



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

« 05 » июля 2021 г.

№ 119

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом призрения», нач. XX в., расположенного по адресу: Липецкая область, г. Елец, ул. Советская, 90

В соответствии со статьями 3.1, 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к разработке проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании Проекта границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом призрения», нач. XX в., арх. Вильфарт Э.И.-Г.И., расположенного по адресу: Липецкая область, г. Елец, ул. Советская, 90, разработанного ОГУП «Липецкоблтехинвентаризация», Липецк, 2019 г., ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом призрения», нач. XX в., расположенного по адресу: Липецкая область, г. Елец, ул. Советская, 90, согласно приложению.

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте управления по охране объектов культурного наследия Липецкой области.

3. Направить настоящий приказ для опубликования на Официальном интернет-портале правовой информации: pravo.gov.ru.

4. Направить настоящий приказ в ОБУ «Издательский дом «Липецкая газета» для опубликования.

Начальник управления

А.М. Грушихин

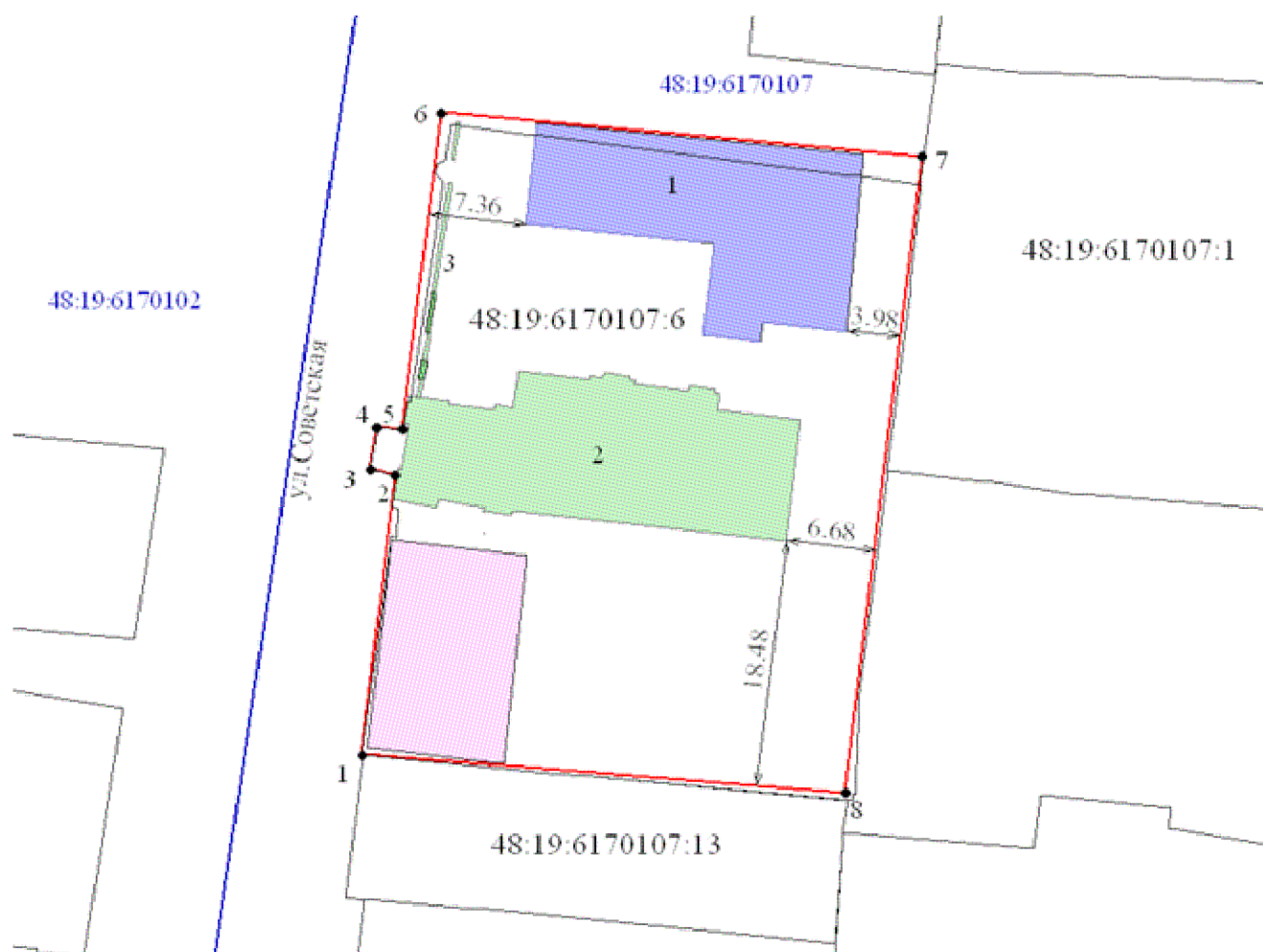
Приложение
к приказу управления по охране
объектов культурного наследия
Липецкой области «Об утверждении
границ и режима использования
территории объекта культурного
наследия федерального значения
«Дом призрения», нач. XX в.,
расположенного по адресу: Липецкая
область, г. Елец, ул. Советская, 90»

