



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 06 марта 2023 года № 35

**Об уточнении Правил землепользования и застройки
применительно к части территории муниципального образования
Шлиссельбургское городское поселение муниципального образования
Кировский муниципальный район Ленинградской области**

В соответствии со статьей 32, частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, в связи с установлением охранной зоны стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, приказываю:

уточнить Правила землепользования и застройки применительно к части территории муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, утвержденные решением совета депутатов муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области от 16 января 2013 года № 204 (с изменениями), согласно приложению к настоящему приказу.

Первый заместитель председателя комитета -
главный архитектор Ленинградской области

С.И.Лутченко

Приложение
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 06 марта 2023 года № 35

1. Статью 68 главы 10 дополнить строкой следующего содержания:

«

9) охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением.

».

2. Главу 10 дополнить статьей 74 следующего содержания:

«Статья 74. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон с особыми условиями использования территории в части охранной зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением устанавливаются в соответствии с Положением об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.03.2021 № 392.».

3. На карте «Карта градостроительного зонирования. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий» применительно к части территории муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области отобразить следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

– охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением

