



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

14 мая 2024 года

г. Липецк

№ 280

Об установлении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь иконы Казанской Божией Матери», 1828 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Долгоруковский район, с. Слепуха, ул. Центральная, 31, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия, руководствуясь статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 9 Закона Липецкой области от 31 августа 2009 года № 301-ОЗ «О правовом регулировании отношений в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Липецкой области», на основании Проекта зон охраны объекта культурного наследия Долгоруковского района и представления управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 7 марта 2024 года № И52-388 Правительство Липецкой области постановляет:

1. Установить границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь иконы Казанской Божией Матери», 1828 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Долгоруковский район, с. Слепуха, ул. Центральная, 31, согласно приложению 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь иконы Казанской Божией Матери», 1828 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Долгоруковский район, с. Слепуха, ул. Центральная, 31, согласно приложению 2.

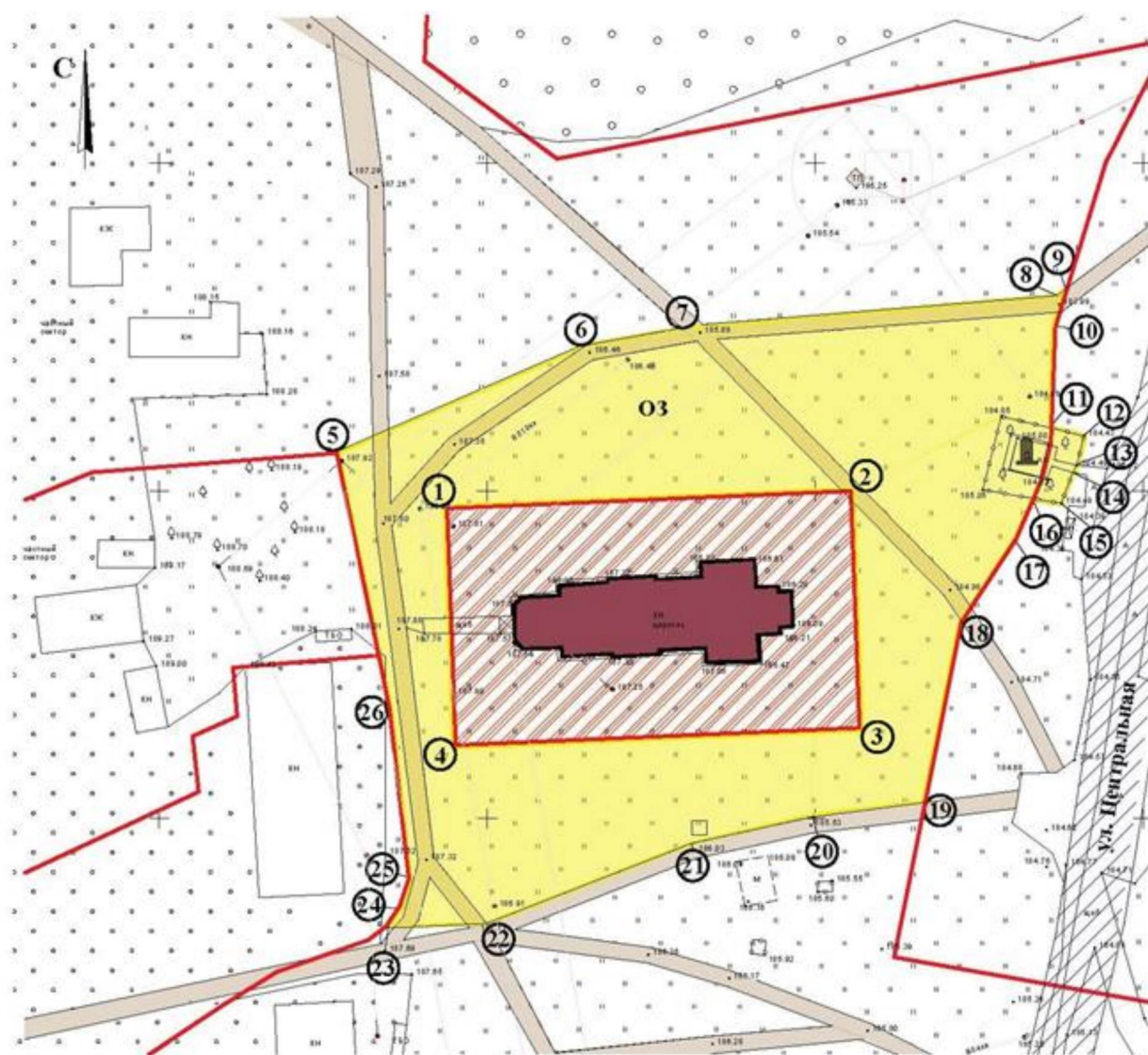
Губернатор  
Липецкой области



И.Г. Артамонов

Приложение 1  
к постановлению Правительства  
Липецкой области «Об установлении  
границ зон охраны объекта культурного  
наследия регионального значения  
«Церковь иконы Казанской Божией Матери», 1828 г.,  
расположенного по адресу: Липецкая область,  
Долгоруковский район, с. Слепуха, ул. Центральная, 31,  
и утверждении требований к градостроительным  
регламентам в границах территорий данных зон»

Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Церковь иконы Казанской Божией Матери», 1828 г.,  
расположенного по адресу: Липецкая область, Долгоруковский район,  
с. Слепуха, ул. Центральная, 31



