

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**ПРИКАЗ**

19 декабря 2023 года

№ 432-П

**Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2023 года № 52

приказываю:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2024 год для потребителей муниципального образования Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2024 год для потребителей муниципального образования Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2024 год, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



Е.Б. Прудникова

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 19 декабря 2023 года № 432-п

**Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2024 год**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино»
Местонахождение	188320, Ленинградская область, Гатчинский район., г. Коммунар, Ленинградское шоссе, д.25, лит.А.
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию
			2024 г.
1	Текущий ремонт	тыс.руб.	0,00
2	Капитальный ремонт	тыс.руб.	0,00
3	Другие мероприятия, в т.ч. направленные на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс.руб.	0,00

**Раздел 3. Планируемый объем подачи воды**

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Объем поднятой воды	тыс.м <sup>3</sup>	44,502
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м <sup>3</sup>	0,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м <sup>3</sup>	95,198
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м <sup>3</sup>	0,000
5	Подано воды в сеть	тыс.м <sup>3</sup>	139,700
6	Объем потерь воды	тыс.м <sup>3</sup>	0,000
7	Отпущено воды, всего	тыс.м <sup>3</sup>	139,700
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м <sup>3</sup>	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м <sup>3</sup>	139,700
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м <sup>3</sup>	0,000
9.2	населению	тыс.м <sup>3</sup>	105,400
9.3	бюджетным организациям	тыс.кВт.ч	0,000
9.4	прочим потребителям	кВт.ч/м <sup>3</sup>	34,300

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	8769,47

#### Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Плановый период
1.	Мероприятия, направленные на реализацию производственной программы	2024 год

#### Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00



2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	4,34
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м <sup>3</sup>	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м <sup>3</sup>	139 700,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м <sup>3</sup>	0,225
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	31 420,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м <sup>3</sup>	44 502,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ м <sup>3</sup>	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м <sup>3</sup>	0,00

**Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия**

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
1.2	Дпрс	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
2.1	Пн	ед./км	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт.ч/м <sup>3</sup>	0,225
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.3	Урп (транспортировка)	кВт.ч/м <sup>3</sup>	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

### Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

### Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2024 год

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 19 декабря 2023 года № 432-п

**Производственная программа в сфере водоотведения общества с ограниченной  
ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2024 год**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино»
Местонахождение	188320, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, Ленинградское шоссе, д.25, лит.А.
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем  
водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод,  
мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию
			2024 г.
1	Текущий ремонт	тыс.руб.	0,00
2	Капитальный ремонт	тыс.руб.	0,00
3	Другие мероприятия, в т.ч. направленные на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс.руб.	0,00

**Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод**

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2024 г.
1	Принятый объем сточных вод	тыс.м <sup>3</sup>	130,757
2	собственные нужды предприятия	тыс.м <sup>3</sup>	0,000
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м <sup>3</sup>	130,757
3.1	бюджетным организациям	тыс.м <sup>3</sup>	0,000
3.2	населению	тыс.м <sup>3</sup>	126,964
3.3	прочие потребители	тыс.кВт.ч	3,793
3.4	принято сточных вод от других канализаций	тыс.кВт.ч	0,000
4	Неучтенный приток сточных вод	тыс.кВт.ч	0,000
5	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	кВт.ч/м <sup>3</sup>	136,643
5.1	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м <sup>3</sup>	0,000
5.2	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м <sup>3</sup>	136,643
5.2.1	на очистные сооружения других организаций	тыс.м <sup>3</sup>	136,643
5.2.2	в канализационную сеть других организаций	тыс.м <sup>3</sup>	0,000

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной  
программы**

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2024 г.
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	11609,45

#### Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Плановый период
1.	Мероприятия, направленные на реализацию производственной программы	2024 год

#### Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2024 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсво - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м <sup>3</sup>	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м <sup>3</sup>	130 756,50
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	4,77
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м <sup>3</sup>	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся	тыс.м <sup>3</sup>	136 643,00



	очистке		
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м <sup>3</sup>	0,547
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	71 481,60
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м <sup>3</sup>	136 643,00

**Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия**

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2024 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Девню	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	
1.2	Днн (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт.ч/м <sup>3</sup>	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	
3.2	Урп	кВт.ч/м <sup>3</sup>	0,547
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

**Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

**Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2024 год

Приложение 3  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 19 декабря 2023 года № 432-п

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью  
Управляющая компания «Новоантропшино» на 2024 год**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м <sup>3</sup> *
Для потребителей муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	55,92
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,63
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	82,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	95,56

\* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).