



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

13 ноября 2020 года

г. Липецк

№ 613

Об утверждении Порядка взаимодействия управления энергетики и тарифов Липецкой области с органами местного самоуправления городских округов Липецкой области по согласованию вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации на территории городских округов в случаях, установленных Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

В соответствии с Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением администрации Липецкой области от 24 января 2020 года № 21 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий» администрация Липецкой области постановляет:

Утвердить Порядок взаимодействия управления энергетики и тарифов Липецкой области с органами местного самоуправления городских округов Липецкой области по согласованию вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации на территории городских округов в случаях, установленных Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (приложение).

И.о. главы администрации  
Липецкой области

Н.Ф. Тагинцев

Приложение  
к постановлению администрации Липецкой области  
«Об утверждении Порядка взаимодействия  
управления энергетики и тарифов Липецкой  
области с органами местного самоуправления  
городских округов Липецкой области  
по согласованию вывода источников  
тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт  
и из эксплуатации на территории городских  
округов в случаях, установленных  
Федеральным законом от 27 июля 2010 года  
№ 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Порядок  
взаимодействия управления энергетики и тарифов Липецкой области  
с органами местного самоуправления городских округов Липецкой области  
по согласованию вывода источников тепловой энергии,  
тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации на территории городских округов  
в случаях, установленных Федеральным законом  
от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы взаимодействия управления энергетики и тарифов Липецкой области (далее – Управление) с органами местного самоуправления городских округов Липецкой области (далее – органы местного самоуправления городских округов) по согласованию вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации на территории городских округов в случаях, установленных Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

2. Согласование вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации на территории городских округов Липецкой области в случаях, установленных Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», осуществляется Управлением в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2012 года № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей».

3. Управление после завершения разработки проекта сводного годового плана ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей городского округа (далее – Сводный план), проведенной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2012 года № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей», направляет проект Сводного плана в электронном виде в орган местного самоуправления городского округа в срок не позднее 1 ноября года, предшествующего планируемому году, в целях синхронизации графиков производства плановых работ на улично-дорожной сети городского округа.

4. Орган местного самоуправления городского округа рассматривает проект Сводного плана и, в случае необходимости, направляет предложения по проекту Сводного плана в адрес Управления в течение 5 рабочих дней, следующих за днем поступления проекта Сводного плана.

5. В случае поступления от органа местного самоуправления городского округа предложений по проекту Сводного плана Управление в течение 15 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления таких предложений, рассматривает поступившие предложения и принимает одно из следующих решений:

1) о включении предложений органа местного самоуправления в проект Сводного плана;

2) об отказе во включении предложений органа местного самоуправления в проект Сводного плана в случае, если включение предложений органа местного самоуправления приведет к нарушению требований к качеству коммунальных услуг, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

Управление направляет в орган местного самоуправления уведомление о результатах рассмотрения его предложений в день принятия решения на бумажном носителе и в электронном виде.

6. Управление направляет до 7 ноября года, предшествующего планируемому году, проект Сводного плана подавшим заявки владельцам источников тепловой энергии и тепловых сетей и единой теплоснабжающей организации, которые вправе представить предложения по проекту Сводного плана. Рассмотрение предложений при их наличии и утверждение Сводного плана Управлением должны быть осуществлены до 30 ноября года, предшествующего планируемому году.

Управление в течение 3 рабочих дней со дня, следующего за днем утверждения Сводного плана, направляет заверенную в установленном порядке копию решения Управления об утверждении Сводного плана в орган местного самоуправления городского округа на бумажном носителе и в электронном виде.

7. Управление в случае поступления в его адрес от собственников или иных законных владельцев источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей уведомления о выводе данных объектов из эксплуатации в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2012 года № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей», в случаях, если такой вывод не обоснован в схеме теплоснабжения, в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления направляет в орган местного самоуправления городского округа информацию о поступившем уведомлении с приложением копии поступившего уведомления, заверенной в установленном порядке, на бумажном носителе и в электронном виде.

