

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**ПРИКАЗ**

28 декабря 2022 года

№ 595 -II

**Об утверждении производственных программ и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (транспортировка питьевой воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2023 год**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 декабря 2022 года № 48

приказываю:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка питьевой воды) общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2023 год с основными показателями согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2023 год с основными показателями согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2023 год согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2023 года.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



Е.Б. Прудникова

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам  
и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 28 декабря 2022 года № 595 -п

**Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (транспортировка питьевой воды) общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2023 год**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад»
Местонахождение	Почтовый адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, Большой пр-т П.С., д.48, лит. А, офис 106 Юридический адрес: 188660, Ленинградская область. Всеволожский район, поселок Бугры, Воронцовский бульвар, д. 11, корп.1, пом. 7-Н
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2023

**Раздел 2. Планируемый объем транспортируемой воды, тыс.м<sup>3</sup>**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м <sup>3</sup>	269,47
2.	Потери транспортируемой воды	тыс.м <sup>3</sup>	0,00
3.	Объем транспортируемой воды, всего	тыс.м <sup>3</sup>	269,47
3.1.	Объем транспортируемой воды на собственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	0,00

**Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	4 038,57

**Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойная транспортировка воды	01.01.2023	31.12.2023

**Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	-
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	2,38
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
2.1.1	Упот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	-
2.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	269 470,00
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб. м	-
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	-
2.2.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	269 470,00

**Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пн	ед./км	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв	%	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-
2.2	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-

**Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2021 года	Фактическое исполнение 2021 года
1.	Организация не оказывала услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) в 2021 году			

**Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2023

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам  
и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 28 декабря 2022 года № 595 -п

**Производственная программа в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод)  
общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер  
Северо-Запад» на 2023 год**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад»
Местонахождение	Почтовый адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, Большой пр-т П.С., д.48, лит. А, офис 106 Юридический адрес: 188660, Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Бугры, Воронцовский бульвар, д. 11, корп.1, пом. 7-Н
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2023

**Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1.	Принято сточных вод для перекачки (транспортировки), всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	269,47
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м <sup>3</sup>	0,00
1.2	товарные стоки	тыс.м <sup>3</sup>	269,47
1.2.1	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м <sup>3</sup>	269,47
2.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.м <sup>3</sup>	269,47
3.	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м <sup>3</sup>	0,00

**Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	5 964,96

**Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойная транспортировка сточных вод	2023 год

**Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения**

№ п/п	Показатели	Единица	Величина
-------	------------	---------	----------

		измерения	показателя на 2023 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	-
1.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	-
1.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	2,39
2	Показатели энергетической эффективности		-
2.1	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	-
2.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	-
2.1.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	269 470,00

**Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2023 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн	ед./км	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-
2	Показатели энергетической эффективности		-
2.1	Дпв	%	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-
2.2	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-

**Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2021 год	Фактическое исполнение 2021 год
1.	Организация не оказывала услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) в 2021 году			

**Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с организациями	с 01.01.2023 по 31.12.2023

Приложение 3 к приказу комитета по  
тарифам  
и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 28 декабря 2022 года № 595 -п

**Тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2023 год**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период регулирования **	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка питьевой воды	с 01.01.2023 по 31.12.2023	14,99
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
2.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2023 по 31.12.2023	22,14

\* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

\*\* без календарной разбивки в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»