



**КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

«17» августа 2023 года

№ 01-12/ 273

г. Курск

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Бесединский сельсовет»
Курского района Курской области**

В соответствии с частью 3³ статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 28.02.2022 № 171-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Бесединский сельсовет» Курского района Курской области, утвержденные решением Собрании депутатов Бесединского сельсовета Курского района Курской области от 12 апреля 2012 года № 70-1-20 (в редакции решений Собрании депутатов Бесединского сельсовета Курского района Курской области от 20 декабря 2012 г. № 103-1-27, от 26 августа 2014 года № 158-1-44, от 29 октября 2015 года № 4-2-19, от 15 июля 2016 № 12-2-46, от 27 июня 2018 года № 35-2-111, от 23 сентября 2019 № 53-2-148, от 12 ноября 2020 г. № 15-3-3, от 27 декабря 2021 г. № 57-3-18, решения комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 13 марта 2023 года № 01-12/87).

И.о. председателя комитета,
главного архитектора Курской области

Г.А. Концедалова

УТВЕРЖДЕНЫ
решением комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от « 17 » августа 2023 года № 01-12/ 273

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Бесединский сельсовет» Курского
района Курской области, утвержденные решением Собрания
депутатов Бесединского сельсовета Курского района Курской области
от 12 апреля 2012 года № 70-1-20

В подразделе 2 раздела III:

таблицу 7 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны природно-ландшафтной территории в соответствии с местными условиями вне границ населенных пунктов» подраздела 2.8 дополнить позициями 7¹, 7² следующего содержания:

«

7 ¹	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
7 ²	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства

»;

таблицу 8 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны природно-ландшафтной территории в соответствии с местными условиями в границах населенных

пунктов» подраздела 2.9 дополнить позициями 7¹, 7² следующего содержания:

«

7 ¹	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
7 ²	Ведение огородничества	13.1	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур

».