8. Орган местного самоуправления городского округа в течение 7 рабочих дней со дня, следующего за днем получения информации Управления, имеет право направить Управлению свои предложения о выводе из эксплуатации (приостановлении вывода из эксплуатации) источников тепловой энергии и тепловых сетей на бумажном носителе и в электронном виде.

9. В случае поступления от органа местного самоуправления городского округа предложений о выводе из эксплуатации (приостановлении вывода из эксплуатации) источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей Управление в течение 7 рабочих дней, следующих за днем получения предложений, рассматривает предложения и о принятом по данным предложениям решении сообщает в орган местного самоуправления в день принятия решения на бумажном носителе и в электронном виде.

10. Управление в течение 30 дней с даты поступления от собственников или иных законных владельцев источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей уведомления о выводе их из эксплуатации принимает решение о согласовании вывода из эксплуатации или приостановлении вывода из эксплуатации не более чем на 3 года в сроки и в порядке, которые установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2012 года № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей».

Управление сообщает о принятом решении о согласовании вывода из эксплуатации или приостановлении вывода из эксплуатации не более чем на 3 года органу местного самоуправления городского округа, на территории которого расположены соответствующие источники тепловой энергии и (или) тепловые сети, в день принятия решения на бумажном носителе и в электронном виде.

11. В случае поступления в адрес Управления от собственников или иных законных владельцев источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей уведомления об их намерении прекратить эксплуатацию указанных объектов Управление вправе потребовать от собственников или иных законных владельцев источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей выставить указанные объекты на торги в форме аукциона или конкурса путем направления требования в адрес собственников или иных законных владельцев источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей на бумажном носителе и в электронном виде в течение 7 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления уведомления о намерении прекратить эксплуатацию.

Управление направляет в орган местного самоуправления городского округа, на территории которого расположен источник тепловой энергии и (или) тепловая сеть и в отношении которых Управлением направлено требование собственнику или иному законному владельцу источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей о выставлении на торги в форме аукциона или конкурса в связи с намерением прекратить эксплуатацию указанных объектов, заверенную в установленном порядке копию такого требования на бумажном носителе и в электронном виде в целях реализации права органа местного самоуправления осуществить их выкуп по рыночной стоимости, определенной оценщиком, в целях сохранения системы

жизнеобеспечения населения, проживающего на территории соответствующего муниципального образования, в день направления указанного требования собственнику или иному законному владельцу источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей.

12. В случае принятия Управлением решения о приостановлении вывода из эксплуатации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей Управление разрабатывает мероприятия, предотвращающие возникновение дефицита тепловой энергии и обеспечивающие надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к указанным объектам теплоснабжения, и в течение 5 рабочих дней со дня, следующего за днем завершения разработки указанного перечня мероприятий, направляет их в адрес органа местного самоуправления городского округа, на территории которого расположен источник тепловой энергии и (или) тепловая сеть, в целях последующего их включения в схему теплоснабжения.

Срок реализации указанных мероприятий определяется Управлением и не может превышать срока приостановления вывода из эксплуатации.

13. В случае если продолжение эксплуатации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей по требованию Управления ведет к некомпенсируемым финансовым убыткам, размер компенсации собственникам или иным законным владельцам указанных объектов определяется в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2012 года № 889 «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей», в соответствии с бюджетным законодательством.

14. В случае если в адрес Управления от собственника или иного законного владельца источника тепловой энергии и (или) тепловой сети поступило уведомление о принятии решения о продаже городскому округу указанных объектов по цене, которая ниже определенной оценщиком рыночной стоимости, либо передаче их безвозмездно, Управление в течение 5 рабочих дней со дня, следующего со дня поступления уведомления, направляет полученное уведомление в орган местного самоуправления городского округа, на территории которого расположены указанные объекты.