



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

**УПРАВЛЕНИЕ ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 марта 2021 года

г. Липецк

№ 4/2

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей на территории Липецкой области ОАО «Газпром газораспределение Воронеж»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», распоряжением администрации Липецкой области от 27 июля 2010 года № 280-р «Об утверждении Положения об управлении энергетикой и тарифов Липецкой области», приказом управления энергетикой и тарифов Липецкой области от 17 мая 2012 года № 01-03/159 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранной зоны газораспределительных сетей», протоколом заседания коллегии управления энергетикой и тарифов Липецкой области от 12 марта 2021 года № 4/2, на основании обращения ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» от 11 января 2021 года исх. № 1302/СД-10/2 управление энергетикой и тарифов Липецкой области постановляет:

утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей на территории Липецкой области ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» в соответствии с картами (планами):

«Сооружение-газорегуляторный пункт с. Малая Верейка, назначение: для размещения объектов энергетики, общая площадь 24 кв. м, протяженность 129031,51 м, инв. №20414» лит 1А, 1А1, 1А2, 1А3, 1А4, 1А5, 2А-24А, 24А1, 25А-35А, Адрес (местоположение): Воронежская область, Семилукский район, с. Малая Верейка, ул. Дорожная, д. 14б».

Начальник управления

В.В. Берёбеня

КАРТА (ПЛАН)

Границы зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)
Сооружение-газорегуляторный пункт с. Малая Верейка, назначение: для размещения объектов энергетики, общая площадь 24 кв. м, протяженность 129031,51 м, инв. № 20414» лит. 1А,1А1,1А2,1А3,1А4,1А5,2А-24А,24А1,25А-35А, Адрес(местоположение): Воронежская область, Семилукский район, с. Малая Верейка, ул. Дорожная, дом 14б
(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:**О физическом лице:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) =

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:Полное наименование **Открытое акционерное общество "Газпром газораспределение Воронеж"**

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица) =

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) **Бабкина Н. А., Специалист отдела по работе с имуществом**

Подпись _____ (Бабкина Н. А.)

Дата 30.12.2020 г.

Место для оттиска печати заказчика

КАРТА (ПЛАН)

Границы зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)
Сооружение-газорегуляторный пункт с. Малая Верейка, назначение: для размещения объектов энергетики, общая площадь 24 кв. м, протяженность 129031,51 м, инв. № 20414» лит. 1А,1А1,1А2,1А3,1А4,1А5,2А-24А,24А1,25А-35А, Адрес(местоположение): Воронежская область, Семилукский район, с. Малая Верейка, ул. Дорожная, дом 14б
 (наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:**Об индивидуальном предпринимателе:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) =

Идентификационный номер налогоплательщика =

Контактный телефон и почтовый адрес =

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) =

О юридическом лице:Полное наименование **ООО "ФЕДЕРАЛЬНЫЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР - БТИ"**Основной государственный регистрационный номер **1166451072116**Контактный телефон и почтовый адрес **8(8452)45-24-85, 410012, Саратовская обл, г Саратов, Волжский р-н, ул им Кутякова И.С., д 5, оф 901**Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности) **Ларина Ю. В. Кадастровый инженер (квалификационный аттестат 64-12-358)**

Сведения о кадастровом инженере =

Подпись _____ (Ларина Ю. В.)

Дата 29.12.2020 г.

*Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства***3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:**Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность **нет, нет, Нет Нет Нет**

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма) =

Подпись _____ (Нет Н. Н.)

Дата – г.

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

КАРТА (ПЛАН)

Границы зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)
Сооружение-газорегуляторный пункт с. Малая Верейка, назначение: для размещения
объектов энергетики, общая площадь 24 кв. м, протяженность 129031,51 м, инв. № 20414»
лит. 1А,1А1,1А2,1А3,1А4,1А5,2А-24А,24А1,25А-35А, Адрес(местоположение): Воронежская
область, Семилукский район, с. Малая Верейка, ул. Дорожная, дом 14б
(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

Регистрационный № –

Дата передачи –

=

(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

КАРТА (ПЛАН)

