



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

**УПРАВЛЕНИЕ ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 июля 2021 года

г. Липецк

№ 16/9

**Об утверждении инвестиционной программы ООО «Теплосервис» в сфере
теплоснабжения на территории Елецкого муниципального района
на 2021 - 2035 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Законом Липецкой области от 21 апреля 2021 года № 523-ОЗ «Об утверждении заключения концессионных соглашений в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов теплоснабжения», распоряжением администрации Липецкой области от 27 июля 2010 года № 280-р «Об утверждении Положения об управлении энергетикой и тарифами Липецкой области», протоколом заседания коллегии управления энергетикой и тарифами Липецкой области от 16 июля 2021 года № 16/9 управление энергетикой и тарифами Липецкой области постановляет:

Утвердить инвестиционную программу ООО «Теплосервис» в сфере теплоснабжения на территории Елецкого муниципального района на 2021 - 2035 годы (приложения 1, 2, 3, 4, 5).

Начальник управления

В.В. Беренба

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ООО «Теплосервис» на территории Елецкого муниципального района**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Теплосервис»
Местонахождение регулируемой организации	399742, Липецкая область, Елецкий район, пос. Ключ Жизни, ул. Заовражная, д. 21, офис 1
Сроки реализации инвестиционной программы	2021-2035 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	И.о. главного инженера Коробельников В.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8 (47467) 5-98-22; e-mail: teploervis@rambler.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Управление энергетики и тарифов Липецкой области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	398001, г. Липецк, ул. Советская, д. 3
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Начальник управления Берёбениа Виктор Викторович
Дата утверждения инвестиционной программы	16.07.2021
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Заместитель начальника отдела теплоснабжения Дежкина Е.В., 8 (4742) 22-11-63
Наименование органов местного самоуправления, согласовавших инвестиционную программу	1) Администрация Елецкого муниципального района Липецкой области 2) Администрация сельского поселения Колосовский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области 3) Администрация сельского поселения Пичулинский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области 4) Администрация сельского поселения Сокольский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области 5) Администрация сельского поселения Архангельский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области 6) Администрация сельского поселения Федоровский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области 1) 399770, Липецкая область, г. Елец, ул. 9 декабря, д. 54 2) 399761, Липецкая область, Елецкий район, с. Талица, ул. Советская, д. 26 3) 399778, Липецкая область, Елецкий район, д. Хмелинец, ул. Солнечная, д. 4 4) 399753, Липецкая область, Елецкий район, п. Соколье, ул. Лесная, д. 29 5) 399750, Липецкая область, Елецкий район, п. Солидарность, ул. Первомайская д. 17 6) 399760, Липецкая область, Елецкий район, с. Каменское, ул. Октябрьская, д. 4
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	1) Глава Елецкого муниципального района Семенитхин Олег Николаевич 2) Глава администрации сельского поселения Колосовский сельсовет Карнауд Наталья Николаевна 3) Глава администрации сельского поселения Пичулинский сельсовет Рязанцев Руслан Геннадьевич 4) Глава администрации сельского поселения Сокольский сельсовет Цедов Александр Викторович 5) Глава администрации сельского поселения Архангельский сельсовет Сенчаков Дмитрий Николаевич 6) Глава администрации сельского поселения Федоровский сельсовет Антонов Максим Сергеевич
Дата согласования инвестиционной программы	01.07.2021
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	1) 399770, Липецкая область, г. Елец, ул. 9 декабря, д. 54, 8 (47467) 2-10-27 2) 399761, Липецкая область, Елецкий район, с. Талица, ул. Советская, д. 26, 8 (47467) 9-33-48 3) 399778, Липецкая область, Елецкий район, д. Хмелинец, ул. Солнечная, д. 4, 8 (47467) 9-96-58 4) 399753, Липецкая область, Елецкий район, п. Соколье, ул. Лесная, д. 29, 8 (47467) 9-92-92 5) 399750, Липецкая область, Елецкий район, п. Солидарность, ул. Первомайская д. 17, 8 (47467) 9-87-17 6) 399760, Липецкая область, Елецкий район, с. Каменское, ул. Октябрьская, д. 4, 8 (47467) 9-12-42

