



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

« 15 » апреля 2019 г.

№ 30

г. Липецк

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Рождества Богородицы (Подгородная)», расположенного по адресу: Липецкая область, Лебедянский район, г. Лебедянь, ул. Елецкая, 2.

В соответствии со статьями 3.1, 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 17 Федерального закона от 22 октября 2014 года № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании Проекта границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Рождества Богородицы (Подгородная)», расположенного по адресу: Липецкая область, Лебедянский район, г. Лебедянь, ул. Елецкая, 2», 2019 г., разработанного ООО «Центр реставрация», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Рождества

Богородицы (Подгородная)», расположенного по адресу: Липецкая область, Лебедянский район, г. Лебедянь, ул. Елецкая, 2, согласно приложению.

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по государственной охране объектов культурного наследия Липецкой области.

3. Направить настоящий приказ в ОБУ «Издательский дом «Липецкая газета» для опубликования.

4. Направить настоящий приказ для опубликования на Официальном интернет-портале правовой информации: pravo.gov.ru.

Заместитель начальника управления

Н.Д. Букреева

Приложение
к приказу управления по охране
объектов культурного наследия
Липецкой области «Об утверждении
границ и режима использования
территории объекта культурного
наследия федерального значения
«Церковь Рождества Богородицы (Подгородная)»,
расположенного по адресу: Липецкая область,
Лебедянский район, г. Лебедянь, ул. Елецкая, 2»

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Рождества Богородицы (Подгородная)», расположенного по адресу: Липецкая область, Лебедянский район, г. Лебедянь, ул. Елецкая, 2

1. Описание границ территории объекта культурного наследия

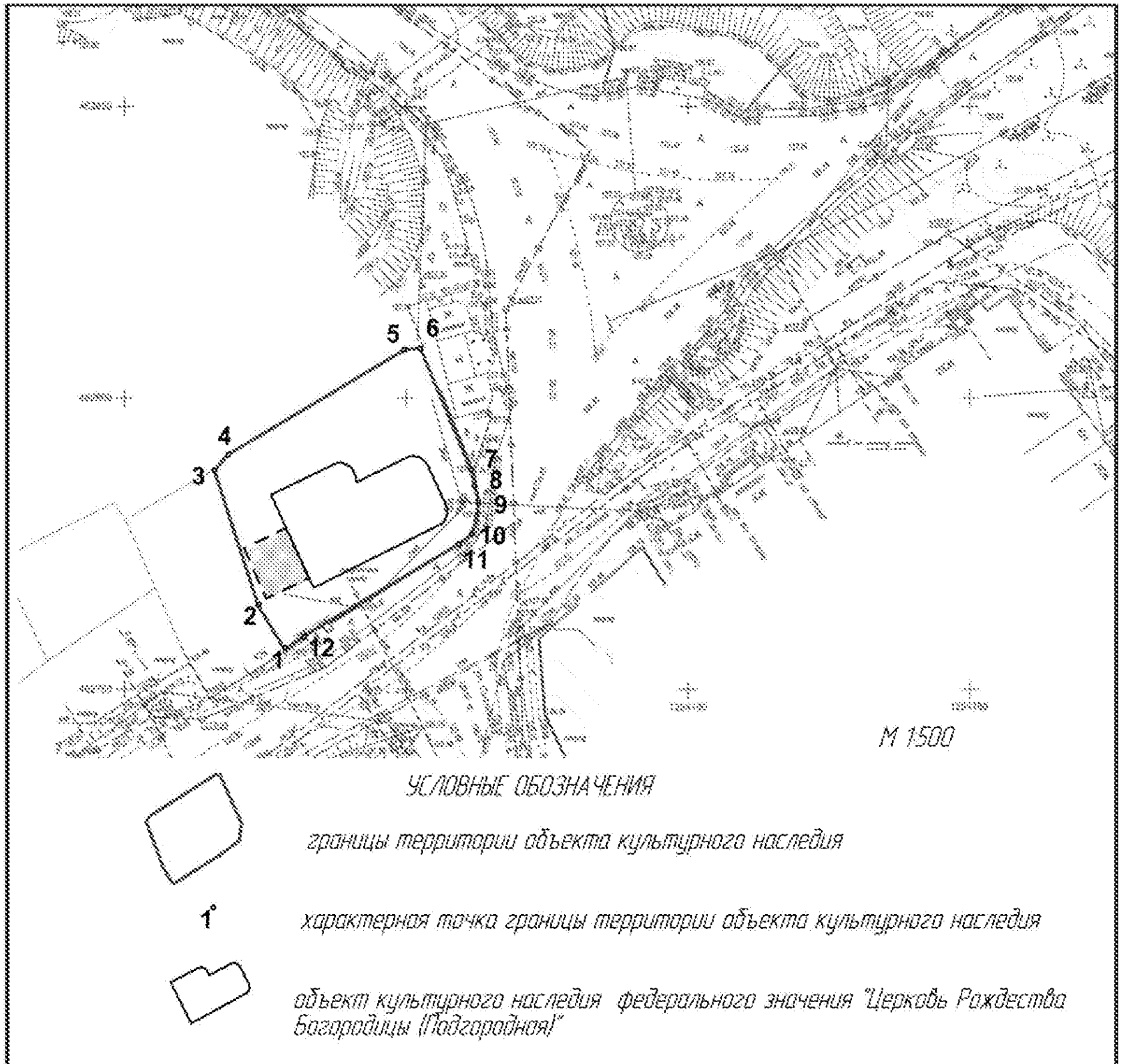
Юго-западная граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 1 через точку 2, до точки 3 по границе ограды и северо-восточной границе земельного участка ИЖС по адресу: Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Елецкая № 4 и кадастровым номером 48:11:0470179:18.

