



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

03 августа 2022 г.

г. Липецк

№ 264

О внесении изменений в приказ
управления строительства и архитектуры
Липецкой области от 20 сентября 2016 года
№ 173 «Об утверждении областных
нормативов градостроительного
проектирования в Липецкой области»

В соответствии с пунктом 3 статьи 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 5 марта 2015 года № 370-ОЗ «О порядке подготовки, утверждения и изменения областных нормативов градостроительного проектирования и порядке обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования в Липецкой области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ управления строительства и архитектуры Липецкой области от 20 сентября 2016 года № 173 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования в Липецкой области» (Липецкая газета, 2016, 5 октября, 7 октября, 14 октября, 19 октября) изменения, изложив приложение к нему в редакции согласно приложению.

2. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», а также обеспечить размещение областных нормативов градостроительного проектирования в Липецкой области в федеральной

государственной информационной системе территориального планирования
в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения настоящего приказа.

Начальник управления –
главный архитектор области

А.П. Болгов

Приложение
к приказу управления строительства
и архитектуры Липецкой области
«О внесении изменений в приказ
управления строительства и архитектуры
Липецкой области от 20 сентября 2016 года
№ 173 «Об утверждении областных
нормативов градостроительного
проектирования в Липецкой области»

«Приложение
к приказу управления строительства
и архитектуры Липецкой области
от 20 сентября 2016 года № 173 «Об
утверждении областных нормативов
градостроительного проектирования
в Липецкой области»

ОБЛАСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ В ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗДЕЛ I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. Общие положения

1.1. Настоящие региональные нормативы градостроительного проектирования Липецкой области (далее – области) подготовлены и утверждены в рамках реализации полномочий органов государственной власти области в сфере градостроительной деятельности на основании статей 7 и 29.1-29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс), Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Закона области от 5 марта 2015 года № 370-ОЗ «О порядке подготовки, утверждения и изменения областных нормативов градостроительного проектирования в Липецкой области» и приказа управления строительства и архитектуры области от 24 сентября 2021 года № 289 «О подготовке проекта внесения изменений в областные нормативы градостроительного проектирования в Липецкой области».

1.2. Региональные нормативы градостроительного проектирования области (далее – нормативы градостроительного проектирования, РНПП ЛО) входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность в области.

1.3. РНГП ЛО представляют совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

1.4. РНГП ЛО обеспечивают согласованность решений стратегического социально-экономического планирования и градостроительного проектирования области, определяют зависимость между показателями социально-экономического развития территорий и показателями пространственного развития территорий.

1.5. В РНГП ЛО устанавливается совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, относящимися к областям, указанным в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса, иными объектами регионального значения населения области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения области (далее – расчетные показатели), а также предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса, и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований области.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования» предусмотрены дополнительные к указанным расчетные показатели, подлежащие установлению в региональных нормативах:

1) минимально допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон;

2) минимально допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон;

3) минимально допустимая площадь озелененных территорий общего пользования в границах городских округов и поселений.

1.6. Объектами регионального значения являются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению области, органов государственной власти области, Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, уставом области, законами области, решениями высшего исполнительного органа государственной власти области, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие области.

1.7. Объектами местного значения являются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом области, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов области.

1.8. Перечни видов объектов регионального и местного значения (областей нормирования), для которых устанавливаются расчетные показатели, сформированы на базе Закона области от 9 апреля 2009 года № 262-ОЗ «О правовом регулировании некоторых вопросов в сфере градостроительной деятельности на территории Липецкой области»:

1) статья 4.4 «Виды объектов областного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования области»;

2) статья 4.5 «Виды объектов местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района»;

3) статья 4.6 «Виды объектов местного значения, подлежащих отображению в генеральном плане поселения»;

4) статья 4.7 «Виды объектов местного значения, подлежащих отображению в генеральном плане городского округа».

При этом в сформированный перечень не вошли объекты, связанные с обеспечением безопасности населения и территорий, нормируемые законодательством о техническом регулировании, находящемся в компетенции федеральных органов власти, а также объекты, не связанные с посещением их населением для получения требуемых товаров и предоставления услуг.

1.9. РНГП ЛО разработаны в соответствии с требованиями действующего законодательства о градостроительной деятельности Российской Федерации и области, с соблюдением требований технических регламентов, с применением методических рекомендаций профильных министерств и ведомств, с использованием и обобщением полезного опыта разработки нормативов градостроительного проектирования в других регионах Российской Федерации. При этом значительная часть актуальных расчетных показателей и их значений сохранилась из областных нормативов градостроительного проектирования в области, ранее утвержденных приказом управления строительства и архитектуры области от 20 сентября 2016 года № 173 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования в Липецкой области».

1.10. Согласно пункту 3 статьи 29.3 Градостроительного кодекса РНГП ЛО подготовлены с учетом:

1) административно-территориального устройства области;

2) социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований на территориях, расположенных в границах области;

3) природно-климатических условий области;

4) стратегии социально-экономического развития области на период до 2024 года;

5) прогноза социально-экономического развития области на долгосрочный период до 2027 года;

б) предложений органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных в границах области, и заинтересованных лиц.

1.11. Расчетные показатели обеспеченности объектами определяются в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения:

1) вместимость (производительность, мощность, количество мест) объектов;

2) количество единиц объектов;

3) площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;

4) иные нормируемые показатели, характеризующие объект в расчете на одного (сто, тысячу) жителя или представителя определенной возрастной, социальной группы либо на муниципальное образование или область в целом.

1.12. Территориальную доступность объектов характеризует удаленность мест размещения объектов от мест проживания населения.

Показателем территориальной доступности является протяженность (длина) маршрута движения от места жительства до объекта, измеряемая метрами (километрами), или продолжительность (время) движения по маршруту, измеряемая минутами (часами), с установленной расчетной скоростью движения. При определении пешеходной доступности применяется расчетная скорость движения человека 5 км/час. При определении транспортной доступности применяется расчетная скорость движения на индивидуальном легковом транспорте в границах населенного пункта - 40 км/час, за границей населенного пункта - 90 км/час по шоссе и - 40 км/час по грунтовым дорогам. Территориальная доступность от места жительства до объекта определяется по кратчайшему по длине или времени движения маршруту из множества возможных маршрутов.

1.13. Расчетные показатели (предельные значения расчетных показателей) минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального (местного) значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения области (муниципальных образований) установлены исходя из текущей обеспеченности населения объектами регионального (местного) значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития области (муниципальных образований),

демографической ситуации, уровня жизни населения, а также документов стратегического планирования области (муниципальных образований).

1.14. При определении значений расчетных показателей применен дифференцированный подход в отношении следующих факторов влияния:

1) в отношении состава населенных пунктов, подразделяемых по типам (городские, сельские), по численности населения городских населенных пунктов (малые, средние, большие), сельских населенных пунктов (малые, средние, большие), по статусу населенного пункта (административный центр области, округа, района, поселения, иные населенные пункты);

2) в отношении элементов планировочных структур (далее – ЭПС) - жилой район, микрорайон, квартал;

3) в отношении объектов с разной частотой обслуживания населения (эпизодическое, периодическое, повседневное);

4) в отношении типа территориальной доступности объектов (пешеходная, транспортная);

5) в отношении моделей жилой застройки.

1.15. Настоящие нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть, содержащую расчетные показатели;

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования.

Основные термины и определения, использованные в РНГП ЛО, приведены в Приложении 1 к основной части.

Перечень принятых сокращений и обозначений приведен в Приложении 2 к основной части.

Перечень использованных нормативных правовых и нормативно-технических документов приведен в Приложении 3 к основной части.

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

2.1. Расчетные показатели общей планировочной организации области

2.1.1. Общие требования к организации территории области

Перспективная планировочная организация области формируется с учетом:

1) формирования полицентричной планировочной структуры;

2) усиления и совершенствования планировочных осей и оптимизации транспортной и инженерной инфраструктуры;

3) упорядочения и оптимизации систем расселения и межселенного обслуживания;

4) эффективного использования территории в зависимости от ее градостроительной ценности;

5) комплексного учета архитектурно-градостроительных традиций, природно-климатических, ландшафтных, национально-бытовых и других особенностей;

б) охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

2.1.2. Расчетные показатели планировочной организации жилых территорий

2.1.2.1. Планировочная организация жилых территорий должна формироваться с учетом архитектурных, градостроительных традиций, ландшафтных и других местных особенностей и обеспечивать пространственные взаимосвязи жилой застройки, объектов социального и коммунально-бытового назначения, озелененных и иных территорий общего пользования.

На жилых территориях допускается застройка следующих видов:

1) многоквартирными жилыми домами;

2) домами блокированной застройки;

3) индивидуальными жилыми домами;

4) объектами социального, коммерческого, коммунального обслуживания жилой застройки;

5) объектами для хранения индивидуального автомобильного транспорта;

б) объектами, обеспечивающими создание рабочих мест без вредного воздействия на окружающую среду жилой застройки.

2.1.2.2. Нормирование застройки жилых территорий основано на концепции моделей городской застройки, разработанной Единым институтом развития в жилищной сфере ДОМ.РФ.

Набор моделей застройки, подлежащих нормированию, включает 4 модели жилой застройки. Нормирование отдельных параметров застройки применяется при реализации каждой из моделей в форме одного из трех элементов планировочной структуры (далее – ЭПС): квартала, микрорайона, жилого района.

На территории области определены следующие модели жилой застройки:

1) сельская модель застройки – применяется в сельских населенных пунктах и на субурбанизированных территориях при строительстве новых коттеджных поселков;

2) малоэтажная жилая модель – характеризуется малоэтажной жилой застройкой многоквартирными жилыми домами высотой до 4 этажей (включая мансардный). Модель допускает строительство многоквартирных домов выше 4 этажей при условии сохранения среднеинтегральной этажности совокупности многоквартирных домов в границах ЭПС до 4 этажей. Модель предусматривает сочетание многоквартирных домов с индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки;

3) среднеэтажная жилая модель – характеризуется среднеэтажной жилой застройкой многоквартирными жилыми домами этажности 5-8 этажей. Модель допускает строительство многоквартирных домов с отклонением от указанной этажности в большую и меньшую сторону при условии сохранения среднеинтегральной этажности совокупности домов в границах ЭПС в пределах 5-8 этажей;

4) центральная (многоэтажная) модель – характеризуется многоэтажной урбанизированной застройкой многоквартирными жилыми домами высотой 9-25 этажей с высоким уровнем транспортного обслуживания общественным транспортом. Модель допускает строительство многоквартирных домов с отклонением от указанной этажности в меньшую сторону при условии сохранения среднеинтегральной этажности совокупности домов в пределах 9-25 этажей.

2.1.2.3. Нормативы градостроительного проектирования регулируют внешние требования к выбору модели для застройки территории и основные минимальные и максимальные параметры реализации моделей жилой застройки в применении к различным элементам планировочной структуры. Под внешними требованиями понимаются условия, соблюдение которых необходимо обеспечить на территории окружающей ЭПС, для которого устанавливается модель застройки.

Нормированию подлежат следующие внешние требования к выбору модели для застройки территории:

1) транспортная связанность ЭПС - характеризуется количеством улиц (транспортных связей), по которым осуществляется доступ к территории ЭПС, где планируется застройка, с внешней улично-дорожной сетью (далее – УДС) и параметрами этих транспортных связей;

2) параметры уличной сети по границам ЭПС – характеристики УДС общего пользования, которые граничат с ЭПС, для которого устанавливается тип модели;

3) параметры системы общественного транспорта (далее – ОТ) – обеспеченность территории, на которой планируется застройка, общественным транспортом с указанием характеристик (тип маршрута, количество маршрутов), наличие и расположение остановочных пунктов.

Внешние требования к выбору модели застройки приведены в таблице 2.1.

Внешние требования к выбору модели жилой застройки

Таблица 2.1

№ п/п	Модель застройки	Виды ЭПС	Транспортная связанность и параметры внешней УДС	УДС по границам ЭПС	Параметры общественного транспорта (ОТ)
1.	Сельская	Квартал	Наличие не менее одной автодороги, связывающей ЭПС с внешней УДС	Улицы в жилой застройке на протяжении не менее 50% красной линии ЭПС	Наличие остановки ОТ в населенном пункте, минимальное расстояние до остановки – 500 м от границы ЭПС
		Микрорайон			
		Жилой район	Не менее 2 выходов (улиц/дорог) на сеть внешних автодорог или УДС НП	Не устанавливаются	Наличие остановки ОТ в населенном пункте в границах ЭПС
2.	Малоэтажная	Квартал	Не менее 2 выходов на УДС города, ограничений по категориям УДС нет	Улицы в жилой застройке на протяжении не менее 80% красной линии ЭПС	Максимальное расстояние до остановки ОТ – 300 м от границы квартала
		Микрорайон			
		Жилой район	Не менее 2 выходов на сеть внешних автодорог или УДС города (одна из улиц не менее 4 полос)	Не устанавливаются	Не менее 1 магистрального маршрута в районе или по границе района
3.	Среднеэтажная	Квартал	Не менее 2 выходов на сеть внешних автодорог или УДС города, движение ОТ не менее чем по двум улицам, соединяющим ЭПС с внешней сетью	Не менее 20% периметра красных линий граничит с улицей не менее 4 полос	Максимальное расстояние до остановки магистрального ОТ – 300 м от границы квартала
		Микрорайон	Не менее 2 выходов на сеть внешних автодорог или УДС города (одна улица не менее 4 полос) движение ОТ не менее чем по двум улицам, соединяющим ЭПС с внешней сетью	Не менее 40% периметра красных линий граничит с улицей не менее 4 полос	Не менее 1 остановки магистрального ОТ по границе ЭПС
		Жилой район	Не менее 3 выходов на сеть внешних автодорог или УДС города (одна улица не менее 4 полос)	Не менее 75% кварталов (микрорайонов) в районе должны иметь границу по красной линии с улицей не менее 4 полос	Не менее 1 магистрального маршрута ОТ внутри (по границе) ЭПС, не менее 6 остановок ОТ на территории ЭПС

№ п/п	Модель застройки	Виды ЭПС	Транспортная связанность и параметры внешней УДС	УДС по границам ЭПС	Параметры общественного транспорта (ОТ)
4.	Центральная	Квартал	Не менее 3 выходов на сеть внешних автодорог или УДС города (две улицы не менее 4 полос), движение ОТ не менее чем по двум улицам, соединяющим ЭПС с внешней сетью	Не менее 40% периметра красных линий должно выходить на улицу не менее 4 полос	Обязательно наличие в городе ТПУ или ж/д станции, платформы, ост. пункта, обязательно прохождение линии магистрального ОТ и не менее 1 остановки по границе ЭПС
		Микрорайон	Не менее 3 выходов на сеть внешних автодорог или УДС города (две улицы не менее 4 полос) движение ОТ не менее чем по двум улицам, соединяющим ЭПС с внешней сетью	Не менее 70% периметра красных линий должно выходить на улицу не менее 4 полос	Обязательно наличие в городе ТПУ или ж/д станции, платформы, ост. пункта, обязательно прохождение линии магистрального ОТ и не менее 2 остановок по границе ЭПС
		Жилой район	Не менее 4 выходов на УДС города (две улицы не менее 4 полос), не менее 2 выходов на УДС города – с маршрутами магистрального ОТ	Все кварталы (микрорайоны) в районе должны иметь хотя бы одну границу по красной линии с улицей не менее 4 полос	Не менее 2 магистральных маршрутов внутри ЭПС, не менее 6 остановок на весь периметр, обязательно наличие ТПУ или ж/д станции, платформы, ост. пункта, в границах или на периметре / в пределах ЭПС

Примечание: в случае несоответствия внешних требований выбранной модели застройки территории вопросы развития транспортной инфраструктуры (повышения транспортной связанности, доведения параметров уличной сети по границам ЭПС до нормативных и развития системы общественного транспорта) регулируются в рамках договора комплексного развития территории.

2.1.2.4. Нормированию подлежат следующие предельные параметры моделей жилой застройки:

- 1) максимальная плотность населения в пределах ЭПС;
- 2) максимальный коэффициент плотности жилой застройки многоквартирными домами в границах ЭПС;
- 3) минимальное количество рабочих мест в границах ЭПС;
- 4) максимальная площадь ЭПС.

Нормирование параметров проходимости ЭПС и пропорций ЭПС носит рекомендательный характер.

Максимально допустимый коэффициент плотности жилой застройки в границах ЭПС (отношение суммарной площади жилых квартир к площади территории ЭПС) определяется умножением максимально допустимой плотности населения, указанной в таблице 2.2, на среднюю жилищную обеспеченность из расчета 30 кв. м/ чел.

Максимальная плотность населения в пределах ЭПС

Таблица 2.2

№ п/п	Тип населенного пункта	Проектная численность населения в населенном пункте, тыс. чел.	Система расселения	Максимально допустимая плотность населения, чел./га								
				в границах жилого квартала с моделью застройки			в границах микрорайона с моделью застройки			в границах жилого района с моделью застройки		
				малоэтажная	среднеплотная	центральная	малоэтажная	среднеплотная	центральная	малоэтажная	среднеплотная	центральная
1.	городской	свыше 100	городская	325	550	675	235	350	460	175	240	300
		от 50 до 100	городская	315	495	560	225	315	370	170	220	250
		от 15 до 50	городская	310	475	-	220	305	-	165	210	-
			аграрная	295	385	-	205	255	-	155	180	-
		до 15	городская	305	460	-	215	290	-	160	200	-
			аграрная	295	380	-	205	250	-	150	170	-
2.	сельский	от 3 до 15	любая	295	-	-	-	-	-	150	-	-

Примечание: Проектная численность населения населенных пунктов определена утвержденными генеральными планами городских округов, городских и сельских поселений

На жилых территориях, застроенных индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки, расчетные показатели плотности населения не нормируются.

Прогнозируемая (расчетная) численность жителей в планируемой застройке индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки определяется по количеству планируемых индивидуальных жилых домов и/или блок-секций, умноженному на коэффициент семейности области.

2.1.2.5. Минимально допустимое количество рабочих мест определяется как доля трудоспособного населения, которая должна быть обеспечена рабочими местами в пределах ЭПС. Доля трудоспособного населения в общей планируемой численности населения определяется в соответствии со статистическими сведениями о численности и составе населения. Определение количества рабочих мест в границах ЭПС производится с использованием показателей, приведенных в Приложении 4.

Минимальное количество рабочих мест в границах ЭПС для моделей застройки приведено в таблице 2.3.

Минимальное количество рабочих мест в границах ЭПС

Таблица 2.3

№ п/п	Тип населенного пункта	Проектная численность населения в населенном пункте, тыс. чел.	Система расселения	Минимально допустимая доля рабочих мест, % от трудоспособного населения								
				в границах жилого квартала с моделью застройки			в границах микрорайона с моделью застройки			в границах жилого района с моделью застройки		
				малозатная	среднеплотная	центральная	малозатная	среднеплотная	центральная	малозатная	среднеплотная	центральная
1.	городской	свыше 100	городская	10	12	15	18	20	25	28	32	34
		от 50 до 100	городская	9	10	12	16	18	22	25	30	32
		от 15 до 50	городская	8	9	-	14	17	-	22	27	-
			аграрная	6	7	-	12	15	-	20	23	-
до 15	любая	6	7	-	12	-	-	18	-	-		
2.	сельский	от 3 до 15	любая	4	-	-	10	-	-	-	-	-

Примечание: Проектная численность населения населенных пунктов определена утвержденными генеральными планами городских округов, городских и сельских поселений.

2.1.2.6. Рекомендуемая максимально допустимая площадь ЭПС в красных линиях приведена в таблице 2.4. Для жилого района предельно допустимый размер не устанавливается.

Нормирование обеспеченности жилых территорий автостоянками постоянного и временного хранения приведено в разделах 3.2.2 и 3.2.3 настоящих нормативов. Нормирование обеспеченности территории ЭПС зелеными насаждениями, в том числе зелеными насаждениями общего пользования, территориями для проведения досуга, для физкультуры и спорта, для игр детей и т.д. приведено в разделе 2.4 настоящих нормативов градостроительного проектирования.

Максимально допустимая площадь ЭПС в красных линиях

Таблица 2.4

№ п/п	Тип населенного пункта	Проектная численность населения в населенном пункте, тыс. чел.	Система расселения	Максимально допустимые размеры ЭПС, га					
				в границах жилого квартала с моделью застройки			в границах микрорайона с моделью застройки		
				малоэтажная	среднеплотная	центральная	малоэтажная	среднеплотная	центральная
1.	городской	свыше 100	городская	5	3	2,5	18	15	12
		от 50 до 100	городская	5	3,2	2,5	20	16	14
		от 15 до 50	городская	5	3,3	-	20	16	-
			аграрная	6	4	-	28	22	-
		от 1 до 15	любая	6	4	-	28	-	-
2.	сельский	от 3 до 15	любая	5	-	-	20	-	-

Примечание: Проектная численность населения населенных пунктов определена утвержденными генеральными планами городских округов, городских и сельских поселений.

2.1.2.7. Проницаемость определяется для микрорайонной застройки как длина периметра микрорайона по красной линии, на протяжении которой отсутствуют внутриквартальные проезды или пешеходные проходы, обеспечивающие свободное пересечение микрорайона всеми жителями. Рекомендованное максимально допустимое расстояние по красной линии без организации внутриквартальных проездов или пешеходных проходов:

- 1) для малоэтажной модели – 200 метров;
- 2) для среднеэтажной модели – 150 метров;
- 3) для центральной модели – 120 метров.

2.1.2.8. Пропорции линейных размеров ЭПС характеризуются отношением протяженности длинной стороны ЭПС к короткой стороне для кварталов и микрорайонов. Рекомендованные максимально допустимые пропорции линейных размеров ЭПС составляют:

- 1) для малоэтажной модели – 3:1;
- 2) для среднеэтажной модели – 2.5:1;
- 3) для центральной модели – 2.5:1.

В зависимости от требований сохранения (возрождения) присущего городским населенным пунктам своеобразия расселения и застройки, преобладающей морфологии застройки, рельефа местности, структуры землевладений и этажности наибольшая сторона квартала как правило не должна превышать 250 метров. В существующих кварталах большей площади рекомендуется в условиях реконструкции предусматривать организацию жилых улиц, в том числе улиц с односторонним движением, с выделением новых ЭПС в красных линиях.

2.1.2.9. При новом строительстве и (или) реконструкции жилой застройки в жилых зданиях этажностью свыше 4 этажей необходимо предусматривать в первых этажах не менее 6 % нежилых помещений от общей площади жилых помещений здания. При планировке кварталов допускается перераспределение нежилых помещений среди зданий без снижения суммарной площади нежилых помещений с увеличением доли нежилых помещений в первых этажах жилых зданий, фасады которых выходят на магистральные улицы и улицы, по которым организовано движение общественного транспорта.

2.1.2.10. Для обеспечения нормативного количества рабочих мест в границах ЭПС в первых этажах жилых зданий размещаются объекты, указанные в строках 4, 5, 6 таблицы приложения 5 «Примерный состав объектов, в том числе объектов местного значения, размещаемых в границах квартала, микрорайона, жилого района и населенного пункта» к настоящим региональным нормативам градостроительного проектирования, при условии, что их деятельность не требует организации санитарно-защитных зон и не оказывает вредного радиологического, электромагнитного и санитарно-эпидемиологического влияния, с учетом создания условий для проведения погрузочно-разгрузочных работ.

2.1.3. Расчетные показатели планировочной организации нежилых территорий

Планировочная организация нежилых территорий должна формироваться с учетом:

- 1) опережающего сбалансированного развития транспортной и инженерной инфраструктур;
- 2) обеспечения устойчивого социально-экономического развития муниципальных образований;
- 3) минимизации вредного воздействия на воздушную и водную среду, среду проживания человека, почвенный покров;
- 4) ландшафтных и других особенностей территории.

Планировочная организация нежилых территорий должна обеспечивать пространственные взаимосвязи жилой застройки, объектов социального и

коммерческого обслуживания, территорий общего пользования и территорий локализации мест приложения труда.

На территории области определены следующие модели производственной, коммерческой, административно-деловой, рекреационной застройки:

1) модель коммерческой торговой застройки применяется в городских населенных пунктах при строительстве ТРЦ различной функциональной специализации в различных частях города,

2) модель высокоплотной коммерческой административно-деловой застройки реализуется в центрах крупных городов, а также вблизи крупных ТПУ и пересечения автомагистралей федерального и регионального значения,

3) модель коммерческой административно-деловой застройки средней плотности – наиболее распространенная модель при реновации промышленных зон, формировании буферных зон между жилыми территориями и сохраняемыми промзонами, создании технопарков, научных парков в городской черте и вне ее. Реализуется в городских населенных пунктах и на свободных территориях вблизи ТПУ, пересечения автомагистралей регионального и федерального значения,

4) модель производственно-складской застройки при сохранении и реконструкции действующих производств, для которых возможно установление санитарно-защитных зон, не препятствующих развитию городских функций на смежных территориях, а также при создании новых промышленных зон в периферийной части городов,

5) модель производственно-складской застройки на новых создаваемых производственных, складских, логистических и многофункциональных площадках при создании промышленных районов и промышленных округов, модель не реализуется в формате ЭПС квартального типа,

6) модель рекреационной застройки реализуется в границах городов при развитии рекреационных территорий с размещением отдельных объектов социального и коммерческого обслуживания, при создании обособленных рекреационных объектов или территорий в городах и вне населенных пунктов.

Региональные нормативы градостроительного проектирования определяют внешние требования к выбору модели для застройки территории и основные минимальные и максимальные параметры реализации моделей нежилкой застройки в применении к различным элементам планировочной структуры.

Нормированию подлежат следующие внешние требования к выбору модели нежилкой застройки территории:

1) транспортная связанность территории - характеризуется количеством улиц или автомобильных дорог, по которым осуществляется связь

территории, на которой планируется застройка, с внешней улично-дорожной сетью, и их параметрами;

2) параметры уличной сети по границам ЭПС - характеристики УДС общего пользования;

3) параметры системы общественного транспорта - обеспеченность территории, на которой планируется застройка, общественным транспортом.

Внешние требования к выбору модели застройки приведены в таблице 2.5 «Внешние требования к выбору модели застройки».

Для производственно-складских моделей требования по транспортной связанности, параметрам уличной сети и системы общественного транспорта носят обязательный характер. Для остальных моделей нежилой застройки требования таблицы 2.5 являются рекомендательными.

Внешние требования к выбору модели нежилой застройки территории

Таблица 2.5

№ п/п	Виды ЭПС	Модель застройки	Транспортная связанность и параметры внешней УДС	УДС по границам ЭПС	Параметры общественного транспорта (ОТ)
1	квартал	Коммерческая торговая	Не менее 2 выходов на УДС НП (одна улица не менее 4 полос)	не менее 40% периметра красных линий граничит ЭПС по улицам не менее 4 полос, минимум 2 заезда на территорию ТРЦ	Не менее 3 маршрутов ОТ по периметру ЭПС, в том числе один магистральный, не менее 2 остановок ОТ на весь периметр ЭПС
2	микрорайон		Не менее 2 выходов на магистральную УДС НП	не менее 60% периметра красных линий ЭПС по улицам не менее 4 полос, минимум 3 заезда на территорию ТРЦ	Не менее 3 маршрутов ОТ по периметру ЭПС, в том числе один магистральный, не менее 3 остановок ОТ на весь периметр ЭПС
3	квартал	Высокоплотная коммерческая административно деловая	Не менее 3 выходов на сеть внешних автодорог или УДС НП (две улицы не менее 4 полос)	не менее 40% периметра красных линий ЭПС по улицам не менее 4 полос	Не менее 2 магистральных маршрутов ОТ по периметру ЭПС, не менее 3 остановок ОТ на весь периметр ЭПС
4	микрорайон		Не менее 3 выходов на сеть внешних автодорог или УДС НП (две улицы не менее 4 полос)	не менее 60% периметра красных линий ЭПС по улицам не менее 4 полос	Не менее 2 магистральных маршрутов ОТ по периметру ЭПС, не менее 4 остановок ОТ на весь периметр ЭПС
5	квартал	Коммерческая административно деловая средней плотности	Не менее 2 выходов на УДС НП (одна улица не менее 4 полос)	не менее 20% периметра красных линий ЭПС по улице не менее 4 полос	Не менее 1 магистрального маршрута ОТ по периметру ЭПС, не менее 2 остановок ОТ на весь периметр ЭПС
6	микрорайон		Не менее 2 выходов на сеть внешних автодорог или УДС НП (одна улица не менее 4 полос)	Не менее 40% периметра красных линий ЭПС по улицам не менее 4 полос	Не менее 1 магистрального маршрута ОТ по периметру ЭПС, не менее 4 остановок ОТ на весь периметр ЭПС
7	научный технопарк (район)		Не менее 2 выходов на сеть внешних автодорог или УДС НП (одна улица не менее 4 полос)	Не менее 40% периметра красных линий ЭПС по улицам не менее 4 полос, минимум 3 заезда на территорию	Не менее 1 магистрального маршрута в границах ЭПС, не менее 4 остановок на весь периметр ЭПС,
8	квартал	Производственно-складская (сохранение и реконструкция)	Не менее 2 выходов на магистральную УДС НП исключая транзит грузового транспорта через жилые районы	Не менее 20% периметра красных линий ЭПС по улицам не менее 4 полос, минимум 2 заезда на территорию, из них	Не менее 1 магистрального маршрута по периметру ЭПС, не менее 2 остановок на весь периметр ЭПС

№ п/п	Виды ЭПС	Модель застройки	Транспортная связанность и параметры внешней УДС	УДС по границам ЭПС	Параметры общественного транспорта (ОТ)
		действующих производств)		один заезд по параметрам для грузового транспорта	
9	промплощадка (микрорайон)		Не менее 2 выходов на магистральную УДС НП исключая транзит грузового транспорта через жилые районы		Не менее 1 магистрального маршрута по периметру ЭПС, не менее 3 остановок на весь периметр ЭПС
10	промзона (район)		Не менее 3 выходов на магистральную УДС НП исключая транзит грузового транспорта через жилые районы	Не менее 20% периметра красных линий всех ЭПС в промрайоне должно выходить на улицу не менее 4 полос,	Не менее 2 магистральных маршрутов ОТ, не менее 6 остановок ОТ на весь периметр ЭПС
11	промпарк (микрорайон)	Производственно-складская (новое строительство)	Не менее 2 выходов на сеть внешних автодорог не ниже 3 класса исключая транзит через жилые зоны НП	Не устанавливаются	Не менее 1 магистрального и 1 подвозного маршрута ОТ
12	промрайон (район)		Не менее 3 выходов на сеть внешних автодорог не ниже 3 класса исключая транзит через жилые зоны (одна подъездная дорога не менее 4 полос)	Не устанавливаются	Не менее 1 магистрального и 1 подвозного маршрута ОТ
13	квартал	Рекреационная	Не менее 2 выходов на УДС НП	Не менее 20% периметра красных линий ЭПС по улице не менее 4 полос	Не менее 1 магистрального маршрута ОТ по периметру ЭПС, не менее 2 остановок ОТ на весь периметр ЭПС
14	микрорайон		Достаточно 1 выхода на сеть внешних автодорог не ниже 3 класса или УДС НП	Не устанавливаются	Не менее 1 маршрута ОТ по периметру ЭПС
15	район		Не менее 2 выходов на 2 разные автодороги не ниже 3 класса	Не устанавливаются	Не менее 1 магистрального и 1 подвозного маршрута ОТ по периметру ЭПС

Территории, на которых реализуются модели нежилой (коммерческой, производственной, рекреационной и иной) застройки не могут непосредственно примыкать к территориям жилой застройки и должны отделяться от них элементами улично-дорожной сети или иными территориями общего пользования с учетом исключения негативного воздействия на среду проживания человека.

В случае несоответствия внешних требований выбранной модели застройки территории вопросы развития транспортной инфраструктуры (повышения транспортной связанности, доведения параметров уличной сети по границам ЭПС до нормативных и развития системы общественного транспорта) регулируются в рамках договоров о комплексном развитии территории.

Обязательному нормированию подлежат следующие параметры моделей нежилой застройки:

- 1) минимальная обеспеченность автостоянками временного хранения;
- 2) минимальная обеспеченность территории ЭПС территориями благоустройства с элементами озеленения общего пользования.

Нормирование обеспеченности нежилых территорий автостоянками постоянного и временного хранения приведено в разделах 3.2.2 и 3.2.3.

Для рекреационной модели застройки требование обеспеченности территориями благоустройства не устанавливается.

Для модели производственно-складской застройки (новое строительство) минимальная обеспеченность территориями благоустройства с элементами озеленения общего пользования установлена на уровне 3% от общей площади территории.

Минимальная обеспеченность территории ЭПС территориями благоустройства с элементами озеленения общего пользования приведена в таблице 2.6 «Минимальная обеспеченность территории ЭПС территориями благоустройства с элементами озеленения общего пользования».

Минимальная обеспеченность территории ЭПС территориями благоустройства с элементами озеленения общего пользования, %

Таблица 2.6

№ п/п	Планируемая численность населения в городском населенном пункте, тыс. чел.	Минимально допустимая обеспеченность территории ЭПС территориями благоустройства с элементами озеленения, %							
		в границах квартала с моделью застройки				в границах микрорайона с моделью застройки			
		торговая	административно-деловая среднелотная	административно-деловая высоколотная	производственно-складская городская	торговая	административно-деловая среднелотная	административно-деловая высоколотная	производственно-складская городская
1.	свыше 100	6	8	6	5	8	10	12	7
2.	от 50 до 100	5,5	7	5,5	4,5	9	9	10	6
3.	От 15 до 50	5	6	5	4	7	8	8	5
4.	Менее 15	5	5	5	4	6	8	8	5

Примечание: Проектная численность населения населенных пунктов определена утвержденными генеральными планами городских округов, городских и сельских поселений

Нормирование максимально допустимых размеров ЭПС, проницаемости ЭПС и пропорций ЭПС носит рекомендательный характер.

Максимально допустимые размеры ЭПС в красных линиях для всех моделей нежилой застройки кроме промышленно-складской модели на реконструируемых территориях приведена в таблице 2.7 «Максимально допустимые размеры ЭПС в красных линиях для моделей нежилой застройки».

Для ЭПС районного типа предельно допустимый размер не устанавливается.

**Максимально допустимые размеры ЭПС в красных линиях
для моделей нежилой застройки, га**

Таблица 2.7

№ п/п	Планируемая численность населения в городском населенном пункте, тыс. чел.	Максимально допустимые размеры ЭПС, га									
		в границах квартала с моделью застройки					в границах микрорайона с моделью застройки				
		торговая	административно-деловая средняя плотная	административно-деловая высокая плотная	производственно-складская городская	рекреационная	торговая	административно-деловая средняя плотная	административно-деловая высокая плотная	производственно-складская городская	рекреационная
1.	свыше 100	4	3	2,5	6	8	15	15	12	20	12
2.	от 50 до 100	4	3,2	2,5	7	10	19	16	14	24	14
3.	от 15 до 50	4	3,3	-	7	11	18	20	16	24	14
4.	Менее 15	5	4	-	8	12	21	24	-	28	16

Примечание: Проектная численность населения населенных пунктов определена утвержденными генеральными планами городских округов, городских и сельских поселений.

Рекомендованный параметр проходимости определен для микрорайонной застройки. Максимальное рекомендованное расстояние по красной линии без организации внутриквартальных проездов или пешеходных проходов составляет:

- 1) для модели коммерческой торговой застройки - 300 метров;
- 2) для модели административно-деловой средней плотности - 120 метров;
- 3) для модели административно-деловой высокой плотности - 120 метров.

Для моделей производственно-складской и рекреационной застройки рекомендованный параметр проходимости не устанавливается.

Пропорции ЭПС - отношение протяженности длинной стороны ЭПС к короткой стороне - определены для кварталов и микрорайонов всех моделей нежилой застройки кроме модели рекреационной застройки. Рекомендованные максимальные пропорции ЭПС составляют:

- 1) для модели коммерческой торговой застройки - 4:1;
- 2) для модели административно-деловой средней и плотности - 2,5:1;
- 3) для производственной застройки - 2:1.

Определение количества рабочих мест в границах ЭПС производится с учетом приложения 4 к настоящим нормативам градостроительного проектирования.

2.1.4. Расчетные показатели обеспеченности территорией для размещения объектов местного значения в границах квартала, микрорайона, жилого района.

2.1.4.1. Расчетные показатели обеспеченности населения муниципальных образований объектами местного значения устанавливаются с учетом существующего положения и целевых показателей, принятых в стратегии социально-экономического развития области, отраслевых программах развития, прогнозах социально-экономического развития области и муниципальных образований области.

Нормированию подлежат территории для размещения объектов, сгруппированных по назначению:

- 1) объекты жилищного строительства;
- 2) объекты для хранения индивидуального автомобильного транспорта;
- 3) объекты коммунальной инфраструктуры;
- 4) объекты физической культуры и массового спорта;
- 5) объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания;
- 6) объекты образования;
- 7) озелененные территории общего пользования;
- 8) объекты культуры и досуга;
- 9) административно-управленческие объекты;
- 10) сеть дорог и улиц общего пользования.

2.1.4.2. Примерный состав объектов различного назначения, размещаемых в границах квартала, микрорайона, жилого района, приведен в приложении 5 к настоящим нормативам градостроительного проектирования.

2.1.4.3. За расчетный показатель обеспеченности территорией принимается минимально допустимая площадь территории в квадратных метрах для размещения объектов конкретного назначения в границах квартала, микрорайона, жилого района городского округа в расчете на одного жителя.

При расчете этого показателя для сельского населенного пункта с численностью населения менее 3 тысяч человек допускается учитывать недостающие объекты, расположенные за границей населенного пункта в границах соответствующего городского округа или поселения, а если в сельском поселении численность населения менее 5 тысяч человек, то в границах соответствующего муниципального района.

В целях установления расчетных показателей обеспеченности территориями для размещения объектов выделены 8 групп населенных пунктов области. Распределение населенных пунктов по группам, классифицированных по виду (городские, сельские), численности населения и их принадлежности к типу системы расселения, представлено в таблице 2.8

**Распределение населенных пунктов по группам,
классифицированных по виду (городские, сельские),
численности населения и их принадлежности к типу системы расселения**

Таблица 2.8

№ п/п	Тип населенного пункта	Планируемая численность населения, тыс. чел.	Тип системы расселения	Таблица с расчетными показателями
1.	городской	500 и больше	городская	Таблица 2.9
		от 50 до 150	городская	Таблица 2.10
		от 15 до 50	городская	Таблица 2.11
			аграрная	Таблица 2.12
до 15	аграрная	Таблица 2.13		
2.	сельский	более 3	любой	Таблица 2.14
		от 1 до 3	любой	Таблица 2.15
		до 1	любой	Таблица 2.16

Примечание: Планируемая численность населения населенных пунктов в таблицах 2.9–2.16 определена утвержденными генеральными планами городских округов, городских и сельских поселений

Минимально допустимый уровень обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов приведен ниже (таблица 2.9-2.16).

**Городские населенные пункты с планируемой численностью
500 тыс. чел. и больше, СР – городская (г. Липецк)**

Таблица 2.9

№ п/п	Виды объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности площадью территории для размещения объектов, м ² /чел.									Дополнительно в границах населенного пункта
		в границах жилого квартала с моделью застройки			в границах микрорайона с моделью застройки			в границах жилого района с моделью застройки			
		малоэтажная	среднеплотная	центральная	малоэтажная	среднеплотная	центральная	малоэтажная	среднеплотная	центральная	
1.	Объекты постоянного хранения индивидуального автотранспорта	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	8,50	8,50	8,50	0,95
2.	Объекты коммунальной инфраструктуры	0,25	0,22	0,2	0,3	0,27	0,25	0,35	0,32	0,3	1

№ п/п	Виды объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности площадью территории для размещения объектов, м ² /чел.									
		в границах жилого квартала с моделью застройки			в границах микрорайона с моделью застройки			в границах жилого района с моделью застройки			Дополнительно в границах населенного пункта
		малоэтажная	среднеплотная	центральная	малоэтажная	среднеплотная	центральная	малоэтажная	среднеплотная	центральная	
3.	Объекты физической культуры и массового спорта	0,80	0,80	0,80	1,74	1,64	1,28	2,55	2,41	1,88	0,24
4.	Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания	0,58	0,37	0,3	1,64	1,14	0,96	2,48	1,89	1,68	0,46
5.	Объекты предпринимательской деятельности, делового и финансового назначения	0,09	0,07	0,06	0,42	0,38	0,37	0,84	0,76	0,73	0,14
6.	Объекты здравоохранения и социального обслуживания	0	0	0	0,14	0,13	0,12	0,28	0,25	0,24	0,65
7.	Объекты образования	0	0	0	5,81	4,89	3,54	6,46	5,43	3,94	0,41
8.	Озелененные территории общего пользования	0	0	0	0,44	0,44	0,44	4,4	4,4	4,4	9,8
9.	Объекты культуры и досуга	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,27
10.	Административно-управленческие объекты	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,49
11.	Сеть дорог и улиц	0	0	0	0	0	0	6,42	5,79	5,48	6,7
12.	Объекты жилищного строительства (МКД), в том числе:	25,5	14,7	11,2							
	- территории под жилыми домами;	12,4 (3 эт.)	4,7 (8 эт.)	2,2 (17 эт.)							

№ п/п	Виды объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности площадью территории для размещения объектов, м ² /чел.									
		в границах жилого квартала с моделью застройки			в границах микрорайона с моделью застройки			в границах жилого района с моделью застройки			Дополнительно в границах населенного пункта
		малоэтажная	среднеплотная	центральная	малоэтажная	среднеплотная	центральная	малоэтажная	среднеплотная	центральная	
	- открытые площадки для временного хранения автомобилей;	1,4	1,3	1,2							
	- придомовые зеленые насаждения с площадками для отдыха и игр детей	6,0	6,0	6,0							

№ п/п	Виды объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности площадью территории для размещения объектов, м ² /чел.									
		в границах жилого квартала с моделью застройки			в границах микрорайона с моделью застройки			в границах жилого района с моделью застройки			дополнительно в границах населенного пункта
		малоэтажная	среднеплотная	центральная	малоэтажная	среднеплотная	центральная	малоэтажная	среднеплотная	центральная	
	объекты										
11.	Сеть дорог и улиц	0	0	0	0	0	0	6,65	6,09	5,97	6,17
12.	Объекты жилищного строительства (МКД), в том числе:	26,3	16,4	14,7							
	- территории под жилыми домами;	12,4 (3 эт.)	5,3 (7 эт.)	4,1 (9 эт.)							
	- открытые площадки для временного хранения автомобилей;	1,5	1,4	1,3							
	- придомовые зеленые насаждения с площадками для отдыха и игр детей	6,5	6,5	6,5							

**Городские населенные пункты с планируемой численностью
от 15 до 50 тыс. чел., СР городская (г. Грязи)**

Таблица 2.11

№ п/п	Виды объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности площадью территории для размещения объектов, м ² /чел.						
		в границах жилого квартала с моделью застройки		в границах микрорайона с моделью застройки		в границах жилого района с моделью застройки		дополнительно в границах населенного пункта
		малоэтажная	среднеплотная	малоэтажная	среднеплотная	малоэтажная	среднеплотная	
1.	Объекты постоянного хранения индивидуального автотранспорта	3,78	3,78	3,78	3,78	8,50	8,50	0,95
2.	Объекты коммунальной инфраструктуры	0,28	0,25	0,34	0,31	0,4	0,37	1
3.	Объекты физической культуры и массового спорта	0,95	0,95	2	1,92	2,94	2,82	0,24
4.	Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания	0,59	0,43	1,77	1,32	2,73	2,21	0,46
5.	Объекты предпринимательской деятельности, делового и финансового назначения	0,09	0,07	0,48	0,45	0,96	0,89	0,14
6.	Объекты здравоохранения и социального обслуживания	0	0	0,16	0,15	0,32	0,3	0,65
7.	Объекты образования	0	0	6,43	5,6	7,14	6,22	0,41
8.	Озелененные территории общего пользования	0	0	0,52	0,52	5,19	5,19	9,44
9.	Объекты культуры и досуга	0	0	0	0	0	0	0,27
10.	Административно-управленческие объекты	0	0	0	0	0	0	0,49
11.	Сеть дорог и улиц	0	0	0	0	6,83	6,27	5,44
12.	Объекты жилищного строительства (МКД), в том числе:	27,0	17,0					
	- территории под жилыми домами;	12,4 (3 эт.)	5,3 (7 эт.)					
	- открытые площадки для временного хранения автомобилей;	1,6	1,5					
	- придомовые зеленые насаждения с площадками для отдыха и игр детей	7,1	7,1					

**Городские населенные пункты с планируемой численностью
от 15 до 50 тыс. чел., СР аграрная (г. Данков, г. Лебедянь, г. Усмань)**

Таблица 2.12

№ п/п	Виды объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов, м ² /чел.						дополнительно в границах населенного пункта
		в границах жилого квартала с моделью застройки		в границах микрорайона с моделью застройки		в границах жилого района с моделью застройки		
		малоэтажная	среднеплотная	малоэтажная	среднеплотная	малоэтажная	среднеплотная	
1.	Объекты постоянного хранения индивидуального автотранспорта	3,78	3,78	3,78	3,78	8,50	8,50	0,95
2.	Объекты коммунальной инфраструктуры	0,3	0,28	0,37	0,35	0,43	0,41	1
3.	Объекты физической культуры и массового спорта	1,07	1,07	2,19	2,15	3,22	3,15	0,24
4.	Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания	0,61	0,52	1,88	1,56	2,92	2,55	0,46
5.	Объекты предпринимательской деятельности, делового и финансового назначения	0,09	0,07	0,52	0,5	1,04	1	0,14
6.	Объекты здравоохранения и социального обслуживания	0	0	0,18	0,17	0,35	0,33	0,65
7.	Объекты образования	0	0	6,87	6,34	7,63	7,04	0,41
8.	Озелененные территории общего пользования	0	0	0,58	0,58	5,76	5,76	10,05
9.	Объекты культуры и досуга	0	0	0	0	0	0	0,27
10.	Административно-управленческие объекты	0	0	0	0	0	0	0,49
11.	Сеть дорог и улиц	0	0	0	0	7,11	6,75	4,52
12.	Объекты жилищного строительства (многоквартирные жилые дома), в том числе:	27,9	21,0					
	- территории под жилыми домами;	12,4 (3 эт.)	7,5 (5 эт.)					

№ п/п	Виды объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов, м ² /чел.						дополнительно в границах населенного пункта
		в границах жилого квартала с моделью застройки		в границах микрорайона с моделью застройки		в границах жилого района с моделью застройки		
		малоэтажная	среднеплотная	малоэтажная	среднеплотная	малоэтажная	среднеплотная	
	- открытые площадки для временного хранения автомобилей;	1,7	1,6					
	- придомовые зеленые насаждения с площадками для отдыха и игр детей	7,9	7,9					

Городские населенные пункты с планируемой численностью до 15 тыс. чел., СР аграрная (г. Задонск, г. Чаплыгин)

Таблица 2.13

№ п/п	Виды объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов, м ² /чел.						дополнительно в границах населенного пункта
		в границах жилого квартала с моделью застройки		в границах микрорайона с моделью застройки		в границах жилого района с моделью застройки		
		малоэтажная	среднеплотная	малоэтажная	среднеплотная	малоэтажная	среднеплотная	
1.	Объекты постоянного хранения индивидуального автотранспорта	3,78	3,78	3,78	3,78	8,50	8,50	0,95
2.	Объекты коммунальной инфраструктуры	0,31	0,29	0,38	0,36	0,45	0,43	1
3.	Объекты физической культуры и массового спорта	1,09	1,09	2,27	2,22	3,33	3,26	0,24
4.	Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания	0,61	0,52	1,91	1,59	2,98	2,61	0,46
5.	Объекты предпринимательской	0,09	0,07	0,54	0,52	1,08	1,03	0,14

№ п/п	Виды объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов, м ² /чел.						
		в границах жилого квартала с моделью застройки		в границах микрорайона с моделью застройки		в границах жилого района с моделью застройки		дополнительно в границах населенного пункта
		малоэтажная	среднеплотная	малоэтажная	среднеплотная	малоэтажная	среднеплотная	
	деятельности, делового и финансового назначения							
6.	Объекты здравоохранения и социального обслуживания	0	0	0,18	0,17	0,36	0,34	0,65
7.	Объекты образования	0	0	7,04	6,51	7,82	7,23	0,41
8.	Озелененные территории общего пользования	0	0	0,6	0,6	5,98	5,98	10,09
9.	Объекты культуры и досуга	0	0	0	0	0	0	0,27
10.	Административно-управленческие объекты	0	0	0	0	0	0	0,49
11.	Сеть дорог и улиц	0	0	0	0	7,21	6,85	4,58
12.	Объекты жилищного строительства (многоквартирные жилые дома), в том числе:	28,2	21,3					
	- территории под жилыми домами	12,4 (3 эт.)	7,5 (5 эт.)					
	- открытые площадки для временного хранения автомобилей	1,7	1,6					
	- придомовые зеленые насаждения с площадками для отдыха и игр детей	8,2	8,2					

Сельские населенные пункты с планируемой численностью более 3 тыс. чел., СР городская, аграрная

Таблица 2.14

№ п/п	Назначение территорий	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов, м ² /чел		
		в границах жилого квартала	в границах жилого района	дополнительно в границах населенного пункта
1.	Объекты постоянного хранения индивидуального автотранспорта	3,78	8,50	0,95
2.	Объекты коммунальной инфраструктуры	0,3	0,43	1
3.	Объекты физической культуры и массового спорта	1,09	3,25	0,24
4.	Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания	0,61	2,8	0,46
5.	Объекты предпринимательской деятельности, делового и финансового назначения	0,09	1,13	0,14
6.	Объекты здравоохранения и социального обслуживания	0	0,35	0,65
7.	Объекты образования	0	7,63	0,41
8.	Озелененные территории общего пользования	0	5,76	10,05
9.	Объекты культуры и досуга	0	0	0,27
10.	Административно-управленческие объекты	0	0	0,49
11.	Сеть дорог и улиц	0	7,11	3,95
12.	Объекты жилищного строительства (многоквартирные жилые дома), в том числе:	28,0		
	- территории под жилыми домами	12,4 (3 эт.)		
	- открытые площадки для временного хранения автомобилей	1,8		
	- придомовые зеленые насаждения с площадками для отдыха и игр детей	8,2		

Сельские населенные пункты с планируемой численностью от 1 до 3 тыс. чел., СР городская, аграрная

Таблица 2.15

№ п/п	Назначение территорий	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов, м ² /чел.	
		в границах населенного пункта	дополнительно в границах поселения или городского округа
1.	Объекты постоянного хранения индивидуального автотранспорта	9,45	0
2.	Объекты коммунальной инфраструктуры	1,00	0
3.	Объекты физической культуры и массового спорта	3,15	0,24
4.	Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания	2,55	0,46
5.	Объекты предпринимательской деятельности, делового и финансового назначения	0,95	0,14
6.	Объекты здравоохранения и социального обслуживания	0,36	0,29
7.	Объекты образования	7,90	0,41
8.	Озелененные территории общего пользования	7,18	8,00
9.	Объекты культуры и досуга	0,19	0,08
10.	Административно-управленческие объекты	0,15	0,34
11.	Объекты жилищного строительства (многоквартирные жилые дома), в том числе:	28,5	
	- территории под жилыми домами	12,4 (3 эт.)	
	- открытые площадки для временного хранения автомобилей	1,8	
	- придомовые зеленые насаждения с площадками для отдыха и игр детей	8,2	

Сельские населенные пункты с планируемой численностью до 1 тыс. чел., СР городская, аграрная

Таблица 2.16

№ п/п	Назначение территорий	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов, м ² /чел.	
		в границах населенного пункта	дополнительно в границах поселения или городского округа
1.	Объекты постоянного хранения индивидуального автотранспорта	9,45	0
2.	Объекты коммунальной инфраструктуры	1,00	0
3.	Объекты физической культуры и массового спорта	3,15	0,24

№ п/п	Назначение территорий	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов, м ² /чел.	
		в границах населенного пункта	дополнительно в границах поселения или городского округа
4.	Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания	1,80	0,46
5.	Объекты предпринимательской деятельности, делового и финансового назначения	0,0	1,10
6.	Объекты здравоохранения и социального обслуживания	0,37	0,28
7.	Объекты образования	0	8,38
8.	Озелененные территории общего пользования	7,28	8,00
9.	Объекты культуры и досуга	0,0	0,27
10.	Административно-управленческие объекты	0,0	0,49
11.	Объекты жилищного строительства (многоквартирные жилые дома), в том числе:	28,6	
	- территории под жилыми домами;	12,4 (3 эт.)	
	- открытые площадки для временного хранения автомобилей;	1,9	
	- придомовые зеленые насаждения с площадками для отдыха и игр детей	8,2	

Примечания к таблицам 2.9. – 2.16:

1. При расчете общей потребности в обеспеченности территорий различного назначения параметры в границах жилого квартала и микрорайона не складываются. В зависимости от типа элементарного ЭПС суммируются параметры соответственно квартала или микрорайона, жилого района и дополнительный показатель в границах населенного пункта.
2. В городских населенных пунктах при расчете обеспеченности населения площадью территории объектов физической культуры и массового спорта и объектов культуры и досуга допускается учитывать соответствующие объекты регионального значения.
3. Объекты делового и финансового назначения, не относятся к объектам регионального и местного значения, расчетные показатели для них приводятся в информационно-справочных целях и не являются предметом утверждения в РНГП и МНГП.
4. В строке 1 таблиц минимально допустимая площадь территории для постоянного хранения индивидуального автотранспорта установлена применительно к застройке многоквартирными жилыми домами с учетом 100% наземной парковки в одном уровне. При этом, с учетом хранения индивидуального автотранспорта в подземных, многоэтажных надземных и иных гаражах, указанная минимально допустимая площадь может быть скорректирована. При застройке индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки вся необходимая территория для постоянного хранения индивидуального автотранспорта должна отводиться в пределах земельного участка.
5. В строке 12 минимально допустимая обеспеченность площадью территории под жилыми домами (пятно застройки) S_z на 1 человека в квартале определяется по формуле:

$S_z = G \text{ кв} / (N \text{ эт} * K \text{ кв})$, где:

$G \text{ кв}$ - расчетная жилищная обеспеченность площадью квартир на 1 человека ($G \text{ кв} = 28 \text{ м}^2/\text{чел.}$);

$N \text{ эт}$ - средняя этажность жилых домов в квартале (указана в таблице в скобках);

$K \text{ кв}$ - коэффициент отношения общей площади жилых помещений к суммарной площади жилых этажей в габаритах наружных стен домов ($K \text{ кв} = 0,75$).

Изменение значений показателей $G \text{ кв}$, $N \text{ эт}$, $K \text{ кв}$ влечет изменение норматива площади пятна застройки и соответственно норматива площади объектов жилищного строительства.

Например, в таблице 2.8.2 для среднеплотной застройки при $N \text{ эт} = 7$, $G \text{ кв} = 30 \text{ м}^2/\text{чел.}$ и $K \text{ кв} = 0,75$ измененная нормативная площадь пятна застройки $S_z = 30/(7*0,75) = 5,7 \text{ м}^2/\text{чел.}$ с отклонением от табличного значения 5,7– 4,7 = 1,0 м²/чел. Исходный табличный норматив площади объектов жилищного

строительства 15,4 м²/чел. в результате коррекции составляет 15,4 + 1,0 = 16,4 м²/чел.

6. В таблицах 2.9-2.16. показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов местного значения в расчете на 1 жителя приведены для элементов планировочных структур, предусмотренных для населенного пункта. Для городов и поселков городского типа с численностью населения более 3 тыс. человек показатели приведены последовательно для квартала, микрорайона и жилого района. Обеспеченность площадью в границах такого населенного пункта определяется как сумма обеспеченности площадью в жилых районах (для соответствующих моделей застройки) и дополнительной площади, указанной в графе «дополнительно в границах населенного пункта».

7. В городских населенных пунктах с численностью населения до 3 тыс. человек жилые районы отсутствуют. Поэтому обеспеченность площадью в таких населенных пунктах определяется как сумма обеспеченности площадью в жилых кварталах или микрорайонах и дополнительной площади, указанной в графе «дополнительно в границах населенного пункта».

8. Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 100 человек, в т.ч. вновь образуемых из состава лесных поселков, обеспечение населения объектами образования, здравоохранения, социальной защиты населения, физической культуры и спорта, культурно-бытового назначения, транспортной, инженерной инфраструктур, рабочими местами и общественными территориями (общественными пространствами) возможно за счет размещения таких объектов и территорий за их пределами.

2.2. Расчетные показатели объектов в области транспорта (железнодорожный, водный, воздушный транспорт), автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения

2.2.1. Расчетные показатели плотности сети автомобильных дорог общего пользования – это количественные показатели, характеризующие уровень развития сети автомобильных дорог общего пользования на соответствующей территории.

2.2.2. Расчетные показатели плотности сети общественного пассажирского транспорта – это количественные показатели, характеризующие уровень развития сети маршрутов общественного пассажирского транспорта на соответствующей территории.

2.2.3. Расчетные показатели объектов транспортной инфраструктуры:

- 1) расчетная вместимость автовокзалов и автостанций;
- 2) удельная площадь земельного участка автовокзалов и автостанций.

Расчетная вместимость автовокзалов и автостанций в виде количества мест для сидения в зале ожидания устанавливается в зависимости от планируемого среднесуточного количества отправляемых пассажиров составляет:

- 1) от 251 до 500 человек – 15 мест;
- 2) от 501 до 750 человек – 18 мест;
- 3) от 751 до 1000 человек – 21 мест;
- 4) от 1001 до 2000 человек – 25 мест;
- 5) от 2001 до 3000 человек – 35 мест;
- 6) от 3001 до 4000 человек – 50 мест;
- 7) от 4001 до 6000 человек – 60 мест.

Удельная площадь земельных участков автовокзалов и автостанций кв.м на 1 пост посадки/высадки пассажиров составляет:

- 1) до 5 постов включительно – 1300 кв. м/пост;

- 2) свыше 5 до 10 постов включительно – 1700 кв. м/пост;
- 3) свыше 10 до 15 постов включительно – 1400 кв. м/пост;
- 4) свыше 15 до 20 постов включительно – 1200 кв. м/пост;
- 5) свыше 20 постов – 1000 кв. м/пост.

Размещение объектов авиации общего назначения (вертолетных площадок) осуществляется из расчета:

1) не менее 2 площадок на городское поселение, городской округ с численностью населения свыше 50 тыс. человек;

2) не менее 1 площадки на городское или сельское поселения, городской округ с численностью населения до 50 тыс. человек.

Размещение вертолетных площадок осуществляется преимущественно на территориях придорожной полосы федеральных и (или) региональных автомобильных дорог. Максимально допустимый уровень транспортной доступности для населения вертолетных площадок не устанавливается.

Значения расчетных показателей объектов в области транспорта приведены ниже (таблица 2.17).

Расчетные показатели объектов в области транспорта

Таблица 2.17

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1.	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами регионального значения (далее - МинДУО ОРЗ)	Плотность автомобильных дорог регионального значения в области, км/км ² .	0,223, в т.ч. с твёрдым покрытием 0,206
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов регионального значения (далее - МаксДУТД ОРЗ)	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
2.	Общественный пассажирский транспорт межмуниципальных перевозок	МинДУО ОРЗ	Общее количество межмуниципальных (пригородных и междугородных) маршрутов, ед.	114
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
3.	Автовокзалы и автостанции	МинДУО ОРЗ	Количество автовокзалов и автостанций в области, ед.	1 автовокзал; 14 автостанций
			Вместимость автовокзалов и автостанций	См. п 2.2.3
		МинДТР ОРЗ	Удельная площадь земельного участка автовокзалов и автостанций, м ² /пост	См. п 2.2.3
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, час.	3 до автовокзала; 1 до автостанций

2.3. Расчетные показатели объектов в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий

Расчетные показатели объектов в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий не устанавливаются.

Объекты, связанные с обеспечением безопасности населения и территорий, нормируются законодательством о техническом регулировании, находящемся в компетенции федеральных органов власти.

2.4. Расчетные показатели объектов в области образования

Расчетные показатели объектов образования – это количественные показатели, характеризующие уровень обеспеченности населения следующими объектами:

- 1) государственные учебно-воспитательные организации для детей и подростков с девиантным поведением и для детей, нуждающихся в психолого-педагогической и медико-социальной помощи;
- 2) государственные казенные общеобразовательные организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- 3) специальные (коррекционные) образовательные школы-интернаты для обучающихся, воспитанников с отклонениями в развитии;
- 4) государственные общеобразовательные организации области;
- 5) государственные организации профессионального образования;
- 6) государственные организации дополнительного образования;
- 7) государственные организации высшего образования.

Значения расчетных показателей объектов образования приведены ниже (таблица 2.18)

Расчетные показатели объектов образования

Таблица 2.18

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1.	Государственные общеобразовательные организации области, в т.ч. с оборудованными спальными корпусами (школы-интернаты, центры образования, кадетский корпус)	МинДУО ОРЗ	Количество организаций на область	10 в т.ч. 1 кадетская школа, 1 санаторная школа-интернат
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
2.	Государственные организации профессионального образования	МинДУО ОРЗ	Количество организаций на область, ед.	26
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
3.	Государственные организации дополнительного профессионального образования	МинДУО ОРЗ	Количество организаций на область, ед.	6
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
4.	Государственные организации дополнительного образования	МинДУО ОРЗ	Количество организаций на область, ед.	3
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
5.	Образовательные организации высшего образования	МинДУО ОРЗ	Количество организаций на область, ед.	11
		МинДУО ОРЗ	Количество мест, мест на 1000 жителей	17,2
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается

2.5. Расчетные показатели объектов в области здравоохранения

Расчетные показатели объектов здравоохранения – это количественные показатели, характеризующие уровень обеспеченности населения следующими объектами:

- 3) стационары всех типов, в том числе психоневрологический и наркологический;
- 4) поликлиники, амбулатории;
- 5) фельдшерский, фельдшерско-акушерский пункт;
- 6) консультативно-диагностический центр;
- 7) раздаточный пункт молочной кухни;
- 8) аптеки;
- 9) медицинские организации скорой медицинской помощи.

Значения расчетных показателей объектов здравоохранения приведены ниже (таблица 2.1

Расчетные показатели объектов здравоохранения

Таблица 2.19

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1.	Стационары всех типов, в том числе:	МинДУО ОРЗ	Количество больничных коек, коек на 1000 жителей	8,2 в т.ч. для детей 1,0
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	90
2.	Психоневрологический и наркологический	Минимально допустимая территория для размещения объектов регионального значения (далее - МинДТР ОРЗ)	Площадь ЗУ в зависимости от емкости объекта, кв. м на койку:	
			- до 50 коек;	300
			- 100-200 коек;	140
			- 200-400 коек;	140-100
			- 400-800 коек;	100-80
- 800-1000 коек;	80-60			
- свыше 1000 коек	60			
3.	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область, ед. в т.ч.:	164
			- женских консультаций (самостоятельных и входящих в состав организаций);	75
			- детских поликлиник (самостоятельных и входящих в состав организаций)	44
			Количество посещений в смену на 1000 жителей	35,6
		МаксДУТД ОРЗ	Пешеходная доступность, мин.	30 в НП, в котором размещен объект
			Транспортная доступность, мин.	30 в НП, в котором не размещен объект
			Минимально допустимая территория для размещения объекта регионального значения (далее - МинДТР ОРЗ)	Площадь земельного участка, га на 100 посещений в смену
		Площадь земельного участка, га на объект	0,2	
4.	Фельдшерский, фельдшерско-акушерский пункт	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область, ед	377
			Количество объектов на сельское поселение,	1
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	30
		МинДТР ОРЗ	Площадь земельного участка, га на объект	0,2
5.	Консультативно-диагностический центр	МинДТР ОРЗ	Площадь земельного участка, га на объект	0,3

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
6.	Раздаточный пункт молочной кухни	МинДУО ОРЗ	Общая площадь, кв. м/1000 жителей	6
		МаксДУТД ОРЗ	Пешеходная доступность, мин.	30
		МинДТР ОРЗ	Площадь земельного участка, га на объект	0,2
7.	Аптеки	МинДУО ОРЗ	Общая площадь, кв. м/1000 жителей	60
		МаксДУТД ОРЗ	Пешеходная доступность, мин.	15 в городском НП; 20 в сельском НП, в котором размещен объект
			Транспортная доступность, мин.	30 в сельском НП, в котором не размещен объект
		МинДТР ОРЗ	Площадь земельного участка, га на объект	0,1-0,2
8.	Медицинские организации скорой медицинской помощи	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область, ед.	1 центр скорой медицинской помощи и 18 отделений скорой медицинской помощи
			Уровень обеспеченности, автомобиль на 10 тыс. человек	1
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность в одну сторону, мин.	для городских округов и городских поселений – 15 для сельских поселений – 30
		МинДТР ОРЗ	Площадь земельного участка, га	0,05 на 1 автомобиль, но не менее 0,1

Примечания:

1. Медицинские организации, оказывающие первичную медико-санитарную помощь в населенных пунктах с численностью населения свыше 20 тыс. чел., размещаются в пешеходной доступности не более 60 мин. (в соответствии с приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 года № 132н «О требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»).
2. Размер земельного участка стационара в условиях реконструкции допускается уменьшать на 25%, размер земельного участка для детской больницы увеличивается на 50%, для роддома уменьшается на 30%.
3. Размещение раздаточного пункта молочной кухни возможно встроенно-пристроенное, в пешеходной доступности до 15-минут.
4. Размещение аптеки возможно встроенно-пристроенное, в сельских поселениях, как правило, при амбулатории и фельдшерском или фельдшерско-акушерском пункте.

2.6. Расчетные показатели объектов в области физической культуры и спорта

Расчетные показатели объектов физической культуры и спорта – это количественные показатели, характеризующие уровень обеспеченности населения следующими объектами:

- 1) спортивные сооружения в совокупности;

- 2) региональные центры спортивной подготовки;
- 3) региональные центры игровых видов спорта;
- 4) региональные училища олимпийского резерва;
- 5) региональные спортивные школы олимпийского резерва.

Значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов физической культуры и спорта регионального значения приведены ниже (таблица 2.20).

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов физической культуры и спорта регионального значения

Таблица 2.20

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1.	Спортивные сооружения в совокупности	МинДУО ОРЗ	Единовременная пропускная способность, единиц пропускной способности на 1 тыс. чел.	61,5
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	30
2.	Региональные центры спортивной подготовки	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область	1
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
3.	Региональные центры игровых видов спорта	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область	1
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
4.	Региональные спортивные школы олимпийского резерва	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область	6
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается

2.7. Расчетные показатели объектов в области культуры и искусства

Расчетные показатели объектов культуры и искусства – это количественные показатели, характеризующие уровень обеспеченности населения следующими объектами:

- 1) библиотеки;
- 2) музеи;
- 3) театры;
- 4) концертные залы, филармонии;
- 5) профессиональные творческие учреждения культуры;
- 6) зоопарк (ботанический сад).

Значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов культуры и искусства регионального значения приведены ниже (таблица 2.21).

Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов культуры и искусства регионального значения

Таблица 2.21

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1.	Библиотеки	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область	универсальная библиотека – 1; детская библиотека – 1; библиотека для инвалидов по зрению – 1
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
2.	Музеи	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область	краеведческий музей – 1; художественный музей – 1; тематический музей – 3
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
3.	Театры	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область	театр драматический – 3; театр детский (кукольный) – 1
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
4.	Концертные залы, филармонии	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область	концертный зал – 1; филармония – 1
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
5.	Профессиональные творческие учреждения культуры	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область	4
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
6.	Зоопарк	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область	1
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается

Примечания:

- Тематические музеи могут быть любой профильной группы: политехнический, мемориальный, военно-исторический музей, историко-бытовой, археологический, этнографический, литературный, музыкальный, музей науки, техники, кино, архитектуры, боевой (трудовой) славы.
- Прочие театры по видам искусств (пантомимы, миниатюр, танца, песни и т.п.) или по целевой группе (молодежный театр, детский театр) создаются в целях обеспечения доступности населения к различным жанрам театрального искусства. В области рекомендуется создание не менее двух прочих театров по видам искусств.
- В качестве концертных залов могут учитываться площадки, которые входят в состав других объектов культуры и искусства (филармоний, учреждений культурно-досугового типа, универсальных спортивно-зрелищных залов, специализированных учебных заведений), при условии, что данные площадки отвечают акустическим стандартам.

2.8. Расчетные показатели объектов в области социальной защиты населения

Расчетные показатели объектов социального обслуживания населения – это количественные показатели, характеризующие уровень обеспеченности населения следующими объектами:

- 1) дома-интернаты для престарелых и инвалидов;
- 2) детские дома-интернаты для умственно отсталых детей;
- 3) психоневрологические интернаты;
- 4) реабилитационно-оздоровительные центры;
- 5) реабилитационные геронтологические центры;
- 6) социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних;
- 7) кризисные центры помощи женщинам и детям;
- 8) центры социальной помощи семье и детям;
- 9) центры социального обслуживания населения.

Значения расчетных показателей объектов социального обслуживания населения приведены ниже (таблица 2.22).

Расчетные показатели объектов социального обслуживания населения

Таблица 2.22

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1.	Дома-интернаты для престарелых и инвалидов	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область Мест на 10 тыс. человек в возрасте старше 18 лет.	4 30
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
		МинДТР ОРЗ	Размер земельного участка, кв. м на 1 место	для городских населенных пунктов – 60; для сельских населенных пунктов – 80
2.	Детские дома-интернаты для умственно отсталых детей	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область Мест на 10 тыс. человек в возрасте до 18 лет	1 20
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
3.	Психоневрологические интернаты	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область Мест на 10 тыс. человек в возрасте до 18 лет Мест на 10 тыс. человек в возрасте старше 18 лет	7 10 30
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
		МинДТР ОРЗ	Размер земельного участка, кв. м на 1 место	при вместимости до 200 мест – 125; от 200 до 400 мест – 100 от 400 мест – 80
4.	Реабилитационно-оздоровительные центры	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область	1
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
5.	Реабилитационные геронтологические центры	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область Объектов на 10 тыс. человек в возрасте старше 75 лет	1 1
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
		МинДТР ОРЗ	Размер земельного участка, кв. м на 1 койку	100, но не менее 2 га
6.	Социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних*	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область Объектов на 10 тыс. человек в возрасте до 18 лет	4 1
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
7.	Кризисные центры	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область	2

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	помощи женщинам и детям	МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
8.	Центры социальной помощи семье и детям*	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область	3
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается
9.	Центры социального обслуживания населения по районам и округам	МинДУО ОРЗ	Количество объектов на область Единица измерения на муниципальное образование: - 20 койко-мест для стационарного отделения; - 60 мест для полустационарного отделения; - 120 чел./день для нестационарного отделения	20 При населении муниципального образования: от 10 до 75 тыс. чел. - 1 ед.; от 75 до 125 тыс. чел. - 2 ед.; от 125 до 175 тыс. чел. - 3 ед.; от 175 до 225 тыс. чел. - 4 ед.; свыше 225 тыс. чел. - 5 ед.
		МаксДУТД ОРЗ	Транспортная доступность, мин.	Не устанавливается

Примечания:

1. Количество организаций социального обслуживания и мест в них целесообразно определять исходя из численности получателей социальных услуг, нуждающихся в социальных услугах
2. Организации, отмеченные звездочкой (*), следует размещать как самостоятельные организации, так и в качестве структурных подразделений центров социального обслуживания населения.

2.9. Расчетные показатели объектов предоставления государственных услуг

2.9.1. Расчетные показатели объектов предоставления государственных услуг

Рекомендуемая обеспеченность муниципальных образований области многофункциональными центрами (МФЦ) предоставления государственных и муниципальных услуг населению, их территориально обособленные структурные подразделения:

1) для городского поселения (городского округа) и сельского поселения с численностью населения до 4 тысяч жителей - 80 кв. м;

2) для городского поселения (городского округа) и сельского поселения с численностью населения более 4 тысяч жителей - из расчета 40 кв. м на каждые 2 тысячи жителей.

Размещение организуется на 1 этаже с обеспечением отдельного входа. Возможна организация встроенно-пристроенных МФЦ или организация в комплексе с другими учреждениями в шаговой доступности от остановки общественного транспорта.

На территории, прилегающей к помещениям многофункционального центра либо территориально обособленного структурного подразделения многофункционального центра, предусматривается бесплатная стоянка для транспортных средств.

2.9.2. Расчетные показатели объектов для обеспечения деятельности органов государственной власти области

Параметры и количество объектов для обеспечения деятельности органов государственной власти области устанавливается нормативными правовыми актами Правительства области. Максимально допустимый уровень транспортной доступности объектов для обеспечения деятельности органов государственной власти области 3 часа.

2.9.3. Расчетные показатели объектов государственных архивов области

Параметры и количество объектов государственных архивов области устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства области. Максимально допустимый уровень транспортной доступности объектов государственных архивов области 3 часа.

2.9.4. Расчетные показатели объектов для размещения мировых судей на судебных участках.

Судебные участки создаются из расчета численности населения на одном участке от 15 до 23 тысяч человек. В административно-территориальных образованиях с численностью населения менее 15 тысяч человек создается один судебный участок.

3. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований

3.1. Предельные значения расчетных показателей электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения.

Расчетные показатели газоснабжения жителей области в виде удельного годового расхода природного газа на коммунально-бытовые нужды в расчете на одного жителя в месяц принимаются в соответствии с постановлением управления энергетики и тарифов области от 21 января 2011 года № 1/3 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению населением Липецкой области».

Расчетные показатели теплоснабжения жителей области принимаются в соответствии с нормативами потребления тепловой энергии, утвержденными постановлением управления энергетики и тарифов области от 31 августа 2012 года № 37/7 «Об установлении нормативов потребления коммунальной

услуги по отоплению на территории области», в соответствии с «Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306, в соответствии с требованиями СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. СНиП 23-01-99*» и СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003.

Расчетные показатели водоснабжения жителей области в виде нормативов потребления холодного и горячего водоснабжения, водоотведения принимаются в соответствии со сводом правил СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий». Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*, раздел 10, приложение А.

Расчетные показатели электроснабжения жителей области в виде нормативов потребления электрической энергии утверждены постановлением управления энергетики и тарифов области от 24 августа 2012 года № 35/5 «О нормативах потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, при использовании земельного участка и надворных построек и нормативах потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Липецкой области» в соответствии с «Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306, со сводом правил СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» и технической документации на многоквартирные дома.

Расчетные показатели в сфере энергосбережения и соответствия зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности принимаются в соответствии со строительными нормами и правилами СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные». Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003.

Расчетные показатели обеспечения жителей области услугами связи (телевизионное вещание, широкополосный доступ в сеть Интернет, телефония, почтовая связь, система экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций и обеспечения придомового и внутриподъездного видеонаблюдения, система диспетчеризации и мониторинга показателей работы систем жилищно-коммунального хозяйства, автоматизированного удаленного сбора данных о расходовании и потреблении ресурсов) принимаются в соответствии с нормативными правовыми актами Правительства области, сводом правил СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003. Здания жилые многоквартирные»,

типовыми техническими условиями на подключение многоквартирных домов к сетям связи общего пользования и системе технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион» на территории области.

3.2. Предельные значения расчетных показателей объектов в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания населения

3.2.1. Расчетные показатели объектов общественного транспорта

Максимально допустимый уровень пешеходной доступности в городских населенных пунктах от места жительства до остановки общественного пассажирского в многоквартирной застройке – не более 0,5 км, в блокированной и индивидуальной застройке – не более 0,8 км.

Расчетные показатели дальности пешеходных подходов от объектов массового посещения до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта в городских населенных пунктах приведены ниже (таблица 3.1).

Расчетные показатели дальности пешеходных подходов от объектов массового посещения до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта в городских населенных пунктах

Таблица 3.1

№ п/п	Объекты массового посещения	Дальности пешеходных подходов, не более, км
1.	Зоны массового отдыха	0,2
2.	Торговые центры и комплексы	0,15
3.	Розничные и сельскохозяйственные рынки	0,15
4.	Стадионы	0,2
5.	Станции и остановочные пункты пригородных железных дорог	0,15
6.	Иные объекты массового посещения	0,25

Примечание. Возможно учитывать линии общественного транспорта по данным утвержденных ПКР со сроком ввода в эксплуатацию «не позже» времени реализации проекта планировки территории по ДКРТ.

Плотность улично-дорожной сети, обеспечивающей транспортное обслуживание кварталов многоквартирной жилой и общественно-деловой застройки (отношение протяженности улично-дорожной сети, образующей границы кварталов, к площади кварталов и улиц) в городском населенном пункте, принимается не менее 8 км/км². Плотность улично-дорожной сети, обеспечивающей транспортное обслуживание кварталов блокированной и

индивидуальной жилой застройки, принимается не менее 12 км/ км². Плотность магистральной улично-дорожной сети, в том числе используемой для движения транспорта общего пользования в городском населенном пункте, должна быть не менее 2,2 км/ км².

3.2.2. Расчетные показатели объектов для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта

Расчетный уровень автомобилизации в целях градостроительного проектирования на территории области устанавливается в количестве 420 автомобилей на 1000 жителей;

Постоянное население территории должно быть полностью обеспечено местами постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта в соответствии с расчетным уровнем автомобилизации на минимальном расстоянии от мест проживания (таблица 3.2).

