



Государственная регистрация:
« 15 » ноября 2024 года
№ 240510047

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 ноября 2024 года № 44-н
г. Курган

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Губернатора Курганской области от 22 апреля 2021 года № 38 «Об утверждении региональной программы газификации Курганской области на 2021 - 2025 годы», постановлением Администрации (Правительства) Курганской области от 10 июля 2007 года № 315 «О реорганизации Департамента государственного имущества и промышленной политики Курганской области» и на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» (ОГРН 1064501181106, ИНН 4501126386), Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земель и земельных участков по перечню согласно приложению 1 к настоящему постановлению в целях размещения объектов системы газоснабжения, если указанные объекты являются объектами регионального значения - Сеть газораспределения н.п. Кузнецово Лебяжьевского района Курганской области (далее - публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2.

3. Определить, что срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута составляет 11 месяцев.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, принять согласно графику работы Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган».

Завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления.

5. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) обеспечить приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации;

2) внести плату за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления единовременным платежом в размере 0,1 процента кадастровой стоимости указанных земельных участков за весь срок публичного сервитута.

6. Обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления исполнение пункта 7 статьи 39⁴³ Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение 1 к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 15 ноября 2024 года № 47-н
«Об установлении публичного сервитута»

**Перечень земель и земельных участков, в отношении которых
устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес земельного участка
1.	45:10:010201:140	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, р-н Лебяжьевский, д. Кузнецово, ул. Озерная.
2.	45:10:010201	Курганская область, Лебяжьевский район.

Приложение 2 к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 15 ноября 2024 года № 47-н
«Об установлении публичного сервитута»

Границы публичного сервитута

Раздел 1	
Описание границ публичного сервитута	
Местоположение объекта	н.п. Кузнецово, Лебяжьеvского района, Курганской области
Система координат	МСК-45, зона 3
Метод определения координат характерной точки	метод спутниковых геодезических измерений (определений)
Кадастровый квартал	45:10:010201
Земельные участки	45:10:010201:140
Общая площадь публичного сервитута	5392 кв. м
в т.ч. в границах кварталов (гос. собственность)	45:10:010201-3764 кв.м
в т.ч. в границах земельных участков	45:10:010201:140-1628 кв.м

Раздел 2			
Сведения о характерных точках границ			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	3273260,62	44426,54	0,10
2	3273259,00	44421,81	0,10
3	3273277,57	44415,81	0,10
4	3273290,65	444349,37	0,10
5	3273311,25	444291,94	0,10
6	3273310,13	444291,52	0,10
7	3273311,61	444286,75	0,10
8	3273313,05	444287,27	0,10
9	3273334,74	444236,20	0,10
10	3273361,02	444184,98	0,10
11	3273371,30	444161,29	0,10
12	3273367,26	444159,56	0,10
13	3273369,28	444154,99	0,10
14	3273373,31	444156,71	0,10
15	3273378,61	444144,95	0,10
16	3273373,91	444142,84	0,10
17	3273375,93	444138,26	0,10
18	3273380,66	444140,39	0,10
19	3273387,04	444126,22	0,10
20	3273283,30	444068,50	0,10
21	3273280,60	444067,18	0,10
22	3273282,80	444062,69	0,10
23	3273389,09	444121,66	0,10
24	3273533,71	444200,72	0,10
25	3273553,94	444205,63	0,10
26	3273564,66	444206,51	0,10
27	3273600,52	444207,56	0,10
28	3273638,93	444209,64	0,10
29	3273724,14	444212,92	0,10
30	3273881,32	444219,02	0,10
31	3273929,17	444220,74	0,10
32	3273958,21	444221,93	0,10
33	3273958,82	444206,82	0,10
34	3273963,82	444206,83	0,10
35	3273963,01	444227,13	0,10
36	3273928,99	444225,73	0,10
37	3273881,13	444224,02	0,10
38	3273723,95	444217,91	0,10
39	3273638,66	444214,64	0,10
40	3273600,52	444212,56	0,10
41	3273564,25	444211,49	0,10
42	3273552,76	444210,49	0,10
43	3273531,31	444205,11	0,10
44	3273391,42	444128,64	0,10
45	3273377,09	444160,51	0,10
46	3273365,46	444187,26	0,10
47	3273340,10	444236,70	0,10
48	3273347,30	444240,34	0,10
49	3273345,05	444244,85	0,10

Раздел 2			
Сведения о характерных точках границ			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
50	3273338,02	444241,25	0,10
51	3273316,96	444290,83	0,10
52	3273295,56	444350,33	0,10
53	3273281,65	444419,33	0,10
1	3273260,62	444426,54	0,10

