

**КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

« 6 » июня 2023 года

№ 01-12/176

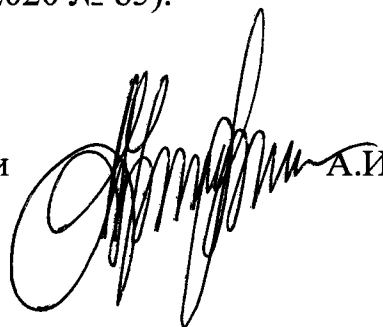
г. Курск

**О внесении изменений в Генеральный план  
муниципального образования «Крупецкой сельсовет»  
Дмитриевского района Курской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 02.03.2022 № 180-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, утвержденный решением Собрания депутатов Крупецкого сельсовета Дмитриевского района Курской области от 02.12.2014 года № 51 (в редакции решений Собрания депутатов Крупецкого сельсовета Дмитриевского района Курской области от 19 декабря 2017 г. № 191, от 28.07.2020 № 85).

И.о. председателя комитета,  
главного архитектора Курской области



А.И. Кондрашов

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
решением комитета архитектуры и  
градостроительства Курской области  
от « 6 » июня 2023 года № 01-12/176

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
которые вносятся в Генеральный план муниципального образования  
«Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области,  
утвержденный решением Собрания депутатов  
Крупецкого сельсовета Дмитриевского района Курской области  
от 02.12.2014 года № 51

1. Том 1 «Положение о территориальном планировании»:

1) изложить в следующей редакции:

**«УТВЕРЖДЕН**  
решением Собрания депутатов  
Крупецкого сельсовета  
Дмитриевского района Курской области  
от 02.12.2014 года № 51  
(в редакции решения Собрания депутатов  
Крупецкого сельсовета  
Дмитриевского района Курской области  
от 19 декабря 2017 г. № 191,  
от 28.07.2020 № 85,  
решения комитета архитектуры и  
градостроительства Курской области  
от « 6 » июня 2023 года № 01-12/176 )

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КРУПЕЦКОЙ СЕЛЬСОВЕТ»  
ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОЛОЖЕНИЕ О  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**Том 1**

## ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2039 года.

При разработке Генерального плана учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

### **Состав проектных материалов.**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

#### **Том 1 «Положение о территориальном планировании»:**

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов федерального значения, объектов регионального

значения и объектов местного значения.

**Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:**

Карта функциональных зон;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта планируемых границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

**Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:**

1. Общие сведения о муниципальном образовании.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования.

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории.

4. Мероприятия, утвержденные документами территориального планирования Курской области.

5. Предложения по изменению границ муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

**Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:**

Карта современного использования территории;

Карта существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий;

**Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:**

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

## **1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КРУПЕЦКОЙ СЕЛЬСОВЕТ» ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Генеральный план является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

Главная цель разработки Генерального плана – это территориально-пространственная организация муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области (далее в данном разделе – поселение) методами градостроительного планирования в целях

формирования условий для устойчивого социально-экономического развития, рационального использования земель и их охраны, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, охраны природы, защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, повышения эффективности управления развитием территории, а также улучшения качества жизни населения.

Задачи территориального планирования имеют целеполагающий характер, выражающийся в экономической, социальной, средовой и природопользовательской составляющей.

Обеспечение условий для устойчивого экономического развития поселения достигается решением следующих задач:

формирование территориально-хозяйственной организации поселения, обеспечивающей оптимальные условия для развития всех видов хозяйственной деятельности, являющихся экономической базой развития территории;

обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики и привлечение инвесторов;

повышение уровня жизни и условий проживания населения в поселении, формирование благоприятных условий жизнедеятельности населения, для развития человеческого потенциала, при обеспечении конституционных социальных прав и гарантий с использованием социальных стандартов и норм;

экологическое и экономичное использование трудовых, земельных, водных и других ресурсов, улучшение экологической ситуации и повышение качества среды проживания граждан;

внедрение и обоснование предложений по модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем и транспортной инфраструктуры;

изыскание и создание рекреационных и туристических объектов на территории поселения, создающих центры массового и культурного отдыха населения поселения и Дмитриевского района Курской области, и привлекающих дополнительные источники дохода в местный бюджет;

достижение долговременной безопасности жизнедеятельности населения и экономического развития поселения путем создания территориально организованной сети объектов защитных сооружений, коридоров и районов эвакуации населения в условиях чрезвычайных ситуаций.

## 2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

### 2.1. Мероприятия пространственного развития в области культурно-бытового и социального обслуживания

Перечень планируемых объектов системы культурно-бытового и социального обслуживания представлен в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

#### Перечень планируемых объектов системы культурно-бытового и социального обслуживания

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Характеристик а объекта	Срок реализации
<b>Регионального значения</b>				
1	Строительство Фокинского ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения Курской области «Дмитриевская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области	Курская область Дмитриевский район Крупецкой сельсовет, д. Фокино	20 посещений в смену	Расчетный срок

### 2.2. Мероприятия по развитию социально-экономической сферы

Перечень планируемых объектов в сфере промышленного производства представлен в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

#### Перечень планируемых объектов в сфере промышленного производства

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Характеристика объекта	Срок реализации
<b>Регионального значения</b>				
1	Строительство завода по переработке мела ООО «АПК-Прогресс»	Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет	-	Расчетный срок

### 2.3. Мероприятия по совершенствованию транспортной инфраструктуры

Перечень планируемых объектов по совершенствованию транспортной инфраструктуры представлен в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1

#### Перечень планируемых объектов по совершенствованию транспортной инфраструктуры

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Характеристика объекта	Срок реализации
<b>Местного значения</b>				
1	Строительство автомобильной дороги	Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, с. Крупец	Протяженность 1,0 км	2016 – 2039 годы
2	Строительство автомобильной дороги	Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, д. Фокино	Протяженность 2,4 км	2016 – 2039 годы
3	Строительство автомобильной дороги	Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, д. Ладыгино	Протяженность 2,0 км	2016 – 2039 годы
4	Строительство автомобильной дороги	Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, п. Гришино	Протяженность 1,5 км	2016 – 2039 годы

### 2.4. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Перечень планируемых объектов по развитию инженерной инфраструктуры представлен в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1

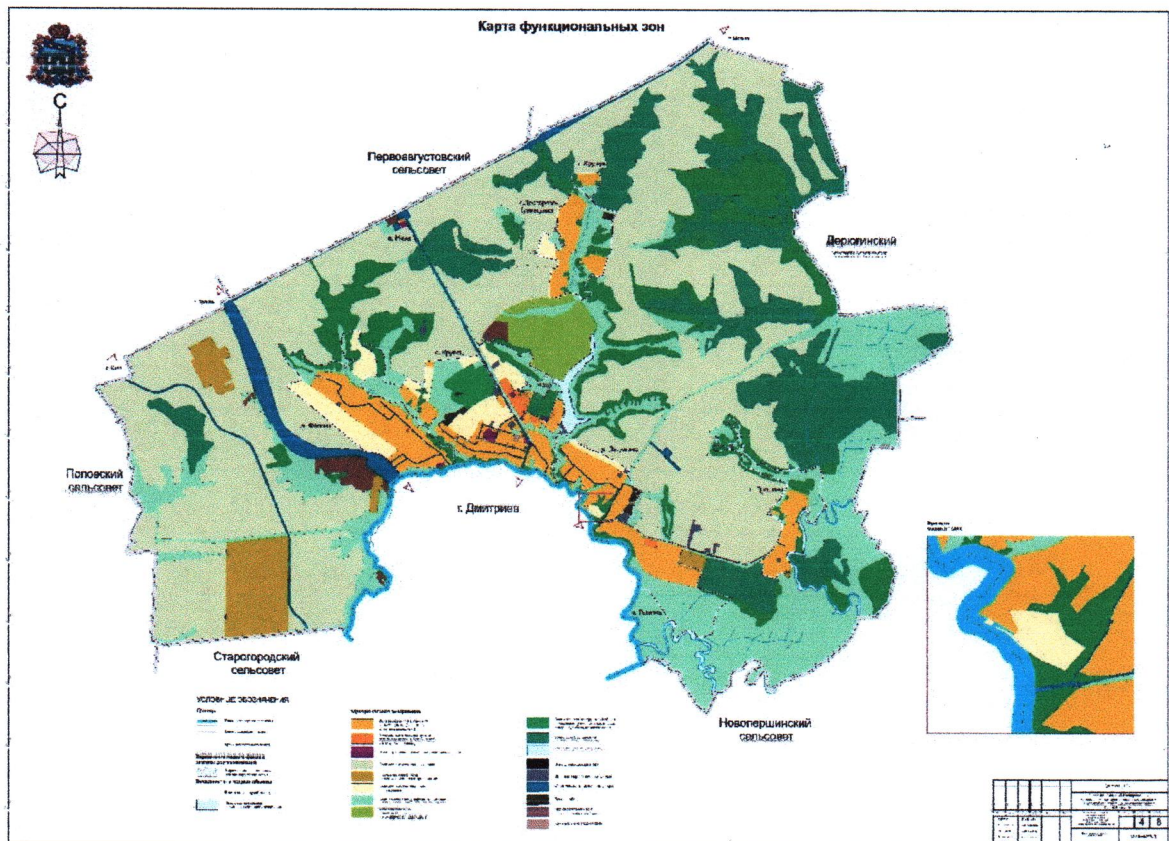
#### Перечень планируемых объектов по развитию инженерной инфраструктуры