Обеспеченность местами постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта в соответствии с расчетным уровнем автомобилизации на минимальном расстоянии от мест проживания

Таблица 3.2

№ п/п	Наименование вида жилого объекта	Минимальная обеспеченность в пределах квартала	Минимальная обеспеченность внутри микрорайона или в пределах 15 минутной пешеходной доступности	Минимальная обеспеченность внутри района или в пределах 15 минутной пешеходной доступности	Минимальная обеспеченность вне района/микрорайона. (в пределах 15 минутной доступности общественным транспортом)
1.	Блокированная и индивидуальная застройка	100% обеспеченность в пределах индивидуального земельного участка	Не установлена	Не установлена	Не установлена
2.	Многоквартирные дома	168 мест на 1000 жителей	210 мест на 1000 жителей	252 места на 1000 жителей	378 места на 1000 жителей

Для размещения машиномест следует предусматривать объекты хранения легковых автомобилей, они могут различаться по типологии (приложение 6). При этом, в пределах квартала, не рекомендуется размещать типы 2-5.

Стоянки для хранения автомобилей и других мототранспортных средств, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 50 м от входов в жилые дома.

При размещении территории жилого квартала на расстоянии не более 300 м. от входа в ТПУ, или на железнодорожную станцию, платформу, остановочный пункт, при соответствующем обосновании, допускается снижение обеспеченности местами постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта не более чем на 5% за счет мест, располагаемых за пределами квартала.

3.2.3. Объекты для временного размещения легковых автомобилей

Временное хранение автотранспортных средств обеспечивает потребность в парковочных местах:

- 1) для легковых автомобилей сотрудников и посетителей объектов различного функционального назначения – приобъектные парковки;
- 2) для легковых автомобилей посетителей жилых зон (кварталов) - гостевые парковки;
- 3) для перехвата потоков легкового транспорта - перехватывающие парковки;
- 4) для обслуживания одновременно нескольких объектов – кооперативные парковки;

Нормы расчета приобъектных парковок приведены в таблице 3.8. Гостевые парковки посетителей жилых зон составляют не менее 10% от уровня автомобилизации, то есть не менее 42 на 1000 жителей.

Суммарное количество стоянок для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчета не менее 25 процентов от уровня автомобилизации в границах жилого района. Временное хранение автомобилей возможно в разных типах парковок, указанных в Приложении 6 за исключением пп. 8, 9, 10 таблицы Приложения.

Перехватывающие и кооперативные парковки выполняются к отдельному заданию на проектирование. Кооперативные парковки требуют обязательного обоснования для использования их показателей в расчетах обеспеченности местами временного хранения автомобилей. Перехватывающие парковки суммируются с приобъектными только на основании соответствующего обоснования и признания их кооперативными.

Близость объектов недвижимости к ТПУ, железнодорожной станции, платформе внеуличного транспорта не является понижающим фактором при расчете мест временного хранения автомобилей.

3.2.4. Расчетные показатели велодорожек

Велодорожки обустройстваются в городе (поселке городского типа) с численностью населения более 15 тыс. человек. Размещение велодорожек осуществляется из расчета:

- 1) 1 велодорожка на 15 тыс. жителей в жилой зоне;

- 2) 1 велодорожка в каждой рекреационной зоне;
- 3) 1 велодорожка в центральной части города.

Велодорожки должны быть объединены в единую сеть, связывающую жилую застройку с объектами массового посещения. Протяженность велодорожек должна быть не менее 500 м.

Минимальная обеспеченность жителей местами для хранения (стоянки) велосипедов принимается:

- 1) предприятия, учреждения, организации - для 10 процентов от количества персонала и единовременных посетителей;
- 2) объекты торговли, общественного питания, культуры, досуга – для 15 процентов от количества персонала и единовременных посетителей;
- 3) транспортные пересадочные узлы – не менее 10 процентов от предусмотренного количества парковочных мест автомобилей;
- 4) жилая застройка – не менее 1 места для хранения велосипеда на 1 квартиру.

Параметры велодорожек определяются в соответствии со СП 42.13330.2016. «Строительные нормы и правила. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

3.3. Предельные значения расчетных показателей объектов в области физической культуры и массового спорта

Расчетные показатели объектов физической культуры и массового спорта приведены ниже (таблица 3.3). Максимально допустимый уровень пешеходной доступности в городских населенных пунктах до объектов физической культуры и массового спорта в многоквартирной застройке – 1 км, в блокированной и индивидуальной застройке – 1,5 км.

Расчетные показатели объектов физической культуры и массового спорта

Таблица 3.3

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1.	Стадионы с трибунами на 1500 мест и более	МинДУО ОМЗ	Количество объектов на 100 тыс. чел.	1
2.	Спортивные залы	МинДУО ОМЗ	Площадь зала, м ² на 1 тыс. чел. Количество объектов на 100 тыс. чел.	350 59
3.	Плоскостные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	МинДУО ОМЗ	Общая площадь, м ² на 1 тыс. чел. Количество объектов на 100 тыс. чел.	1950 110
4.	Плавательные бассейны	МинДУО ОМЗ	Площадь зеркала воды, м ² на 1 тыс. чел. Количество объектов на 100 тыс.	75 5

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
			чел.	
5.	Другие объекты, включая крытые спортивные объекты с искусственным льдом, манежи, лыжные базы, биатлонные комплексы, сооружения для стрелковых видов спорта и т.д.	МинДУО ОМЗ	Количество объектов на 100 тыс. чел	46
6.	Объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом, в том числе универсальные спортивные игровые площадки, дистанции, велодорожки, споты (плаза начального уровня), площадки с тренажерами, сезонные катки	МинДУО ОМЗ	Количество объектов на 100 тыс. чел	227
7.	Спортивные сооружения в совокупности	МинДУО ОМЗ	Единовременная пропускной способностью, единиц пропускной способности на 1 тыс. чел.	122

Состав объектов спортивной инфраструктуры и их транспортная доступность рекомендованные для размещения на территории населенных пунктов в зависимости от численности населения в населенных пунктах определяются согласно приказу Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Расчитанное, исходя из численности населения в муниципальном образовании, количество объектов каждого вида, рекомендуется принимать с поправкой в сторону увеличения количества объектов до уровня, сопоставимого с существующим положением.

3.4. Предельные значения расчетных показателей объектов в области образования

Расчетные показатели объектов образования приведены ниже (таблица 3.4).

Расчетные показатели объектов образования

Таблица 3.4

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1.	Муниципальные дошкольные образовательные организации	МинДУО ОМЗ	Процент обеспеченности местами детей в возрасте от 3 до 7 лет	85%
2.	Муниципальные общеобразовательные организации	МинДУО ОМЗ	Процент обеспеченности местами детей в возрасте: от 6 до 15 лет (1-9 классы); от 16 до 17 лет (10-11 классы)	100% 75%
3.	Организации дополнительного образования детей	МинДУО ОМЗ	Процент обеспеченности местами детей в возрасте от 6 до 15 лет	
			- в детских и юношеских спортивных школах	20%
			- в школах по различным видам искусств.	12%

Допустимая пешеходная доступность дошкольных образовательных организаций для жителей городских населенных пунктов в зонах высокоэтажной и среднеэтажной застройке – не более 0,3 км, в зонах малоэтажной застройке – не более 0,5 км, в зонах застройки индивидуальными жилыми домами допускается увеличение до 0,8 км.

Допустимая пешеходная доступность общеобразовательных организаций для жителей городских населенных пунктов – не более 0,5 км, в зонах застройки индивидуальными жилыми домами допускается увеличение до 0,8 км. До специализированных общеобразовательных организаций (языковые, математические, спортивные и т.п.) доступность не устанавливается. При невыполнении указанных ограничений подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.

Допустимая пешеходная и транспортная доступность дошкольных образовательных организаций для жителей сельских населенных пунктов, расположенных в границах городских округов, городских и сельских поселений, не нормируется.

Допустимая транспортная доступность общеобразовательных организаций, размещаемых в городских населенных пунктах, для лиц, обучающихся в образовательных организациях, реализующих образовательные программы начального общего образования, – не более 15 минут.

Допустимая транспортная доступность общеобразовательных организаций, размещаемых в городских населенных пунктах, для лиц, обучающихся в образовательных организациях, реализующих

образовательные программы основного общего и (или) среднего общего образования, – не более 15 минут.

Допустимая пешеходная доступность общеобразовательных организаций, размещаемых в сельских населенных пунктах, для лиц, обучающихся в образовательных организациях, реализующих образовательные программы начального общего образования, – не более 2 км.

Допустимая транспортная доступность общеобразовательных организаций, размещаемых в сельских населенных пунктах, для лиц, обучающихся в образовательных организациях начального общего образования, – не более 15 минут.

Допустимая пешеходная доступность общеобразовательных организаций, размещаемых в сельских населенных пунктах, для обучающихся в общеобразовательных организациях, реализующих образовательные программы основного общего и (или) среднего общего образования, – не более 4 км.

Допустимая транспортная доступность общеобразовательных организаций, размещаемых в сельских населенных пунктах, для лиц, обучающихся в образовательных организациях, реализующих образовательные программы основного общего и (или) среднего общего образования, – не более 30 минут.

Для обеспечения показателей доступности при размещении общеобразовательных организаций не допускается размещение средних школ расчетной вместимостью 825 учеников и более.

3.5. Предельные значения расчетных показателей объектов в области культуры и искусства

Расчетные показатели объектов культуры приведены ниже (таблица 3.5). Максимально допустимый уровень пешеходной доступности в городских населенных пунктах до объектов культуры в многоквартирной застройке – 1 км, в блокированной и индивидуальной застройке – 1,5 км.

Расчетные показатели объектов культуры

Таблица 3.5

№ п/п	Муниципальное образование	Наименование объекта	Минимальный уровень обеспеченности объектами	Максимальный уровень доступности
I.	Библиотеки			
1.	Городской округ	Общедоступная библиотека	1 объект на 20 тыс. чел.	Транспортная 30 мин.
		Детская библиотека	1 объект на 10 тыс. детей	
		Точка доступа к полнотекстовым информационным	2 объекта независимо от количества населения	

№ п/п	Муниципальное образование	Наименование объекта	Минимальный уровень обеспеченности объектами	Максимальный уровень доступности
		ресурсам		
2.	Муниципальный район	Межпоселенческая библиотека	1 объект в административном центре района	Транспортная 1 час
		Детская библиотека	1 объект в административном центре района	
		Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 объект в административном центре района	
3.	Городское поселение	Общедоступная библиотека с детским отделением	1 объект на 10 тыс. чел.	Транспортная 40 мин.
		Точка доступа к информационным ресурсам	1 объект в административном центре поселения	
4.	Сельское поселение	Общедоступная библиотека с детским отделением	1 объект в административном центре поселения	Транспортная 40 мин.
		Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 объект в административном центре поселения	
		Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1 объект на 1 тыс. чел.	
II.	Музеи			
1.	Городской округ	Краеведческий музей	1 объект на округ	Транспортная 1 час
		Тематический музей	1 объект на округ	
2.	Муниципальный район	Краеведческий музей	1 объект на район	Транспортная 1 час
III.	Театры			
1.	Городской округ	Театр по видам искусств	1 объект на округ с население от 100 тыс. чел.	Транспортная, 1 час
2.	Городское поселение	Театр по видам искусств	1 объект на поселение с население от 100 тыс. чел.	Транспортная, 40 мин.
IV.	Концертные залы			
1.	Городской округ	Концертный зал	1 объект на округ	Транспортная 1 час
2.	Муниципальный район	Концертный зал	1 объект на район	Транспортная 1 час
V.	Объекты культуры клубного типа			
1.	Городской округ	Дом культуры	1 объект на 100 тыс. чел. в округе с населением от 100 тыс. чел.	Транспортная 1 час
			1 объект на 20 тыс. чел. в	

№ п/п	Муниципальное образование	Наименование объекта	Минимальный уровень обеспеченности объектами	Максимальный уровень доступности
			округе с населением менее 100 тыс. чел	ас
2.	Муниципальный район	Центр культурного развития	1 объект на район	Транспортная 1 час
3.	Городское поселение	Дом культуры	1 объект на 25 тыс. чел. в поселении с населением более 25 тыс. чел.	Транспортная 40 мин.
			1 объект на 10 тыс. чел. в поселении с населением менее 25 тыс. чел.	Транспортная 40 мин.
4.	Сельское поселение	Дом культуры	1 объект в административном центр сельского поселения	Транспортная 30 мин.
		Фициал сельского дома культуры	1 объект на 1 тыс. жителей	Транспортная, 20 мин.
VI.	Парки культуры			
1.	Городской округ	Парк культуры и отдыха	1 объект на 30 тыс. чел.	Транспортная, 1 час
2.	Городское поселение	Парк культуры и отдыха	1 объект на поселение с населением от 30 тыс. чел.	Транспортная, 40 мин.
VII.	Кинотеатр			
1.	Городской округ	Кинозал	1 объект на 20 тыс. чел.	Транспортная, 1 час
2.	Городское поселение	Кинозал	1 объект на поселение	Транспортная, 40 мин.

3.6. Предельные значения расчетных показателей объектов в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований количеством и площадью торговых объектов, на которых осуществляется продажа продовольственных и непродовольственных товаров, а также площадью торговых мест на розничных рынках в соответствии с постановлением Липецкого областного Совета депутатов от 20 сентября 2018 года № 632-пс «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Липецкой области площадью торговых объектов».

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований объектами общественного питания принимается из расчета 40 мест на 1 тыс. чел.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований объектами бытового обслуживания принимается из расчета 10,9 рабочих мест. на 1 тыс. чел.

Максимально допустимый уровень пешеходной доступности до магазинов, торговых центров площадью до 0,8 тыс. кв. м в многоквартирной

застройке – 0,15 км, в блокированной и индивидуальной застройке – 0,3 км. Максимально допустимый уровень пешеходной доступности в городских населенных пунктах до объектов общественного питания и бытового обслуживания в многоквартирной застройке – 0,5 км, в блокированной и индивидуальной застройке – 0,8 км.

Для жителей сельских населенных пунктов максимально допустимый уровень пешеходной доступности до магазинов, торговых центров – 0,5 км.

3.7. Расчетные показатели объектов в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов (полигоны захоронения мусора)

Нормативные показатели сбора твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) на территории МО принимаются в соответствии с нормативами накопления твердых коммунальных отходов на территории области.

Количество площадок и места для установки контейнеров определяется исполнительным органом власти МО исходя из численности населения, объема образования отходов и необходимого числа контейнеров для накопления мусора в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра». Пешеходная доступность площадок не более 100 м от жилого дома.

3.8. Расчетные показатели объектов в области содержания мест захоронения и организации ритуальных услуг

Площадь земельных участков для создания новых кладбищ традиционного захоронения - 0,24 га в расчете на 1 тыс. человек, площадь земельных участков для создания новых кладбищ урновых захоронений - 0,02 га в расчете на 1 тыс. человек.

Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га и быть менее 0,5 га.

На вновь создаваемых кладбищах (независимо от типа кладбищ) площадь мест захоронения должна быть не более 70 процентов общей площади кладбища. Площадь озеленения кладбища деревьями и кустарниками - не менее 20 процентов от занимаемой территории.

На территории кладбищ и крематориев либо на территории, прилегающей к данным объектам похоронного назначения, должна быть предусмотрена бесплатная стоянка для транспортных средств, в том числе автокатафалков (далее - автостоянка).

Устройство автостоянок осуществляется из расчета 10 мест на 1 га территории общественного кладбища, 20 мест на 1 га территории крематория.

3.9. Расчетные показатели объектов в иных областях деятельности

3.9.1. Расчетные показатели объектов массового отдыха населения

Расчетные показатели обеспеченности и доступности объектов массового отдыха населения приведены ниже (таблица 3.6).

Расчетные показатели обеспеченности и доступности объектов массового отдыха населения.

Таблица 3.6

№ п/п	Наименование объекта	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1.	Пляж	Обеспеченность территорией для размещения объекта, кв. м на посетителя	речных и озерных пляжей – 8; речных и озерных пляжей для детей – 4; специализированных лечебных пляжей для людей с ограниченной подвижностью – 10
2.	Зона кратковременного массового отдыха	Размеры земельного участка, кв. м на 1 посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять не менее 100 на одного посетителя
		Транспортная доступность, минут	60

3.9.2. Расчетные показатели объектов озеленения

За расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально допустимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного жителя, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах.

Площадь парков в населенных пунктах принимается из расчета не менее 3,0 кв. м/чел. В населенных пунктах с численностью населения до 3 тыс. человек площадь парка не может быть менее 0,9 га, с численностью населения до 1 тыс. человек – 0,5 га.

Расчетные показатели потребности в озелененных территориях в населенных пунктах, дифференцированные по численности населения населенных пунктов и принадлежности их к устойчивой системе расселения, приведены ниже (таблица 3.7).

Расчетные показатели потребности в озелененных территориях в населенных пунктах, дифференцированные по численности населения населенных пунктов и принадлежности их к устойчивой системе расселения

Таблица 3.7

№ п/п	Численность населения, тыс. человек	Минимально допустимая площадь озелененных территорий, кв. м/чел.			
		в границах квартала	в границах микрорайона	в границах жилого района	в границах населенного пункта
1.	свыше 100	6,5	9,4	13,7	24,8
2.	от 50 до 100	7,1	10,1	14,8	25,0
3.	от 15 до 50	7,5	10,8	15,7	26,5
4.	от 3 до 15	7,9	11,3	16,5	27,3
5.	от 1 до 3	8,2	-	-	25,6
6.	менее 1	-	-	-	22,8

Примечание: В городах с обеспеченностью населения площадью озелененных территории общего пользования выше нормативного уровня, в кварталах среднеплотной и центральной модели застройки, граничащих с озелененными территориями общего пользования, допускается сокращение площади озеленения в границах квартала до 80% от установленного уровня.

Максимально допустимый уровень пешеходной доступности в городских населенных пунктах до озелененных территорий общего пользования. в многоквартирной застройке – 1 км, в блокированной и индивидуальной застройке – 1,5 км.

3.9.3. Стоянки легковых автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон

При размещении на территории населенного пункта объектов социального и культурно-бытового назначения для работников и посетителей объектов рекомендуется предусматривать приобъектные автостоянки (парковки) с количеством парковочных мест в зависимости от вида и емкостных характеристик объектов в соответствии с таблицей 3.8.

Расчетные показатели потребности в приобъектных автостоянках (парковки)

Таблица 3.8

№ п/п	Объекты	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на количество расчетных единиц
I.	Здания и сооружения		
1.	Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220

№ п/п	Объекты	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на количество расчетных единиц
2.	Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
3.	Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
4.	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади м ² общей площади	30-35 55-60
5.	Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
6.	Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	Преподаватели, занятые в одну смену	2-3
7.	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
8.	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
9.	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140-160
10.	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
11.	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
12.	Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м ² общей площади	60-70
13.	Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
14.	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
II.	Объекты коммунально-бытового обслуживания		
1.	Бани	Единовременные посетители	5-6
2.	Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	м ² общей площади	10-15
3.	Салоны ритуальных услуг	м ² общей площади	20-25
4.	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной	Рабочее место приемщика	1-2

№ п/п	Объекты	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на количество расчетных единиц
	бытовой техники и др.		
III.	Иные объекты		
1.	Гостиницы	По СП 257.1325800.2020 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
2.	Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
3.	Театры, концертные залы: - городского значения (1-й уровень комфорта) - другие театры и концертные залы (2-й уровень комфорта) и конференц-залы	Зрительские места Зрительские места	4-7 15-20
4.	Киноцентры и кинотеатры - городского значения (1-й уровень комфорта) - другие (2-й уровень комфорта)	Зрительские места	8-12 15-25
5.	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
6.	Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
7.	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
8.	Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
9.	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
10.	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м ² - общей площадью 1000 м ² и более	м ² общей площади м ² общей площади	25-55 25-40 40-55
11.	Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м ² - ФОК с залом площадью 1000-2000 м ² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители Единовременные посетители Единовременные посетители	8-10 10 5-7
12.	Специализированные спортивные клубы и комплексы	Единовременные посетители	3-4
13.	Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
14.	Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7
15.	Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10-15

Примечания:

1) количество парковочных мест для видов объектов, не связанных с решением вопросов местного значения городского округа, приводятся в информационно-справочных целях,

2) пешеходную доступность приобъектных стоянок рекомендуется принимать согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».