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом призрения», нач. XX в., расположенного по адресу: Липецкая область, г. Елец, ул. Советская, 90







Описание границ территории объекта культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия проходит от характерной точки 1 через характерные точки 2, 3, 4, 5 до характерной точки 6 по линии ограждения, вдоль проезжей части по ул. Советская, протяженность границы - 51.67м.; от характерной точки 6 до характерной точки 7 по контуру соседних зданий, протяженность границы - 36.12м.; от характерной точки 7 до характерной точки 8 по линии кирпичного ограждения и контуру здания по адресу ул. Мира, д.125, протяженность границы – 47.84м.; от характерной точки 8 до характерной точки 1 по линии ограждения, вдоль земельного участка ИЖС по адресу г. Елец, ул. Советская, д. 88, протяженность границы - 36.39м.

2.Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- | | | |
|---|---|---|
| 48:19:6170107 | номер кадастрового квартала | |
|  | объект культурного наследия регионального значения | |
|  | объект культурного наследия федерального значения | 1 |
|  | объект капитального строительства, в границах территории объекта культурного наследия | 2 |
|  | характерная точка границ территории объекта | 3 |
| 48:19:6170107:6 | кадастровый номер земельного участка | |
|  | границы кадастрового квартала | |
|  | границы территории объекта культурного наследия | |

- | | |
|---|--|
| 1 | Объект культурного наследия федерального значения "Дом призрения" |
| 2 | Объект культурного наследия регионального значения "Великокняжеская церковь" |
| 3 | Объект культурного наследия регионального значения "Ограда с воротами" |

3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек границ территории, МСК 48	
	X	Y
1	419977.700	1251232.540
2	419998.602	1251235.031
3	419998.980	1251233.240
4	420002.100	1251233.690
5	420002.002	1251235.575
6	420025.576	1251238.498
7	420022.331	1251274.469
8	419974.825	1251268.815
1	419977.700	1251232.540

4. Режим использования территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия **разрешается**:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на его территории;
- восстановление утраченных элементов объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на его территории методами реставрации;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на его территории, и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;
- сохранение историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
- модернизация инженерных сетей, не создающая угрозу повреждения особенностей, составляющих предмет охраны объекта культурного наследия, объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на его территории, а также разрушения и уничтожения объектов культурного наследия;
- проведение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на его территории;

- воссоздание исторических элементов благоустройства и малых архитектурных форм;
- проведение работ по благоустройству и озеленению территории объекта культурного наследия, не нарушающих историческую среду;
- кронирование деревьев и кустарников, препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на его территории;
- устройство наружного освещения объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на его территории, с учетом влияния светового потока на их восприятие;

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- снос объектов культурного наследия и изменение их объемно-пространственных характеристик;
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на его территории, или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- применение сайдинга, вентилируемых фасадов, пластика, и других современных отделочных строительных материалов, применение цветовых решений, оказывающих негативное влияние на восприятие объекта культурного наследия, а также объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на его территории;
- движение транспортных средств на территории объекта культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения его целостности и сохранности;
- проведение земляных работ без осуществления археологических исследований;
- строительство сетей инженерно-технического обеспечения наземным и воздушным способами;
- установка кондиционеров на объекте культурного наследия, а также объектах культурного наследия регионального значения, расположенных на его территории;
- устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлических профилированных листов;
- размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других рекламных конструкций;
- ухудшение состояния территории объекта культурного наследия.