



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

07 апреля 2023 года

г. Липецк

№ 175

О внесении изменений в постановление Правительства Липецкой области

от 29 ноября 2022 года № 277

«О предоставлении единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Липецкой области на постоянное место жительства»

По результатам проведенного мониторинга и в целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативных правовых актов Липецкой области Правительство Липецкой области постановляет:

Внести в постановление Правительства Липецкой области от 29 ноября 2022 года № 277 «О предоставлении единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Липецкой области на постоянное место жительства» («Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 2022, 1 декабря) следующие изменения:

- 1) в наименовании слово «вынужденно» исключить;
- 2) в преамбуле слово «вынужденно» исключить;
- 3) в абзаце первом пункта 1 слово «вынужденно» исключить;
- 4) в пункте 2 слово «вынужденно» исключить;
- 5) в пункте 3 слово «вынужденно» исключить;
- 6) в приложении 1 к постановлению:

слова «Приложение 1 к постановлению Правительства Липецкой области «О предоставлении единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Липецкой области на постоянное место жительства»» заменить словами «Приложение 1 к постановлению Правительства Липецкой области «О предоставлении единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Липецкой области на постоянное место жительства»;

в наименовании слово «вынужденно» исключить;

в пункте 1 слово «вынужденно» исключить;

в подпункте 1 пункта 6 слово «вынужденно» исключить;

в пункте 7:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина СССР образца 1974 года (для лиц, не имеющих других документов, удостоверяющих личность), вид на жительство лица без гражданства на Украине, временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации, свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, выданное лицу, не имеющему других документов, удостоверяющих гражданство и личность гражданина Украины или иные документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние). При этом к членам семьи гражданина, указанного в пункте 6 настоящего Порядка, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними;»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«документ, удостоверяющий факт регистрации по месту жительства в городе Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи в любой период до 13 октября 2022 года, в том числе выданный компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 года либо компетентным органом Херсонской области, а именно: документ, предусмотренный абзацем третьим настоящего пункта, содержащий отметку о регистрации по месту жительства,

выписка из домовой книги, карточка прописки, адресная справка, справка о регистрации по месту жительства, выданная к ID-карте, выписка из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справка о внесении сведений в этот реестр, документ, подтверждающий факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в городе Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающий факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в городе Херсоне или части Херсонской области, либо иной документ, содержащий указанные сведения, либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество в городе Херсоне или части Херсонской области, с приложением объяснения гражданина, подтверждающего факт постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, в случае если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует. При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей;»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. В случае отсутствия у граждан выданных компетентным органом Украины, либо Херсонской области, либо Российской Федерации до 13 октября 2022 года документов, содержащих сведения об их проживании в городе Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 года, Управление направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина, членов его семьи на территории города Херсона или части Херсонской области. Принятие решений о подтверждении факта постоянного проживания гражданина, членов его семьи на территории города Херсона или части Херсонской области может осуществляться коллегиальным органом, образованным Губернатором Херсонской области (временно исполняющим обязанности Губернатора Херсонской области).»;

в абзаце втором пункта 10 после слов «несоответствия гражданина» дополнить словами «и (или) членов его семьи»;

в абзаце втором пункта 12 слова «в Управление» исключить;

пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Перечисление единовременной выплаты осуществляется на лицевой счет гражданина, указанный в заявлении, открытый в кредитной организации банковской системы Российской Федерации, Управлением в течение 16 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.»;

7) приложение к Порядку и условиям предоставления единовременной выплаты на обзаведение имуществом жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Липецкой области на постоянное место жительства изложить в следующей редакции:

«Приложение
к Порядку и условиям предоставления
единовременной выплаты на обзаведение
имуществом жителям города Херсона и части
Херсонской области, покинувшим место
постоянного проживания и прибывшим
в экстренном порядке на территорию
Липецкой области на постоянное
место жительства

В Управление социальной политики
Липецкой области

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

дата рождения _____,

зарегистрированной(ому) _____ по месту
пребывания/месту жительства по адресу:

абонентский номер телефонной связи _____,

адрес электронной почты: _____,

документ, удостоверяющий личность:
серия _____

№ _____

выдан _____

(орган и дата выдачи)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении единовременной выплаты на обзаведение имуществом

Прошу предоставить мне _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

единовременную денежную выплату на обзаведение имуществом как жителю

города Херсона и части Херсонской области, покинувшему место постоянного проживания в городе Херсоне и части Херсонской области и прибывшему в экстренном массовом порядке на территорию Липецкой области на постоянное место жительства, в рамках реализации мероприятий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей города Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории».

