



15 июня 2023 года
2305016

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 июня 2023 года № 16-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», приказом Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области от 21 марта 2023 года № 60 «Об утверждении документации по планировке территории на объект «Газопровод межпоселковый ГРС «Макушино» - н.п. Рекорд – н.п. Степное – н.п. Суслово с отводом на н.п. Кленовый Макушинского района – н.п. Вишневка – н.п. Новоберезово – г. Петухово Петуховского района Курганской области», постановлением Губернатора Курганской области от 22 апреля 2021 года № 38 «Об утверждении региональной программы газификации Курганской области на 2021 - 2025 годы», постановлением Правительства Курганской области от 24 декабря 2012 года № 658 «Об утверждении схемы территориального планирования Курганской области», постановлением Администрации (Правительства) Курганской области от 10 июля 2007 года № 315 «О реорганизации департамента государственного имущества и промышленной политики Курганской области» и на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197) от 03 мая 2023 года Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 14 месяцев в отношении земель и земельных участков по перечню согласно приложению 1 к настоящему постановлению в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Газопровод межпоселковый ГРС «Макушино» - н.п. Рекорд – н.п. Степное – н.п. Суслово с отводом на н.п. Кленовый Макушинского района – н.п. Вишневка – н.п. Новоберезово – г. Петухово Петуховского района Курганской области» (далее - публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2.

3. Определить, что срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута составляет 12 месяцев.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, принять согласно графику работы общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация».

Завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления.

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

1) обеспечить приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации;

2) внести плату за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления единовременным платежом в размере 0,1 процента кадастровой стоимости указанных земельных участков за весь срок публичного сервитута.

6. Обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления исполнение пункта 7 статьи 39⁴³ Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение 1 к постановлению
 Департамента имущественных и
 земельных отношений Курганской области
 от 15 июня 2023 года № 16-П
 «Об установлении публичного сервитута»

**Перечень земельных участков, в отношении которых
 устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес земельного участка
1	2	3
1.	ЕЗ 45:11:000000:152 (обособленный земельный участок 45:11:040201:73)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земельный участок ОПХ "Макушинское". Почтовый адрес ориентира: Курганская обл., Макушинский район
2.	ЕЗ 45:11:000000:118 (обособленный земельный участок 45:11:040201:317)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская обл, р-н Макушинский, в границах бывшего совхоза "Пионер", в 3.5 км северо-западнее с. Степное
3.	45:14:030801:310	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, р-н Петуховский, с. Новоберезово, ТОО "Новоберезовское"
4.	45:14:030801:434	Курганская обл, р-н Петуховский, с Новоберезово, ТОО "Новоберезовское"
5.	45:11:040203:307	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская обл, р-н Макушинский, в границах бывшего совхоза "Журавлевский"
6.	45:11:040203	Курганская область, Макушинский муниципальный округ
7.	45:11:040201	Курганская область, Макушинский муниципальный округ
8.	45:11:040302	Курганская область, Макушинский муниципальный округ
9.	45:11:040202	Курганская область, Макушинский муниципальный округ
10.	45:11:040301	Курганская область, Макушинский муниципальный округ
11.	45:11:030301	Курганская область, Макушинский муниципальный округ
12.	45:14:020101	Курганская область, Петуховский муниципальный округ
13.	45:14:030801	Курганская область, Петуховский муниципальный округ

Приложение 2 к постановлению
 Департамента имущественных и
 земельных отношений Курганской области
 от 15 июня 2023 года № 16-П
 «Об установлении публичного сервитута»

Границы публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
«Газопровод межпоселковый ГРС «Макушино» - н.п.Рекорд - н.п.Степное - н.п.Суслово с отводом на н.п.Кленовый Макушинского района - н.п.Вишневка -н.п.Новоберезово - г.Петухово Петуховского района Курганской области»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Курганская область, н.п.Суслово, н.п.Кленовый Макушинского муниципального округа, г.Петухово Петуховского муниципального округа
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	48487 +/- 77 м
3.	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Газопровод межпоселковый ГРС «Макушино» - н.п.Рекорд - н.п.Степное -н.п.Суслово с отводом на н.п.Кленовы Макушинского района - н.п.Вишневка - н.п.Новоберезово - г.Петухово Петуховского района Курганской области», сроком на 14 месяцев.</p> <p>Обладатель публичного сервитута: ООО «Газпром газификация», ИНН: 7813655197, ОГРН: 1217800107744, почтовый адрес: 194044, Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60 литера А, адрес электронной почты: info@eoggazprom.ru. Телефон 8(812) 613-33-00 (доб.99314)</p>

