



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 21.07.2023

№ 05.3-02/550

г. Курск

О включении выявленных объектов культурного наследия «Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции, конец 1920-х – 1930-е гг.», «Зернохранилище, конец 1920-х – 1930-е гг.», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции, конец 1920-х – 1930-е гг.», «Водонапорная башня, конец 1920-х – 1930-е гг.», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции, конец 1920-х – 1930-е гг.», расположенных по адресу: Курская область, Льговский район, поселок Селекционный, улица Центральная, 1-а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции» и утверждении границ его территории и режима использования земельного участка в границах территории

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 31 марта 2023 года, выполненной аттестованным государственным экспертом В.В. Тарновским, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленные объекты культурного наследия «Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции, конец 1920-х – 1930-е гг.», «Зернохранилище, конец 1920-х – 1930-е гг.», входящий в состав выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции, конец 1920-х – 1930-е гг.», «Водонапорная

башня, конец 1920-х – 1930-е гг.», входящий в состав выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции, конец 1920-х – 1930-е гг.», расположенные по адресу: Курская область, Льговский район, поселок Селекционный, улица Центральная, 1-а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции», время создания – конец 1920-х – 1930-е гг., вид объекта – ансамбль, расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, поселок Селекционный, улица Центральная, 1-а, в составе согласно приложению.


2. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

3. Утвердить прилагаемый режим использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения, указанного в пункте 1 настоящего приказа.

4. Исключить из перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Курской области, выявленные объекты культурного наследия «Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции, конец 1920-х – 1930-е гг.», «Зернохранилище, конец 1920-х – 1930-е гг.», входящий в состав выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции, конец 1920-х – 1930-е гг.», «Водонапорная башня, конец 1920-х – 1930-е гг.», входящий в состав выявленного объекта культурного наследия «Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции, конец 1920-х – 1930-е гг.», расположенные по адресу: Курская область, Льговский район, поселок Селекционный, улица Центральная, 1-а, числящиеся под порядковыми номерами 1117, 1119, 1120.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

Председатель комитета



И.А. Мусьял

УТВЕРЖДЕН
приказом комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 21.07.2023 № 053-08/550

**Состав объекта культурного наследия регионального значения
«Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции»,
конец 1920-х – 1930-е гг., расположенного по адресу:
Курская область, Льговский район, поселок Селекционный,
улица Центральная, 1-а**

№ п/п	Наименование объекта	Дата создания	Вид объекта	Местоположение
1.	«Зернохранилище»	конец 1920-х – 1930-е гг.	Памятник	Курская область, Льговский район, поселок Селекционный, улица Центральная, дом 1-а
2.	«Водонапорная башня»	1939 г.	Памятник	Курская область, Льговский район, поселок Селекционный, улица Центральная, дом 1-а

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом комитета по охране объектов
культурного наследия Курской области
от 21.07.2023 № 05.3-08/550

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции»,
конец 1920-х – 1930-е гг., расположенного по адресу:
Курская область, Льговский район, поселок Селекционный,
улица Центральная, 1-а**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
Контур 1		
1	2	На северо-запад – 22,13 м;
2	3	На северо-восток – 19,93 м;
3	4	На юго-восток – 21,80 м;
4	1	На юго-запад в исходную точку – 19,34 м.
Контур 2		
5	6	На северо-запад – 3,64 м;
6	7	На северо-восток – 62,75 м;
7	8	На юго-восток – 19,44 м;
8	9	На юго-восток – 21,52 м;
9	10	На юго-восток – 19,77 м;
10	11	На юго-восток – 22,40 м;
11	12	На юго-запад – 13,14 м;
12	13	На юго-запад – 72,88 м;
13	14	На северо-запад – 35,93 м;
14	15	На северо-запад – 7,10 м;
15	5	На северо-запад в исходную точку – 27,89 м.

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Ансамбль Льговской опытно-селекционной
станции», конец 1920-х – 1930-е гг., расположенного по адресу:
Курская область, Льговский район, поселок Селекционный,
улица Центральная, 1-а**



Масштаб 1:1200

Используемые условные знаки и обозначения:



- границы территории объекта культурного наследия



- обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение к границам территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции», конец 1920-х – 1930-е гг., расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, поселок Селекционный, улица Центральная, 1-а

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции», конец 1920-х – 1930-е гг., расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, поселок Селекционный, улица Центральная, 1-а

Сведения о местоположении границ объекта			
Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-46, зона 1			
Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)			
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м = 0,10			
Сведения о характерных точках границ объекта			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	
1	2	3	4
Контур 1			
1	410185,26	1228233,48	—
2	410206,84	1228228,56	—
3	410210,74	1228248,10	—
4	410189,36	1228252,38	—
1	410185,26	1228233,48	—
Контур 2			
5	410131,68	1228332,08	—
6	410135,22	1228331,23	—
7	410147,75	1228392,72	—
8	410139,61	1228410,37	—
9	410120,13	1228419,51	—
10	410102,20	1228427,83	—
11	410083,22	1228439,73	—
12	410080,71	1228426,83	—
13	410065,31	1228355,60	—

1	2	3	4
14	410100,31	1228347,47	
15	410106,99	1228345,05	
5	410131,68	1228332,08	

УТВЕРЖДЕН
приказом комитета по охране
объектов культурного наследия
Курской области
от 21.07.2023 № 05.3-08/550

**Режим
использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Ансамбль Льговской опытно-селекционной
станции», конец 1920-х – 1930-е гг., расположенного по адресу:
Курская область, Льговский район, поселок Селекционный,
улица Центральная, 1-а**

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль Льговской опытно-селекционной станции», конец 1920-х – 1930-е гг., расположенного по адресу: Курская область, Льговский район, поселок Селекционный, улица Центральная, 1-а

разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов их обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;

установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.