



№ 205211-2024-3029
от 15.04.2024

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон "Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области"

Принят Законодательным собранием Ленинградской области
27 марта 2024 года

Статья 1

Внести в областной закон от 14 декабря 2011 года № 108-оз "Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) в абзаце первом части 2 слова "и межконфессиональных" исключить;

б) в части 7:

в пункте 1 слова ", точки размещения пожарной авиации" исключить;

пункт 3 признать утратившим силу;

2) статью 5 изложить в следующей редакции:

"Статья 5. Виды объектов местного значения городского поселения, подлежащих отображению в генеральном плане городского поселения

К объектам местного значения городского поселения, подлежащим отображению в генеральном плане городского поселения, относятся следующие объекты:

1) в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения и водоотведения:

а) линии электропередачи с уровнем напряжения ниже 35 кВ, электрические подстанции с уровнем напряжения ниже 35 кВ, расположенные вне границ населенных пунктов городского поселения;

б) источники тепловой энергии, теплопроводы магистральные, центральные тепловые пункты, тепловые перекачивающие насосные станции;

в) газопроводы распределительные низкого давления, газорегуляторные пункты, газонаполнительные станции, находящиеся в собственности городского поселения, расположенные вне границ населенных пунктов городского поселения;

г) водозаборы, водопроводные очистные сооружения, насосные станции, водонапорные башни, водоводы;

д) очистные сооружения, канализационные насосные станции, канализации напорные, канализации самотечные, находящиеся в собственности городского поселения, для обеспечения водоотведения населенных пунктов городского поселения;

е) снегоплавильные, снегоприемные пункты, находящиеся в собственности городского поселения;

2) в области автомобильных дорог местного значения:

а) улицы и дороги местного значения в границах населенных пунктов городского поселения, велосипедные дорожки;

б) станции технического обслуживания для пассажирского автотранспорта, автовокзалы, автостанции, находящиеся в собственности городского поселения;

3) в области физической культуры, школьного спорта и массового спорта, обеспечивающие проведение физкультурно-оздоровительных или спортивных мероприятий поселения, находящиеся в собственности городского поселения:

а) сооружения открытых или крытых стадионов, арены;

б) многофункциональные спортивные комплексы (физкультурно-оздоровительные комплексы), спортивные залы, комплексы спортивных залов в составе многофункциональных спортивных комплексов, не имеющих плавательных бассейнов и ледовых площадок;

в) ледовые арены, плавательные бассейны (крытые и открытые общего пользования), велотреки, сооружения для стрелковых видов спорта, автодромы, манежи, лыжные базы, лыжные комплексы;

4) в области массового отдыха жителей поселения и организации обустройства мест массового отдыха населения, находящиеся в собственности (ведении) городского поселения:

а) тематические парки, парки культуры и отдыха;

б) благоустроенные пляжи;

в) скверы, пешеходные зоны;

5) в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения, находящиеся в собственности (ведении) городского поселения:

а) кладбища, воинские кладбища;

б) крематории;

б) в области организации досуга, обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры и библиотечного обслуживания, находящиеся в собственности городского поселения:

а) муниципальные музеи, муниципальные библиотеки;

б) дома (дворцы, центры) культуры, культуры и досуга, культуры и искусств, культурно-досуговые комплексы, центры традиционной культуры, дома (центры) народного творчества, национально-культурные центры;

в) кинотеатры, театры, концертные залы, выставочные залы, галереи, цирки;

7) в области организации и осуществления мероприятий по защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения, находящиеся в собственности городского поселения:

а) сооружения противооползневые и противообвальные, сооружения для защиты от затопления и подтопления;

б) объекты аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований;

8) в иных областях для решения вопросов местного значения городского поселения:

а) административные здания органов местного самоуправления городского поселения;

б) объекты муниципального архива;

в) объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) местного (муниципального) значения;

г) особо охраняемые природные территории местного значения;

д) объекты, связанные с сельскохозяйственным производством, инвестиционные площадки для развития малого и среднего предпринимательства на территории городского поселения;

е) приюты для животных, находящиеся в собственности (ведении) городского поселения;

