



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

« 17 » октября 2019 г.

№ 126

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание мужской гимназии, в которой учились в 1883-1888 гг. писатель Пришвин М.М., в 1883-1890 гг. нарком здравоохранения Семашко Н.А. и в 1881-1886 гг. писатель Бунин И.А. Здесь в школе в 1925-1926 гг. учился народный художник СССР Жуков Н.Н.», расположенного по адресу: Липецкая область, г. Елец, ул. Советская, д.121

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 17 Федерального закона от 22 октября 2014 года № 315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании Проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание мужской гимназии, в которой учились в 1883-1888гг. писатель Пришвин М.М., в 1883-1890гг. нарком здравоохранения Семашко Н.А. и в 1881-1886гг. писатель Бунин И.А.. Здесь в школе в 1925-1926гг. учился народный художник СССР Жуков Н.Н.», расположенного по адресу: Липецкая область, г. Елец, ул. Советская, д.121, представленного ООО «Нивелир», разработанного ОГУП «Липецкоблтехинвентаризация», 2019 г., ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание мужской гимназии, в

которой учились в 1883-1888гг. писатель Пришвин М.М., в 1883-1890гг. нарком здравоохранения Семашко Н.А. и в 1881-1886гг. писатель Бунин И.А.. Здесь в школе в 1925-1926гг. учился народный художник СССР Жуков Н.Н.», расположенного по адресу: Липецкая область, г. Елец, ул. Советская, д.121, согласно приложению.

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области.

3. Направить настоящий приказ для опубликования на Официальном интернет-портале правовой информации: pravo.gov.ru.

4. Направить настоящий приказ для опубликования в ОБУ «Издательский дом «Липецкая газета».

Начальник управления

И.Г. Маленко

Букреева Н.Д.

Костина О.Н.

Приложение
к приказу управления по охране
объектов культурного наследия
Липецкой области «Об утверждении
границ и режима использования
территории объекта культурного
наследия регионального значения
«Здание мужской гимназии, в которой
учились в 1883-1888 гг. писатель
Пришвин М.М., в 1883-1890 гг. нарком
здравоохранения Семашко Н.А. и в
1881-1886 гг. писатель Бунин И.А.
Здесь в школе в 1925-1926 гг. учился
народный художник СССР Жуков Н.Н.»,
расположенного по адресу: Липецкая
область, г. Елец, ул. Советская, д.121»

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание мужской гимназии, в которой учились в 1883-1888 гг. писатель Пришвин М.М., в 1883-1890 гг. нарком здравоохранения Семашко Н.А. и в 1881-1886 гг. писатель Бунин И.А.. Здесь в школе в 1925-1926 гг. учился народный художник СССР Жуков Н.Н.», расположенного по адресу: Липецкая область, г. Елец, ул. Советская, д.121