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Характеристика объекта	Срок реализации
1	2	3	4	5
<b>Регионального значения</b>				
1	Линейно-кабельное сооружение волоконно-оптической линии связи Курской области,	Курская область, Хомутовский, Железногорский и Дмитриевский районы	Протяженность 92,23 км	Расчетный срок

1	Хомутовского района, п. Хомутовка (БС46-105) – Курская область Дмитриевский район с. Селино (БС46-905) – Курская область, Дмитриевский район, с. Крупец (БС46-412) – Курская область, Железногорский район, п. Студенок (БС46-902)	3	4	5
---	--	---	---	---

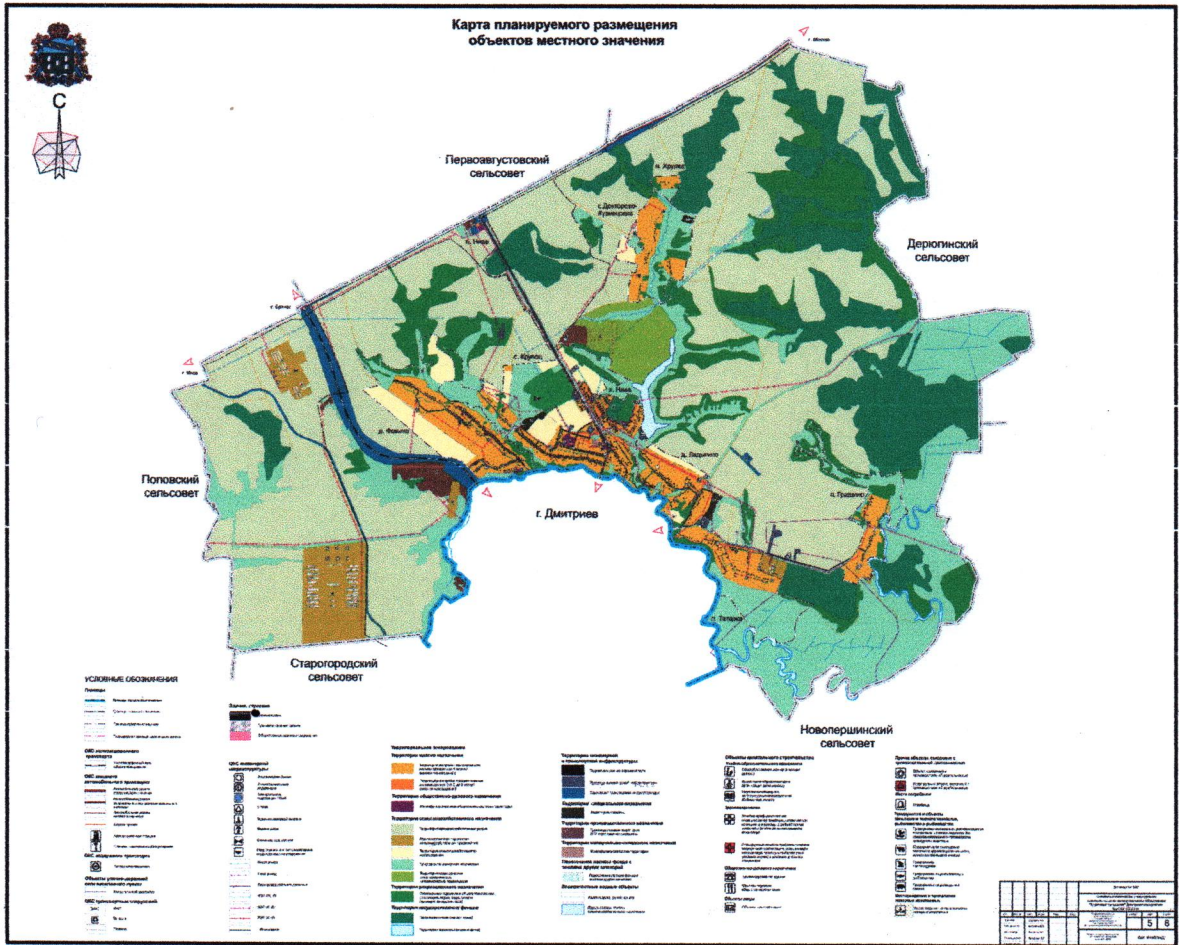
**Материалы положения о территориальном планировании  
в виде карт**

