



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 августа 2022 года № 66-п  
г. Курган

**Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 9 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:22:000000:3230 площадью 98592 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Иртыш» - Шумиха - Усть - Уйское - граница Казахстана, находящегося по адресу: Курганская область, Шумихинский район, г. Шумиха, в целях строительства газопровода по адресу: Курганская область, Шумихинский район, г. Шумиха, ул. Спартака, д. 51**

На основании заявления Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 6 июля 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 9 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:22:000000:3230 площадью 98592 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Иртыш» - Шумиха - Усть - Уйское - граница Казахстана, находящегося по адресу: Курганская область, Шумихинский район, г. Шумиха.

Цель установления публичного сервитута: строительство газопровода по адресу: Курганская область, Шумихинский район, г. Шумиха, ул. Спартака, д. 51.

Срок действия публичного сервитута: 6 месяцев.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 27 копеек (2505222,72 x 0,12/100 x 0,0091/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению  
Департамента имущественных и  
земельных отношений Курганской области  
от 1 августа 2022 года № 66-к  
«Об установлении публичного сервитута  
на часть земельного участка площадью  
9 кв. м, входящую в состав земельного  
участка с кадастровым номером  
45:22:000000:3230 площадью 98592 кв. м  
в границах полосы отвода автомобильной  
дороги «Иртыш» - Шумиха - Усть - Уйское -  
граница Казахстана, находящегося по  
адресу: Курганская область, Шумихинский  
район, г. Шумиха, в целях строительства  
газопровода по адресу: Курганская  
область, Шумихинский район, г. Шумиха,  
ул. Спартака, д. 51»

**Схема размещения объекта - газопровод по адресу: Курганская область,  
Шумихинский район, г. Шумиха, ул. Спартака, д. 51**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером  
45:22:000000:3230 полосы отвода автомобильной дороги «Иртыш» - Шумиха - Усть -  
Уйское - граница Казахстана на схеме.

### Схема границ предполагаемых к использованию земель, земельных участков и (или) частей земельных участков на кадастровом плане территории

**СОГЛАСОВАНО:**

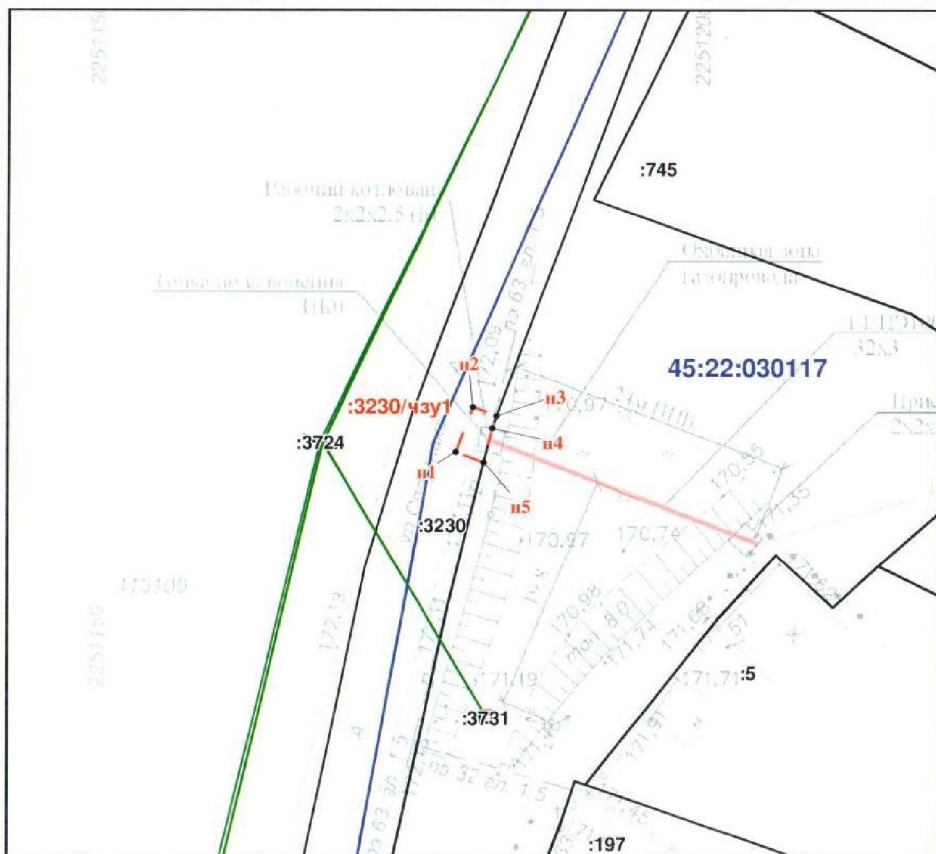
Условный кадастровый номер части земельного участка - 45:22:000000:3230/(чзу1

Площадь части земельного участка - 9 кв.м.

Местоположение земельного участка: Курганская область, Шумихинский район, г.Шумиха, земельные участки (территории) общего пользования (автомобильная дорога "Иртыш"-Шумиха-Усть-Уйское-граница Казахстана

Категория земель - земли населенных пунктов

Местоположение подключаемого объекта: Курганская область, Шумихинский район, г.Шумиха, ул. Спартака, 51



Каталог координат поворотных точек  
части земельного участка  
с кадастровым номером 45:22:000000:3230/(чзу1  
Система координат - МСК-45, зона 2

Имя_точки	X_проект	Y_проект
n1	413 112.17	2 251 178.54
n2	413 115.90	2 251 179.97
n3	413 115.16	2 251 181.91
n4	413 114.16	2 251 181.54
n5	413 111.29	2 251 180.83
n1	413 112.17	2 251 178.54

#### Условные обозначения

- - обозначение контура ОКС
- 45:22:030117 - обозначение кадастрового квартала
- :5 - обозначение границы учтенного земельного участка
- :3230/чзу1 - обозначение границы предполагаемой к использованию части земельного участка
- n1 - обозначение характерной точки вновь образованной части границы земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Масштаб 1: 500