Сведения о лицах, в отношении которых я являюсь законным представителем:

- 1) _____;
(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка и дата рождения)
- 2) _____;
(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка и дата рождения)
- 3) _____;
(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка и дата рождения)
- 4) _____;
(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка и дата рождения)

Состою (не состою) в зарегистрированном браке _____.

Супруг (супруга) _____.
(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) и дата рождения)

К заявлению прилагаются копии следующих документов:

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____;

Назначенную единовременную выплату прошу перечислить на мой лицевой счет:

_____,
(номер лицевого счета)
открытый в _____ БИК _____.
(наименование кредитной организации)

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю добровольное согласие на обработку моих персональных данных и персональных данных лица (лиц), в отношении которого (которых) я являюсь законным представителем (нужное подчеркнуть), то есть на совершение действий, предусмотренных частью 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», Управлению социальной политики Липецкой области и многофункциональному центру предоставления государственных и муниципальных услуг указанных в

представленных мною сведениях в заявлении и документах, необходимых для предоставления единовременной выплаты на обзаведение имуществом.

В соответствии с частью 2 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящее согласие на обработку персональных данных может быть отозвано мною в письменной форме.

О принятом решении прошу проинформировать меня следующим способом:

- в письменной форме по адресу: _____
- в форме электронного документа по адресу электронной почты _____
- через многофункциональный центр _____

« ____ » _____ 20 ____ г. _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Подлинность подписи гражданина подтверждаю.

_____ (должность лица, принявшего заявление) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ года
(дата приема заявления)

Заявление с приложением документов принято « ____ » _____
20 __ г.

специалистом (И.О. Фамилия) _____

Регистрационный номер заявления: _____

Дата приема заявления: « ____ » _____ 20 __ г. Подпись специалиста _____

(линия отреза)

РАСПИСКА

От _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

принято заявление и следующие документы:

Регистрационный номер заявления: _____

Дата приема заявления: « ____ » _____ 20 __ г. Подпись специалиста _____

место для печати»;

8) приложение 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Приложение 2
к постановлению Правительства
Липецкой области
«О предоставлении единовременных выплат
на обзаведение имуществом и социальных
выплат на приобретение жилых помещений
на основании выдаваемых государственных
жилищных сертификатов жителям
города Херсона и части Херсонской области,
покинувшим место постоянного
проживания и прибывшим в экстренном
порядке на территорию Липецкой области
на постоянное место жительства»

Порядок и условия предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата жителям города Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном порядке на территорию Липецкой области на постоянное место жительства

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм и условия предоставления жителям города Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Липецкой области на постоянное место жительства (далее – граждане), социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата.

2. Уполномоченным исполнительным органом Липецкой области на предоставление гражданам социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата является Управление социальной политики Липецкой области (далее – Управление).

3. Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата (далее – социальная выплата, сертификат) осуществляется гражданам, отвечающим совокупности следующих критериев:

1) граждане покинули место постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 3099-р) и прибыли на территорию Липецкой области на постоянное место жительства;

2) граждане подали заявление на предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата в соответствии с настоящим Порядком.

4. Социальная выплата предоставляется для приобретения одного или нескольких жилых помещений на первичном или вторичном рынках жилья на

территории Липецкой области у физических и (или) юридических лиц (одного или нескольких).

5. Социальная выплата предоставляется однократно.

6. Размер социальной выплаты рассчитывается исходя из норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на первое полугодие 2023 года, и норматива обеспечения общей площади жилого помещения, составляющего:

33 кв. м – для одиноко проживающего гражданина;

42 кв. м – для семей из двух человек;

по 18 кв. м – на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

7. Социальная выплата предоставляется гражданам за счет средств финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд), предоставленной Липецкой области на основании заключенного соглашения.

