



**Министерство жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области**

П Р И К А З

от 11.04.2023 № 69

г. Курск

Об утверждении алгоритмов действий инвестора

В целях внедрения в Курской области положений Регионального инвестиционного стандарта, утверждённого приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.09.2021 № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»)) ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые алгоритмы действий инвестора, планирующего реализацию инвестиционного проекта на территории Курской области:

- алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям (малый и средний бизнес - до 150 КВт);

- алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям (средний и крупный бизнес - свыше 150 КВт);

- алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к объектам водоснабжения и водоотведения;

- алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к сетям теплоснабжения;

- алгоритм действий инвестора по процедурам подключения (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

3. Управлению ТЭК Министерства жилищно - коммунального хозяйства и ТЭК Курской области (Шиков А.Н.) в соответствии с требованиями действующего законодательства обеспечить в установленные сроки государственную регистрацию и опубликование настоящего приказа.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

А.В. Мулевин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Министерства
жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области
от «11» апреля 2023 № 69

АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПРОЦЕДУРАМ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СЕТЯМ (МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС - ДО 150 КВТ)

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во документов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории и инвестиционных проектов	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Подача инвестором заявки на технологическое присоединение	3 рабочих дня	3 рабочих дня	5	1. Заявка на технологическое присоединение; 2. План расположения энергопринимающих устройств; 3. Перечень и мощность устройств для присоединения к противонаварийной автоматике; 4. Копия права собственности (или иного законного основания); 5. Выписка из Единого государственного	Уведомление о принятии/отказе в принятии заявки в работу	Пункты 12 и 15 Правил технологического присоединения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. N 861 (далее - Правила ТП)	Малый и средний бизнес - до 150 кВт	В целях определения сетевой организации, в которую подложит направление заявки, заявитель вправе направить запрос в орган местного самоуправления, на территории которого расположены соответствующие объекты электросетевого хозяйства, с указанием расположения объектов электросетевого хозяйства, принадлежность которых необходимо определить, а орган местного самоуправления обязан предоставить заявителю в

1										10	течение 15 дней информацию о принадлежности указанных в запросе объектов электросетевого хозяйства.
2.	Выдача и подписание договора технологического присоединения и договора энергоснабжения	10 рабочих дней	10 рабочих дней	-	От инвестора не требуется предоставление документов	1. Технические условия; 2. Условия типового договора; 3. Счет на оплату; 4. Инструкция по присоединению; 5. Проект договора энергоснабжения	Пункты 9, 10, 105 Правил ТП	Малый и средний бизнес - до 150 кВт	Соблюдение сроков организации взаимодействия в электронном виде с использованием сайта сетевой организации и налаживанием информационного обмена между организациями и гарантирующими поставщиками. Пересмотр целевых сроков для субъектов среднего и крупного бизнеса возможен при условии сокращения сроков утверждения платы органами исполнительной власти до 10 рабочих дней. Справочно: Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов утверждает плату за технологическое присоединение по		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>индивидуальному проекту с разбивкой стоимости по каждому мероприятию, необходимому для осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту, в течение 30 рабочих дней со дня поступления заявления об установлении платы.</p> <p>В случае если технические условия подлежат согласованию с соответствующим субъектом оперативно-диспетчерского управления, срок утверждения платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов. При этом указанный срок не может превышать 45 рабочих дней. Повышению удобства подачи заявки будет способствовать реализация следующих мероприятий:</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
3.	Выполнение строительных работ и окончательное подключение	от 30 рабочих дней до 1 года	от 30 рабочих дней до 1 года	-	От инвестора требуется предоставление документов	не	1. Акт об осуществлении технологического присоединения ; 2. Акт о выполнении технических условий; 3. Акт допуска прибора учета в эксплуатацию	Подпункт пункта "г" 7, подпункт "б" пункта 16 Правил ТП	Малый и средний бизнес - до 150 кВт	Соблюдению нормативных сроков реализации подключения способствует исполнение следующих мероприятий: 1. На сайте сетевых организаций обеспечено наличие информации по центрам питания с указанием объема свободной для технологического присоединения мощности (подпункт "г" пункта 19 Стандартов раскрытия информации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 г. N 24 "Об утверждении стандартов раскрытия информации
									1. Обеспечено автоматическое предоставление сетевой информации, подлежащей указанию инвестором в заявке, из государственных информационных систем; 2. Интеграция информационных систем сетевых организаций с инфраструктурой Единой системы идентификации и аутентификации.	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии").</p> <p>2. Органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации для целей реализации инвестиционных проектов предоставляются земельные участки, не требующие значительного объема сетевого строительства.</p> <p>3. Инвестором с сетевой организацией заключен договор "Технологическое присоединение под ключ", работы на стороне заявителя также выполняются сетевой организацией.</p> <p>Пересмотр целевых сроков возможен после реализации следующих мероприятий:</p> <p>1. Сокращение сроков оформления прав на земельные участки.</p> <p>2. Сетевым организациям обеспечен доступ к следующим информационным системам:</p> <p>а) Федеральной государственной информационной системе "Единый государственный реестр недвижимости" Федеральной службы</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) с возможностью бесплотно получить выписок об объектах недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости;</p> <p>б) Информационной системе, содержащей сведения о заключенных договорах аренды земельных участков (краткосрочных и долгосрочных), сведения об имущественно-правовом статусе земельных участков;</p> <p>в) Информационной системе, содержащей сведения отдела геолого-геодезической службы и отдела подземных сооружений.</p> <p>3. Обеспечена возможность осуществления сверки сетей с владельцами инженерных коммуникаций в рамках "одного окна".</p> <p>4. Сокращение сроков получения актуальных материалов топосъемки.</p> <p>5. Уменьшение срока проведения торговых закупочных процедур.</p> <p>6. Обеспечение органами</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>исполнительной власти субъекта Российской Федерации сетевых организаций осуществлять оформление исходно-разрешительной и согласование проектной документации в режиме "одного окна" в течение 10 рабочих дней.</p> <p>7. Исключение обязанности сетевой организации по проведению мероприятий по лесоразведению после выполнения строительных монтажных работ, а также выполнения мероприятий по агротехническому уходу в течение 8 лет.</p> <p>8. Введение уведомительного порядка оформления ордера (разрешения) на производство земляных работ, установку временных ограждений и размещение временных объектов.</p> <p>9. Обеспечена компенсация экономически обоснованных расходов сетевой организации, не включаемых в плату за технологическое присоединение.</p> <p>10. Сокращен срок получения необходимых разрешений</p>