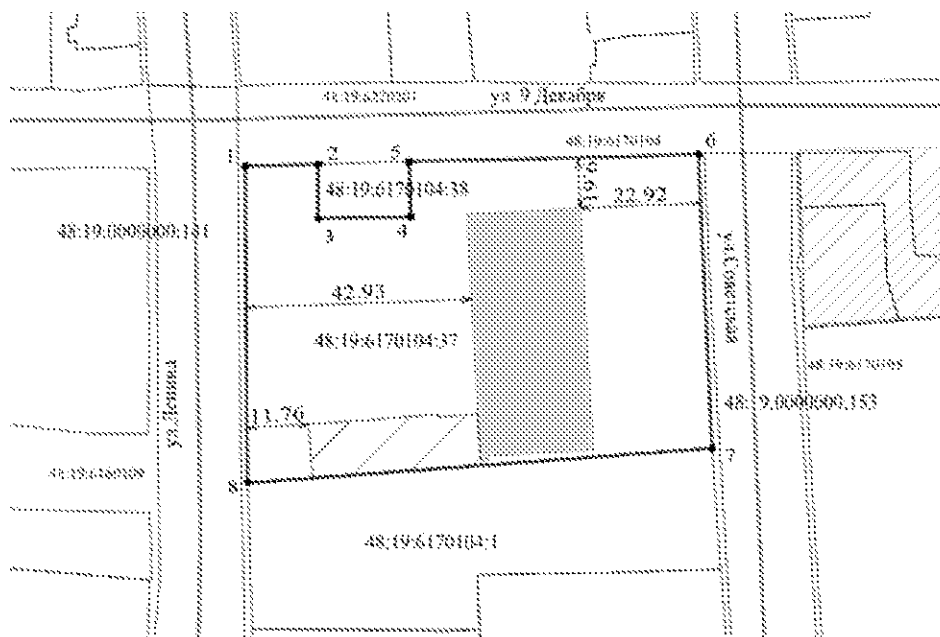
1. Описание границ территории объекта культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия проходит от характерной точки 1 до характерной точки 6 (через поворотные точки 2,3,4,5) по границе кирпичного забора и земельного участка с кадастровым номером 48:19:6170104:38 по адресу Липецкая обл., г Елец, ул. 9 Декабря, 19 В, вдоль проезжей части по ул. 9 декабря, протяженность границы – 107.41м., от характерной точки 6 до характерной точки 7 по границе кирпичного забора, вдоль проезжей части по ул. Советская, протяженность границы – 55.90м.; от характерной точки 7 до характерной точки 8 вдоль земельного участка с кадастровым номером 48:19:6170104:1 по адресу обл. Липецкая, г. Елец, ул. Советская, 119, протяженность границы – 88.57м., от характерной точки 8 до характерной точки 1 по границе кирпичного забора, вдоль проезжей части по ул.Ленина, протяженность границы – 60.25м



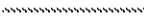
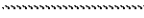
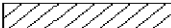
Площадь территории – 4 889.35м²

Протяженность границы – 312.13м

2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- 48:19:6170104 номер кадастрового квартала
-  объект культурного наследия
-  характеристическая точка границ территории объекта
- 48:19:6170104:37 кадастровый номер земельного участка
-  границы кадастрового квартала
-  границы территории объекта культурного наследия
-  более поздняя пристройка

3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек границ территории, МСК-48	
	X	Y
1	420458.980	1251172.390
2	420448.660	1251172.350
3	420448.950	1251190.060
4	420459.400	1251189.670
5	420460.740	1251244.670
6	420404.910	1251247.320
7	420398.390	1251158.990
8	420458.640	1251158.490
1	420458.980	1251172.390

4. Режим использования территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия **разрешается**:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
- восстановление утраченных элементов объекта культурного наследия методами реставрации;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- сохранение историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
- модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу повреждения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия или повреждения, разрушения и уничтожения объекта культурного наследия;
- проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- воссоздание исторических элементов благоустройства и малых архитектурных форм;

- проведение работ по благоустройству и озеленению территории объекта культурного наследия, не нарушающих историческую среду;
- кронирование деревьев и кустарников, препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
- устройство наружного освещения объекта культурного наследия, с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
- ведение мониторинга за состоянием объекта культурного наследия и его территории.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- снос, разрушение объекта культурного наследия в целом или отдельных его частей, изменение его объемно-пространственных характеристик;
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- применение сайдинга, вентилируемых фасадов, пластика, и других современных отделочных строительных материалов, применение цветовых решений, искажающих облик объекта культурного наследия;
- движение транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;
- проведение земляных работ без осуществления археологических исследований;
- размещение временных построек и объектов (киосков, павильонов, навесов), за исключением временных построек, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- строительство сетей инженерно-технического обеспечения наземным и воздушным способами;
- производство работ различного типа, создающих угрозу объекту культурного наследия;
- установка кондиционеров на объекте культурного наследия;
- установка телеантенн и тарелок спутниковой связи на фасаде здания со стороны ул. Советская;
- устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлических профилированных листов;
- размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других рекламных конструкций;
- ухудшение состояния территории объекта культурного наследия.