



# ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.01.2024 № 11-пп

г. Курск

**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район, д. Артюховка, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», статьей 35 Закона Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район, д. Артюховка, и положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Правительство Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район, д. Артюховка (далее - объект культурного наследия), согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного

наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район, д. Артюховка.

3. Комитету по охране объектов культурного наследия Курской области обеспечить:

контроль за соблюдением требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, утвержденных настоящим постановлением;

представление сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия в установленном порядке в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости.

Первый заместитель Губернатора  
Курской области –  
Председатель Правительства  
Курской области



А.Б. Смирнов

Приложение  
к постановлению Правительства  
Курской области  
от 12.01.2024 № 11-пп

**Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период  
Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1968 г.,  
расположенного по адресу: Курская область,  
Октябрьский район, д. Артюховка**

**Общие сведения**

На основании проведенных историко-культурных исследований и визуально-ландшафтного анализа, с учетом роли объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район, д. Артюховка (далее - объект культурного наследия), границ территории объекта культурного наследия, в целях обеспечения его сохранности в историко-градостроительной и природной среде устанавливается следующий состав зон охраны:

охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ).

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия утверждены приказом комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 29.07.2022 № 05.4-08/880 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район, д. Артюховка».

**Охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ)**

Охранная зона установлена на часть территории деревни Артюховка, примыкающую к дороге местного значения, включает земельный участок с кадастровым номером 46:17:021003:60.

Граница охранной зоны объекта культурного наследия представляет собой два замкнутых контура – внешний и внутренний. Внешний контур начинается от точки 1, проходит против часовой стрелки до точки 4 и возвращается в начальную точку 1. Внутренний контур соответствует границе территории объекта культурного наследия, начинается с точки 5, проходит по часовой стрелке до точки 8 и возвращается в начальную точку 5.

## Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия (ОЗ)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ охранной зоны объекта культурного наследия (ОЗ)		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Курская область, Октябрьский район, деревня Артюховка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определение площади (P+/- Дельта P)	2611 +/- 104 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	-

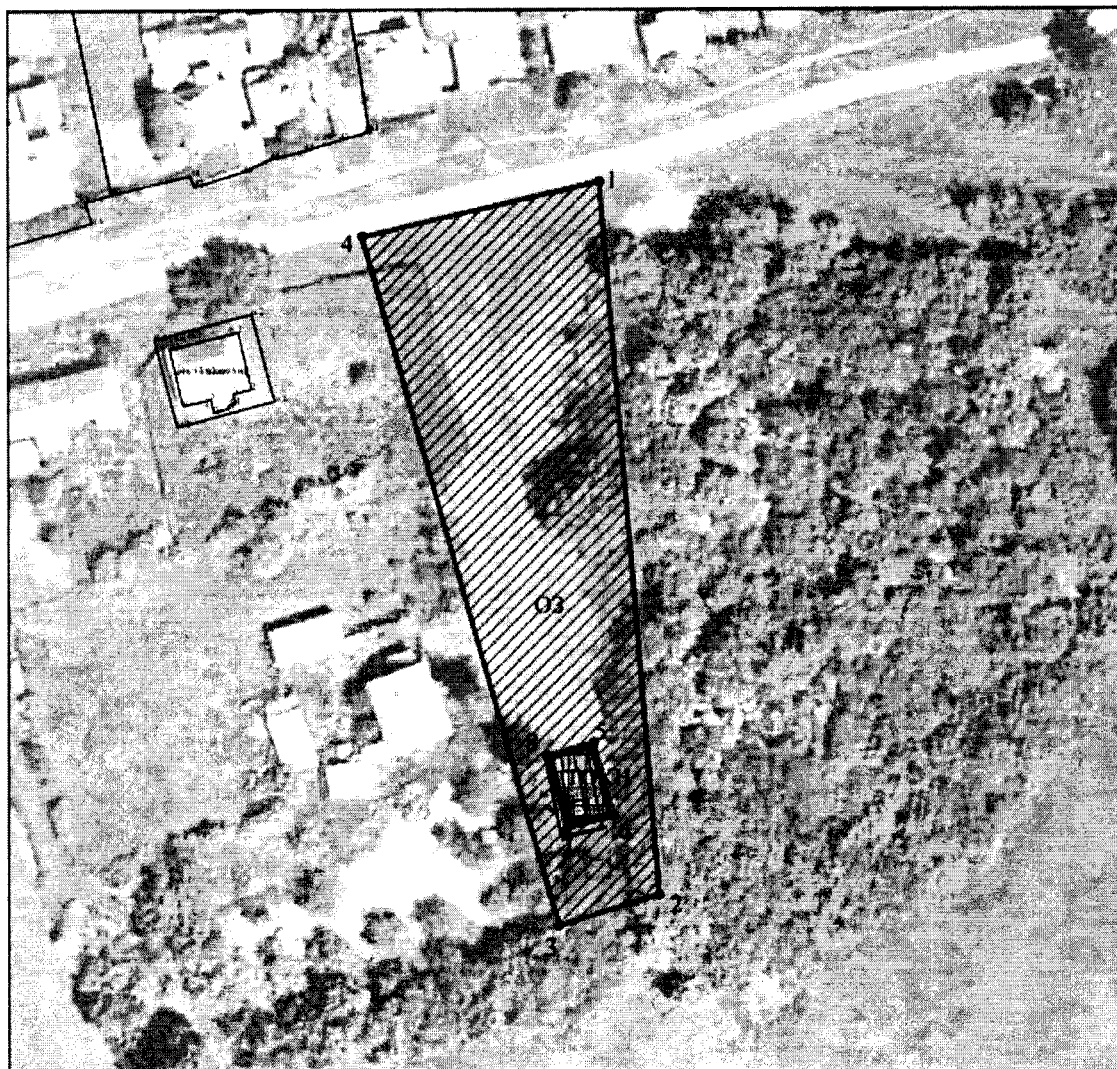
### Перечень координат характерных (поворотных) точек границ ОЗ