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Министерства
жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области
от «11» апреля 2023 № 69

АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПРОЦЕДУРАМ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СЕТЯМ (СРЕДНИЙ И КРУПНЫЙ БИЗНЕС - СВЫШЕ 150 КВТ)

N п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во документов	Входящие документы	Результующие документы	Нормативный правовой акт	Категори и инвестиционных проектов	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Подача инвестором заявки на технологическое присоединение	3 рабочих дня	3 рабочих дня	7	1. Заявка на технологическое присоединение; 2. План расположения; 3. Перечень и мощность устройств для присоединения к противопоаварийной автоматике; 4. Копия права собственности (или иного законного основания); 5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, Единого	Уведомление о принятии/отказе в принятии заявки в работу	Пункт 12 Правил технологического присоединения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. N 861 (далее - Правила ТП)	Средний и крупный бизнес - свыше 150 кВт	В целях определения сетевой организации, в которую поддежит направлению заявка, заявитель вправе направить запрос в орган местного самоуправления, на территории которого расположены соответствующие объекты электросетевого хозяйства, с указанием расположения объектов электросетевого хозяйства, принадлежность которых необходимо определить, а орган местного самоуправления обязан предоставить заявителю в

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					государственного реестра индивидуальных предпринимателей; 6. Для особо крупных объектов (свыше 50 МВт) схема внешнего электроснабжения; 7. Однолинейная схема по сетям 35 кВ и выше с указанием резервирования от собственных источников электроснабжения				течение 15 дней информацию о принадлежности указанных в запросе объектов электросетевого хозяйства.
2.	Выдача и подписание договора технологического присоединения и договора энергоснабжения	20 рабочих дней (при необходимости)	20 рабочих дней (при необходимости)	-	От инвестора требуется предоставление документов	Проект договора об осуществлении технологического присоединения и договора энергоснабжения (при осуществлении параллельного заключения (до 670 кВт - в обязательном порядке))	Пункты 9, 10, 15 Правил ТП	Средний и крупный бизнес - свыше 150 кВт	Соблюдение фактических сроков обеспечивается организацией взаимодействия в электронном виде с использованием сайта сетевой организации и налаживанием информационного обмена между сетевыми организациями и гарантирующими поставщиками. Пересмотр целевых сроков для субъектов среднего и крупного бизнеса возможен при условии сокращения сроков утверждения платы органами исполнительной власти

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		после согласо вания технич ских условий системн ым операто ром) При индиви дуально м проекте - в течение 3 рабочих дней после утверж дения уполно моченн ым органо м платы	после согласо вания технич ских условий системн ым операто ром) При индиви дуально м проекте - в течение 3 рабочих дней после утверж дения уполно моченн ым органо м платы						субъекта Российской Федерации до 10 дней. Справочно: Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов утверждает плату за технологическое присоединение по индивидуальному проекту с разбивкой стоимости по каждому мероприятию, необходимому для осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту, в течение 30 рабочих дней со дня поступления заявления об установлении платы. В случае если технические условия подлежат согласованию с соответствующим субъектом оперативно-диспетчерского управления, срок утверждения платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту устанавливается уполномоченным органом

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									исполнительной власти субъекта Федерации в области государственного регулирования тарифов. При этом указанный срок не может превышать 45 рабочих дней. Повышению удобства подачи заявки будет способствовать реализация следующих мероприятий:
									1. Обеспечено автоматическое предоставление сетевой организации информации, подлежащей указанию инвестором в заявке, из государственных информационных систем. 2. Интеграция информационных систем сетевых организаций с инфраструктурой Единой системы идентификации и аутентификации.
3	Выполнение строительных работ и окончательное подключение	от 4 месяцев до 2 лет	от 4 месяцев до 2 лет	8	Уведомление о выполнении технических условий с приложением следующих документов: 1. Копия сертификатов соответствия на	1. Акт об осуществлении технологического присоединения ; 2. Акт о выполнении	Пункты 85, 86, 93 Правил ТП	Средний и крупный бизнес - свыше 150 кВт	Соблюдению нормативных сроков реализации подключения исполнению мероприятий: 1. на сайте сетевых организаций обеспечено наличие информации по

