



ЛИПЕЦКИЙ ОБЛАСТНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

35 сессия VII созыва

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Липецкого областного Совета депутатов «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Липецкой области на 2023 - 2025 годы»

Рассмотрев предложения Правительства Липецкой области о внесении изменений в постановление Липецкого областного Совета депутатов от 6 декабря 2022 года № 693-пс «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Липецкой области на 2023 – 2025 годы», руководствуясь статьей 3 Закона Липецкой области от 1 марта 2013 года № 126-ОЗ «О приватизации государственного имущества Липецкой области», статьей 30 Устава Липецкой области Российской Федерации, учитывая решение комитета Липецкого областного Совета депутатов по экономике, Липецкий областной Совет депутатов

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Липецкого областного Совета депутатов от 6 декабря 2022 года № 693-пс «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Липецкой области на 2023 – 2025 годы» (Липецкая газета, 2022, 9 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2023, 22 июня, 31 октября) следующие изменения:

1) в наименовании слова «на 2023 – 2025 годы» заменить словами «на 2024 – 2026 годы»;

2) в преамбуле слова «на 2023 – 2025 годы» заменить словами «на 2024 – 2026 годы»;

3) в пункте 1 слова «на 2023 – 2025 годы» заменить словами «на 2024 – 2026 годы»;

4) в приложении:

слова «Приложение к постановлению Липецкого областного Совета депутатов «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Липецкой области на 2023 – 2025 годы» заменить словами «Приложение к постановлению Липецкого областного Совета депутатов «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Липецкой области на 2024 – 2026 годы»;

в наименовании слова «на 2023 – 2025 годы» заменить словами «на 2024 – 2026 годы»;

в преамбуле:

слова «на 2023 – 2025 годы» заменить словами «на 2024 – 2026 годы», слова «в 2023 – 2025 годах» заменить словами «в 2024 – 2026 годах»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В план приватизации включены находящиеся в областной собственности предприятия, не относящиеся к субъектам естественных монополий и не являющиеся организациями оборонного комплекса.»;

в разделе 1 «Основные направления приватизации государственного имущества Липецкой области на 2023 – 2025 годы»:

в наименовании слова «на 2023 – 2025 годы» заменить словами «на 2024 – 2026 годы»;

в подразделе 1.1 «Цели и задачи приватизации государственного имущества Липецкой области на 2023 – 2025 годы»:

в наименовании слова «на 2023 – 2025 годы» заменить словами «на 2024 – 2026 годы»;

в абзаце первом слова «в 2023 – 2025 годах» заменить словами «в 2024 – 2026 годах»;

в абзаце втором слова «в 2023 – 2025 годах» заменить словами «в 2024 – 2026 годах»;

в подразделе 1.2 «Направления приватизации государственного имущества Липецкой области в 2023 – 2025 годах»:

в наименовании слова «в 2023 – 2025 годах» заменить словами «в 2024 – 2026 годах»;

в абзаце втором слова «в 2023 – 2025 годах» заменить словами «в 2024 – 2026 годах»;

подраздел 1.3 «Прогноз объемов поступлений в областной бюджет от продажи государственного имущества Липецкой области в 2023 – 2025 годах» изложить в следующей редакции:

**«1.3. Прогноз объемов поступлений в областной бюджет
от продажи государственного имущества Липецкой области
в 2024 – 2026 годах**

Начальная цена приватизируемого государственного имущества Липецкой области устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании отчета об оценке государственного имущества Липецкой области, составленного независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Согласно прогнозной оценке стоимости предложенных к приватизации объектов, исходя из анализа экономических характеристик предлагаемого к приватизации государственного имущества Липецкой области, при благоприятной конъюнктуре рынка в период действия прогнозного плана (программы) приватизации ожидаемые поступления неналоговых доходов в областной бюджет от приватизации государственного имущества Липецкой области составят:

в 2024 году – 67 421 143 рубля;

в 2025 году – 4 932 496 рублей;

в 2026 году – 13 094 961 рубль.

