



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 14 июня 2024 года № 95

**Об уточнении правил землепользования и застройки
муниципального образования Любанское городское поселение
Тосненского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьей 32, частью 9 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, в связи с установлением охранной зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением приказываю:

уточнить правила землепользования и застройки муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области, утвержденные приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 30 декабря 2016 года № 69 (с изменениями), согласно приложению к настоящему приказу.

Заместитель председателя комитета –
начальник отдела реализации документов
территориального планирования

Е.А. Борисова

**Уточнение правил землепользования и застройки
муниципального образования Любанское городское поселение
Тосненского муниципального района Ленинградской области**

1. В оглавлении главу 18 дополнить позицией следующего содержания:

«Статья 74. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон с особыми условиями использования территории в границах охранной зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением».

2. Главу 18 части III дополнить статьей 74 следующего содержания:

«Статья 74. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон с особыми условиями использования территории в границах охранной зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах охранной зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением устанавливаются в соответствии с Положением об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.03.2021 № 392.».

3. На карте «Карта зон с особыми условиями использования территории. Карта границ территорий объектов культурного наследия» отобразить зону с особыми условиями использования территорий:

- охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением.