Границы зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)
Сооружение-газорегуляторный пункт с. Малая Верейка, назначение: для размещения
объектов энергетики, общая площадь 24 кв. м, протяженность 129031,51 м, инв. № 20414»
лит. 1А,1А1,1А2,1А3,1А4,1А5,2А-24А,24А1,25А-35А, Адрес(местоположение): Воронежская
область, Семилукский район, с. Малая Верейка, ул. Дорожная, дом 14б
(наименование объекта землеустройства)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1.	Исходные данные	5
2.	Сведения об объекте землеустройства	6
3.	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	7
4.	План границ объекта землеустройства	9

КАРТА (ПЛАН)

Границы зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона) Сооружение-газорегуляторный пункт с. Малая Верейка, назначение: для размещения объектов энергетики, общая площадь 24 кв. м, протяженность 129031,51 м, инв. № 20414» лит. 1А,1А1,1А2,1А3,1А4,1А5,2А-24А,24А1,25А-35А, Адрес(местоположение): Воронежская область, Семилукский район, с. Малая Верейка, ул. Дорожная, дом 14б
(наименование объекта землеустройства)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные**Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1.	Постановление Правительства Российской Федерации №878 от 20.11.2000	Правительство РФ
2.	Выписка координат из каталога геодезических пунктов в МСК-36 №111/11297 от 24.08.2020	ФГБУ «Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных»
3.	Свидетельство о государственной регистрации права серия 36-АГ №948642 от 27.12.2012	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области
4.	Кадастровый план территории №99/2020/355129239 от 20.05.2020	ФГИС ЕГРН
5.	Кадастровый план территории №99/2020/355129449 от 20.10.2020	ФГИС ЕГРН
6.	Кадастровый план территории №99/2020/355573099 от 23.10.2020	ФГИС ЕГРН

КАРТА (ПЛАН)

Границы зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)
Сооружение-газорегуляторный пункт с. Малая Верейка, назначение: для размещения объектов энергетики, общая площадь 24 кв. м, протяженность 129031,51 м, инв. № 20414» лит. 1А,1А1,1А2,1А3,1А4,1А5,2А-24А,24А1,25А-35А, Адрес(местоположение): Воронежская область, Семилукский район, с. Малая Верейка, ул. Дорожная, дом 14б
 (наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта землеустройства	Воронежская область, Семилукский район, с. Малая Верейка, ул. Дорожная, дом 14б
2.	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	7062 кв.м ± 17 кв.м
3.	Иные характеристики объекта землеустройства	Наложить ограничения в использовании (обременения), указанные в пунктах 14, 15 и 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 года № 878 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей"

КАРТА (ПЛАН)

Границы зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)
Сооружение-газорегуляторный пункт с. Малая Верейка, назначение: для размещения
объектов энергетики, общая площадь 24 кв. м, протяженность 129031,51 м, инв. № 20414»
лит. 1А,1А1,1А2,1А3,1А4,1А5,2А-24А,24А1,25А-35А, Адрес(местоположение): Воронежская
область, Семилукский район, с. Малая Верейка, ул. Дорожная, дом 14б
(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н1	348775.33	1239394.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н2	348812.82	1239357.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н3	349001.20	1239156.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н4	349263.16	1238867.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н5	349424.88	1238679.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н6	349784.10	1238247.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н7	349874.14	1238140.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н8	349905.83	1238088.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н9	349922.27	1238056.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н10	349925.83	1238058.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н11	349909.32	1238090.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

КАРТА (ПЛАН)

**Границы зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)
 Сооружение-газорегуляторный пункт с. Малая Верейка, назначение: для размещения
 объектов энергетики, общая площадь 24 кв. м, протяженность 129031,51 м, инв. № 20414»
 лит. 1А,1А1,1А2,1А3,1А4,1А5,2А-24А,24А1,25А-35А, Адрес(местоположение): Воронежская
 область, Семилукский район, с. Малая Верейка, ул. Дорожная, дом 14б
 (наименование объекта землеустройства)**

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

н12	349877.40	1238142.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н13	349787.16	1238250.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н14	349427.93	1238682.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н15	349266.16	1238869.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н16	349004.14	1239159.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н17	348815.68	1239360.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н18	348776.74	1239398.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н19	348775.60	1239397.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н1	348775.33	1239394.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

–	–	–	–	–
---	---	---	---	---

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и(или) объектов искусственного происхождения