8. Социальная выплата предоставляется гражданам при соблюдении следующих условий:

1) приобретаемое жилое помещение (жилые помещения) отвечает требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроено применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности (с учетом надворных построек);

2) приобретенное с использованием сертификата жилое помещение оформлено в общую собственность в равных долях на всех членов семьи гражданина, указанных в сертификате, а в случае использования социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких сертификатов – приобретенное в долевую собственность указанных граждан, при этом размер долей в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение должен быть пропорционален размеру части покупной цены, уплачиваемой каждым из лиц, приобретающих жилое помещение за счет средств социальных выплат и (или) иных источников;

3) общая площадь приобретенного жилого помещения в расчете на каждого члена семьи не может быть меньше учетной нормы площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления;

4) перечисление социальной выплаты после государственной регистрации в установленном порядке права собственности гражданина на приобретаемое с использованием сертификата жилое помещение.

9. Сертификат предоставляется в бумажном или электронном виде.

10. В целях получения сертификата гражданин или его представитель представляет в Управление либо многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр) следующие документы:

заявление о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного

сертификата по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее – заявление на предоставление сертификата);

документы, удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина СССР образца 1974 года (для лиц, не имеющих других документов, удостоверяющих личность), вид на жительство лица без гражданства на Украине, временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации, свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, выданное лицу, не имеющему других документов, удостоверяющих гражданство и личность гражданина Украины или иные документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние). При этом к членам семьи гражданина, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними;

документ, удостоверяющий факт регистрации по месту жительства в городе Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи в любой период до 13 октября 2022 года, в том числе выданный компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 года либо компетентным органом Херсонской области, а именно: документ, предусмотренный абзацем третьим настоящего пункта, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, выписка из домовой книги, карточка прописки, адресная справка, справка о регистрации по месту жительства, выданная к ID-карте, выписка из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справка о внесении сведений в этот реестр, документ, подтверждающий факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в городе Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающий факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в городе Херсоне или части Херсонской области, либо иной документ, содержащий указанные сведения, либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество в городе Херсоне или части Херсонской области с приложением объяснения гражданина, подтверждающего факт постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, в случае если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует). При этом

местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в городе Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей;

документ, удостоверяющий личность представителя, документ, подтверждающий его полномочия (в случае обращения представителя).

Документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в простой письменной форме.

Документы представляются гражданином (представителем) в подлинниках.

С подлинников документов Управлением либо многофункциональным центром изготавливаются копии, которые ими заверяются в установленном законодательством порядке, а подлинники документов возвращаются гражданину (представителю).

11. В случае отсутствия у граждан выданных компетентным органом Украины, либо Херсонской области, либо Российской Федерации до 13 октября 2022 года документов, содержащих сведения об их проживании в городе Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 года, Управление направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина, членов его семьи на территории города Херсона или части Херсонской области. Принятие решений о подтверждении факта постоянного проживания гражданина, членов его семьи на территории города Херсона или части Херсонской области может осуществляться коллегиальным органом, образованным Губернатором Херсонской области (временно исполняющим обязанности Губернатора Херсонской области).

12. Управление в течение 5 рабочих дней со дня поступления от гражданина или его представителя заявления на предоставление сертификата и документов, а в случае, предусмотренном пунктом 11 настоящего Порядка, в течение 15 рабочих дней рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

о предоставлении сертификата;

об отказе в предоставлении сертификата.

13. Решение об отказе в предоставлении сертификата принимается Управлением в случае:

несоответствия гражданина и (или) членов его семьи требованиям настоящего Порядка;

предоставления гражданином или его представителем неполного перечня документов;

выявление противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в представленном заявлении на предоставление сертификата и представленных документах.

14. Управление в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении сертификата либо об отказе в предоставлении сертификата

уведомляет гражданина или его представителя о принятом решении способом, указанным в заявлении на предоставление сертификата, позволяющим достоверно установить факт и дату уведомления.

В случае принятия положительного решения сертификат направляется на адрес электронной почты, указанный в заявлении на предоставление сертификата. В случае отсутствия электронной почты у гражданина (представителя) в уведомлении о предоставлении сертификата указывается дата получения сертификата на бумажном носителе.

15. В случае принятия Управлением решения об отказе в предоставлении сертификата в уведомлении об отказе в предоставлении сертификата указываются причины отказа.

Гражданин или его представитель вправе повторно обратиться за получением сертификата после устранения причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении сертификата.

16. Отказ в предоставлении сертификата может быть обжалован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

17. Гражданин за счет сертификата вправе приобрести несколько жилых помещений, в том числе с использованием привлеченных (кредитных, заимствованных) или собственных средств.

В случае приобретения нескольких жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение) на основании нескольких договоров купли-продажи с использованием средств социальной выплаты по одному сертификату социальная выплата направляется на оплату по указанным договорам одновременно.

18. Остаток средств социальной выплаты, оставшийся неиспользованным после осуществления оплаты по представленным гражданином одному или нескольким договорам купли-продажи жилых помещений, погашается.

19. Гражданин, получивший сертификат на территории другого субъекта Российской Федерации и впоследствии принявший решение о выборе в качестве места жительства Липецкую область, вправе обратиться в Управление или многофункциональный центр с заявлением о перечислении денежных средств по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку и документами, предусмотренными пунктом 27 настоящего Порядка.

Такое заявление считается одновременно заявлением на получение нового сертификата и отказом от сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации.

Ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого сертификата проверка соответствия гражданина и членов его семьи, включенных в аннулируемый сертификат, критериям, предусмотренным подпунктом 1 пункта 3, пунктом 11 настоящего Порядка, не осуществляется, и повторное представление документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, в отношении указанных граждан не требуется.

Управление в течение 5 рабочих дней со дня, следующего за днем обращения гражданина (представителя) информирует с использованием системы субъект Российской Федерации, в котором гражданину ранее был выдан сертификат, об отказе гражданина от ранее выданного сертификата (с приложением в электронной форме такого заявления).

20. Размер социальной выплаты в случае, установленном пунктом 19 настоящего Порядка, определяется на дату аннулируемого сертификата.

21. В случае смерти членов семьи владельца сертификата до подачи заявления о перечислении денежных средств, он или его представитель обязан обратиться в Управление или многофункциональный центр с заявлением о замене сертификата по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку и приложением документов, обосновывающих необходимость замены сертификата.

22. В случае смерти владельца сертификата до подачи заявления о перечислении денежных средств, член его семьи, действующий на основании нотариально заверенной доверенности от других совершеннолетних членов его семьи, обязан обратиться в Управление или многофункциональный центр с заявлением о замене сертификата по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку и приложением копии свидетельства о смерти.

23. Размер социальной выплаты в случае, установленном пунктами 21 и 22 настоящего Порядка, определяется на дату выдачи нового сертификата.

24. В случае, если после предоставления сертификата до подачи заявления о перечислении денежных средств, гражданину необходимо включить в новый сертификат членов семьи, которыми или в отношении которых заявление на оформление социальной выплаты не подавалось, он или его представитель вправе обратиться в Управление или многофункциональный центр с заявлением о замене сертификата по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

25. Размер социальной выплаты в случае, установленном пунктом 24 настоящего Порядка, определяется на дату аннулируемого сертификата.

26. При выдаче сертификата члену семьи, не указанному в заявлении на получение сертификата, которому сертификат был ранее выдан на членов его семьи, размер социальной выплаты (общий размер социальных выплат) на одну семью или общий размер социальных выплат, приходящихся на каждого члена такой семьи, за счет средств Фонда вне зависимости от срока выдачи сертификата (сертификатов) и срока использования социальной выплаты (выплат), не должен превышать расчетного размера социальной выплаты, определяемого на всех членов семьи в соответствии с настоящим пунктом, по состоянию на дату выдачи первого сертификата.

27. Замена сертификата в случаях, установленных пунктами 19, 21, 22 и 24 настоящего Порядка осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 10-15 настоящего Порядка.