**Карта функциональных зон**

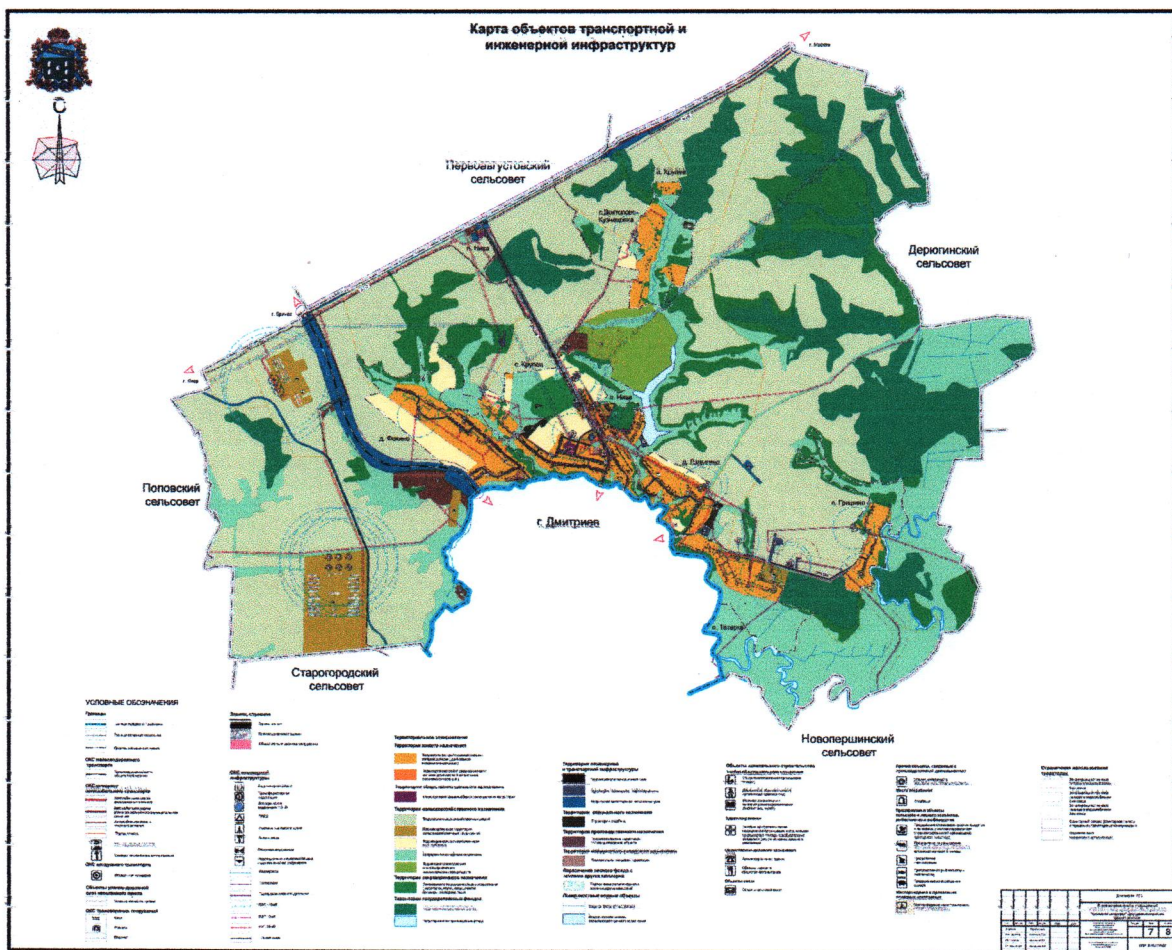




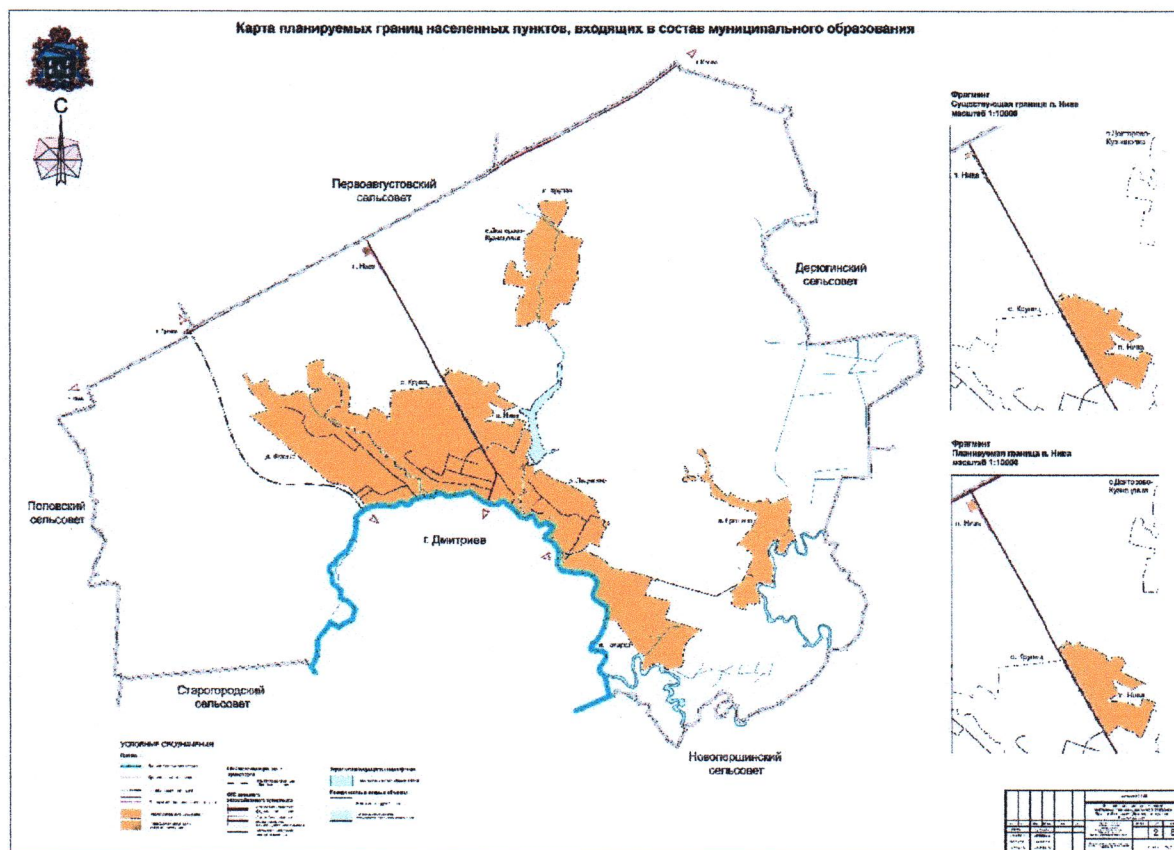
# Карта планируемого размещения объектов местного значения



# Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур



## Карта планируемых границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования



»;

2) Схему транспортной, инженерной инфраструктур и инженерного благоустройства территории муниципального образования признать утратившей силу.

2. В Томе 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1) раздел «Введение» изложить в следующей редакции:

### «ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан с учетом требований статей 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого

предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2039 года.

При разработке Генерального плана учтены:

документы территориального планирования регионального и федерального уровня, муниципальные программы муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

результаты мониторинга современного использования земельных участков на территории муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

документация по планировке территории;

статистические данные;

ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

#### **Состав проектных материалов**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

#### **Том 1 «Положение о территориальном планировании»:**

1. Цели и задачи территориального планирования муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

2. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения и объектов местного значения.

**Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:**

Карта функциональных зон;

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта планируемых границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

**Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:**

1. Общие сведения о муниципальном образовании.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования.

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории.

4. Мероприятия, утвержденные документами территориального планирования Курской области.

5. Предложения по изменению границ муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

**Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:**

Карта современного использования территории;

Карта существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий.

**Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:**

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

2) в разделе 1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

а) в подразделе 1.1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:  
в абзаце первом:

слова «Законом Курской области от 21 октября 2004 года № 48-ЗКО» заменить словами «Законом Курской области от 1 декабря 2004 года № 60-ЗКО «О границах муниципальных образований Курской области»;

цифры «6648» заменить цифрами «6623,76»;

в абзаце втором слова «схема и описание границ Крупецкого сельсовета» заменить словами «Карта существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования»;

таблицу «Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам) на 2020 г.» исключить;

б) в подразделе 1.2 «Административное устройство муниципального образования. Границы муниципального образования»:

в абзаце втором цифры «6648» заменить цифрами «6623,76»;

подраздел «Описание границ муниципального образования» изложить в следующей редакции:

### **«Описание границ муниципального образования**

С западной и северо-западной стороны муниципальное образование «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области граничит с территорией муниципального образования «Поповкинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области. Граница проходит по лесной полосе 1,2 км, затем пересекает балку лог Прудки и проходит по его северной бровке, далее граница идет на север по восточной бровке лога Кухарский до урочища Кухары Хинецкие с восточной стороны. Далее граница проходит вдоль лесной полосы, протяженностью 1,4 км, затем пересекает автодорогу А-142 и по северной границе полосы отвода данной дороги проходит, минуя железную дорогу «Москва - Харьков», до восточной границы ее полосы отвода.

С северо-западной стороны муниципальное образование «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области граничит с территорией муниципального образования «Первоавгустовский сельсовет» Дмитриевского района Курской области вдоль автодороги А-142, протяженностью 5 км.

С северной стороны муниципальное образование «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области граничит с территорией муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области вдоль автодороги А-142, протяженностью 3 км, затем граница поворачивает на угол урочища Отъезжее и огибает его с восточной и южной стороны до урочища Заречье.

С восточной и южной стороны муниципальное образование «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области граничит с территорией муниципального образования «Новопершинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области через урочище Гаевское, затем вдоль реки Свапа до реки Крупка.

С южной стороны муниципальное образование «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области граничит с территорией муниципального образования «город Дмитриев» Дмитриевского района Курской области вдоль реки Крупка, затем вдоль реки Гримовка, далее по восточной бровке балки 1,8 км.

С южной стороны муниципальное образование «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области граничит с территорией муниципального образования «Старогородский сельсовет» Дмитриевского района Курской области. Граница проходит по лесной полосе, протяженностью 2,9 км.»;

в абзаце десятом подраздела «Геологическая характеристика» слова «мониторинга ГМСН» заменить словами «государственного мониторинга состояния недр»;

подраздел «Минерально-сырьевые ресурсы» изложить в следующей редакции:

### «Минерально-сырьевые ресурсы»

В нераспределенном фонде недр на территории муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области находятся следующие участки недр, включенные в Перечень участков недр местного значения на территории Курской области, содержащих общераспространенные полезные ископаемые:

1) участок недр местного значения «Фокино» (песок) площадью 7,5 га.

Географические координаты участка недр местного значения (система координат: ГСК-2011) представлены в таблице.

Таблица

№ угловых точек участка недр местного значения	Географические координаты					
	В, С.Ш.			L, В.Д.		
1	52	08	05,41	35	02	31,30
2	52	08	05,08	35	02	39,18
3	52	08	04,35	35	02	45,96
4	52	08	01,07	35	02	45,32
5	52	07	58,57	35	02	50,81
6	52	07	57,53	35	02	50,50
7	52	07	56,61	35	02	50,81
8	52	07	56,26	35	02	51,37
9	52	07	56,13	35	02	52,46
10	52	07	54,73	35	02	52,09
11	52	07	55,83	35	02	48,35
12	52	07	56,60	35	02	45,35
13	52	07	56,62	35	02	42,13
14	52	07	55,99	35	02	38,74
15	52	07	58,59	35	02	33,61

2) Дмитриевское-II месторождение суглинков площадью 21,58 га.

Географические координаты участка недр местного значения (система координат: ГСК-2011) представлены в таблице.

№ угловых точек участка недр местного значения	Географические координаты					
	В, С.Ш.			L, В.Д.		
1	52	09	02,40	35	04	27,86
2	52	09	08,40	35	04	31,96
3	52	09	11,40	35	04	32,46
4	52	09	11,60	35	04	34,06
5	52	09	07,40	35	04	48,36
6	52	09	12,20	35	04	54,66
7	52	09	09,40	35	05	04,16
8	52	08	55,30	35	04	57,26
9	52	08	58,80	35	04	37,86

Кроме того, на государственном балансе в нераспределенном фонде недр на территории муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области числится Дмитриевское месторождение с балансовыми запасами ОПИ — суглинков по состоянию на 01.01.2023 по категории В – 227,00 тыс. м<sup>3</sup>.

Географические координаты центра горного отвода (система координат: ГСК-2011):

52°08'33,41" СШ, 35°05'12,11" ВД.»;

подраздел «Условия застройки площадей залегания полезных ископаемых» изложить в следующей редакции:

**«Условия застройки площадей залегания полезных ископаемых**

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Выдача такого разрешения может осуществляться через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг. Самовольная застройка земельных участков прекращается без возмещения



произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

За выдачу разрешения на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.»;

3) в разделе 2 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования»:

а) в абзаце третьем цифры «2025», «2045» заменить соответственно цифрами «2019», «2039»;

б) в абзаце шестом цифры «2025», «2045» заменить соответственно цифрами «2019», «2039»;

в) абзацы девятый - одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 20 марта 2003 г. № 165 «О внесении изменений и дополнений в порядок разработки и реализации федеральных целевых программ и межгосударственных целевых программ, в осуществлении которых участвует Российская Федерация»;

Стратегии социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года»»;

г) в абзаце семнадцатом слова «Программу экономического и социального развития Курской области» заменить словами «Стратегию социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года»;

д) подраздел 2.1 «Сведения о программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения» изложить в следующей редакции:

**«2.1. Перечень нормативных правовых актов Курской области, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения**

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 г. № 350 «О федеральной целевой программе «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах».

2. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2012 № 607-па «Об утверждении Схемы развития и размещения особо

охраняемых природных территорий в Курской области на период до 2024 года».

3. Постановление Администрации Курской области от 08.10.2013 № 700-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие культуры в Курской области».

4. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 724-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие физической культуры и спорта в Курской области».

5. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области».

6. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 744-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Курской области».

7. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 748-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Воспроизводство и использование природных ресурсов, охрана окружающей среды в Курской области».

8. Постановление Администрации Курской области от 22.10.2013 № 768-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие транспортной системы, обеспечение перевозки пассажиров в Курской области и безопасности дорожного движения».

