

Государственная регистрация:
« 25 » сентября 20 23 года
№ 230510033

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 сентября 2023 года № 33-н
г. Курган

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», приказом Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области от 24 ноября 2021 года № 636 «Об утверждении документации по планировке территории на объект «Газопровод межпоселковый с. Малышево - с. Мир - д. Убалино с отводами на с. Шарипово, с. Парамоново Альменевского района - с. Целинное с отводами на с. Заманилки, с. Матвеевка Целинного района Курганской области», постановлением Губернатора Курганской области от 22 апреля 2021 года № 38 «Об утверждении региональной программы газификации Курганской области на 2021 - 2025 годы», постановлением Правительства Курганской области от 24 декабря 2012 года № 658 «Об утверждении схемы территориального планирования Курганской области», постановлением Администрации (Правительства) Курганской области от 10 июля 2007 года № 315 «О реорганизации департамента государственного имущества и промышленной политики Курганской области» и на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197) от 15 июня 2023 года Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в отношении земель и земельных участков по перечню согласно приложению 1 к настоящему постановлению в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей регионального значения: «Газопровод межпоселковый с. Малышево - с. Мир - д. Убалино с отводами на с. Шарипово, с. Парамоново Альменевского района - с. Целинное с отводами на с. Заманилки, с. Матвеевка Целинного района Курганской области» (далее - публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2.

3. Определить, что срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута составляет 11 месяцев.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не

предоставленных гражданам или юридическим лицам, принять согласно графику работы общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация».

Завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления.

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

1) обеспечить приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации;

2) внести плату за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления единовременным платежом в размере 0,1 процента кадастровой стоимости указанных земельных участков за весь срок публичного сервитута.

6. Обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления исполнение пункта 7 статьи 39⁴³ Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение 1 к постановлению
 Департамента имущественных и
 земельных отношений Курганской области
 от 25 сентября 2023 года № 33-н
 «Об установлении публичного сервитута»

**Перечень земельных участков, в отношении которых
 устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес земельного участка
1	2	3
1.	45:01:000000:789	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Курганская область, Альменевский район, Малышевский сельсовет, с. Малышево, автомобильная дорога Малышево-Альменево
2.	45:01:040401:325	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Альменевский район, Малышевский сельсовет
3.	45:01:050301:940	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, р-н Альменевский, Малышевский сельсовет
4.	45:01:040401:326	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Альменевский район, Шариповский сельсовет
5.	45:01:000000:801	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Курганская область, Альменевский район, Шариповский сельсовет, с. Мир, автомобильная дорога Мир-Казенное-Поляна
6.	45:01:040402:126	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Курганская область, р-н Альменевский, Парамоновский сельсовет
7.	45:01:050301:941	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Альменевский район, Парамоновский сельсовет
8.	45:01:041001:118	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Альменевский район, д. Убалино
9.	45:18:030101:611	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, р-н Целинный, с. Заманилки
10.	45:18:030101:647	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Заманилки, проезд к скважине
11.	45:18:000000:959	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Целинный район, в границах муниципального образования Матвеевского сельсовета
12.	45:18:000000:877	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Целинный район, Фроловский сельсовет
13.	45:18:030601:825	Курганская область, Целинный муниципальный округ, в 150 м северо-западнее от земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Целинный муниципальный округ, ул.Промышленная, д.2

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес земельного участка
1	2	3
14.	45:18:030601:828	Российская Федерация, Курганская область, Целинный муниципальный округ, Фроловский сельсовет
15.	45:01:040401	Курганская область, Альменевский район

Приложение 2 к постановлению
 Департамента имущественных и
 земельных отношений Курганской области
 от 25 сентября 2023 года № 33-н
 «Об установлении публичного сервитута»

