



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 24 декабря 2023 года № 202

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Загрявское сельское поселение
Сланцевского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, приказываю:

внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Загрявское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, утвержденные решением совета депутатов муниципального образования Загрявское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области от 20 мая 2014 года № 299-сд (с изменениями), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я.Кулаков

Приложение
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 24 декабря 2023 года № 202

**Изменения в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Загрявское сельское поселение
Сланцевского муниципального района Ленинградской области**

1. В градостроительных регламентах территориальных зон в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства статьи 31.2:

1.1. В столбце «Основные виды разрешенного использования» таблицы градостроительного регламента территориальной зоны Ж-2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» раздела «ЖИЛЫЕ ЗОНЫ» исключить строку следующего содержания:

«Ведение огородничества 13.1».

1.2. В столбце «Основные виды разрешенного использования» таблицы градостроительного регламента территориальной зоны СХ-1 «Зона огородов» раздела «ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ» исключить строку следующего содержания:

«Ведение личного подсобного хозяйства 2.2 (в границах населенного пункта)».

2. В таблице пункта 1 «Для территориальных зон: Ж-1, Ж-2» градостроительных регламентов территориальных зон в части предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства исключить строки 4, 5.