Прогноз объемов поступлений в областной бюджет от продажи государственного имущества Липецкой области, планируемого к приватизации, может быть скорректирован с учетом экономической ситуации, складывающейся на рынке, характеризующейся уровнем спроса и предложения, рыночной активностью, ценами, объемом продаж.»;

раздел 2 «Государственное имущество Липецкой области, приватизация которого планируется в 2023 – 2025 годах» изложить в следующей редакции:

«2. Государственное имущество Липецкой области, приватизация которого планируется в 2024 - 2026 годах

2.1. Перечень государственных унитарных предприятий Липецкой области

Таблица

№ п/п	Наименование областного государственного унитарного предприятия	Место нахождения	Сроки приватизации, год
1.	Областное государственное унитарное предприятие «Липецкдоравтоцентр»	Липецкая область, г. Липецк, пр-д Универсальный, д.6	2024
2.	Областное государственное унитарное предприятие «Липецкая областная коммунальная компания»	Липецкая область, г.о. город Липецк, г Липецк, пл Коммунальная, д. 9, помещ. 4, ком. 506-4	2024

2.2. Перечень объектов недвижимого имущества

Таблица

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества и его характеристика	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Сроки приватизации, год
1.	Земельный участок площадью 227 593 кв. м, кадастровый номер 48:04:1720201:10, с	Российская Федерация, Липецкая область, Добринский муниципальный	2024

<p>расположенными на нем объектами недвижимого имущества:</p> <p>административное здание, назначение: нежилое, площадь 1 219,6 кв. м, кадастровый номер 48:04:0000000:718</p> <p>дом бригадира, назначение: нежилое, площадь 199,8 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:308</p> <p>птичник, назначение: нежилое, площадь 1 740,9 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:303</p> <p>уборная, назначение: нежилое, площадь 5,1 кв. м, кадастровый номер 48:04:0000000:717</p> <p>птичник, назначение: нежилое, площадь 1 723,2 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:19</p> <p>птичник, назначение: нежилое, площадь 1 738,5 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:144</p> <p>птичник, назначение: нежилое, площадь 1 744,3 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:121</p> <p>птичник, назначение: нежилое, площадь 1 728 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:39</p> <p>птичник, назначение: нежилое, площадь 1 743 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:41</p> <p>птичник, назначение: нежилое, площадь 1 743,1 кв. м,</p>	<p>район, сельское поселение Дубовской сельсовет</p>	
--	--	--

<p>кадастровый номер 48:04:0630201:22</p> <p>птичник, назначение: нежилое, площадь 1 730 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:142</p> <p>трансформаторная подстанция, назначение: нежилое, площадь 47,2 кв. м, кадастровый номер 48:04:0000000:713</p> <p>птичник, назначение: нежилое, площадь 1 755 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:60</p> <p>птичник, назначение: нежилое, площадь 1 762,3 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:17</p> <p>птичник, назначение: нежилое, площадь 1 760,5 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:105</p> <p>птичник, назначение: нежилое, площадь 1 044,5 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:18</p> <p>птичник, назначение: нежилое, площадь 875,3 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:312</p> <p>компрессорная, назначение: нежилое, площадь 50,8 кв. м, кадастровый номер 48:04:0000000:754</p> <p>птичник, назначение: нежилое, площадь 1 368,2 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:311</p> <p>гараж, назначение: нежилое, площадь 2 154,4 кв. м,</p>		
--	--	--

<p>кадастровый номер 48:04:0630201:307</p> <p>бункер для хранения кормов, назначение: производственное (промышленное), объем 43 куб. м, кадастровый номер 48:04:0000000:1432</p> <p>бункер для хранения кормов, назначение: производственное, бункер для хранения кормов, объем 43 куб. м, кадастровый номер 48:04:0000000:1434</p> <p>бункер для хранения кормов, назначение: производственное (промышленное), объем 43 куб. м, кадастровый номер 48:04:0000000:1437</p> <p>бункер для хранения кормов, назначение: производственное (промышленное), объем 43 куб. м, кадастровый номер 48:04:0000000:1440</p> <p>бункер для хранения кормов, назначение: производственное, бункер для хранения кормов, объем 43 куб. м, кадастровый номер 48:04:0000000:1433</p> <p>бункер для хранения кормов, назначение: производственное, объем 37 куб. м, кадастровый номер 48:04:0000000:1261</p> <p>бункер для хранения кормов, назначение: иное сооружение (бункер для хранения кормов), объем 43 куб. м, кадастровый номер 48:04:0630201:304</p> <p>бункер для хранения кормов, назначение: производственное, бункер для хранения кормов, объем 37 куб. м, кадастровый номер 48:04:0000000:1313</p>		
--	--	--

