



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

16 октября 2024 года

г. Липецк

№ 578

Об установлении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Тихвинский собор», 1860 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Данковский район, г. Данков, пл. Советская, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия, руководствуясь статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 9 Закона Липецкой области от 31 августа 2009 года № 301-ОЗ «О правовом регулировании отношений в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Липецкой области», на основании Проекта зон охраны объекта культурного наследия города Данкова и представления управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области от 24 июля 2024 года № И52-1377 Правительство Липецкой области постановляет:

1. Установить границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Тихвинский собор», 1860 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Данковский район, г. Данков, пл. Советская, согласно приложению 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Тихвинский собор», 1860 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Данковский район, г. Данков, пл. Советская, согласно приложению 2.

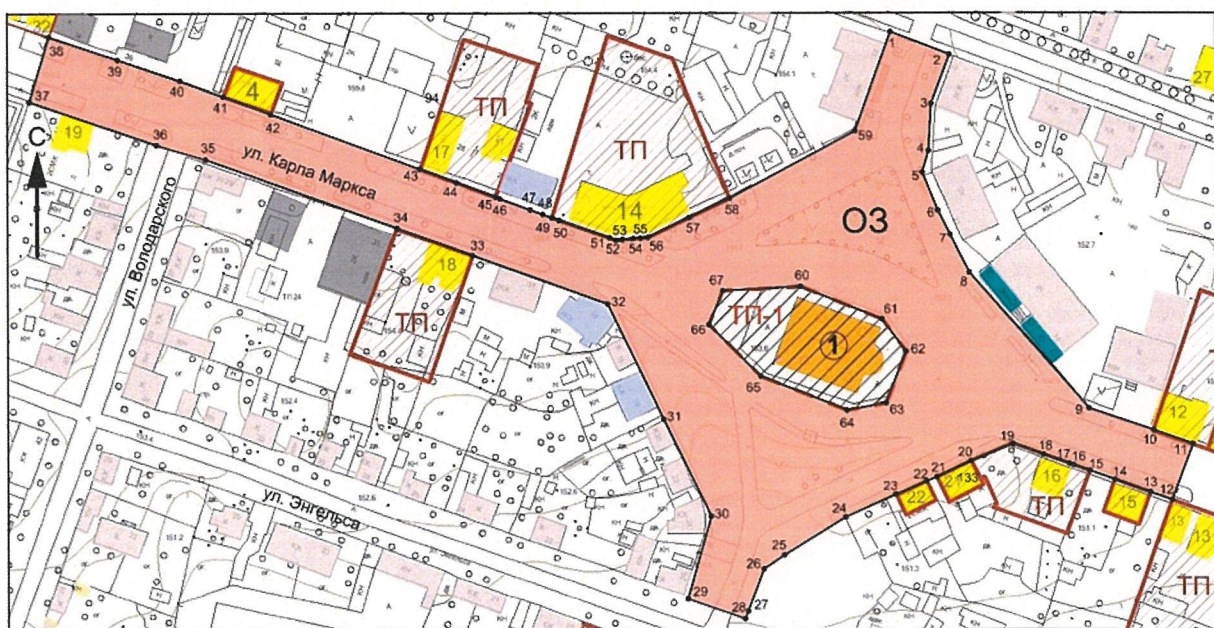
Губернатор  
Липецкой области












И.Г. Артамонов

Приложение 1  
к постановлению Правительства  
Липецкой области «Об установлении  
границ зон охраны объекта культурного  
наследия регионального значения  
«Тихвинский собор», 1860 г., расположенного  
по адресу: Липецкая область,  
Данковский район, г. Данков, пл. Советская,  
и утверждении требований к градостроительным  
регламентам в границах территорий данных зон»

Карта (схема) границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия  
регионального значения «Тихвинский собор», 1860 г., расположенного по  
адресу: Липецкая область, Данковский район, г. Данков, пл. Советская



### Условные обозначения:

-  - объекты культурного наследия регионального значения.
-  - выявленные объекты культурного наследия.
-  - фоновая малоэтажная застройка XX-XXI вв.
-  - объекты историко-градостроительной середины XIX-XX вв.
-  - диссонирующая застройка XX-XXI вв.
-  - охранный зона.
-  - характерные (поворотные) точки.
-  - границы территории выявленных объектов культурного наследия (Приказ УК ЛО от 31 октября 2023 г. № 262).
-  - границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Тихвинский собор", 1860 г. (Липецкая область, Данковский район, город Данков, ул. Советская) (Приказ УК ЛО № 43 от 06 июня 2019 г.).

### Экспликация объектов культурного наследия регионального значения:

- ① "Тихвинский собор", 1860 г.  
(Липецкая область, Данковский район, город Данков, пл. Советская).

### Экспликация выявленные объекты культурного наследия:

- 12 "Дом каменный II эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 20).
- 13 "Усадьба купеческая:1) дом II эт.; 2) арка въездных ворот;
- 3) дом кирпичный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 21, 23).
- 14 "Здание общественное (закругленный фасад)" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 24).
- 15 "Дом кирпичный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 25).
- 16 "Дом деревянный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 27).
- 17 "Усадьба городская:1) Дом II эт. (I эт. каменный, II - деревянный);
- 2) постройка" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 28).
- 18 "Дом кирпичный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 33).
- 19 "Дом жилой (I эт. каменный, II - деревянный)" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 41).
- 21 "Дом деревянный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. Семеновского, 15).
- 22 "Дом кирпичный II эт. с деревянной пристройкой" (Липецкая обл., г. Данков, ул. Семеновского, 17).
- 27 "Дом деревянный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. Урицкого, 18).
- 29 "Дом жилой II эт." (ул. Урицкого, 38 (Липецкая обл., г. Данков, угол ул. Володарского).
- 32."Усадьба городская: 1) дом II эт.; 2) дом I эт. с воротами" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 42).

Описание границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Тихвинский собор», 1860 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Данковский район, г. Данков, пл. Советская

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
Внешний контур		
1	2	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 19.08 м
2	3	В юг-юго-западном направлении на протяжении 18.20 м
3	4	В южном направлении на протяжении 16.69 м
4	5	В юг-юго-западном направлении на протяжении 8.14 м
5	6	В юг-юго-восточном направлении на протяжении 14.36 м
6	7	В юг-юго-восточном направлении на протяжении 9.55 м
7	8	В юг-юго-восточном направлении на протяжении 15.60 м
8	9	В юго-восточном направлении на протяжении 62.21 м
9	10	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 24.59 м
10	11	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 13.30 м
11	12	В юг-юго-западном направлении на протяжении 22.53 м
12	13	В запад-северо-западном направлении на протяжении 7.68 м
13	14	В запад-северо-западном направлении на протяжении 14.54 м
14	15	В запад-северо-западном направлении на протяжении 8.03 м
15	16	В запад-северо-западном направлении на протяжении 8.30 м
16	17	В север-северо-восточном направлении на протяжении 0.30 м
17	18	В запад-северо-западном направлении на протяжении 9.39 м
18	19	В запад-северо-западном направлении на протяжении 12.10 м
19	20	В запад-юго-западном направлении на протяжении 13.40 м
20	21	В запад-юго-западном направлении на протяжении 15.53 м
21	22	В запад-юго-западном направлении на протяжении 2.68 м