3.9.4. Стоянки легковых автомобилей, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон.

Расчетные показатели обеспеченности и доступности стоянок легковых автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон приведены ниже (таблица 3.9).

Расчетные показатели автостоянок рекреационных зон

Таблица 3.9

№ п/п	Объекты	Расчетная единица	Число машино-место на расчетную единицу
1.	Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	15-20
2.	Лесопарки и заповедники	100 одновременных посетителей	7-10
3.	Базы кратковременного отдыха	100 одновременных посетителей	10-15
4.	Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10-15

РАЗДЕЛ II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РНГП

1. Информация о современном состоянии области

1.1. Липецкая область расположена в центре Европейской части России. На севере граничит с Тульской и Рязанской областями, на юге – с Воронежской и Курской, на западе – с Орловской, на востоке с Тамбовской областями. Административным центром области является город Липецк.

Липецкая область занимает территорию в 24,047 тыс. кв. км, большая часть области находится в лесостепной зоне, лишь небольшая южная часть – в степной.

Климат области – умеренно-континентальный. Зима умеренно холодная. Средняя температура января –10–11°С. Абсолютные минимумы составляют на западе области –38°С, на востоке – 42°С. Лето теплое, продолжительное. Самый теплый месяц – июль. Среднемесячные температуры июля изменяются от 18,5 до 20,2°С, максимальные достигают 38-40°С.

Осадков выпадает от 450 до 550 мм в год, около 75% их приходится на теплый период года (с апреля по октябрь). Наименьшая относительная влажность (50% и менее) приходится на летние месяцы. Число часов солнечного сияния равно 2120 в год. Устойчивый снежный покров образуется в начале декабря и держится до начала апреля в течение 120-135 дней. Среднегодовые скорости ветра составляют 4-5 м/с; в годовом ходе нет

резко выраженных направленностей. Число дней, превышающих эти скорости, равно 10-20 с наибольшей повторяемостью в холодный период.

По строительно-климатическому районированию область относится к зоне II В. Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции равны -25°C - -27°C , и $+14^{\circ}\text{C}$. Максимальная глубина промерзания почв достигает 120-140 см.

Климатические условия области благоприятны для хозяйственного и градостроительного освоения и не имеют планировочных ограничений.

В соответствии с Законом области от 2 июля 2004 года № 114-ОЗ «О наделении муниципальных образований в Липецкой области статусом городского округа, муниципального района, городского и сельского поселения» на территории области имеется 2 городских округа, 18 муниципальных районов, 6 городских поселений, 286 сельских поселений. Перечень и состав городских округов и муниципальных районов представлены в таблице 1.1.

Муниципально-территориальное устройство области на 1 января 2021 года

Таблица 1.1

№ п/п	Муниципальные образования	Состав муниципальных образований			
		городские округа	муниципаль ные районы	в них:	
				городские поселения	сельские поселения
I.	Городские округа				
1.	Липецк	1	-	-	-
2.	Елец	1	-	-	-
II.	Муниципальные районы				
1.	Воловский	-	1	-	15
2.	Грязинский	-	1	1	16
3.	Данковский	-	1	1	14
4.	Добринский	-	1	-	17
5.	Добровский	-	1	-	17
6.	Долгоруковски	-	1	-	14
7.	Елецкий	-	1	-	15
8.	Задонский	-	1	1	17
9.	Измалковский	-	1	-	13
10.	Краснинский	-	1	-	8
11.	Лебедянский	-	1	1	15
12.	Лев- Толстовский	-	1	-	10
13.	Липецкий	-	1	-	21
14.	Становлянский	-	1	-	18

№ п/п	Муниципальные образования	Состав муниципальных образований			
		городские округа	муниципальные районы	в них:	
				городские поселения	сельские поселения
15.	Тербунский	-	1	-	15
16.	Усманский	-	1	1	24
17.	Хлевенский	-	1	-	15
18.	Чаплыгинский	-	1	1	22

Численность населения области на 01 января 2021 года составляет 1128,19 тыс.чел. (таблица 1.2), в т.ч. городское население - 729 тыс.чел. (64,62%), сельское население - 399,15 тыс.чел. (35,38%). За период 2010-2020 гг. население области сократилось на 45,3 тыс.чел. (таблица 1.3).

Население области (на начало года)

Таблица 1.2

№ п/п		2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1.	Всё население, тыс.чел	1157,87	1156,09	1156,22	1150,2	1144,04	1139,37	1128,19
2.	Городское население, тыс.чел	743,57	742,49	742,21	740,25	738,27	736,41	729,04
3.	% к итогу	64,2	64,2	64,2	64,4	64,5	64,6	64,6
4.	Сельское население, тыс.чел	414,3	413,6	414,01	409,95	405,76	402,96	399,15
5.	% к итогу	35,8	35,8	35,8	35,6	35,5	35,4	35,4

Источник: данные Росстата

Динамика численности населения области 2010-2021 гг. (на начало года)

Таблица 1.3

№ п/п	Годы	Численность населения, тыс. чел.	Прирост/убыль, тыс. чел.
1.	2010	1173,51	-
2.	2011	1172,03	-1,49
3.	2012	1165,92	-6,11
4.	2013	1162,24	-3,68
5.	2014	1159,87	-2,37
6.	2015	1157,87	-2,00
7.	2016	1156,09	-1,77
8.	2017	1156,22	0,13
9.	2018	1150,20	-6,02
10.	2019	1144,04	-6,17
11.	2020	1139,37	-4,66
12.	2021	1128,19	-11,18

Источник: данные Росстата

В областном центре проживает 44,6 % всего населения области. Среди районов самыми большими по численности населения являются Грязинский и Липецкий районы, прилегающие к областному центру (таблица 1.4).

Численность населения городских округов и муниципальных районов области на 1 января 2021 года

Таблица 1.4

№ п/п		Все население, человек	в том числе:			
			городское, человек	% к итогу	сельское, человек	% к итогу
I.	Липецкая область	1128192	729043	64,6	399149	35,4
II.	Городские округа					
1.	Липецк	503216	503216	100,0	-	
2.	Елец	101306	101306	100,0	-	
III.	Муниципальные районы:					
1.	Воловский	11972	-		11972	100,0
2.	Грязинский	79012	46415	58,7	32597	41,3
3.	Данковский	30127	18558	61,6	11569	38,4
4.	Добринский	32428	-		32428	100,0
5.	Добровский	23628	-		23628	100,0
6.	Долгоруковский	16290	-		16290	100,0
7.	Елецкий	28157	-		28157	100,0
8.	Задонский	33204	9447	28,5	23757	71,5
9.	Измалковский	15000	-		15000	100,0
10.	Краснинский	11888	-		11888	100,0
11.	Лебедянский	37632	19031	50,6	18601	49,4
12.	Лев-Толстовский	15938	-		15938	100,0
13.	Липецкий	53384	-		53384	100,0
14.	Становлянский	16824	-		16824	100,0
15.	Тербунский	21445	-		21445	100,0
16.	Усманский	49002	19396	39,6	29606	60,4
17.	Хлевенский	18310	-		18310	100,0
18.	Чаплыгинский	29429	11674	39,7	17755	60,3

Данные о демографической ситуации в области, отражающие устойчивую естественную убыль населения (превышение смертности над рождаемостью), которая не компенсируется миграционным притоком населения, представлены в таблице 1.5.

Прирост (убыль) постоянного населения по муниципальным образованиям, человек

Таблица 1.5

№ п/п	Муниципальные образования	2015 г.			2016 г.			2017 г.			2018 г.			2019 г.		
		Естественный прирост, убыль (-)	Миграционный прирост, убыль (-)	Всего прирост, убыль (-)	Естественный прирост, убыль (-)	Миграционный прирост, убыль (-)	Всего прирост, убыль (-)	Естественный прирост, убыль (-)	Миграционный прирост, убыль (-)	Всего прирост, убыль (-)	Естественный прирост, убыль (-)	Миграционный прирост, убыль (-)	Всего прирост, убыль (-)	Естественный прирост, убыль (-)	Миграционный прирост, убыль (-)	Всего прирост, убыль (-)
I.	Всего по области - человек	-4297	2525	-1772	-4444	4572	128	-5374	-646	-6020	-5757	-409	-6166	-6503	1839	-4664
II.	Городские округа:															
1.	г. Липецк	-117	-15	-132	-165	584	419	-872	168	-704	-1055	740	-315	-1610	763	-847
2.	г. Елец	-478	-127	-605	-514	146	-368	-583	-84	-667	-751	-419	-1170	-719	-147	-866
III.	Муниципальные районы:															
1.	Воловский	-144	3	-141	-120	39	-81	-132	46	-86	-131	-164	-295	-143	-80	-223
2.	Грязинский	-237	995	758	-139	551	412	-319	71	-248	-268	274	6	-396	615	219
3.	Данковский	-284	-227	-511	-263	164	-99	-303	33	-270	-317	-149	-466	-263	-101	-364
4.	Добринский	-294	-192	-486	-236	-42	-278	-271	-345	-616	-248	-170	-418	-259	-267	-526
5.	Добровский	-280	307	27	-248	422	174	-296	278	-18	-286	194	-92	-287	325	38
6.	Долгоруковский	-198	159	-39	-151	224	73	-168	-117	-285	-174	-178	-352	-198	-44	-242
7.	Елецкий	-209	-68	-277	-215	228	13	-172	-12	-184	-168	8	-160	-190	-39	-229
8.	Задонский	-319	534	215	-341	356	15	-265	-132	-397	-312	-251	-563	-317	-135	-452
9.	Измалковский	-167	18	-149	-157	117	-40	-155	-259	-414	-129	-208	-337	-169	-96	-265
10.	Краснинский	-100	-33	-133	-119	-102	-221	-115	-69	-184	-131	-127	-258	-121	167	46
11.	Лебедянский	-324	-291	-615	-278	-634	-912	-295	-301	-596	-256	-185	-441	-274	110	-164
12.	Лев-Толстовский	-63	2	-61	-103	270	167	-75	-63	-138	-100	-203	-303	-114	-126	-240
13.	Липецкий	-218	891	673	-240	1348	1108	-276	-119	-395	-292	767	475	-328	1061	730
14.	Становлянский	-140	40	-100	-168	-32	-200	-158	-156	-314	-169	-23	-192	-145	-65	-210
15.	Тербунский	-97	226	129	-142	211	69	-158	-112	-270	-211	-19	-230	-144	-93	-237
16.	Усманский	-215	110	-105	-365	467	102	-355	325	-30	-320	-262	-582	-358	167	-191
17.	Хлебенский	-181	294	113	-249	146	-103	-166	184	18	-182	-9	-191	-239	-223	-462
18.	Чаплыгинский	-232	-101	-333	-231	109	-122	-240	18	-222	-257	-25	-282	-229	47	-182

В возрастной структуре населения области наблюдается рост доли населения в возрасте моложе и старше трудоспособного при одновременном сокращении доли трудоспособного населения.

Общая площадь жилищного фонда области на конец 2020 года составила 37847 тыс. кв. м (таблица 1.6).

Данные о жилищном фонде области представлены в таблице

Таблица 1.6

№ п/п	Показатели	2000	2010	2015	2019	2020
1.	Площадь жилищного фонда - всего, тыс. кв. м	25228	30137	32880	36716	37847
2.	В среднем на одного жителя области, кв. м	20,5	25,7	28,4	32,2	33,5

При средней жилищной обеспеченности населения по всей области 33,5 кв. м на человека для городского населения она ниже, чем для сельского, соответственно, 29,7 и 36,9 кв. м на 1 человека. В 2020 г. в области введено в эксплуатацию 1231,8 тыс. кв. м жилья, из них большая часть (84%) составило ИЖС.

Расположение области в умеренно теплом климате черноземной лесостепной зоны предопределило формирование агропромышленной специализации региона: товарное производство сельскохозяйственной продукции (выращивание зерновых, технических, масляных культур, успешное развитие садоводства, развитие мясомолочного животноводства), ее переработка, производство пищевой продукции, а также развитие всех сопутствующих и сопряженных отраслей и объектов АПК. Сельскохозяйственное производство, его территориальная организация определили систему сельского расселения, а перерабатывающие производства сформировали экономическую базу для развития городских поселений.

Расположение области на территории месторождений бурых железняков и в непосредственной близости от богатейших залежей железных руд Курской магнитной аномалии, а также крупных запасов нерудного сырья предопределили развитие металлургической промышленности и промышленности строительных материалов - основы для формирования и развития на территории области в период социалистической индустриализации многоотраслевого промышленного комплекса, и в свою очередь – градообразующей базы для развития городских поселений, системы городского расселения.

Расположение области на территории с разнообразными рекреационными ресурсами (минеральные источники, грязи, донские просторы, уникальные заповедники и заказники и т.д.), с ценным историко-культурным и духовно-религиозным наследием (осколки самобытной России) предопределяют формирование рекреационно-туристического и духовно-религиозного комплексов.

Липецкая область относится к числу бездотационных, динамично развивающихся, инвестиционно привлекательных регионов, с достаточно высоким социально-экономическим потенциалом, с экспортоориентированной промышленной и агропромышленной специализацией.

Промышленный комплекс области включает в себя около 2 тыс. предприятий, в том числе 200 крупных и средних. В промышленности занято около 96 тысяч человек или 26% всей численности занятых в экономике области. Объём промышленной продукции (обрабатывающие производства, добыча полезных ископаемых, производство и распределение электроэнергии, газа и воды) более чем в 8 раз превышает объём сельскохозяйственной продукции. Липецкая область - лидер по производству бытовых холодильников и морозильников, стиральных машин, один из ведущих производителей чугуна, готового проката чёрных металлов, стали, тракторных культиваторов, тракторов. В экономике Российской Федерации выделяется также производством ряда пищевых продуктов: плодоовощных консервов, сахара-песка, мяса и объёмом розлива минеральных вод.

На территории области функционируют:

- инвестиционные промышленные площадки на территории города Чаплыгина, города Ельца, города Данкова, села Тербуны;
- инвестиционные туристические площадки на территории города Ельца и Задонского муниципального района;
- инвестиционные агропромышленные площадки на территории Лев-Толстовского, Хлевенского, Измалковского муниципальных районов;
- индустриальный парк «Кузнецкая слобода» существует с 2012 года;
- индустриальный парк «Рождество» существует с 2015 года.

1.2. Образование

Система образования области представлена дошкольными образовательными организациями, общеобразовательными школами, организациями дополнительного, среднего профессионального и высшего образования.

1.2.1. Дошкольное образование.

На территории области размещено 336 организаций дошкольного образования (далее - ДОО) с общей емкостью 49254 человек (на конец 2020 года). Общая численность воспитанников - 52900 человек.

В 2019 году охват детей дошкольным образованием составлял 71,8%¹. Все дети в возрасте от 3 до 7 лет обеспечены местами в детских садах. Доступность дошкольного образования для детей младше 3 лет на конец 2020 года составила – 95,9%. В области в 14 из 20 муниципальных

¹ Статистический сборник «Липецкая область в цифрах. 2021»

образований обеспечена 100% доступность дошкольного образования для детей в возрасте до 3 лет.

Данные об обеспеченности населения детскими дошкольными организациями (мест) на 1 января 2021 года по муниципальным образованиям представлены в таблице 1.7.

Обеспеченность населения местами в ДОО выше 100% в 4 муниципальных образованиях – городских округах Липецк (101%) и Елец (105%), муниципальных районах Данковский (105%) и Краснинский (113%). В остальных она ниже нормативной, наиболее низкая в муниципальных районах: Грязинском – 63%, Добринском – 65%, Задонском – 69%, Хлевенском – 69%.

Обеспеченность населения детскими дошкольными организациями

Таблица 1.7

№ п/п	Муниципальное образование	Нормативная потребность населения в ДОО, мест	Существующая емкость, мест	Дефицит (-)/профицит, мест	Обеспеченность, %
I.	Липецкая область	54153	49254	-4899	91
II.	Городские округа				
1.	Липецк	24154	24339	185	101
2.	Елец	4863	5109	246	105
III.	Муниципальные районы				
1.	Воловский	575	522	-53	91
2.	Грязинский	3793	2385	-1408	63
3.	Данковский	1446	1514	68	105
4.	Добринский	1557	1019	-538	65
5.	Добровский	1134	944	-190	83
6.	Долгоруковский	782	594	-188	76
7.	Елецкий	1352	1096	-256	81
8.	Задонский	1594	1096	-498	69
9.	Измалковский	720	602	-118	84
10.	Краснинский	571	643	72	113
11.	Лебедянский	1806	1685	-121	93
12.	Лев-Толстовский	765	748	-17	98
13.	Липецкий	2562	1866	-696	73
14.	Становлянский	808	740	-68	92
15.	Тербунский	1029	895	-134	87
16.	Усманский	2352	1780	-572	76
17.	Хлевенский	879	605	-274	69
18.	Чаплыгинский	1413	1072	-341	76

Примечание: Нормативная потребность населения в ДОО рассчитана по нормативу 48 мест на 1 тыс. человек общей численности населения, который был установлен в областных РНГП ЛО,

утвержденных приказом управления строительства и архитектуры области от 20 сентября 2016 года № 173.

1.2.2. Общее образование.

На территории области существует 276 общеобразовательных организаций, включая 10 регионального значения, с общей численностью воспитанников за 2000-2021 учебный год 123890 человек. Доля учащихся, занимающихся в 1 смену, составляет – 89,1%.

Для 12703 обучающихся, проживающих в населенных пунктах, в которых нет образовательных организаций, обеспечивается транспортная доступность закрепленных муниципальных общеобразовательных организаций. Обучающиеся перевозятся на школьном и муниципальном (межмуниципальном) автотранспорте. Большая часть обучающихся перевозится школьным (специальным) автотранспортом – это 11093 обучающихся (87,3%).

1.2.3. Дополнительное образование.

По итогам 2020 года сеть организаций дополнительного образования детей в сфере образования представлена 58 учреждениями: 55 – муниципальных учреждений и 3 государственных учреждения, в которых занимаются более 72 тысяч детей различными видами художественного, научно-технического творчества, физической культурой и спортом, краеведением, туризмом и учебно-исследовательской деятельностью. Охват детей в возрасте 5-18 лет программами дополнительного образования составляет 75%.

1.2.4. Среднее профессиональное образование.

По данным 2018 года в области, насчитывалось 37 колледжей, техникумов и училищ: 34 государственных колледжа и 3 частных. В них обучается 23223 студента, из которых 18627 обучается на бюджетных местах.

1.2.5. Высшее образование.

Систему высшего образования представляют 4 государственных бюджетных образовательных учреждениях высшего образования (Елецкий государственный университет имени И. А. Бунина, Институт права и экономики, Липецкий государственный педагогический университет, Липецкий государственный технический университет), 2 негосударственных (Липецкий институт управления, Липецкий эколого-гуманитарный институт), а также филиалы Московского государственного университета технологий и управления, Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации, Финансового университета и другими. Всего на территории области 11 организаций. Общая численность обучающихся в 2020-2021 учебном году по программам бакалавриата, специалитета и магистратуры составляет 19439 человек.

1.3. Здравоохранение.

По данным управления здравоохранения области система здравоохранения представлена 38 больницами общей емкостью 8926 коек, 46 амбулаторно-клиническими учреждениями общей емкостью 33568 посещений в смену, 19 станциями скорой помощи с общей емкостью 169 автомобилей.

