



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 26 декабря 2023 года № 199

**Об уточнении правил землепользования и застройки
муниципального образования «Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьями 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, в связи с установлением приаэродромной территории и изменением границ зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов), приказываю:

уточнить правила землепользования и застройки муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 28 мая 2021 года № 53 (с изменениями), согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я. Кулаков

Уточнение правил землепользования и застройки
муниципального образования «Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Статью 46 главы 16 части II дополнить:

1.1. пунктом 11 следующего содержания:

«11) приаэродромная территория аэродрома совместного базирования «Пушкин»:

11.1) третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»;

11.2) четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин».

1.2. абзацем следующего содержания:

«Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в границах приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин» осуществляются в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации, приказом первого заместителя Министра обороны Российской Федерации от 04.10.2022 № 946 и актом об установлении приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин».

2. В приложении 1 отобразить:

2.1. Границы приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин», в том числе третью и четвертую подзоны.

2.2. Границы зон минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