## Условные обозначения



- объект культурного наследия регионального значения «Церковь иконы Казанской Божией Матери», 1828 г., Липецкая область, Долгоруковский район, с. Слепуха, ул. Центральная, 31



- территория объекта культурного наследия регионального значения «Церковь иконы Казанской Божией Матери», 1828 г., Липецкая область, Долгоруковский район, с. Слепуха, ул. Центральная, 31.



- охранная зона (ОЗ) объекта культурного наследия;

**1 - 26**

- поворотные точки зон охраны объекта культурного наследия;



- границы кадастровых участков;

Описание границ зон охраны объекта культурного наследия  
 регионального значения «Церковь иконы Казанской Божией Матери», 1828 г.,  
 расположенного по адресу: Липецкая область, Долгоруковский район,  
 с. Слепуха, ул. Центральная, 31

Описание границы охранной зоны (ОЗ)

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
<b>Внешний контур</b>		
5	6	в направлении на северо-восток - 41,50 м.
6	7	в направлении на северо-восток - 17,95 м.
7	8	в направлении на северо-восток - 54,20 м.
8	9	в направлении на северо-восток - 1,97 м.
9	10	в направлении на юго-запад - 6,29 м.
10	11	в направлении на юго-запад - 15,38 м.
11	12	в направлении на юго-восток - 5,09 м.
12	13	в направлении на юго-запад - 4,59 м.
13	14	в направлении на юго-запад - 1,24 м.
14	15	в направлении на юго-запад - 5,02 м.
15	16	в направлении на северо-запад - 4,30 м.
16	17	в направлении на юго-запад - 6,70 м.
17	18	в направлении на юго-запад - 15,21 м.
18	19	в направлении на юго-запад - 28,03 м.
19	20	в направлении на юго-запад - 17,84 м.
20	21	в направлении на юго-запад - 18,34 м.
21	22	в направлении на юго-запад - 31,85 м.
22	23	в направлении на юго-запад - 16,98 м.
23	24	в направлении на северо-восток - 3,75 м.
24	25	в направлении на северо-восток - 4,45 м.
25	26	в направлении на северо-запад - 26,10 м.
26	5	в направлении на северо-запад - 39,92 м.

Внутренний контур		
1	2	в направлении на северо-восток - 61,62 м.
2	3	в направлении на юго-восток - 35,37 м.
3	4	в направлении на юго-запад - 61,63 м.
4	1	в направлении на северо-запад - 35,37 м.