Границы публичного сервитута

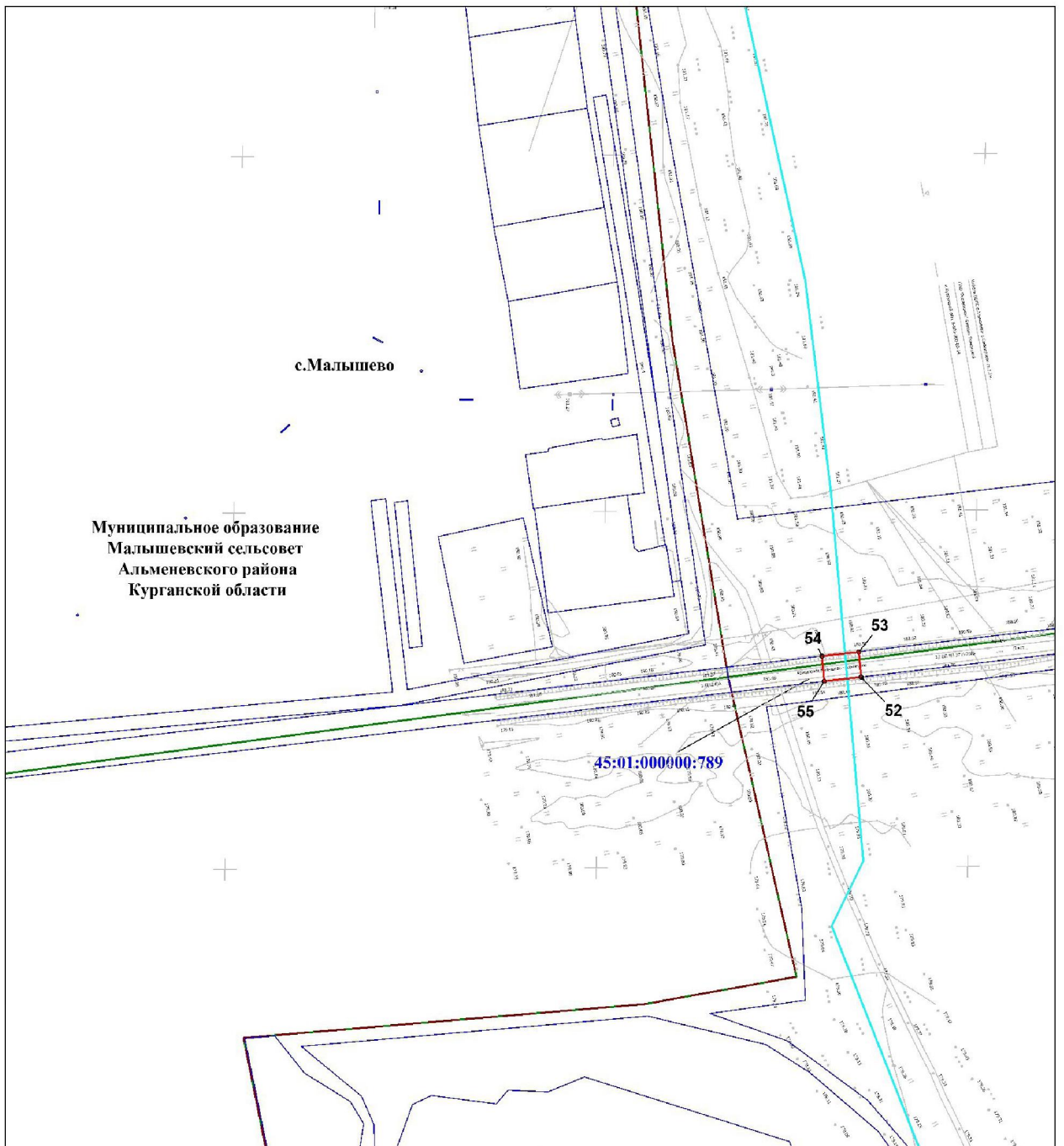
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ «Газопровод межпоселковый с. Малышево – с. Мир – д. Убалино с отводами на с. Шарипово, с. Парамоново Альменьевский района – с. Целиное с отводами на с. Шарипово, с. Парамоново Альменьевского района - с. Заманилки, с. Матвеевка Целинного района Курганской области» (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п 1	Характеристики объекта 2	Описание характеристик 3
1.	Местоположение объекта	Курганская область, Альменьевский район, Муниципальное образование Малышевский сельсовет; Курганская область, Альменьевский район, Муниципальное образование Шариповский сельсовет; Курганская область, Альменьевский район, Муниципальное образование Парамоновский сельсовет, деревня Убалино; Курганская область, Целинный район, Муниципальное образование Заманилкинский сельсовет, село Заманилки; Курганская область, Альменьевский район, Муниципальное образование Шариповский сельсовет, село Мир; Курганская область, Целинный район, Муниципальное образование Матвеевский сельсовет
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4800 +/- 24 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях: строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей регионального значения: «Газопровод межпоселковый с.Малышево - с. Мир - д. Убалино с отводами на с. Шарипово, с. Парамоново Альменьевского района - с. Целинное с отводами на с. Заманилки, с. Матвеевка Целинного района Курганской области», сроком на 10 лет; в пользу ООО "Газпром газификация", ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744, юридический адрес и фактический адрес: 194044, г. Санкт Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, тел. +7(812)613-33-00, адрес элект.почты: info@eoggazprom.ru

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-45, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	333718.74	2275491.50	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	333738.63	2275489.50	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	333736.15	2275464.65	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	333716.28	2275466.95	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
1	333718.74	2275491.50	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
Часть 2					
5	340802.57	2273861.82	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
6	340809.68	2273843.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
7	340789.27	2273834.90	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
8	340782.16	2273853.60	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
5	340802.57	2273861.82	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
Часть 3					
9	351709.41	2270583.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
10	351710.83	2270563.06	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
11	351688.90	2270561.39	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
12	351687.48	2270581.34	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
9	351709.41	2270583.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
Часть 4					
13	351669.92	2271136.60	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
14	351673.66	2271086.39	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
15	351673.89	2271083.17	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
16	351665.49	2271082.46	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
17	351662.09	2271136.05	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
13	351669.92	2271136.60	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
Часть 5					
18	364392.53	2264568.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
19	364410.39	2264559.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
20	364402.79	2264542.97	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
21	364384.47	2264551.00	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
18	364392.53	2264568.77	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
Часть 6					
22	371072.01	2262896.11	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
23	371117.83	2262872.66	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
24	371117.00	2262865.19	Аналитический метод		
25	371072.21	2262887.37	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
22	371072.01	2262896.11	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
Часть 7					
26	333561.87	2275404.41	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
27	333562.97	2275397.22	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
28	333533.34	2275370.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
29	333526.24	2275377.38	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
26	333561.87	2275404.41	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
Часть 8					
30	368400.63	2261817.15	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
31	368401.91	2261813.70	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
32	368403.41	2261808.57	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
33	368407.47	2261798.36	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
34	368391.86	2261792.60	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
35	368386.49	2261807.96	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
36	368385.02	2261811.39	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
30	368400.63	2261817.15	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
Часть 9					
37	378324.75	2260684.92	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
38	378344.25	2260680.50	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
39	378340.80	2260664.88	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
40	378321.30	2260669.30	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
37	378324.75	2260684.92	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
Часть 10					
41	334197.71	2275506.58	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
42	334198.42	2275492.63	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
43	334198.71	2275486.60	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
44	334182.58	2275486.09	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
45	334182.55	2275494.68	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
46	334181.81	2275506.07	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
41	334197.71	2275506.58	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
Часть 11					
47	358996.95	2266622.16	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
48	359014.17	2266611.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
49	359006.66	2266599.70	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
50	358989.44	2266609.88	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
51	358991.42	2266613.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
47	358996.95	2266622.16	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
Часть 12					
52	380306.53	2262140.14	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
53	380320.66	2262138.61	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
54	380318.30	2262118.75	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
55	380304.16	2262120.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
52	380306.53	2262140.14	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
Часть 13					
56	366762.75	2262003.86	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
57	366771.37	2261996.80	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
58	366758.60	2261981.41	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
59	366749.90	2261988.53	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
56	366762.75	2262003.86	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
Часть 14					
60	351599.05	2270574.60	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
61	351584.85	2270556.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
62	351580.11	2270559.96	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