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-45, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (примечания)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	414513.37	3314358.52	Аналитический метод	0.1	-
2	414525.89	3314331.02	Аналитический метод	0.1	-
3	414443.98	3314293.73	Аналитический метод	0.1	-
4	414407.58	3314277.14	Аналитический метод	0.1	-
5	414395.18	3314304.39	Аналитический метод	0.1	-
1	414513.37	3314358.52	Аналитический метод	0.1	-
6	414255.00	3314407.05	Аналитический метод	0.1	-
7	414275.80	3314406.11	Аналитический метод	0.1	-
8	414274.31	3314368.83	Аналитический метод	0.1	-
9	414255.23	3314369.03	Аналитический метод	0.1	-
6	414255.00	3314407.05	Аналитический метод	0.1	-
10	412523.09	3316687.24	Аналитический метод	0.1	-
11	412530.69	3316670.86	Аналитический метод	0.1	-
12	412512.29	3316661.97	Аналитический метод	0.1	-
13	412510.05	3316666.79	Аналитический метод	0.1	-
14	412509.17	3316666.14	Аналитический метод	0.1	-
15	412508.34	3316665.42	Аналитический метод	0.1	-
16	412507.59	3316664.62	Аналитический метод	0.1	-
17	412506.91	3316663.77	Аналитический метод	0.1	-
18	412506.30	3316662.85	Аналитический метод	0.1	-
19	412505.78	3316661.89	Аналитический метод	0.1	-
20	412505.34	3316660.88	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
21	412504.99	3316659.85	Аналитический метод	0.1	-
22	412504.73	3316658.78	Аналитический метод	0.1	-
23	412504.57	3316657.70	Аналитический метод	0.1	-
24	412504.50	3316656.60	Аналитический метод	0.1	-
25	412504.53	3316655.51	Аналитический метод	0.1	-
26	412504.65	3316654.42	Аналитический метод	0.1	-
27	412504.87	3316653.34	Аналитический метод	0.1	-
28	412505.18	3316652.29	Аналитический метод	0.1	-
29	412499.31	3316664.20	Аналитический метод	0.1	-
30	412494.86	3316675.21	Аналитический метод	0.1	-
31	412494.33	3316678.00	Аналитический метод	0.1	-
32	412494.36	3316679.87	Аналитический метод	0.1	-
33	412494.83	3316679.04	Аналитический метод	0.1	-
34	412495.38	3316678.26	Аналитический метод	0.1	-
35	412496.00	3316677.53	Аналитический метод	0.1	-
36	412496.68	3316676.86	Аналитический метод	0.1	-
37	412497.42	3316676.26	Аналитический метод	0.1	-
38	412498.21	3316675.72	Аналитический метод	0.1	-
39	412499.04	3316675.25	Аналитический метод	0.1	-
40	412499.92	3316674.86	Аналитический метод	0.1	-
41	412500.82	3316674.56	Аналитический метод	0.1	-
42	412501.75	3316674.33	Аналитический метод	0.1	-
43	412502.69	3316674.19	Аналитический метод	0.1	-
44	412503.65	3316674.13	Аналитический метод	0.1	-
45	412504.60	3316674.16	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
46	412505.55	3316674.27	Аналитический метод	0.1	-
47	412506.48	3316674.47	Аналитический метод	0.1	-
48	412504.68	3316678.35	Аналитический метод	0.1	-
10	412523.09	3316687.24	Аналитический метод	0.1	-
49	411182.94	3317998.96	Аналитический метод	0.1	-
50	411313.84	3317995.82	Аналитический метод	0.1	-
51	411312.91	3317965.62	Аналитический метод	0.1	-
52	411222.95	3317968.41	Аналитический метод	0.1	-
53	411182.79	3317969.01	Аналитический метод	0.1	-
49	411182.94	3317998.96	Аналитический метод	0.1	-
54	408324.79	3324637.26	Аналитический метод	0.1	-
55	408324.80	3324637.25	Аналитический метод	0.1	-
56	408332.05	3324615.95	Аналитический метод	0.1	-
57	408161.71	3324562.42	Аналитический метод	0.1	-
58	408155.25	3324579.14	Аналитический метод	0.1	-
59	408324.80	3324637.24	Аналитический метод	0.1	-
54	408324.79	3324637.26	Аналитический метод	0.1	-
60	408621.79	3324740.43	Аналитический метод	0.1	-
61	408627.87	3324721.37	Аналитический метод	0.1	-
62	408603.95	3324713.25	Аналитический метод	0.1	-
63	408597.52	3324732.19	Аналитический метод	0.1	-
60	408621.79	3324740.43	Аналитический метод	0.1	-
64	408187.48	3326050.44	Аналитический метод	0.1	-
65	408197.70	3326033.25	Аналитический метод	0.1	-
66	408182.29	3326023.70	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
67	408172.38	3326040.98	Аналитический метод	0.1	-
64	408187.48	3326050.44	Аналитический метод	0.1	-
68	408403.68	3326185.24	Аналитический метод	0.1	-
69	408409.24	3326172.22	Аналитический метод	0.1	-
70	408323.19	3326107.81	Аналитический метод	0.1	-
71	408312.98	3326125.00	Аналитический метод	0.1	-
68	408403.68	3326185.24	Аналитический метод	0.1	-
72	404786.58	3327838.71	Аналитический метод	0.1	-
73	404820.95	3327713.34	Аналитический метод	0.1	-
74	404791.82	3327705.49	Аналитический метод	0.1	-
75	404768.40	3327792.38	Аналитический метод	0.1	-
76	404757.73	3327830.47	Аналитический метод	0.1	-
72	404786.58	3327838.71	Аналитический метод	0.1	-
77	407386.98	3329443.57	Аналитический метод	0.1	-
78	407425.83	3329330.04	Аналитический метод	0.1	-
79	407397.30	3329320.32	Аналитический метод	0.1	-
80	407368.28	3329405.51	Аналитический метод	0.1	-
81	407377.75	3329408.74	Аналитический метод	0.1	-
82	407368.07	3329437.14	Аналитический метод	0.1	-
77	407386.98	3329443.57	Аналитический метод	0.1	-
83	403810.71	3329771.86	Аналитический метод	0.1	-
84	403876.00	3329636.82	Аналитический метод	0.1	-
85	403835.64	3329617.61	Аналитический метод	0.1	-
86	403770.28	3329752.11	Аналитический метод	0.1	-
83	403810.71	3329771.86	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
87	403443.43	3330776.26	Аналитический метод	0.1	-
88	403491.85	3330650.01	Аналитический метод	0.1	-
89	411898.49	3317411.47	Аналитический метод	0.1	-
90	403420.03	3330767.26	Аналитический метод	0.1	-
87	403443.43	3330776.26	Аналитический метод	0.1	-
91	402180.79	3334872.09	Аналитический метод	0.1	-
92	402190.96	3334854.86	Аналитический метод	0.1	-
93	402173.53	3334843.94	Аналитический метод	0.1	-
94	402161.89	3334860.79	Аналитический метод	0.1	-
91	402180.79	3334872.09	Аналитический метод	0.1	-
95	402283.12	3334933.38	Аналитический метод	0.1	-
96	402293.15	3334916.87	Аналитический метод	0.1	-
97	402246.84	3334888.49	Аналитический метод	0.1	-
98	402236.60	3334905.54	Аналитический метод	0.1	-
95	402283.12	3334933.38	Аналитический метод	0.1	-
99	402089.43	3335248.47	Аналитический метод	0.1	-
100	402127.76	3335124.24	Аналитический метод	0.1	-
101	402098.91	3335115.28	Аналитический метод	0.1	-
102	402078.12	3335182.13	Аналитический метод	0.1	-
103	402072.21	3335201.22	Аналитический метод	0.1	-
104	402060.52	3335240.47	Аналитический метод	0.1	-
99	402089.43	3335248.47	Аналитический метод	0.1	-
105	400590.31	3337340.74	Аналитический метод	0.1	-
106	400591.50	3337319.91	Аналитический метод	0.1	-
107	400548.12	3337316.18	Аналитический метод	0.1	-

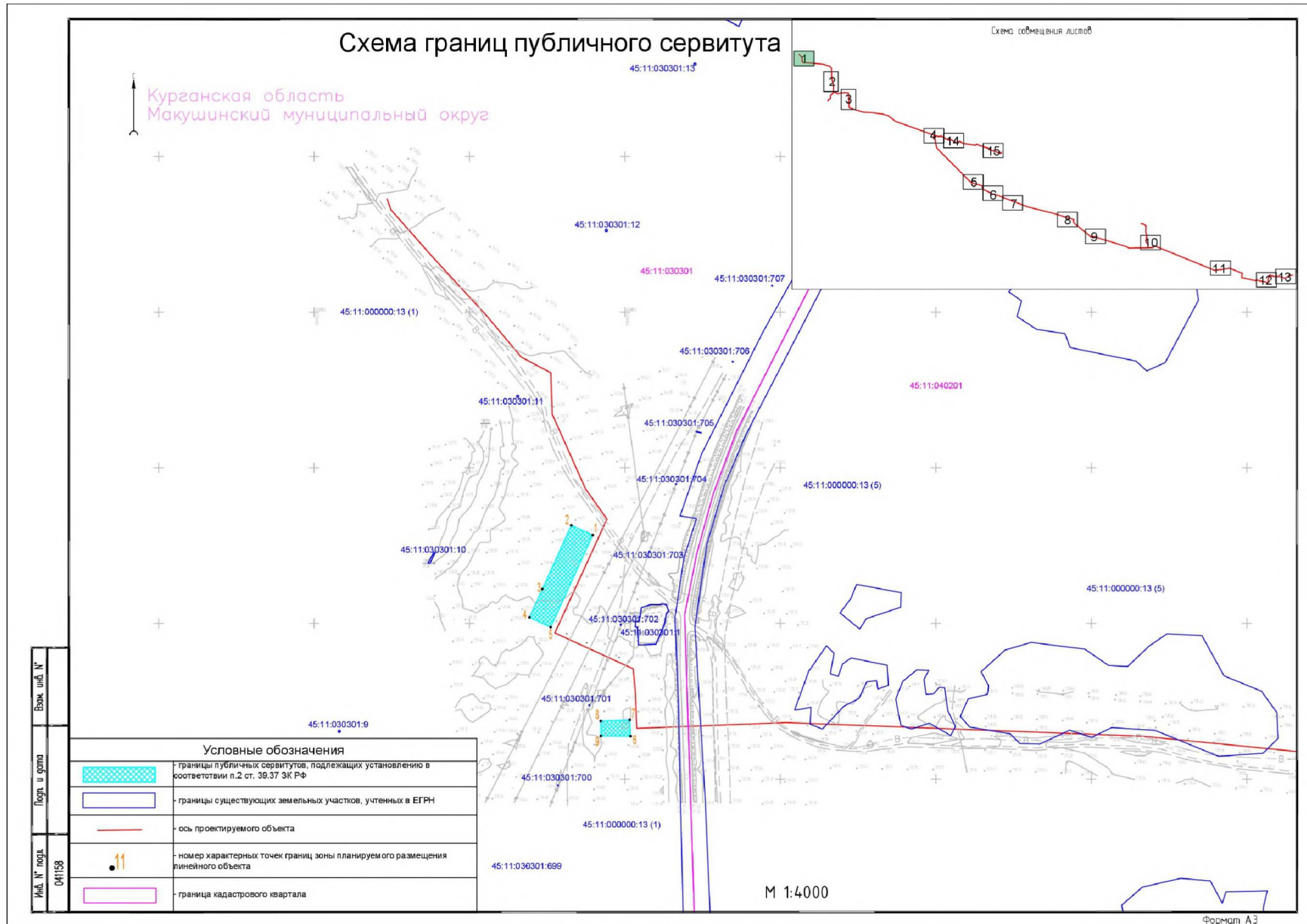
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
108	400544.40	3337335.48	Аналитический метод	0.1	-
105	400590.31	3337340.31	Аналитический метод	0.1	-
109	400676.98	3337343.61	Аналитический метод	0.1	-
110	400675.74	3337323.93	Аналитический метод	0.1	-
111	400643.46	3337323.04	Аналитический метод	0.1	-
112	400643.15	337342.96	Аналитический метод	0.1	-
109	400676.98	3337343.61	Аналитический метод	0.1	-
113	400553.48	3341311.55	Аналитический метод	0.1	-
114	400573.08	3341307.55	Аналитический метод	0.1	-
115	400569.77	3341292.55	Аналитический метод	0.1	-
116	400550.22	3341296.20	Аналитический метод	0.1	-
113	400553.48	3341311.55	Аналитический метод	0.1	-
117	400583.38	3341458.20	Аналитический метод	0.1	-
118	400602.16	3341453.67	Аналитический метод	0.1	-
119	400590.96	3341395.28	Аналитический метод	0.1	-
120	400571.37	3341399.28	Аналитический метод	0.1	-
117	400583.38	3341458.20	Аналитический метод	0.1	-
121	400008.11	3341987.77	Аналитический метод	0.1	-
122	400014.11	3341969.63	Аналитический метод	0.1	-
123	399950.04	3341941.75	Аналитический метод	0.1	-
124	399942.56	3341960.08	Аналитический метод	0.1	-
125	399952.90	3341964.51	Аналитический метод	0.1	-
121	400008.11	3341987.77	Аналитический метод	0.1	-
126	398015.13	3347114.33	Аналитический метод	0.1	-
127	398045.34	3347110.00	Аналитический метод	0.1	-

