



**УПРАВЛЕНИЕ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

« 22 » 06 2021 г.

№ 112

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Троицкая», расположенного по адресу: Липецкая область, Лебедянский район, с. Волотово, ул. Центральная, 19а

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к разработке проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании Проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Троицкая», расположенного по адресу: Липецкая область, Лебедянский район, с. Волотово, ул. Центральная, 19а, разработанного областным бюджетным учреждением культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области», Липецк, 2020 г., ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Троицкая», расположенного по адресу: Липецкая область, Лебедянский район, с. Волотово, ул. Центральная, 19а, согласно приложению.

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области.

3. Направить настоящий приказ для опубликования на Официальном интернет-портале правовой информации: [pravo.gov.ru](http://pravo.gov.ru).

4. Направить настоящий приказ в ОБУ «Издательский дом «Липецкая газета» для опубликования.

Начальник управления

А.М. Грушихин

Приложение  
к приказу управления по охране  
объектов культурного наследия  
Липецкой области «Об утверждении  
границ и режима использования  
территории объекта культурного  
наследия регионального значения  
«Церковь Троицкая», расположенного по  
адресу: Липецкая область, Лебедянский  
район, с. Волоотово, ул. Центральная, 19а»

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Троицкая», расположенного по адресу: Липецкая область, Лебедянский район, с. Волоотово, ул. Центральная, 19а**

**Описание границ территории объекта культурного наследия**

Границы территории объекта культурного наследия в графическом приложении обозначены цифрами 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14.

Юго-западная граница территории объекта культурного наследия проходит от характерной точки 1 в северо-западном направлении, совпадая с юго-западной границей земельного участка с кадастровым номером 48:11:0000000:7792, до точки 2, протяженность границы – 31,0 м; от характерной точки 2, вдоль линии деревянного ограждения, совпадая с юго-западной границей земельного участка с кадастровым номером 48:11:0780108:57, до точки 3, протяженность границы – 29,0 м.

Северо-западная граница проходит от характерной точки 3 в северо-восточном направлении через точки 4, 5, 6, 7, 8, 9, совпадая с северо-западной границей земельного участка с кадастровым номером 48:11:0780108:57 до точки 10, протяженность границы – 81,0 м.

Северо-восточная граница проходит от характерной точки 10 в юго-восточном направлении через точки 11, 12, 13, совпадая с северо-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 48:11:0000000:7792, до точки 14, протяженность границы – 81,0 м.

Юго-восточная граница проходит от характерной точки 14 в юго-западном направлении, совпадая с юго-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 48:11:0000000:7792, до характерной точки 1, протяженность границы – 49,0 м;

## 2.Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



**Условные обозначения:**



**1 – объект культурного наследия «Церковь Троицкая»**



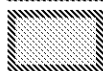
**2 – выявленный объект культурного наследия «Школа церковно-приходская»**



**3 – объект капитального строительства**



**4 – некапитальное строение**



**- территория объекта культурного наследия**



**- характерная точка границ территории объекта культурного наследия**

### 3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Наименование характерных точек	Координаты характерных точек, МСК 48		Мера линии	Дирекционный угол
	X	Y		
1	457976.81	1291417.23	30.76	307, 10, 45
2	457995.40	1291392.72	29.27	311, 25, 34
3	458014.77	1291370.77	9.87	43, 9, 9
4	458021.97	1291377.52	9.30	315, 2, 37
5	458028.55	1291370.95	16.00	48, 8, 26
6	458039.23	1291382.87	17.07	127, 24, 25
7	458028.86	1291396.43	7.07	42, 7, 55
8	458034.10	1291401.17	1.05	314, 36, 56
9	458034.84	1291400.42	21.80	43, 5, 7
10	458050.76	1291415.31	6.05	135, 8, 2
11	458046.47	1291419.58	20.54	139, 56, 14
12	458030.75	1291432.80	15.53	109, 50, 6
13	458025.48	1291447.41	39.23	154, 16, 16
14	457990.14	1291464.44	49.06	254, 13, 58

### 4. Режим использования территории объекта культурного наследия

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия «Школа церковно-приходская» (№2) на основании проектной документации подготовленной и согласованной в соответствии с действующим законодательством;
- проведение ремонтных работ без увеличения габаритов, а также изменения композиции и способа отделки юго-западного, северо-западного и юго-восточного фасадов здания выявленного объекта культурного наследия «Школа церковно-приходская» (№2) в случае не включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ;
- благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных или имитирующих традиционные материалы, установка элементов освещения, малых архитектурных форм;
- озеленение территории цветниками, низкорослыми кустарниками, без высокорослых растений;
- капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства (№3) без увеличения объемно-пространственных характеристик, с использованием строительных и отделочных материалов, характерных для времени строительства объекта культурного наследия (красный кирпич, штукатурка, окраска фасадов в неяркие цвета), использование кровельного покрытия из плоского металлического листа с соединением фальцами;
- ремонт некапитальных строений (№4) без увеличения объемно-пространственных характеристик, с использованием в окраске их фасадов нейтральных цветов, использование кровельного покрытия нейтральной колористики;
- снос объектов капитального строительства (№3) и некапитальных строений (№4);
- проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- проведение мероприятий по обеспечению гидрогеологических мер безопасности объекта культурного наследия;
- устройство наружного освещения объекта культурного наследия, с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;
- проведение работ по прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия;
- проведение археологических исследований при проведении земляных работ;
- возведение церковной ограды из керамического кирпича в соответствии с иконографическим ее видом.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства (№3) и некапитального строения (№ 4);
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- использование при реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства (№3) и ремонте некапитального строения (№4) сайдинга, вентилируемых фасадов, покрытия из профилированного листа и металлочерепицы, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии;
- проведение земляных работ без осуществления археологических исследований;
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;
- размещение в объектах капитального строительства (№ 3) и некапитальных строениях (№4) взрывоопасных и экологически вредных производств, складов и временных хранилищ взрывоопасных и экологически вредных материалов;
- устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлической сетки и профилированных листов;
- размещение рекламных стендов, растяжек и других рекламных конструкций;
- размещение временных построек и объектов (киосков, павильонов, навесов);
- движение транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;
- установка кондиционеров и антенн на фасадах объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия «Школа церковно-приходская» (№2), и антенных установок на территории объекта культурного наследия;
- ухудшение состояния территории объекта культурного наследия.