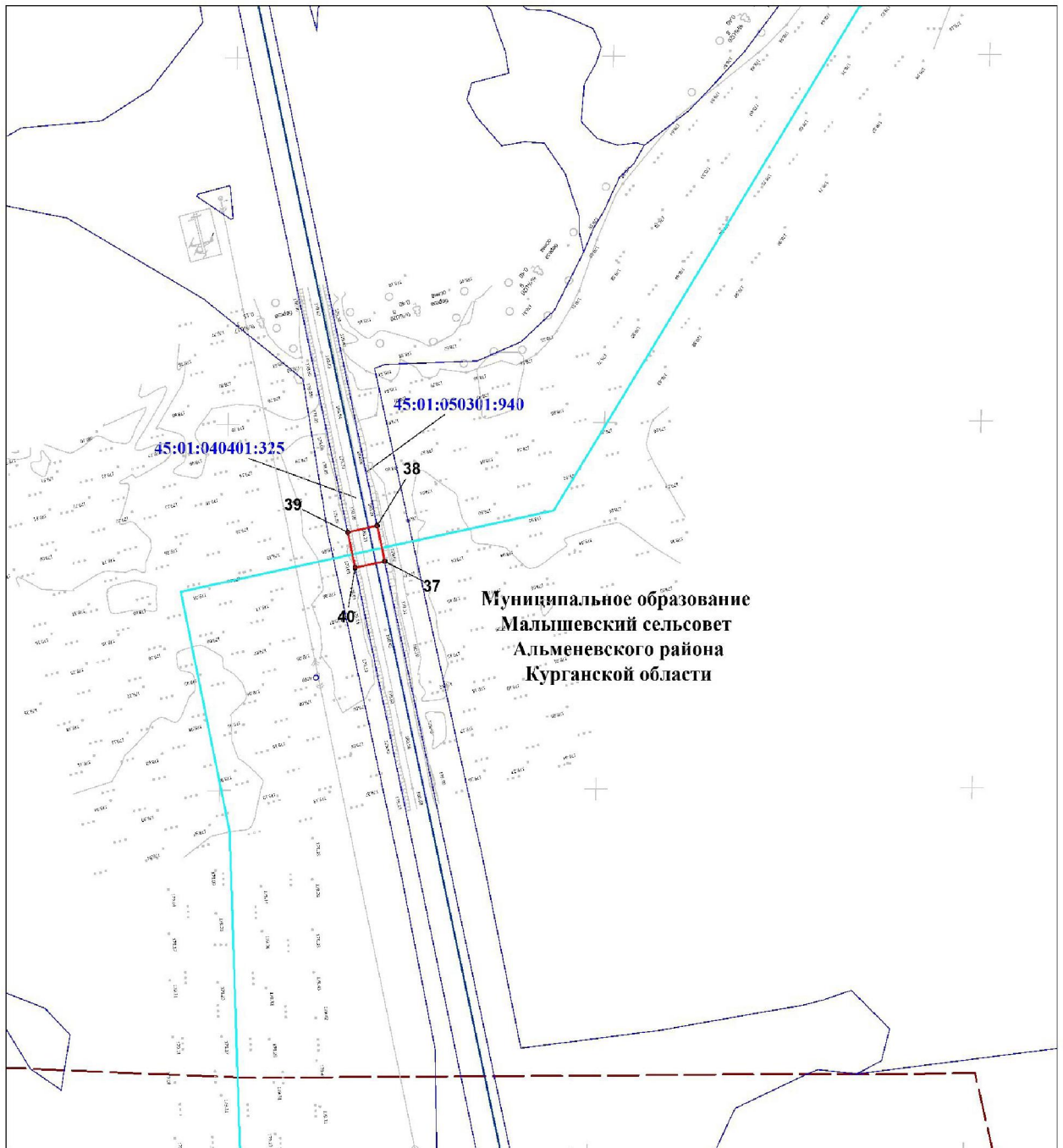
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
63	351590.98	2270573.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
60	351599.05	2270574.60	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует



Условные обозначения

- Проектные границы публичного сервитута
- - Характерная точка проектных границ публичного сервитута
- 1 - Номер характерной точки проектных границ публичного сервитута
- Ось проектируемого газопровода
- 45:01:010302:54 - Кадастровый номер земельного участка в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет
- Границы административно-территориальных образований