Данные об обеспеченности населения лечебно-профилактическими организациями, оказывающими медицинскую помощь в стационарных условиях (коек) на 1 января 2021 года по муниципальным образованиям представлены в таблице 1.8.

Обеспеченность населения лечебно-профилактическими организациями, оказывающими медицинскую помощь в стационарных условиях (коек) на 1 января 2021 года

Таблица 1.8

№ п/п	Муниципальное образование	Нормативная потребность населения в стационарах, коек	Существующая емкость, коек	Дефицит (-)/профицит, коек	Обеспеченность, %
I.	Липецкая область	15197	8926	-6271	59
II.	Городские округа				
1.	Липецк	6778	4746	-2032	70
2.	Елец	1365	713	-652	52
III.	Муниципальные районы				
1.	Воловский	161	55	-106	34
2.	Грязинский	1064	1162	98	109
3.	Данковский	406	172	-234	42
4.	Добринский	437	256	-181	59
5.	Добровский	318	93	-225	29
6.	Долгоруковский	219	94	-125	43
7.	Елецкий	379	123	-256	32
8.	Задонский	447	181	-266	40
9.	Измалковский	202	70	-132	35
10.	Краснинский	160	55	-105	34
11.	Лебедянский	507	189	-318	37
12.	Лев-Толстовский	215	90	-125	42
13.	Липецкий	719	200	-519	28
14.	Становлянский	227	85	-142	38
15.	Тербунский	289	140	-149	48
16.	Усманский	660	249	-411	38
17.	Хлевенский	247	118	-129	48
18.	Чапыгинский	396	135	-261	34

Примечание: Нормативная потребность населения в стационарах рассчитана по нормативу 13,47 коек на 1 тыс. человек населения, который был установлен в областных РНГП ЛО, утвержденных приказом управления строительства и архитектуры области от 20 сентября 2016 года № 173.

В целом по области обеспеченность населения учреждениями стационарного типа составляет 59%. Выше норматива обеспеченность стационарными учреждениями только в Грязинском районе – 109%. В Липецке обеспеченность составляет 70% от норматива, в Ельце – 52%, в Добринском районе – 59%, а в остальных муниципальных образованиях – менее 50%. Хуже всего ситуация складывается в Липецком (28% от норматива) и Добровском районах (29% от норматива).

В соответствии с действующими РНГП области расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения в лечебно-профилактических медицинских организациях, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях составляет 18,15 посещений в смену на 1 тыс. человек.

Обеспеченность населения области амбулаторно-поликлиническими учреждениями составляет 164% от норматива (табл. 23). Обеспеченность населения ниже норматива имеет место в четырех муниципальных районах – Лев-Толстовском (52%), Становлянском (56%), Хлевенском (80%) и Воловском (92%)

Данные об обеспеченности населения лечебно-профилактическими организациями, оказывающими медицинскую помощь в амбулаторных условиях (посещений в смену) на 1 января 2021 года по муниципальным образованиям представлены в таблице 1.9.

Обеспеченность населения лечебно-профилактическими организациями, оказывающими медицинскую помощь в амбулаторных условиях (посещений в смену) на 1 января 2021 года

Таблица 1.9

№ п/п	Муниципальное образование	Нормативная потребность населения в амбулаторно-поликлинических учреждениях, посещ/смену	Существующая емкость, посещ/смену	Дефицит (-)/профицит, посещ/смену	Обеспеченность, %
I.	Липецкая область	20477	33568	13091	164
II.	Городские округа				
1.	Липецк	9133	19094	9961	209
2.	Елец	1839	2755	916	150
III.	Муниципальные районы:				
1.	Воловский	217	200	-17	92
2.	Грязинский	1434	1432	-2	100
3.	Данковский	547	820	273	150
4.	Добринский	589	1220	631	207
5.	Добровский	429	525	96	122
6.	Долгоруковский	296	300	4	101
7.	Елецкий	511	600	89	117
8.	Задонский	603	677	74	112
9.	Измалковский	272	430	158	158
10.	Краснинский	216	250	34	116

№ п/п	Муниципальное образование	Нормативная потребность населения в амбулаторно-поликлинических учреждениях, посещ/смену	Существующая емкость, посещ/смену	Дефицит (-)/профицит, посещ/смену	Обеспеченность, %
11.	Лебединский	683	975	292	143
12.	Лев-Толстовский	289	150	-139	52
13.	Липецкий	969	970	1	100
14.	Становлянский	305	170	-135	56
15.	Тербунский	389	530	141	136
16.	Усманский	889	1155	266	130
17.	Хлевенский	332	265	-67	80
18.	Чаплыгинский	534	1050	516	197

Примечание: Нормативная потребность населения в амбулаторно-поликлинических учреждениях рассчитана по нормативу 18,15 посещений в смену на 1 тыс. человек населения, который был установлен в областных РНГП ЛО, утвержденных приказом управления строительства и архитектуры области от 20 сентября 2016 года № 173.

Данные об обеспеченности населения медицинскими организациями скорой медицинской помощи (автомобили) на 1 января 2021 года по муниципальным образованиям представлены в таблице 1.10.

Обеспеченность населения медицинскими организациями скорой медицинской помощи (автомобили) на 1 января 2021 года

Таблица 1.10

№ п/п	Муниципальное образование	Нормативная потребность населения в организациях скорой помощи, автомобиль	Существующая емкость, автомобиль	Дефицит (-)/профицит, автомобиль	Обеспеченность, %
I.	Липецкая область	113	169	56	150
II.	Городские округа				
1.	Липецк	60	64	4	107
2.	Елец				
III.	Муниципальные районы:				
1.	Воловский	1	5	4	500
2.	Грязинский	8	5	-3	63
3.	Данковский	3	4	1	133
4.	Добринский	3	3	0	100
5.	Добровский	2	7	5	350
6.	Долгоруковский	2	6	4	300
7.	Елецкий	3	7	4	233
8.	Задонский	3	9	6	300
9.	Измалковский	2	6	5	300
10.	Краснинский	1	5	4	500
11.	Лебединский	4	6	2	150
12.	Лев-Толстовский	2	7	5	350
13.	Липецкий	5	7	2	140
14.	Становлянский	2	9	7	450

№ п/п	Муниципальное образование	Нормативная потребность населения в организациях скорой помощи, автомобиль	Существующая емкость, автомобиль	Дефицит (-)/профицит, автомобиль	Обеспеченность, %
15.	Тербунский	2	6	4	300
16.	Усманский	5	4	-1	80
17.	Хлевенский	2	5	3	250
18.	Чаплыгинский	3	4	1	133

Примечание: Нормативная потребность населения в амбулаторно-поликлинических учреждениях рассчитана по нормативу 1 автомобиль на 1 тыс. человек населения, который был установлен областных РНГП ЛО, утвержденных приказом управления строительства и архитектуры области от 20 сентября 2016 года № 173.

1.4. Учреждения социальной защиты.

К учреждениям социальной защиты области относятся:

– областные бюджетные учреждения «Центр социальной защиты населения» (по 1 в каждом муниципальном районе и городском округе, всего 20 учреждений);

– территориальные центры занятости населения (по 1 в каждом муниципальном районе и городском округе, всего 20 учреждений);

– стационарные организации различных типов (общего типа - 4 учреждения, психоневрологического типа – 8 учреждений, детские – 1 учреждение, сощподдержки семьи, материнства и детства – 8 учреждений).

1.5. Объекты физической культуры и спорта.

Данные об обеспеченности населения объектами физической культуры и спорта на 1 января 2021 года по муниципальным образованиям представлены в таблице 1.11.

Обеспеченность населения объектами физической культуры и спорта на 1 января 2021 года

Таблица 1.11

№ п/п	Муниципальное образование	Спортивные залы, единиц	Стадионы с трибунами на 1500 мест и более, единиц	Плавательные бассейны, единиц	Плоскостные спортивные учреждения, единиц
I.	Липецкая область	626	22	52	2074
II.	Городские округа				
1.	Липецк	177	8	19	325
2.	Елец	49	2	7	82
III.	Муниципальные районы				
1.	Воловский	13	-	1	57
2.	Грязинский	48	2	1	148
3.	Данковский	27	1	1	77
4.	Добринский	25	-	2	94

№ п/п	Муниципальное образование	Спортивные залы, единиц	Стадионы с трибунами на 1500 мест и более, единиц	Плавательные бассейны, единиц	Плоскостные спортивные учреждения, единиц
5.	Добровский	27	1	3	50
6.	Долгоруковский	18	-	1	57
7.	Елецкий	24	-	1	129
8.	Задонский	19	-	2	85
9.	Измалковский	13	1	1	53
10.	Краснинский	14	1	1	65
11.	Лебедянский	33	2	2	106
12.	Лев-Толстовский	11	-	1	71
13.	Липецкий	26	-	2	177
14.	Становлянский	15	1	1	70
15.	Тербунский	19	1	1	100
16.	Усманский	35	1	2	127
17.	Хлевенский	15	-	1	65
18.	Чаплыгинский	18	1	2	136

Система физкультурно-спортивного обслуживания населения области включает четыре уровня обслуживания: региональный, межрайонный, районный, местный.

К региональному (областному) уровню относятся: дворцы спорта, крупные стадионы, крупные спортивные комплексы, учебно-тренировочные базы, комплексы специальных, технических и прикладных видов спорта и пр. Областные комплексы предназначены для обслуживания всего населения области. Центр размещения – г. Липецк.

Комплексы межрайонного уровня предназначены для обслуживания свыше 100 тыс. человек. Центры размещения – гг. Липецк, Елец, Лебедянь.

Районные комплексы размещаются в городах, поселках – центрах муниципальных районов. Радиус доступности до 30 - 45 мин., численность обслуживаемого населения около 50 тыс. чел.

Местные комплексы сооружений, приближенные к местам проживания, включают спортивные залы и открытые плоскостные сооружения, преимущественно сформированные на базе общеобразовательных школ.

В настоящее время в области функционирует 41 спортивная школа: 24 учреждения сферы физической культуры и спорта, 16 учреждений сферы образования, 1 – иной ведомственной принадлежности. Открылась новая спортивная школа в Лебедянском муниципальном районе. Общая численность занимающихся в 2020 году составила 31 217 человек.

Для занятий физической культурой и спортом сформирована сеть объектов спорта, включающая 3790 спортивных сооружений.

Развитие адаптивной физической культуры и адаптивного спорта организовано на базе областного бюджетного учреждения «Областная спортивно-адаптивная школа». Отделения школы функционируют в 12 городах и районах области по 11 дисциплинам адаптивного спорта.

1.6. Объекты культуры.

Сеть объектов культуры состоит из 467 муниципальных учреждений культуры (434 из них, в сельской местности), число мест на 1000 человек населения 63 (в том числе в сельской местности 151), 484 библиотеки (в том числе 417 в сельской местности). Свою работу непрерывно ведут 37 музыкальных, художественных школ и школ искусств, где образование получают более 16,4 тысяч детей, что составляет 10% от общего количества детей области в возрасте от 5 до 18 лет. Раскрывать творческий потенциал каждого из жителей области призвана деятельность 5150 клубных формирований.

В соответствии с действующими РНГП области расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения составляет:

- помещениями для культурно-досуговой деятельности - 50 кв. м площади пола на 1000 жителей;
- кинотеатрами - 1 объект на муниципальный район и 2 объекта на городской округ.

Перечень учреждений культуры и искусства различных типов на территории области приведен в таблице 1.12.

Перечень учреждений культуры и искусства на территории области

Таблица 1.12

№ п/п	Вид учреждения	Местоположение
I.	Театры	
1.	Липецкий государственный академический театр драмы им. Л. Н. Толстого	г. Липецк
2.	Липецкий государственный театр кукол	г. Липецк
3.	Липецкий драматический театр	г. Липецк
4.	Драматический театр «Бенефис»	г. Елец
II.	Кинотеатры	
1.	Кинотеатр «Киномакс-Ривьера Липецк»	г. Липецк
2.	Кинотеатр Малина-Водопьянова	г. Липецк
3.	Кинотеатр Малина-Москва	г. Липецк
4.	Кинокомплекс Малибу	г. Липецк
5.	Кино-клуб CINEMA	г. Липецк
6.	Кинотеатр «Флинт»	г. Липецк
7.	Кинотеатр «Чайка»	г. Грязи
8.	Кинотеатр «Дон»	г. Данков
9.	Кинотеатр «Комсомолец» (на капитальном ремонте)	г. Лебедянь
10.	Кинотеатр «Коммунар»	г. Усмань
III.	Выставочные залы	
1.	Липецкий областной выставочный зал	г. Липецк
2.	Художественный отдел Елецкого городского краеведческого музея	г. Елец
IV.	Музеи	
1.	ОБУК «Липецкий областной краеведческий музей»	г. Липецк

№ п/п	Вид учреждения	Местоположение
2.	Дом-музей Г.В. Плеханова - филиал ОБУК «Липецкий областной краеведческий музей»	г. Липецк
3.	Добровский краеведческий музей - филиал ОБУК «Липецкий областной краеведческий музей»	Добровский р-н, с. Доброе
4.	Долгоруковский краеведческий музей - филиал ОБУК «Липецкий областной краеведческий музей»	Долгоруковский р-н, с. Долгоруково
5.	Стрелецкий отдел историко-краеведческой деятельности (Долгоруковский краеведческий музей - филиал ОБУК «Липецкий областной краеведческий музей»)	Долгоруковский р-н, с. Стрелец
6.	ОБУК «Липецкий областной художественный музей»	г. Липецк
7.	«Музей им. В.С. Сорокина - Дом Мастера» - филиал ОБУК «Липецкий областной художественный музей»	г. Липецк
8.	«Картинная галерея им. Н.А. Сысоева» - филиал ОБУК «Липецкий областной художественный музей»	пос. Лев Толстой
9.	АУК «Липецкий областной музей природы»	Задонский р-н, п/о Донское, заповедник «Галичья гора»
10.	Грязинский краеведческий музей (отдел краеведческой работы) - МБУК «Межпоселенческий координационно- методический центр» Грязинского муниципального района	г. Грязи
11.	Данковский краеведческий музей МБУК «Данковский городской центр культуры и досуга»	г. Данков
12.	МУ «Музей народного и декоративно-прикладного искусства» г. Липецк	г. Липецк
13.	Краеведческий музей села Частая Дубрава Липецкого района (отдел краеведения в составе центра) МБУК «Межпоселенческий центр культуры и досуга» Липецкого муниципального района	Липецкий р-н, с. Частая Дубрава
14.	МБУК «Елецкий городской краеведческий музей»	г. Елец
15.	Художественный отдел - филиал МБУК «Елецкий городской краеведческий музей»	г. Елец
16.	Дом-музей Н.Н. Жукова - филиал МБУК «Елецкий городской краеведческий музей»	г. Елец
17.	Музей народных ремесел и промыслов - филиал МБУК «Елецкий городской краеведческий музей»	г. Елец
18.	Литературно-мемориальный музей И.А. Бунина - филиал МБУК «Елецкий городской краеведческий музей»	г. Елец
19.	Дом-музей Т.Н. Хренникова - филиал МБУК «Елецкий городской краеведческий музей»	г. Елец
20.	Музей археологии ФГБОУ ВПО Елецкий государственный университет имени И.А. Бунина	г. Елец
21.	Задонский краеведческий музей (отдел краеведения в составе МБУК «Культурно-методический центр «Элегия»)	г. Задонск
22.	МБУ «Лебединский краеведческий музей им. П.Н. Черменского»	г. Лебединь
23.	Лев -Толстовский краеведческий музей	п. Лев Толстой
24.	Становлянский краеведческий музей (отдел межпоселенческого центра)	Становлянский р-н
25.	Усманский краеведческий Музей им. Б.П. Княжинского (в составе центра досуга) МУК «Межпоселенческий центр культуры и досуга» Усманского района	г. Усмань
26.	«Чаплыгинский краеведческий музей» (отдел в составе центра МАУК «Галактика» Чаплыгинского района)	г. Чаплыгин
27.	Музей-усадьба П.П. Семенова-Тян-Шанского	Чаплыгинский р-н,

№ п/п	Вид учреждения	Местоположение
		п/о Урусово, дер. Рязанка

1.7. Транспортный комплекс.

Транспортный комплекс области представлен четырьмя видами транспорта: автомобильным, железнодорожным, воздушным, трубопроводным.

Магистральные транспортные коммуникации на территории области ориентированы по двум основным направлениям: с севера на юг проходят четыре магистрали - две железнодорожные, одна автомобильная и трубопровод; с запада на восток проходят три магистрали - железная и автомобильная дорога и трубопровод.

Данные о протяженности путей сообщения приведены в таблице 1.13.

Протяженность путей сообщения на территории области

Таблица 1.13

№ п/п		2000	2010	2015	2017	2018	2019	2020
1.	Железнодорожные пути ²⁾ – всего в том числе:	1273	1092	1016	1014	1011	1001	1001
1.1.	общего пользования	752	757	757	757	757	757	757
2.	Автомобильные дороги – всего в том числе:	8086	8158	17511	17386	17404	17454	17453
2.1.	общего пользования ^{4),5)}	5884	7174	16578	16486	16542	16560	16459
3.	Из общей протяженности автомобильных дорог – дороги с твердым покрытием – всего в том числе:	7267	7117	13415	13702	13850	13985	14052
3.1.	общего пользования ³⁾ из них:	5156	6146	12483	12803	12988	13091	13174
3.2.	федерального значения ³⁾	409	392	474	474	471	471	471
3.3.	регионального или межмуниципального значения ⁶⁾	4747	4998	5003	4996	4997	4991	4946
3.4.	местного значения ³⁾	-	756	7006	7333	7520	7629	7757

¹⁾ По данным УГИБДД УМВД России по Липецкой области.

²⁾ Эксплуатационная длина.

³⁾ Без микропредприятий.

⁴⁾ С 2010 г. – включая дороги местного значения.

⁵⁾ С 2015 г. – включая протяженность улиц.

⁶⁾ По данным Росавтодора.

1.8. Автомобильный транспорт.

Более 70% от общего объема перевозок грузов и пассажиров в регионе осуществляется автомобильным транспортом. Пассажирским автобусным сообщением область и город Липецк связаны с городами Воронеж, Рязань, Тула, Москва, Белгород, Орел, Тамбов и со многими населенными пунктами

области и пригородной зоны. Общее количество межмуниципальных маршрутов составляет 114 ед.

1.9. Автомобильные дороги.

Основу дорожной сети области составляют автомобильные дороги общего пользования протяженностью 16 462,498 км, из них:

- 1) федерального значения - 469,3 км (или 3%);
- 2) регионального значения - 5376,998 км (33%);
- 3) местного значения - 10 616,2 км (64%).

Основными автомобильными дорогами являются:

1) федеральная автомагистраль М4 «Дон» Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск, с подъездом к Липецку. Протяженность автомагистрали в границах области - 225 км;

2) автомобильные дороги федерального значения Р-119 «Орел - Ливны - Елец - Липец - Тамбов» и Р-193 «Воронеж - Тамбов»;

3) автодороги областного значения «Данков - Теплое – Воскресенское - граница Тульской области», «Лев-Толстой - Данков», «Чаплыгин - Лев-Толстой», «Чаплыгин - автодорога Р22 «Каспий», «Липецк - Грязи - Песковатка», «Липецк - Доброе - Чаплыгин с подъездом к с. Филатовка», «Доброе - Мичуринск» и «Липецк - Данков».

1.10. Железнодорожный транспорт.

