

**Совет депутатов
муниципального образования Аннинское городское поселение
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области**

Решение

31.10.2017

№ 61

**Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры муниципального образования Аннинское городское поселение
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области
на период 2017 -2030 годы**

В целях создания условий для устойчивого развития территорий МО Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 28 октября 2013 г. № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Уставом муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области **решил:**

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на период 2017 -2030 годы.

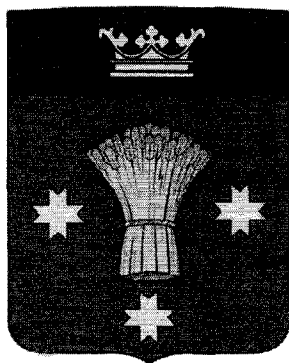
2. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования в официальных средствах массовой информации муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Заместитель председателя совета депутатов
муниципального образования
Аннинское городское поселение
Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области



М.И. Зотикова

УТВЕРЖДЕНА
решением совета депутатов
муниципального образования
Аннинское городское поселение
Ломоносовского муниципального
района Ленинградской области
№ 61 от 31.10.2017



**Программа комплексного развития систем
коммунальной муниципальной образования
Аннинское городское поселение Ломоносовского
муниципального района Ленинградской области
на период 2017 -2030 годы**

Ленинградская область

2017

Содержание программы

| | |
|--|----|
| 1. Паспорт программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области..... | 4 |
| 2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры..... | 5 |
| 3. Перспективы развития поселения, городского округа (план развития поселения, городского округа, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана)..... | 6 |
| 4. Целевые показатели и мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры..... | 6 |
| 5. Объемы финансирования для реализации мероприятий программы..... | 8 |
| Обосновывающие материалы..... | 9 |
| 1. Система электроснабжения..... | 9 |
| 1.1. Характеристика состояния и проблем системы электроснабжения..... | 9 |
| 1.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития системы электроснабжения..... | 9 |
| 1.3. Расчет перспективных электрических нагрузок..... | 9 |
| 1.4. Перечень инвестиционных проектов. Обоснование мероприятий по развитию системы электроснабжения, реализации инвестиционных проектов..... | 10 |
| 1.5. Оценка объемов финансирования для реализации мероприятий программы. Источники финансирования..... | 15 |
| 2. Система газоснабжения..... | 15 |
| 2.1. Характеристика состояния и проблем системы газоснабжения..... | 15 |
| 2.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития системы газоснабжения..... | 15 |
| 2.3. Расчет перспективной потребности в природном газе..... | 15 |
| 2.4. Перечень инвестиционных проектов. Обоснование мероприятий по развитию системы газоснабжения, реализации инвестиционных проектов..... | 16 |
| 2.5. Оценка объемов финансирования для реализации мероприятий программы. Источники финансирования..... | 21 |
| 3. Система теплоснабжения..... | 21 |
| 3.1. Характеристика состояния и проблем системы теплоснабжения..... | 23 |
| 3.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития системы теплоснабжения..... | 23 |
| 3.3. Расчет перспективных тепловых нагрузок..... | 23 |
| 3.4. Перечень инвестиционных проектов. Обоснование мероприятий по развитию системы теплоснабжения, реализации инвестиционных проектов..... | 24 |
| 3.5. Оценка объемов финансирования для реализации мероприятий программы. Источники финансирования..... | 26 |
| 4. Система водоснабжения и водоотведения..... | 26 |
| 4.1. Система водоснабжения..... | 26 |
| 4.1.1. Характеристика состояния и проблем системы водоснабжения..... | 26 |
| 4.1.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития системы водоснабжения..... | 28 |
| 4.1.3. Расчет перспективного расхода воды..... | 28 |
| 4.1.4. Перечень инвестиционных проектов. Обоснование мероприятий по развитию системы водоснабжения, реализации инвестиционных проектов..... | 28 |
| 4.1.5. Оценка объемов финансирования для реализации мероприятий программы. Источники финансирования..... | 32 |
| 4.1. Система водоотведения..... | 32 |
| 4.2.1. Характеристика состояния и проблем системы водоотведения..... | 32 |
| 4.2.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития системы водоотведения..... | 34 |
| 4.2.3. Расчет перспективного расхода сточных вод..... | 34 |
| 4.2.4. Перечень инвестиционных проектов. Обоснование мероприятий по развитию системы водоотведения, реализации инвестиционных проектов..... | 35 |

| | |
|---|----|
| 4.2.5. Оценка объемов финансирования для реализации мероприятий программы. Источники финансирования..... | 38 |
| 5. Система утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов..... | 38 |
| 5.1. Характеристика состояния и проблем системы утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов..... | 38 |
| 5.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития системы утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов..... | 39 |
| 5.3. Расчет перспективных объемов утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов..... | 39 |
| 5.4. Перечень инвестиционных проектов. Обоснование мероприятий по развитию системы утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, реализации инвестиционных проектов..... | 39 |
| 5.5. Оценка объемов финансирования для реализации мероприятий программы. Источники финансирования..... | 39 |
| Приложение № 1. "Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области относящихся к объектам инженерной инфраструктуры (электроснабжение)"..... | 40 |
| Приложении № 2 «Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области относящихся к объектам инженерной инфраструктуры (теплоснабжение и газоснабжение)»..... | 41 |
| Приложении № 3 «Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области относящихся к объектам инженерной инфраструктуры (водоснабжение и водоотведение)»..... | 42 |
| Приложение № 4 Информация о согласовании Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области ресурсоснабжающими организациями..... | 43 |

Паспорт
 программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры
 муниципального образования Аннинское городское поселение
 Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

| | |
|-------------------------------------|---|
| Ответственный исполнитель программы | Администрация муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области |
| Соисполнители программы | --- |
| Цели программы | Создание полноценной, качественной, надежной и безопасной коммунальной инфраструктуры для формирования комфортной среды жизнедеятельности |
| Задачи программы | <ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение перспективной потребности потребителей поселения, городского округа в электро-, газо-, тепло-, водоснабжении и водоотведении, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов. 2. Обеспечение качественного и бесперебойное электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения потребителей поселения, городского округа. 3. Повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения. 4. Улучшение качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов. 4. Улучшение экологической ситуации на территории поселения, городского округа. 5. Оценка доступности для абонентов и потребителей платы за коммунальные услуги, в том числе оценка совокупного платежа граждан за коммунальные услуги |
| Целевые показатели | <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение потребности поселения, городского округа в коммунальных ресурсах; - обеспечение соответствия качества горячей воды и питьевой воды требованиям законодательства Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии человека, - обеспечение соответствия состава и свойств сточных вод требованиям законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и в области водоснабжения и водоотведения, - снижение потерь электрической и тепловой энергии, воды, - снижение сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади, - обеспечение нормативной надежности и безопасности теплоснабжения, - сокращение отказов коммунальных сетей (аварий, инцидентов), - обеспечение нормативного уровня надежности электроснабжения существующих потребителей электроэнергии, |

| | |
|---|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение возможности присоединения к электрической сети новых потребителей, - обеспечение повышения уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных организаций и иных организаций, жилых, общественно-деловых и социальных объектов, - создание условий надежного обеспечения газом потребителей различных категорий, - сокращение доли отходов, направляемых на захоронение, от общего объема отходов, образовавшихся в процессе производства и потребления (процент) |
| Срок и этапы реализации программы | Сроки и этапы реализации программы соответствуют этапам территориального планирования, установленным генеральным планом поселения, городского округа |
| Объемы требуемых капитальных вложений | Объемы финансирования мероприятий программы за счет средств местного бюджета определяются решениями совета депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год. Объемы финансирования мероприятий программы определяются в соответствии с государственными и муниципальными программами и инвестиционными программами ресурсоснабжающих организаций. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Достижение целевых показателей надежности, качества и энергетической эффективности развития каждой из систем коммунальной инфраструктуры и показателей качества коммунальных ресурсов |

2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры

Общие данные, влияющие на разработку технологических и экономических параметров Программы:

Общая площадь – 6157 га

Численность населения (на 2017 г.) - 8,6 тыс. чел.

Общая площадь жилищного фонда (на 2017 г.) – 281,7 тыс. кв. м.

Число источников (2017 г.):

теплоснабжения - 5

электроснабжения (центров питания) – 3

водоснабжения – 0

Протяженность сетей (2017 г.):

тепловых в двухтрубном исчислении – 9,05 км

электрических - 82 км

водоснабжения – 32,2 км

водоотведения – 61,5 км

Доля сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности сетей (2017 г.):

тепловых в двухтрубном исчислении – 80 %,

электрических – 50 %,

водоснабжения – 70 %,

водоотведения – 80 %.

3. Перспективы развития поселения, городского округа (план развития поселения, городского округа, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана)

Перспективы развития муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области определены генеральным планом муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Основные показатели, характеризующие направления и масштабы развития поселения, представлены в таблице 1.

Таблица 1

| №№ п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Сущ. положение | Расчетный срок до 2030 года |
|--------|--|---------------------|----------------|-----------------------------|
| 1. | Численность населения, всего | тыс. чел. | 8,6 | 84,6 |
| 2. | Площадь жилищного фонда | тыс. кв. м | 281,7 | 1880,6 |
| 3. | Объекты социальной инфраструктуры | | | |
| | школы | ед./мест | 1/489 | 13/8539 |
| | ДДУ | ед./мест | 3/373 | 41/2913 |
| | объекты здравоохранения | ед./мест, посещений | 2/242 | 14/2311 |
| | объекты физической культуры и массового спорта | ед. | 10 | 24 |
| | объекты культуры | ед. | 3 | 7 |

4. Целевые показатели и мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры

- обеспечение потребности поселения, городского округа в коммунальных ресурсах;
- обеспечение соответствия качества горячей воды и питьевой воды требованиям законодательства Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии человека,
- обеспечение соответствия состава и свойств сточных вод требованиям законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и в области водоснабжения и водоотведения,
- снижение потерь электрической и тепловой энергии, воды,
- снижение сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади,
- обеспечение нормативной надежности и безопасности теплоснабжения,
- сокращение отказов коммунальных сетей (аварий, инцидентов),
- обеспечение нормативного уровня надежности электроснабжения существующих потребителей электроэнергии,

- обеспечение возможности присоединения к электрической сети новых потребителей,
- обеспечение повышения уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных организаций и иных организаций, жилых, общественно-деловых и социальных объектов,
- создание условий надежного обеспечения газом потребителей различных категорий,
- сокращение доли отходов, направляемых на захоронение, от общего объема отходов, образовавшихся в процессе производства и потребления (процент)

4.1. Система электроснабжения

- обеспечение потребности поселения в электроснабжении;
- снижение потерь электрической энергии;
- обеспечение нормативного уровня надежности электроснабжения существующих потребителей электроэнергии,
- обеспечение возможности присоединения к электрической сети новых потребителей.

4.2. Система газоснабжения

- обеспечение потребности поселения в газоснабжении;
- обеспечение повышения уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных организаций и иных организаций, жилых, общественно-деловых и социальных объектов,
- создание условий надежного обеспечения газом потребителей различных категорий.

4.3. Система теплоснабжения

- обеспечение потребности поселения в коммунальных ресурсах;
- снижение потерь тепловой энергии,
- обеспечение нормативной надежности и безопасности теплоснабжения,
- сокращение отказов коммунальных сетей (аварий, инцидентов),

4.4. Система водоснабжения и водоотведения

- обеспечение потребности поселения в коммунальных ресурсах;
- обеспечение соответствия качества горячей воды и питьевой воды требованиям законодательства Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии человека,
- обеспечение соответствия состава и свойств сточных вод требованиям законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и в области водоснабжения и водоотведения,
- снижение потерь воды,
- снижение сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади,
- сокращение отказов коммунальных сетей (аварий, инцидентов).

4.5. Система утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов

- сокращение доли отходов, направляемых на захоронение, от общего объема отходов, образовавшихся в процессе производства и потребления (процент).

4.6. Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории поселения, городского округа

- снижение сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади,
- сокращение доли отходов, направляемых на захоронение, от общего объема отходов, образовавшихся в процессе производства и потребления (процент).

5. Объемы финансирования для реализации мероприятий программы

Объемы финансирования мероприятий программы за счет средств местного бюджета определяются решениями совета депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год.

Объемы финансирования мероприятий программы определяются в соответствии с государственными и муниципальными программами и инвестиционными программами ресурсоснабжающих организаций.

**Программа
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского
муниципального района Ленинградской области**

Обосновывающие материалы

1. Система электроснабжения

1.1. Характеристика состояния и проблем системы электроснабжения

Электроснабжение потребителей МО Аннинское городское поселение осуществляется от Ленинградской энергосистемы через электроподстанции ПС 110/10 кВ № 395 «Большевик», ПС 110/10 кВ № 191 «Красная Подстава» и ПС 110/10 кВ № 535 «ЮЗОС».

На ПС 110/10 кВ № 395 «Большевик» установлен один трансформатор 10 МВА. Подстанция присоединена в рассечку ВЛ 110 кВ «ПС № 39 Ломоносовская – ПС № ЮЗОС».

На ПС 110/10 кВ № 191 «Красная Подстава» установлены два трансформатора мощностью по 10 МВА. Подстанция запитывается по отпайке от ВЛ 110 кВ «ПС № 316 Встреча – ПС № 39 Ломоносовская» и отпайке от ВЛ 110 кВ «ПС № 502 Мартышкино – ПС № 153 Русско-Высоцкое».

На ПС 110/10 кВ № 535 «ЮЗОС» установлены два трансформатора мощностью по 63 МВА. ПС «ЮЗОС» запитывается по двум ВЛ от ПС № 9 «Западная» и по двум ВЛ от ПС № 39 «Ломоносов». От ПС «ЮЗОС» отходит двухцепная ВЛ 110 кВ на ПС № 364 «Горелово-2» и одноцепная ВЛ 110 кВ на ПС № 222 «Горелово» (отпайка от ВЛ «ПС № 395 Большевик – ПС № 535 ЮЗОС»).

Также по территории поселения проходят следующие линии электропередач: ВЛ 330 кВ «ЛАЭС – ПС № 9 Западная»; ВЛ 330 кВ «ЛАЭС – ПС № 1 Восточная»; ВЛ 330 кВ «ПС № 9 Западная – ПС Южная».

В МО Аннинское городское поселение источники электроэнергии отсутствуют. Трассы ВЛ 35, 110, 330 кВ находятся в удовлетворительном состоянии, опоры железобетонные.

Распределение электроэнергии по поселению осуществляется на напряжении 10/0,4 кВ. Часть ВЛ 10 и 0,4 кВ имеют большой процент износа и требуют замены. Кабельные линии электропередач 10 и 0,4 кВ находятся в хорошем состоянии.

Часть ТП имеет один трансформатор, находится в неудовлетворительном состоянии и требует реконструкции.

Современный расход электроэнергии на одного человека составляет в среднем по поселению 1300 кВтч в год. Современный укрупненный показатель удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки составляет в среднем по поселению – 0,32 кВт/чел.

1.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития системы электроснабжения

В целях достижения обеспечения потребности поселения в электроснабжении, снижения потерь электрической энергии, обеспечение нормативного уровня надежности электроснабжения существующих потребителей электроэнергии и обеспечения возможности присоединения к электрической сети новых потребителей необходимо обеспечить наличие резерва и недопущение дефицита отпускаемой мощности на существующих источниках системы электроснабжения муниципального образования, осуществить строительство новых или модернизацию существующих объектов электрических сетей.

1.3. Расчет перспективных электрических нагрузок

При отсутствии газоснабжения отдельных населенных пунктов МО Аннинское городское поселение природным газом, для пищеприготовления будут использоваться стационарные

электроплиты. Согласно нормативам, укрупненный показатель расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей принят на расчетный срок для поселения со стационарными электроплитами плитами – 2750 кВтч/чел в год, годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 5500. При этом укрупненный показатель удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки составит в среднем по поселению – 0,5 кВт/чел. Указанные нормы коммунально-бытового потребления на 1-ую очередь строительства составят соответственно 1900 кВтч/чел в год, 5000 часов и 0,38 кВт/чел.

Максимальная нагрузка по Аннинскому сельскому поселению составит 150 МВт

| Наименование | Электрическая нагрузка, МВт |
|--|-----------------------------|
| Жилищно-коммунальный сектор | 28,7 |
| Промышленность | 104,0 |
| Прочие потребители | 17,3 |
| Итого | 150,0 |
| То же с учётом коэффициента одновременности (0,85) | 127,5 |

Рост электрических нагрузок обусловлен необходимостью создания комфортных условий для проживания населения и развития промышленности.

Покрытие нагрузок предусматривается от Ленинградской энергосистемы за счет развития электросетевого хозяйства.

1.4. Перечень инвестиционных проектов. Обоснование мероприятий по развитию системы электроснабжения, реализации инвестиционных проектов

Планируемое размещение объектов электроснабжения отображено в Приложении № 1. "Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области относящихся к объектам инженерной инфраструктуры (электроснабжение)".

Потребителями электроэнергии МО Аннинское городское поселение являются жилые и общественные здания, наружное освещение и промышленные предприятия.

Сети наружного освещения и сети 0,4 кВ к жилым и общественным зданиям проектируются кабельными.

Для увеличения надежности электроснабжения потребителей рекомендуется закольцовка тупиковых участков, как существующей схемы электроснабжения, так и при строительстве новых трансформаторных подстанций.

Снижение потерь и затрат электрической энергии при транспортировке до потребителя обеспечивается реконструкцией существующих электрических сетей.

Потребителями электрической энергии в жилищно-коммунальном комплексе являются системы наружного освещения. Качество и уровень энергоэффективности уличного освещения часто не соответствует современным требованиям. КПД светильников не более 40-50 %. Вследствие полного износа светильников (или их отсутствия) и использования низкоэффективных ламп накаливания (светоотдача не более 15 Лм/Вт) или ртутных лам ДРЛ (50 Лм/Вт) затраты на эксплуатацию уличного освещения неоправданно велики.

Для снижения затрат на энергопотребление и эксплуатацию необходимо реконструировать систему уличного освещения с использованием энергоэффективных светильников со

светодиодными лампами (КПД более 70%, 110 Лм/Вт и более) с высоким показателем срока эксплуатации (по данным заводов-изготовителей – до 15 лет).

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов инженерной инфраструктуры (электроснабжение), их основные характеристики

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|--|---|-----------------------|
| 1. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ | Строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в д. Алакуля для обеспечения электрической мощностью потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 2. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ (3 объекта) | Строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в п. Аннино для обеспечения электрической мощностью потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 3. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ (10 объектов) | Реконструкция трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ п. Аннино с заменой трансформаторов на более мощные для повышение надёжности электроснабжения потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 4. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ кВ (2 объекта) | Реконструкция трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в д. Большие Томики с заменой трансформаторов на более мощные для повышение надёжности электроснабжения потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 5. | ВЛ 10 кВ | Строительство ВЛ 10 кВ в д. Иннолово, ориентировочная протяженность 1,0 км | Поэтапно до 2030 года |
| 6. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ (3 объекта) | Строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в д. Иннолово для обеспечения электрической мощностью потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 7. | ВЛ 10 кВ | Строительство ВЛ 10 кВ в д. Иннолово, ориентировочная про-тяженность 0,1 км | Поэтапно до 2030 года |
| 8. | ВЛ 10 кВ | Строительство ВЛ 10 кВ в д. Капорское, | Поэтапно |

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|---|--|-----------------------|
| | | ориентировочная протяженность 0,2 км | до 2030 года |
| 9. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ | Строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в д. Капорское для обеспечения электрической мощностью потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 10. | ВЛ 10 кВ | Строительство ВЛ 10 кВ в д. Кемпелево, ориентировочная протяженность 0,2 км | Поэтапно до 2030 года |
| 11. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ | Строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в д. Кемпелево для обеспечения электрической мощностью потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 12. | ВЛ 10 кВ | Строительство ВЛ 10 кВ в д. Куттузи, ориентировочная протяженность 3,0 км | Поэтапно до 2030 года |
| 13. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ (10 объектов) | Строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в д. Куттузи для обеспечения электрической мощностью потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 14. | КЛ 10 кВ | Строительство КЛ 10 кВ в п. Новоселье, ориентировочная протяженность 18 км | Поэтапно до 2030 года |
| 15. | ВЛ 110 кВ | Строительство ВЛ 110 кВ в п. Новоселье, ориентировочная протяженность 5,4 км | Поэтапно до 2030 года |
| 16. | Распределительная трансформаторная подстанция (16 объектов) | Строительство распределительных трансформаторных подстанций (16 объектов) | Поэтапно до 2030 года |
| 17. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ (102 объекта) | Строительство трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ (102 объекта) в п. Новоселье для обеспечения электрической мощностью потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 18. | Трансформаторная подстанция (6 объектов) | Реконструкция трансформаторной подстанции в п. Новоселье с заменой трансформаторов на более мощные для повышение надёжности электроснабжения потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в | Поэтапно до 2030 года |

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|--|--|-----------------------|
| | | соответствии с расчетными нагрузками | |
| 19. | ВЛ 10 кВ | Строительство ВЛ 10 кВ в д. Пески, ориентировочная протяженность 0,1 км | Поэтапно до 2030 года |
| 20. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ | Реконструкция трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в д. Пески с заменой трансформаторов на более мощные для повышения надёжности электроснабжения потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 21. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ кВ (2 объекта) | Строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в д. Пигелево для обеспечения электрической мощностью потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 22. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ кВ (2 объекта) | Строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в д. Рюмки для обеспечения электрической мощностью потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 23. | ВЛ 10 кВ | Реконструкция ВЛ 10 кВ у д. Пески, ориентировочная протяженность 0,25 м | Поэтапно до 2030 года |
| 24. | ВЛ 10 кВ | Строительство ВЛ 10 кВ в массиве садоводств у п. Новоселье, ориентировочная протяженность 0,4 км | Поэтапно до 2030 года |
| 25. | ВЛ 10 кВ | Строительство ВЛ 10 кВ в массиве садоводств у п. Новоселье, ориентировочная протяженность 1.0 км | Поэтапно до 2030 года |
| 26. | ВЛ 10 кВ | Строительство ВЛ 10 кВ между населенными пунктами д. Алакуля - д. Иннолово, ориентировочная протяженность 5,3 км | Поэтапно до 2030 года |
| 27. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ | Строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ у д. Лесопитомник для обеспечения электрической мощностью потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 28. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ кВ (2 объекта) | Строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ у п. Аннино для обеспечения электрической мощностью потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной | Поэтапно до 2030 года |

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|--|--|-----------------------|
| | | подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | |
| 29. | Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ кВ (2 объекта) | Реконструкция трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ у д. Иннолово с заменой трансформаторов на более мощные для повышение надёжности электроснабжения потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 30. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ кВ (2 объекта) | Строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ у д. Капорское для обеспечения электрической мощностью потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 31. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ кВ | Строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ у д. Кутгузи для обеспечения электрической мощностью потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 32. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ кВ (2 объекта) | Реконструкция трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в массивах садоводств у п. Новоселье с заменой трансформаторов на более мощные для повышение надёжности электроснабжения потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 33. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ кВ | Строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ в массиве садоводств у п. Новоселье для обеспечения электрической мощностью потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 34. | Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ кВ | Реконструкция трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ у д. Пески с заменой трансформаторов на более мощные для повышение надёжности электроснабжения потребителей существующей и проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторной подстанции определяется в соответствии с расчетными нагрузками | Поэтапно до 2030 года |
| 35. | Трансформаторная | Строительство трансформаторных подстанций | Поэтапно |

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|--|---|------------------|
| | подстанция 10/0,4 кВ кВ | 10/0,4 кВ на территориях планируемых ДНП для обеспечения электрической мощностью потребителей проектируемой жилой застройки, мощность трансформаторных подстанций определяется в соответствии с расчетными нагрузками | до 2030 года |

1.5. Оценка объемов финансирования для реализации мероприятий программы. Источники финансирования

Объемы финансирования мероприятий программы за счет средств местного бюджета определяются решениями совета депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год. Объемы финансирования мероприятий программы определяются в соответствии с государственными и муниципальными программами.

Объемы финансирования мероприятий программы за счет ресурсоснабжающих организаций определяются в соответствии с их инвестиционными программами при условии включения мероприятий настоящей программы в утвержденные инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций.

2. Система газоснабжения

2.1. Характеристика состояния и проблем системы газоснабжения

Газоснабжение МО Аннинское городское поселение осуществляется природным и сжиженным газом.

Природный газ поступает в поселение через ГРС «Новоселье», расположенной в южной части п. Новоселье и через ГРС «ГППЗ Большевик».

ГРС «Новоселье» запитывается от магистрального газопровода «Петродворец – Ломоносов». Производительность ГРС – 1,3 тыс. куб. м/час, фактическая – 0,74 тыс. куб. м/час.

ГРС «ГППЗ Большевик» запитывается от магистрального газопровода «Кипень – Ломоносов». Производительность ГРС – 31 тыс. куб. м/час, фактическая – 4,4 тыс. куб. м/час.

Газифицированы следующие населенные пункты Аннинского поселения: п. Аннино, п. Большие Томики, п. Новоселье, д. Иннолово.

Аварийных участков газопроводов нет. Ведется постоянное обслуживание и контроль за состоянием системы газопроводов, сооружений и технических устройств на них.

2.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития системы газоснабжения

Выполнение мероприятий по развитию системы газоснабжения, предусмотренных настоящей Программой позволит обеспечить потребности поселения в газоснабжении, повысить уровень газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных организаций и иных организаций, жилых, общественно-деловых и социальных объектов, создаст условия надежного обеспечения газом потребителей различных категорий.

2.3. Расчет перспективной потребности в природном газе

Газоснабжение МО Аннинское городское поселение планируется осуществлять природным и сжиженным газом.

Согласно СП 42-101-2003, удельное коммунально-бытовое газопотребление по поселению на перспективу составит 300 м³/год для потребителей индивидуального жилищного фонда, 120 м³/год – для потребителей многоэтажного фонда, с учетом централизованного горячего водоснабжения капитальной жилой застройки.

Потребление природного газа по МО Аннинское городское поселение, без учета промышленных предприятий, составит 280 млн. куб. м/год.

Ориентировочный расход природного газа промышленными предприятиями составит 155 млн. куб. м/год, из которых 70,5 млн. куб. м/год – транспортно-логистическими предприятиями.

Суммарный расход природного газа на территории поселения может составить 435 млн. куб. м/год.

Для газификации населенных пунктов необходимо провести мероприятия по переводу жилищного фонда, теплоисточников, промышленных объектов и остальных потребителей сжиженного углеводородного газа на природный газ. Для этого необходимо строительство дополнительных газопроводов и газораспределительных пунктов в населенных пунктах.

Газификация МО Аннинское городское поселение предусматривается от трех ГРС: ГРС «Новоселье», ГРС «ГППЗ Большевик» и ГРС «Лаголово».

2.4. Перечень инвестиционных проектов. Обоснование мероприятий по развитию системы газоснабжения, реализации инвестиционных проектов

Планируемое размещение объектов газоснабжения отображено в Приложении № 2 "Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области относящихся к объектам инженерной инфраструктуры (теплоснабжение и газоснабжение)".

Газоснабжение муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области предусматривается природным сетевым газом согласно Схеме газоснабжения МО «Аннинское городское поселение» Ломоносовский район Ленинградская область (13869-ГСН.СХ), утвержденной постановлением местной администрации МО Аннинское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 21.10.2015 № 501 «Об утверждении Схемы газоснабжения МО «Аннинское городское поселение» Ломоносовский район Ленинградская область» и согласованной АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" 04.08.2015 № 85-ГСН/СХ/15.

Газ используется в качестве топлива для котлов систем центрального отопления и горячего водоснабжения для многоквартирной жилой застройки, среднеэтажной жилой застройки, малоэтажной многоквартирной жилой застройки, блокированной жилой застройки, общественно-деловой, промышленной и других территориальных зон, а также для кухонных плит, газовых водонагревателей, отопительных печей индивидуальной жилой застройки.

Предусматривается:

- строительство новых ГРП в районах перспективной застройки;
- прокладка газораспределительных сетей в районах перспективной застройки и реконструкция существующих газопроводов;
- использование полиэтиленовых труб при строительстве новых и реконструкции старых подземных газопроводов;
- использование природного газа для централизованных теплоисточников, жилищно-коммунального сектора и автономных источников тепла (АИТ), обеспечивающих потребителей индивидуальной малоэтажной застройки; котельной торгового комплекса.

- Предлагается закольцевать магистральные газопроводы. Ответвления на кварталы, к отдельным группам зданий и дворовые сети выполнить тупиковыми. Прокладка газопроводов по застроенной территории преимущественно подземная.

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов инженерной инфраструктуры (газоснабжение), их основные характеристики

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|--|--|-----------------------|
| 1. | Газопровод | Реконструкция газопровода между населенными пунктами от границы д. Иннолово до ГРП ул. Школьная в п. Аннино для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 7,1 км | До 2019 года |
| 2. | Газопровод | Строительство газопровода между населенными пунктами от границы д. Рюмки до п. Новоселье, включая территорию д. Лесопитомник, для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 8,9 км | До 2020 года |
| 3. | Газопровод | Строительство межпоселкового газопровода высокого давления от ГРС ГПЗ «Большевик» через д. Олики - д. Алакюля - д. Рапполово - д. Тиммолово - д. Капорское - д. Пигелево - д. Кутгузи - п. Аннино для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 15 км | До 2021 года |
| 4. | Газопровод | Строительство газопровода по населенным пунктам п. Аннино - д. Пески - д. Лесопитомник для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 5,6 км | Поэтапно до 2030 года |
| 5. | Газопровод распределительный | Строительство распределительного газопровода в д. Алакюля для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 3,8 км | Поэтапно до 2030 года |
| 6. | Газопровод распределительный | Строительство распределительного газопровода в п. Аннино для обеспечения возможности газоснабжения потребителей | Поэтапно до 2030 года |

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|---|---|-----------------------|
| | | существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 5,7 км | |
| 7. | Газопровод распределительный | Строительство распределительного газопровода в д. Большие Томики для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 4,0 км | Поэтапно до 2030 года |
| 8. | Газораспределительный пункт (2 объекта) | Строительство ГРП высокого давления для снижения давления газа с целью последующего строительства от него распределительного газопровода д. Большие Томики (зона индивидуального жилищного строительства) | Поэтапно до 2030 года |
| 9. | Газопровод распределительный | Строительство распределительного газопровода в д. Иннолово для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки ориентировочная протяженность газопровода 1,1 км | Поэтапно до 2030 года |
| 10. | Газораспределительный пункт (4 объекта) | Строительство ГРП высокого давления для снижения давления газа с целью последующего строительства от него распределительного газопровода д. Иннолово (зона индивидуального жилищного строительства, зона блокированной жилой застройки) | Поэтапно до 2030 года |
| 11. | Газопровод распределительный | Строительство распределительного газопровода в д. Капорское для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки ориентировочная протяженность газопровода 2,7 км | Поэтапно до 2030 года |
| 12. | Газораспределительный пункт | Строительство ГРП высокого давления для снижения давления газа с целью последующего строительства от него распределительного газопровода д. Капорское (зона индивидуального жилищного строительства) | Поэтапно до 2030 года |
| 13. | Газопровод распределительный | Строительство распределительного газопровода в д. Кемпелево для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 2,6 км | Поэтапно до 2030 года |
| 14. | Газораспределительный пункт | Строительство ГРП высокого давления для | Поэтапно |

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|---|--|-----------------------|
| | тельный пункт | снижения давления газа с целью последующего строительства от него распределительного газопровода д. Кемпелево (зона индивидуального жилищного строительства) | до 2030 года |
| 15. | Газопровод распределительный | Строительство распределительного газопровода в д. Кутгузи для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 3,2 км | Поэтапно до 2030 года |
| 16. | Газопровод распределительный | Строительство распределительного газопровода в д. Лесопитомник для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 1,6 км | Поэтапно до 2030 года |
| 17. | Газораспределительный пункт | Строительство ГРП высокого давления для снижения давления газа с целью последующего строительства от него распределительного газопровода д. Лесопитомник (зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки) | Поэтапно до 2030 года |
| 18. | Газопровод | Строительство газопровода в п. Новоселье для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 15,0 км | Поэтапно до 2030 года |
| 19. | Газораспределительный пункт (4 объекта) | Строительство ГРП высокого давления для снижения давления газа с целью последующего строительства от него распределительного газопровода п. Новоселье | Поэтапно до 2030 года |
| 20. | Газопровод распределительный | Строительство распределительного газопровода в д. Пески для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 2,1 км | Поэтапно до 2030 года |
| 21. | Газораспределительный пункт (2 объекта) | Строительство ГРП высокого давления для снижения давления газа с целью последующего строительства от него распределительного газопровода д. Пески (зона индивидуального жилищного строительства, зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств IV-V класса санитарной опасности (100-50 м) | Поэтапно до 2030 года |

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|---|---|-----------------------|
| 22. | Газопровод распределительный | Строительство распределительного газопровода в д. Пигелево для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 6,6 км | Поэтапно до 2030 года |
| 23. | Газораспределительный пункт (2 объекта) | Строительство ГРП высокого давления для снижения давления газа с целью последующего строительства от него распределительного газопровода д. Пигелево (зона индивидуального жилищного строительства) | Поэтапно до 2030 года |
| 24. | Газопровод распределительный | Строительство распределительного газопровода в д. Рапполово для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 0,7 км | Поэтапно до 2030 года |
| 25. | Газораспределительный пункт | Строительство ГРП высокого давления для снижения давления газа с целью последующего строительства от него распределительного газопровода д. Рапполово (зона индивидуального жилищного строительства) | Поэтапно до 2030 года |
| 26. | Газопровод распределительный | Строительство распределительного газопровода в д. Рюмки для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 0,2 км | Поэтапно до 2030 года |
| 27. | Газораспределительный пункт | Строительство ГРП высокого давления для снижения давления газа с целью последующего строительства от него распределительного газопровода д. Рюмки (зона индивидуального жилищного строительства) | Поэтапно до 2030 года |
| 28. | Газопровод распределительный | Строительство распределительного газопровода в д. Тиммолово для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 2,5 км | Поэтапно до 2030 года |
| 29. | Газораспределительный пункт | Строительство ГРП высокого давления для снижения давления газа с целью последующего строительства от него распределительного газопровода д. Тиммолово (зона индивидуального | Поэтапно до 2030 года |

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|---|---|-----------------------|
| | | жилищного строительства) | |
| 30. | Газопровод распределительный | Строительство распределительного газопровода у д. Кутгузи для обеспечения возможности газоснабжения потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность газопровода 2,7 км | Поэтапно до 2030 года |
| 31. | Газораспределительный пункт | Строительство ГРП высокого давления для снижения давления газа с целью последующего строительства от него распределительного газопровода у п. Аннино (зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств IV-V класса санитарной опасности (100-50 м) | Поэтапно до 2030 года |
| 33. | Газораспределительный пункт (2 объекта) | Строительство ГРП высокого давления для снижения давления газа с целью последующего строительства от него распределительного газопровода у д. Кутгузи (зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств IV-V класса санитарной опасности (100-50 м) | Поэтапно до 2030 года |
| 34. | Газораспределительный пункт | Строительство ГРП высокого давления для снижения давления газа с целью последующего строительства от него распределительного газопровода у д. Пигелево (зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств IV-V класса санитарной опасности (100-50 м) | Поэтапно до 2030 года |

2.5. Оценка объемов финансирования для реализации мероприятий программы. Источники финансирования

Объемы финансирования мероприятий программы за счет средств местного бюджета определяются решениями совета депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год.

Объемы финансирования мероприятий программы определяются в соответствии с государственными и муниципальными программами и инвестиционными программами ресурсоснабжающих организаций.

3. Система теплоснабжения

3.1. Характеристика состояния и проблем системы теплоснабжения

Централизованным теплоснабжением в МО Аннинское городское поселение охвачено большинство жилых и общественных зданий.

Существующая система теплоснабжения МО Аннинское городское поселение представлена четырьмя теплосетевыми районами:

- п. Новоселье;
- п. Аннино;
- д. Куттузи;
- д. Лесопитомник.

Система теплоснабжения потребителей МО Аннинское городское поселение базируется на котельных, работающих на газе (в деревне Лесопитомник котельная работает на угле). Услуги теплоснабжения оказывают ООО «ИЭК», ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» и ООО «ЛЕМЭК».

Котельная поселка Аннино, установленной мощностью 25,6 Гкал/ч

Зона действия котельной: котельная обеспечивает отопление и ГВС 34 потребителей п. Аннино, среди которых 24 жилых домов, школа, детский сад, мастерские, баня, гараж, амбулатория, столовая, клуб и 2 административных здания.

Система теплоснабжения – открытая, протяженность 2-х трубной тепловой сети от котельной составляет – 4514 м. В состав основного оборудования котельной входят: 4 паровых котла ДЕ-10/14 ГМ, теплопроизводительностью 6,4 Гкал/ч. Котлы работают на природном газе. Износ оборудования составляет 69-77%.

Низкая загрузка тепловых мощностей источников, содержание избыточных мощностей, эксплуатация изношенного и выработавшего ресурс оборудования является причиной высокой себестоимости тепловой энергии, отпускаемой этими источниками.

Котельные п. Новоселье

Котельная поселка Новоселье № 1, установленной мощностью 19,2 Гкал/ч, расположена в п. Новоселье Ломоносовского района Ленинградской области.

Котельная находится в собственности у ООО «ЛЕМЭК».

Протяженность 2-х трубной тепловой сети от котельной составляет – 4300 м.

В состав основного оборудования котельной входит:

3 паровых котла ДКВР-10/13, теплопроизводительностью 6,4 Гкал/ч. В работе постоянно находится 1 котел.

Котлы работают на природном газе.

Котельная поселка Новоселье № 2 (год постройки 2016)

Установленная мощность котельной – 15 МВт

Установлены три водогрейных котла Polykraft Unitherm-5000 мощностью по 5МВт каждый с горелками Oilon GP-500M.

Расчетная подключенная нагрузка: 13,318 МВт (отопление и ГВС максимальный).

Топливо: природный газ.

Температурный график: 95/70 (в отопительный период), 90/70 (в межотопительный период)

Регулирование температуры теплоносителя систем отопления и температура воды систем горячего водоснабжения производится автоматически у потребителя в ИТП.

Система теплоснабжения – двухтрубная закрытая, отбор теплоносителя для нужд горячего водоснабжения исключен.

Котельная в д. Лесопитомник установленной мощностью 1,08 Гкал/ч (2 котла по 0,54 Гкал/ч).

Котельная обслуживается ООО «ИЭК».

Зона действия котельной: котельная обеспечивает отопление потребителей д. Лесопитомник.

Протяженность 2-х трубной тепловой сети от котельной составляет – сети отопления 420 м.

В состав основного оборудования котельной входит 2 водогрейных котла типа КВР-0,63-95, теплопроизводительностью 0,63 Гкал/ч.

Котлы работают на каменном угле. Угольный склад не предусмотрен. Подача угля в топку котлов и удаление шлака производится вручную. Шлак удаляется в шлаковую яму, а затем вывозится на шлакозолоотвал.

Котельная д. Куттузи.

Блочно-модульная газовая котельная д. Куттузи, установленной мощностью 11,2 МВт, расположена в д. Куттузи Ломоносовского района Ленинградской области. Котельная введена в эксплуатацию 22 января 2016 года. Котельная является собственностью и обслуживается ООО «ЖилКомТеплоЭнерго». Тепловые сети д. Куттузи - двухтрубная сеть диаметром 325x7; 219x6; 159x4,5 мм, общая протяженность сетей 349,9 м, тепловые камеры УТ-1/УТ-3. Расчетное количество передаваемой тепловой энергии с учетом перспективы подключения потребителей составляет 9,036 Гкал/ч.

3.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития системы теплоснабжения

Выполнение мероприятий по развитию системы теплоснабжения, предусмотренных настоящей Программой, позволит обеспечить потребности поселения в коммунальных ресурсах (теплоснабжении), снизить потери тепловой энергии, обеспечить нормативную надежность и безопасность теплоснабжения, сократить отказы коммунальных сетей (аварий, инцидентов).

Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь - надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реконструкции систем. С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

3.3. Расчет перспективных тепловых нагрузок

Удельные показатели теплопотребления перспективного строительства рассчитываются исходя из:

– базового уровня энергопотребления зданий с учетом требований энергоэффективности в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 17 мая 2011 г. № 224 «Об утверждении требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений». Показатели, полностью идентичные опубликованным в постановлении представлены также в СНиП 23-02, РД 10 ВЭП, в региональных ТСН 23 серии и др.

– сроков введения и уровня снижения энергопотребления новых и реконструируемых зданий относительно базового уровня – в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.01.2011 №18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»;

– возможного максимального увеличения мощности систем отопления (вентиляции) зданий нового строительства, обеспечивающих требования энергоэффективности при их оснащении средствами автоматизации – на основе методики расчета годового потребления тепловой энергии на отопление (вентиляцию) СНиП 23-02, Руководства АВОК-8-2005, учитывающих максимальное использование внутренних тепловыделений и инсоляции;

– предельной плотности застройки перспективного строительства – на основе нормативных показателей плотности застройки территориальных зон по СП 42.13330.2011;

- предельной плотности застройки перспективного строительства – на основе нормативных показателей плотности застройки территориальных зон по Региональным нормативам градостроительного проектирования Ленинградской области.

Генеральным планом развития МО Аннинское городское поселение предусматривается общий прирост спроса на тепловую мощность за расчетный период на 247,77 Гкал/ч.

3.4. Перечень инвестиционных проектов. Обоснование мероприятий по развитию системы теплоснабжения, реализации инвестиционных проектов

Планируемое размещение объектов теплоснабжения отображено в Приложении № 2 «Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области относящихся к объектам инженерной инфраструктуры (теплоснабжение и газоснабжение)».

Теплоснабжением будут обеспечиваться все населенные пункты по всем видам теплопотребления.

Централизованное теплоснабжение предусматривается для многоквартирной жилой застройки, среднеэтажной жилой застройки, малоэтажной многоквартирной жилой застройки, блокированной жилой застройки, а также общественно-деловой зоны от проектируемых новых источников тепла. Районы индивидуальной жилой застройки обеспечиваются теплом и горячим водоснабжением децентрализованно.

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов инженерной инфраструктуры (теплоснабжение), их основные характеристики

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки реализации |
|-------|--|---|--|
| 1. | Сети теплоснабжения | Строительство сетей теплоснабжения в п. Аннино для обеспечения теплоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность сетей 1,2 км | До 2021 года согласно инвестиционной программе ООО "ИЭК" планируется построить 0,3 км сетей диаметром 273 мм |
| 2. | Котельная | Строительство котельной в п. Аннино для обеспечения теплоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки (блочно-модульная газовая котельная установленной мощностью 10,83 Гкал/ч) | До 2021 года согласно инвестиционной программе ООО "ИЭК" |
| 3. | Сети теплоснабжения | Строительство сетей теплоснабжения в д. Кутгузи для обеспечения теплоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность сетей 6,6 км | Поэтапно по мере строительства новых многоквартирных домов в пределах срока действия настоящей |

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки реализации |
|-------|--|--|---|
| | | | Программы |
| 4. | Котельные | Строительство котельных в д. Куттузи для обеспечения теплоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки | Поэтапно по мере строительства новых многоквартирных домов в пределах срока действия настоящей Программы |
| 5. | Сети теплоснабжения | Строительство сетей теплоснабжения в д. Лесопитомник для обеспечения теплоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность сетей 1,6 км | До 2018 года согласно инвестиционной программе ООО "ИЭК" планируется построить 0,1 км сетей диаметром 108 мм |
| 6. | Котельная | Строительство котельной в д. Лесопитомник для обеспечения теплоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки (блочно-модульная газовая котельная установленной мощностью 0,69 Гкал/ч) | До 2018 года согласно инвестиционной программе ООО "ИЭК" |
| 7. | Сети теплоснабжения | Строительство сетей теплоснабжения в п. Новоселье для обеспечения теплоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность сетей 3,7 км | До 2025 года согласно инвестиционной программе ООО "Лемэк" планируется реконструировать 3,318 км тепловых сетей |
| 8. | Блок-модульная котельная (32 объекта) | Строительство 32 блок-модульных котельных | Поэтапно по мере строительства новых многоквартирных домов в пределах срока действия настоящей Программы |
| 9. | Сети теплоснабжения | Строительство сетей теплоснабжения у п. Аннино, ориентировочная протяженность сетей 2,0 км | в пределах срока действия настоящей Программы |
| 10 | Сети | Реконструкция участков тепловых сетей п. | До 2020 года |

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки реализации |
|-------|--|---|---|
| | теплоснабжения | Аннино | согласно инвестиционной программе ООО "ИЭК" планируется реконструировать: 1,1 км сетей диаметром 325 мм; 0,332 км сетей диаметром 273 мм; 0,23 км сетей диаметром 219 мм; 1,1 км сетей диаметром 325 мм; 0,2 км сетей диаметром 108 мм; 0,07 км сетей диаметром 76 мм; 0,19 км сетей диаметром 57 мм. |
| 11 | Котельная | Реконструкция существующей котельной п. Новоселье | До 2025 года согласно инвестиционной программе ООО "Лемэк" |

3.5. Оценка объемов финансирования для реализации мероприятий программы. Источники финансирования

Объемы финансирования мероприятий программы за счет средств местного бюджета определяются решениями совета депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год.

Объемы финансирования мероприятий программы определяются в соответствии с государственными и муниципальными программами и инвестиционными программами ресурсоснабжающих организаций.

4. Система водоснабжения и водоотведения

4.1. Система водоснабжения

4.1.1. Характеристика состояния и проблем системы водоснабжения

В настоящее время на территории МО Аннинское городское поселение предусмотрена централизованная система хозяйственно-питьевого водоснабжения в п. Аннино, п. Новоселье, д. Капорское, д. Лесопитомник и д. Куттузи. Системы водоснабжения этих населенных пунктов являются локальными и не зависят друг от друга.

Основным источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения МО Аннинское городское поселение является водопроводная вода из городских водопроводных магистралей.

В п. Аннино централизованное водоснабжение осуществляется от централизованной системы водоснабжения Санкт-Петербурга, которую эксплуатирует ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга". Протяженность водопроводных сетей поселка - 11,8 км, из них разводящих сетей по поселку - 6,7 км, магистральный водопровод - 5,1 км от узла учета воды на Геологической в г. Красное село до пос. Аннино. Износ водопроводных сетей по ул. Центральная п. Аннино составляет - 70%, по ул. 10-й пятилетки п. Аннино - 45%.

Фактическое среднесуточное водопотребление поселка составляет 992 куб.м/сут. Прогнозируемое среднесуточное водопотребление согласно схеме водоснабжения и водоотведения МО Аннинское городское поселение составляет 1432 куб.м/сут.

Резервного источника воды в п. Аннино нет. Надежность водоснабжения поселка не обеспечена. В случае аварии на магистральном водопроводе на время её ликвидации водоснабжение поселка будет прекращено. Для обеспечения надежного водоснабжения поселка необходимо строительство ВНС производительностью 1400 куб.м/сут.

Водоснабжение п. Новоселье осуществляется от разводящей сети пос. Володарский, который в свою очередь запитан от магистральных водоводов диаметром 1200 и 1000 мм, проложенных вдоль улицы Свердлова и входящих в ведомство «Юго-Западный Водоканал» Санкт-Петербурга, и от системы «Невский водовод» (АО «ЛЮКС»). ВНС пос. Новоселье реконструирована. На станции установлено 4 насоса марки *Grundfos*. Суточная производительность насосной станции до 9500 м³. Годовая производительность составляет 1825 тыс м³. Время работы в году 8760 часов. Годовое расчетное потребление электроэнергии приводами насосов составляет 150500 кВт, фактическое потребление – 144000 кВт. Экономия потребления электроэнергии связан с высокой эффективностью работы насосного оборудования из-за имеющейся современной системы регулирования, базирующейся на использовании частотных преобразователей на электрических двигателях насосов.

Водоснабжение д. Капорское предусмотрено от собственной артезианской скважины (дебит артезианской скважины 3 куб.м/ч). Из скважины вода подается в водонапорную башню высотой 10,5 м и объемом бака 25 куб.м. Пользователями воды являются частный сектор, один муниципальный двухэтажный 16-ти квартирный дом.

Водоснабжение д. Лесопитомник осуществляется от ВОС д. Горбунки по водоводу диаметром 100 мм. Источник водоснабжения - р. Стрелка. Централизованно вода подводится в угольную котельную, баню и два 2-х этажных дома. Общая протяженность водопроводных сетей составляет 6,0 км, в том числе по территории АО "Птицефабрика Ломоносовская" - 1,5 км, затем по территории Глуховского лесопарка - 3,0 км, внутри поселка - 1,5 км.

Водоснабжение д. Кутгузи - протяженность кольцевого водопровода 1221,0 м, диаметр - 250 x 14,8 мм, повысительная водопроводная насосная станция (ПНС) - производительностью 258,7 куб. м/ч. Система водоснабжения д. Кутгузи подключена к централизованной системе водоснабжения ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга".

Согласованное водопотребление - 1275,81 куб.м/сут. На кольцевой сети водопровода предусмотрена установка отключающих задвижек и 8 пожарных гидрантов для наружного пожаротушения.

В д. Большие Томики построен водопровод к земельным участкам, предоставленным по областному закону № 105-оз. Оформляются документы по вводу в эксплуатацию построенного водопровода.

В д. Рюмки администрацией МО Аннинское городское поселение в 2016 году построена водозаборная скважина.

На данный момент в МО Аннинское городское поселение 7 населенных пунктов не охвачены централизованным водоснабжением. Водоснабжение отсутствует в следующих деревнях:

Алакюля, Иннолово, Кемпелево, Пески, Пигелево, Рапполово, Тиммолово. Основная застройка данных населенных пунктов – частные индивидуальные дома и дачная застройка. Снабжение населения питьевой водой осуществляется от собственных локальных скважин и привозной водой. На 2017 год запланировано устройство скважины для водоснабжения 12 квартирного жилого дома д. Иннолово.

Общая протяженность водопроводных сетей МО Аннинское городское поселение составляет 33,4 км.

В настоящее время основной проблемой в водоснабжении МО Аннинское городское поселение является значительный износ сетей водоснабжения.

Недостаточная оснащенность потребителей приборами учета. Установка современных общедомовых приборов учета позволит не только решить проблему достоверной информации о потреблении воды, но и позволит расширить применение автоматизированных систем АСОДУ.

Централизованным водоснабжением не охвачена большая часть индивидуальной жилой застройки.

4.1.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития системы водоснабжения

Выполнение мероприятий по развитию системы водоснабжения, предусмотренных настоящей Программой, позволит обеспечить потребности поселения по водоснабжению, обеспечить соответствие качества горячей воды и питьевой воды требованиям законодательства Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии человека, снизить потери воды, сократить отказы коммунальных сетей (аварий, инцидентов).

4.1.3. Расчет перспективного расхода воды

На расчетный срок предусматривается активное развитие поселков Новоселье, Аннино и дер. Куттузи (многоэтажная и малоэтажная жилая застройка), в остальных населенных пунктах – застройка индивидуальными жилыми домами. Перспективная численность населения составит 84,6 тыс. человек, для расселения которого потребуется около 2380 тыс. м² общей площади жилья.

Фактическое потребление воды за 2012 года составило 652,78 тыс.м³/год, в средние сутки 1,42 тыс.м³/сут., в сутки максимального водоразбора 1,7 тыс.м³/сут.

К 2030 году ожидаемое потребление составит 7060,2 тыс.м³/год, в средние сутки 19,3 тыс.м³/сут, в максимальные сутки расход составил 23,2 тыс.м.куб.

4.1.4. Перечень инвестиционных проектов. Обоснование мероприятий по развитию системы водоснабжения, реализации инвестиционных проектов

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов инженерной инфраструктуры (водоснабжение), их основные характеристики, местоположение местоположение, в соответствии с Генеральным планом муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Планируемое размещение объектов водоснабжения отображено в Приложении № 3 " Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области относящихся к объектам инженерной инфраструктуры (водоснабжение и водоотведение)".

Расчетная норма водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения на расчетный срок составляет 300 л/сут. на жителя.

Предусмотрена замена существующих сетей водоснабжения и строительство новых. Разводящая сеть кольцевая.

Водоснабжение осуществляется через сеть магистральных водоводов, принадлежащих предприятию «Юго-Западный Водоканал» СПб, и от водовода принадлежащего предприятию ЗАО «ЛЮКС» от п. Разбегаево.

Горячее водоснабжение для объектов, размещаемых в границах населенных пунктов, предусматривается от проектируемых котельных на базе ТЭС.

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов инженерной инфраструктуры (водоснабжение), их основные характеристики

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|---|--|--|
| 1. | Водопровод | Строительство распределительного водопровода в д. Алакуля для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 1,5 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 2. | Водопровод | Строительство распределительного водопровода в п. Аннино для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 3,2 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 3. | Водопровод | Строительство распределительного водопровода для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 2,4 км д. Большие Томики (зона индивидуального жилищного строительства) | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 4. | Водопровод | Строительство распределительного водопровода в д. Иннолово для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 8,5 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 5. | Водозабор питьевого назначения (скважина) | Строительство скважины в д. Иннолово для обеспечения водоснабжением потребителей существующей застройки | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 6. | Водопровод | Строительство распределительного водопровода в д. Капорское для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 1,2 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 7. | Водопровод | Строительство распределительного водопровода в д. Кемпелево для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 2,2 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 8 | Водопровод | Строительство распределительного водопровода в | Поэтапно в |

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|---|---|---|
| | | д. Кутгузи для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 6,6 км | пределах срока действия настоящей Программы |
| 9. | Водопровод | Строительство распределительного водопровода в д. Лесопитомник для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 1,6 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 10. | Водопровод | Строительство водопровода в п. Новоселье для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 27,55 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы и в соответствии с инвестиционной программой ООО "Лемэк" |
| 11. | Водопровод | Строительство распределительного водопровода в д. Пески для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 2,8 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 12. | Водозабор питьевого назначения (скважина) | Строительство скважины в д. Пески для обеспечения водоснабжением потребителей существующей застройки | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 13. | Водопровод | Строительство распределительного водопровода в д. Пигелево для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 3,4 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 14. | Водопровод | Строительство распределительного водопровода в д. Рапполово для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 0,6 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 15. | Водопровод | Строительство распределительного водопровода в д. Рюмки для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 2,0 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 16. | Водопровод | Строительство распределительного водопровода в д. Тиммолово для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой | Поэтапно в пределах срока действия |

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|--|--|--|
| | | застройки, ориентировочная протяженность водопровода 1,0 км | настоящей Программы |
| 17. | Водопровод | Строительство водопровода по населенным пунктам п. Аннино - д. Пески для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 3,0 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 18. | Водопровод | Строительство водопровода между населенными пунктами д. Алаколя - д. Рапполово - д. Тиммолово - д. Кемпелево - д. Капорское для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 3,4 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 19. | Водопровод | Строительство водопровода между населенными пунктами д. Пигелево - д. Кутгузи для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 1,2 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 20. | Водопровод | Строительство водопровода между населенными пунктами д. Кутгузи - п. Аннино для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 2,5 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 21. | Водопровод | Строительство водопровода между населенными пунктами д. Иннолово - д. Рюмки - д. Большие Томики - п. Аннино для обеспечения водоснабжением потребителей существующей и проектируемой застройки, ориентировочная протяженность водопровода 6,85 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 22. | Водопровод | Строительство водопровода у п. Аннино, ориентировочная протяженность водопровода 4,3 км (зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств IV-V класса санитарной опасности (100-50 м)) | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 23. | Водопровод | Строительство водопровода в массиве садоводств у п. Новоселье для обеспечения водоснабжением потребителей садоводств, ориентировочная протяженность водопровода 1,4 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 24. | Водопровод | Строительство водопровода в массиве садоводств у п. Новоселье для обеспечения водоснабжением потребителей садоводств, ориентировочная протяженность водопровода 7,4 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|--|--|---|
| 25. | Водопровод | Строительство водопровода в массиве садоводств у д. Пески для обеспечения водоснабжением потребителей садоводств, ориентировочная протяженность водопровода 1,0 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 26. | Водопровод | Строительство водопровода у д. Кутгузи, ориентировочная протяженность водопровода 0,7 км (зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств IV-V класса санитарной опасности (100-50 м)) | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 27. | РЧВ | Строительство резервуара чистой воды д. Иннолово (РЧВ) | До 2019 года |
| 28. | ВНС | Строительство ВНС п. Аннино (1 ед. мощностью 1400 куб.м/сут. | До 2020 года согласно инвестиционной программе ООО "ИЭК" |
| 29. | РЧВ | Строительство резервуаров чистой воды п. Аннино (РЧВ) (2 ед. по 2х700) | До 2021 года согласно инвестиционной программе ООО "ИЭК" |
| 30. | ВНС | Строительство автоматизированной насосной станции в п. Новоселье | До 2025 года в соответствии с Инвестиционной программой ООО "Лемэк" |

4.1.5. Оценка объемов финансирования для реализации мероприятий программы. Источники финансирования

Объемы финансирования мероприятий программы за счет средств местного бюджета определяются решениями совета депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год.

Объемы финансирования мероприятий программы определяются в соответствии с государственными и муниципальными программами и инвестиционными программами ресурсоснабжающих организаций.

4.2. Система водоотведения

4.2.1. Характеристика состояния и проблем системы водоотведения

Система сбора, очистки и отведения сточных вод в МО Аннинское городское поселение является частью общей структуры системы водоотведения Ломоносовского района Ленинградской области и г. Санкт-Петербурга и включает в себя систему самотечных и напорных

канализационных трубопроводов, с размещенными на них канализационными насосными станциями.

В МО Аннинское городское поселение имеется централизованная хозяйственно-бытовая система водоотведения в п. Аннино, п. Новоселье и д. Кутгузи.

В п. Аннино сточные воды от жилой застройки по самотечным коллекторам передаются на канализационную насосную станцию, расположенную на территории поселка. От КНС стоки перекачиваются по напорным коллекторам (2 нити) в колодец гаситель. Колодец-гаситель находится в д. Кутгузи, от колодца-гасителя стоки по самотечному коллектору подаются на Юго-Западные очистные сооружения (ЮЗОС).

В п. Новоселье для нужд водоотведения используются 2 канализационные насосные станции КНС-1 и КНС-2. КНС-1 осуществляет прием сточных вод от КНС-2 и жилищного фонда поселка Новоселье. Стоки перекачиваются в систему водоотведения города по напорным коллекторам диаметром 225 мм до колодца-гасителя, а затем по самотечному коллектору диаметром 300 мм в городскую сеть.

КНС-2 осуществляет прием стоков от ЗАО «Городок» и частного сектора индивидуальной застройки. Сточные воды от КНС-2 поступают на КНС-1.

Усадебная застройка в основном не канализована, а оборудована выгребами.

Общая протяженность сетей хозяйственно-бытовой канализации по МО Аннинское городское поселение составляет 61,5 км.

Из них канализационные сети п. Новоселье – 42,4 км, канализационные сети п. Аннино – 17,7 км, канализационные сети д. Кутгузи - 1,4 км. Канализационные сети населенных пунктов МО Аннинское городское поселение выполнены из чугуна, железобетона, стали, керамики и асбестоцемента. Наибольшая часть сетей выполнена из керамики.

Год ввода в эксплуатацию канализационных сетей п. Новоселье -1974 г, износ сетей составляет – 78 %.

Год ввода в эксплуатацию канализационных сетей п. Аннино -1984 г, износ сетей составляет – 80 %.

Все хозяйственно-бытовые и производственные сточные воды и по системе, состоящей из трубопроводов, каналов, коллекторов, канализационных насосных станций, отводятся на очистку на городские очистные сооружения (ЮЗОС). Поверхностно-ливневые сточные воды отводятся в прямые ливневые выпуски в р. Кикенка. Всего существует 8 прямых выпусков. Также на территории поселения существует несколько ливневых выпусков в мелиоративные каналы.

В настоящее время в МО Аннинское городское поселение действует пять канализационно-насосные станции:

- Канализационная насосная станция (КНС-1) – п. Новоселье;
- Канализационная насосная станция (КНС-2) – п. Новоселье;
- Канализационная насосная станция (КНС) – п. Аннино;
- Канализационная насосная станция (КНС) – д. Кутгузи;
- Канализационная насосная станция (ДНС) – д. Кутгузи.

Канализационная насосная станция (КНС-1):

Станция осуществляет прием сточных вод от КНС-2 и жилых домов, социальных объектов п. Новоселье.

На станции установлены два насоса СМ 200-150-400 и один насос СД 250/22.

Характеристики насосов приведены в таблице 10.

Эффективность работы канализационной насосной станции снижена из-за отсутствия автоматического регулирования.

В настоящее время износ зданий, сооружений и оборудования станции составляет 45 %.

Канализационная насосная станция (КНС-3):

Станция осуществляет прием сточных вод от жилых домов, социальных объектов, предприятий и частного сектора п. Аннино. Производительность КНС 1200 куб.м/сут. Глубина КНС 6 метров.

В машинном отделении установлены два насосных агрегата.

Оборудование КНС изношено морально и физически и нуждается в замене. В настоящее время износ зданий, сооружений и оборудования станции составляет 75 %.

Длительный срок эксплуатации, агрессивная среда, увеличение объемов перекачивания сточных вод привели к физическому износу сетей, оборудования и сооружений системы водоотведения

Проблемным вопросом в части сетевого канализационного хозяйства является истечение срока эксплуатации трубопроводов, а также истечение срока эксплуатации запорно-регулирующей арматуры на напорных канализационных трубопроводах.

Износ канализационных сетей составляет 80 %. Это приводит к аварийности на сетях – образованию утечек. Поэтому необходима своевременная реконструкция и модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации и запорно-регулирующей арматуры.

Требуется реконструкция КНС с увеличением производительности до 2000 куб.м/сут., ремонт и реконструкция канализационных сетей, устройство водонепроницаемых выгребов в частной застройке при отсутствии канализации, развитие системы бытовой канализации.

Необходимо переключение прямых ливневых сбросов на систему хозяйственно-бытовой канализации с передачей стоков на очистные сооружения полной биологической очистки с доочисткой и механическим обезвоживанием осадка.

В д. Кутгузи отведение бытовых стоков от жилых домов и дождевых стоков с контейнерных площадок предусмотрено во внутриплощадочную сеть бытовой канализации. Согласованное отведение бытовых стоков - 1011,20 куб.м/сут. По самотечной сети бытовой канализации общей протяженностью 436,0 м. бытовые стоки поступают в канализационную насосную станцию (КНС). КНС перекачивает стоки по напорному коллектору к централизованной системе водоотведения ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" Общая протяженность напорной сети бытовой канализации - 102,0 м. Производительность КНС - 50,76 куб. м/ч.

Отведение дождевых и других поверхностных стоков предусмотрено во внутриплощадочную сеть дождевой канализации. Согласованное отведение поверхностных стоков - 864 куб.м/сут. Расчетный расход дождевых стоков - 495,54 л/с. Общая протяженность дождевой канализации - 998,0 м, в т.ч. самотечная сеть - 955,0 м, напорная сеть - 43,0 м. По внутриплощадочной сети дождевой канализации поверхностные стоки отводятся в три аккумулирующие ёмкости объемом по 150 куб м каждая. Канализационная насосная станция (ДНС) - производительностью 36,0 куб.м/ч.

4.2.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития системы водоотведения

Выполнение мероприятий по развитию системы водоснабжения, предусмотренных настоящей Программой, позволит обеспечить соответствие состава и свойств сточных вод требованиям законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и в области водоснабжения и водоотведения, снизить потери воды, снизить сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади, сократить отказы коммунальных сетей (аварий, инцидентов).

4.2.3. Расчет перспективного расхода сточных вод

В МО Аннинское городское поселение предусматривается дальнейшее развитие централизованной системы водоотведения. Сброс расчетного объема очищенных хозяйственно-

бытовых сточных вод в протекающие на территории поселения реки в проектных решениях не рассматривается. Сброс сточных вод в водоемы такого типа жестко ограничен положениями СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

Таким образом, единственным реализуемым вариантом является сброс хозяйственно-бытовых стоков на ЮЗОС. Предусмотрено сточные воды от населенных пунктов поселения собирать по системе напорно-самотечных коллекторов и перекачивать на ЮЗОС. В программе принята полная раздельная система водоотведения, при которой хозяйственно-бытовая сеть прокладывается для отведения стоков от жилой и общественной застройки и промышленности. Поверхностные стоки отводятся по самостоятельной сети дождевой канализации.

Сведения о годовом ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения Аннинского сельского поселения: среднесуточное потребление к 2025 году составит 20,4 тыс.м³/сут. или 7462 тыс.м³/год.

За счет планируемого интенсивного ввода нового жилья в п. Новоселье изменяется процентная доля отводимых сточных вод для данного населенного пункта в общей доле сточных вод МО Аннинское городское поселение. В настоящее время доля п. Новоселье в общем балансе водоотведения составляет 44 %, к 2025 году доля п. Новоселье в общем балансе увеличится до 77 %.

Для планируемых к строительству жилых кварталов и социальных объектов необходимо предусмотреть строительство новых сетей и канализационно-насосных станций.

В МО Аннинское городское поселение должна быть предусмотрена организация системы сооружений для транспортировки и очистки дождевых и поверхностных вод. При этом необходимо будет произвести переключение ливневых выпусков на сооружаемые сети.

4.2.4. Перечень инвестиционных проектов. Обоснование мероприятий по развитию системы водоотведения, реализации инвестиционных проектов

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов инженерной инфраструктуры (водоотведение), их основные характеристики, местоположение в соответствии с Генеральным планом муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Планируемое размещение объектов водоотведения отображено в Приложении № 3 " Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области относящихся к объектам инженерной инфраструктуры (водоснабжение и водоотведение)".

Предусмотрены раздельные сети хозяйственно-бытовой и дождевой канализации.

На территории МО Аннинское городское поселение необходимо проложить сеть самотечных сборных коллекторов с устройством перекачивающих станций.

Отвод стоков в перспективе определяется «Генеральной схемой водоснабжения (на основе проекта строительства Новолодожского водовода и существующего Невского водовода) и водоотведения на территории муниципальных образований Всеволожский муниципальный район, Ломоносовский муниципальный район, Гатчинский муниципальный район и Тосненский район Ленинградской области».

Дождевая канализация. Поверхностные стоки отводятся по самостоятельной сети дождевой канализации. Поверхностные и дренажные воды перед сбросом в реки очищаются на локальных очистных сооружениях (ЛОС). Предусматриваются аккумулирующие емкости перед ЛОС для сглаживания пиковых дождевых паводков.

Дождевые и талые воды с проектируемой территории собираются в дождеприемные колодцы и отводятся по проектируемым дождевым коллекторам на ЛОС.

Водоотвод с дорожного полотна осуществляется по лоткам вдоль бордюров проезжих частей улиц к дождеприемным колодцам закрытой водосточной сети. В зоне зеленых насаждений допускается открытая система водоотвода – по лоткам проездов и дорожек.

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов инженерной инфраструктуры (водоотведение), их основные характеристики

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|--|--|--|
| 1. | Канализация хозяйственно-бытовая | Строительство хозяйственно-бытовой канализации в д. Алакуля для обеспечения возможности водоотведения потребителей с существующей и проектируемой жилой застройки, ориентировочная протяженность хозяйственно-бытовой канализации 0,8 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 2. | Канализация ливневая | Строительство ливневой канализации в п. Аннино для обеспечения возможности отведения ливневых поверхностных стоков с существующей и проектируемой жилой застройки, ориентировочная протяженность ливневой канализации 4,7 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 3. | Канализационная насосная станция | Строительство канализационной насосной станции для хозяйственно-бытовых и ливневых стоков в д. Большие Томики | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 4. | Канализационная насосная станция | Строительство канализационной насосной станции для хозяйственно-бытовых и ливневых стоков в д. Капорское | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 5. | Канализационная насосная станция | Строительство канализационной насосной станции для хозяйственно-бытовых и ливневых стоков в д. Кемпелево | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 6. | Канализация хозяйственно-бытовая | Строительство хозяйственно-бытовой канализации в д. Кутгузи для обеспечения возможности водоотведения потребителей с существующей и проектируемой жилой застройки, ориентировочная протяженность хозяйственно-бытовой канализации 6,6 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 7. | Канализация ливневая | Строительство ливневой канализации в д. Кутгузи для обеспечения возможности отведения ливневых поверхностных стоков с существующей и проектируемой жилой застройки, ориентировочная протяженность ливневой канализации 3,7 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 8. | Канализация | Строительство хозяйственно-бытовой | Поэтапно в |

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|---|--|---|
| | хозяйственно-бытовая | канализации в д. Лесопитомник для обеспечения возможности водоотведения потребителей с существующей и проектируемой жилой застройки, ориентировочная протяженность хозяйственно-бытовой канализации 1,6 км | пределах срока действия настоящей Программы |
| 9. | Канализация ливневая | Строительство ливневой канализации в д. Лесопитомник для обеспечения возможности отведения ливневых поверхностных стоков с существующей и проектируемой жилой застройки, ориентировочная протяженность ливневой канализации 2,0 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 10. | Канализация хозяйственно-бытовая | Строительство хозяйственно-бытовой канализации в п. Новоселье для обеспечения возможности водоотведения потребителей с существующей и проектируемой жилой застройки, ориентировочная протяженность хозяйственно-бытовой канализации 20,3 км | До 2025 года в соответствии с Инвестиционной программой ООО "Лемэк" |
| 11. | Канализация ливневая | Строительство ливневой канализации в п. Новоселье для обеспечения возможности отведения ливневых поверхностных стоков с существующей и проектируемой жилой застройки, ориентировочная протяженность ливневой канализации 21,0 | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 12. | Канализационная насосная станция (5 объектов) | Строительство канализационной насосной станции для хозяйственно-бытовых и ливневых стоков в п. Новоселье (5 объектов) | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 13. | Очистные сооружения (4 объекта) | Строительство очистных сооружений в п. Новоселье (4 объекта) | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 14. | Канализационная насосная станция | Строительство канализационной насосной станции для хозяйственно-бытовых и ливневых стоков в д. Тиммолово | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 15. | Канализация хозяйственно-бытовая | Строительство хозяйственно-бытовой канализации между населенными пунктами д. Алакуля - д. Рапполово - д. Кемпелево - д. Капорское для обеспечения возможности водоотведения потребителей с существующей и проектируемой жилой застройки, ориентировочная протяженность | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |

| № п/п | Наименование объекта местного значения | Назначение, основные характеристики объекта | Сроки выполнения |
|-------|--|---|---|
| | | хозяйственно-бытовой канализации 3,0 км | |
| 16. | Канализация ливневая | Строительство ливневой канализации у п. Аннино для обеспечения возможности отведения ливневых поверхностных стоков, ориентировочная протяженность ливневой канализации 4,5 км | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы |
| 17. | КНС п. Аннино | Реконструкция КНС п. Аннино (с увеличением мощности до 2000 куб.м/сут.) | До 2020 года согласно инвестиционной программе ООО "ИЭК" |
| 18. | Канализация хозяйственно-бытовая | Капитальный ремонт участков канализационных сетей п. Новоселье, проложенных до 1973 года, протяженностью 19,6 км, диаметром 150 мм. | Поэтапно в пределах срока действия настоящей Программы и в соответствии с Инвестиционной программой ООО "Лемэк" |

4.2.5. Оценка объемов финансирования для реализации мероприятий программы. Источники финансирования

Объемы финансирования мероприятий программы за счет средств местного бюджета определяются решениями совета депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год.

Объемы финансирования мероприятий программы определяются в соответствии с государственными и муниципальными программами и инвестиционными программами ресурсоснабжающих организаций.

5. Система утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов

5.1. Характеристика состояния и проблем утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов

Очистка территории МО Аннинское городское поселение – одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Нормы накопления твердых бытовых отходов величина не постоянная, а изменяющаяся с течением времени. Это объясняется тем, что количество образующихся отходов зависит от уровня благосостояния населения, культуры, торговли, уровня развития промышленности и др. Так, отмечается тенденция роста количества образующихся отходов с ростом доходов населения. Кроме того, значительную долю в общей массе отходов составляет использованная упаковка, качество которой за последние несколько лет изменилось - помимо традиционных материалов, таких, как бумага, картон, стекло и жесть, значительная часть товаров упаковывается в полимерную пленку, металлическую фольгу, пластик и др., что влияет на количество удельного

образования отходов. Наблюдается тенденция быстрого морального старения вещей, что также ведет к росту количества отходов.

5.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития системы утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов

Для получения правильного представления о соотношении объемов твердых бытовых отходов от различных источников и контроля за объемами отходов, поступающих на полигон, необходимо проведение работ по определению норм накопления отходов для тех объектов санитарной очистки, у которых норма накопления не определена, и уточнение общих объемов образования отходов.

5.3. Расчет перспективных объемов твердых бытовых отходов

В соответствии со схемой санитарной очистки муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

5.4. Перечень инвестиционных проектов. Обоснование мероприятий по развитию системы утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, реализации инвестиционных проектов

В связи с отсутствием на территории МО Аннинское городское поселение объектов, предназначенных для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов инвестиционные проекты отсутствуют.

5.5. Оценка объемов финансирования для реализации мероприятий программы. Источники финансирования

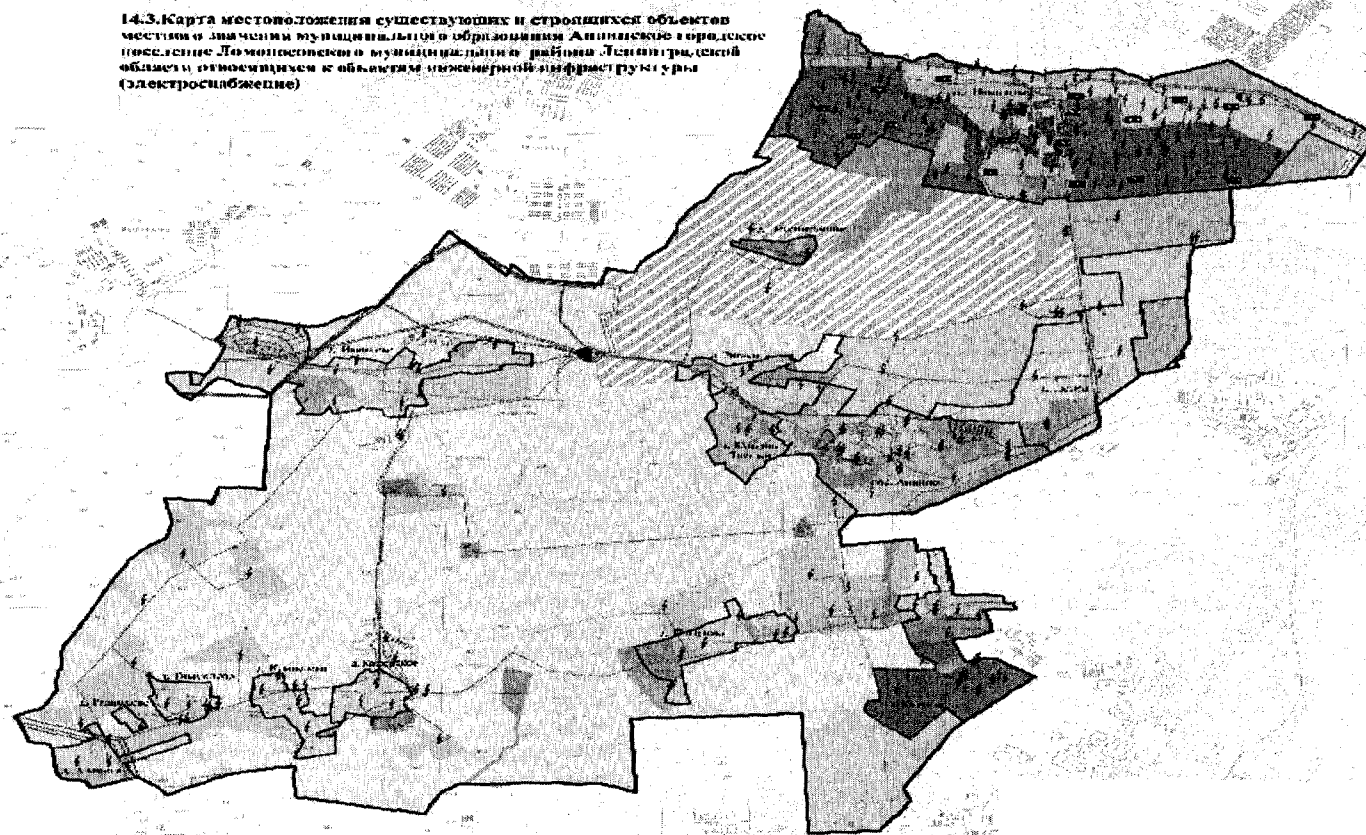
Объемы финансирования мероприятий программы за счет средств местного бюджета определяются решениями совета депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год.

Объемы финансирования мероприятий программы определяются в соответствии с государственными и муниципальными программами и инвестиционными программами ресурсоснабжающих организаций.

Приложение № 1 "Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области относящихся к объектам инженерной инфраструктуры (электроснабжение)".

Генеральный план муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

14.3. Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области относящихся к объектам инженерной инфраструктуры (электроснабжение)



УТВЕРЖДЕН:
 постановлением Правительства
 Ленинградской области
 от _____ № _____
 (Приложение 1)

Муниципальное образование Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

УТВЕРЖДЕНО

Правительством Ленинградской области

от _____ № _____

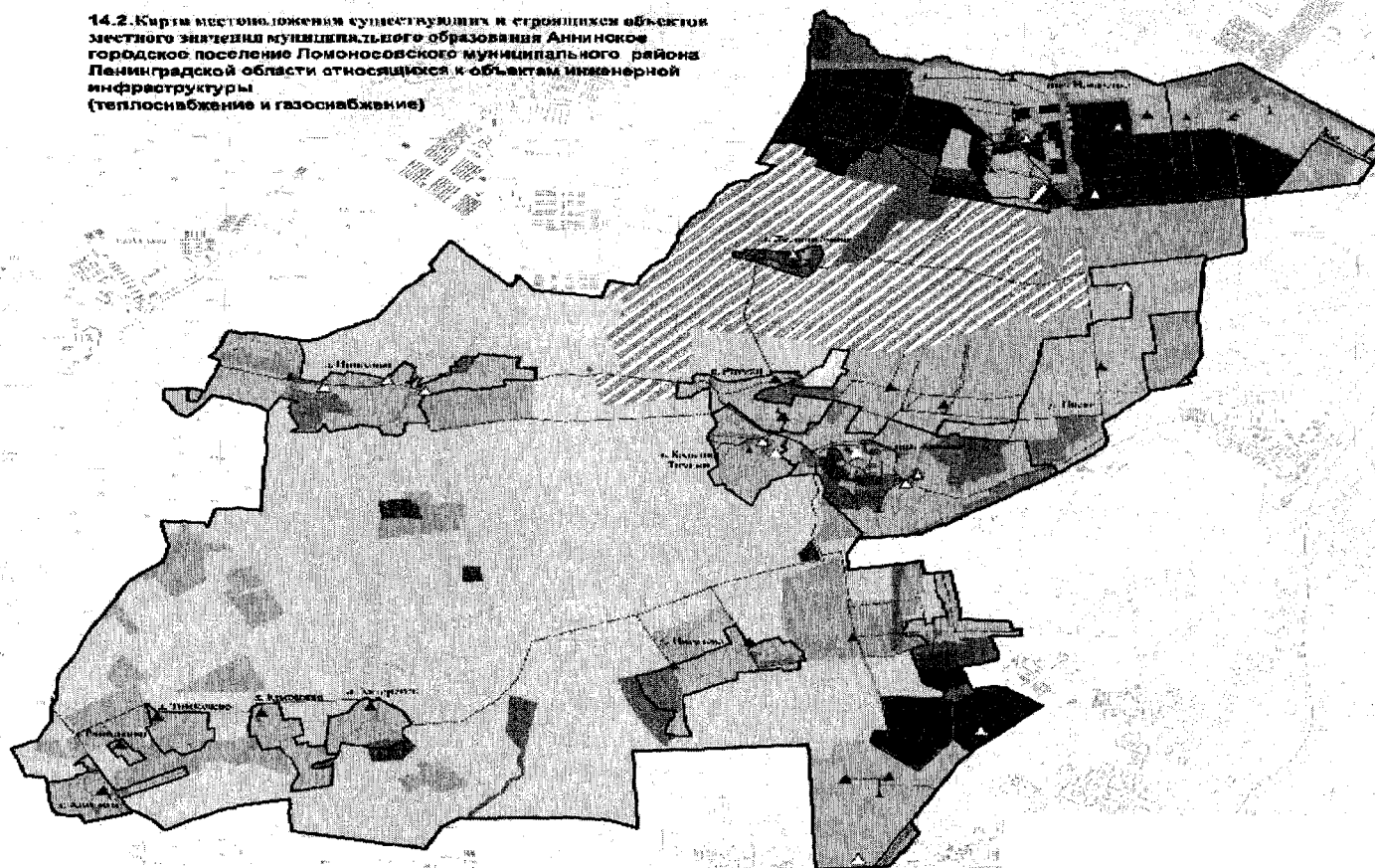
(Приложение 1)

| № п/п | Наименование объекта | Адрес | Тип объекта | Состояние |
|-------|----------------------------|-----------------------------------|---------------|----------------|
| 1 | Учебно-спортивный комплекс | г. Аннинское, ул. Аннинское, д. 1 | Строительство | В процессе |
| 2 | Площадь Аннинское | г. Аннинское, ул. Аннинское, д. 2 | Существующий | В эксплуатации |
| 3 | ... | ... | ... | ... |
| 4 | ... | ... | ... | ... |
| 5 | ... | ... | ... | ... |
| 6 | ... | ... | ... | ... |
| 7 | ... | ... | ... | ... |
| 8 | ... | ... | ... | ... |
| 9 | ... | ... | ... | ... |
| 10 | ... | ... | ... | ... |
| 11 | ... | ... | ... | ... |
| 12 | ... | ... | ... | ... |
| 13 | ... | ... | ... | ... |
| 14 | ... | ... | ... | ... |
| 15 | ... | ... | ... | ... |
| 16 | ... | ... | ... | ... |
| 17 | ... | ... | ... | ... |
| 18 | ... | ... | ... | ... |
| 19 | ... | ... | ... | ... |
| 20 | ... | ... | ... | ... |
| 21 | ... | ... | ... | ... |
| 22 | ... | ... | ... | ... |
| 23 | ... | ... | ... | ... |
| 24 | ... | ... | ... | ... |
| 25 | ... | ... | ... | ... |
| 26 | ... | ... | ... | ... |
| 27 | ... | ... | ... | ... |
| 28 | ... | ... | ... | ... |
| 29 | ... | ... | ... | ... |
| 30 | ... | ... | ... | ... |

Приложение № 2 «Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области относящихся к объектам инженерной инфраструктуры (теплоснабжение и газоснабжение)».