Масштаб 1:2000

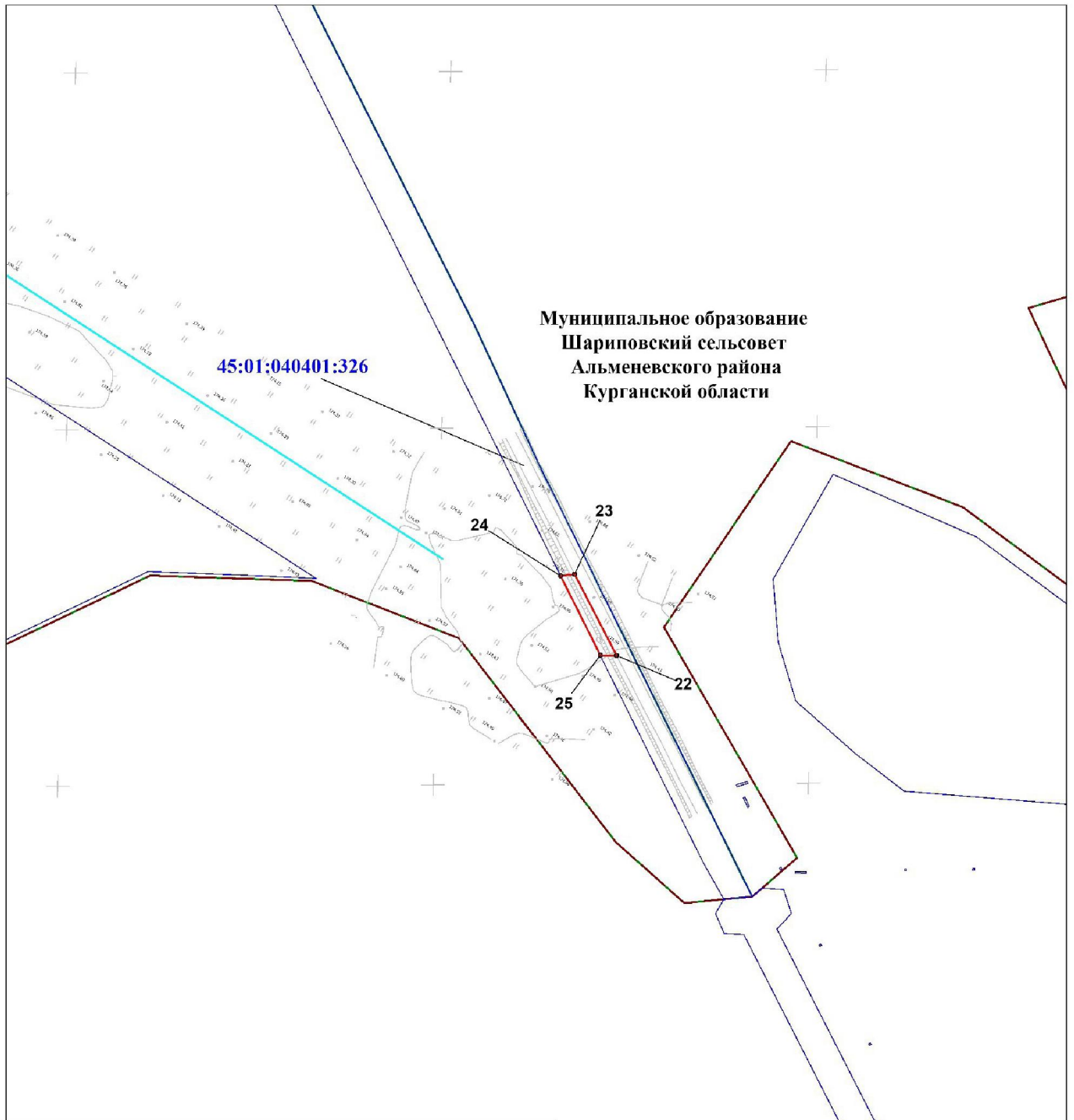


Муниципальное образование
Мальшевский сельсовет
Альменевского района
Курганской области

Условные обозначения

- Проектные границы публичного сервитута
- Характерная точка проектных границ публичного сервитута
- 1 - Номер характерной точки проектных границ публичного сервитута
- Ось проектируемого газопровода
- 45:01:010302:54 - Кадастровый номер земельного участка в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет
- Границы административно-территориальных образований