Координаты характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь иконы Казанской Божией Матери», 1828 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Долгоруковский район, с. Слепуха, ул. Центральная, 31

Координаты характерных точек границы охранной зоны (ОЗ)

Обозначение характерных точек	Координаты, м Система координат МСК-48	
	Координата X	Координата Y
Внешний контур		
5	387 255,93	1259 877,04
6	387 272,23	1 259 915,20
7	387 275,41	1 259 932,87
8	387 279,76	1 259 986,90
9	387 280,95	1 259 988,47
10	387 274,93	1 259 986,63
11	387 259,56	1 259 986,04
12	387 258,35	1 259 990,98
13	387 253,89	1 259 989,89
14	387 252,80	1 259 989,29
15	387 248,09	1 259 987,54
16	387 248,82	1 259 983,30
17	387 242,66	1 259 980,66
18	387 229,95	1 259 972,30
19	387 202,47	1 259 966,78



20	387 200,17	1 259 949,09
21	387 196,23	1 259 931,18
22	387 184,63	1 259 901,52
23	387 183,56	1 259 884,57
24	387 186,67	1 259 886,66
25	387 190,90	1 259 888,05
26	387 216,83	1 259 885,09
5	387 255,93	1 259 877,04
1	387 247,11	1 259 893,89
Внутренний контур		
2	387 249,76	1 259 955,45
3	387 214,41	1 259 956,75
4	387 211,76	1 259 895,18
1	387 247,11	1 259 893,89

Приложение 2  
к постановлению Правительства  
Липецкой области «Об установлении  
границ зон охраны объекта культурного  
наследия регионального значения  
«Церковь иконы Казанской Божией Матери», 1828 г.,  
расположенного по адресу: Липецкая область,  
Долгоруковский район, с. Слепуха, ул. Центральная, 31,  
и утверждении требований к градостроительным  
регламентам в границах территорий данных зон»

Требования к градостроительным регламентам в границах территорий  
зон охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Церковь иконы Казанской Божией Матери», 1828 г., расположенного  
по адресу: Липецкая область, Долгоруковский район,  
с. Слепуха, ул. Центральная, 31

В границах охранной зоны (ОЗ):

1. Запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) строительство инженерных коммуникаций наземным и надземным способом (за исключением линий электропередач и связи);
- 3) установка всех видов рекламных конструкций;
- 4) размещение площадок для хранения твердых бытовых отходов (ТБО);
- 5) изменение характера рельефа.

2. Разрешается:

1) возведение некапитальных объектов благоустройства, инженерной инфраструктуры и обслуживания общественного открытого пространства (летних павильонов, навесов, остановочных пунктов, быстровозводимых сооружений инженерной инфраструктуры), адаптированных к исторической среде;

2) капитальный ремонт и реконструкция существующих инженерных коммуникаций, строительство новых инженерных коммуникаций подземным способом с последующей рекультивацией нарушенных участков озеленения;

3) капитальный ремонт и реконструкция существующих линейных объектов;

4) благоустройство территории, включающее:

проведение работ по озеленению, которое включает: сохранение существующих деревьев и кустарников; проведение (при необходимости) санитарно-оздоровительных мероприятий по всем насаждениям; посадку новых деревьев вдоль улиц с компактной и (или) формируемой кроной; разбивку газонов и цветников; организацию системы полива;

организацию пешеходных и велосипедных дорожек, размещение малых архитектурных форм (скамьи, цветочницы, урны), отдельно стоящих средств наружного освещения (фонари), пандусов и других приспособлений, в том числе

обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения, отвечающих требованиям формирования историко-архитектурной среды;

установку средств туристической навигации и средств видеонаблюдения;

установку средств ориентирующей информации, стендов высотой не более 2,5 метра и площадью информационного поля не более 1,5 кв. метра;

организацию открытых парковок на специально отведенных площадках;

размещение временных элементов праздничного (событийного) характера;

установку памятных знаков, посвященных истории места и связанных с ним исторических событий;

проведение на земельных участках, смежных с границей территории объекта культурного наследия, всех видов работ при наличии в составе проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

---