



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

ПРИКАЗ

от «29» декабря 2023 г. № 18

**О внесении изменений в приказ комитета по строительству Ленинградской области от 12 мая 2021 года № 4 «Об утверждении порядка предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) в рамках мероприятия по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) в рамках государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и признании утратившим силу приказа комитета по строительству Ленинградской области от 16 апреля 2019 года № 13»**

В целях реализации мероприятия по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407, а также приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, приказываю:

1. Внести в Порядок предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и компенсации части расходов на уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) в рамках мероприятия по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденного приказом комитета по строительству Ленинградской области от 12 мая 2021 года № 4, следующие изменения:

1.1. Абзац четвертый подпункта «г» пункта 2.1. Порядка изложить в следующей редакции:

«копия документа, подтверждающего наличие у заявителя средств материнского (семейного) капитала, и справка из Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации о состоянии финансовой части лицевого счета

лица, имеющего право на дополнительные меры государственной поддержки (размер материнского (семейного) капитала с учетом индексации);».

1.2. Подпункт «г» пункта 2.1. Порядка дополнить шестым абзацем следующего содержания:

«Гражданин, который обязан обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании его банкротом или в отношении которого возбуждена процедура банкротства в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», представляет указанные в настоящем подпункте документы после завершения установленных процедур банкротства;».

1.3. Подпункт «е» пункта 2.1. Порядка изложить в следующей редакции:

«е) копия трудовой книжки (выписка из электронной трудовой книжки на бумажном носителе), заверенная работодателем, или сведения о трудовой деятельности по форме СТД-Р (сведения о трудовой деятельности, предоставляемые работнику работодателем) или СТД-СФР (сведения о трудовой деятельности, предоставляемые из информационных ресурсов Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации), или документ, содержащий сведения о государственной регистрации заявителя в качестве индивидуального предпринимателя, подтверждающие его трудовую, предпринимательскую деятельность не менее 1 года на дату подачи заявления о включении в состав участников Мероприятия.

Граждане, осуществляющие уход за ребенком-инвалидом, представляют сведения из Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по месту жительства ребенка-инвалида.».

1.4. Подпункт «к» пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«к) копию удостоверения многодетной семьи (при наличии).».

1.5. Третий абзац пункта 5.1. Порядка изложить в следующей редакции:

«Сведения, относящиеся гражданина к категории «работники бюджетной сферы», подтверждаются копией трудовой книжки, содержащей актуальную (действительную) запись о трудовой деятельности гражданина, или актуальными сведениями о трудовой деятельности по формам СТД-Р (сведения о трудовой деятельности, предоставляемые работнику работодателем) или СТД-СФР (сведения о трудовой деятельности, предоставляемые из информационных ресурсов Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации).».

1.6. Пункт 10.4. Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если гражданин, имеющий право на получение социальной выплаты в размере 150 тыс. рублей, призван для прохождения военной службы по мобилизации в вооруженные силы Российской Федерации, либо принимает участие в специальной военной операции, подписание Соглашения о перечислении социальной выплаты в размере 150 тыс. рублей не требуется.

Сведения о прохождении военной службы по мобилизации в вооруженных силах Российской Федерации, либо об участии в специальной военной операции, подтверждает член семьи гражданина, путем предоставления контракта (копии контракта) заявителя о прохождении военной службы в соответствии с Федеральным законом от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» либо контракта (копии контракта) о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в

ходе специальной военной операции, заключенного с 1 июня 2023 года.».

1.7. Пункт 10.5. Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если гражданин, имеющий право на получение социальной выплаты в размере 150 тыс. рублей, призван для прохождения военной службы по мобилизации в вооруженные силы Российской Федерации, либо принимает участие в специальной военной операции, Комитет в целях перечисления бюджетных средств на банковский ссудный (кредитный) счет гражданина - получателя социальной выплаты в размере 150 тыс. рублей представляет в комитет финансов Ленинградской области распорядительную заявку на перечисление средств с приложением копий реквизитов банковского ссудного (кредитного) счета гражданина - получателя социальной выплаты в размере 150 тыс. рублей и справки (сведений) о подтверждении прохождения гражданином военной службы.».

1.8. В пункте 11.1. Порядка слова «до 1 августа» заменить словами «не позднее 1 сентября».

1.9. В пункте 11.1.-1. Порядка слова «до 1 августа» заменить словами «не позднее 1 сентября».

1.10. Подпункт «в» пункта 11.1.-1. Порядка изложить в следующей редакции:

«в) копия трудовой книжки (выписка из электронной трудовой книжки на бумажном носителе), заверенная работодателем, или сведения о трудовой деятельности по форме СТД-Р (сведения о трудовой деятельности, предоставляемые работнику работодателем) или СТД-СФР (сведения о трудовой деятельности, предоставляемые из информационных ресурсов Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации), подтверждающие его трудовую деятельность не менее 5 лет на дату подачи заявления о включении в состав участников Мероприятия (для работников бюджетной сферы);».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя  
комитета по строительству  
Ленинградской области



Л.Р.Кумышева