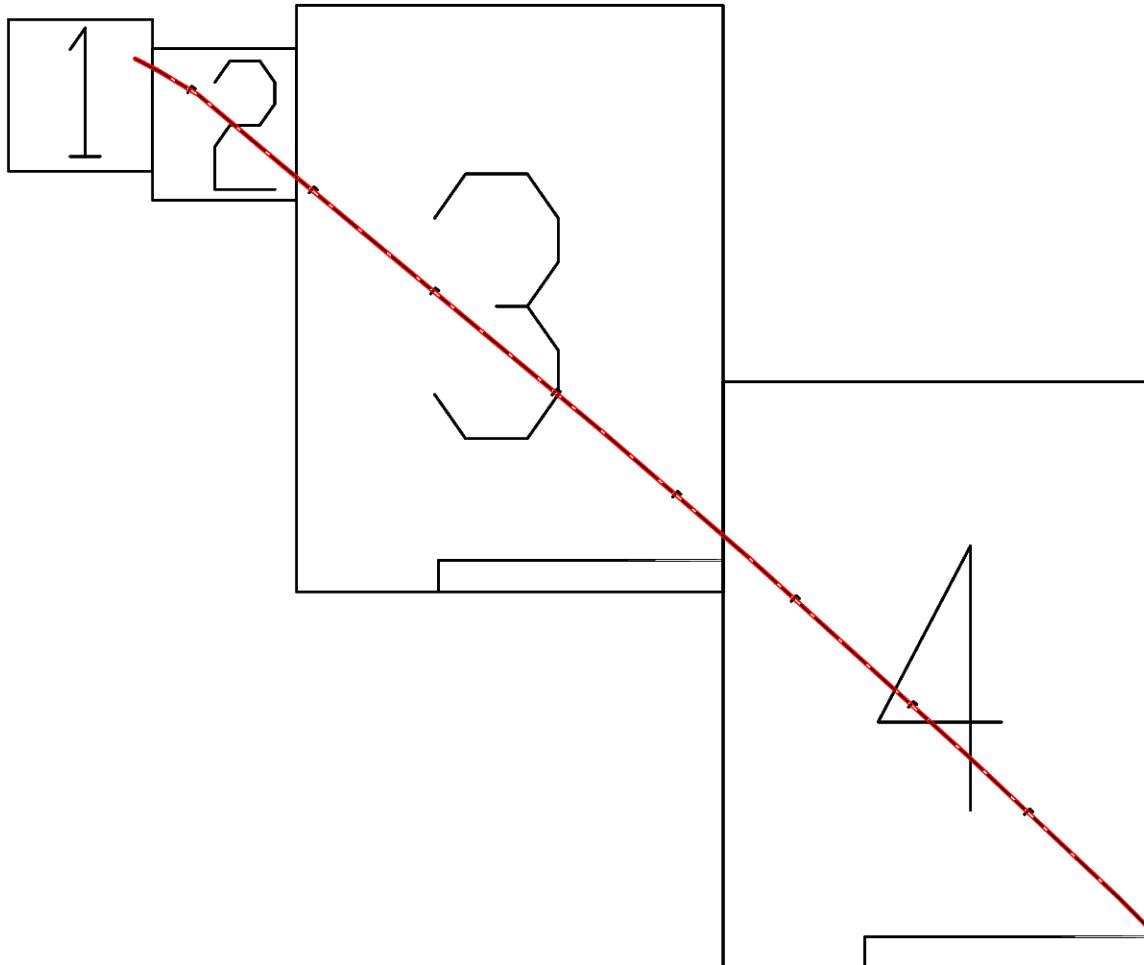
Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

Раздел 4


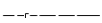
Графическое описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения): «сооружение-газорегуляторный пункт с. Малая Верейка», расположенной по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Малая Верейка, ул. Дорожная, дом 146

План границ объекта

Обзорная схема границ охранной зоны



Условные обозначения:

-  - Граница охранной зоны
-  - Ось газопровода

Масштаб 1: 10000

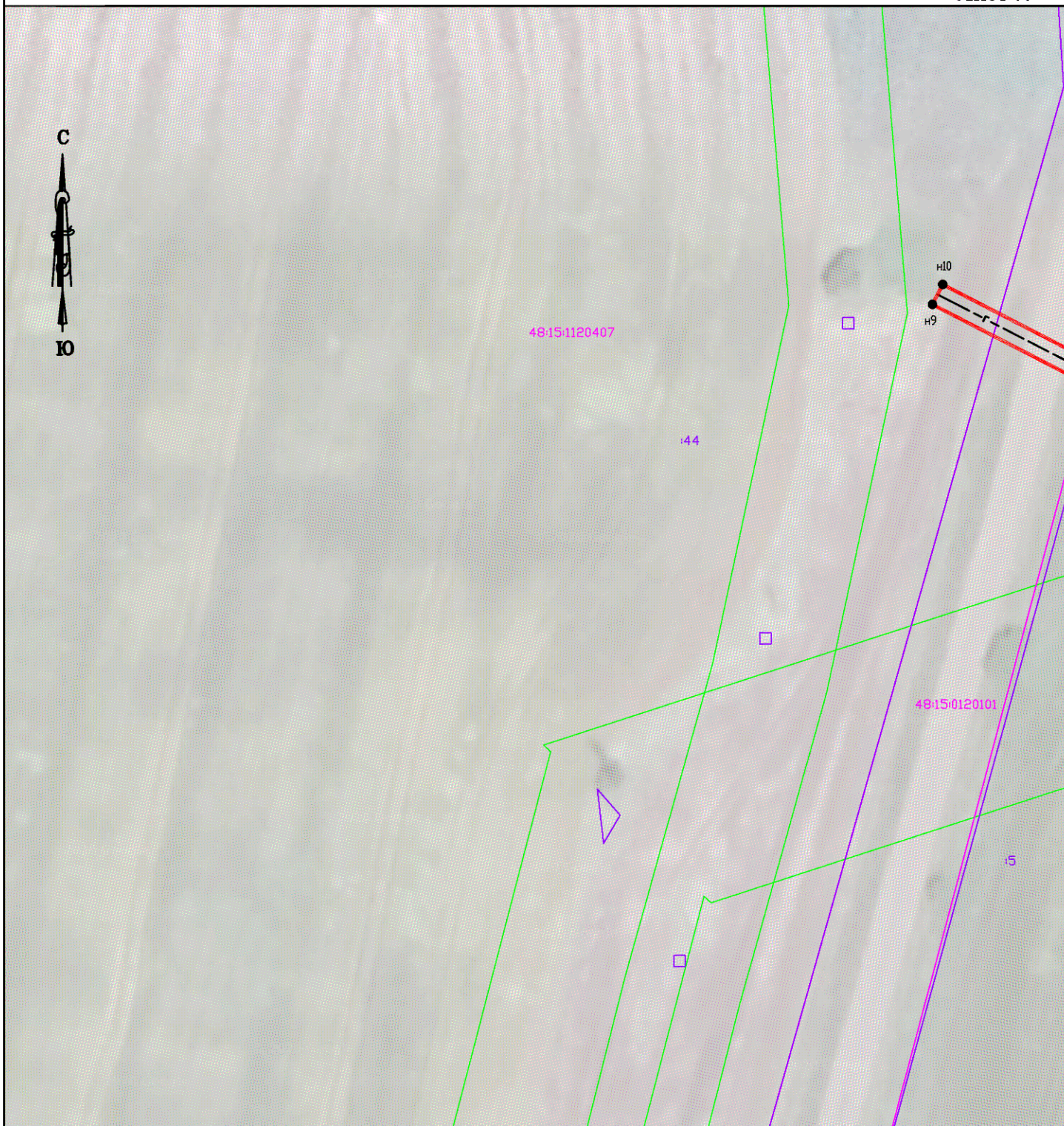
Кадастровый инженер ООО "Федеральный кадастровый центр - БТИ"
Ларина Ю.В.

Подпись _____ Дата _____


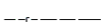






Графическое описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения): «сооружение-газорегуляторный пункт с. Малая Верейка», расположенной по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Малая Верейка, ул. Дорожная, дом 146

План границ объекта

Лист №1



Условные обозначения:

-  - Граница охранной зоны
-  - Ось газопровода
-  - земельные участки и части
-  - кадастровые кварталы
-  - охранные зоны
-  - территориальные зоны
-  - объекты недвижимости
-  - Газорегуляторный пункт

