



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 08.06.2023

№ 05.3-08/468

г. Курск

**Об утверждении границ и режима использования территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой,
кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу:
Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

И.о. председателя комитета

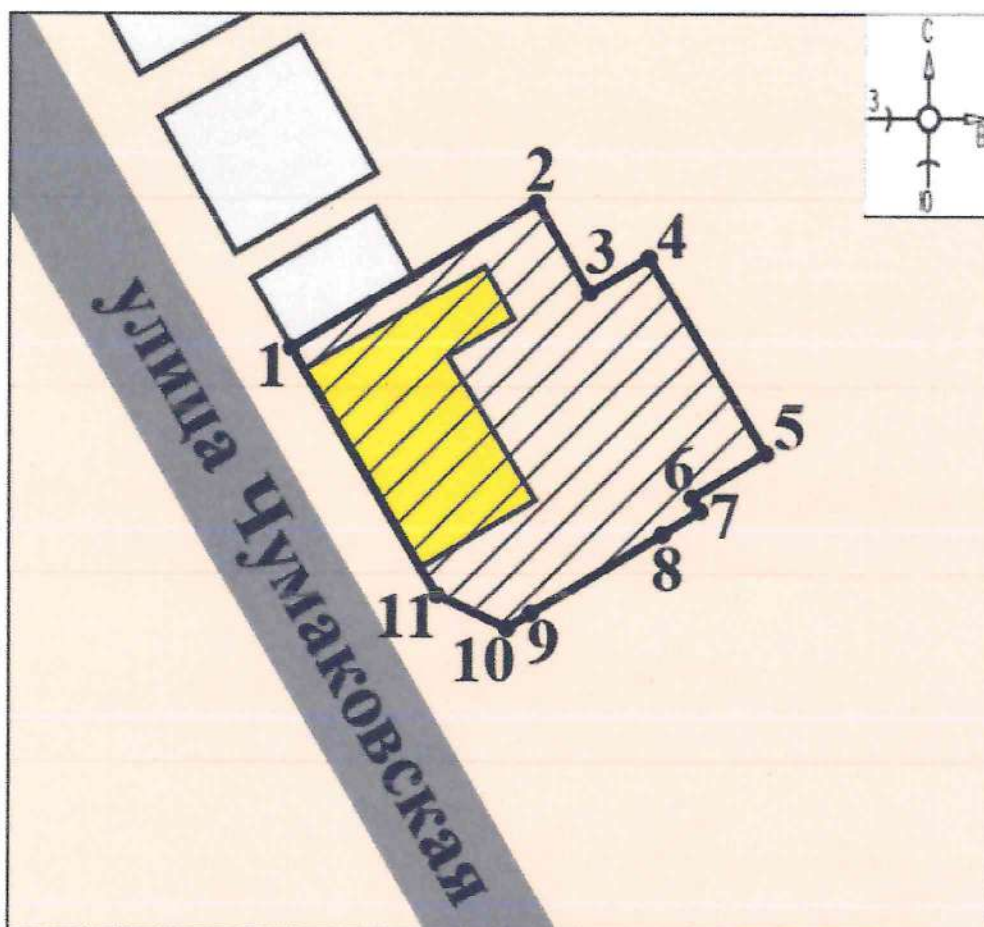
А.Ю. Потанин

Приложение № 1
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 08.06.2023 № 05.3-02/468

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу:
Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	На северо-запад – 18,62 м;
2	3	На северо-восток – 6,85 м;
3	4	На восток – 4,47 м;
4	5	На северо-восток – 14,97 м;
5	6	На юго-восток – 5,61 м;
6	7	На юг – 1,00 м;
7	8	На юго-восток – 2,87 м;
8	9	На юго-восток – 10,08 м;
9	10	На юго-восток – 1,81 м;
10	11	На запад – 5,09 м;
11	1	На юго-запад в исходную точку – 18,87 м.

Карта (схема) границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8



Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения:



- объект культурного наследия



- границы территории объекта культурного наследия



- обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение к границам территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8

Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8

Сведения о местоположении границ объекта			
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46			
Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)			
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м = 0,10			
Сведения о характерных точках границ объекта			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	
1	419935,76	1297992,44	—
2	419945,26	1298008,45	—
3	419939,37	1298011,95	—
4	419941,65	1298015,79	—
5	419928,78	1298023,43	—
6	419925,86	1298018,64	—
7	419925,00	1298019,15	—
8	419923,48	1298016,71	—
9	419918,23	1298008,10	—
10	419917,27	1298006,56	—
11	419919,47	1298001,97	—
1	419935,76	1297992,44	—

Приложение № 2
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 08.06.2023 № 05.3-08/468

**Режим
использования территории выявленного объекта культурного
наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного
по адресу: Курская область, город Курск,
улица Чумаковская, дом 8**

На территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного по адресу: Курская область, город Курск, улица Чумаковская, дом 8

разрешается:

проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию выявленного объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов их обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность выявленного объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях;

доступность выявленного объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика выявленного объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с выявленным объектом культурного наследия;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова;

установка на фасадах, крыше выявленного объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия;

размещение любых рекламных конструкций на выявленном объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с выявленным объектом культурного наследия;

размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия.