

**Совет депутатов
муниципального образования Аннинское городское поселение
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области**

РЕШЕНИЕ

31 10 2017

№ 59

**Об установлении земельного налога на территории
муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского
муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», совет депутатов муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области решил:

1. Установить на территории МО Аннинское городское поселение земельный налог, налоговые ставки, порядок и сроки уплаты и льготы по земельному налогу.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

2.1. 0,3 (ноль целых три десятых) процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства и (или) предназначенных для жилищного строительства (имеющих вид разрешенного использования для жилищного строительства), за исключением индивидуального жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 (одна целая пять десятых) процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков. К прочим земельным участкам также относятся земли сельскохозяйственного назначения, не используемые для сельскохозяйственного производства, выявленные в рамках муниципального земельного контроля.

3. Порядок и сроки уплаты налога (авансового платежа по налогу).

3.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.2. Налогоплательщики-организации самостоятельно исчисляют сумму налога (авансового платежа) по истечении квартала как произведение одной четвертой соответствующей налоговой ставки для конкретных земельных участков и их кадастровой стоимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Авансовый платеж по итогам отчетного периода уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее пяти дней по окончании месяца, следующего за отчетным периодом. Земельный налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается

налогоплательщиками-организациями не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории МО Аннинское городское поселение, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

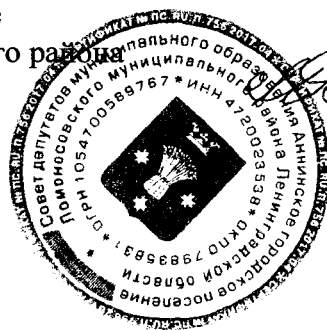
4.1. Освобождаются от налогообложения: учреждения образования; учреждения культуры и кинематографии, искусства; спорта и физической культуры; органы местного самоуправления; ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, несовершеннолетние узники и жители блокадного Ленинграда.

4.2. Освобождаются от налогообложения в отношении одного земельного участка, приобретенного (предоставленного) для индивидуального жилищного строительства или личного подсобного хозяйства, граждане, удостоенные звания "Почетный житель МО Аннинское городское поселение".

5. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования в средствах массовой информации муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, но не ранее 1 января 2018 года.

Заместитель председателя совета депутатов
муниципального образования
Аннинское городское поселение
Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области



М.И. Зотикова