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-46, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
<b>Внешний контур</b>					
1	402592,39	1269201,70	Аналитический	1,00	-
4	402490,54	1269230,53			
3	402495,07	1269245,30			
2	402600,38	1269236,64			
1	402592,39	1269201,70			
<b>Внутренний контур</b>					
5	402515,67	1269228,77	Аналитический	1,00	-
6	402517,54	1269235,68			
7	402506,70	1269238,61			
8	402504,83	1269231,70			
5	402515,67	1269228,77			



Таблица описания местоположения границ ОЗ

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
<b>Внешний контур</b>		
1	4	От точки 1 на юго-запад 35,83 м до точки 4
4	3	От точки 4 на юго-восток 105,85 м до точки 3
3	2	От точки 3 на северо-восток 15,45 м до точки 2
2	1	От точки 2 на северо-восток 105,67 м до начальной точки 1
<b>Внутренний контур</b>		
5	6	От точки 5 на юго-восток 11,23 м до точки 6
6	7	От точки 6 на юго-запад 7,16 м до точки 7
7	8	От точки 7 на северо-запад 11,23 м до точки 8
8	5	От точки 8 на северо-восток 7,16 м до начальной точки 5

**Графическое описание местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1968 г., расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район, д. Артюховка**



**Условные обозначения.**

- |   |      |  |
|---|------|--|
|  | ТОКН | Граница территории объекта культурного наследия регионального значения |
|  | ОЗ   | Охранная зона Объекта культурного наследия                             |

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Курской области  
от 12.01.2024 № 11-пп

## ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны  
объекта культурного наследия регионального значения «Братская  
могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой  
Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1968 г., расположенного  
по адресу: Курская область, Октябрьский район, д. Артюховка**

### **Особый режим использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия (ОЗ)**

#### **Запрещается:**

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

установка временных сооружений и объектов;

устройство сплошных нецветопрозрачных ограждений;

установка следующих средств наружной рекламы и информации: баннеров, транспарантов; всех видов отдельно стоящих стационарных рекламных и информационных конструкций, кроме перечисленных в разрешающем регламенте;

разведение костров, применение сигнальных ракет, петард и других пожароопасных устройств;

размещение мусоросборников, свалок мусора, технических и производственных отходов, захламление и засорение территории бытовыми отходами;

#### **разрешается:**

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, строительство (прокладка) новых объектов инженерной инфраструктуры, за исключением наземного и надземного способов прокладки;

- установка произведений монументально-декоративного искусства;
- установка отдельно стоящего оборудования освещения;
- установка следующих средств наружной рекламы и информации:
  - мобильных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий;
  - элементов информационного обеспечения объекта культурного наследия, в том числе установка знаков и указателей высотой не более 2 м с форматами рекламных полей (ширина/высота: 0,9/1,2 м);
  - благоустройство территории с использованием традиционных материалов или материалов, имитирующих традиционные:
  - устройство пешеходных дорожек, зон отдыха, малых архитектурных форм;
  - элементы благоустройства (уличная мебель, урны, цветочницы, малые архитектурные формы) – дерево, камень, металл;
  - установка металлических секционных ограждений прозрачностью не менее 80%; с разделительными столбами металлическими или каменными, максимальной высотой не более 2 м;
  - проведение работ по озеленению ценными породами деревьев и кустарников, создание газонов и цветников;
  - санитарная вырубка деревьев и мероприятия по замене больных и усыхающих насаждений, формирование крон деревьев и подрезке ветвей, обеспечивающих возможность восприятия объекта культурного наследия с территорий общего пользования;
  - проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности;
  - использование земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешенного использования, установленными Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Артюховский сельсовет» Октябрьского района Курской области, с учетом запретов, определенных настоящим режимом и требованиями к градостроительным регламентам.