9. Постановление Администрации Курской области от 24.10.2013 № 778-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие промышленности в Курской области и повышение ее конкурентоспособности».

10. Постановление Администрации Курской области от 31.08.2017 № 684-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Формирование современной городской среды в Курской области».

11. Постановление Администрации Курской области от 05.10.2017 № 769-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Создание новых мест в общеобразовательных организациях Курской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения».

12. Постановление Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 - 2030 годы».

13. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2020 № 731-па «Об утверждении региональной программы «Развитие системы оказания паллиативной медицинской помощи в Курской области».

14. Постановление Администрации Курской области от 14.12.2020 № 1292-па «Об утверждении региональной программы «Модернизация первичного звена здравоохранения Курской области».

15. Постановление Администрации Курской области от 30.12.2021 № 1536-па «Об утверждении территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Курской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

16. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 15.07.2019 № 101 «Об утверждении инвестиционной программы филиала ПАО «Квадра» – «Курская генерация» в сфере теплоснабжения на 2020 - 2024 годы».

17. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 05.07.2022 № 105 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Курской области».»;

е) дополнить подраздел 2.2 «Территориально-планировочная организация муниципального образования. Баланс земель территории муниципального образования» подразделом «Баланс земель» следующего содержания:

**«Баланс земель**

Данные о распределении территории муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области по целевому использованию территорий (согласно информации, полученной с Карты функциональных зон) представлены в таблице.

**Таблица. Баланс земель по состоянию на 1 марта 2023 года**

Функциональные зоны	Площадь, га
1	2
<b>Зоны жилой застройки</b>	<b>392,37</b>
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	377,01
Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	15,36
<b>Многофункциональная общественно-деловая зона</b>	<b>6,48</b>
<b>Коммунально-складская зона</b>	<b>0,91</b>
<b>Производственная зона III-V класс опасности объекта</b>	<b>11,6</b>
<b>Зоны сельскохозяйственного назначения</b>	<b>4307,52</b>
Зона сельскохозяйственных угодий	2670,34
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	198,54
Зона природно-ландшафтной территории	1181,53
Зона сельскохозяйственного использования	134,89
Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	102,67
Пруды, в составе земель сельскохозяйственного назначения	19,55
<b>Зоны рекреационного назначения</b>	<b>1722,59</b>
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	762,20
Зона лесов (лесной фонд)	917,47
Зона акваторий (водный фонд)	42,92
<b>Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры</b>	<b>173,28</b>
Зона улично-дорожной сети	8,48
Зона инженерной инфраструктуры	14,15

1	2
Зона транспортной инфраструктуры	150,65
Зона кладбищ	9,01
<b>ВСЕГО</b>	<b>6623,76</b>

Общая площадь земель в границах муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области составляет 6623,76 га. Наибольший удельный вес в структуре земельного фонда занимают зоны размещения объектов сельскохозяйственного назначения – 4307,52 га (65 %) и зоны рекреационного назначения – 1722,59 га (26 %).»;

ж) в подразделе 2.3 «Экономическая база муниципального образования»:

в подразделе «Промышленный и агропромышленный комплекс»:

абзац первый заменить текстом следующего содержания:

«Муниципальное образование «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области на протяжении длительного периода сохраняет аграрную специализацию. На его территории расположены такие крупные сельскохозяйственные предприятия, как:

ООО «АПК-Курск» «Животноводческий комплекс молочного направления», предназначенный для содержания и доения коров на 6460 ското-мест, с площадкой для выращивания и откорма молодняка крупного рогатого скота молочных пород на 6060 ското-мест (д. Фокино). Производственная мощность молочного комплекса составляет 12,5 тыс. голов единовременного содержания. Планируемая мощность комплекса по производству молока – 190 т/сут., 70 тыс. т/г;

ООО «АПК-Черноземье»;

ООО «АПК-Курск» «Дмитриевский свинокомплекс» единовременного содержания 52000 голов (вблизи д. Фокино).

В целях повышения эффективности использования земельных участков в уже сложившейся функционально-планировочной структуре территории Генеральным планом предусмотрено изменение функциональной зоны для земельного участка с кадастровым номером 46:05:111002:235 в производственную зону сельскохозяйственных предприятий. На данном земельном участке планируется размещение объекта навозохранилища, реконструируемого свинокомплекса (земельный участок с кадастровым номером 46:05:111002:234) в целях резервной лагуны на случай аварии действующего навозохранилища.»;

таблицу «Перечень сельскохозяйственных предприятий» исключить;

в подразделе «Развитие промышленности»:

в абзаце первом аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

в абзаце втором слова «первую очередь» заменить словами «расчетный срок»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«строительство завода по переработке мела ООО «АПК-Прогресс».»;

в абзаце втором после таблицы «Задачи и мероприятия по развитию и поддержке малого предпринимательства» подраздела «Развитие малого и среднего предпринимательства»:

слова «Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и областной целевой программой «Развитие малого и среднего предпринимательства в Курской области»» заменить словами «Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

з) в подразделе 2.4 «Население»:

в наименовании рисунка «Динамика важнейших демографических показателей РФ в динамике до 2020 года (по оценке ЦМАКП)» аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

в абзаце первом после рисунка «Динамика важнейших демографических показателей РФ в динамике до 2020 года (по оценке ЦМАКП)» цифры «2025» заменить цифрами «2019»;

после таблицы «Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам) на январь 2020г.»:

в абзаце седьмом цифры «2025» заменить цифрами «2019»;

в абзаце девятом слово «проекта» заменить словами «Генерального плана»;

в подразделе «Проектные предложения (Прогноз численности населения)»:

в абзаце третьем цифры «2045», «2025» заменить соответственно цифрами «2039», «2019»;

в абзаце шестом цифры «2045» заменить цифрами «2039»;

в графе «Показатели» таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инерционный сценарий развития)»:

в пункте 5 цифры «2025» заменить цифрами «2019»;

в пункте 6 цифры «2045» заменить цифрами «2039»;

после таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инерционный сценарий развития)»:

в абзаце первом цифры «2045» заменить цифрами «2039»;

в абзаце втором цифры «2045» заменить цифрами «2039»;

в графе «Показатели» таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (стабилизационный сценарий развития)»:

в пункте 5 цифры «2025» заменить цифрами «2019»;

в пункте 6 цифры «2045» заменить цифрами «2039»;

в абзаце втором после таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (стабилизационный сценарий развития)» цифры «2045», «2025» заменить соответственно цифрами «2039», «2019»;

и) в подразделе 2.5 «Жилищный фонд»:

абзац второй дополнить предложением следующего содержания «В 2012 году в с. Крупец завершено строительство коттеджного поселка.»

в абзаце шестом подраздела «Проектные предложения» цифры «2045» заменить цифрами «2039»;

в подразделе «Расчетный срок» цифры «2045» заменить цифрами «2039»;

к) в подразделе 2.6 «Система культурно-бытового обслуживания»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Система культурно-бытового и социального обслуживания муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области формируется с учетом следующих факторов: сложившихся коммуникационных связей, экономического и социально-культурного потенциала, особенностей системы расселения, уровня развития транспортной сети и представлена следующими объектами: одна дошкольная образовательная организация, одна общеобразовательная организация, один сельский дом культуры (далее – СДК); две библиотеки, два фельдшерско-акушерских пунктов (далее – ФАП); восемь магазинов.»;

таблицу «Расчет объемов мероприятий по территориальному планированию по объектам социального и культурно-бытового назначения» исключить;

абзац после таблицы «Расчет объемов мероприятий по территориальному планированию по объектам социального и культурно-бытового назначения» исключить;

подраздел «Образование и воспитание» изложить в следующей редакции:

#### **«Образование и воспитание»**

Система образования предоставляет собой совокупность взаимодействующих учреждений различных организационно-правовых форм, типов и видов.

Образовательные организации подразделяются на типы в соответствии с образовательными программами, реализация которых является основной целью их деятельности.»;

подраздел «Детские дошкольные учреждения» изложить в следующей редакции:

#### **«Дошкольные образовательные организации»**

На территории муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области находится одна дошкольная образовательная организация – МКДОУ «Детский сад № 5 п. Нива», общие сведения о которой представлены в таблице.

Наименование ОУ	Место- положение	Этаж- ность	Площадь постройки	Площадь общая	Мощность проектная	Мощность фактическая	Год ввода	Степень Износа, %
МКДОУ «Детский сад № 5 п. Нива»	Курская область, Дмитриевский р-н, п. Нива, д. 43	1	704,5 м <sup>2</sup>	4608,5 м <sup>2</sup>	25	23	1982	35

»;

в подразделе «Общеобразовательные школы»:

в наименовании подраздела слово «школы» заменить словом «организации»;

в абзаце первом слово «учреждений» заменить словом «организаций»;

абзац после таблицы «Перечень объектов образования с указанием основных характеристик Крупецкого с/с» изложить в следующей редакции:

«На территории муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области имеется одна общеобразовательная организация, расположенная по адресу: 307509, Курская область, Дмитриевский район, с. Крупец, д. 242, численность учащихся: проектная – 392. Общеобразовательная организация работает в односменном режиме. Наполняемость общеобразовательной организации составляет 25,5 %. С учетом высокой степени износа объекта образования Генеральным планом предлагается реконструкция здания и его капитальный ремонт.»;

подраздел «Дополнительное образование» изложить в следующей редакции:

#### **«Организации дополнительного образования»**

Создание условий для свободного выбора каждым ребенком дополнительной образовательной зоны является главной задачей организации дополнительного образования. Дополнительное образование дети получают в районном центре.»;

абзацы второй и третий подраздела «Здравоохранение и социальное обеспечение» изложить в следующей редакции:

«Крупецкой ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения Курской области «Дмитриевская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области, расположенный в с. Крупец;

Фокинский ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения Курской области «Дмитриевская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области, расположенный в д. Фокино, существующие здание не соответствует стандартам по площади и набору помещений.»;

в подразделе «Учреждения культуры»:

абзацы второй - шестой изложить в следующей редакции:

«На территории муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области свою деятельность осуществляет один сельский дом культуры (СДК), два филиала МКУК «Межпоселенческая библиотека Дмитриевского района».