22	23	В запад-юго-западном направлении на протяжении 11.12 м
23	24	В запад-юго-западном направлении на протяжении 20.60 м
24	25	В запад-юго-западном направлении на протяжении 25.04 м
25	26	В запад-юго-западном направлении на протяжении 6.89 м
26	27	В юг-юго-западном направлении на протяжении 20.50 м
27	28	В юг-юго-западном направлении на протяжении 1.24 м
28	29	В запад-северо-западном направлении на протяжении 20.83 м
29	30	В север-северо-восточном направлении на протяжении 32.93 м
30	31	В северо-западном направлении на протяжении 38.38 м
31	32	В северо-западном направлении на протяжении 51.14 м
32	33	В запад-северо-западном направлении на протяжении 45.01 м
33	34	В запад-северо-западном направлении на протяжении 27.59 м
34	35	В запад-северо-западном направлении на протяжении 73.48 м
35	36	В западном направлении на протяжении 16.77 м
36	37	В запад-северо-западном направлении на протяжении 48.73 м
37	38	В север-северо-восточном направлении на протяжении 27.76 м
38	39	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 25.64 м
39	40	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 23.43 м
40	41	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 17.01 м
41	42	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 19.21 м
42	43	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 54.47 м
43	44	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 12.86 м
44	45	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 15.50 м
45	46	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 0.37 м
46	47	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 14.36 м

47	48	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 5.13 м
48	49	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 3.54 м
49	50	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 4.06 м
50	51	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 16.20 м
51	52	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 3.14 м
52	53	В восточном направлении на протяжении 2.43 м
53	54	В восточном направлении на протяжении 2.58 м
54	55	В восточном направлении на протяжении 2.43 м
55	56	В восток-северо-восточном направлении на протяжении 3.10 м
56	57	В восток-северо-восточном направлении на протяжении 15.39 м
57	58	В восток-северо-восточном направлении на протяжении 15.18 м
58	59	В восток-северо-восточном направлении на протяжении 59.75 м
59	1	В север-северо-восточном направлении на протяжении 28.97 м
Внутренний контур		
60	61	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 32.82 м
61	62	В юго-восточном направлении на протяжении 13.29 м
62	63	В юг-юго-западном направлении на протяжении 19.37 м
63	64	В запад-юго-западном направлении на протяжении 13.24 м
64	65	В запад-северо-западном направлении на протяжении 33.07 м
65	66	В северо-западном направлении на протяжении 22.00 м
66	67	В север-северо-восточном направлении на протяжении 17.99 м
67	60	В восточном направлении на протяжении 22.18 м

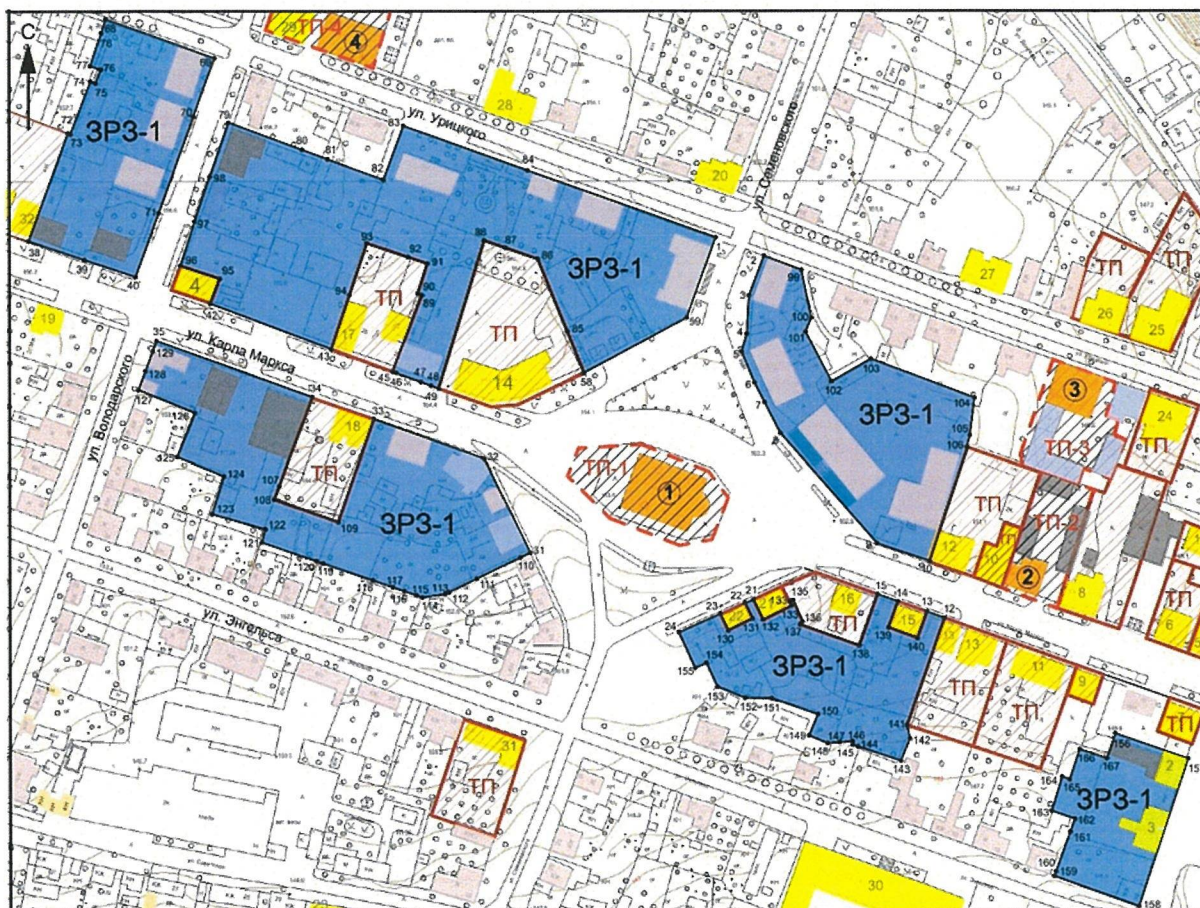
Координаты характерных точек границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Тихвинский собор», 1860 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Данковский район, г. Данков, пл. Советская

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м МСК-48		Метод определения координат характерной точки
	Координата X	Координата Y	
<b>Внешний контур</b>			
1	489540.74	1293560.07	картометрический метод
2	489534.24	1293578.01	картометрический метод
3	489517.14	1293571.77	картометрический метод
4	489500.55	1293569.98	картометрический метод
5	489492.69	1293567.86	картометрический метод
6	489479.36	1293573.19	картометрический метод
7	489470.68	1293577.17	картометрический метод
8	489457.06	1293584.76	картометрический метод
9	489410.99	1293626.56	картометрический метод
10	489402.70	1293649.71	картометрический метод
11	489398.33	1293662.28	картометрический метод
12	489377.03	1293654.95	картометрический метод
13	489378.99	1293647.52	картометрический метод
14	489383.71	1293633.77	картометрический метод
15	489386.39	1293626.20	картометрический метод
16	489389.54	1293618.52	картометрический метод
17	489389.83	1293618.62	картометрический метод
18	489392.95	1293609.77	картометрический метод
19	489396.07	1293598.08	картометрический метод
20	489392.91	1293585.06	картометрический метод
21	489386.65	1293570.85	картометрический метод
22	489385.42	1293568.47	картометрический метод
23	489380.82	1293558.35	картометрический метод
24	489372.29	1293539.60	картометрический метод
25	489358.91	1293518.43	картометрический метод
26	489354.67	1293513.00	картометрический метод
27	489335.42	1293505.94	картометрический метод
28	489334.24	1293505.55	картометрический метод
29	489340.91	1293485.82	картометрический метод
30	489372.54	1293495.01	картометрический метод












