



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

19 сентября 2017 года

г. Липецк

№ 432

Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возмещение затрат на технологическое присоединение многоквартирных домов на территории Липецкой области, информация о которых занесена в реестр пострадавших граждан исполнительным органом государственной власти Липецкой области, уполномоченным администрацией Липецкой области, к инженерным сетям на 2017 год

В соответствии с Законом Липецкой области от 8 декабря 2016 года № 20-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» и в целях реализации мероприятий государственной программы Липецкой области «Обеспечение населения Липецкой области качественным жильем, социальной инфраструктурой и услугами ЖКХ», утвержденной постановлением администрации Липецкой области от 13 декабря 2013 года № 588, администрация Липецкой области постановляет:

Утвердить Порядок предоставления субсидий на возмещение затрат на технологическое присоединение многоквартирных домов на территории Липецкой области, информация о которых занесена в реестр пострадавших граждан исполнительным органом государственной власти Липецкой области, уполномоченным администрацией Липецкой области, к инженерным сетям на 2017 год согласно приложению.

Глава администрации
Липецкой области

О.П. Королев

Приложение
к постановлению администрации Липецкой области
«Об утверждении Порядка предоставления
субсидий на возмещение затрат на технологическое
присоединение многоквартирных домов на территории
Липецкой области, информация о которых занесена
в реестр пострадавших граждан исполнительным органом
государственной власти Липецкой области, уполномоченным
администрацией Липецкой области, к инженерным сетям
на 2017 год»

**Порядок
предоставления субсидий на возмещение затрат на технологическое
присоединение многоквартирных домов на территории Липецкой области,
информация о которых занесена в реестр пострадавших граждан
исполнительным органом государственной власти Липецкой области,
уполномоченным администрацией Липецкой области, к инженерным сетям
на 2017**

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления из областного бюджета субсидий на возмещение затрат на технологическое присоединение многоквартирных домов на территории Липецкой области, информация о которых занесена в реестр пострадавших граждан исполнительным органом государственной власти Липецкой области, уполномоченным администрацией Липецкой области (далее - проблемный объект долевого строительства) к инженерным сетям, в пределах средств, предусмотренных на эти цели Законом Липецкой области от 08 декабря 2016 года № 20-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» (далее - Закон об областном бюджете).

2. Для получения субсидий на цели, предусмотренные пунктом 1 настоящего Порядка, юридические лица, отвечающие требованиям, установленным Законом об областном бюджете (далее - инвесторы), в течение пяти рабочих дней со дня опубликования настоящего Порядка представляют главному распорядителю средств областного бюджета в сфере строительства и архитектуры (далее - главный распорядитель) следующие документы:

1) заявку на предоставление субсидии (по форме согласно приложению к настоящему Порядку);

2) копию одного из следующих заключенных инвестором соглашений:

соглашение с недобросовестным застройщиком и пострадавшими участниками долевого строительства о передаче прав и обязанностей по завершению строительства проблемного объекта долевого строительства и (или) передаче пострадавшим участникам долевого строительства жилых помещений;

соглашение с пострадавшими участниками долевого строительства о завершении строительства проблемного объекта долевого строительства и передаче им жилых помещений в случае прекращения прав недобросовестного застройщика и обращения взыскания на предмет залога;

соглашение (договор) на основании определения арбитражного суда о передаче инвестору проблемного объекта долевого строительства, земельного участка и обязательств недобросовестного застройщика;

соглашение (договор) с внешним управляющим о завершении строительства проблемного объекта долевого строительства в рамках процедуры внешнего управления;

3) копию заключения исполнительного органа государственной власти Липецкой области, осуществляющего контроль (надзор) в области долевого строительства, подтверждающего возможность инвестора завершить строительство проблемного объекта долевого строительства, в случае заключения инвестором соглашения, предусмотренного абзацами вторым, третьим и пятым подпункта 2 пункта 2 настоящего Порядка;

4) копии учредительных документов;

5) копии действующих договоров технологического присоединения проблемного объекта долевого строительства к инженерным сетям с энергоснабжающими организациями;

6) справку об отсутствии задолженности по заработной плате перед работниками на дату подачи документов.

Документы, предусмотренные подпунктами 1,2,4-6, заверяются подписью руководителя и печатью инвестора.

3. Главный распорядитель в течение пяти рабочих дней со дня получения заявки и документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает следующие документы:

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

информацию об отсутствии в отношении инвестора процедур реорганизации, ликвидации, банкротства на дату подачи документов;

справку налогового органа об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации на дату подачи документов;

информацию управления финансов Липецкой области об отсутствии просроченной задолженности по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций на дату подачи документов;

информацию управления имущественных и земельных отношений Липецкой области об отсутствии просроченной задолженности в областной бюджет по арендной плате на дату подачи документов.

Инвестор вправе представить указанные документы по собственной инициативе.

4. Главный распорядитель в течение пяти рабочих дней со дня получения документов, указанных в пунктах 2,3 настоящего Порядка, проводит проверку указанных документов, по результатам которой готовит приказ об утверждении перечня получателей субсидии.

5. Главный распорядитель в течение трех рабочих дней со дня издания приказа, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, заключает с получателями субсидии соглашение о предоставлении субсидии (далее - соглашение).

6. Для перечисления субсидий получатели субсидий, заключившие соглашение, представляют главному распорядителю по факту оплаты затрат на технологическое присоединение проблемного объекта долевого строительства к инженерным сетям, но не позднее 20 декабря текущего года, следующие документы:

копии платежных документов, акты о выполнении технических условий, подтверждающие исполнение получателем субсидии обязательств в сроки и объемах, которые установлены договорами технологического присоединения проблемного объекта долевого строительства к инженерным сетям, заверенные подписью руководителя и печатью получателя субсидии.

7. В течение трех рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, главный распорядитель издает приказ о предоставлении субсидий в разрезе получателей субсидий. Перечисление субсидий с лицевого счета главного распорядителя на расчетные счета, открытые получателям субсидий в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, указанные в соглашениях, осуществляется не позднее десятого рабочего дня после издания главным распорядителем приказа о предоставлении субсидий.

8. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

несоответствие инвестора требованиям, установленным Законом об областном бюджете;

несоответствие документов требованиям, установленным пунктом 2 настоящего Порядка;

непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пунктах 2, 6 настоящего Порядка;

недостоверность представленной претендентом информации;

предоставление документов на уплату затрат на технологическое присоединение проблемного объекта долевого строительства к инженерным сетям, по просроченной ссудной задолженности.

9. В случае превышения фактической потребности в субсидиях над суммой бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом об областном бюджете на эти цели, размер субсидии каждому из получателей пропорционально уменьшается.

10. Главный распорядитель и орган государственного финансового контроля проводят проверку соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидий.

11. Возврат субсидий в случае выявления нарушений целей и (или) условий порядка их предоставления, недостижения показателей результативности установленных в соглашении, осуществляется в порядке и сроки, установленные Законом об областном бюджете.

12. Получатель субсидии несет ответственность за достоверность представляемых документов в соответствии с действующим законодательством.

Приложение
к Порядку предоставления
субсидий на возмещение затрат на технологическое
присоединение многоквартирных домов на территории
Липецкой области, информация о которых занесена
в реестр пострадавших граждан исполнительным органом
государственной власти Липецкой области, уполномоченным
администрацией Липецкой области, к инженерным сетям
на 2017 год»

Начальнику управления строительства
и архитектуры Липецкой области

(наименования юридического лица, место нахождения)

Заявка

на предоставление субсидий из областного бюджета на возмещение затрат на
технологическое присоединение многоквартирных домов на территории Липецкой
области, информация о которых занесена в реестр пострадавших граждан
исполнительным органом государственной власти Липецкой области,
уполномоченным администрацией Липецкой области, к инженерным сетям
на 2017

В соответствии с Законом Липецкой области от 8 декабря 2016 года № 20-ОЗ
«Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»

(наименование юридического лица)

просит предоставить в 2017 году субсидию из областного бюджета на возмещение
затрат на технологическое присоединение к инженерным сетям многоквартирного
дома _____,

(наименование и адрес жилого дома)

(застройщик - _____),

(наименование юридического лица)

информация о котором занесена в реестр пострадавших граждан исполнительным
органом государственной власти Липецкой области, уполномоченным
администрацией Липецкой области.

Реквизиты юридического лица-инвестора для перечислений субсидий:

ИНН _____

КПП _____

КТМО _____

Полное наименование _____

Юридический адрес _____

Расчетный счет _____

Наименование банка _____

Корреспондирующий счет _____
БИК _____
КБК _____

Достоверность информации (в том числе документов), представленной в составе заявки, а также отсутствие просроченной задолженности перед областным бюджетом, отсутствие ограничений на осуществление хозяйственной деятельности подтверждаю.

Подтверждаю, что не являюсь получателем средств областного бюджета в соответствии с иными нормативными правовыми актами Липецкой области на возмещение затрат на технологическое присоединение многоквартирных домов на территории Липецкой области, информация о которых занесена в реестр пострадавших граждан исполнительным органом государственной власти Липецкой области, уполномоченным администрацией Липецкой области, к инженерным сетям.

Руководитель юридического лица – инвестора

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

М.П.

«_____» _____ 2017 года