



ЛИПЕЦКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

5 сессия VII созыва

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

### **О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Липецкой области на 2022 год**

Рассмотрев предложение администрации Липецкой области об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Липецкой области на 2022 год, руководствуясь статьей 3 Закона Липецкой области от 1 марта 2013 года № 126-ОЗ «О приватизации государственного имущества Липецкой области», статьей 30 Устава Липецкой области Российской Федерации, учитывая решение комитета Липецкого областного Совета депутатов по экономике, Липецкий областной Совет депутатов

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Липецкой области на 2022 год согласно приложению.

**Председатель Липецкого  
областного Совета депутатов**

**Д.Л. Аверов**

город Липецк  
9 декабря 2021 года  
№ 119-пс

## **Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Липецкой области на 2022 год**

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Липецкой области на 2022 год разработан в соответствии с федеральными законами от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Липецкой области от 1 марта 2013 года № 126-ОЗ «О приватизации государственного имущества Липецкой области», с учетом основных задач социально-экономического развития Липецкой области, отраслевых особенностей развития экономики Липецкой области и определяет перечень государственного имущества Липецкой области, подлежащего приватизации в 2022 году.

### **1. Основные направления приватизации государственного имущества Липецкой области в 2022 году**

#### **1.1. Цели и задачи приватизации государственного имущества Липецкой области в 2022 году**

Приватизация государственного имущества Липецкой области в 2022 году направлена на достижение соответствия состава имущества государственным функциям и полномочиям Липецкой области как субъекта Российской Федерации.

Основными задачами в сфере приватизации государственного имущества Липецкой области в 2022 году являются:

– приватизация областного имущества, не задействованного в обеспечении выполнения государственных функций и полномочий органов государственной власти Липецкой области;

- формирование доходов областного бюджета;
- оптимизация состава и структуры областной собственности.

## 1.2. Направления приватизации государственного имущества Липецкой области в 2022 году

Приватизации подлежит имущество казны Липецкой области, не участвующее в выполнении государственных полномочий и не подлежащее передаче в федеральную либо муниципальную собственность в соответствии с разграничением полномочий.

Перечень областного имущества, планируемого к приватизации в 2022 году, может дополняться с учетом результатов работы по оптимизации состава и структуры имущества, находящегося в собственности Липецкой области.

## 1.3. Прогноз объемов поступлений в областной бюджет от продажи государственного имущества Липецкой области в 2022 году

Начальная цена приватизируемого областного имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании отчета об оценке областного имущества, составленного независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Согласно прогнозной оценке стоимости предложенных к приватизации объектов, исходя из анализа экономических характеристик предлагаемого к приватизации областного имущества, при благоприятной конъюнктуре рынка в период действия прогнозного плана (программы) приватизации ожидаемые поступления неналоговых доходов в областной бюджет от приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Липецкой области, в 2022 году составят 3,6 млн. рублей.

Прогноз объемов поступлений в областной бюджет от продажи государственного имущества Липецкой области, планируемого к приватизации, может быть скорректирован с учетом экономической ситуации, складывающейся на рынке, характеризующейся уровнем спроса и предложения, рыночной активностью, ценами, объемом продаж.

## 2. Государственное имущество Липецкой области, приватизация которого планируется в 2022 году

### 2.1. Перечень объектов недвижимого имущества, которые планируется приватизировать в 2022 году

Таблица

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества и его характеристика	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Сроки приватизации, квартал
1.	Нежилое помещение № 1, назначение: нежилое, площадь 84,4 кв. м, кадастровый номер 48:20:0035101:603	Липецкая область, г. Липецк, ул. Осипенко, д. 22/6	III
2.	Нежилое помещение № 2, назначение: нежилое, площадь 354,1 кв. м, кадастровый номер 48:20:0035101:602	Липецкая область, г. Липецк, ул. Осипенко, д. 22/6	III
3.	Нежилое помещение № 3, назначение: нежилое, площадь 459,7 кв. м, кадастровый номер 48:20:0035101:604	Липецкая область, г. Липецк, ул. Осипенко, д. 22/6	III
4.	Земельный участок площадью 1 187 кв. м, кадастровый номер 48:20:0037201:439 с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - здание столовой с пристройкой и подвалом, назначение: нежилое, площадь 1 939,7 кв. м, кадастровый номер 48:20:0037201:268	Липецкая область, г. Липецк, улица Алмазная, дом 10	III
5.	Гудаловский фельдшерско-акушерский пункт, назначение: нежилое, площадь 46,4 кв. м, кадастровый номер 48:02:0410101:1331	Липецкая область, Грязинский район, с.п. Плехановский с/с, с. Плеханово, ул. Плеханова, д. 178а	III
6.	Фельдшерско-акушерский пункт, назначение: нежилое, площадь 71,3 кв. м, кадастровый номер 48:02:0580101:464	Липецкая область, Грязинский район, сельское поселение Княжебайгорский с/с, д. Кубань, ул. Лесная, д. 13	III