Начальник управления

В.В. Берёбениа

№ п/п	Наименование мероприятий	Объемные потребности (нет, реализуется)	Описание и место реализации объекта	Описание характеристик				Год окончания реализации мероприятия	В т.ч. по годам												Итого	Итого по плану												
				Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя			Год реализации мероприятия	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031			2032	2033	2034	2035								
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия																				5	6	7	8				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29						
3.2.16	Ремонт уличных световых панелей	Обеспечение качества и надежности теплоснабжения	В здании котельной СЦП "Соларность"	-	-	-	-	2024	178,884	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
3.2.17	Ремонт котельной здания котельной с урегулированием теплоснабжения	Обеспечение надежности теплоснабжения	Здание котельной СЦП "Соларность"	-	-	-	-	2025	72,486	0	0	0	0	72,486	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
3.2.18	Установка системы диспетчеризации	Обеспечение надежности теплоснабжения	В здании котельной СЦП "Соларность"	-	-	-	-	2026	252,009	0	0	0	0	252,009	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
3.2.19	Ремонт котельной котла № 2 и № 3	Обеспечение качества и надежности теплоснабжения	В здании котельной СЦП "Соларность"	Мощность	Гкал/час	0,086	0,086	2027	421,993	0	0	0	0	421,993	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
3.2.20	Ремонт котельной здания котельной	Приведение учета газа в соответствие с нормативно-технической документацией	В здании котельной СЦП "Соларность"	-	-	-	-	2032	257,919	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	257,919	0	0	0	0	0						
3.2.21	Установка системы диспетчеризации	Обеспечение надежности теплоснабжения	В здании котельной СЦП "Соларность"	-	-	-	-	2023	252,009	0	0	0	0	252,009	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
3.2.22	Ремонт котельной котла № 1	Обеспечение качества и надежности теплоснабжения	Здание котельной СЦП "Соларность"	-	-	-	-	2024	144,749	0	0	0	0	144,749	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
3.2.23	Ремонт котельной здания котельной	Приведение в соответствие с нормативно-технической документацией	В здании котельной СЦП "Соларность"	-	-	-	-	2025	84,361	0	0	0	0	84,361	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
3.2.24	Ремонт котельной котла № 2	Обеспечение качества и надежности теплоснабжения	В здании котельной СЦП "Соларность"	-	-	-	-	2028	471,303	0	0	0	0	0	0	0	0	0	471,303	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
3.2.25	Ремонт котельной котла № 1	Скеечение качества и надежности теплоснабжения	В здании котельной СЦП "Соларность"	Мощность	Гкал/час	0,65	0,65	2029	637,550	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	637,550	0	0	0	0	0	0	0	0						
3.2.26	Ремонт котельной котла № 1	Обеспечение качества и надежности теплоснабжения	В здании котельной СЦП "Соларность"	Мощность	Гкал/час	0,65	0,65	2030	341,909	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	341,909	0	0	0	0	0	0	0	0						
3.2.27	Ремонт котельной котла № 2	Обеспечение качества и надежности теплоснабжения	В здании котельной СЦП "Соларность"	Мощность	Гкал/час	0,65	0,65	2031	637,550	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	637,550	0	0	0	0	0	0	0						
3.2.28	Ремонт котельной котла № 2	Обеспечение качества и надежности теплоснабжения	В здании котельной СЦП "Соларность"	Мощность	Гкал/час	0,65	0,65	2032	341,909	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	341,909	0	0	0	0	0	0						
3.2.29	Ремонт котельной здания котельной	Приведение учета газа в соответствие с нормативно-технической документацией	В здании котельной СЦП "Соларность"	-	-	-	-	2033	283,030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	283,030	0	0	0	0						
Итого по группе 3									17991,187	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения									4567,895	1588,764	1407,801	916,141	1092,710	534,381	806,578	806,578	1520,069	838,061	833,915	1521,381	1116,515	754,902	471,873	0	0	0	0	0	0	0	0			
Группа 5. Воздух, жидкостная, конденсатная и вентиляционная системы объектов теплоснабжения									17991,187	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5.1. Замена теплоизоляции, замена котельных котлов, замена котельных котлов, замена котельных котлов									4567,895	1588,764	1407,801	916,141	1092,710	534,381	806,578	806,578	1520,069	838,061	833,915	1521,381	1116,515	754,902	471,873	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого по группе 5									17991,187	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Начальник управления
В. В. Березина

