

ЗАКОН ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Липецкой области «О социальных выплатах жителям Липецкой области на приобретение или строительство жилья»

Принят Липецким областным
Советом депутатов 26 мая 2016 года

Статья 1

Внести в Закон Липецкой области от 27 декабря 2007 года № 120-ОЗ «О социальных выплатах жителям Липецкой области на приобретение или строительство жилья» (Липецкая газета, 2008, 11 января, 13 февраля, 19 апреля, 17 июня, 22 августа; 2009, 20 марта, 23 октября, 5 декабря; 2010, 25 августа; 2011, 14 января, 1 июня, 14 сентября, 30 сентября; 2012, 14 ноября; 2013, 9 октября, 2014, 11 апреля, 8 октября; 2015, 10 июня) следующие изменения:

1) в части 3 статьи 2:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«Участники подпрограммы «О государственной поддержке в обеспечении жильем молодых семей» государственной программы Липецкой области «Обеспечение населения Липецкой области качественным жильем, социальной инфраструктурой и услугами ЖКХ» (далее – участники подпрограммы «О государственной поддержке в обеспечении жильем молодых семей») – молодые семьи, в том числе молодые семьи, имеющие одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполные молодые семьи, состоящие из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие в совокупности следующим требованиям:»;

б) в абзаце третьем слова «на 2011 – 2015 годы» заменить словами «на 2015 - 2020 годы»;

2) абзацы пятый - одиннадцатый части 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«Участникам подпрограммы «О государственной поддержке в обеспечении жильем молодых семей» предоставляются социальные выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – жилой дом). Указанные социальные выплаты используются:

для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома;

для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива);

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, полученным до 1 января 2011 г., за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.»;

3) абзац двадцать пятый статьи 7 изложить в следующей редакции:

«молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие в совокупности следующим требованиям:»;

4) в приложении 2 к Закону Липецкой области «О социальных выплатах жителям Липецкой области на приобретение или строительство жилья»:

а) в пункте 1:

в абзаце первом:

в первом предложении после слов «на приобретение или строительство жилья» дополнить словами «по подпрограммам «Ипотечное жилищное кредитование», «Свой Дом», «Устойчивое развитие сельских территорий Липецкой области на 2014 – 2017 годы и на период до 2020 года»;

во втором предложении после слов «на приобретение или строительство жилья» дополнить словами «по указанным подпрограммам»;

дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Размер социальной выплаты на приобретение или строительство жилья по подпрограмме «О государственной поддержке в обеспечении жильем молодых семей» рассчитывается на дату утверждения органом исполнительной власти области в сфере строительства и архитектуры списков молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.»;

б) в абзаце девятнадцатом пункта 5 слова «на дату выдачи свидетельства» заменить словами «на дату утверждения списков молодых семей».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

**Глава администрации
Липецкой области**

О.П. Королев

г. Липецк,
07.06.2016г.,
№ 533-ОЗ