31	489406.54	1293477.21	картометрический метод
32	489451.85	1293453.49	картометрический метод
33	489466.11	1293410.78	картометрический метод
34	489474.85	1293384.64	картометрический метод
35	489498.77	1293313.05	картометрический метод
36	489502.35	1293296.68	картометрический метод
37	489516.63	1293250.08	картометрический метод
38	489543.49	1293257.07	картометрический метод
39	489534.99	1293281.26	картометрический метод
40	489527.00	1293303.29	картометрический метод
41	489521.20	1293319.28	картометрический метод
42	489514.54	1293337.29	картометрический метод
43	489495.07	1293388.16	картометрический метод
44	489490.51	1293400.18	картометрический метод
45	489485.96	1293414.99	картометрический метод
46	489485.85	1293415.35	картометрический метод
47	489481.35	1293428.99	картометрический метод
48	489479.64	1293433.83	картометрический метод
49	489478.46	1293437.17	картометрический метод
50	489477.11	1293441	картометрический метод
51	489471.94	1293456.35	картометрический метод
52	489471.10	1293459.38	картометрический метод
53	489470.90	1293461.80	картометрический метод
54	489471.18	1293464.37	картометрический метод
55	489471.91	1293466.69	картометрический метод
56	489473.03	1293469.58	картометрический метод
57	489480.03	1293483.29	картометрический метод
58	489486.97	1293496.79	картометрический метод
59	489513.451	1293550.351	картометрический метод
1	489540.74	1293560.07	картометрический метод
Внутренний контур			
60	489453.53	1293523.45	картометрический метод
61	489442.48	1293554.35	картометрический метод
62	489431.59	1293561.97	картометрический метод
63	489413.32	1293555.55	картометрический метод
64	489410.38	1293542.64	картометрический метод
65	489421.78	1293511.6	картометрический метод
66	489436.12	1293494.91	картометрический метод
67	489452.95	1293501.28	картометрический метод
60	489453.53	1293523.45	картометрический метод



Карта (схема) зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1) объекта культурного наследия регионального значения «Тихвинский собор», 1860 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Данковский район, г. Данков, пл. Советская



**Условные обозначения:**

-  - выявленные объекты культурного наследия.
-  - фоновая малоэтажная застройка XX-XXI вв.
-  - объекты историко-градостроительной середины XIX-XX вв.
-  - диссонирующая застройка XX-XXI вв.
-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности.
-  - характерные (поворотные) точки.
-  - границы территории выявленных объектов культурного наследия (Приказ УК ЛО от 31 октября 2023 г. № 262).
-  - границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Тихвинский собор", 1860 г. (Липецкая область, Данковский район, город Данков, ул. Советская) (Приказ УК ЛО № 43 от 06 июня 2019 г.).
-  - границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Купеческая усадьба. Кирпичное 2-хэтажное здание", кон. XIX в. (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 16) (Приказ УК ЛО № 352 от 23 ноября 2022 г.).
-  - границы территории объекта культурного наследия регионального значения "2-хэтажное кирпичное здание купеческая усадьба", кон. XIX в. (Липецкая обл., г. Данков, ул. Урицкого, 7) (Приказ УК ЛО № 314 от 28 октября 2022 г.).
-  - границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Лебедева, 2-хэтажное кирпичное здание", XIX в. (Липецкая обл., г. Данков, ул. Урицкого, д. 36) (Приказ УК ЛО № 44 от 06 июня 2019 г.).

Экспликация объектов культурного наследия регионального значения:

- ① "Тихвинский собор", 1860 г.  
(Липецкая область, Данковский район, город Данков, пл. Советская).
- ② "Купеческая усадьба. Кирпичное 2-х этажное здание", кон. XIX в.  
(Липецкая область, г. Данков, ул. К. Маркса, 16).
- ③ "2-х этажное курпичное здание купеческая усадьба", кон. XIX в.  
(Липецкая область, г. Данков, ул. Урицкого, 7).
- ④ "Дом купца Лебедева, 2-х этажное кирпичное здание", XIX в.  
(Липецкая область, г. Данков, ул. Урицкого, д. 36).

Экспликация выявленные объекты культурного наследия:

- 1 "Дом купеческий с 2-эт. пристройкой" (Липецкая обл., г. Данков, ул. Вермишева, 6У)
- 2 "Дом 2 - этажный" (Липецкая обл., г. Данков, ул. Вермишева, 10).
- 3 "Дом жилой" (Липецкая обл., г. Данков, ул. Вермишева, 14).
- 4 "Дом 2-х этажный жилой" (Липецкая обл., г. Данков, ул. Володарского, 23 (угол ул. К. Маркса).
- 5 "Лавка купеческая 1-эт. С подвалом" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 10 (угол ул. Вермишева).
- 6 "Дом жилой (I эт. кирпичный, II - деревянный)" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 12).
- 7 "Дом купеческий II эт. каменный" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 13 (угол ул. Вермишева).
- 8 "Дом II-эт. кирпичный с балконом" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 14).
- 9 "Лавка купеческая I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 17).
- 10 "Дом кирпичный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 18).
- 11 "Дом жилой II эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 19).
- 12 "Дом каменный II эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 20).
- 13 "Усадьба купеческая: 1) дом II эт.; 2) арка въездных ворот;
- 3) дом кирпичный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 21, 23).
- 14 "Здание общественное (закругленный фасад)" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 24).
- 15 "Дом кирпичный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 25).
- 16 "Дом деревянный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 27).
- 17 "Усадьба городская: 1) Дом II эт. (I эт. каменный, II - деревянный); 2) постройка" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 28).
- 18 "Дом кирпичный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 33).
- 19 "Дом жилой (I эт. каменный, II - деревянный)" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 41).
- 20 "Дом деревянный II эт., в котором с 1925 по 1966 гг. жил заслуженный врач РСФСР Лебедев Константин Александрович" (Липецкая обл., г. Данков, ул. Семеновского, 10).
- 21 "Дом деревянный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. Семеновского, 15).
- 22 "Дом кирпичный II эт. с деревянной пристройкой" (Липецкая обл., г. Данков, ул. Семеновского, 17).
- 23 "Дом деревянный I эт. с крыльцом" (ул. Советская, 21).
- 24 "Дом кирпичный I эт. с крыльцом" (Липецкая обл., г. Данков, ул. Урицкого, 3).
- 25 "Дом усадебный с воротами" (Липецкая обл., г. Данков, ул. Урицкого, 10).
- 26 "Дом деревянный на каменном фундаменте" (Липецкая обл., г. Данков, ул. Урицкого, 12).
- 27 "Дом деревянный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. Урицкого, 18).
- 28 "Дом деревянный I эт. с резьбой" (Липецкая обл., г. Данков, ул. Урицкого, 34).
- 29 "Дом жилой II эт." (ул. Урицкого, 38 (Липецкая обл., г. Данков, угол ул. Володарского).
- 30 "Гимназия" (Липецкая обл., г. Данков, ул. Энгельса, 7).
- 31 "Дом деревянный жилой с ажурной резьбой (памятная доска: улица названа в честь врача Александра Петровича Семеновского (1876-1919 гг.)" (Липецкая обл., г. Данков, ул. Энгельса, 17).
- 32 "Усадьба городская: 1) дом II эт.; 2) дом I эт. с воротами" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 42).

Описание границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности  
(ЗРЗ-1) объекта культурного наследия регионального значения  
«Тихвинский собор», 1860 г., расположенного по адресу: Липецкая область,  
Данковский район, г. Данков, пл. Советская

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
ЗРЗ-1 участок 1		
68	69	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 51.05 м
69	70	В юг-юго-западном направлении на протяжении 24.44 м
70	71	В юг-юго-западном направлении на протяжении 44.90 м
71	40	В юг-юго-западном направлении на протяжении 30.09 м
40	39	В запад-северо-западном направлении на протяжении 23.43 м
39	38	В запад-северо-западном направлении на протяжении 25.64 м
38	72	В север-северо-восточном направлении на протяжении 46.66 м
72	73	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 2.27 м
73	74	В север-северо-восточном направлении на протяжении 24.47 м
74	75	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 2.15 м
75	76	В север-северо-восточном направлении на протяжении 6.06 м
76	77	В запад-северо-западном направлении на протяжении 4.62 м
77	78	В север-северо-восточном направлении на протяжении 19.52 м
78	68	В север-северо-восточном направлении на протяжении 1.77 м
ЗРЗ-1 участок 2		
79	80	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 33.09 м
80	81	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 11.54 м
81	82	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 21.94 м
82	83	В север-северо-восточном направлении на протяжении 25.47 м
83	84	В восток-юго-восточном направлении на протяжении

		62.49 м
84	1	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 91.98 м
1	59	В юг-юго-западном направлении на протяжении 28.96 м
59	58	В запад-юго-западном направлении на протяжении 59.75 м
58	85	В северо-западном направлении на протяжении 16.32 м
85	86	В север-северо-западном направлении на протяжении 34.29 м
86	87	В запад-северо-западном направлении на протяжении 14.99 м
87	88	В запад-северо-западном направлении на протяжении 8.87 м
88	49	В юг-юго-западном направлении на протяжении 65.12 м
49	48	В запад-северо-западном направлении на протяжении 3.54 м
48	47	В запад-северо-западном направлении на протяжении 5.13 м
47	46	В запад-северо-западном направлении на протяжении 14.36 м
46	45	В запад-северо-западном направлении на протяжении 0.37 м
45	89	В север-северо-восточном направлении на протяжении 39.96 м
89	90	В западном направлении на протяжении 0.93 м
90	91	В север-северо-восточном направлении на протяжении 6.93 м
91	92	В запад-северо-западном направлении на протяжении 7.17 м
92	93	В запад-северо-западном направлении на протяжении 20.01 м
93	94	В юг-юго-западном направлении на протяжении 2.02 м
94	43	В юг-юго-западном направлении на протяжении 27.60 м
43	42	В запад-северо-западном направлении на протяжении 54.47 м
42	95	В север-северо-восточном направлении на протяжении 13.72 м
95	96	В запад-северо-западном направлении на протяжении 19.27 м
96	97	В север-северо-восточном направлении на протяжении 18.38 м
97	98	В север-северо-восточном направлении на протяжении 19.44 м
98	79	В север-северо-восточном направлении на протяжении

		22.63 м
ЗРЗ-1 участок 3		
2	99	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 14.36 м
99	100	В юг-юго-восточном направлении на протяжении 21.33 м
100	101	В западном направлении на протяжении 6.71 м
101	102	В юго-восточном направлении на протяжении 25.53 м
102	103	В восток-северо-восточном направлении на протяжении 13.88 м
103	104	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 54.18 м
104	105	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 16.4 м
105	106	В юго-западном направлении на протяжении 4.84 м
106	10	В юг-юго-западном направлении на протяжении 54.54 м
10	9	В запад-юго-западном направлении на протяжении 24.59 м
9	8	В северо-западном направлении на протяжении 62.21 м
8	7	В северо-западном направлении на протяжении 15.59 м
7	6	В север-северо-западном направлении на протяжении 9.55 м
6	5	В север-северо-западном направлении на протяжении 14.36 м
5	4	В север-северо-восточном направлении на протяжении 8.14 м
4	3	В северном направлении на протяжении 16.69 м
3	2	В север-северо-восточном направлении на протяжении 18.20 м
ЗРЗ-1 участок 4		
35	34	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 75.48 м
34	107	В юго-западном направлении на протяжении 42.61 м
107	108	В юго-западном направлении на протяжении 2.87 м
108	109	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 32.57 м
109	33	В север-северо-восточном направлении на протяжении 45.88 м
33	32	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 42.03 м
32	31	В юго-восточном направлении на протяжении 51.14 м
31	110	В запад-юго-западном направлении на протяжении 3.10 м
110	111	В запад-юго-западном направлении на протяжении 25.18 м
111	112	В запад-юго-западном направлении на протяжении 15.83 м
112	113	В западном направлении на протяжении 0.64 м
113	114	В западном направлении на протяжении 10.36 м

114	115	В северо-западном направлении на протяжении 1.31 м
115	116	В запад-северо-западном направлении на протяжении 5.76 м
116	117	В запад-северо-западном направлении на протяжении 5.50 м
117	118	В запад-северо-западном направлении на протяжении 9.86 м
118	119	В запад-северо-западном направлении на протяжении 22.96 м
119	120	В запад-северо-западном направлении на протяжении 2.04 м
120	121	В запад-северо-западном направлении на протяжении 26.79 м
121	122	В северном направлении на протяжении 3.15 м
122	123	В запад-северо-западном направлении на протяжении 24.56 м
123	124	В север-северо-восточном направлении на протяжении 18.39 м
124	125	В запад-северо-западном направлении на протяжении 21.07 м
125	126	В север-северо-восточном направлении на протяжении 20.25 м
126	127	В запад-северо-западном направлении на протяжении 26.13 м
127	128	В север-северо-восточном направлении на протяжении 8.39 м
128	129	В север-северо-восточном направлении на протяжении 13.41 м
129	35	В север-северо-восточном направлении на протяжении 3.87 м
ЗРЗ-1 участок 5		
24	23	В северо-восточном направлении на протяжении 20.60 м
23	130	В юг-юго-восточном направлении на протяжении 10.09 м
130	131	В восток-северо-восточном направлении на протяжении 11.12 м
131	22	В северо-западном направлении на протяжении 10.16 м
22	21	В восток-северо-восточном направлении на протяжении 2.67 м
21	132	В юг-юго-восточном направлении на протяжении 10.44 м
132	133	В восток-северо-восточном направлении на протяжении 14.54 м
133	134	В север-северо-западном направлении на протяжении 3.04 м

134	135	В восток-северо-восточном направлении на протяжении 2.45 м
135	136	В юг-юго-восточном направлении на протяжении 9.11 м
136	137	В запад-юго-западном направлении на протяжении 3.04 м
137	138	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 29.56 м
138	15	В север-северо-восточном направлении на протяжении 21.70 м
15	14	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 8.03 м
14	139	В юг-юго-западном направлении на протяжении 6.49 м
139	140	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 14.42 м
140	13	В север-северо-восточном направлении на протяжении 6.59 м
13	12	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 7.69 м
12	141	В юг-юго-восточном направлении на протяжении 46.05 м
141	142	В южном направлении на протяжении 7.90 м
142	143	В юг-юго-западном направлении на протяжении 10.59 м
143	144	В запад-северо-западном направлении на протяжении 20.27 м
144	145	В запад-северо-западном направлении на протяжении 2.34 м
145	146	В северном направлении на протяжении 1.57 м
146	147	В западном направлении на протяжении 6.81 м
147	148	В западном направлении на протяжении 5.03 м
148	149	В запад-северо-западном направлении на протяжении 8.58 м
149	150	В север-северо-восточном направлении на протяжении 9.68 м
150	151	В запад-северо-западном направлении на протяжении 20.80 м
151	152	В западном направлении на протяжении 12.15 м
152	153	В запад-северо-западном направлении на протяжении 13.22 м
153	154	В север-северо-западном направлении на протяжении 9.68 м
154	155	В запад-юго-западном направлении на протяжении 4.95 м
155	24	В северо-западном направлении на протяжении 19.30 м
ЗРЗ-1 участок 6		
156	157	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 32.95 м
157	158	В юг-юго-западном направлении на протяжении 71.64 м
158	159	В запад-северо-западном направлении на протяжении

		39.20 м
159	160	В север-северо-восточном направлении на протяжении 0.53 м
160	161	В север-северо-восточном направлении на протяжении 19.50 м
161	162	В север-северо-восточном направлении на протяжении 5.31 м
162	163	В запад-северо-западном направлении на протяжении 11.76 м
163	164	В север-северо-восточном направлении на протяжении 16.15 м
164	165	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 5.21 м
165	166	В север-северо-восточном направлении на протяжении 15.99 м
166	167	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 12.29 м
167	156	В север-северо-восточном направлении на протяжении 13.19 м

Координаты характерных точек зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1) объекта культурного наследия регионального значения «Тихвинский собор», 1860 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Данковский район, г. Данков, пл. Советская

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м МСК-48		Метод определения координат характерной точки
	Координата X	Координата Y	
ЗРЗ-1 участок 1			
68	489636.95	1293289.24	картометрический метод
69	489620.36	1293337.52	картометрический метод
70	489597.41	1293329.09	картометрический метод
71	489555.26	1293313.63	картометрический метод
40	489527.00	1293303.29	картометрический метод
39	489534.99	1293281.26	картометрический метод
38	489543.49	1293257.07	картометрический метод
72	489587.52	1293272.53	картометрический метод
73	489586.89	1293274.71	картометрический метод
74	489609.80	1293283.32	картометрический метод
75	489609.24	1293285.40	картометрический метод



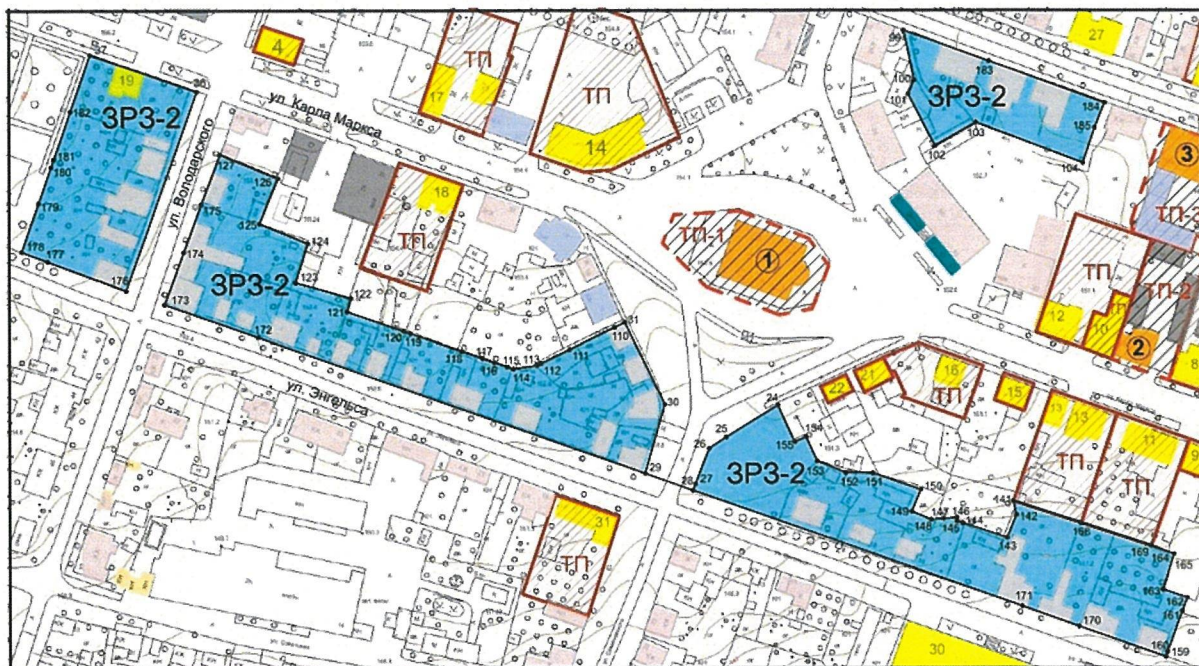
76	489614.94	1293287.46	картометрический метод
77	489616.55	1293283.13	картометрический метод
78	489635.25	1293288.73	картометрический метод
68	489636.95	1293289.24	картометрический метод
ЗРЗ-1 участок 2			
79	489591.26	1293343.39	картометрический метод
80	489580.04	1293374.52	картометрический метод
81	489576.16	1293385.39	картометрический метод
82	489568.73	1293406.03	картометрический метод
83	489592.76	1293414.62	картометрический метод
84	489571.60	1293473.42	картометрический метод
1	489540.74	1293560.07	картометрический метод
59	489513.45	1293550.35	картометрический метод
58	489486.97	1293496.79	картометрический метод
85	489501.37	1293489.11	картометрический метод
86	489533.67	1293477.6	картометрический метод
87	489538.34	1293463.35	картометрический метод
88	489541.11	1293454.92	картометрический метод
49	489478.46	1293437.17	картометрический метод
48	489479.64	1293433.83	картометрический метод
47	489481.35	1293428.99	картометрический метод
46	489485.85	1293415.35	картометрический метод
45	489485.96	1293414.99	картометрический метод
89	489523.88	1293427.6094	картометрический метод
90	489524.16	1293426.72	картометрический метод
91	489530.77	1293428.81	картометрический метод
92	489533.26	1293422.09	картометрический метод
93	489540.20	1293403.33	картометрический метод
94	489521.23	1293396.95	картометрический метод
43	489495.07	1293388.16	картометрический метод
42	489514.54	1293337.29	картометрический метод
95	489527.42	1293342.01	картометрический метод
96	489534.05	1293323.91	картометрический метод
97	489551.55	1293329.51	картометрический метод
98	489569.89	1293335.95	картометрический метод
79	489591.26	1293343.39	картометрический метод
ЗРЗ-1 участок 3			
2	489534.24	1293578.01	картометрический метод
99	489529.64	1293591.62	картометрический метод
100	489509.01	1293597.07	картометрический метод
101	489502.61	1293595.05	картометрический метод