ж) объекты торговли, общественного питания и коммунально-бытового обслуживания населения, находящиеся в собственности городского поселения.;"

3) дополнить статьей 5¹ следующего содержания:

"Статья 5¹. Виды объектов местного значения сельского поселения, подлежащих отображению в генеральном плане сельского поселения

К объектам местного значения сельского поселения, подлежащим отображению в генеральном плане сельского поселения, относятся следующие объекты:

1) в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения и водоотведения в соответствии с вопросами местного значения, закрепленными за сельскими поселениями областным законом от 10 июля 2014 года № 48-оз "Об отдельных вопросах местного значения сельских поселений Ленинградской области":

а) линии электропередачи с уровнем напряжения ниже 35 кВ, электрические подстанции с уровнем напряжения ниже 35 кВ, расположенные вне границ населенных пунктов сельского поселения;

б) источники тепловой энергии, теплопроводы магистральные, центральные тепловые пункты, тепловые перекачивающие насосные станции;

в) газопроводы распределительные низкого давления, газорегуляторные пункты, газонаполнительные станции, находящиеся в собственности сельского поселения, расположенные вне границ населенных пунктов сельского поселения;

г) водозаборы, водопроводные очистные сооружения, насосные станции, водонапорные башни, водоводы;

д) очистные сооружения, канализационные насосные станции, канализации напорные, канализации самотечные, находящиеся в собственности сельского поселения, для обеспечения водоотведения населенных пунктов сельского поселения;

е) снегоплавильные, снегоприемные пункты, находящиеся в собственности сельского поселения;

2) в области автомобильных дорог местного значения:

а) улицы и дороги местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения, велосипедные дорожки;

б) станции технического обслуживания для пассажирского автотранспорта, автостанции, находящиеся в собственности сельского поселения;

3) в области физической культуры, школьного спорта и массового спорта, обеспечивающие проведение физкультурно-оздоровительных или спортивных мероприятий поселения, находящиеся в собственности сельского поселения:

а) сооружения открытых или крытых стадионов, арены;

б) многофункциональные спортивные комплексы (физкультурно-оздоровительные комплексы), спортивные залы, комплексы спортивных залов в составе многофункциональных спортивных комплексов, не имеющих плавательных бассейнов и ледовых площадок;

в) ледовые арены, плавательные бассейны (крытые и открытые общего пользования), велотреки, сооружения для стрелковых видов спорта, автодромы, манежи, лыжные базы, лыжные комплексы;

4) в области массового отдыха жителей поселения и организации обустройства мест массового отдыха населения, находящиеся в собственности (ведении) сельского поселения:

а) тематические парки, парки культуры и отдыха;

б) благоустроенные пляжи;

в) скверы, пешеходные зоны;

5) в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения, находящиеся в собственности (ведении) сельского поселения:

а) кладбища, воинские кладбища;

б) крематории;

б) в области организации досуга, обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры и библиотечного обслуживания, находящиеся в собственности сельского поселения:

а) муниципальные музеи, муниципальные библиотеки;

б) дома (дворцы, центры) культуры, культуры и досуга, культуры и искусств, клубы, культурно-досуговые комплексы, центры традиционной культуры, дома (центры) народного творчества, дома ремесел и фольклора, национально-культурные центры;

в) кинотеатры, концертные залы, выставочные залы, галереи;

7) в иных областях для решения вопросов местного значения сельского поселения:

а) административные здания органов местного самоуправления сельского поселения;

б) объекты муниципальных архивов;

в) объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) местного (муниципального) значения;

г) особо охраняемые природные территории местного значения;

д) объекты, связанные с сельскохозяйственным производством, инвестиционные площадки для развития малого и среднего предпринимательства на территории сельского поселения;

е) приюты для животных, находящиеся в собственности (ведении) сельского поселения;

ж) объекты торговли, общественного питания и коммунально-бытового обслуживания населения, находящиеся в собственности сельского поселения.";

4) в пункте 2 статьи 7 слова "и межконфессиональных" исключить.

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 мая 2024 года.

Губернатор
Ленинградской области

А. Дрозденко



Санкт-Петербург
15 апреля 2024 года
№ 38-оз