28. В целях перечисления денежных средств гражданин или его представитель представляет в Управление либо многофункциональный центр заявление о перечислении денежных средств по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

29. К заявлению о перечислении денежных средств прилагаются следующие документы:

документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина СССР образца 1974 года (для лиц, не имеющих других документов, удостоверяющих личность), вид на жительство лица без гражданства на Украине, временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации, свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, выданное лицу, не имеющему других документов, удостоверяющих гражданство и личность гражданина Украины или иные документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние);

документ, удостоверяющий личность представителя, документ, подтверждающий его полномочия (в случае обращения представителя);

договор купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к гражданину (гражданам), с указанием реквизитов счета продавца, реквизитов выданного сертификата, размера социальной выплаты, оплаты стоимости или части стоимости жилого помещения за счет средств социальной выплаты;

государственный жилищный сертификат.

30. Управление не позднее 2 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления заявления о перечислении денежных средств и документов, запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина на жилое помещение от Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, и членов его семьи.

31. После получения ответов на запросы (межведомственные запросы), указанные в пункте 30 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня следующего за днем поступления сведений Управление проводит проверку, дает оценку представленным документам, принимает в форме приказа одно из следующих решений:

1) о перечислении денежных средств;

2) об отказе в перечислении денежных средств.

32. Решение об отказе в перечислении денежных средств принимается Управлением в случае несоответствия гражданина и (или) представленных им документов требованиям настоящего Порядка, а также в случае:

1) несоблюдения условий использования сертификата, установленных в пункте 8 настоящего Порядка;

2) несоответствия заявления о перечислении денежных средств требованиям, установленным настоящим Порядком;

3) представления неполного перечня документов;

4) выявления противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в представленных заявлениях о перечислении денежных средств и документах.

33. Управление в течение 2 рабочих дней со дня, следующего за днем принятия решения о перечислении денежных средств либо об отказе в перечислении денежных средств, уведомляет гражданина о принятом решении способом, указанным в заявлении, позволяющим достоверно установить факт и дату уведомления.

34. В случае принятия решения об отказе в перечислении денежных средств в уведомлении об отказе в перечислении денежных средств указываются причины отказа.

Отказ в перечислении денежных средств может быть обжалован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

35. Перечисление денежных средств осуществляется Управлением в течение 16 рабочих дней со дня принятия решения о перечислении денежных средств на счет продавца(ов), открытый в кредитной организации банковской системы Российской Федерации, с которым(и) гражданин (граждане) заключил(и) договор купли-продажи жилого помещения.

36. Днем исполнения обязательств по сертификату является день перечисления денежных средств.

37. В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи превышает размер социальной выплаты, указанный в сертификате, доплата разницы в стоимости приобретаемого жилого помещения производится гражданином за счет собственных и (или) привлеченных (кредитных, заимствованных) средств.

38. В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи меньше размера социальной выплаты, указанного в сертификате, денежные средства перечисляются в размере, соответствующем фактической стоимости приобретаемого жилого помещения по такому договору.

39. В случае представления гражданином (представителем) недостоверных сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении государственного жилищного сертификата, документах, заявлении о перечислении денежных средств и документах, повлекших незаконное предоставление сертификата и перечисление денежных средств по нему, ущерб, причиненный бюджету Липецкой области, возмещается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

40. Обработка заявлений граждан осуществляется с использованием автоматизированной информационной системы «Реформа ЖКХ» в установленном Фондом порядке.

Приложение 1
к Порядку и условиям предоставления
социальной выплаты на приобретение
жилого помещения на основании
выдаваемого государственного жилищного
сертификата жителям города Херсона и
части Херсонской области, покинувшим
место постоянного проживания и прибывшим
в экстренном порядке на территорию
Липецкой области на постоянное место жительства

В Управление социальной политики
Липецкой области

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

дата
рождения _____,
зарегистрированной(ому) по месту
пребывания/ месту жительства по
адресу:

абонентский номер телефонной связи
_____,
адрес электронной почты:

документ, удостоверяющий
личность:

серия _____
№ _____

выдан _____
(орган и дата выдачи)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения на
основании выдаваемого государственного жилищного сертификата

Прошу предоставить социальную выплату на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата в рамках реализации мероприятий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей города Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в

экстренном массовом порядке на иные территории», с целью чего представляю следующие сведения.

Гражданин: _____
(Фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

Число, месяц, год рождения _____

Состою (не состою) в зарегистрированном браке _____.