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>электрооборудование (если оборудование подлежит обязательной сертификации) и (или) сопроводительную техническую документацию (технические паспорта оборудования), содержащую сведения о сертификации, информации о технических параметрах и характеристиках энергопринимающих устройств и объектов электроэнергетики, входящих в их состав оборудования и устройств релейной защиты и автоматики, средств диспетчерского и технологического управления;</p> <p>2. Копия разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение</p>	<p>технических условий;</p> <p>3. Акт допуска прибора учета в эксплуатацию</p>			<p>центрам питания с указанием объема свободной для технологического присоединения мощности (подпункт "Г" пункта 19 Стандартов раскрытия информации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 г. N 24 "Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии").</p> <p>2. Органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации для целей реализации инвестиционных проектов предоставляются земельные участки, не требующие значительного объема сетевого строительства.</p> <p>3. Инвестором с сетевой организацией заключен договор "Технологическое присоединение под ключ", работы на стороне заявителя также выполняются сетевой организацией.</p> <p>Пересмотр целевых сроков возможен после реализации следующих мероприятий:</p> <p>1. Сокращение сроков</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, и обособовывающих величину аварийной и технологической брони (при ее наличии), в случае если такая документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий;</p> <p>3. Нормальные (временные нормальные) схемы электрических соединений объектов электроэнергетики, строительство</p>				<p>оформления прав на земельные участки.</p> <p>2. Сетевым организациям обеспечен доступ к следующим информационным системам:</p> <p>а) государственной информационной системе "Единый государственный реестр недвижимости" Федеральной государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) с возможностью бесплатного получения выписок об объектах недвижимости из ЕГРН;</p> <p>б) Информационной системе, содержащей сведения о заключенных договорах аренды земельных участков (краткосрочных и долгосрочных), сведения об имущественно-правовом статусе земельных участков;</p> <p>в) Информационной системе, содержащей сведения отдела геолого-геодезической службы и отдела подземных сооружений.</p> <p>3. Обеспечена возможность осуществления сверки сетей с</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>(реконструкция) или технологическое присоединение которых осуществляются в рамках выполнения технических условий;</p> <p>4. Документы, подтверждающие проведение проверки устройств (комплексов) релейной защиты и автоматики и их готовность к вводу в работу, настройку устройств (комплексов) релейной защиты и автоматики в соответствии с требованиями субъекта оперативно-диспетчерского управления, включая принципиальные, функционально-логические схемы, программы логики, данные по конфигурированию и параметрированию устройств (комплексов) релейной защиты и автоматики,</p>				<p>владельцами инженерных коммуникаций в рамках "одного окна".</p> <p>4. Сокращение сроков получения актуальных материалов топосъемки.</p> <p>5. Уменьшение срока проведения торговых закупочных процедур.</p> <p>6. Обеспечение органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации возможности сетевых организаций осуществлять оформление исходно-разрешительной и согласование проектной документации в режиме "одного окна" в течение 10 рабочих дней.</p> <p>7. Исключение обязанности сетевой организации по проведению мероприятий по лесоразведению после выполнения строительномонтажных работ, а также выполнения мероприятий по агротехническому уходу в течение 8 лет.</p> <p>8. Введение уведомительного порядка оформления ордера (разрешения) на производство земляных работ, установку временных ограждений и</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>исполнительные схемы;</p> <p>5. Документы, подтверждающие выполнение требований к системам телемеханики и связи, схемы организации оперативно-диспетчерской и технологической связи, протоколы испытаний каналов, устройств и средств связи;</p> <p>6. Документ, подписанный ответственно заявителем или сетевой организацией, подтверждающий выполнение мероприятий по вводу в работу энергопринимающего устройства или объекта электроэнергетики, включая проведение пуска наладочных работ, приемосдаточных и иных испытаний;</p> <p>7. Документы,</p>				<p>размещение временных объектов.</p> <p>9. Обеспечена компенсация экономически обоснованных расходов сетевой организацией, не включаемых в плату за технологическое присоединение.</p> <p>10. Сокращен срок получения необходимых разрешений Ростехнадзора.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					содержание информации в результатах проведения пусконаладочных работ, приемосдаточных и иных испытаний.				

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Министерства
жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области
от «11» апреля 2023 № 69

**АЛГОРИТМ
ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПРОЦЕДУРАМ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
К ОБЪЕКТАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

N п/п	Шаг алгоритма (процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во документов	Входящие документы	Результлирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Подача инвестором запроса о выдаче технических условий подключения	7 рабочих дней	7 рабочих дней	7	1. Запрос на выдачу технических условий; 2. Копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос; 3. Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок (для правообладателя земельного участка); 4. Копии правоустанавливающих и право-	Зарегистрированный ресурсоснабжающей организацией (далее - РСО) запрос о выдаче технических условий подключения	Раздел II Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 (далее - Правила № 2130)	Все категории	-

	2. Выдача РСО технических условий подключения	7 рабочих дней	7 рабочих дней	1	<p>удостоверяющих документов на подключаемый объект;</p> <p>5. Документы, содержащие информацию о границах земельного участка;</p> <p>6. Градплан (при наличии);</p> <p>7. Копия договора на подготовку проектной документации на подключаемый объект</p>	<p>Технические условия подключения, содержащие следующие данные:</p> <p>1. Сведения об РСО;</p> <p>2. Информация о возможной точке (точках) присоединения;</p> <p>3. Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения;</p> <p>4. Срок действия технических условий.</p> <p>Срок действия устанавливается РСО не менее чем на 3 года, а при комплексном развитии территории - не менее чем на 5 лет. В</p>	<p>Раздел II, п.16 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 (далее - Правила № 2130)</p>	Все категории	-
--	---	----------------	----------------	---	---	---	---	---------------	---

						<p>случае если в течение 12 календарных месяцев (при комплексном развитии территории в течение 36 календарных месяцев) со дня выдачи технических условий инвестором не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается. В случае заключения договора о подключении технические условия, являющиеся приложением к такому договору, действуют до окончания срока действия такого договора</p>			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3.	<p>Подача заявления о подключении и заключение договора о подключении (технологическом присоединении)</p>	5 рабочих дней	5 рабочих дней	8	<p>1. Заявление о подключении; 2. Копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление; 3. Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок; 4. Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а строящихся объектов -</p>	<p>Зарегистрированное РСО заявление о подключении на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)</p>	<p>Раздел III Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных, утвержденными, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 (далее - Правила № 2130)</p>	Все категории	-
----	---	----------------	----------------	---	---	--	--	---------------	---

					<p>копия разрешения на строительство;</p> <p>5. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;</p> <p>6. Топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;</p> <p>7. Баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, выполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточ-</p>					
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

					<p>ных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (процентов);</p> <p>8. Градостроительный план земельного участка, а приподключении водопроводных и канализационных сетей - проект планировки территории и проект межевания территории, в случае, если договором о подключении будет предусмотрено осуществление РСО работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованного водоснабжения и(или) водоотведения на земельном участке инвестора</p>	<p>Письмо гарантирующей организации о согласовании подключения либо выдача гарантии</p>	<p>Пункт 61 Правил № 2130</p>	<p>Все категории</p>	<p>-</p>
<p>4.</p>	<p>Согласование РСО возможности подключения с гарантиру-</p>	<p>5 рабочих дней после полу-</p>	<p>5 рабочих дней после полу-</p>	<p>1</p>	<p>Зарегистрированный РСО запрос о представлении согласия на подключение</p>	<p>Письмо гарантирующей организации о согласовании подключения либо выдача гарантии</p>	<p>Пункт 61 Правил № 2130</p>	<p>Все категории</p>	<p>-</p>

								зацией РСО заключения об отсутствии технической возможности подключения, определяемой в соответствии с пунктом 44 Правил №2130				
5.	Подписание договора о подключении (технологическом присоединении) РСО	20 рабочих дней	20 рабочих дней	1	Зарегистрированное РСО заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)			Подписанный РСО проект договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)	Пункт 33 Правил № 2130	Все категории		-
6.	Подписание договора о подключении (технологическом присоединении) инвестором	10 рабочих дней	10 рабочих дней	1	Подписанный РСО проект договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)			Заключенный (подписанный РСО и инвестором) договор о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 34 Правил № 2130	Все категории		-
7.	Предостав-	20 ка-	20 ка-	3	1. План колодца, под-			Зарегистрированный	Пункт 58 Правил	Все		-

