



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

«15» октября 2020 г.

№ 162

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1860 - 1869 гг. проживал поэт-революционер Л.П.Радин», расположенного по адресу: Липецкая область, Чаплыгинский район, г. Чаплыгин, ул. Кирова, 27

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к разработке проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании Проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1860 - 1869 гг. проживал поэт-революционер Л.П. Радин», местонахождение объекта: Липецкая область, Чаплыгинский район, г. Чаплыгин, ул. Кирова, 27, разработанного областным бюджетным учреждением культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области», Липецк, 2020 г., ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1860 - 1869 гг. проживал поэт-революционер Л.П. Радин», расположенного по адресу: Липецкая область, Чаплыгинский район, г. Чаплыгин, ул. Кирова, 27, согласно приложению.

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области.

3. Направить настоящий приказ для опубликования на Официальном интернет-портале правовой информации: pravo.gov.ru.

4. Направить настоящий приказ в ОБУ «Издательский дом «Липецкая газета» для опубликования.

Начальник управления

А.М. Грушихин

Приложение
к приказу управления по охране объектов
культурного наследия Липецкой области
«Об утверждении границ и режима
использования территории объекта
культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором в 1860 - 1869 гг. проживал
поэт-революционер Л.П. Радин», расположенного по
адресу: Липецкая область, Чаплыгинский район,
г. Чаплыгин, ул. Кирова, 27»

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1860 - 1869 гг. проживал поэт-революционер Л.П. Радин», расположенного по адресу: Липецкая область, Чаплыгинский район, г. Чаплыгин, ул. Кирова, 27

1. Описание границ территории объекта культурного наследия

Границы территории объекта культурного наследия в графическом приложении обозначены цифрами 1, 2, 3, 4, 5, 6.

Северо-западная граница территории объекта культурного наследия проходит от угла нежилого строения от точки 1 до угла нежилого строения точки 2.

Северо-восточная граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 2 через точку 3 до точки 4 по северо-восточной границе домовладения.

Юго-восточная граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 4 до точки 5 по красной линии нечётной стороны ул. Кирова.

Юго-западная граница территории объекта культурного наследия проходит от точки 5 через точку 6 до точки 1 по юго-западной границе домовладения.

3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Наименование (номер) характерных точек	Координаты характерных точек, МСК 48		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
1	489642.46	1348680.89	31.86	43°36'13"
2	489665.53	1348702.87	20.62	137°51'57"
3	489650.24	1348716.7	12.35	141°12'24"
4	489640.61	1348724.44	30.33	231°46'24"
5	489621.84	1348700.61	21.48	319°59'28"
6	489638.30	1348686.80	7.23	305°8'19"

4. Режим использования территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

- проведения работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных или имитирующих натуральные материалы;
 - озеленение территории цветниками, низкорослыми кустарниками, без высокорослых растений;
- проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- проведение мероприятий по обеспечению гидрогеологических мер безопасности объекта культурного наследия;

- устройство наружного освещения объекта культурного наследия, с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
- проведение работ по прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия;
- проведение археологических исследований при проведении земляных работ.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- снос, разрушение объекта культурного наследия в целом или отдельных его частей, изменение его объемно-пространственных характеристик;
- строительство объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- применение сайдинга, вентилируемых фасадов, пластика, и других современных отделочных строительных материалов, применение цветовых решений, искажающих облик объекта культурного наследия;
- проведения земляных работ без осуществления археологических исследований;
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;
- размещение в объекте культурного наследия взрывоопасных и экологически вредных производств, складов и временных хранилищ;
- устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлической сетки и профилированных листов;
- размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других рекламных конструкций;
- расположение мусорных контейнеров;
- установка кондиционеров и антенн на фасадах объекта культурного наследия и антенных установок на территории объекта культурного наследия;
- ухудшение состояния территории объекта культурного наследия.