Супруг (супруга) _____.

Сведения о члене (членах) семьи гражданина:

1) _____;
(указываются степень родства, фамилия, имя, отчество (при наличии) и дата рождения)

2) _____;
(указываются степень родства, фамилия, имя, отчество (при наличии) и дата рождения)

3) _____.
(указываются степень родства, фамилия, имя, отчество (при наличии) и дата рождения)

Я и члены моей семьи достоверность и полноту настоящих сведений подтверждаем.

К заявлению прилагаются копии следующих документов:

1) _____;

2) _____;

3) _____.

Я и члены моей семьи проживали на территории города Херсона или части Херсонской области до 13 октября 2022 года по адресу:

_____.

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

предупрежден о привлечении к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных мною сведениях и документах, прилагаемых к заявлению, данных, не соответствующих действительности и послуживших основанием для получения государственного жилищного сертификата.

С условиями получения и использования государственного жилищного сертификата ознакомлен(ознакомлена), согласен(согласна) и обязуюсь их выполнять.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я и члены моей семьи даем добровольное согласие Управлению социальной политики Липецкой области и многофункциональному центру предоставления государственных и муниципальных услуг на обработку, то есть совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», персональных данных, указанных в

представленных мною документах и необходимых для предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата:

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, подающего заявление)

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) члена семьи)

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) члена семьи)

Настоящее согласие действует с даты подписания и в течение всего срока действия меры социальной поддержки.

В соответствии с частью 2 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящее согласие на обработку персональных данных может быть отозвано мною, членами семьи в письменной форме.

О принятом решении прошу проинформировать меня следующим способом:

- в письменной форме по адресу: _____.
- в форме электронного документа по адресу электронной почты.
- через многофункциональный центр.

Подлинность подписи гражданина и членов семьи подтверждаю.

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

(расшифровка)

«__» _____ 2022 года
(дата приема заявления)

Заявление с приложением документов принято «__» _____ 20__ г.
специалистом (ФИО) _____

Регистрационный номер заявления: _____

Дата приема заявления: «__» _____ 20__ г. Подпись специалиста _____

(линия отреза)

РАСПИСКА

От _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

принято заявление и следующие документы:

Регистрационный номер заявления: _____

Дата приема заявления: «__» _____ 20__ г. Подпись специалиста _____

место для печати

Примечание: Согласие с заявлением за несовершеннолетних и (или) недееспособных членов семьи подписывают их законные представители (опекуны).

Приложение 2

к Порядку и условиям предоставления социальной
выплаты на приобретение жилого помещения на
основании выдаваемого государственного жилищного
сертификата жителям города Херсона и части
Херсонской области, покинувшим
место постоянного проживания и прибывшим
в экстренном порядке на территорию
Липецкой области на постоянное место жительства

В Управление социальной политики
Липецкой области

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

дата рождения _____,

зарегистрированной(ому) по месту
пребывания/ месту жительства по адресу:

абонентский номер телефонной связи

адрес электронной почты:

документ, удостоверяющий личность:

серия _____

№ _____

выдан _____

(орган и дата выдачи)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о перечислении денежных средств

Прошу перечислить денежные средства на приобретение жилого помещения на основании государственного жилищного сертификата в рамках реализации мероприятий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей города Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории» с целью чего представляю следующие сведения.

Мною, _____
(Фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

Число, месяц, год рождения _____
в целях реализации жилищного сертификата от _____ № _____
на сумму _____ (_____)
(сумма цифрами, руб.) _____)
(сумма прописью, руб.)

заключен договор купли-продажи жилого помещения, находящегося по адресу:

Реквизиты договора: от _____ № _____
Приобретенное жилое помещение соответствует требованиям Порядка.
Копию договора с реквизитами для перечисления социальной выплаты прилагаю.

Я,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

предупрежден о привлечении к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных мною сведениях и документах, прилагаемых к заявлению, данных, не соответствующих действительности и послуживших основанием для получения государственного жилищного сертификата.

С условиями получения и использования государственного жилищного сертификата ознакомлен(ознакомлена), согласен(согласна) и обязуюсь их выполнять.