	<p>ление инвестором документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения</p>	<p>лендарных дней с даты заключения договора подключения</p>	<p>лендарных дней с даты заключения договора подключения</p>	<p>вального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием мест водопроводного ввода, узла учета холодной воды, канализационного выпуска;</p> <p>2. Плано-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка застройщика;</p> <p>3. План организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.</p>	<p>РСО договор о подключении (технологическом присоединении)</p>	<p>№ 2130</p>	<p>категории</p>	
<p>8</p>	<p>Исполнение договора о подключении (технологическом присоединении)</p>	<p>18 месяцев со дня заключения договора</p>	<p>18 месяцев со дня заключения договора</p>	<p>Зарегистрированный РСО договор о подключении (технологическом присоединении)</p>	<p>Составленный РСО акт о подключении (технологическом присоединении) подключаемого объекта</p>	<p>Пункт № 2130</p>	<p>62 Правил</p>	<p>Все категории</p>

Под-	ключе-	под-	ключе-
ключе-	нии, за	ключе-	нии, за
исклю-	чением	исклю-	чением
случа-	ев, ко-	случа-	ев, ко-
гда	более	гда бо-	лее
дли-	дель-	лее	длин-
ные	срок	длин-	ельн-
сроки	указа-	ельн-	ые
указа-	ны ин-	сроки	указа-
ны ин-	весто-	указа-	инве-
весто-	ром в	инве-	стор
ром в	заяв-	стор	ом в
заяв-	лении	о заяв-	лении
лении	о под-	лении о	под-
о под-	ключе-	под-	ключе-
ключе-	ни и	ключе-	ни и
ни и	опреде-	опреде-	лен
или	лены в	лены в	догово-
опре-	догово-	ре о	опре-
делены	под-	делены	под-
в дого-	ключе-	ключе-	во
во	ни по	во	ни по
под-	согла-	под-	согла-
ключе-	шению	согла-	шению
ни по	РСО и	ни по	между
согла-	шению	согла-	и
между	РСО и	шению	инве-
РСО и	стор	РСО и	инве-

		инвестором	18 месяцев со дня заключения договора	1	Составленный РСО акт о подключении (технологическом присоединении)	Подписанный РСО и инвестором акт о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 63 Правил № 2130	Все категории	
9.	Подписание актов о подключении (технологическом соединении) подключаемого объекта	18 месяцев со дня заключения договора подключения	18 месяцев со дня заключения договора подключения	1	Составленный РСО акт о подключении (технологическом присоединении)	Подписанный РСО и инвестором акт о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 63 Правил № 2130	Все категории	

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства
жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области
от «11» апреля 2023 № 69

**АЛГОРИТМ
ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПРОЦЕДУРЕ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К СЕТЯМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во документов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Направление органом местного самоуправления запроса о предоставлении информации о возможности подключения	5 рабочих дней	5 рабочих дней	1	Запрос о предоставлении информации о возможности подключения	Информация о возможности подключения: 1. Сведения о наличии/отсутствии технической возможности подключения; 2. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения	Пункты 9, 10, 12 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации	Все категории	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	Направление заявителем запроса о предоставлении информации о возможности подключения в целях, не связанных с подготовкой градостроительного плана земельного участка (при необходимости)	5 рабочих дней со дня получения запроса от органа государственной власти/органа местного самоуправления, 10 рабочих дней со дня получения запроса от органа государственной власти/органа местного самоуправления, 10 рабочих дней со дня получения запроса от органа государственной власти/органа местного самоуправления, 10 рабочих дней со дня получения запроса от органа государственной власти/органа местного самоуправления	5 рабочих дней со дня получения запроса от органа государственной власти/органа местного самоуправления, 10 рабочих дней со дня получения запроса от органа государственной власти/органа местного самоуправления, 10 рабочих дней со дня получения запроса от органа государственной власти/органа местного самоуправления	2	1. Запрос о предоставлении информации о возможности подключения; 2. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности/иное законное право заявителя на земельный участок, прилагаемые к заявлению; 3. Копии документов, подтверждающих принадлежность объекта к территории, определяемой в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ;	1. Информация о возможности подключения: 1) сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения; 2) Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих принадлежность объекта к системе теплоснабжения, определяемой в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ; 2. Информация о прекращении обязательств организации, предоставляющей информацию о возможности подключения, если заявитель в течение 4 месяцев с даты выдачи информации	Пункты 9–12 Правил № 2115	Все категории	Фактический срок исчисляется со дня получения запроса от органов государственной власти/органов местного самоуправления; со дня получения запроса от иных лиц

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		са от иных лиц	са от иных лиц		ставляются также соот- ветствующие выписки из ЕГРН с датой выдачи не ранее 30 дней), заве- ренные за- явителем (при нали- чии)	ции не подает заяв- ку на заключение договора о под- ключении			
3.	Направление за- явителем запроса о предоставлении технических условий подклю- чения	7 ра- бочих дней	7 ра- бочих дней	2	1. Запрос о предоставле- нии техниче- ских условий подключе- ния; 2. Копии правоуста- навливающих документов, подтвержда- ющих право собственно- сти или иное законное право заяви- теля на зе- мельный уча- сток, права на которые не зарегистри-	Технические усло- вия подключения, содержащие сле- дующие данные: 1. Местонахожде- ние и назначение подключаемого объекта; 2. Требования в ча- сти схемы подклю- чения; 3. Сведения о раз- мере суммарной подключаемой теп- ловой нагрузки с указанием вида теплоносителя и его параметров (давление и темпе- ратура), категории надежности	Пункты 15, 16, 17, 20 Правил № 2115, ст. 52.1 Градо- строительного ко- декса Российской Федерации	Все категории	Срок действия тех- нических условий подключения со- ставляет 3 года (при комплексном развитии террито- рии – 5 лет) с даты их выдачи. При не направлении заявки на заключение до- говора о подклю- чении в течение 1 года (при ком- плексном развитии территории – в те- чение 3 лет), срок действия техниче- ских условий пре- кращается

