



№ 206002-2017-3974

от 09 03 17

## ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в областной закон  
"О внесении изменения в статью 1 областного закона  
"О перераспределении полномочий в области градостроительной  
деятельности между органами государственной власти  
Ленинградской области и органами местного самоуправления  
Ленинградской области"**

(Принят Законодательным собранием Ленинградской области  
22 февраля 2017 года)

### Статья 1

Внести в областной закон от 29 декабря 2016 года № 112-оз "О внесении изменения в статью 1 областного закона "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области" следующие изменения:

1) в статье 1:

а) слова "принятие решений о подготовке документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в частях 1<sup>1</sup>, 2, 3 и 3<sup>1</sup> статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации" заменить словами "принятие решений о подготовке документации по планировке территории в случаях, предусмотренных в частях 4, 4<sup>1</sup>, 5 и 5<sup>1</sup> статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации";

б) слова "принятие решений об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения муниципального района, городского округа, поселения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах муниципального района, за исключением случаев, указанных в частях 2, 3, 3<sup>1</sup>, 3<sup>2</sup> и 4<sup>2</sup> статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации" заменить словами "принятие решений об утверждении документации по планировке

территории в случаях, предусмотренных в частях 4, 4<sup>1</sup>, 5, 5<sup>1</sup> и 5<sup>2</sup> статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации";

в) дополнить словами ", утверждение градостроительных планов земельных участков, за исключением градостроительных планов земельных участков для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, жилых дачных домов и садовых домов";

2) статью 2 дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Положения статьи 1 настоящего областного закона в отношении утверждения градостроительных планов земельных участков, за исключением градостроительных планов земельных участков для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, жилых дачных домов и садовых домов, применяются до 1 июля 2017 года."

## Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А. Дрозденко

Санкт-Петербург  
9 марта 2017 года  
№ 4-оз