1. МКУК «Крупецкой сельский Дом культуры», расположенный по адресу: 307509, Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, с. Крупец.

2. Крупецкая сельская библиотека – филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Дмитриевского района» (модельная), расположенная по адресу: 307509, Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, с. Крупец.

3. Фокинская сельская библиотека – филиал МКУК «Межпоселенческая библиотека Дмитриевского района», расположенная по адресу: 307509, Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, д. Фокино.

Обеспеченность населения учреждения культуры соответствует нормативным рекомендациям СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».);

в подразделе «Спортивные сооружения и спортивные площадки»:

в абзаце первом аббревиатуру «МОУ СОШ» заменить словами «МКОУ «Крупецкая средняя общеобразовательная школа»;

в абзаце первом после таблицы «Спортивные сооружения» слово «школе» заменить словами «МКОУ «Крупецкая средняя общеобразовательная школа»;

в абзаце тринадцатом подраздела «Торговля, бытовое обслуживание, общественное питание (потребительский рынок)» слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в подразделе «Проектные предложения»:

наименование подраздела «Учреждения образования» изложить в следующей редакции «Организации образования»;

подраздел «Общее среднее образование» изложить в следующей редакции:

#### **«Общеобразовательные организации**

Генеральным планом на I очередь (до 2019 года) предусматривается поиск помещения для дошкольной образовательной организации.»;

подраздел «Дополнительное образование» изложить в следующей редакции:

#### **«Организации дополнительного образования**

Генеральным планом на I очередь строительства (до 2019 года) предлагается организация кружков и секций в здании общеобразовательной организации.»;



подраздел «Учреждения здравоохранения» изложить в следующей редакции:

**«Учреждения здравоохранения»**

В соответствии с постановлением Администрации Курской области от 20.11.2009 № 382 «Об утверждении Схемы территориального планирования Курской области» планируется строительство Фокинского ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения Курской области «Дмитриевская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области, расположенного в д. Фокино.»;

в абзаце четвертом подраздела «Физкультурно-спортивные сооружения» цифры «2025» заменить цифрами «2019»;

в подразделе «Учреждения культуры»:

в абзаце втором цифры «2025» заменить цифрами «2019»;

абзац третий исключить;

в абзаце пятом цифры «2045» заменить цифрами «2039»;

в подразделе «Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание»:

в абзаце втором цифры «2025» заменить цифрами «2019»;

в абзаце пятом цифры «2045» заменить цифрами «2039»;

л) в подразделе 2.7 «Транспортная инфраструктура муниципального образования»:

в абзаце десятом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.7.1 «Внешний транспорт» слова «Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»» заменить словами «Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»»;

подраздел «Проектные предложения» подраздела 2.7.2 «Улично-дорожная сеть» дополнить абзацами следующего содержания:

«В соответствии с муниципальной программой комплексного развития систем транспортной инфраструктуры муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области на 2016 - 2039 годы планируется:

строительство автомобильной дороги 1 км по территории с. Крупец;

строительство автомобильной дороги 2,4 км по территории д. Фокино;

строительство автомобильной дороги 2 км по территории д. Ладыгино;

строительство автомобильной дороги 1,5 км по территории п. Гришино.»;

м) в подразделе 2.8 «Инженерное оборудование территории»:

в абзаце четвертом после таблицы «Сведения по водоснабжению» подраздела 2.8.1 «Водоснабжение» слова «СанПиН 2.1.4.1074-01» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к

обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

абзац первый подраздела «Противопожарное водоснабжение поселения» изложить в следующей редакции:

«Требуется доведение до норм количества и расположения наружных источников водоснабжения на территории муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области с учетом статьи 68 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также раздела 5 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»»;

в абзаце втором подраздела «Проектные предложения» цифры «2025», «2045» заменить соответственно цифрами «2019», «2039»;

в абзаце первом подраздела «Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества» слова «(Постановление администрации Курской области №577-па от 15.11.2011 г.)» исключить;

в подразделе «Расходы воды на пожаротушение»:

в абзаце первом:

слова «СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»»;

слова «СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»» заменить словами «СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»»;

в абзаце десятом слова «СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»»;

в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.8.2 «Водоотведение» слова «СП 31.13330.2012» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»»;

в абзаце втором подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.8.3 «Теплоснабжение» слова «СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003» заменить словами «СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»»;

в подразделе 2.8.4 «Газоснабжение»:

в абзаце первом:

аббревиатуру «ГРС» заменить словами «газораспределительной станции»;

аббревиатуру «ШРП» заменить словами «шкафные газорегуляторные пункты»;

в абзаце после таблицы «Сведения по газоснабжению» цифры «2045» заменить цифрами «2039»;

в абзаце первом подраздела 2.8.5 «Электроснабжение» слова «ОАО «МРСК Центр» ОАО «Курскэнерго»» заменить словами «ПАО «МРСК Центр» - «Курскэнерго»»;

подраздел 2.8.6 «Связь. Радиовещание. Телевидение» изложить в следующей редакции:

### **«2.8.6. Связь. Радиовещание. Телевидение»**

#### **Телефонная связь**

Компанией, предоставляющей услуги проводной местной и внутризональной телефонной связи, является Курский филиал ПАО «Ростелеком».

Телефонизировано муниципальное образование «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области от районного узла связи.

Услуги мобильной связи представляются следующими операторами: Курский филиал ПАО «ВымпелКом» (БиЛайн), Курский филиал ООО «МТС», Курский филиал ЗАО «Мегафон» (Мегафон) и Курский филиал ООО «Т2 Мобайл» (Теле-2).

#### **Телевидение, радиовещание**

Телевизионное вещание осуществляется по цифровым эфирным сигналам: Первый канал, РОССИЯ, ТВЦ, НТВ.

Цифровое эфирное вещание представлено двадцатью теле- и тремя радиоканалами:

телеканалы: «Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Культура», «Петербург – 5 канал», «Спорт», «24 часа», «Детско-юношеский телевизионный канал» и другие;

радиоканалы: «Вести FM», «Маяк», «Радио России».

Проводное радиовещание отсутствует.

Для расширения приема каналов телевидения население муниципального образования использует спутниковое телевидение. Охват населения телевизионным вещанием – 100 %.

#### **Проектные предложения**

Для развития системы телефонной связи Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

переход на цифровые АТС, обновление технической базы;

проведение мероприятий по организации качественной мобильной связи покрытия территории поселения;

проведение интернета к общественно-деловой застройке и к индивидуальным домовладениям;

прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда.

Генеральным планом на расчетный срок предусматривается строительство линейно-кабельного сооружения волоконно-оптической

линии связи Курской области, Хомутовского района, п. Хомутовка (БС46-105) – Курская область Дмитриевский район с. Селино (БС46-905) – Курская область, Дмитриевский район, с. Крупец (БС46-412) – Курская область, Железногорский район, п. Студенок (БС46-902).»;

н) в подразделе 2.9 «Инженерная подготовка территории»:

в абзаце четвертом слова «(с изменениями на 27.06.2019 г.)» исключить;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.»;

в абзаце девятом подраздела «Стратегические принципы развития инженерных систем» слова «(ст. 62 123-ФЗ)» заменить словами «в соответствии со статьей 62 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

о) в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.10 «Зеленый фонд муниципального образования» слова «СП 42.13330.2016» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

п) в подразделе 2.11 «Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ»:

в абзаце первом слова «п.7 ст.12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»» заменить словами «пунктом 7 статьи 12 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце втором аббревиатуру «ТБО» заменить словами «твердых коммунальных отходов (далее – ТКО)»;

в таблице «Объемы накопления бытовых отходов»:

наименование таблицы изложить в следующей редакции: «Объемы накопления ТКО»;

наименование графы «Бытовые отходы» изложить в следующей редакции: «ТКО»;

в позиции, касающейся общего количества по сельсовету с учетом общественных зданий, слова «Общее количество по сельсовета с учетом общественных зданий» заменить словами «Общее количество»;

после таблицы «Объемы накопления бытовых отходов»:

в абзаце восьмом слова «твердых бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце тринадцатом слова «твердых бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в абзаце восемнадцатом слова «бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО», цифры «2045» заменить цифрами «2039»;

в абзаце двадцать втором аббревиатуру «ТБО» заменить

аббревиатурой «ТКО»;

в подразделе «Размещение кладбищ» слова «СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»»;

р) в подразделе 2.12 «Санитарно-экологическое состояние окружающей среды»:

в абзаце втором подраздела «Атмосферный воздух» слова «ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест»» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»»;

в абзаце третьем подраздела «Почвы» слова «(СанПиН 2.1.7.1287-03)» исключить;

в подразделе «Радиационная обстановка»:

в абзаце первом аббревиатуру «АЭС» заменить словами «атомной электростанции (далее – АЭС)»;

в абзаце четвертом слова «НРБ-99 и закона РФ «О радиационной безопасности населения»» заменить словами «Федерального закона от 9 января 1996 года № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»»;

с) в подразделе 2.13 «Зоны с особыми условиями использования территорий»:

подраздел 2.13.1 «Зоны охраны объектов культурного наследия» исключить;

в подразделе 2.13.2 «Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы»:

в абзаце первом аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

в абзаце двадцать третьем слова «Водного кодекса» заменить словами «Водного кодекса Российской Федерации»;

в подразделе 2.13.4 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий»:

подраздел считать подразделом 2.13.3 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий»;

в абзаце первом слова «с настоящим Кодексом» заменить словами «с Водным кодексом Российской Федерации»;

в абзаце четырнадцатом слово «Водного Кодекса» заменить словами «Водного кодекса Российской Федерации»;

дополнить подразделом 2.13.4 «Зоны затопления и подтопления» следующего содержания:

#### «2.13.4. Зоны затопления, подтопления»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления» границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости.

Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

Сведения о зонах затопления на территории муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости по состоянию на 1 января 2022 года представлены в таблице.

**Таблица. Сведения о зонах затопления на территории муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости по состоянию на 1 января 2022 года**

№ п/п	Наименование района, муниципального образования	Зоны			
		Учетный номер ЕГРН по зонам затопления	% Обеспеченность	Дата внесения в ЕГРН	Водный объект
<b>Дмитриевский район</b>					
1	Муниципальное образование «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области	46.05.2.396	1	07.07.2020	р. Свапа
		46.05.2.397	3	07.07.2020	р. Свапа
		46.05.2.398	5	07.07.2020	р. Свапа
		46.05.2.399	10	07.07.2020	р. Свапа
		46.05.2.400	25	07.07.2020	р. Свапа
		46.05.2.401	50	07.07.2020	р. Свапа

Зоны затопления определяются в отношении:

территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость раз в 100 лет) либо в результате ледовых заторов и зажоров. В границах зон затопления устанавливаются территории, затапливаемые при максимальных уровнях воды 3, 5, 10, 25 и 50%-обеспеченности (повторяемость 1, 3, 5, 25 и 50 раз в 100 лет);

территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;

территорий, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых

при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;

территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;

территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления определяются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обуславливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов.

В границах зон подтопления определяются:

территории сильного подтопления – при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра;

территории умеренного подтопления – при глубине залегания грунтовых вод от 0,3 - 0,7 до 1,2 - 2 метров от поверхности;

территории слабого подтопления – при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров.

Сведения о зонах подтопления на территории муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости на 1 января 2022 года представлены в таблице.

**Таблица. Сведения о зонах подтопления на территории муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости на 1 января 2022 года**

№ п/п	Наименование района, муниципального образования	Вид (наименование) по документу	Реестровый (учетный) номер	Дата внесения
1	Муниципальное образование «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области	Местоположение границы зоны умеренного подтопления, прилегающей к зоне затопления территории п. Гришино Крупецкого сельсовета Дмитриевского района Курской области при половодьях и паводках реки - Свапа 1% обеспеченности.	46:05-6.1022	07.04.2021
		Местоположение границы зоны слабого подтопления, прилегающей к зоне затопления территории п. Гришино Крупецкого сельсовета Дмитриевского района Курской области при половодьях и паводках реки Свапа 1% обеспеченности.	46:05-6.1021	07.04.2021

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий принимаются меры по предотвращению негативного воздействия вод и

ликвидации его последствий в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, обеспечивается инженерная защита территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Территории населенных пунктов, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветрового нагона, подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Инженерная защита осваиваемых территорий должна предусматривать образование единой системы территориальных и локальных сооружений и мероприятий.»;

в подразделе 2.13.5 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения»:

в абзаце втором слова «СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\*» «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»»;

в абзаце шестом слова «СанПиН 2.1.4.1110-02 и СП 31.13330.2012» заменить словами «СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Генеральным планом предлагается установить ЗСО для всех существующих и планируемых объектов и сетей водоснабжения муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области. Все действующие объекты водоснабжения в обязательном порядке должны иметь проекты организации ЗСО. Размеры ЗСО должны устанавливаться в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.»»;

в абзаце десятом подраздела «Определение границ ЗСО водопроводных сооружений и водоводов» слова «СП 31.13330.2012



«Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«В границах муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области находятся установленные ЗСО следующих источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

1) группового водозабора ООО «АПК-Курск» «Дмитриевский свинокомплекс» (площадка № 2, 3), расположенного по адресу: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, д. Фокино, № 393, 394:

зона первого пояса (строгого режима) (ЗСО I) радиусом 30 м от каждой водозаборной скважины;

зона второго пояса (ЗСО II) радиусом 77 м от каждой водозаборной скважины;

зона третьего пояса (ЗСО III) радиусом 768 м от условного центра водозабора;

2) водозабора ООО «АПК-Курск» «Животноводческий комплекс молочного направления, предназначенный для содержания и доения коров на 6460 ското-мест, с площадкой для выращивания и откорма молодняка крупного рогатого скота молочных пород на 6060 ското-мест», расположенный по адресу: Курская область, Дмитриевский район, Крупецкой сельсовет, д. Фокино, стр. 395:

зона первого пояса (строгого режима) (ЗСО I) радиусом 30 м от каждой водозаборной скважины;

зона второго пояса (ЗСО II) радиусом 45 м от каждой водозаборной скважины;

зона третьего пояса (ЗСО III) радиусом 714 м от условного центра водозабора.»;

в подразделе 2.13.6 «Санитарно-защитные зоны»:

в абзаце первом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце восьмом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце одиннадцатом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце двенадцатом слова «ст.26 ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 257-ФЗ от 08.11.07 г.» заменить словами «Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

в абзаце тринадцатом слова «СП 42.13330.2016» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

в абзаце семнадцатом слова «СНиП П-12-77» заменить словами «СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;

в абзаце восемнадцатом слова «РД 153-34.0-03.150-00» заменить словами «приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15 декабря 2020 г. № 903н «Об утверждении правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;

после таблицы «Зоны санитарного разрыва для линий электропередач, проходящих по территории муниципального образования»:

абзац первый исключить;

в абзаце четвертом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

в абзаце девятом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

4) в разделе 3 «Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие»:

а) наименование раздела дополнить словом «территории»;

б) в абзаце первом слова «проектные решения» заменить словами «решения Генерального плана»;

в) таблицу «Проектные предложения генерального плана Крупецкого сельсовета» изложить в следующей редакции:

**«Таблица. Проектные предложения Генерального плана муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области**

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Значение	Ожидаемые результаты
1	2	3	4	5
<b>І очередь строительства</b>				
<b>Экономика, социальная сфера</b>				
1	Увеличение объема целевого использования сельскохозяйственных угодий поселения	-	-	Экономический рост, увеличение количества рабочих мест
2	Выделение в качестве инвестиционных площадок недействующих, фактически заброшенных территорий промышленных объектов	-	-	
3	Предусматривается капитальный ремонт здания действующего МКДОУ «Детский сад № 5 п. Нива», по мере обветшания	объект	1	Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания

1	2	3	4	5
4	Организация отделения социально-медицинского обслуживания на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	объект	1	Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания комфортности проживания
5	Строительство спортивного ядра	-	-	
6	Организация кружков и секций в здании общеобразовательной организации	-	-	
7	Проведение текущих ремонтов зданий ФАПов	объект	2	
8	Предусматривается капитальный ремонт здания действующей общеобразовательной организации, находящееся в неудовлетворительном состоянии	объект	1	
9	Проведение текущих ремонтов всех спортивных объектов муниципального образования, как плоскостных, так и спортивных залов	объект	1	
10	Проведение ремонта здания СДК в с. Крупец	объект	1	
11	Проведение ремонта зданий библиотеки в с. Крупец	объект	1	
<b>Жилищное строительство</b>				
1	Индивидуальная застройка с жилыми зданиями на 1 семью, этажностью от 1 до 3 этажей, включая мансардный	I очередь	не требуется	Улучшение жилищных условий
<b>Транспортная инфраструктура</b>				
1	Реконструкция твердого покрытия улиц поселения	км	9,0	Повышение комфортности проживания
2	Асфальтирование улиц с грунтовым покрытием	км	~15,0	Повышение комфортности проживания
3	Формирование улиц и проездов при организации жилых и общественно-деловых зон на свободных территориях	-	-	Обеспечение транспортной и пешеходной связи на территории нового строительства
4	Реконструкция мостовых сооружений, расположенных на территории муниципального образования	-	-	Повышение комфортности проживания
5	Нанесение дорожной разметки, замена поврежденных и установка новых дорожных ограждений, замена поврежденных и установка недостающих дорожных знаков, установка дорожных знаков индивидуального проектирования	-	-	Повышение комфортности проживания
<b>Инженерное оборудование территории</b>				
1	Обеспечение производительности водозаборных сооружений не менее 460 м <sup>3</sup> /сутки	-	-	Повышение комфортности проживания
2	Замену изношенных водопроводных сетей	км	4	Повышение комфортности проживания
3	Прокладка уличного водопровода на новых территориях жилой и общественно-деловой застройки	км	-	Повышение комфортности проживания

