



# ЗАКОН ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

## **О внесении изменений в отдельные законы Липецкой области в связи с принятием Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости»**

Принят Липецким областным  
Советом депутатов 20 апреля 2017 года

### **Статья 1**

В абзаце четвертом пункта 3 статьи 13.3 Закона Липецкой области от 2 декабря 2004 года № 141-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Липецкой области» (Липецкая газета, 2004, 11 декабря; 2005, 12 февраля, 10 июня, 12 августа, 17 декабря; 2006, 14 июня, 13 октября; 2007, 20 февраля, 21 февраля, 15 июня, 3 августа, 25 августа; 2008, 11 января, 17 июня, 17 октября, 26 декабря; 2009, 15 июля, 5 сентября, 27 ноября; 2010, 23 апреля, 26 ноября; 2011, 14 сентября, 9 ноября; 2012, 2 марта, 11 мая, 5 октября, 26 декабря; 2013, 6 марта, 12 апреля; 2014, 22 января, 11 апреля, 8 октября; 2015, 14 января, 13 мая, 8 июля, 25 сентября, 19 декабря; 2016, 13 января, 18 мая, 25 ноября, 17 декабря) слова «в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав», слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости».

### **Статья 2**

В абзаце девятом части 3 статьи 10-5 Закона Липецкой области от 30 декабря 2004 года № 166-ОЗ «О социальной поддержке обучающихся образовательных организаций и дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Липецкой области» (Липецкая газета, 2005, 1 января; 2006, 29 декабря; 2007, 21 февраля, 13 апреля, 25 августа; 2008, 11 января; 2009, 12 января; 2010, 15 января; 2011, 19 января, 22 июля, 14 сентября, 30 сентября, 9 ноября; 2012, 18

января, 5 октября; 2013, 11 января, 2 августа; 2014, 11 апреля, 12 декабря; 2015, 8 июля; 2016, 13 января, 29 июня, 25 ноября) слова «в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав», слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости».

### **Статья 3**

В пункте 12 части 1 статьи 6 Закона Липецкой области от 18 августа 2006 года № 316-ОЗ «Об особых экономических зонах регионального уровня» (Липецкая газета, 2006, 25 августа; 2007, 13 апреля; 2008, 31 мая; 2010, 12 марта, 3 ноября; 2012, 4 мая, 16 ноября) слова «утвержденные в установленном порядке выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости», слова «, кадастровые планы земельных участков» исключить.

### **Статья 4**

Внести в Закон Липецкой области от 6 июня 2007 года № 54-ОЗ «О порядке предоставления гражданам жилых помещений специализированного жилищного фонда Липецкой области» (Липецкая газета, 2007, 15 июня; 2010, 25 августа; 2011, 22 июля, 14 сентября, 30 сентября; 2013, 11 января, 15 мая; 2016, 17 декабря) следующие изменения:

1) в абзаце десятом статьи 5 слова «справку федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «выписку из Единого государственного реестра недвижимости от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав»;

2) в абзаце двенадцатом статьи 6 слова «справку федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «выписку из Единого государственного реестра недвижимости от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав»;

3) в абзаце одиннадцатом статьи 7 слова «справку федерального органа исполнительной власти, уполномоченного в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить

словами «выписку из Единого государственного реестра недвижимости от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав»;

4) в статье 9.2:

а) абзац пятый части 2 изложить в следующей редакции:

«выписки из Единого государственного реестра недвижимости от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, о правах лица, указанного в части 6 статьи 3 настоящего Закона, на имеющиеся, имевшиеся за пять предшествующих лет на праве собственности жилые помещения;»;

б) в части 4:

в абзаце четвертом слова «в части 3 статьи 6» заменить словами «в части 6 статьи 3»;

в абзаце восьмом слова после слов «исполнительным органом государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства» дополнить словами «либо областным бюджетным учреждением, создаваемым администрацией области в целях осуществления эксплуатации жилищного фонда области.»;

в) абзац третий части 5 изложить в следующей редакции:

«Исполнительный орган государственной власти области в сфере жилищно-коммунального хозяйства самостоятельно запрашивает в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах указанных лиц на имеющиеся, имевшиеся за пять предшествующих лет на праве собственности жилые помещения»;

5) в абзаце десятом пункта 1 приложения 3 слова «в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав», слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

б) в приложении 4:

а) абзац седьмой пункта 2 изложить в следующей редакции:

«выписки из Единого государственного реестра недвижимости от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, о правах лица, указанного в части 6 статьи 3 настоящего Закона, достигшего возраста 14 лет, на имеющиеся, имевшиеся за пять предшествующих лет на праве собственности жилые помещения»;

б) в пункте 7 слова «в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав», слова «Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости».

## **Статья 5**

Внести в Закон Липецкой области от 7 сентября 2011 года № 552-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, имеющим трех и более детей» (Липецкая газета, 2011, 14 сентября; 2012, 11 мая; 2013, 9 октября; 2015, 8 июля, 18 ноября) следующие изменения:

1) в абзаце шестом части 1 статьи 6 слова «в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, справку о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности у гражданина и членов его семьи на территории Липецкой области с отметкой о совершенных сделках за пять предшествующих лет» заменить словами «в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина и членов его семьи на имеющиеся, имевшиеся за пять предшествующих лет на праве собственности жилые помещения на территории Липецкой области»;

2) в статье 9:

а) в части 1 после слов «постановку на» дополнить словом «государственный»;

б) в части 2 слова «кадастрового паспорта земельного участка от органа, уполномоченного на кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав»;

в) в абзаце втором части 5 слова «кадастровый паспорт предоставляемого земельного участка» заменить словами «выписку из Единого государственного реестра недвижимости на предоставляемый земельный участок»;

3) в статье 12:

а) первое предложение абзаца седьмого части 1 изложить в следующей редакции: «Помимо документов, указанных в пунктах 1 - 3

настоящей части, уполномоченный орган самостоятельно запрашивает в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, выписку из Единого государственного реестра недвижимости на приобретаемый земельный участок.»;

б) в части 7 слова «кадастровый паспорт предоставляемого земельного участка» заменить словами «выписку из Единого государственного реестра недвижимости на предоставляемый земельный участок».

## **Статья 6**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава администрации  
Липецкой области**

**О.П. Королев**

г.Липецк  
27.04.2017г.  
№ 62-ОЗ