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>стрированы в ЕГРН (в случае если такие права зарегистрированы в установленном реестре, представляются также соответствующие выписки из ЕГРН с датой выдачи не ранее 30 дней), заведенные заявителем</p>	<p>4. Требования к расположению точки подключения к тепловой сети, расположению инженерно-технического оборудования подключения объекта, учета тепловой энергии и теплоносителей;</p> <p>5. Параметры (давление, температура) теплоносителей и пределы их отклонений в точках подключения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения;</p> <p>6. Технические требования к способу и типам прокладки тепловых сетей и изоляции трубопроводов;</p> <p>7. Требования и рекомендации к организации учета тепловой энергии и теплоносителей;</p> <p>8. Требования и</p>			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						рекомендации к автоматизированной системе управления и диспетчеризации инженерного оборудования подключаемого объекта капитального строительства			
4.	Направление заявителем заявки на заключение договора о подключении	20 рабочих дней	20 рабочих дней	6-7	1. Заявка на заключение договора о подключении (в случае подачи комплексной заявки на подключение, заявка подается, заявка подается всеми заявителями); 2. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на под-	Письма в адрес заявителя с предложением выбрать один из следующих вариантов создания технической возможности подключения к системам теплоснабжения: - заключение договора о подключении с платой, установленной в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном по-	Пункты 35, 36, 37, 41 Правил № 2115	Все категории	1. В случае в случае необходимости получения согласия или заключения договора со смежной организацией, срок направления проекта договора увеличивается со-размерно сроку от-вета и заключения договора. В случае необходимости установления платы за подключение в индивидуальном порядке при отсутствии технической возможности подключения возможно и в случае необходимости установления платы за подключение в расчете

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>ключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН (в случае если такие права зарегистрированы в установленном реестре, представляются соответствующие выписки из ЕГРН с датой выдачи не ранее 30 дней), заявителем. В целях строительства объектов федерального значения, объектов регионов, объектов местного значения при</p>	<p>рядке; - заключение договора о подключении будет осуществлено после внесения необходимых изменений в схему теплоснабжения и (или) инвестиционную программу исполнителя и (или) смежной организации</p>			<p>на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки при наличии технической возможности подключения – 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом платы;</p> <p>2. В случае несоблюдения заявителем требований, предусмотренных пунктами 36 и 37 Правил подключения, исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки на заключение договора о подключении направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления предоставить недостающие сведения и документы</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					отсутствии правоустанавливающих документов прикладываются решение о предоставлении решением согласовании предоставления земельного участка в целях строительства объектов капитального строительства; копия утвержденного проекта межевания территории и (или) градостроительного плана земельного участка, заверенная заверенным; схема расположения земельного участка (земельных				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					участков) на кадастровом плане территории; документ о характеристиках границ земельного участка в системе координат, установленной для ведения ЕГРН, на котором планируется осуществление строительства (реконструкцию, модернизацию) подкючаемого объекта;				
					3. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта или				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;</p> <p>4. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта ИЖС);</p> <p>5. Копии документов,</p>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>подтверждающих полномочия лица, действующего от имени заявителя (при направлении заявки представителем заявителя), заверенные заявителем;</p> <p>6. Для юридических лиц - копии учредительных документов, действующие банковские реквизиты, заверенные заявителем, для индивидуальных предпринимателей - копии ОГРН и ИНН, заверенные заявителем, действующие банковские реквизиты,</p>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					для физических лиц - копии паспорта/иного удостоверяющего личность документа и ИНН, заверенные заявителем; 7. При наличии утвержденная комплексная схема инженерного обеспечения территории, утвержденный проект планировки территории и (или) разрешение на строительство				
5.	Направление заявителем письма о выборе варианта создания технической возможности подключения к си-	5 рабочих дней	5 рабочих дней	1	Письмо теплоснабжающей организации в адрес заявителя	Ответное письмо заявителя в адрес теплоснабжающей организации	Пункт 24 Правил № 2115	Все категории	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	стемам тепло-снабжения								
6.	Получение от исполнителя под-писанного проекта договора о подключении в 2 экземплярах (за исключением подписания до-говора в элек-тронной форме)	20 ра-бочих дней	20 ра-бочих дней	1	Зареги-стри-рованная теплоснаб-жаю-щей/теплосет-свой органи-зацией заявка на заключе-ние договора о подключе-нии	Направленный за-явителю подписан-ный проект догово-ра о подключении в 2 экземплярах	Пункты 28-32, 41 Правил № 2115	Все категории	В случае необхо-димости получения согласия или за-ключения договора со смежной орга-низацией, срок направления про-екта договора уве-личивается сораз-мерно сроку ответа и заключения дого-вора, в случае необходимости установления пла-ты за подключение в индивидуальном порядке при отсут-ствии технической возможности под-ключения или в случае необходи-мости установле-ния платы за под-ключение в расчете на единицу мощно-сти подключаемой тепловой нагрузки при наличии тех-нической возмож-ности подключения - 20 рабочих дней

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7.	Направление заявителем в адрес теплоснабжающей организации подписанного договора в 1 экземпляре	10 рабочих дней	10 рабочих дней	1-2	1. Подписанный договор; 2. Документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего договор о подключении (в случае подписания представителем)	Заключенный договор о подключении	Пункт 41 Правил № 2115	Все категории	-
8.	Направление заявителем в адрес теплоснабжающей компании уведомления о несогласии условиями направленного договора	10 рабочих дней	10 рабочих дней	2	1. Подписанный договор с протоколом разногласий; 2. Документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего договор о подключении (в случае подписания представителем)	Заключенный договор о подключении с протоколом разногласий/урегулирования разногласий	Пункт 41 Правил № 2115	Все категории	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9.	Установление платы за подключение регулирующим органом (в ценовых зонах, в случае если стороны не договорились о размере платы за подключение)	30 дней	30 дней	5	Заявка на установление платы за подключение: а) копии правоустанавливающих документов (копии гражданско-правовых договоров, консессионных соглашений, при реорганизации юридического лица - редакционных актов), подтверждающих право собственности, иное законное право в отношении недвижимых объектов (зданий, сооружений, строений, земельных	Решение регулирующего органа об утверждении платы за подключение Заключенный договор о подключении	Пункты 2, 85, 86 Правил № 2115	Все категории	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
					участков), используе- мых для осуществле- ния регули- руемой дея- тельности, права на ко- торые не за- регистриро- ваны в Еди- ном государ- ственном ре- естре недви- жимого иму- щества (в случае если такие права зарегистри- рованы в ука- занном ре- естре, пред- ставляются сведения об этих зданиях, строениях, сооружениях, земельных участках); б) расчет расходов, включаемых в состав пла- ты за под-						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>ключение (сметы для определения расходов на строительство (реконструкцию), с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета;</p> <p>в) расчет платы за подключение;</p> <p>г) копия документа о назначении лица, имеющего право действовать от имени организации без доверенности</p>				
10.	Внесение заявлений первым авансового платежа в размере 15% платы за подключение	15 дней с даты заключения	15 дней с даты заключения	1	Платежное поручение	-	Пункты 52, 77 Правил № 2115	Все категории	В ценовых зонах срок устанавливается по соглашению сторон. При осуществлении поэтапной комплексной застройки внесение