	<p>бункер для хранения кормов, назначение: иное сооружение (бункер для хранения кормов), объем 43 куб. м, кадастровый номер 48:04:0630201:323</p> <p>бункер для хранения кормов - объемом, назначение: производственное (промышленное), объем 43 куб. м, кадастровый номер 48:04:0000000:1336</p> <p>бункер для хранения кормов, назначение: производственное (промышленное), объем 43 куб. м., кадастровый номер 48:04:0000000:1361</p> <p>Бензозаправочный пункт, назначение: Бензозаправочный пункт</p> <p>1. Бензозаправочный пункт. Площадь 11,8 кв. м, литер: 1А;</p> <p>2. Ограждение протяженность: 94,6 метра погонного, литер: 3;</p> <p>3. Резервуар. Объем 5 куб. м, литер: II;</p> <p>4. Резервуар. Объем 5 куб. м, литер: III;</p> <p>5. Резервуар. Объем 10 куб. м, литер: IV;</p> <p>6. Резервуар. Объем 10 куб. м, литер: V;</p> <p>Инвентарный номер: 1275пр-1А\07, назначение: производственное (промышленное), площадь 10,8 кв. м, объем 30 куб. м, кадастровый номер 48:04:0630201:309</p>		
2.	<p>Земельный участок площадью 19 935 кв. м, кадастровый номер 48:04:1720107:1, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества:</p> <p>навозохранилище, назначение: производственное</p>	<p>Российская Федерация, Липецкая область, Добринский муниципальный район, сельское поселение Дубовской сельсовет</p>	2024

	<p>(промышленное), площадь застройки 1 080 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:101</p> <p>отстойник, назначение: производственное (промышленное), площадь застройки 9 686,7 кв. м, объем 38 747 куб. м, кадастровый номер 48:04:0000000:1353</p> <p>навозохранилище, назначение: производственное (промышленное), площадь 0 кв. м, площадь застройки 1 080 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:324</p> <p>навозохранилище, назначение: производственное (промышленное), площадь 1 080 кв. м, площадь застройки 1 080 кв. м, кадастровый номер 48:04:0630201:325</p>		
3.	<p>Земельный участок площадью 6 621 кв. м, кадастровый номер 48:03:2250301:69, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - административное здание, назначение: нежилое, площадь 906,1 кв. м, кадастровый номер 48:03:2020116:297</p>	<p>Липецкая обл., р-н Данковский, с/п Бигильдинский сельсовет, с. Бигильдино</p>	2024
4.	<p>Земельный участок площадью 12 166 кв. м, кадастровый номер 48:11:1410301:31, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - инкубаторий (лит. А), назначение: нежилое, площадь 843,4 кв. м, кадастровый номер 48:11:0470113:209</p>	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Лебедянский, ПТФ «Лебедянская»</p>	2024
5.	<p>Земельный участок площадью 18 494 кв. м, кадастровый номер 48:13:1550501:110, с расположенными на нем</p>	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый</p>	2024

<p>объектами недвижимого имущества:</p> <p>сеть электроснабжения, назначение: производственное, протяженность 45 м, кадастровый номер 48:13:1550501:875</p> <p>железнодорожные весы, назначение: производственное, площадь 46,6 кв. м, кадастровый номер 48:13:1550501:876</p> <p>ж/дорожные пути, назначение: производственное, протяженность 641 м, кадастровый номер 48:13:1550501:877</p> <p>производственный корпус, назначение: нежилое, площадь 8 918,3 кв. м, кадастровый номер 48:13:1550501:878</p> <p>паропровод, назначение: производственное, протяженность 105 м, кадастровый номер 48:13:1550501:879</p> <p>теплотрасса, назначение: производственное, протяженность 223 м, кадастровый номер 48:13:1550501:880</p> <p>газопровод среднего давления, назначение: производственное, протяженность 172 м, кадастровый номер 48:13:1550501:883</p> <p>транспортная галерея, назначение: производственное, площадь застройки 107,8 кв. м, кадастровый номер 48:13:1550501:888</p> <p>здание автомобилеразгрузчика,</p>	<p>адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Липецкий, с/п Сырский сельсовет, у с. Подгорное</p>	
---	--	--

	<p>назначение: нежилое, площадь 199,3 кв. м, кадастровый номер 48:13:1550501:892</p> <p>склад (основная пристройка), назначение: нежилое, площадь 110,1 кв. м, кадастровый номер 48:13:1550501:893</p> <p>цех предварительных смесей, назначение: нежилое, площадь 2 825 кв. м, кадастровый номер 48:13:1550501:898</p> <p>транспортная галерея, назначение: производственное, площадь застройки 60,1 кв. м, кадастровый номер 48:13:1550501:902</p> <p>транспортная галерея, назначение: производственное, площадь застройки 12,6 кв. м, кадастровый номер 48:13:1550501:903</p> <p>горячее водоснабжение, назначение: производственное, протяженность 13 м, кадастровый номер 48:13:1550501:904</p> <p>навес, назначение: производственное, площадь застройки 142,7 кв. м, кадастровый номер 48:13:1550501:891</p> <p>навес, назначение: производственное, площадь застройки 73,8 кв. м, кадастровый номер 48:13:1550501:897</p>		
6.	<p>Земельный участок площадью 1 390 кв. м, кадастровый номер 48:20:0035001:4735, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - столовая, назначение: нежилое, площадью</p>	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Алмазная, д. 6</p>	2024