102	489479.92	1293606.75	картометрический метод
103	489486.29	1293619.08	картометрический метод
104	489474.77	1293672.03	картометрический метод
105	489458.49	1293670.05	картометрический метод
106	489454.06	1293668.08	картометрический метод
10	489402.70	1293649.71	картометрический метод
9	489410.99	1293626.56	картометрический метод
8	489457.06	1293584.76	картометрический метод
7	489470.68	1293577.17	картометрический метод
6	489479.36	1293573.19	картометрический метод
5	489492.69	1293567.86	картометрический метод
4	489500.55	1293569.98	картометрический метод
3	489517.14	1293571.76	картометрический метод
2	489534.24	1293578.01	картометрический метод
ЗРЗ-1 участок 4			
35	489498.77	1293313.05	картометрический метод
34	489474.85	1293384.64	картометрический метод
107	489436.29	1293366.51	картометрический метод
108	489433.57	1293365.58	картометрический метод
109	489422.60	1293396.24	картометрический метод
33	489466.11	1293410.78	картометрический метод
32	489451.85	1293453.49	картометрический метод
31	489406.54	1293477.21	картометрический метод
110	489405.10	1293474.46	картометрический метод
111	489394.05	1293451.83	картометрический метод
112	489386.58	1293437.87	картометрический метод
113	489386.48	1293437.24	картометрический метод
114	489384.80	1293427.02	картометрический метод
115	489385.98	1293426.44	картометрический метод
116	489388.17	1293421.11	картометрический метод
117	489389.52	1293415.78	картометрический метод
118	489391.94	1293406.22	картометрический метод
119	489399.70	1293384.61	картометрический метод
120	489400.49	1293382.73	картометрический метод
121	489411.44	1293358.28	картометрический метод
122	489414.47	1293359.14	картометрический метод
123	489421.14	1293335.50	картометрический метод
124	489438.91	1293340.22	картометрический метод
125	489446.40	1293320.53	картометрический метод
126	489465.18	1293328.11	картометрический метод
127	489474.89	1293303.85	картометрический метод





128	489482.80	1293306.65	картометрический метод
129	489495.47	1293311.03	картометрический метод
35	489498.77	1293313.05	картометрический метод
ЗРЗ-1 участок 5			
24	489372.29	1293539.6	картометрический метод
23	489380.82	1293558.35	картометрический метод
130	489371.64	1293562.53	картометрический метод
131	489376.17	1293572.68	картометрический метод
22	489385.42	1293568.48	картометрический метод
21	489386.65	1293570.85	картометрический метод
132	489376.91	1293574.62	картометрический метод
133	489382.67	1293587.97	картометрический метод
134	489385.61	1293587.18	картометрический метод
135	489386.51	1293589.46	картометрический метод
136	489378.04	1293592.80	картометрический метод
137	489376.92	1293589.97	картометрический метод
138	489366.46	1293617.62	картометрический метод
15	489386.39	1293626.2	картометрический метод
14	489383.71	1293633.77	картометрический метод
139	489377.55	1293631.73	картометрический метод
140	489372.77	1293645.33	картометрический метод
13	489378.99	1293647.52	картометрический метод
12	489377.03	1293654.95	картометрический метод
141	489333.31	1293640.5	картометрический метод
142	489325.49	1293641.64	картометрический метод
143	489315.47	1293638.21	картометрический метод
144	489321.61	1293618.89	картометрический метод
145	489322.32	1293616.66	картометрический метод
146	489323.88	1293616.82	картометрический метод
147	489323.32	1293610.04	картометрический метод
148	489322.42	1293605.09	картометрический метод
149	489326.07	1293597.32	картометрический метод
150	489335.00	1293601.06	картометрический метод
151	489341.78	1293581.40	картометрический метод
152	489342.98	1293569.31	картометрический метод
153	489346.81	1293556.66	картометрический метод
154	489357.33	1293552.85	картометрический метод
155	489355.12	1293548.42	картометрический метод
24	489372.29	1293539.60	картометрический метод
ЗРЗ-1 участок 6			
156	489330.31	1293732.91	картометрический метод

157	489320.09	1293764.24	картометрический метод
158	489251.98	1293742.02	картометрический метод
159	489265.12	1293705.08	картометрический метод
160	489265.62	1293705.25	картометрический метод
161	489284.10	1293711.47	картометрический метод
162	489289.13	1293713.16	картометрический метод
163	489292.92	1293702.04	картометрический метод
164	489308.21	1293707.24	картометрический метод
165	489306.41	1293712.13	картометрический метод
166	489321.57	1293717.23	картометрический метод
167	489317.74	1293728.91	картометрический метод
156	489330.31	1293732.91	картометрический метод

Карта (схема) зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2) объекта культурного наследия регионального значения «Тихвинский собор», 1860 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Данковский район, г. Данков, пл. Советская



**Условные обозначения:**

-  - объекты культурного наследия регионального значения.
-  - выявленные объекты культурного наследия.
-  - фоновая малоэтажная застройка XX-XXI вв.
-  - объекты историко-градостроительной середины XIX-XX вв.
-  - диссонирующая застройка XX-XXI вв.
-  - зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности.
-  - характерные (поворотные) точки.
-  - границы территории выявленных объектов культурного наследия (Приказ УК ЛО от 31 октября 2023 г. № 262).

Экспликация объектов культурного наследия регионального значения:

- ① "Тихвинский собор", 1860 г.  
(Липецкая область, Данковский район, город Данков, пл. Советская).
- ② "Купеческая усадьба. Кирпичное 2-х этажное здание", кон. XIX в.  
(Липецкая область, г. Данков, ул. К. Маркса, 16).
- ③ "2-х этажное кирпичное здание купеческая усадьба", кон. XIX в.  
(Липецкая область, г. Данков, ул. Урицкого, 7).
- ④ "Дом купца Лебедева, 2-х этажное кирпичное здание", XIX в.  
(Липецкая область, г. Данков, ул. Урицкого, д. 36).

Экспликация выявленные объекты культурного наследия:

- 8 "Дом II-эт. кирпичный с балконом" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 14).
- 9 "Лавка купеческая I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 17).
- 10 "Дом кирпичный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 18).
- 11 "Дом жилой II эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 19).
- 12 "Дом каменный II эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 20).
- 13 "Усадьба купеческая: 1) дом II эт.; 2) арка въездных ворот;  
3) дом кирпичный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 21, 23).
- 14 "Здание общественное (закругленный фасад)" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 24).
- 15 "Дом кирпичный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 25).
- 16 "Дом деревянный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 27).
- 17 "Усадьба городская: 1) Дом II эт. (I эт. каменный, II - деревянный);  
2) постройка" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 28).
- 18 "Дом кирпичный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 33).
- 19 "Дом жилой (I эт. каменный, II - деревянный)" (Липецкая обл., г. Данков, ул. К. Маркса, 41).
- 21 "Дом деревянный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. Семеновского, 15).
- 22 "Дом кирпичный II эт. с деревянной пристройкой" (Липецкая обл., г. Данков,  
ул. Семеновского, 17).
- 27 "Дом деревянный I эт." (Липецкая обл., г. Данков, ул. Урицкого, 18).
- 30 "Гимназия" (Липецкая обл., г. Данков, ул. Энгельса, 7).
- 31 "Дом деревянный жилой с ажурной резьбой (памятная доска: улица названа в честь врача  
Александра Петровича Семеновского (1876-1919 гг.))" (Липецкая обл., г. Данков, ул. Энгельса, 17).

Описание границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2) объекта культурного наследия регионального значения «Тихвинский собор», 1860 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Данковский район, г. Данков, пл. Советская

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
ЗРЗ-2 участок 1		
24	155	В юг-юго-восточном направлении на протяжении 19.30 м
155	154	В северо-восточном направлении на протяжении 4.95 м
154	153	В юг-юго-восточном направлении на протяжении 11.19 м
153	152	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 13.22 м
152	151	В восточном направлении на протяжении 12.15 м
151	150	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 20.80 м
150	149	В запад-юго-западном направлении на протяжении 9.68 м
149	148	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 8.58 м
148	147	В восток-северо-восточном направлении на протяжении 5.03 м
147	146	В восточном направлении на протяжении 6.81 м
146	145	В южном направлении на протяжении 1.57 м
145	144	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 2.34 м
144	143	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 20.27 м
143	142	В север-северо-восточном направлении на протяжении 10.59 м
142	141	В север-северо-западном направлении на протяжении 7.90 м
141	168	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 33.38 м
168	169	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 26.90 м
169	164	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 11.03 м
164	163	В юг-юго-западном направлении на протяжении 16.15 м
163	162	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 11.76 м
162	161	В юг-юго-западном направлении на протяжении 5.31 м

161	160	В юг-юго-западном направлении на протяжении 19.50 м
160	159	В юг-юго-западном направлении на протяжении 0.53 м
159	170	В запад-северо-западном направлении на протяжении 39.19 м
170	171	В запад-северо-западном направлении на протяжении 25.72 м
171	28	В запад-северо-западном направлении на протяжении 146.32 м
28	27	В север-северо-восточном направлении на протяжении 1.24 м
27	26	В север-северо-восточном направлении на протяжении 20.50 м
26	25	В северо-восточном направлении на протяжении 6.89 м
25	24	В северо-восточном направлении на протяжении 25.04 м
ЗРЗ-2 участок 2		
127	126	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 26.13 м
126	125	В юг-юго-западном направлении на протяжении 20.25 м
125	124	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 21.07 м
124	123	В юг-юго-западном направлении на протяжении 18.39 м
123	122	В восточном направлении на протяжении 24.48 м
122	121	В юг-юго-западном направлении на протяжении 3.15 м
121	120	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 26.79 м
120	119	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 2.04 м
119	118	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 22.96 м
118	117	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 9.86 м
117	116	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 5.50 м
116	115	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 5.76 м
115	114	В юго-восточном направлении на протяжении 1.31 м
114	113	В восточном направлении на протяжении 10.36 м
113	112	В восточном направлении на протяжении 0.64 м
112	111	В восток-северо-восточном направлении на протяжении 15.83 м
111	110	В восток-северо-восточном направлении на протяжении 25.18 м
110	31	В восток-северо-восточном направлении на протяжении



		3.10 м
31	30	В юго-восточном направлении на протяжении 38.37 м
30	29	В юг-юго-западном направлении на протяжении 32.93 м
29	172	В запад-северо-западном направлении на протяжении 174.39 м
172	173	В запад-северо-западном направлении на протяжении 41.51 м
173	174	В север-северо-восточном направлении на протяжении 21.61 м
174	175	В север-северо-восточном направлении на протяжении 22.23 м
175	127	В север-северо-восточном направлении на протяжении 22.12 м
ЗРЗ-2 участок 3		
37	36	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 48.74 м
36	176	В юг-юго-западном направлении на протяжении 89.52 м
176	177	В запад-северо-западном направлении на протяжении 37.14 м
177	178	В север-северо-восточном направлении на протяжении 10.59 м
178	179	В север-северо-восточном направлении на протяжении 25.21 м
179	180	В север-северо-восточном направлении на протяжении 17.04 м
180	181	В север-северо-восточном направлении на протяжении 2.99 м
181	182	В север-северо-восточном направлении на протяжении 20.57 м
182	37	В север-северо-восточном направлении на протяжении 22.12 м
ЗРЗ-2 участок 4		
99	183	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 39.72 м
183	184	В восток-юго-восточном направлении на протяжении 54.11 м
184	185	В юг-юго-западном направлении на протяжении 10.47 м
185	104	В юг-юго-западном направлении на протяжении 15.82 м
104	103	В запад-северо-западном направлении на протяжении 54.19 м
103	102	В запад-юго-западном направлении на протяжении 13.88 м
102	101	В северо-западном направлении на протяжении 25.53 м
101	100	В север-северо-восточном направлении на протяжении

		6.71 м
100	99	В север-северо-западном направлении на протяжении 21.34 м

Координаты характерных точек зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2) объекта культурного наследия регионального значения «Тихвинский собор», 1860 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Данковский район, г. Данков, пл. Советская

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м МСК-48		Метод определения координат характерной точки
	Координата X	Координата Y	
ЗРЗ-2 участок 1			
24	489372.29	1293539.60	картометрический метод
155	489355.12	1293548.42	картометрический метод
154	489357.33	1293552.85	картометрический метод
153	489346.81	1293556.66	картометрический метод
152	489342.98	1293569.31	картометрический метод
151	489341.78	1293581.40	картометрический метод
150	489335.00	1293601.06	картометрический метод
149	489326.07	1293597.32	картометрический метод
148	489322.42	1293605.09	картометрический метод
147	489323.32	1293610.04	картометрический метод
146	489323.88	1293616.82	картометрический метод
145	489322.32	1293616.66	картометрический метод
144	489321.61	1293618.89	картометрический метод
143	489315.47	1293638.21	картометрический метод
142	489325.49	1293641.64	картометрический метод
141	489333.31	1293640.5	картометрический метод
168	489321.07	1293671.55	картометрический метод
169	489312.01	1293696.88	картометрический метод
164	489308.21	1293707.24	картометрический метод
163	489292.91	1293702.04	картометрический метод
162	489289.13	1293713.18	картометрический метод
161	489284.1	1293711.47	картометрический метод
160	489265.62	1293705.25	картометрический метод
159	489265.12	1293705.09	картометрический метод
170	489276.78	1293667.68	картометрический метод
171	489286.59	1293643.904	картометрический метод

28	489334.24	1293505.55	картометрический метод
27	489335.42	1293505.94	картометрический метод
26	489354.67	1293513.00	картометрический метод
25	489358.91	1293518.43	картометрический метод
24	489372.29	1293539.6	картометрический метод
ЗРЗ-2 участок 2			
127	489474.89	1293303.85	картометрический метод
126	489465.18	1293328.11	картометрический метод
125	489446.40	1293320.53	картометрический метод
124	489438.91	1293340.22	картометрический метод
123	489421.14	1293335.50	картометрический метод
122	489414.49	1293359.06	картометрический метод
121	489411.44	1293358.28	картометрический метод
120	489400.49	1293382.73	картометрический метод
119	489399.70	1293384.61	картометрический метод
118	489391.94	1293406.22	картометрический метод
117	489389.52	1293415.78	картометрический метод
116	489388.17	1293421.11	картометрический метод
115	489385.98	1293426.44	картометрический метод
114	489384.8	1293427.02	картометрический метод
113	489386.48	1293437.24	картометрический метод
112	489386.58	1293437.87	картометрический метод
111	489394.05	1293451.83	картометрический метод
110	489405.10	1293474.46	картометрический метод
31	489406.54	1293477.21	картометрический метод
30	489372.54	1293495.01	картометрический метод
29	489340.91	1293485.82	картометрический метод
172	489396.57	1293320.55	картометрический метод
173	489412.56	1293282.25	картометрический метод
174	489433.04	1293289.16	картометрический метод
175	489454.01	1293296.54	картометрический метод
127	489474.89	1293303.85	картометрический метод
ЗРЗ-2 участок 3			
37	489516.63	1293250.07	картометрический метод
36	489502.35	1293296.67	картометрический метод
176	489417.90	1293266.97	картометрический метод
177	489429.94	1293231.84	картометрический метод
178	489433.37	1293221.82	картометрический метод
179	489457.22	1293230.00	картометрический метод
180	489473.39	1293235.36	картометрический метод
181	489476.22	1293236.31	картометрический метод