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		под- кдю- чений	под- кдю- чений						платежей осу- ществляется в со- ответствии с гра- фиком оплат. Сроки внесения платы за подклю- чение комплексной застройкой устанав- ливается исходя из этапов/очередей архитектурно- строительного про- ектирования, стро- ительства, рекон- струкции тепловых сетей
11.	Направление за- явителем уве- домления о вы- намерении вы- полнить меро- приятия по под- ключению в гра- ницах и за грани- цами земельного участка своими силами	15 дней с даты заклю- чения дого- вора о под- кдю- чении	15 дней с даты заклю- чения дого- вора о под- кдю- чении	1	Письмо от заявителя	Ответное письмо теплоснабжающей организации об от- казе или согласова- нии выполнения мероприятий	Пункт 49 Правил № 2115	Все категории	-
12.	Исполнение ме- роприятий в рам- ках заключенно- го договора	18 ме- сяцев со дня заклю- кдю-	18 ме- сяцев со дня заклю- кдю-	1	Заключенный договор о подключении	Уведомление о го- товности для про- ведения исполни- телем проверки выполнения техни-	Пункты 55, 59, 63 Правил № 2115	Все категории	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		чения дого- вора, если более дли- тель- ные сроки не указа- ны за- явите- лем в заявке или в инве- стици- онной про- грам- ме ис- пол- нителя (смеж- ной тепло- снаб- жаю- щей/те- плосе- тевой орга- низа-	чения дого- вора, если более дли- тель- ные сроки не указа- ны за- явите- лем в заявке или в инве- стици- онной про- грам- ме ис- пол- нителя (смеж- ной тепло- снаб- жаю- щей/те- плосе- тевой орга- низа-	чения дого- вора, если более дли- тель- ные сроки не указа- ны за- явите- лем в заявке или в инве- стици- онной про- грам- ме ис- пол- нителя (смеж- ной тепло- снаб- жаю- щей/те- плосе- тевой орга- низа-			ческих условий подключения			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ции), но не более 3 лет	ции), но не более 3 лет						
13.	Внесение заявителем второго авансового платежа в размере 50% платы за подключение	90 дней с даты заключения договора о подключении	90 дней с даты заключения договора о подключении	1	Платежное поручение	-	Пункты 52, 77 Правил № 2115	Все категории	В ценовых зонах срок устанавливается по соглашению сторон
14.	Предоставление заявителем утвержденной в установленном порядке проектной документации в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения	Не позднее 15 месяцев до даты подключения	Не позднее 15 месяцев до даты подключения	1	1. Утвержденная в установленном порядке проектная документация; 2. Заключены экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы обязательно в соответствии с законода-	Штамп о рассмотрении проектной документации/технические замечания к проектной документации	Пункт 59 Правил № 2115	Все категории	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					тельством о градостроительной деятельности Российской Федерации				
15.	Предоставление заявителем графика производства работ по подключению	В соответствии с условиями договора о предоставлении работ по подключению	В соответствии с условиями договора о предоставлении работ по подключению	1	График производства работ по подключению	Согласованный теплоснабжающей организацией график производства работ по подключению	Пункт 59 Правил № 2115	Все категории	-
16.	Получение акта о готовности	По результатам проверки исполнения полнотеlem выполнения заявлений телемтехники	По результатам проверки исполнения полнотеlem выполнения заявлений телемтехники	1	Уведомление о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя	Подписанный акт о готовности	Пункты 56, 57 Правил № 2115	Все категории	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		<p>ческих условий подключе- ния и оплом- бирования испол- пол- ните- лем при- боров (уз- лов) учета тепло- вой энер- гии и тепло- носи- теля, кранов и за- дви- жек на их об- водах в рам- ках</p>	<p>ческих условий подключе- ния и оплом- бирования испол- пол- ните- лем при- боров (уз- лов) учета тепло- вой энер- гии и тепло- носи- теля, кранов и за- дви- жек на их об- водах в рам- ках</p>						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17.	Получение заявителем временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию теплоснабжения и (или) теплотребляющей установки	До осуществления действия по подкючению теплоснабжения к сети инженерно-технического оборудования печеня внутрриплощадочных или внутрридо-	До составления акта о готовности и осуществлени действий по подкючению теплоснабжения к сети инженерно-технического оборудования печеня внутрриплощадочных или внутрридо-	1	Временное разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплотребляющей установки	Подтверждение получения временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплотребляющей установки	Пункты 23, 59 Правил № 2115	Все категории	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		МОВЫХ сетей и оборуования ПОДКЛЮЧАЕМОГО объекта в рамках срока исполнения работ по мере принятия решений по договору	дочных или внутренних сетей и оборуования ПОДКЛЮЧАЕМОГО объекта в рамках срока исполнения работ по мере принятия решений по договору						
18.	Подача тепловой энергии и теплоносителя на объект заявителя на время проведения пуска дочных работ и	После подписания акта о готовности	После подписания акта о готовности	1	Предоставление разрешения федерального государственного	Акт об успешном проведении пусконаладочных работ и испытаний	Пункты 23, 59, 63 Правил № 2115	Все категории	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	комплексного опробования	с уче- том по- лучения времен- ного раз- реше- ния орга- на феде- рально- го госу- дар- ствен- ного энер- гети- ческо- го надзо- ра, но не позд- нее уста- новлен- ной дого- вором о под-	с уче- том по- лучения времен- ного раз- реше- ния орга- на феде- рально- ного госу- дар- ствен- ного энер- гети- ческо- го надзо- ра, но не позд- нее уста- новлен- ной дого- вором о под-		энергетиче- ского надзора на допуск в эксплуата- цию объекта теплоснаб- жения и (или) теплопогре- бляющей установки				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19.	Внесение заявлением третьему авансового платежа в размере 20% платы за подключение	5 дней с даты подачи тепловой энергии и теплоносителя на объект заявителя на время проведения пуска налаженных работ и комплексного опро-	5 дней с даты подачи тепловой энергии и теплоносителя на объект заявителя на время проведения пуска налаженных работ и комплексного опро-	1	Платежное поручение	-	Пункты 52, 77 Правил № 2115	Все категории	В ценовых зонах срок устанавливается по соглашению сторон