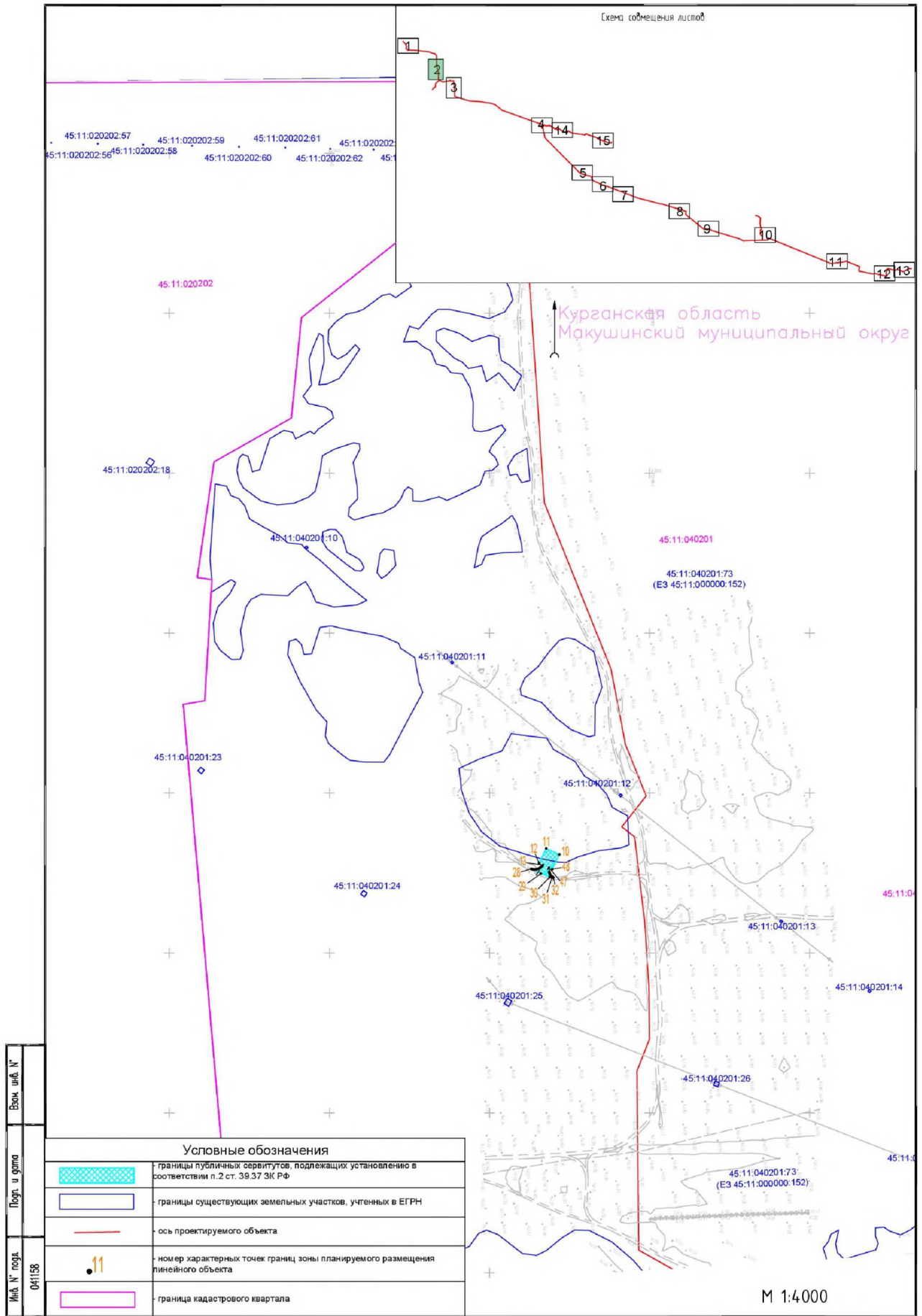
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
128	398027.56	3346980.66	Аналитический метод	0.1	-
129	397997.62	3346984.66	Аналитический метод	0.1	-
130	398006.89	3347054.06	Аналитический метод	0.1	-
131	398009.55	3347073.87	Аналитический метод	0.1	-
126	398015.13	3347114.33	Аналитический метод	0.1	-
132	397655.13	3351030.60	Аналитический метод	0.1	-
133	397660.32	3351011.33	Аналитический метод	0.1	-
134	397637.31	3351003.76	Аналитический метод	0.1	-
135	397631.15	3351022.54	Аналитический метод	0.1	-
132	397655.13	3351030.60	Аналитический метод	0.1	-
136	397616.29	3352572.69	Аналитический метод	0.1	-
137	397621.56	3352555.91	Аналитический метод	0.1	-
138	397607.64	3352540.77	Аналитический метод	0.1	-
139	397598.57	3352552.20	Аналитический метод	0.1	-
136	397616.29	3352572.69	Аналитический метод	0.1	-
140	397594.19	3352692.75	Аналитический метод	0.1	-
141	397578.85	3352625.25	Аналитический метод	0.1	-
142	397559.71	3352687.47	Аналитический метод	0.1	-
140	397594.19	3352692.75	Аналитический метод	0.1	-