Масштаб 1:1000

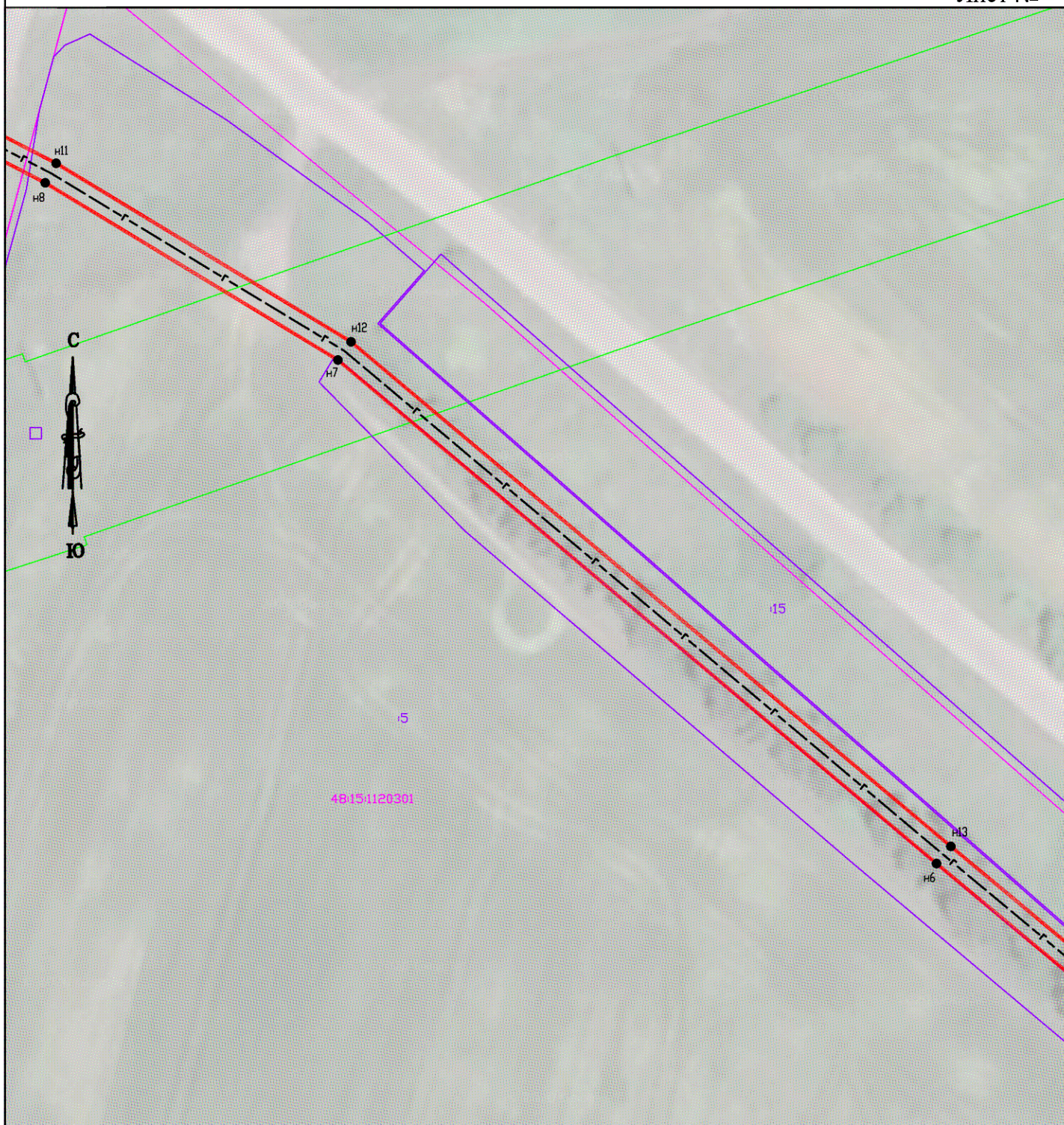
Кадастровый инженер ООО "Федеральный кадастровый центр - БТИ"
Ларина Ю.В.

Подпись _____ Дата _____

Графическое описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта газоснабжения): «сооружение-газорегуляторный пункт с. Малая Верейка», расположенной по адресу: Воронежская область, Семилукский район, с. Малая Верейка, ул. Дорожная, дом 146

План границ объекта

Лист № 2



Условные обозначения:

- ▬▬▬ - Граница охранной зоны
- - - - - - Ось газопровода
- ▬▬▬ - земельные участки и части
- ▬▬▬ - кадастровые кварталы
- ▬▬▬ - охранные зоны
- ▬▬▬ - территориальные зоны
- ▬▬▬ - объекты недвижимости
- ГРП - Газорегуляторный пункт

Масштаб 1:1000

Кадастровый инженер ООО "Федеральный кадастровый центр - БТИ"
Ларина Ю.В.

Подпись _____ Дата _____