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		бования	опробования						
19. 1.	Получение заявителем разрешения федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения	10 рабочих дней с момента подачи заявления о покупке разрешения на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения	10 рабочих дней с момента подачи заявления о покупке разрешения на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения	1	Разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки	Подтверждение получения разрешения органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки	Пункт 62 Правил № 2115	Все категории	-
20.	Получение заявителем разрешения федерального государственного энергетического	10 рабочих дней с момента подачи	10 рабочих дней с момента подачи	1	Разрешение органа федерального государственного энергетического	Подтверждение получения разрешения органа федерального государственного энергетического надзора	Пункт 62 Правил № 2115	Все категории	-

1	надзор на допуск в эксплуатацию теплоснабжения	заявления о получении разрешения на рассмотрение допуск в эксплуатацию теплоснабжения	15 дней с даты подачи заявления	15 дней с даты подачи заявления	1	Платежное поручение	-	Пункты 52, 77 Правил № 2115	Все категории	В ценовых зонах срок устанавливается по соглашению сторон	10
21.	Внесение заявления итерогового платежа по договору о подключении	заявления о получении разрешения на рассмотрение допуск в эксплуатацию теплоснабжения	15 дней с даты подачи заявления	15 дней с даты подачи заявления	1	Платежное поручение	-	Пункты 52, 77 Правил № 2115	Все категории	В ценовых зонах срок устанавливается по соглашению сторон	10

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Министерства
жилищно-коммунального хозяйства
и ТЭК Курской области
от «11» апреля 2023 № 69

АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ) ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во документов	Входящие документы	Результующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	<p>Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее – договор о подключении) с приложением технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора о подключении</p>								
	1.1 Направление заявителем (инвестором) заявки о заключении договора о подключении (далее – заявка о подключении)	3 рабочих дня	3 рабочих дня	до 8	Заявка о подключении с приложением документов: 1. Ситуационный план; 2. Топографическая карта земельного участка заявителя в масштабе	Зарегистрированная заявка о подключении	Постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г. № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утра-	Все категории	Заявка о подключении с приложением документов может подаваться следующими способами: - в офис исполнителя; - через личный кабинет заявителя (на портале https://connectgas.ru); - через многофункциональный центр

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявитель (не требуется в случае подачи заявки о подключении в рамках «догазификации» раздела VII Правил подключения). В случае отсутствия права установления земельных участков при осуществлении строительства, реализации в рамках реализации программы реинновации жи-				ключения, исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения указанной заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие документы и (или) сведения и приостанавливает рассмотрение заявки о подключении до получения недостающих документов и сведений. В случае представления заявителем недостающих документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключения, в течение 20 рабочих дней со дня получения заявки заявителем уведомление исполнитель рассматривает заявку о подключении в порядке, предусмотренном пунктом 28 Правил подключения. В случае непредстав-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>личного фонда в г. Москве заявитель представляет копию схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденной уполномоченным органом исполнительной власти г. Москвы. При осуществлении строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения на</p>				<p>ления заявителем недостающих документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключения, в течение 20 рабочих дней со дня получения заявителям уведомления исполнителем аннулирует заявку о подключении и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанной заявки</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>земельном участке или земельных участках, обремененных из земель и (или) земельных участков, указанных в части 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), заявитель представляет реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо копию схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане терри-</p>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>торий;</p> <p>4. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если заявка о подключении подается представителем заявителем);</p> <p>5. Расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 7 куб. метров);</p> <p>6. Документы, предусмотренные пунктом 106 Правил подключения, в слу-</p>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>чае представления технических условий при уступке мощности; 7. Копия разработанной и утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство сети газопотребления в пределах территории, подлежащей ком-</p>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>плексному развитию, в случае осуществления подключения (технологического соединения), предусмотренного пунктом 97 Правил подключения;</p> <p>8. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законодательством право на домовладение (объект индивидуального жилищного строительства или часть жилого дома блокированной застройки) и земельный</p>				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					участок, на котором расположено домовладение заявителя, а также страховой номер индивидуального лицевого счета и идентификационный номер налогоплательщика (в случае подачи заявки о подключении в рамках «догазификации» раздела VII Правил подключения)				
	1.2	Получение заявителем (инвестором) от исполнителя подписанного своей стороны проекта договора о подключении в 3 экземплярах	в течение 5, 15, 30 рабочих дней	1	Проект договора о подключении в 3 экземплярах, подписанный со стороны исполнителя	Проект договора о подключении	Пункт 28 Правил подключения	Все категории	Проект договора о подключении направляется исполнителем для ознакомления заявителя (инвестора) с указанным договором любым доступным способом: - почтовое отправление