Генеральный план муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

14.2. Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области относящихся к объектам инженерной инфраструктуры (теплоснабжение и газоснабжение)



УТВЕРЖДЕН:
 приказом главы администрации
 Ленинградской области
 от 30.17 г. №
 (Приложение 2)

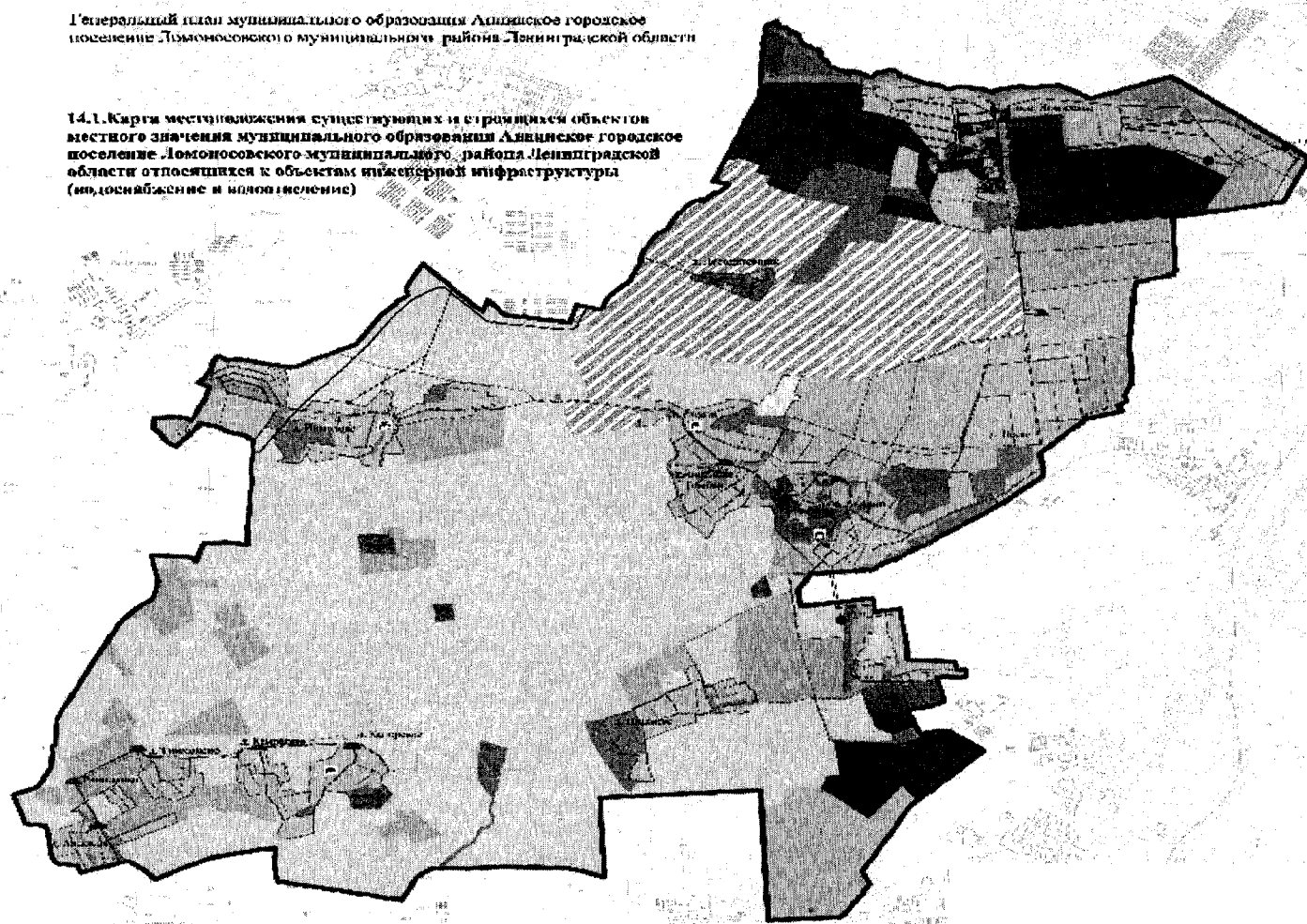
| Условные обозначения существующих и строящихся объектов инженерной инфраструктуры | | ИЗМЕНЕНИЯ |
|---|--------------------|------------|
| Существующие объекты | Строящиеся объекты | |
| ▲ | ▲ | 1000 |
| ▲ | ▲ | 10000 |
| ▲ | ▲ | 100000 |
| ▲ | ▲ | 1000000 |
| ▲ | ▲ | 10000000 |
| ▲ | ▲ | 100000000 |
| ▲ | ▲ | 1000000000 |

| Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры | | ИЗМЕНЕНИЯ |
|--|---|------------|
| ▲ | ▲ | 1000 |
| ▲ | ▲ | 10000 |
| ▲ | ▲ | 100000 |
| ▲ | ▲ | 1000000 |
| ▲ | ▲ | 10000000 |
| ▲ | ▲ | 100000000 |
| ▲ | ▲ | 1000000000 |

Приложении № 3 " Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области относящихся к объектам инженерной инфраструктуры (водоснабжение и водоотведение)"

Генеральный план муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

14.1. Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области относящихся к объектам инженерной инфраструктуры (водоснабжение и водоотведение)



УТВЕРЖДЁН:
постановлением Правительств
Ленинградской области
от 2017 г. №
(Приложение 3)

Условные обозначения:

| Символ | Обозначение |
|--------|-------------------------------|
| | Линия водоснабжения |
| | Линия водоотведения |
| | Скважина водоснабжения |
| | Станция очистки сточных вод |
| | Водоём водоснабжения |
| | Узел очистки сточных вод |
| | Кран водоснабжения |
| | Кран водоотведения |
| | Гидрант водоснабжения |
| | Гидрант водоотведения |
| | Люк водоснабжения |
| | Люк водоотведения |
| | Место ремонта водоснабжения |
| | Место ремонта водоотведения |
| | Место аварии водоснабжения |
| | Место аварии водоотведения |
| | Место остановки водоснабжения |
| | Место остановки водоотведения |
| | Конец водоснабжения |
| | Конец водоотведения |

Приложение № 4 Информация о согласовании Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области ресурсоснабжающими организациями.



ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
ЭЛЕКТРЕТКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ «ЛЕНЭНЕРГО»
«ПРИГОРОДНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»

196606 СПб, г. Пушкин, ул. Сетевая, д. 32

тел: 505-85-35, 466-09-11, факс: 476-74-85, e-mail: Fisa@lennenergo.com
И.Л.С.К.И.И. 7803002209:782592001, ОКТМО 40097000, ОГРН 1027809173650, ОКВЭД 40.10.2

№ 20.10.2014 № 20/001/2014-36
от 01

Заместителю главы местной администрации МО Аннинское ПП

О согласовании Программы комплексного развития

Смирнову Д.А.

Уважаемый Денис Александрович!

В ответ на Ваш запрос № 01-127-434 сообщаем следующее:
Филиал ПАО «Ленэнерго» «Пригородные ЭС» принципиально согласовывает Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры МО Аннинское ПП.
В дальнейшем, с целью качественного планирования инвестиционной программы, просим Вас обеспечить взаимодействие по вопросам перспективного развития с Красноводским районом электрических сетей и Производственно-технологической службой филиала ПАО «Ленэнерго» «Пригородные ЭС».

Директор


Д.Д. Целищев

Общество с ограниченной ответственностью
«ЖилКомТеплоЭнерго»
ООО «ЖилКомТеплоЭнерго»
ИНН 4712023541; КПП 471201001; ОГРН 1114712001370; ОКАТО 41239840008
188732, Ленинградская область, Приозерский р-н, Вырихо д., дом №80 км

Исх. № ~~47/122~~ от 26.10.2017г.

Сообщаем Вам, что ООО «ЖилКомТеплоЭнерго» согласовывает Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Ашшиское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Генеральный директор



А.Н. Мельтарен

Общество с ограниченной ответственностью

«Лемэк»

ИНН 7801213324, КПП 472501001, ОГРН 1037800023271

188507, Ленинградской область, Ломоносовский район, поселок Новоселье,
Здание котельной на газу, лит. А, тел. (812) 309-03-33

Лист № 435-10/17
от 26 апреля 2017 года.

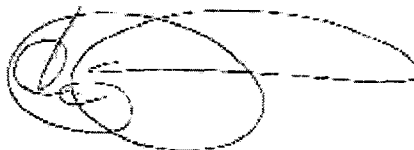
Заместителю главы администрации
МО Аннинское городское поселение
Ломоносовского муниципального района
Д. А. Смирнову

Уважаемый Денис Александрович!

По итогам рассмотрения Программы комплексного развития коммунальной
инфраструктуры муниципального образования Аннинское городское поселение
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области ООО «Лемэк»
согласовывает данную программу.

С уважением,

Генеральный директор



С. Н. Геер

Цивильченко О.Л.
+79217790669

**Общество с ограниченной ответственностью
«Инженерно-энергетический комплекс»**

Адрес: 188502, Российская Федерация, Ленинградская обл.,
Ломоносовский район, д. Горбушки, л. 29
ОГРН 1154704003167 ИНН 4725001841
Тел./факс +7 (813 76) 52 412

иск. № 2/44 от 26.10.2017 г.

Заместителю главы местной администрации
МО Аннинское городское поселение
Д.А. Смирнову

Уважаемый Денис Александрович!

В ответ на Ваше обращение № 01-12/1434, ООО «ИЭК» сообщает Вам, что программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области согласована.

Замечания по содержанию:

Водоснабжение д. Капорское: (дебит артезианской скважины 3 куб.м/ч)

Теплоснабжение д. Лесопитомник: установленная мощность 1,08 Гкал/ч (2 котла по 0,54 Гкал/ч)

/ Генеральный директор

С.Н. Малинги

Белая И.Ю.
33-583

ООО «ИЭК»
Эл. почта: mail@iefek.ru

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

**Схема газоснабжения МО «Аннинское сельское поселение»
Ломоносовский район, Ленинградская область**

Схема

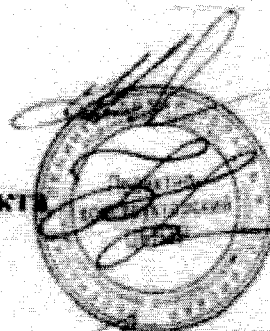
13869 – ГСН.СХ

Руководитель ПКЦ

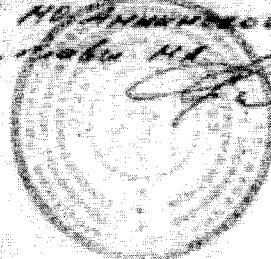
Нефедова Н.В.

Главный инженер проекта

Мескина Н.В.



*Служба газоснабжения
Светиславна
на МО Аннинское с.п.
ин. Нефедова Н.В.*



2015

Саморегулирующая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА, ПРОЕКТИРОВАНИЕ»
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-082-14122009

СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ДОПУСКЕ К ОПРЕДЕЛЕННОМУ ВИДУ ИЛИ ВИДАМ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ
ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
№ ГСП-09-093

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

20 января 2015 г.

**Заказчик: администрация МО «Анинского сельского поселения»
Ломоносовского района Ленинградской области**