	960,6 кв. м, кадастровый номер 48:20:0035001:4537		
7.	Земельный участок площадью 670 кв. м, кадастровый номер 48:20:0035001:4734, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - поликлиника, назначение: нежилое, площадью 668 кв. м, кадастровый номер 48:20:0035001:5231	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк, ул. Алмазная, д. 6	2024
8.	Нежилые помещения, назначение: нежилое, площадь 104,5 кв. м, кадастровый номер 77:06:0009001:1856	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коньково, улица Профсоюзная, дом 104, помещение 1/140	2024
9.	Нежилые помещения, назначение: нежилое, площадь 134,4 кв. м, кадастровый номер 77:06:0009001:1857	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коньково, улица Профсоюзная, дом 104, помещение 1/139	2024
10.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 59,5 кв. м, кадастровый номер 48:18:0610201:20	Липецкая область, р-н Чаплыгинский, с/п Новополянский сельсовет, с. Новополянье, ул. Центральная, д. 83	2024
11.	Земельный участок площадью 582 кв. м, кадастровый номер 48:20:0014101:84, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - объект культурного наследия - административное здание, назначение: нежилое, площадью 469,2 кв. м, кадастровый номер 48:20:0014101:1572	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г Липецк, ул. Первомайская, д. 32	2024
12.	Помещение № 1, назначение: нежилое, площадь 146,1 кв. м, кадастровый номер 48:20:0038501:4542	Липецкая область, г. Липецк, ул. Центральная, д. 17, пом. 1	2025
13.	Помещение № 2, назначение: нежилое, площадь 1 045,8 кв. м, кадастровый номер 48:20:0038501:4543	Липецкая область, г. Липецк, ул. Центральная, д. 17, пом. 2	2025

14.	<p>Помещение, назначение: нежилое, площадь 1 018,2 кв. м, кадастровый номер 48:20:0027439:146</p>	<p>Липецкая область, г. Липецк, ул. 40 лет Октября, д. 15, пом. 1</p>	2025
15.	<p>Земельный участок площадью 1 762,7 кв. м, кадастровый номер 48:16:0470162:13, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - здание - детская поликлиника, назначение: нежилое, площадь 392,6 кв. м, кадастровый номер 48:16:0470162:17</p>	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая область, р-н Усманский, г. Усмань, ул. Ф. Энгельса, д. 145</p>	2026
16.	<p>Помещение, назначение: нежилое, площадь 114 кв. м, кадастровый номер 48:16:0470310:88</p>	<p>Липецкая область, р-н Усманский, г. Усмань, ул. К. Маркса, д. 50, пом. 5</p>	2026
17.	<p>Земельный участок площадью 6 732 кв. м, кадастровый номер 48:03:0691863:44, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества:</p> <p>медсклад, состав которого определен техническим паспортом, составленным ОГУП «Липецкоблтехинвентариз ация» по состоянию на 06.12.2005 года, назначение: сооружение, площадь 1 636,3 кв. м, кадастровый номер 48:03:0691863:692</p> <p>уборная, назначение: нежилое, площадь 1,9 кв. м, кадастровый номер 48:03:0691863:108</p>	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Липецкая, р-н Данковский, г. Данков, ул. Мира, дом 75/1</p>	2026
18.	<p>Земельный участок площадью 1 200 кв. м, кадастровый номер 48:19:6140601:2153, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - гараж, назначение: нежилое, площадь 990,3 кв. м, кадастровый номер 48:19:0000000:4586</p>	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Елец, ул. Коммунаров (район котельной)</p>	2026

2.3. Перечень объектов движимого имущества

Таблица

№ п/п	Наименование объекта движимого имущества и его характеристика	Местонахождение объекта движимого имущества	Сроки приватизации, год
1.	Автомобиль легковой седан, Марка, модель ТС: ФОРД МОНДЕО, идентификационный номер (VIN): WF04XXGBV44L58931	Липецкая область, г. Липецк	2024
2.	Емкость, назначение производственное, объем 60 куб. м	Липецкая область, Липецкий район, с. Подгорное	2024
3.	Емкость, назначение производственное, объем 50 куб. м	Липецкая область, Липецкий район, с. Подгорное	2024
4.	Емкость, назначение производственное, объем 40 куб. м	Липецкая область, Липецкий район, с. Подгорное	2024

».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

**Председатель Липецкого
областного Совета депутатов**



В.В. Сериков

город Липецк
26 декабря 2023 года
№ 1232-пс