План границ публичного сервитута

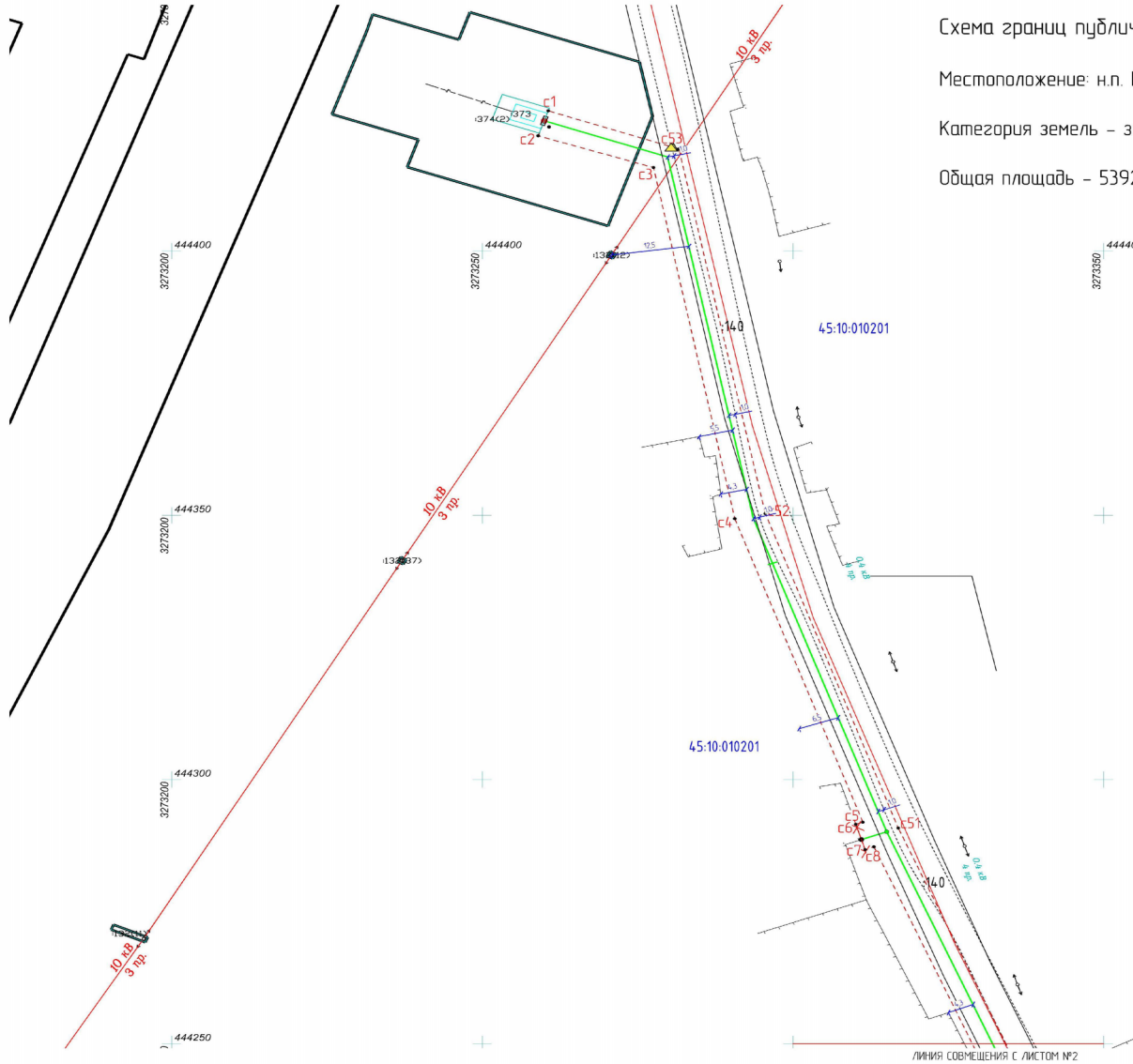
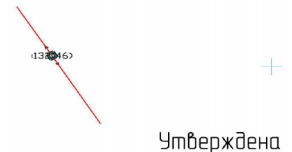


Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: н.п. Кузнецово Лебяжьевского района Курганской области

Категория земель – земли населенных пунктов

Общая площадь – 5392,0 кв.м

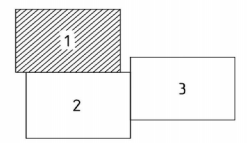


Утверждена

_____ (наименование документа об утверждении, включая наименования)
 _____ органов государственной власти или органов местного
 _____ самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или
 _____ подписавших соглашение о перераспределении земельных участков

от _____ № _____

Схема расположения листов:



- Условные обозначения:**
- 45:09:051002 – обозначение кадастрового квартала
 - 54 – обозначение границы учетного земельного участка
 - граница устанавливаемого сервитута
 - C4 – обозначение характерной точки сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории
 Местоположение: н.п. Кузнецово Лебяжьевского района Курганской области
 Категория земель – земли населенных пунктов
 Общая площадь – 5392,0 кв.м



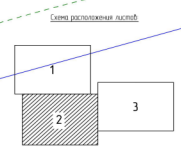
Утверждена

 (наименование документа об утверждении, включая наименования)

 орган государственной власти или орган местного

 самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или
 подписавших соглашение о перераспределении земельных участков

 от _____ № _____



45:09:051002
 54
 C4

Условные обозначения:
 - обозначены кадастровые объекты
 - обозначены границы земельного участка
 - границы урегулированного сервитута
 - обозначены характерные точки сервитута, сведения о которых
 должны быть указаны в положении на местности

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: н.п. Кузнецово Лебяжьевского района Курганской области

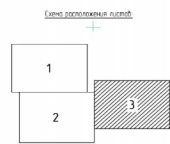
Категория земель - земли населенных пунктов

Общая площадь - 5392,0 кв.м



Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименование)
 органов государственной власти или органов местного
 самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или
 подписавших соглашение о перераспределении земельных участков
 от _____ № _____



Условные обозначения
 45:09:051002 - обозначение кадастрового квартала
 S4 - обозначение границы учетного земельного участка
 --- - граница уполномоченного сервитута
 C4 - обозначение контрольной точки сервитута, сведения о которой подлежат обязательному изложению в местном