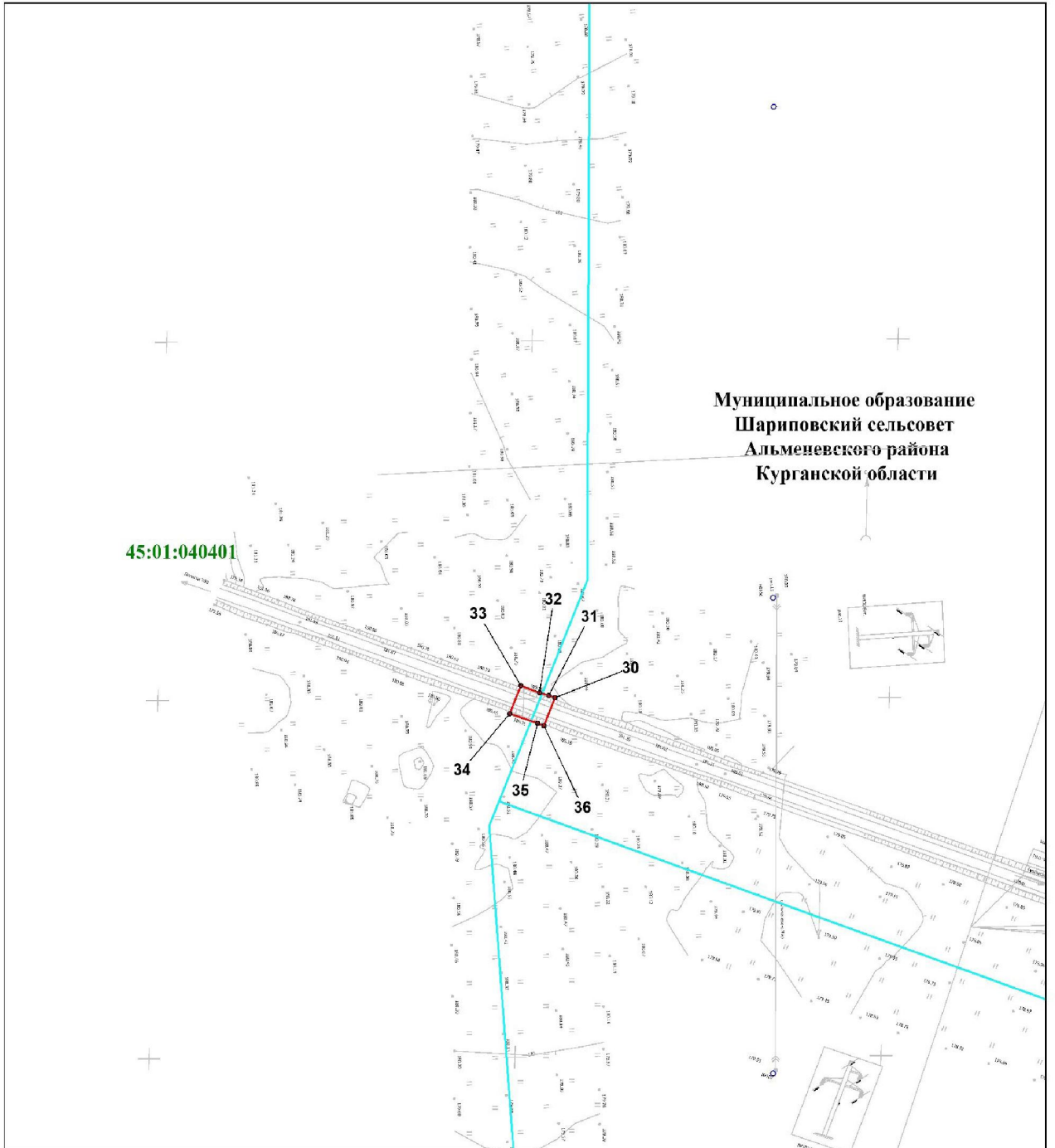
Масштаб 1:2000



Условные обозначения

- Проектные границы публичного сервитута
- Характерная точка проектных границ публичного сервитута
- 1 - Номер характерной точки проектных границ публичного сервитута
- Ось проектируемого газопровода
- 45:01:010302:54 - Cadastral number of the land plot in relation to which the public servitude is requested
- 65:01:0312004 - Boundary of the cadastral quarter
- Boundary of land plots submitted for state cadastral accounting
- Boundaries of administrative-territorial formations

Масштаб 1:2000



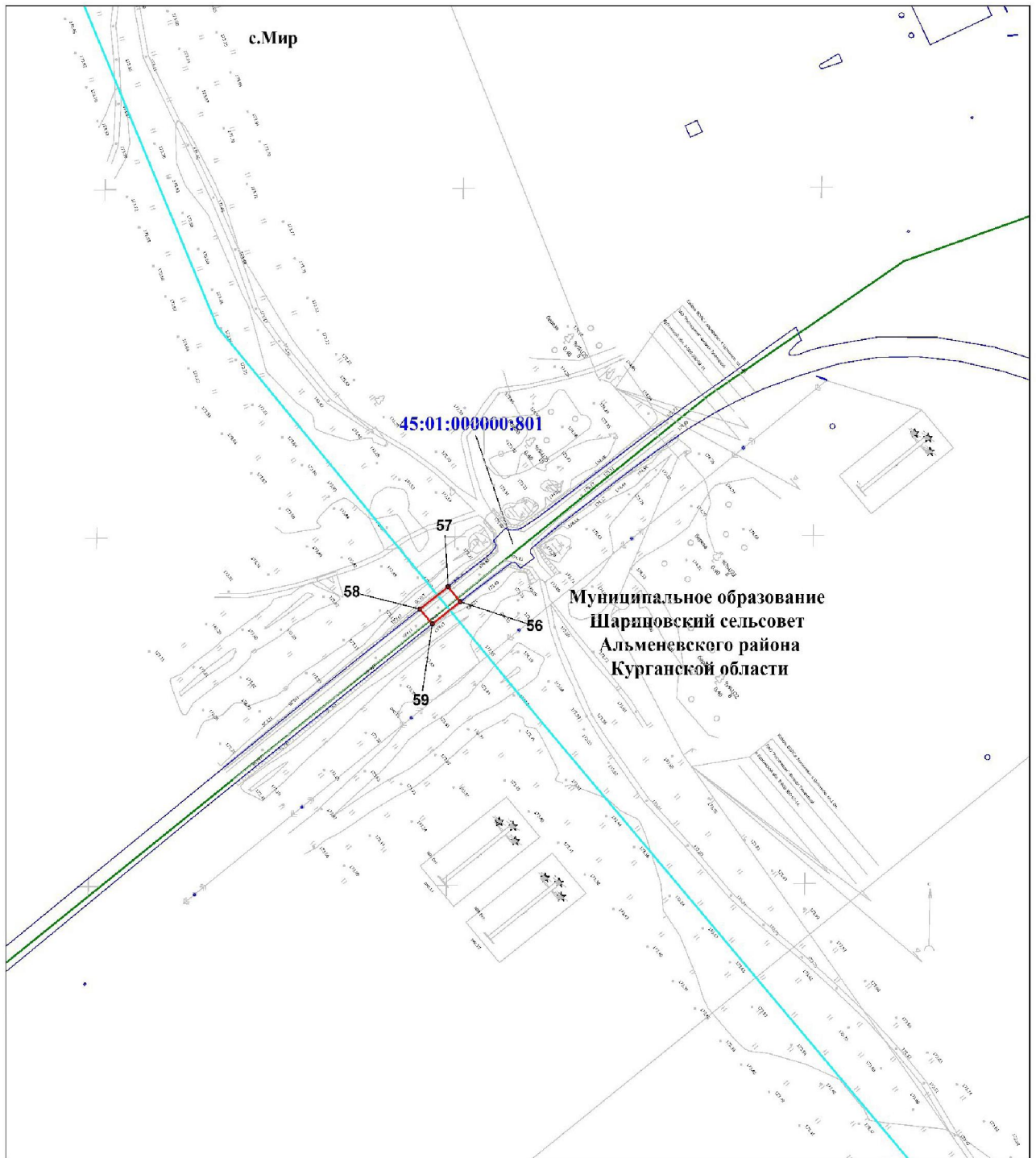
Муниципальное образование
Шариповский сельсовет
Альменевского района
Курганской области

45:01:040401

Условные обозначения

- Проектные границы публичного сервитута
- - Характерная точка проектных границ публичного сервитута
- 1 - Номер характерной точки проектных границ публичного сервитута
- Ось проектируемого газопровода
- 45:01:010302:54 - Кадастровый номер земельного участка в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет
- Границы административно-территориальных образований