182	489495.72	1293242.85	картометрический метод
37	489516.63	1293250.07	картометрический метод
ЗРЗ-2 участок 4			
99	489529.64	1293591.62	картометрический метод
183	489516.90	1293629.24	картометрический метод
184	489499.65	1293680.52	картометрический метод
185	489489.74	1293677.15	картометрический метод
104	489474.77	1293672.03	картометрический метод
103	489486.29	1293619.08	картометрический метод
102	489479.93	1293606.75	картометрический метод
101	489502.61	1293595.05	картометрический метод
100	489509.01	1293597.07	картометрический метод
99	489529.64	1293591.62	картометрический метод

Приложение 2  
к постановлению Правительства  
Липецкой области «Об установлении  
границ зон охраны объекта культурного  
наследия регионального значения  
«Тихвинский собор», 1860 г.,  
расположенного по адресу: Липецкая область,  
Данковский район, г. Данков, пл. Советская,  
и утверждении требований к градостроительным  
регламентам в границах территорий данных зон»

Требования к градостроительным регламентам в границах территории зон  
охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Тихвинский собор», 1860 г., расположенного по адресу: Липецкая область,  
Данковский район, г. Данков, пл. Советская

1. В границах охранной зоны (ОЗ):

1.1. Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, направленной на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить их функционирование в современных условиях;

строительство, капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия при проведении указанных работ;

благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных или имитирующих натуральные материалы (тротуарная плитка);

установка элементов благоустройства (скамьи, урны, цветочницы) в традиции XIX – нач. XX вв.;

установка отдельно стоящего оборудования для уличного освещения;

проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;

размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, указателей расположения туристских ресурсов и социальных объектов шириной не более 1,2 м и высотой не более 2 м;

установка надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия и о событиях, связанных с объектом культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия;

установка остановочных павильонов, стилистически соподчиненных зданиям исторической застройки, выполненных из металлических несущих рамных конструкций и прозрачных ограждающих конструкций;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности объекта культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

благоустройство территории и озеленение территории пл. Советской, предусматривающие сохранение существующих деревьев и проведение санитарных рубок (вырубка деревьев, признанных аварийными, обрезка), посадка новых деревьев и декоративных кустарников, разбивка газонов и цветников, установку произведений монументально-декоративного искусства высотой не более 5 метров.

#### 1.2. Запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объектов культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды);

размещение временных построек и объектов (киосков, павильонов, навесов, автостоянок), нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

установка со стороны улиц ограждений из бетонных плит, металлопрофиля; использование в окраске ограждений ярких цветов, носящих доминирующий характер в отношении окружающей застройки;

прокладка инженерных коммуникаций наземным или надземным способами;

размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов;

организация открытых автостоянок, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия;

использование активных цветовых решений (цвета доминирующего характера в отношении окружающей застройки) в отделке сооружений инженерной и транспортной инфраструктуры. Не допускаются цветовые решения, вступающие в диссонанс со сложившейся цветовой гаммой фасадов зданий, находящихся вблизи;

размещение рекламы, рекламных конструкций, баннеров, растяжек, кроме праздничного и событийного оформления, указанного как разрешенное;

размещение отходов производства и потребления;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия;

проведение земляных работ, кроме работ по посадке деревьев и (или) кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в соответствии с действующим законодательством;

установка вышек сотовой связи.

2. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1, ЗРЗ-2):

2.1. Разрешается:

использование земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с функциональным назначением, сложившимся ко времени установления режимов, не противоречащим установленным режимам и параметрам;

строительство, реконструкция объектов капитального строительства в соответствии с параметрами, установленными для отдельных участков зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;

сохранение существующих градостроительных (планировочных, типологических) характеристик историко-градостроительной среды, в том числе трассировки улиц, строительство новых объектов капитального строительства по линии застройки улицы;

снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, за исключением объектов историко-градостроительной среды по адресу: г. Данков, ул. Карла Маркса, 26; г. Данков, ул. Карла Маркса, 29; г. Данков, ул. Семеновского, 18.

при новом строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства использование в отделке фасадов натуральных и имитирующих натуральные отделочных материалов, штукатурка с последующей окраской фасадными красками неярких цветов, не носящих доминирующий характер в отношении окружающей застройки; исключение выполнения доминантных элементов в завершениях сооружений (башен, шпилей, куполов); при капитальном ремонте объектов историко-градостроительной среды сохранение архитектурно-декоративного оформления фасадов;

благоустройство территории, проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;

строительство (за исключением наземных и надземных сетей), реконструкция, капитальный ремонт объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение временных строительных ограждающих конструкций;

освоение подземного пространства (при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объекта культурного наследия);

установка отдельно стоящего оборудования для уличного освещения;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности.

2.2. Запрещается:

при реконструкции и новом строительстве объектов капитального строительства применение диссонансных по отношению к объекту культурного наследия объемно-пространственных и архитектурных решений, а именно высоких (более 35 градусов) скатных крыш, мансардных крыш ломаной формы, плоских крыш, пагодообразных крыш, башен, шпилей, куполов и иных доминантных элементов в завершениях сооружений;

применение сайдинга, вентилируемых фасадов, пластика и искусственных материалов, а также сплошного остекления в отделке фасадов;

использование ярких цветовых решений в отделке фасадов и кровельном покрытии;

установка всех видов рекламных и информационных конструкций на крышах зданий;

прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;

размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

установка сплошного ограждения из профилированных листов, сборных железобетонных конструкций, формирующих территории общего пользования (кроме временных строительных ограждающих конструкций), использование в окраске ограждений ярких цветов, носящих доминирующий характер в отношении окружающей застройки;

проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев и кустарников, без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке;

установка вышек сотовой связи.

#### Предельные параметры строительства, реконструкции и капитального ремонта в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

В зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (ЗРЗ-1, ЗРЗ-2):

максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) в границах регламентных участков ЗРЗ-1 от существующего уровня земли до конька скатной крыши – 9 м, до карниза фасада – 7 м;

максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) в границах регламентного участка ЗРЗ-2 от существующего уровня земли до конька скатной крыши – 7,0 м, до карниза фасада – 5 м (с учетом цоколя);

конструкции кровель традиционные (двухскатные, четырёхскатные с уклоном от 25 до 35 градусов); кровли металлические, тёмного оттенка;

длина фасада здания по линии застройки улицы - в сложившихся габаритах или не более 18,00 м, длина в глубину земельного участка - по



градостроительным нормативам; размещение дополнительных жилых и хозяйственных площадей осуществляется за счет пристроек в дворовой части;

предельно допустимая высота для хозяйственных строений: от уровня земли до верха плоской кровли - 3 м, до конька скатной кровли - 4 м;

устройство балконов, эркеров, навесов над входами шириной не более 1,5 м от основной плоскости стены;

ограждения участков между домами прозрачные (решетчатые, сетчатые, штакетниковые) высотой - не более 2,0 м, а также живые изгороди.

---