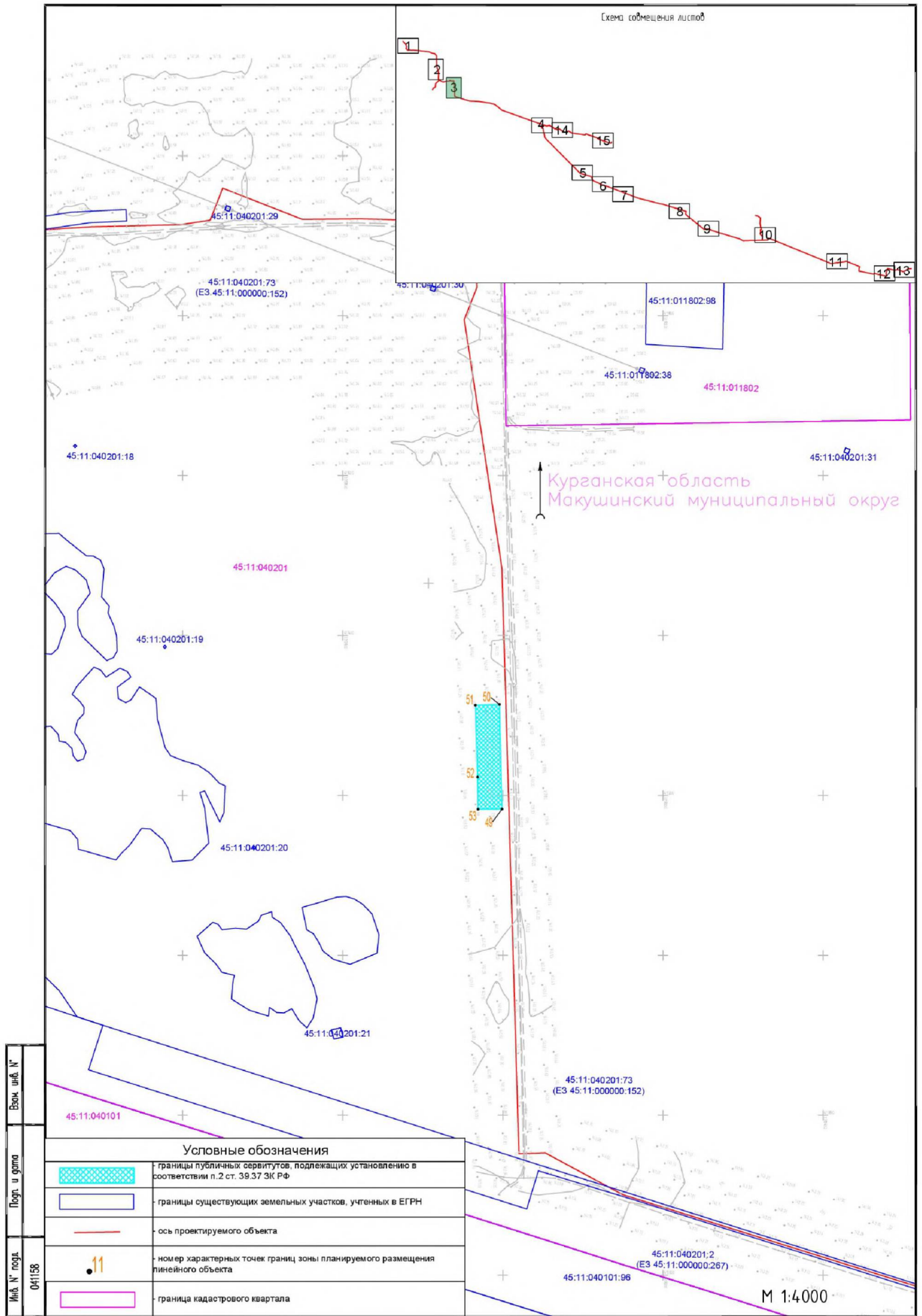
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута