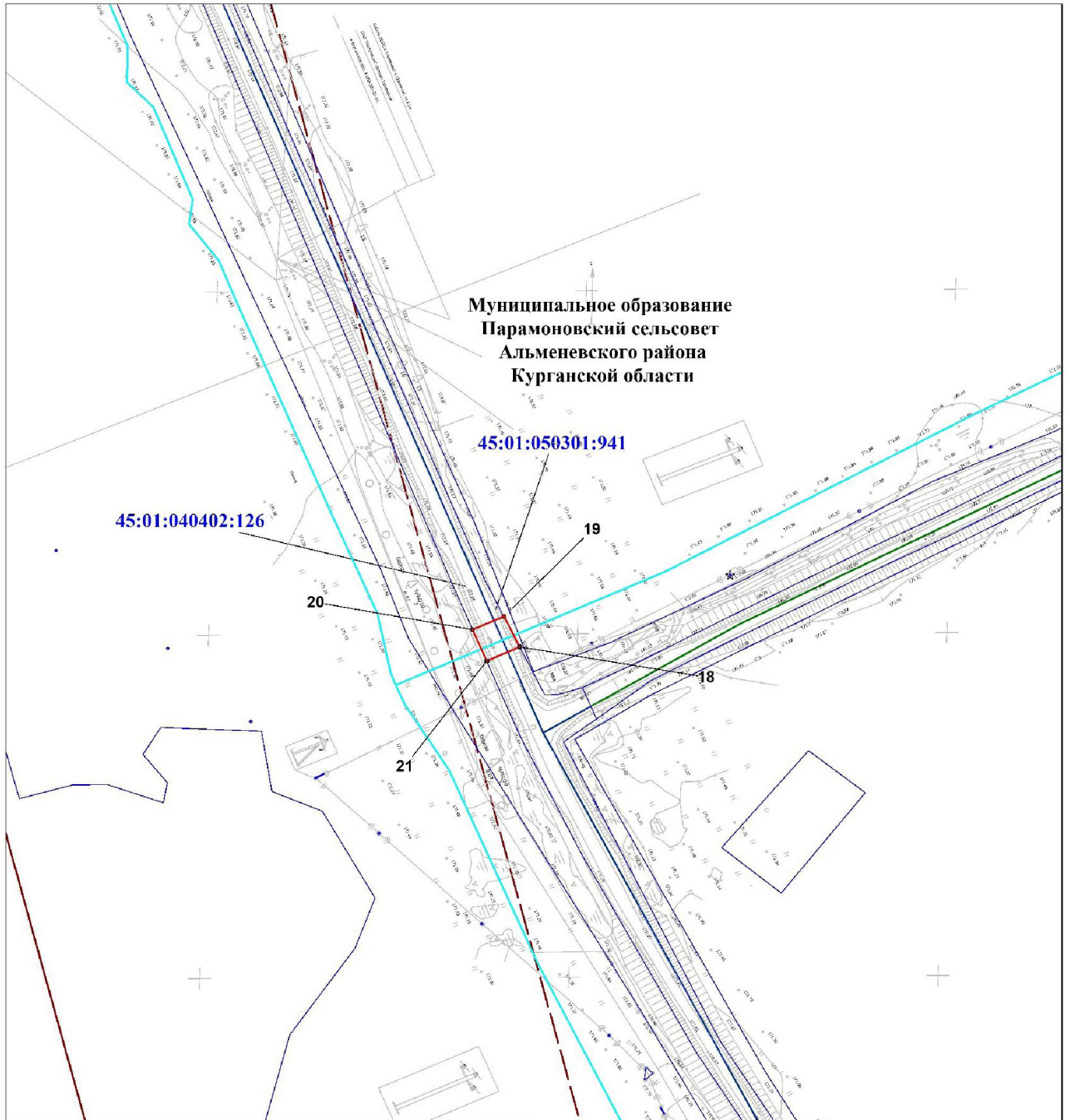
Масштаб 1:2000



Условные обозначения

- Проектные границы публичного сервитута
- Характерная точка проектных границ публичного сервитута
- 1 - Номер характерной точки проектных границ публичного сервитута
- Ось проектируемого газопровода
- 45.01.010302.54 - Кадастровый номер земельного участка в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет
- Границы административно-территориальных образований

Масштаб 1:2000



Муниципальное образование
 Парамоновский сельсовет
 Альменевского района
 Курганской области

