



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 15 июня 2023 года № 88

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
части территории муниципального образования  
Большеижорское городское поселение муниципального образования  
Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области**

В соответствии со статьей 32, частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, приказываю:

внести в Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденные решением совета депутатов муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 04 декабря 2012 года № 48 (с изменениями), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я. Кулаков

Приложение  
к приказу Комитета  
градостроительной политики  
Ленинградской области  
от 15 июня 2023 года № 88

1. В градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (до 3-х этажей)» статьи 10.10 главы 10:

1.1. В основных видах разрешенного использования исключить строку следующего содержания:

« - Магазины товаров повседневного спроса»;

1.2. Условно разрешенные виды использования дополнить строкой следующего содержания:

« - Магазины (код 4.4)».