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	1.3 Заявитель (инвестор) под-писывает договор о подключении (в 3 экземплярах)	10 ра-бочих дней	10 ра-бочих дней	1	Подписанный заявителем (инвестором) в 3 экzemпля-рах проект договора о подключении	Заклученный договор о под-ключении с приложением технических условий под-ключеня (технологиче-ского присо-единеня)	Пункты 44-47 Правил подключения	Все катего-рии	При заклучении до-говора о подключении в письменной форме заявитель подписыва-ет 3 экземпляра про-екта договора о под-ключении в течение 10 рабочих дней со дня получения подпи-санного исполнителем проекта договора о подключении и направляет в указан-ный срок 2 экземпля-ра исполнителю с приложением к нему документов, подтвер-ждающих полномочия лица, подписавшего договор о подклуче-нии. В случае несогласия с представленным ис-полнителем проектом договора о подклуче-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>ний и (или) несоответствия его Правилам подключения заявителем в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении направляются исполнителю мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении, к которому прилагается протокол разногласий и (или) мотивированное требование об изменении проекта договора о подключении.</p> <p>Указанный отказ направляется заявителем исполнителю любым доступным способом (почтовое отправление, электронное сообщение по адресу электронной почты исполнителя, личный кабинет заявителя, подсистема единого личного кабинета на едином</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									<p>портале и (или) региональном портале).</p> <p>В случае ненаправления заявителем поданного исполнительным проектом договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении (но не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении) заявка о подключении аннулируется.</p> <p>При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении или протокола разногласий к проекту договора о подключении исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения указанных мотивированного отказа и протокола разногласий рассмотреть их,</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									принять меры к урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении
2.	Выполнение заявителем и исполнителем условий договора о подключении в рамках комплексной услуги, которая включает проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы в границе земельного участка заявителя (инвестора)								
2.1	Получение заявителем (инвестором) акта о готовности сетей газопотребления и газопользуемого оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)	3 рабочих дня	3 рабочих дня	1	Акт о готовности сетей газопотребления и газопользуемого оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)/рекомендации по результатам мониторинга	Подписанный акт о готовности сетей газопотребления и газопользуемого оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)	Пункты 3, 71, 72 Правил подключения	Все категории	-
2.2	Заявитель (инвестор) подает заявление о заключении догово-	-	-	3	1. Пакет учредительных документов заявителя	Зарегистрированное заявление	Пункт 74 Правил подключения, Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ	Все категории	Пункты 2.2 и 2.3 выполняются одновременно

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	вора на техническое обслуживание сетей газораспределения и (или) газопотребления и внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (далее – договор на ТО)	-	-	до 8	явителя (инвестора); 2 Акт приемки законченного строительства; 3. Исполнительно-техническая документация	Зарегистрированное заявление	Пункт 74 Правил подключения, Пункт 5(1) Правил поставки газа в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. № 162	Все категории	
	2.3 Заявитель (инвестор) подает заявление о заключении договора на поставку газа	-	-	до 8	1 Копия учредительных документов юридического лица или паспорта индивидуального предпринимателя; 2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства		Пункт 74 Правил подключения, Пункт 5(1) Правил поставки газа в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. № 162		Пункты 2.2 и 2.3 выполняются одновременно. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. № 162 «Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации» с 1 сентября 2022 г. утрачивает силу в связи с изданием постановления Правительства Российской Федерации от 1 ноября 2021 г. № 1901 «Об утверждении Правил

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>ства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;</p> <p>3. Копии документов, подтверждающих полномочия лица на подписание договора от имени покупателя;</p> <p>4. Копии документов, подтверждающих принадлежность газопользующего оборудования (объектов газоснабжения) заявителю на праве собственности или на ином законном основании, и</p>				<p>поставки газа в Российской Федерации, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила поставки).</p> <p>В соответствии с пунктом 7 правил поставки к заявке на приобретение газа прилагаются следующие документы:</p> <p>1) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если заявка подается представителем заявителя);</p> <p>2) копия документа, подтверждающего право собственности на объект капитально-</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					<p>технических паспортов на указанное оборудование;</p> <p>5. Копия акта о готовности сетей газопотребления и газопользуемого оборудования объекта капитального строительства к подключению;</p> <p>6. Копии документов, подтверждающих, что доля поставленной тепловой энергии в адрес бюджетных учреждений, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы</p>				<p>го строительства и газопользующее оборудование или владение ими на ином предусмотренном законом основании;</p> <p>3) копии паспортов изготовителя газопользующего оборудования;</p> <p>4) копия акта о подключении (технологическом присоединении), содержащего информацию о разграничении имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, или акта об осуществлении технологического присоединения строящегося и реконструируемого газопровода, предназначенного для транспортировки газа от магистрального газопровода до объекта капитального строительства, или газопровода, предназначенного для транспортировки газа от</p>

1							7		8	9	10
					доходов и расходов, казенных предприятий, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в общем объеме поставленных товаров и оказываемых услуг составляет						месторождений природного газа до магистрального газопровода, либо акта о готовности сетей газопотребления и газопотребления и газопотребления объекта использования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) (в случае если заявка направляется до завершения мероприятий по подключению) (при наличии указанных актов); 5) копия документа, подтверждающего установление брони газопотребления; 6) копии документов, подтверждающих соблюдение заявителем требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) сети газопотребления, технических устройств, применяемых на опасном производственном объек-

1					<p>более 75 процентов (представляются субъектами теплоснабжения с указанной долей поставляемой тепловой энергией);</p> <p>7. Копия документа, подтверждающего установление брони газопотребления;</p> <p>8. Копии документов, подтверждающих соблюдение заявителем требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) газопотребления, внутридомового и (или) внутриквар-</p>	7		8	9	10	<p>те, локализации и ликвидации аварийных ситуаций (последствий аварий) (в случае если сеть газопотребления заявителя является опасным производственным объектом или объектом технического регулирования) в отношении принадлежащих заявителю сети газораспределения, сети газопотребления и технических устройств</p>
---	--	--	--	--	--	---	--	---	---	----	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					тирного газового оборудования, технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, локализации и ликвидации аварийных ситуаций (последствий аварий) (в случае, если сеть газопотребления заявителя является опасным производственным объектом или объектом технического регулирования)				
2.4 Заявителем (инвестором) направляется уведомление о заключении до-	не позднее срока под-	не позднее срока под-	не позднее срока под-	2	1. Договор на ТО; 2. Договор на поставку газа	Уведомление о готовности к подключению	Пункты 53, 54, 74 Правил подключения, Федеральный закон № 116-ФЗ; Постановление № 870	Все категории	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	говоров на ТО и поставку газа	ключения, установления договора о предоставлении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)	ключения, установления договора о предоставлении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)						
2.5	Заявитель (исполнитель) подписывает акт о подключении	не позднее срока подключения, установления договора о предоставлении	не позднее срока подключения, установления договора о предоставлении	1	Акт о подключении	Подписанный акт о подключении	Пункты 53, 54, 79 Правил подключения, Федеральный закон № 116-ФЗ; Постановление № 870	Все категории	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		<p>ключений (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)</p>	<p>ключений (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)</p>						