1	2	3	4	5
4	Строительство резервной емкости для целей противопожарной безопасности (54 м <sup>3</sup> ). Проектирование и строительство противопожарной емкости производить в соответствии СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»	объект	1	Повышение комфортности проживания
5	Прокладка уличного газопровода на новых территориях жилой и общественно-деловой застройки	-	-	Повышение
6	Подключение к системе газоснабжения существующей жилой застройки	частных домовладений	~40	Повышение комфортности проживания
7	Подключение к системе газоснабжения запланированных на I очередь строительства объектов жилой и общественно-деловой застройки	-	-	Повышение комфортности проживания
8	Прокладка сетей газоснабжения с установкой ШРП, протяженностью 15,0 км.	-	-	Повышение комфортности проживания
9	Замена ветхих участков линий электропередач, модернизация объектов системы электроснабжения	-	-	Повышение комфортности проживания
10	Подключение к системе электроснабжения запланированных на I очередь объектов жилой и общественно-деловой застройки	-	-	Повышение комфортности проживания
<b>Санитарная очистка территории</b>				
1	Выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация	I очередь	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения
2	Разработка схемы санитарной очистки территории с применением мусорных контейнеров	I очередь	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения
3	Организация регулярного сбора ТКО у населения, оборудование контейнерных площадок, установка 24 контейнеров	I очередь	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения
<b>Охрана окружающей среды, развитие объектов системы рекреации</b>				
1	Выявление и ликвидация всех несанкционированных свалок с последующей рекультивацией земель	-	-	Улучшение экологического состояния поселения
2	Разработка схемы обращения с отходами	-	-	Улучшение экологического состояния поселения
3	Улучшение качества дорожных покрытий	-	-	Повышение комфортности проживания, улучшение экологического состояния поселения

1	2	3	4	5
4	Организация санитарно-защитных зон, зон санитарного разрыва и охранных зон для вновь создаваемых, реконструируемых и существующих объектов капитального строительства с различными нормативами воздействия на окружающую среду	-	-	Улучшение экологического состояния поселения
<b>Расчетный срок</b>				
<b>Экономика, социальная сфера</b>				
1	Предлагается производить реконструкцию объектов культуры по мере их обветшания	-	-	Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания
2	Строительство Фокинского ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения Курской области «Дмитриевская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области	расчетный срок	1	Оптимизация структуры социальной сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания
<b>Жилищное строительство</b>				
1	Индивидуальная застройка с жилыми зданиями на 1 семью, этажностью от 1 до 3 этажей, включая мансардный	расчетный срок	не требуется	Улучшение жилищных условий
<b>Промышленное производство</b>				
1	Строительство завода по переработке мела ООО «АПК-Прогресс»	расчетный срок	1	Обеспечение сельсовета рабочими местами
<b>Инженерное оборудование и инженерная подготовка территории</b>				
1	Подключение к системе электроснабжения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки	расчетный срок	-	Повышение комфортности проживания
2	Подключение к системе газоснабжения поселения запланированных на расчетный срок объектов жилой и общественно-деловой застройки	расчетный срок	-	Повышение комфортности проживания
3	Обеспечение населения телефонной связью	номеров	851	Повышение комфортности проживания
4	Установка таксофонов	расчетный срок	9 единиц	Повышение комфортности проживания
5	Прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда	расчетный срок	-	Повышение комфортности проживания
6	Проведение мероприятий по инженерной подготовке территории	расчетный срок	-	Инженерная подготовка и благоустройство территории
7	Строительство линейно-кабельного сооружения волоконно-оптической линии связи Курской области, Хомутовского района, п. Хомутовка (БС46-105) – Курская область Дмитриевский район с. Селино	расчетный срок	-	Повышение комфортности проживания

1	2	3	4	5
	(БС46-905) – Курская область, Дмитриевский район, с. Крупец (БС46-412) – Курская область, Железногорский район, п. Студенок (БС46-902)			

»;

5) раздел 4 «Мероприятия, утвержденные документом территориального планирования Дмитриевского муниципального района и территориального планирования Курской области» изложить в следующей редакции:

#### **«4. МЕРОПРИЯТИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Схемой территориального планирования Курской области запланированы следующие мероприятия, касающиеся муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области:

##### **Предложения в сфере здравоохранения**

строительство Фокинского ФАПа областного бюджетного учреждения здравоохранения Курской области «Дмитриевская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области в д. Фокино;

##### **Предложения в сфере промышленного производства**

строительство завода по переработке мела ООО «АПК-Прогресс»;

##### **Предложение в сфере инженерной инфраструктуры**

строительство линейно-кабельного сооружения волоконно-оптической линии связи Курской области, Хомутовского района, п. Хомутовка (БС46-105) – Курская область Дмитриевский район с. Селино (БС46-905) – Курская область, Дмитриевский район, с. Крупец (БС46-412) – Курская область, Железногорский район, п. Студенок (БС46-902).»;

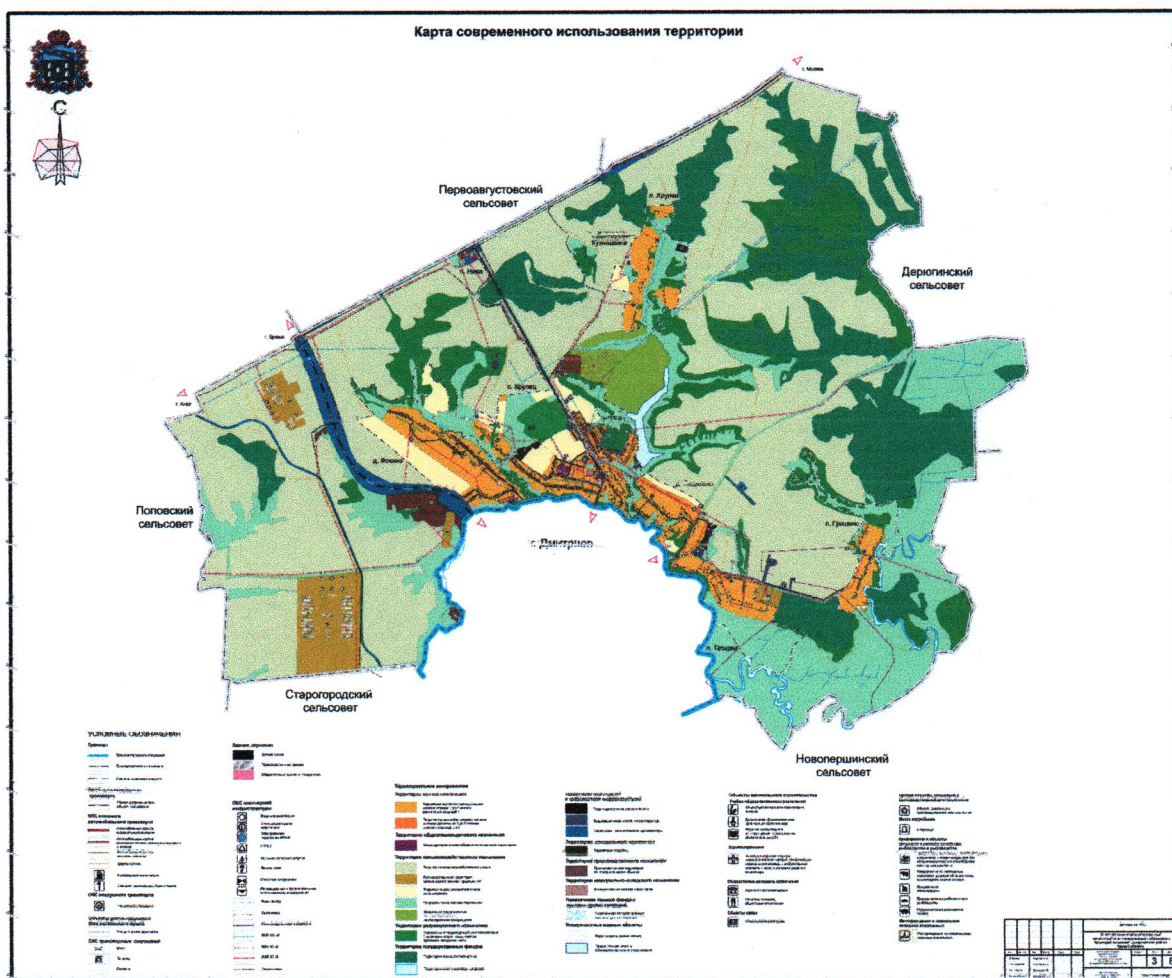
б) раздел 5 «Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов и предложения по изменению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования» изложить в следующей редакции:

#### **«5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИЗМЕНЕНИЮ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КРУПЕЦКОЙ СЕЛЬСОВЕТ» ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

