



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 08.06.2023

№ 65.3-08/469

г. Курск

**Об утверждении границ и режима использования территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой,
кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу:
Курская область, город Курск, улица Дзержинского, дом 72**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Дзержинского, дом 72, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Дзержинского, дом 72, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

И.о. председателя комитета

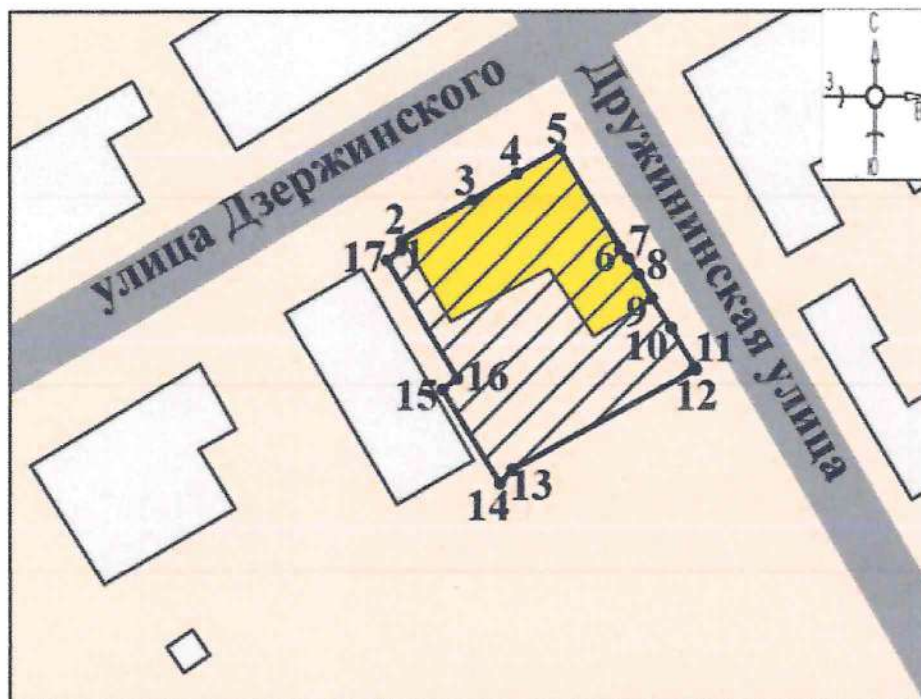
А.Ю. Потанин

Приложение № 1
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 08.06.2023 № 85.3-02/469

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу:
Курская область, город Курск, улица Дзержинского, дом 72**



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На север – 1,10 м;
2	3	На северо-запад – 10,71 м;
3	4	На северо-запад – 6,72 м;
4	5	На северо-запад – 6,54 м;
5	6	На северо-восток – 15,28 м;
6	7	На северо-восток – 1,63 м;
7	8	На северо-восток – 2,47 м;
8	9	На северо-восток – 3,54 м;
9	10	На северо-восток – 4,63 м;
10	11	На северо-восток – 6,09 м;
11	12	На северо-восток – 0,37 м;
12	13	На юго-восток – 27,38 м;
13	14	На юг – 2,41 м;
14	15	На юго-запад – 14,45 м;
15	16	На восток – 2,47 м;
16	17	На запад – 18,09 м;
17	1	На северо-запад в исходную точку – 2,34 м.

Карта (схема) границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Дзержинского, дом 72



Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - границы территории объекта культурного наследия
- 1** - обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение к границам территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Держинского, дом 72

Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Держинского, дом 72

Сведения о местоположении границ объекта			
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46			
Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)			
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м = 0,10			
Сведения о характерных точках границ объекта			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	
1	420082,03	1298061,18	—
2	420083,13	1298061,27	—
3	420088,49	1298070,54	—
4	420091,93	1298076,31	—
5	420095,17	1298081,99	—
6	420082,03	1298089,78	—
7	420080,84	1298090,89	—
8	420078,75	1298092,21	—
9	420075,66	1298093,93	—
10	420071,78	1298096,46	—
11	420066,50	1298099,49	—
12	420066,20	1298099,70	—
13	420053,03	1298075,69	—
14	420051,22	1298074,10	—
15	420063,56	1298066,58	—
16	420065,07	1298068,53	—
17	420080,63	1298059,31	—
1	420082,03	1298061,18	—

Приложение № 2
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 08.06.2023 № 05,3-02/469

**Режим
использования территории выявленного объекта культурного
наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного
по адресу: Курская область, город Курск,
улица Дзержинского, дом 72**

На территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Дзержинского, дом 72

разрешается:

проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию выявленного объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов их обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность выявленного объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях;

доступность выявленного объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика выявленного объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с выявленным объектом культурного наследия;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова;

установка на фасадах, крыше выявленного объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия;

размещение любых рекламных конструкций на выявленном объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с выявленным объектом культурного наследия;

размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия.