

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

18 ноября 2022 года

№ 280-п

Об утверждении производственной программы на 2023 год и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 38

приказываю:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2023 год для потребителей муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области, с основными показателями согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2023 год для потребителей муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области, с основными показателями согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Признать утратившим силу с 1 декабря 2022 года пункт 3 приказа комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 декабря 2021 года № 306-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2022 год».

5. Признать утратившим силу с 1 декабря 2022 года приложение 3 к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 декабря 2021 года № 306-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2022 год».

6. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

The image shows a circular official seal of the Committee for Tariffs and Pricing Policy of the Leningrad Region. The seal contains the text "КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ" around the perimeter. Overlaid on the seal is a handwritten signature in black ink.

С.Н. Степанова

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 ноября 2022 года № 280-п

**Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с
ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2023 год**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино»
Местонахождение	188320, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, Ленинградское шоссе, д.25, лит.А.
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2023

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения не предусмотрены.

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	73,006
1.1	из поверхностных водоисточников	тыс.м ³	73,006
1.2	собственные нужды	тыс.м ³	0,774
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м ³	67,557
3.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	139,789
4.	Потери воды	тыс.м ³	0,000
		%	0,0000
5.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	139,789
5.1.	товарной воды, в том числе:	тыс.м ³	139,789
5.1.1.	населению	тыс.м ³	105,489
5.1.2.	прочим потребителям	тыс.м ³	34,300
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	97,683
6.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м ³	77,683
6.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	0,556
6.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.м ³	20,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	7817,65

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1.	Бесперебойное водоснабжение	2023 год

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,000
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,000
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,000
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,000
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,000

2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,000
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	4,340
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,000
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м ³	0,000
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м ³	139,789
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м ³	0,000
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,000
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м ³	73,006
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ м ³	0,556
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	77,683
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м ³	139,789

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
1.2	Дпрс	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн	ед./км	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт.ч/м ³	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.3	Урп (транспортировка)	кВт.ч/м ³	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период (2021 год) представлен ООО УК «Новоантропшино в электронном виде в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2021 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2021 год (по данным организации)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	4860,00	6420,61

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2023 год

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 ноября 2022 года № 280-п

**Производственная программа в сфере водоотведения общества с ограниченной
ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2023 год**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино»
Местонахождение	188320, Ленинградская область, Гатчинский район., г. Коммунар, Ленинградское шоссе, д.25, лит.А.
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2023

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем
водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод,
мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

Мероприятия по ремонту централизованных систем водоотведения не предусмотрены

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	126,150
1.1.	товарные стоки, всего, в том числе:	тыс.м ³	126,150
1.1.1	от населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	122,325
1.1.2	от прочих потребителей	тыс.м ³	3,825
2.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м ³	126,150
3.	Расход электроэнергии всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	71,482
3.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	71,482
3.1.1	Удельный расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	0,567
3.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	кВт.ч/м ³	0,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	10345,50

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойное водоотведение	2023 год

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,000
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м ³	0,000
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м ³	126,150
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,000
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,000
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,000
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,000
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	4,770
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,000
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,000
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м ³	0,000
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,567
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	71,482
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м ³	126,150

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
1.2	Днн (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт.ч/м ³	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.2	Урп	кВт.ч/м ³	
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период (2021 год) представлен ООО УК «Новоантропшино в электронном виде в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2021 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2021 год (по данным организации)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	5421,95	6826,03

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2023 год

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18 ноября 2022 года № 280-п

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Новоантропшино» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	55,92
2.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	82,01

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).