



№ 205206-2017-5976  
от 04.05.17

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 мая 2017 года № 142

#### **О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 22 февраля 2007 года № 42 "О комитете государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области"**

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 22 февраля 2007 года № 42 "О комитете государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области" следующие изменения:

1) пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству.;"

2) в приложении 3 (Положение о комитете государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области):

в разделе 2 (Полномочия Комитета):

подпункт 4 исключить,

подпункты 5, 5-1 и 6 изложить в следующей редакции:

"5) осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с законодательством Российской Федерации о долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости;

5-1) осуществление контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, с учетом положений

Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований, предусмотренных частью 3 статьи 110 (за исключением последующего содержания многоквартирного дома) и статьей 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации;

б) рассмотрение дел об административных правонарушениях, отнесенных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях к компетенции органов, осуществляющих региональный государственный строительный надзор, и органов, осуществляющих государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;"

дополнить подпунктом 32 следующего содержания:

"32) установление перечня документов и информации, которые необходимы для осуществления государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительным кооперативом многоквартирного дома.";

абзац четвертый пункта 3.3 раздела 3 (Функции Комитета) исключить;

в пункте 4.8 раздела 4 (Организация деятельности Комитета) слова "заместитель председателя комитета – начальник административно-правового отдела" заменить словами "заместитель председателя комитета – начальник департамента государственного строительного надзора".

Вице-губернатор  
Ленинградской области  
по внутренней политике



С.Перминов