

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

17 ноября 2023 года

№ 17-п

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 ноября 2023 года № 40

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1 и 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



Е.Б. Прудникова

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 17 ноября 2023 года № 171-п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной  
ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории  
муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского  
муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования  
2024-2028 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	8 757,87	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	12 615,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	11 580,60	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	12 110,35	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	11 200,50	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	11 533,75	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	11 533,75	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	11 919,13	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	11 919,13	-	-	-	-	-
с 01.07.2028 по 31.12.2028	12 276,74	-	-	-	-	-		

**Примечание:**

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 17 ноября 2023 года № 172-п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью  
«Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории муниципального  
образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального  
района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования  
2024-2028 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2024 по 30.06.2024	53,79	8 757,87
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	59,06	12 615,74
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	59,06	11 580,60
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	61,54	12 110,35
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	61,54	11 200,50
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	64,00	11 533,75
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	64,00	11 533,75
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	66,56	11 919,13
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	66,56	11 919,13
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	69,23	12 276,74

**Примечание:**

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 3  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 17 ноября 2023 года № 172 -п

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Коммун Энерго» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов, с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Большелуцкое сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2024	3 879,15	1,0
		2025	-	1,0
		2026	-	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0