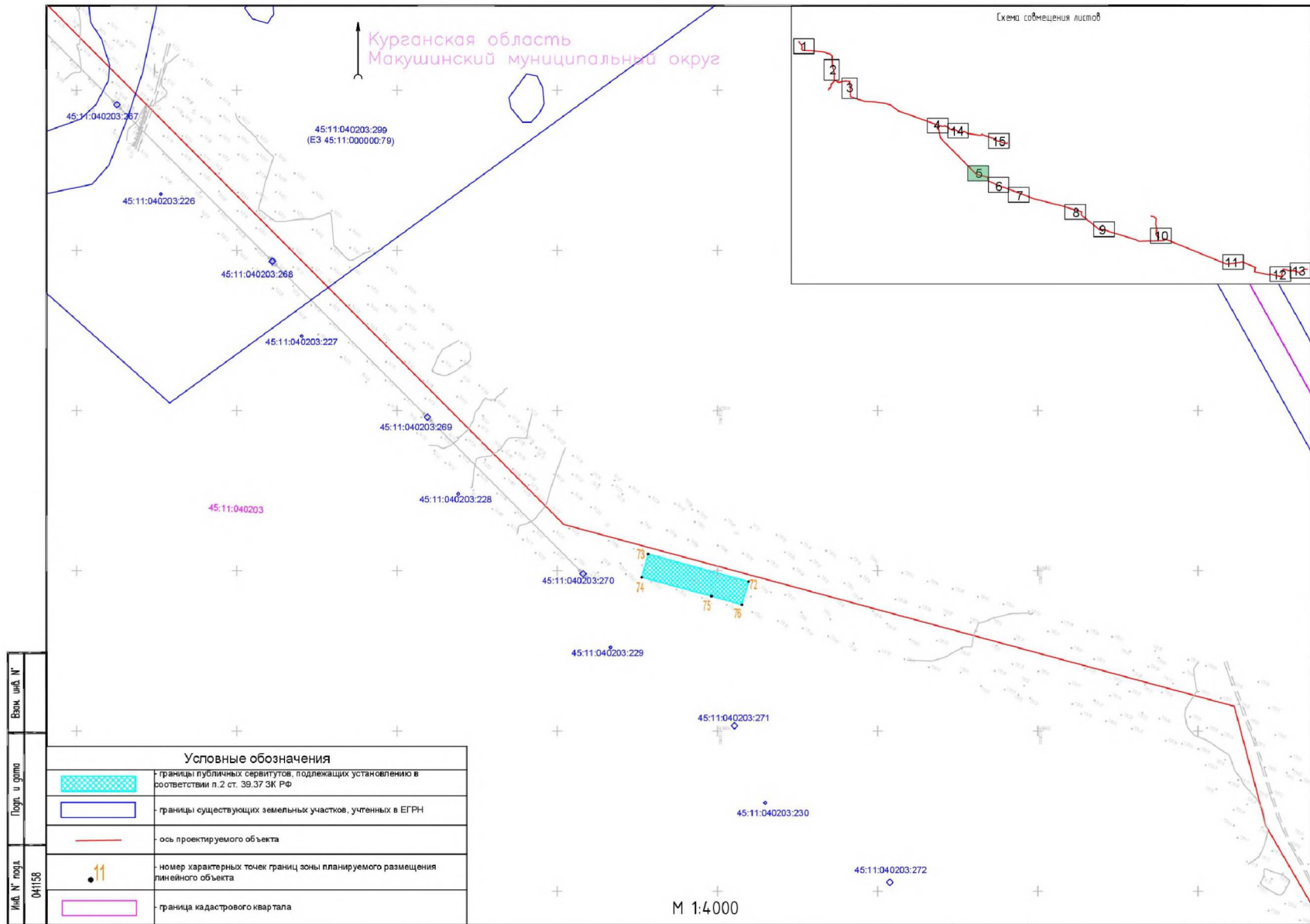


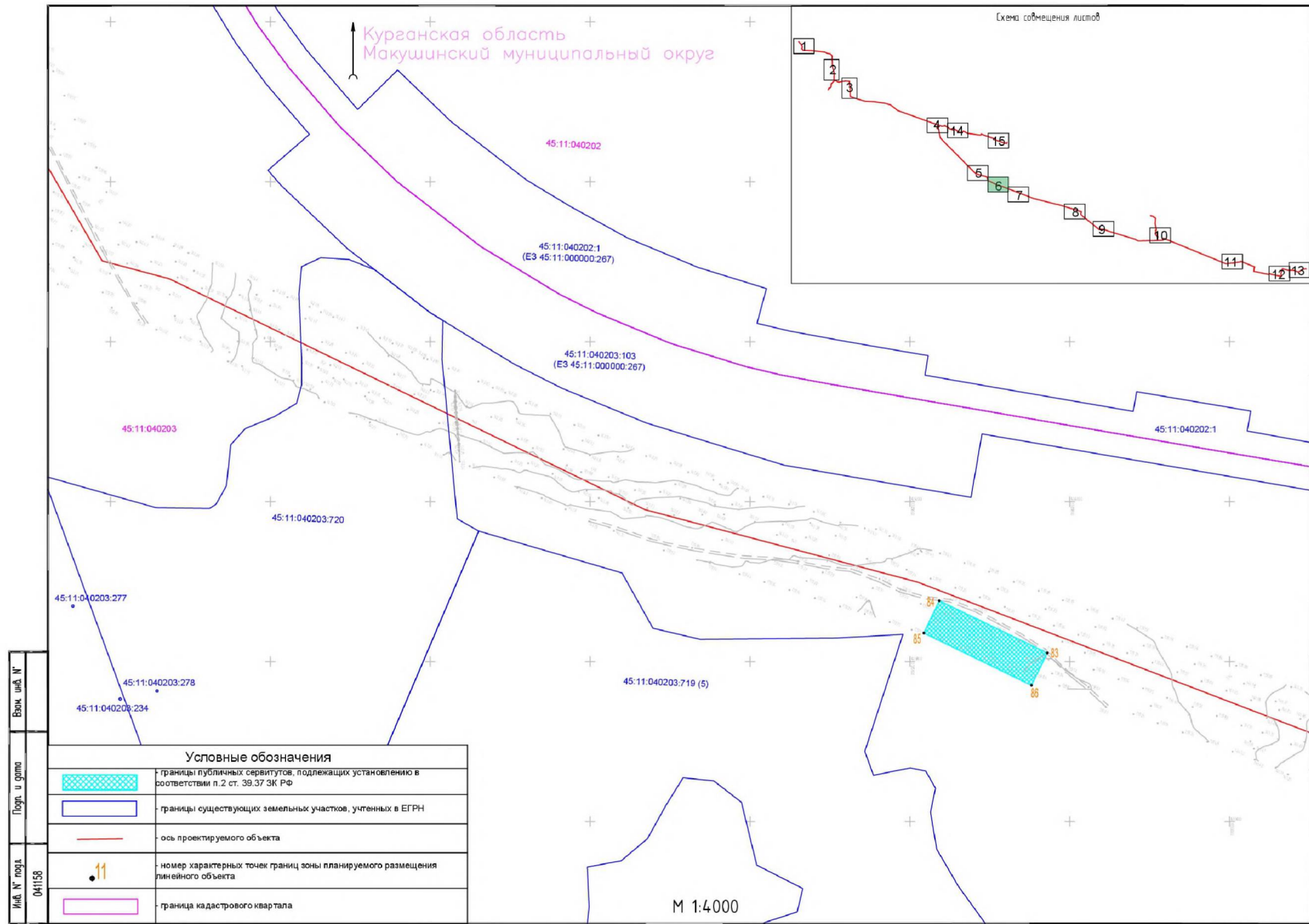


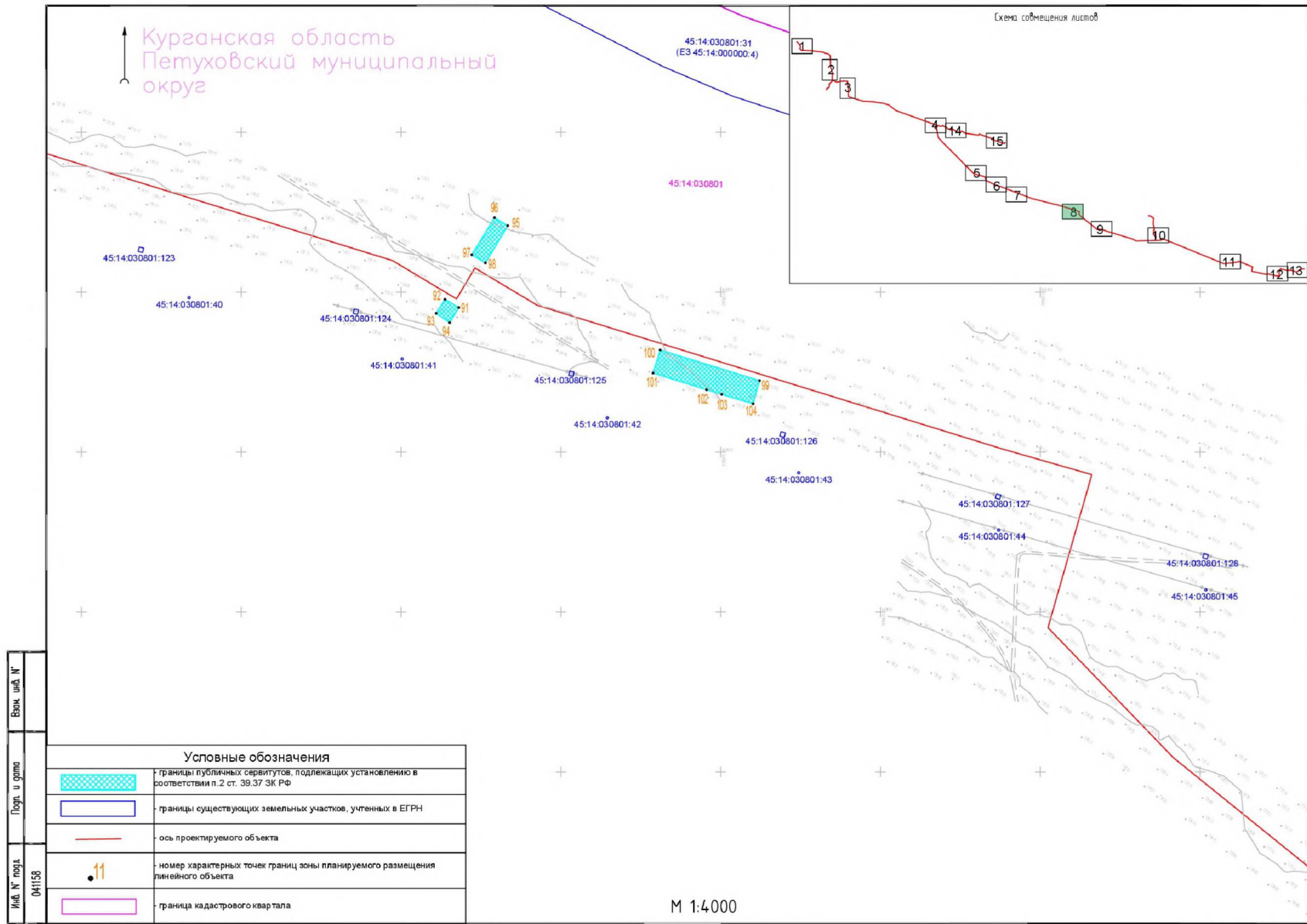
Векш. шиф. №	
Лист №, форма	041153
Имя №, подл.	041153

