



## УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

### ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПРИКАЗ

«13» декабря 2021 г.

№ 397

г. Липецк

Об утверждении порядка ведения учета объектов регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и сведений о них

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации Липецкой области от 24 сентября 2021 года №392 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Липецкой области» и в целях обеспечения организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Липецкой области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок ведения учета объектов регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и сведений о них согласно приложению.

2. Ответственными лицами за ведение учета объектов регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и сведений о них назначить:

- Кувалаки Кристину Вячеславовну - главного консультанта отдела жилищных программ и контроля в области долевого строительства;

- Сотникову Гелену Николаевну - начальника отдела жилищных программ и контроля в области долевого строительства.

Начальник управления -  
главный архитектор области

А.П. Болгов

**Порядок ведения учета объектов  
регионального государственного контроля (надзора) в области долевого  
строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов  
недвижимости  
и сведений о них**

Настоящий порядок разработан в целях осуществления учета объектов регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (далее - объект контроля (надзора)) для реализации полномочий по осуществлению регионального государственного контроля (надзора).

Учет объектов контроля (надзора) и сведений о них осуществляется должностными лицами управления строительства и архитектуры Липецкой области, уполномоченными на ведение учета объектов контроля (надзора) и сведений о них, путем ведения реестра объектов контроля (надзора) и сведений о них, утверждаемого начальником (заместителем начальника) управления строительства и архитектуры Липецкой области.

При ведении учета объектов контроля (надзора) и сведений о них используются данные единой информационной системы жилищного строительства АО «ДОМ.РФ», представляемые контролируруемыми лицами в соответствии с нормативными правовыми актами, а также полученные в рамках межведомственного взаимодействия с соблюдением требований законодательства, регулирующего правоотношения в сфере осуществления государственного контроля (надзора).

В реестр объектов контроля (надзора) и сведений о них подлежит включению информация, содержащая:

1) наименование контролируемого лица (полное наименование, вид деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности и (или) наименование объектов, которым присвоена категория риска);

2) идентификационный номер налогоплательщика;

3) наименование объекта контроля (надзора);

4) место нахождения объекта контроля (надзора);

5) дата и номер решения о присвоении объекту контроля (надзора) категории риска, указание на категорию риска, а также сведения, на основании которых принято решение об отнесении объекта регионального государственного контроля (надзора) к категории риска.

Реестр объектов контроля (надзора) и сведений о них подлежит размещению на официальном сайте управления строительства и архитектуры

Липецкой области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), за исключением сведений, на основании которых принято решение об отнесении объекта контроля (надзора) к определенной категории риска, с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне, а также законодательства Российской Федерации о персональных данных в срок не позднее 10 дней со дня его утверждения.

Внесение изменений в реестр учета объектов контроля (надзора) и сведений о них осуществляется должностными лицами управления строительства и архитектуры Липецкой области, уполномоченными на ведение учета объектов контроля (надзора) и сведений о них, на основании данных, полученных при осуществлении регионального государственного контроля (надзора), в срок не позднее 30 дней со дня получения таких данных. Изменения, внесенные в реестр учета объектов контроля (надзора) и сведений о них подлежат утверждению начальником (заместителем начальника) управления строительства и архитектуры Липецкой области и размещению на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в сети «Интернет» в срок не позднее 10 дней со дня их утверждения.