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
ООО "Теплосервис" в сфере теплоснабжения на территории Елецкого муниципального района на 2021-2035 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения																
				в т.ч. по годам реализации																
				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг у.т./Гкал куб. м/Гкал	157,83 139,85	157,83 139,85	157,83 139,85	157,83 139,85	157,83 139,85	157,83 139,85	157,83 139,85	157,83 139,85	157,83 139,85	157,83 139,85	157,83 139,85	157,83 139,85	157,83 139,85	157,83 139,85	157,83 139,85	157,83 139,85		
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	58,3	56,1	55,9	55,5	55,5	55,5	55,1	55,1	55,1	54,8	54,5	53,9	53,9	53,9	53,9	53,9		
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	263,98 5,68	263,98 5,68	263,98 5,68	263,98 5,68	263,98 5,68	263,98 5,68	263,98 5,68	263,98 5,68	263,98 5,68	263,98 5,68	263,98 5,68	263,98 5,68	263,98 5,68	263,98 5,68	263,98 5,68	263,98 5,68		
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Начальник управления

В.В. Березбени

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО "Теплосервис" на территории Елецкого муниципального района

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности													Показатели энергетической эффективности																
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал						Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/кв. м						Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал/год					
		Текущее значение		Плановое значение		2025-2035		Текущее значение		Плановое значение		2025-2035		Текущее значение		Плановое значение		2025-2035		Текущее значение		Плановое значение		2025-2035							
2021	2022	2023	2024	2025-2035	2021	2022	2023	2024	2025-2035	2021	2022	2023	2024	2025-2035	2021	2022	2023	2024	2025-2035	2021	2022	2023	2024	2025-2035							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	СЦТ "Галица", СЦТ «Хмелинец», СЦТ «Соволье», СЦТ «Солдариность», СЦТ «Каменское» Елецкого муниципального района	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	157,83	157,83	157,83	157,83	157,83	157,83	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	263,98	263,98	263,98	263,98	263,98	

Начальник управления

В.В. Берёбени

**Финансовый план
ООО "Теплосервис" в сфере теплоснабжения на территории Елецкого муниципального района на 2021 - 2035 годы**

№ п/п	Источники финансирования	по видам деятельности	Всего	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) по годам реализации инвестиционной программы														
				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1.	Собственные средства		17991,187	4567,895	1588,764	1407,801	916,141	1092,710	554,581	806,578	1520,069	838,061	833,915	1521,381	1116,515	754,902	471,873	0
1.1.	амортизационные отчисления		12381,044	841,300	416,920	1251,550	916,141	1092,710	554,581	806,578	1175,394	838,061	833,915	1310,602	1116,515	754,902	471,873	0
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4.	прочие собственные средства		5610,143	3726,595	1171,844	156,251	0	0	0	0	344,675	0	0	210,779	0	0	0	0
2.	Привлеченные средства		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.	кредиты		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.	займы организаций		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3.	прочие привлеченные средства		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Бюджетное финансирование		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Прочие источники финансирования		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	Плата концедента по концессионному соглашению		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	Государственные или муниципальные гарантии		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО по программе		17991,187	4567,895	1588,764	1407,801	916,1414	1092,71	554,5812	806,5785	1520,069	838,0613	833,9148	1521,381	1116,515	754,9024	471,8734	0

Начальник управления

В.В. Березина