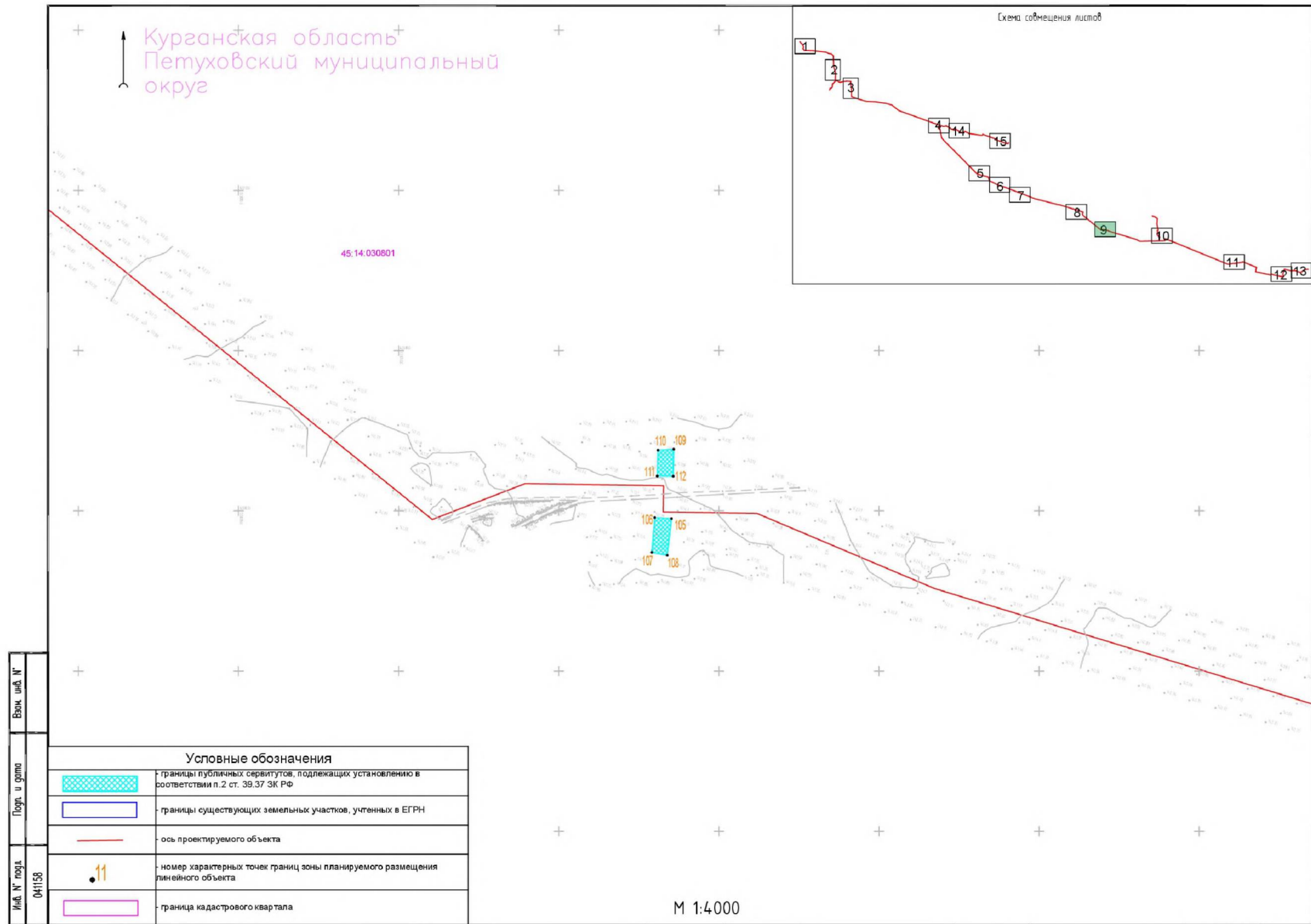
Условные обозначения	
	границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии п.2 ст. 39.37 ЗК РФ
	границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	ось проектируемого объекта
	номер характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта
	граница кадастрового квартала

