



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 августа 2022 года № 79-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 29 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:030304:414 площадью 22474 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Патронная, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах муниципального образования Колесниковский сельсовет, в целях строительства газопровода по адресу: Курганская область, Кетовский район, д. Патронная, ул. Береговая, 16

На основании заявления Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 15 августа 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 29 кв. м, входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:030304:414 площадью 22474 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Патронная, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах муниципального образования Колесниковский сельсовет.

Цель установления публичного сервитута: строительство газопровода по адресу: Курганская область, Кетовский район, д. Патронная, ул. Береговая, 16.

Срок действия публичного сервитута: 6 месяцев.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 33 копейки (211255,6 x 0,12/100 x 0,1290/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

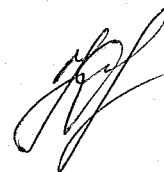
3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 31 августа 2022 года № 79-п
«Об установлении публичного сервитута
на часть земельного участка площадью
29 кв. м, входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:08:030304:414 площадью 22474 кв. м в
границах полосы отвода автомобильной
дороги Подъезд к Патронная,
находящегося по адресу: Курганская
область, Кетовский район, в границах
муниципального образования
Колесниковский сельсовет, в целях
строительства газопровода по адресу:
Курганская область, Кетовский район,
д. Патронная, ул. Береговая, 16»

**Схема размещения объекта - газопровод по адресу: Курганская область,
Кетовский район, д. Патронная, ул. Береговая, 16**

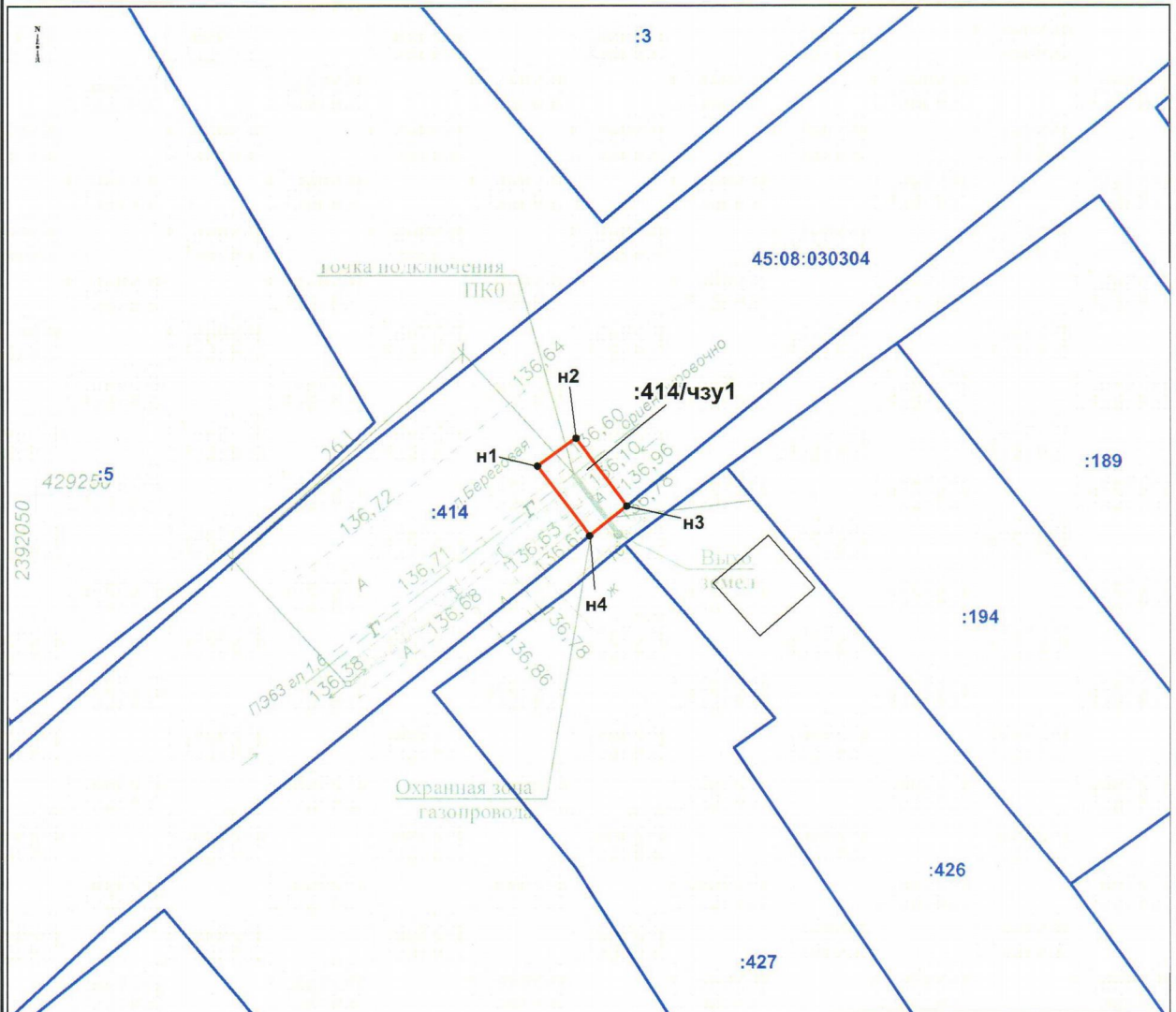
Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:08:030304:414 полосы отвода автомобильной дороги Подъезд к Патронная отражено на схеме.

**СХЕМА ГРАНИЦ
ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ,
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И (ИЛИ) ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
НА КАДАСТРОВOM ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

СОГЛАСОВАНО

Условный номер части земельного участка: 45:08:030304:414/чзу1,
расположенного по адресу: Курганская обл, р-н Кетовский,
в границах муниципального образования Колесниковский сельсовет
Категория земель: земли населенных пунктов,
Местоположение объекта: Курганская область,
Кетовский район, д. Патронная, ул. Береговая, 16
Общая площадь - 29 кв.м

от _____ № _____



Условные обозначения:

Масштаб 1:500

45:08:030304

--- - обозначение и граница кадастрового квартала

:414/чзу1

- обозначение и граница контура части земельного участка, предполагаемого к использованию земель

:414

- надпись кадастрового номера земельного участка, включенного в ЕГРН

— - границы земельных участков, установленных в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН

н1,2,...

- характерная точка границы предполагаемых к использованию земель, установленная при проведении кадастровых работ



- граница зоны с особыми условиями использования

Система координат: МСК-45, зона 2

Условный номер 45:08:030304:414:ЗУ1

№ точки	X	Y
н1	429252.40	2392092.12
н2	429254.78	2392095.36
н3	429249.03	2392099.62
н4	429246.49	2392096.53
н1	429252.40	2392092.12