45:01:050301:941

45:01:040402:126

20

19

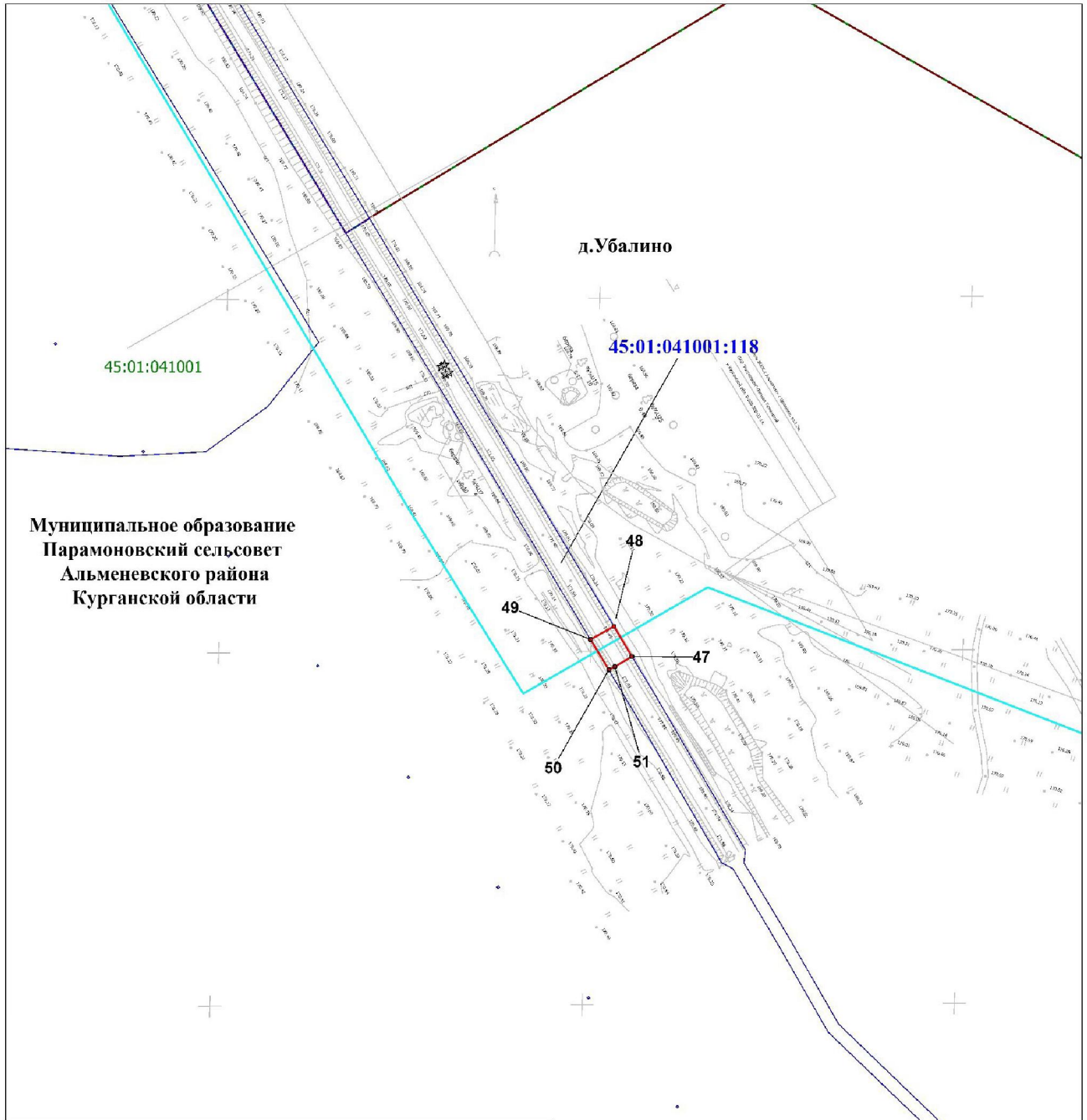
18

21

Условные обозначения

- Проектные границы публичного сервитута
- Характерная точка проектных границ публичного сервитута
- 1 - Номер характерной точки проектных границ публичного сервитута
- Ось проектируемого газопровода
- 45:01:010302:54 - Кадастровый номер земельного участка в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет
- Границы административно-территориальных образований

Масштаб 1:2000



Условные обозначения

- Проектные границы публичного сервитута
- Характерная точка проектных границ публичного сервитута
- 1 - Номер характерной точки проектных границ публичного сервитута
- Ось проектируемого газопровода
- 45:01:010302:54 - Кадастровый номер земельного участка в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет
- Границы административно-территориальных образований