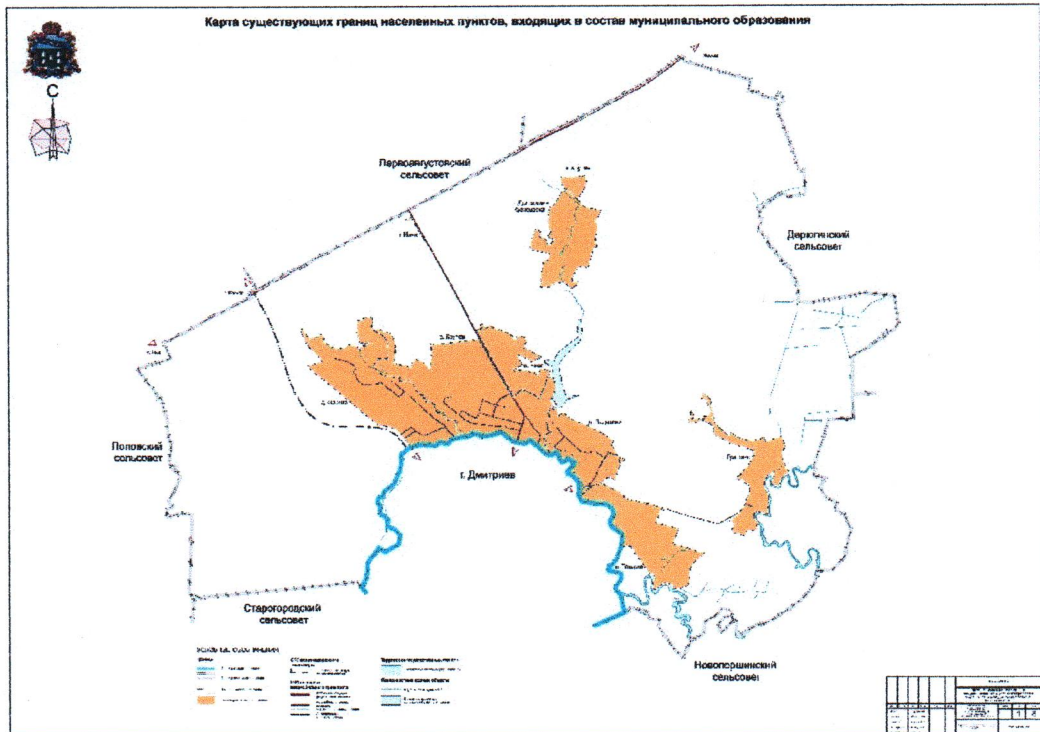
Генеральным планом муниципального образования «Крупецкой сельсовет» Дмитриевского района Курской области предусмотрены изменения границы населенного пункта п. Нива, за счет включения территории площадью 0,76 га, находящейся между земельными участками с кадастровыми номерами 46:05:111102:56 и 46:05:111102:78.»;

- 7) раздел «Список литературы» исключить;
- 8) дополнить Картой современного использования территории, Картой использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий, Картой существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования следующего содержания:

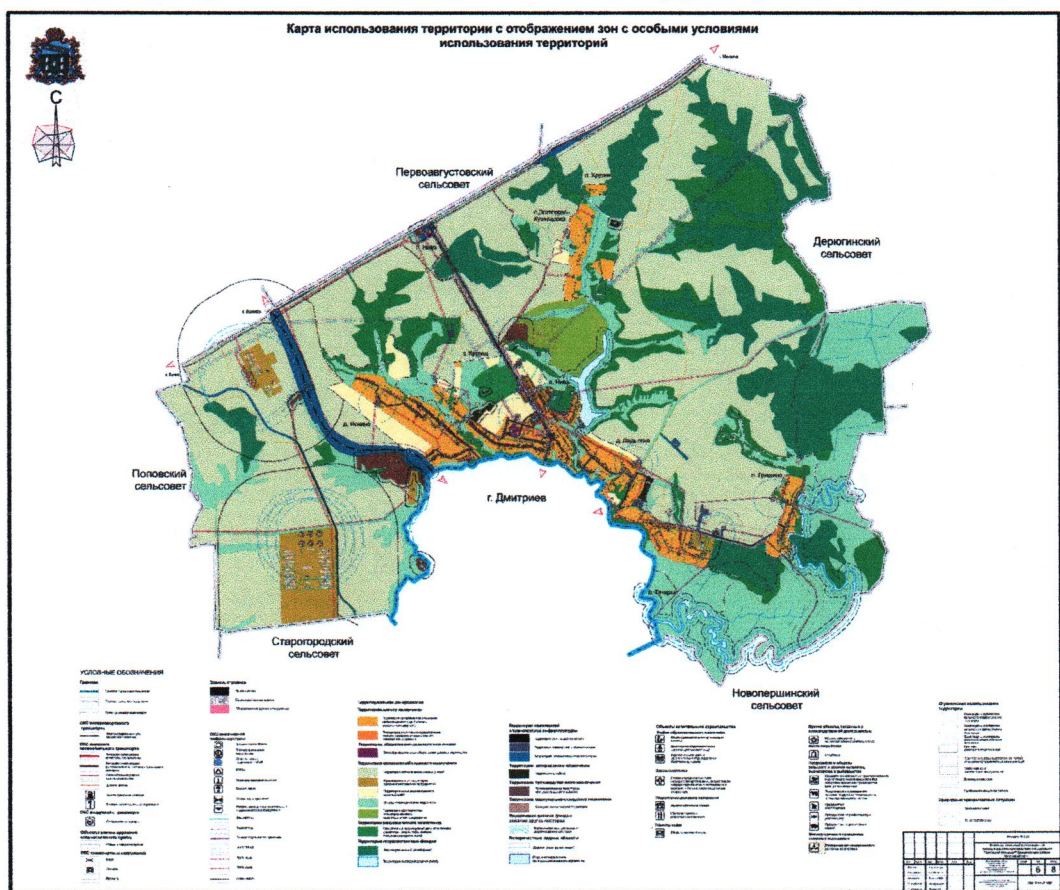
«Карта современного использования территории»



### Карта существующих границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования



### Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий



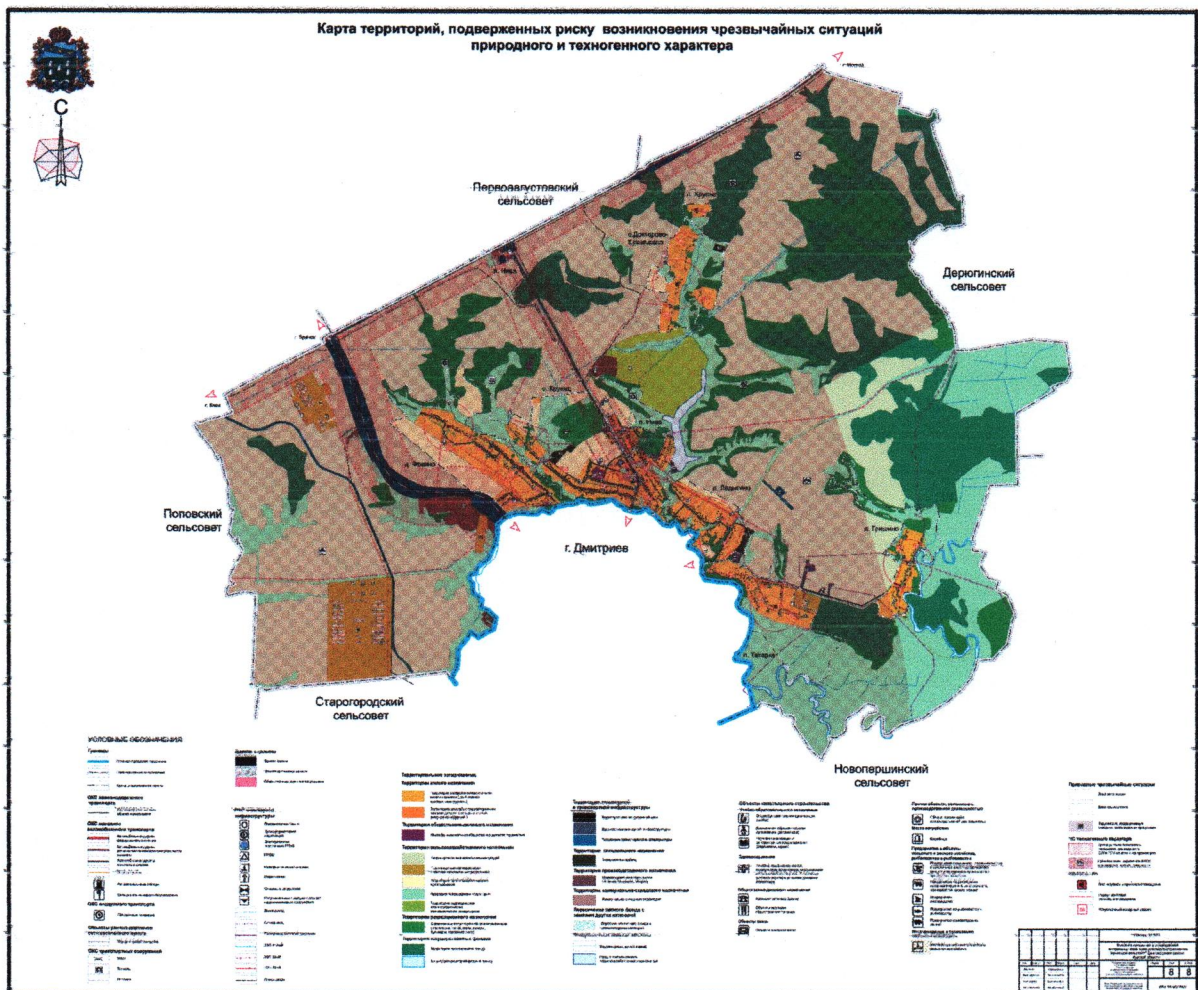


9) Схему современного использования территории муниципального образования, Схему анализа комплексного развития территории и размещения объектов местного значения с учетом ограничений использования территории муниципального образования признать утратившими силу.

3. В томе 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

1) Карту территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера изложить в следующей редакции:

«Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



»;

2) Схему территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера признать утратившей силу.