О принятом решении прошу проинформировать меня следующим способом:

- в письменной форме по адресу: _____
 в форме электронного документа по адресу электронной почты.
 через многофункциональный центр.

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) владельца сертификата)

Подлинность подписи гражданина подтверждаю.

(должность лица, принявшего
заявление)

(подпись)

(расшифровка)

« ____ » _____ 2022 года
(дата приема заявления)

Заявление с приложением документов принято « ____ » _____ 20__ г.
специалистом (ФИО)

Регистрационный номер заявления: _____

(линия отреза)

РАСПИСКА

От

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

принято заявление и следующие документы:

Регистрационный номер заявления: _____

Дата приема заявления: « ____ » _____ 20__ г. Подпись специалиста _____

место для печати

Приложение 3

к Порядку и условиям предоставления социальной
выплаты на приобретение жилого помещения на
основании выдаваемого государственного жилищного
сертификата жителям города Херсона и части
Херсонской области, покинувшим
место постоянного проживания и прибывшим
в экстренном порядке на территорию
Липецкой области на постоянное место жительства

В Управление социальной политики
Липецкой области

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
дата рождения

_____,
зарегистрированной(ому) по месту
пребывания/ месту жительства по
адресу:

абонентский номер телефонной
связи

_____,
адрес электронной почты:

документ, удостоверяющий
личность:

серия

_____ № _____

выдан _____

(орган и дата выдачи)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о замене государственного жилищного сертификата

Прошу заменить государственный жилищный сертификат от _____
№ _____ на сумму _____ руб.

(_____)
(сумма прописью, руб.).

в связи с _____

в рамках реализации мероприятий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей города Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории», с целью чего представляю сведения.

Гражданин:

(Фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

Число, месяц, год рождения _____

Сведения о члене (членах) семьи гражданина:

1)

(указываются степень родства, фамилия, имя, отчество (при наличии) и дата рождения)

2)

(указываются степень родства, фамилия, имя, отчество (при наличии) и дата рождения)

3)

(указываются степень родства, фамилия, имя, отчество (при наличии) и дата рождения)

Я и члены моей семьи достоверность и полноту настоящих сведений подтверждаем.

К заявлению прилагаются копии следующих документов:

1)

2)

3)

Я и члены моей семьи проживали на территории города Херсона или части Херсонской области до 13 октября 2022 года по адресу:

Я,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

предупрежден о привлечении к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных мною сведениях и документах, прилагаемых к заявлению, данных, не соответствующих действительности и послуживших основанием для получения государственного жилищного сертификата.

С условиями получения и использования государственного жилищного сертификата ознакомлен(ознакомлена), согласен(согласна) и обязуюсь их выполнять.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я и члены моей семьи даем добровольное согласие Управлению социальной политики Липецкой области и многофункциональному центру предоставления государственных и муниципальных услуг на обработку, то есть совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», персональных данных, указанных в представленных мною документах и необходимых для замены государственного жилищного сертификата:

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, подающего заявление)

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) члена семьи)

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) члена семьи)

Настоящее согласие действует с даты подписания и в течение всего срока действия меры социальной поддержки.

В соответствии с частью 2 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящее согласие на обработку персональных данных может быть отозвано мною (членами семьи) в письменной форме.

О принятом решении прошу проинформировать меня следующим способом:

- в письменной форме по адресу: _____
- в форме электронного документа по адресу электронной почты.
- через многофункциональный центр.

Подлинность подписи гражданина и членов семьи подтверждаю.

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

(расшифровка)

«__» _____ 2022 года
(дата приема заявления)

Заявление с приложением документов принято «__» _____ 20__ г.
специалистом (ФИО)

Регистрационный номер заявления: _____

Дата приема заявления: «__» _____ 20__ г. Подпись специалиста _____

(линия отреза)

РАСПИСКА

От _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

принято заявление и следующие документы:

Регистрационный номер заявления: _____

Дата приема заявления: «__» _____ 20__ г. Подпись специалиста _____

место для печати

Примечание: Согласие с заявлением за несовершеннолетних и (или) недееспособных членов семьи подписывают их законные представители (опекуны).».

И.о. Губернатора
Липецкой области



В.М. Щеглеватых