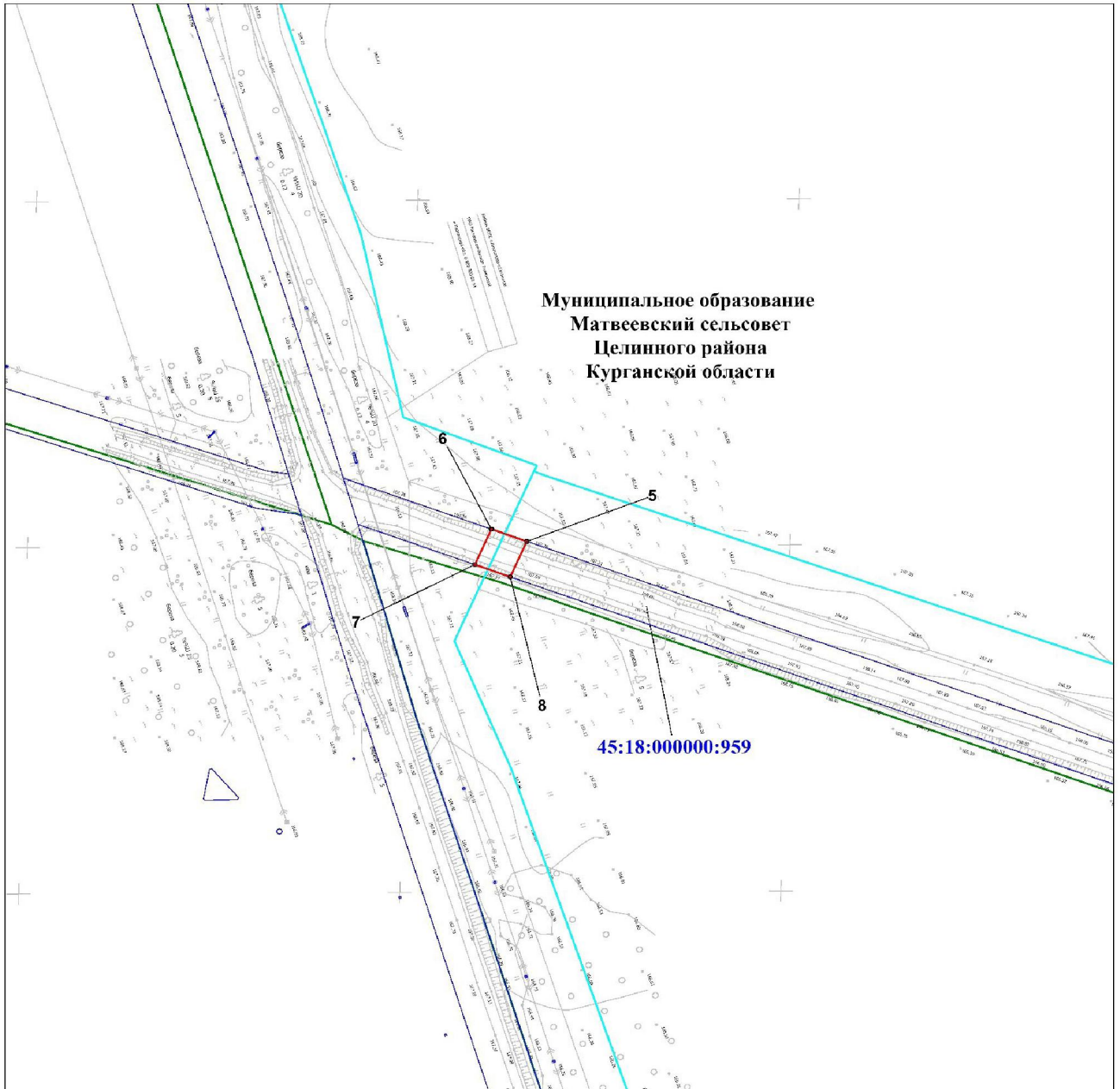
Масштаб 1:2000









Масштаб 1:2000

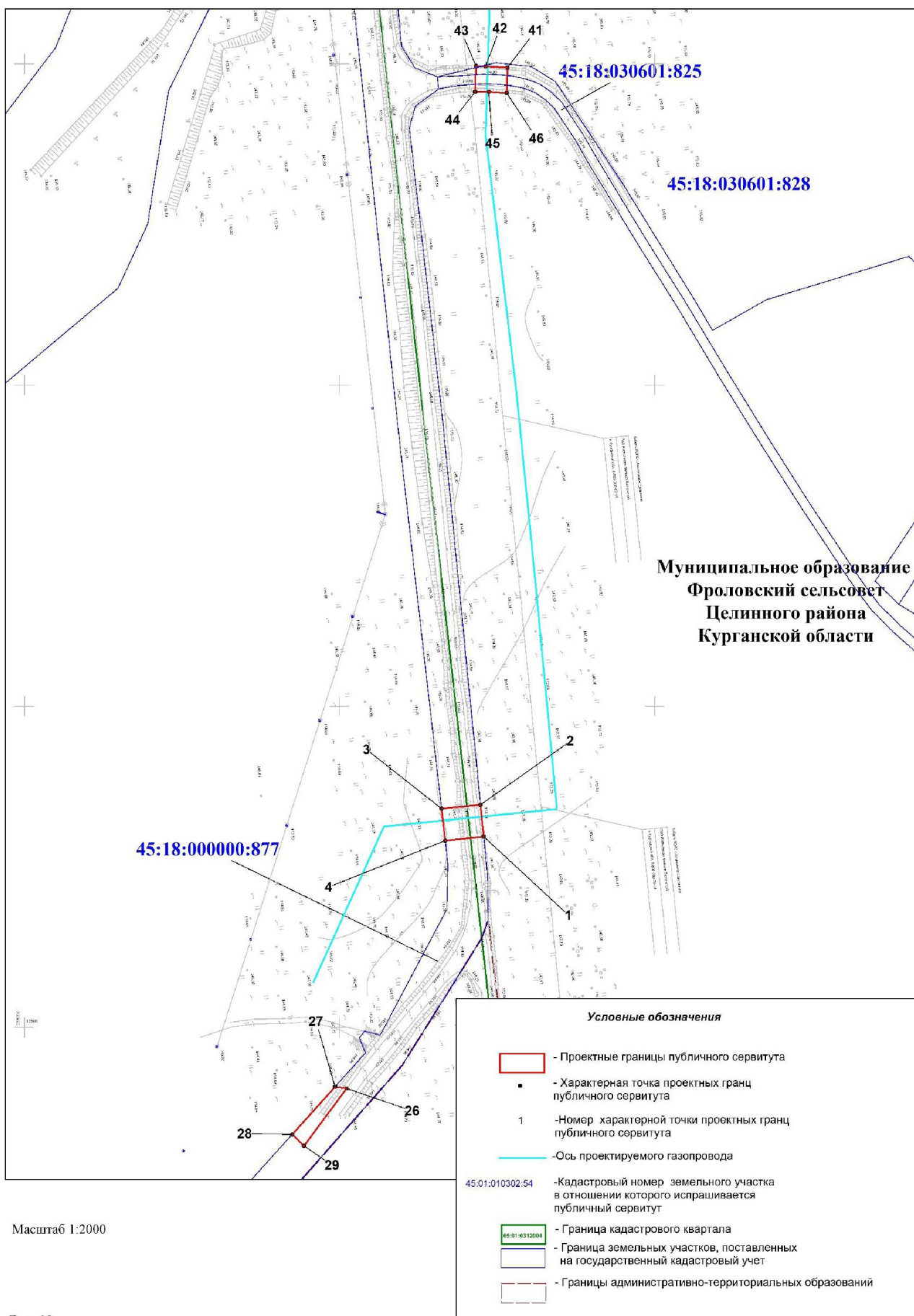
Условные обозначения

- Проектные границы публичного сервитута
- - Характерная точка проектных границ публичного сервитута
- 1 - Номер характерной точки проектных границ публичного сервитута
- Ось проектируемого газопровода
- 45:01:010302:54 - Кадастровый номер земельного участка в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет
- Границы административно-территориальных образований

**Условные обозначения**

-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Характерная точка проектных границ публичного сервитута
- 1** - Номер характерной точки проектных границ публичного сервитута
-  - Ось проектируемого газопровода
- 45.01.010302:54** - Кадастровый номер земельного участка в отношении которого испрашивается публичный сервитут
-  **55:01.0312004** - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет
-  - Границы административно-территориальных образований

Масштаб 1:2000



Масштаб 1:2000

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

«Газопровод межпоселковый с. Малышево – с. Мир – д. Убалино с отводами на с. Шарипово, с. Парамоново Альменевского района – с. Целинное с отводами на с.Заманилки, с. Матвеевка Целинного района Курганской области»

Условные обозначения

-  - Проектные границы публичного сервитута
- - Характерная точка проектных границ публичного сервитута
 - 1 - Номер характерной точки проектных границ публичного сервитута
-  -Ось проектируемого газопровода
- 45:01:010302:54 -Кадастровый номер земельного участка в отношении которого испрашивается публичный сервитут
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет
-  - Границы административно-территориальных образований