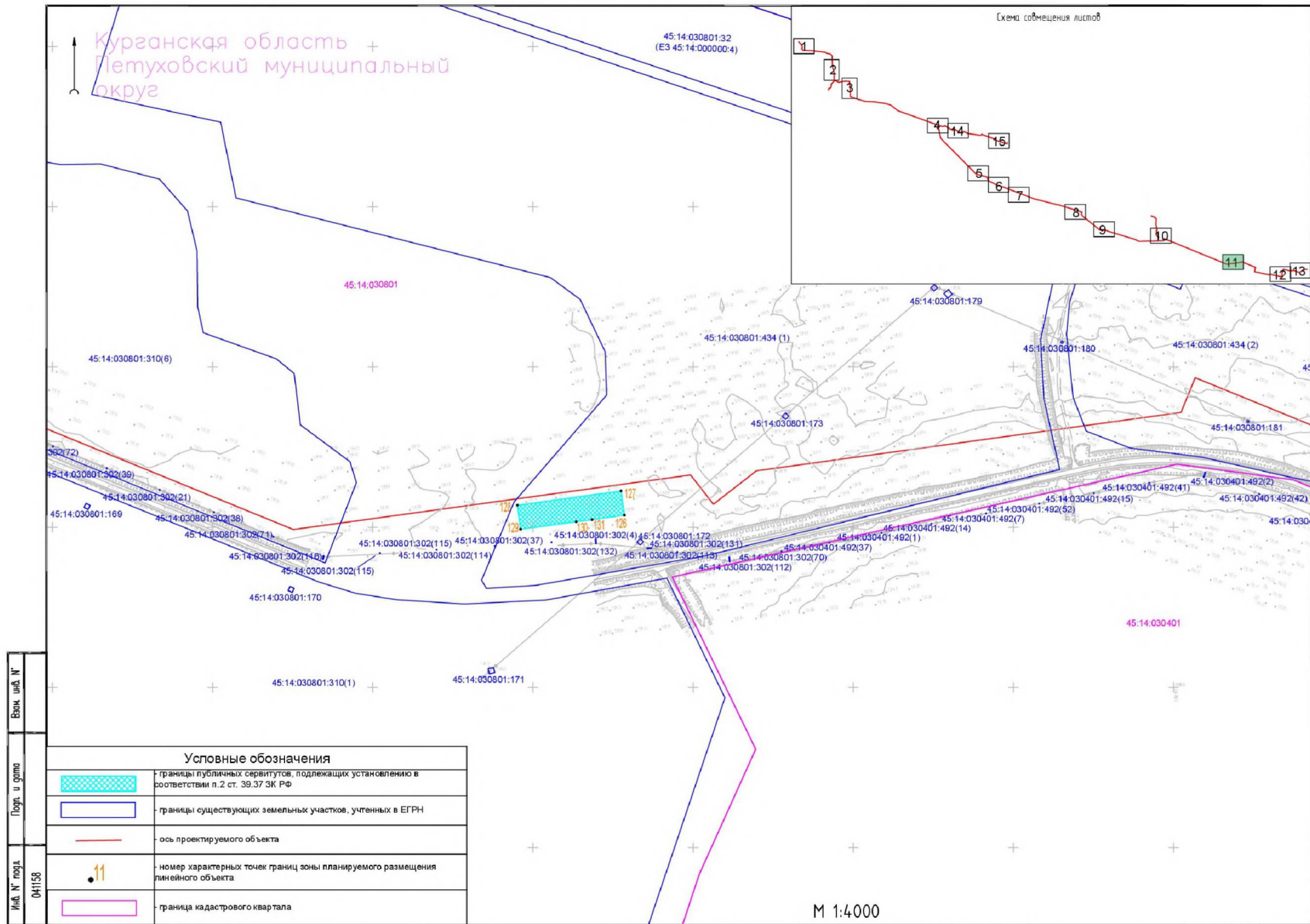
М 1:4000

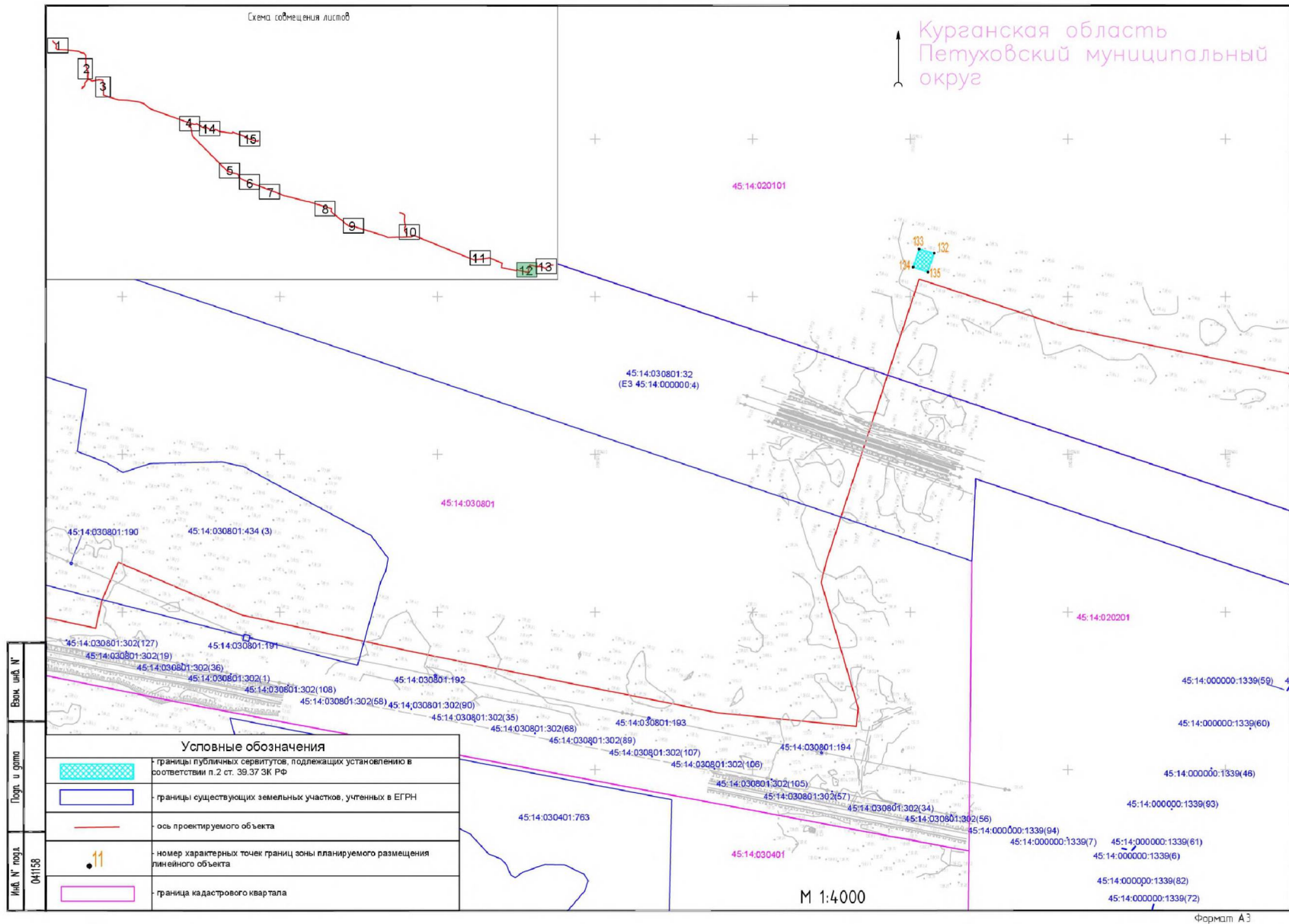


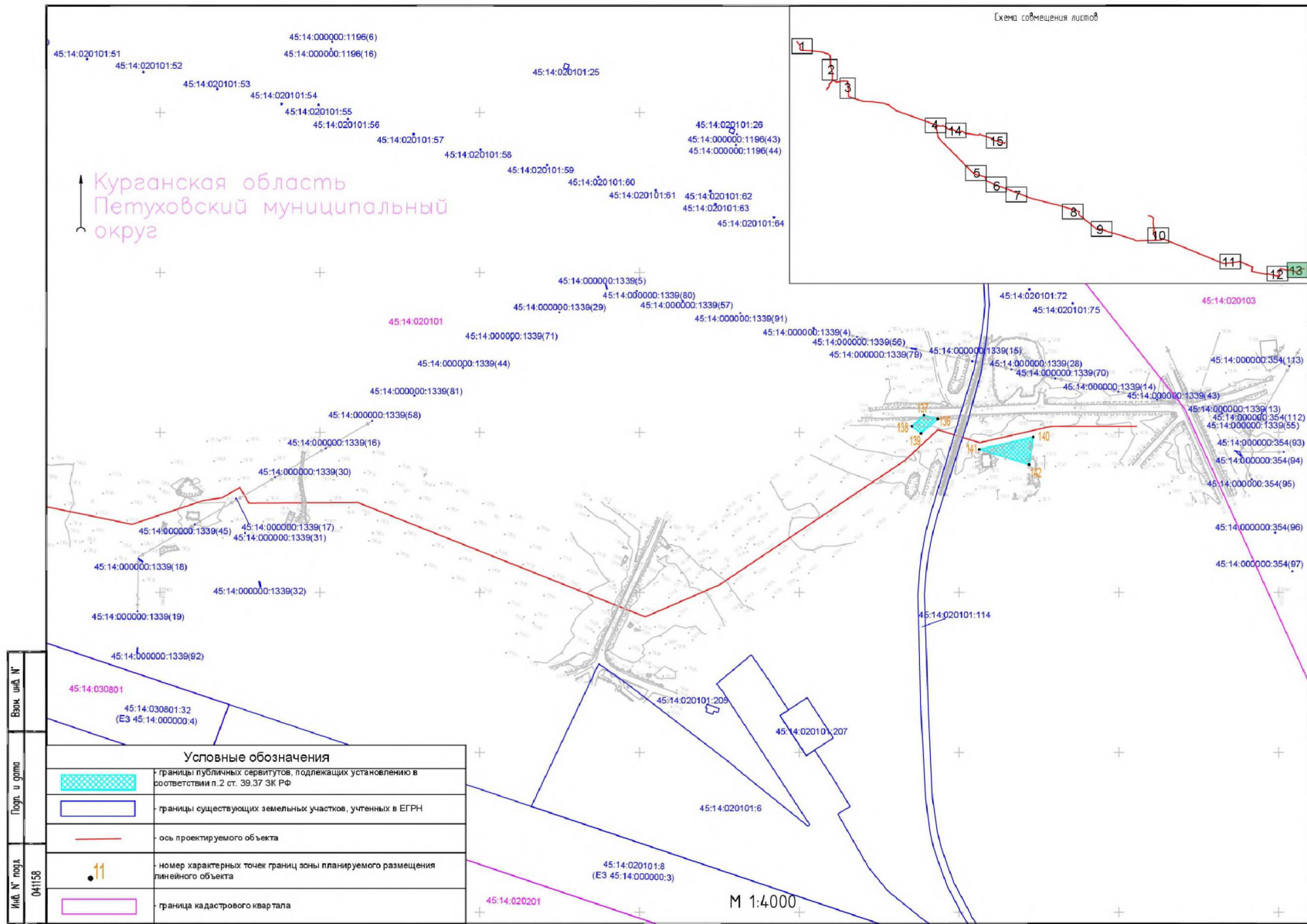


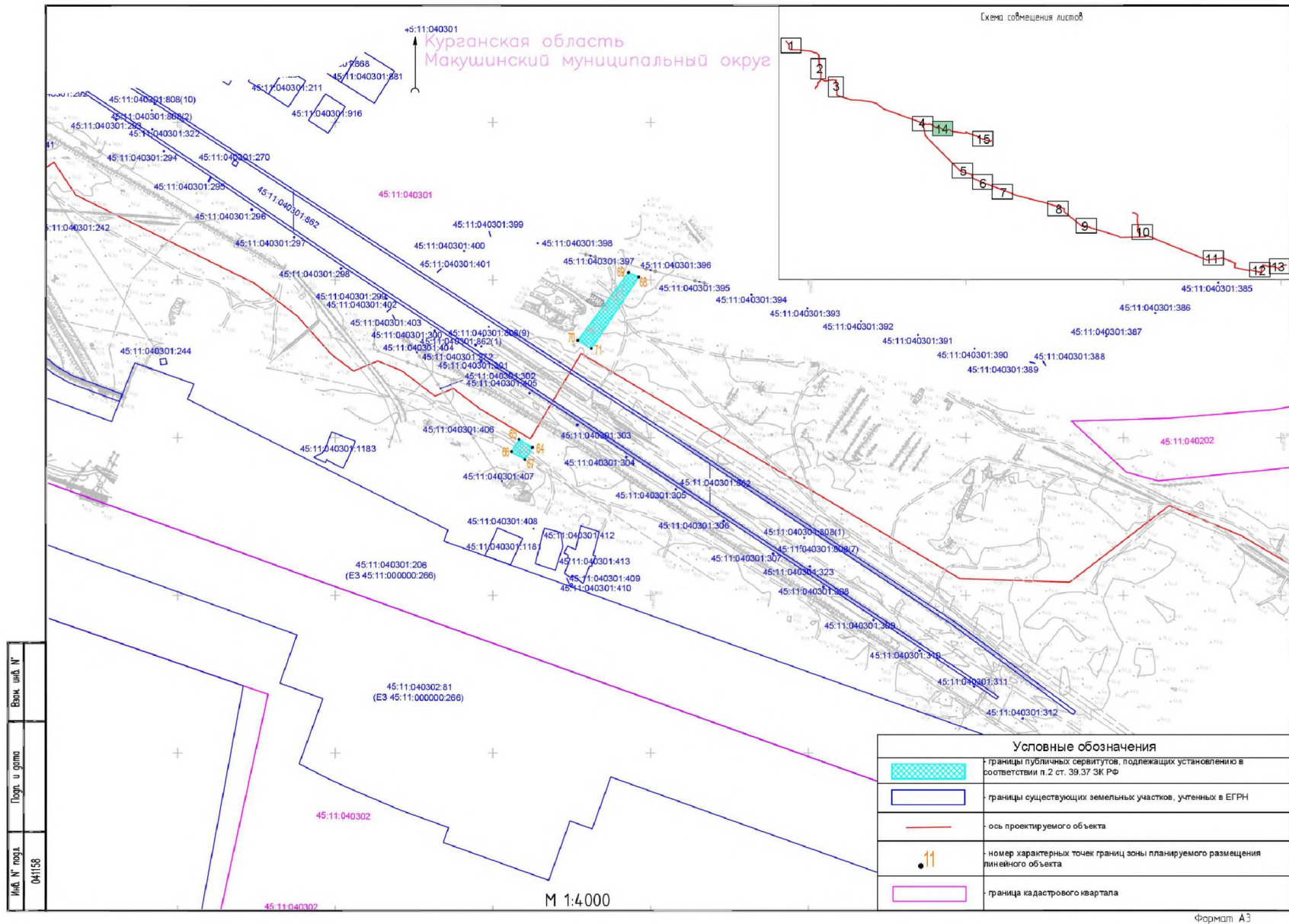


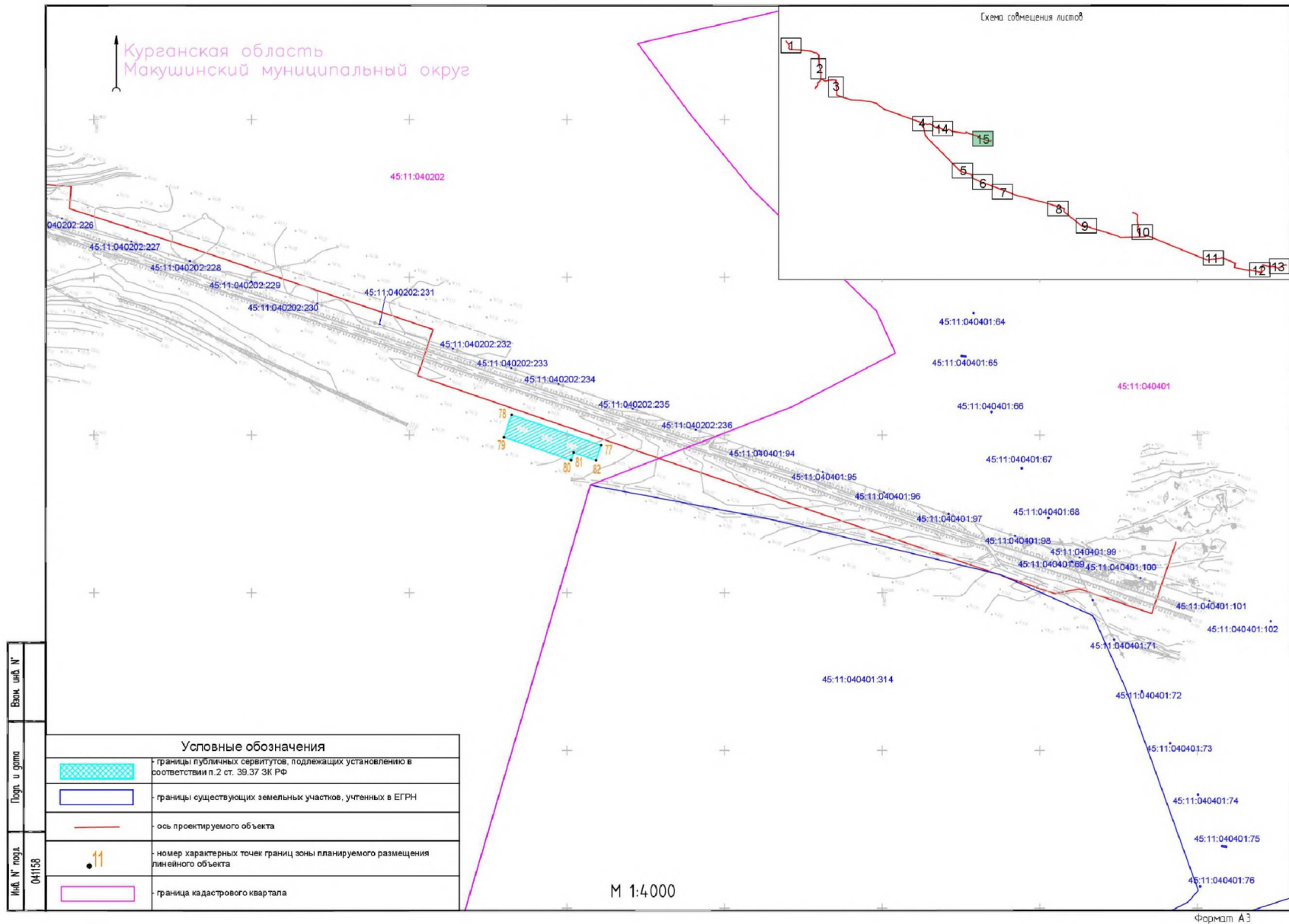

















ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

«Газопровод межпоселковый ГРС «Макушино» – н.п. Рекорд – н.п. Степное – н.п. Суслово с отводом на н.п. Кленовый Макушинского района – н.п. Вишневка – н.п. Новоберезово – г.Петухово Петуховского района Курганской области

Условные обозначения

	- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии п.2 ст. 39.37 ЗК РФ
	- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	- ось проектируемого объекта
	- номер характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта
	- граница кадастрового квартала