Северо-западная граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 3 через точки 4 и 5 до точки 6, по границе ограды, ограничивая участок от сложного рельефа лога естественного русла реки Городянка.

Северо-восточная граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 6 через точки 7, 8 до точки 9 по границе подпорной стенки и ограды, обращенной на развилку автодороги у моста через р. Дон, являющегося памятником регионального значения.

Юго-восточная граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 9 с поворотом, через точки 10, 11, 12 до точки 1 по границе подпорной стенки и ограды, обращенной на магистральную улицу К. Маркса- Елецкая.

2.Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия, МСК 48	
	X	Y
1	2	3
1	462757.00	1294029.65
2	462764.48	1294024.88
3	462787.58	1294015.84
4	462790.49	1294018.20
5	462809.83	1294049.52
6	462810.23	1294052.44
7	462789.41	1294062.31
8	462786.57	1294063.16
9	462783.74	1294063.95
10	462778.09	1294063.00
11	462776.03	1294060.95
12	462759.18	1294033.00

4. Режим использования территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия **разрешается**:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- восстановление утраченных элементов объекта культурного наследия методами реставрации;
- хозяйственная деятельность, направленная на регенерацию исторической среды объекта культурного наследия;
- деятельность, способствующая сохранению объекта культурного наследия и использованию его в целях туризма, науки, культуры, просвещения, а также в целях его первоначального назначения;
- реконструкция инженерных сетей, не создающая угрозу повреждения особенностей, составляющих предмет охраны объектов культурного наследия;
- проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- проведение мероприятий по обеспечению гидрогеологических и экологической мер безопасности объекта культурного наследия;
- устройство наружного освещения с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
- проведение археологических исследований перед началом любых видов земляных работ с целью исследования культурного археологического слоя, консервации и музеефикации археологических фрагментов обладающих признаками объектов культурного наследия;
- проведение мероприятий по поддержанию территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

На территории объекта культурного наследия **запрещается**:

- снос объекта культурного наследия;
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- применения сайдинга, вентилируемых фасадов, пластика, и других современных отделочных строительных материалов, применение цветовых решений, искажающих облик объекта культурного наследия;
- применение пластиковых и металлопластиковых конструкций в заполнении проемов на объекте культурного наследия;

- проведения земляных работ без осуществления археологических исследований;
- размещение рекламных стендов и других рекламных конструкций;
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;
- размещение взрывоопасных и экологически вредных производств, складов и временных хранилищ;
- установка кондиционеров и спутниковых телевизионных антенн на фасадах объекта культурного наследия и его территории;
- устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлической сетки и профилированных листов;
- движение транспортных средств в случае, если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия;
- ухудшение состояния территории объекта культурного наследия.