Общая протяженность железнодорожной сети более 1000 км, из них пути общего пользования - 757 км. Территорию пересекают три железнодорожные магистрали, связывающие Москву с промышленными центрами юга России - Воронежем, Ростовом, Северным Кавказом и Донбассом, с Поволжьем, а также с западными городами: Орлом, Брянском, Смоленском. Крупные узловые станции - Елец и Грязи. Функции перевозчика в пригородном железнодорожном сообщении осуществляет ОАО «Пригородная пассажирская компания «Черноземье», созданная с участием администрации области.

1.11. Воздушный транспорт.

К северо-западу от центра города Липецк, на расстоянии 11 км, расположен международный аэропорт «Липецк» гражданской авиации, обслуживающий пассажиров на международных и местных линиях. Аэропорт имеет аэродром «В» класса с одной ИВПД длиной 2,343 км. Из аэропорта «Липецк» круглогодично выполняются полеты в г. Москва, г. Санкт - Петербург, г. Минеральные Воды, г. Калининград, с мая по сентябрь - в г. Сочи и г. Анапа.

1.12. Трубопроводный транспорт.

Трубопроводный транспорт в пределах области представлен линиями нефтепровода, газопровода, нефтепродуктопровода. Общая протяженность магистральных трубопроводов в однократном исчислении составляет 3,0 тыс. км, в том числе нефтепроводов - 425 км, нефтепродуктопроводов - 441,3 км, газопроводов - 2,1 тыс. км. Основными диаметрами магистральных трубопроводов - 1420 мм, 1220 мм, 720 мм, 530 мм.

1.13. Речной транспорт.

На территории области с севера на юг протекают две реки, которые имеют судоходные участки - Дон и Воронеж. Общая протяженность судоходных путей составляет 119 километров. В настоящее время регулярного судоходства не осуществляется. Речной порт по обслуживанию перевозок расположен в городе Воронеж. Протяженность судоходного участка реки Дон от границы с Воронежской областью до с. Даньшино (Задонский район) составляет 39 км. Протяженность судоходного участка реки Воронеж от границы с Воронежской областью до г. Липецка составляет 80 км.

1.14. Инженерная инфраструктура

1.14.1. Водоснабжение.

Липецкая область с избытком обеспечена ресурсами пресных подземных вод, в т.ч., по прогнозной оценке, в объеме 4274 тыс. м³/сут. Запасы подземных вод - разведанная и изученная часть прогнозных ресурсов подземных вод, прошедших государственную экспертизу области, составляют 1604,9 тыс. м³/сут. Водоотбор значительно ниже и составляет 510,1 тыс. м³/сутки.

Водоснабжением и водоотведением занимаются государственные унитарные предприятия 16 муниципальных образований (кроме г. Липецка, г. Ельца, Елецкого и Грязинского районов), которые обслуживают 1813 артезианских скважин, 5452,4 километров водопроводных сетей, 22 очистных сооружения, более 259,7 километров сетей канализации. Не имеют централизованного водоснабжения 404 сельских населенных пункта (без учета Елецкого и Грязинского муниципальных районов).

1.14.2. Канализация.

Централизованной системой канализации с биологическими очистными сооружениями разной производительности обеспечены десять районных центров, в т.ч. г. Грязи, г. Данков, г. Елец, г. Задонск, с. Измалково, г. Лебедянь, г. Чаплыгин, п. Лев-Толстой, г. Липецк, с. Становое, г. Усмань, с.

Красное, пос. Добринка, с. Тербуны и некоторые сельские населенные пункты.

Практически все существующие очистные сооружения канализации требуют реконструкции и расширения. Качество очищаемых на очистных сооружениях сточных вод в большинстве случаев не соответствует санитарным нормам сброса в водоем. Качественная очистка сточных вод на очистных сооружениях области в среднем составляет 60-70% по микробиологическим показателям и 50-60% по загрязняющим веществам (взвешенные вещества, металлы, биогенные элементы).

Процент охвата населения канализацией довольно низкий и в среднем составляет 50-60% в капитальной застройке и 10-20% в индивидуальной застройке. Процент износа канализационных сетей высок и составляет в разных районах от 60% до 90%.

1.14.3. Электроснабжение.

Действующий электроэнергетический комплекс области образуют 280 подстанций и распределительных устройств электростанций напряжением 35- 500 кВ общей мощностью 15 662 МВА. В области действуют 14 электростанций суммарной электрической мощностью 1 164,47 МВт, которые вырабатывают 5 783,7 млн. кВт.ч электроэнергии (2021 г.). Общая протяженность линий электропередач всех уровней напряжения составляет более 43 тыс. км. На территории области свою деятельность осуществляют 9 территориальных сетевых организаций, самыми крупными из которых являются: филиал ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» и АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»

Липецкая область является дефицитной по выработке электроэнергии. Основными потребителями электроэнергии в области являются промышленные предприятия.

Данные о существующих объектах энергоснабжения приведены в таблице 1.14.

Данные о существующих объектах энергоснабжения на территории области за 2021 год.

Таблица 1.14

№ п/п	Муниципальное образование	Электроснабжение		
		фактическое электропотребление млн.кВт.ч.	протяженность сетей электропотребления, км	обеспеченность электропотреблением, %
1.	ГО г. Липецк	1928,51	3431,53	100
2.	ГО г. Елец	279,22	884,24	100
3.	Воловский МР	19,04	875,5	100
4.	Грязинский МР	236,03	2095,74	100
5.	Данковский МР	400,06	1524,42	100
6.	Добринский МР	70,28	1471,94	100

№ п/п	Муниципальное образование	Электроснабжение		
		фактическое электропотребление млн.кВт.ч.	протяженность сетей электропотребления, км	обеспеченность электропотреблением, %
7.	Добровский МР	48,58	1389,4	100
8.	Долгоруковский МР	29,81	1123,08	100
9.	Елецкий МР	66,48	1450,41	100
10.	Задонский МР	78,76	1716,69	100
11.	Измалковский МР	29,29	1044,97	100
12.	Краснинский МР	29,97	855,93	100
13.	Лебедянский МР	182,38	1616,51	100
14.	Лев-Толстовский МР	50,38	778,28	100
15.	Липецкий МР	959,55	2578,29	100
16.	Становлянский МР	32,39	1270,49	100
17.	Тербунский МР	109,1	1244,96	100
18.	Усманский МР	167,48	1915,72	100
19.	Хлевенский МР	49,28	1136,9	100
20.	Чаплыгинский МР	66,23	1429,19	100
	ИТОГО	4832,82	29834,19	100

Наибольший объем тепловой энергии отпускается источниками филиала ПАО «Квадра» - «Липецкая генерация»: Липецкая ТЭЦ-2, Елецкая ТЭЦ, Данковская ТЭЦ, Юго-Западная, Северо-Западная, Привокзальная котельные г. Липецка, котельными АО «ЛГЭК» и ООО «Теплосервис».

1.14.4. Теплоснабжение.

Выработка тепловой энергии в области осуществляется на 1766 источниках тепла суммарной установленной мощностью 7080 Гкал/час. Общая протяженность тепловых и паровых сетей в области составляет 2027 км в двухтрубном исчислении.

Отпуск тепловой энергии потребителям в области осуществляют 27 предприятий и организаций по ценам, подлежащим государственному регулированию, на долю которых приходится 150 источников тепловой энергии.

Наибольший объем тепловой энергии отпускается источниками филиала ГТАО «Квадра» - «Липецкая генерация»: Липецкая ТЭЦ-2, Елецкая ТЭЦ, Данковская ТЭЦ, Юго-Западная, Северо-Западная, Привокзальная котельные г. Липецка, котельными АО «ЛГЭК» и ООО «Теплосервис».

Уровень обеспеченности теплоснабжением Липецкая область - 100%.

Данные о существующих объектах теплоснабжения приведены в таблице 1.15.

Данные о существующих объектах теплоснабжения на территории области.

Таблица 1.15

№ п/п	Наименование показателя	Теплоснабжение		
		расход тепла, всего, Гкал/ч	протяженность сетей теплоснабжения, км.	обеспеченность теплоснабжением, %
1.	ГО г. Липецка	3621,23	845,25	100
2.	ГО г. Елец	444,82	142,8	100
3.	Воловский МР	43,42	2,5	100
4.	Грязинский МР	125,71	63,91	100
5.	Данковский МР	181,63	39,42	100
6.	Добринский МР	204,11	13,84	100
7.	Добровский МР	26,35	3,45	100
8.	Долгоруковский МР	9,44	2	100
9.	Елецкий МР	46,32	13,49	100
10.	Задонский МР	31,97	12,61	100
11.	Измалковский МР	88,03	0,3	100
12.	Краснинский МР	114,41	2,1	100
13.	Лебединский МР	104,52	29,43	100
14.	Лев - Толстовский МР	420,08	5,05	100
15.	Липецкий МР	63,69	16,76	100
16.	Становлянский МР	260,07	1,3	100
17.	Тербунский МР	45,28	8,38	100
18.	Усманский МР	220,11	16,37	100
19.	Хлевенский МР	37,84	4,73	100
20.	Чапыгинский МР	121,76	5,93	100
	ИТОГО	6210,79	1229,62	100

1.14.5. Газоснабжение.

Газоснабжение потребителей области сетевым природным газом осуществляется через систему магистральных газопроводов и газораспределительных сетей, эксплуатируемых дочерними предприятиями ПАО «Газпром» - ООО «Газпром трансгаз Москва» филиал Донское ЛПУМГ и филиал Елецкое ЛПУМГ, АО «Газпром газораспределение Липецк».

В систему газоснабжения области входят:

- 1) 10 магистральных газопроводов;
- 2) 48 газораспределительных станций;
- 3) 18950 км газораспределительных сетей;
- 4) 4062 газорегуляторных и шкафных распределительных пунктов.

Природный газ присутствует во всех 18 муниципальных районах и 2 городских округах. В области газифицированы 219 промышленных объектов,

160 сельскохозяйственных объектов, 6751 коммунально-бытовых объектов, 479447 домов и квартир. Уровень газификации природным газом составлял 95,45%. Общая протяженность сетей газоснабжения в области составляет 19507,77 км.

В 2021 году за счет средств специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Липецк» были реализованы мероприятия по развитию системы газоснабжения области. В результате реализации мероприятий введено в эксплуатацию 63,12 км газораспределительных сетей.

Газифицировано 2762 квартир, 125 объектов социальной сферы

В 2021 году исполнено 2182 договоров о подключении (технологическом присоединении) к газораспределительным сетям.

Уровень газоснабжения природным газом составляет 95,45%. Общая протяженность сетей газоснабжения в области - 19507,77 км.

Данные о существующих объектах газоснабжения приведены в таблице 1.16.

Данные о существующих объектах газоснабжения на территории области.

Таблица 1.16

№ п/п	Наименование показателя	Газоснабжение		
		потребление газа, куб. м/год	протяженность сетей газоснабжения, км.	обеспеченность газоснабжением, %
1.	ГО г. Липецка	1101520,54	1669,15	99,97
2.	ГО г. Елец	210840,23	620,2	98,61
3.	Воловский МР	19836,49	665,24	92,21
4.	Грязинский МР	115000,22	1499,08	99,95
5.	Данковский МР	151534,55	1110,07	94,8
6.	Добринский МР	106850,33	1060,2	95,33
7.	Добровский МР	37018,63	1014,91	99,38
8.	Долгоруковский МР	23878,96	645,64	92,46
9.	Елецкий МР	105774,69	913,06	95,99
10.	Задонский МР	76645,72	1152,19	98,99
11.	Измалковский МР	23368,52	670,02	94,62
12.	Краснинский МР	18399,48	539,61	89,86
13.	Лебединский МР	130959,44	918,82	88,94
14.	Лев - Толстовский МР	24298,39	487,97	92,29
15.	Липецкий МР	131848,92	1879,88	98,09
16.	Становлянский МР	25105,74	698,52	96,87
17.	Тербунский МР	51670,42	831,56	88,73
18.	Усманский МР	114083,46	1381,37	99,48

№ п/п	Наименование показателя	Газоснабжение		
		потребление газа, куб. м/год	протяженность сетей газоснабжения, км.	обеспеченность газоснабжением, %
19.	Хлевенский МР	45289,57	856,89	94,5
20.	Чаплыгинский МР	41015,33	893,39	97,91
	ИТОГО	2554939,63	19507,77	95,45

1.15. Санитарная очистка территории.

Источники образования твёрдых коммунальных отходов распределены по территории области неравномерно. Большая часть источников расположена в городских округах и прилегающих к ним территориях муниципальных районов. Общее количество твердых коммунальных отходов, образующихся на территории области в течение года, составляет 462 589,26 тонн, в том числе крупногабаритные отходы 69 388,39 тонн (15% от общей массы образующихся ТКО по данным организаций, транспортирующих ТКО).

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами области на территории региона расположены 17 полигонов для захоронения отходов, включенных в ГРОРО. Часть объектов имеют небольшой остаточный резерв для захоронения отходов и в скором времени подлежат рекультивации. Часть объектов размещения законсервированы в связи с ликвидацией, прекращением деятельности юридического лица.

2. Информация о прогнозе развития области

2.1. Прогнозная численность и социально-демографический состав населения

Прогнозные показатели рождаемости, смертности, естественного прироста и общей численности населения на период до 2030 года в соответствии с прогнозом социально-экономического развития области на период до 2030 года приведены в таблице 2.1.

Прогноз демографической ситуации в области на период до 2030 года

Таблица 2.1

№ п/п	Показатели	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1.	Численность населения (в среднегодовом исчислении)	1128,6	1125,8	1123,3	1120,8	1118,3	1115,9	1113,4	1111

№ п/п	Показатели	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
2.	Численность населения трудоспособного возраста	615,8	612,2	624,7	621,2	629,7	626,3	627,9	624,4
3.	Численность населения старше трудоспособного возраста	311,6	313,1	298,5	300	289,4	290,9	287,3	288,7
4.	Общий коэффициент рождаемости	10,2	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3
5.	Общий коэффициент смертности	13,8	13,4	13,4	13,4	13,4	13,4	13,4	13,3
6.	Коэффициент естественного прироста населения	-3,5	-3,1	-3,14	-3,1	-3,08	-3,05	-3,03	-2,98
7.	Коэффициент миграционного прироста (убыль)	1	1	1	1	1	1	1	1

Источник: Прогноз социально-экономического развития области на период до 2030 года

2.2. Планируемые мероприятия в области строительства жилых домов

В соответствии с данными прогноза социально-экономического развития области на период до 2030 года предполагается ввод в действие жилых домов не менее 1000,0 тыс. кв. м жилищного фонда ежегодно (таблица 2.2).

Прогноз ввода жилых домов до 2030 года (тыс.кв. м)

Таблица 2.2

Показатели	Прогноз ввода жилых домов								
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Ввод в действие жилых домов	1071,0	1073,0	1076,0	1078,0	1082,0	1085,0	1087,0	1090,0	1094,0

Источник: Прогноз социально-экономического развития области на период до 2030 года

2.3. Планируется реализация инвестиционных проектов и предложений управления строительства и архитектуры Правительства области:

- 1) строительство жилого района «Романово»;
- 2) завершение строительства жилого микрорайона «Университетский»;
- 3) строительство жилого микрорайона «Елецкий»;
- 4) строительство жилого микрорайона «Европейский»;
- 5) строительство жилого 30-31 микрорайона;
- 6) строительство жилого микрорайона «Слобода Александровка»;

7) завершение строительства жилого микрорайона «Звездный» в районе Лебедянского шоссе;

8) коттеджная застройка д. Ясная Поляна, с. Частая Дубрава, с. Ленино;

9) жилая застройка в с. Сселки и Желтые Пески города Липецка;

10) жилая застройка в с. Сенцово Липецкого района;

11) жилая застройка в с. Капитанцино Добровского района;

12) строительство микрорайона «Восточный» в г. Задонске;

13) строительство микрорайона «Заречье» в г. Чаплыгине.

2.4. На ближайшую перспективу необходимо ввести в эксплуатацию 8 «проблемных» домов общей жилой площадью 117,3 тыс. кв. м, в том числе:

1) мкр. «Европейский», д.9, б/с 1,2 жилой площадью 12146 кв. м;

2) мкр. «Европейский», д.8 жилой площадью 34093 кв. м;

3) мкр. «Елецкий», I-19 жилой площадью 9694 кв. м;

4) мкр. «Елецкий», III-1 жилой площадью 29056 кв. м;

5) бульвар Шубина, 15 жилой площадью 3798 кв. м;

6) 30-31 микрорайон, д.22 жилой площадью 5918 кв. м;

7) мкр. «Елецкий», II-19 жилой площадью 13188 кв. м;

8) ул. Б.Хмельницкого, д.3,3А жилой площадью 9425 кв. м.

Постановлением утверждена областная адресная программа по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года. Она состоит из шести этапов. С 2019 по 2025 год будет расселено 114,35 тыс. кв. м аварийного жилья.

Всего за 2019-2024 года в области планируется расселение 251 аварийного дома (таблица 2.3).

Планируемые объемы расселения аварийного жилья

Таблица 2.3

Субъект Федерации	Количество МКД	Показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года (тыс. кв. м) (нарастающим итогом)						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Липецкая область	251	2,97	15,83	30,46	41,7	55,44	90,55	114,35

Рекомендации по развитию экономического комплекса

По данным прогноза социально-экономического развития области на период до 2030 года прогнозируется стабильный рост валового регионального продукта (таблица 2.4)

№ п/п	Наименование показателя, в% к предыдущему году в сопоставимых ценах	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	группировки									
18.	Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов	101,4	101,5	101,6	101,6	101,6	101,6	101,6	101,6	101,6
19.	Производство прочих транспортных средств и оборудования	104,2	104,4	104,4	104,4	104,4	104,4	104,4	104,4	104,4
20	Производство мебели	100,5	100,5	100,5	100,5	100,5	100,5	100,5	100,5	100,5

*по данным прогноза социально-экономического развития области на период до 2030 года

2.6. Сельское хозяйство

В соответствии с данными прогноза социально-экономического развития области на период до 2030 года прогнозируется стабильный рост объемов производства сельскохозяйственной продукции (таблица 2.6).

Прогноз объемов производства продукции сельского хозяйства (базовый вариант) до 2030 года*

Таблица 2.6

№ п/п	Годы	Продукция сельского хозяйства, млн. руб.	Индекс производства продукции сельского хозяйства, % к предыдущему году в сопоставимых ценах
1.	2021	124198,1	102,2
2.	2022	130992,2	102,2
3.	2023	138563,5	102,5
4.	2024	148286,5	103,0
5.	2025	158229,6	102,7
6.	2026	169168,2	102,9
7.	2027	180862,9	102,9
8.	2028	192990,3	102,7
9.	2029	206331,9	102,9
10.	2030	220595,9	102,9

*по данным прогноза социально-экономического развития области на период до 2030 года

2.7. Планируемые мероприятия по размещению объектов социальной инфраструктуры

2.7.1. Нормативы для учреждений обслуживания приняты согласно приказу управления строительства и архитектуры области от 20 сентября 2016 года № 173 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования в Липецкой области», по которому норма обслуживания больничными койками на 1000 жителей - 13,47 коек. Норма обслуживания поликлиническими учреждениями по указанному Приказу равна 18,15 пос./смену. Уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами 350 кв. м площади пола на 1000 жителей, уровень обеспеченности плавательными бассейнами 75 кв. м зеркала воды на 1000 жителей, уровень обеспеченности плоскостными сооружениями 1950 кв. м на 1000 жителей.

2.7.2. Мероприятия, предусмотренные Подпрограммой 5 «Повышение качества условий проживания населения области за счет обеспечения населенных пунктов области социальной инфраструктурой» Государственной программы области «Обеспечение населения Липецкой области качественным жильем, социальной инфраструктурой и услугами ЖКХ» на 2014 – 2024 годы (в ред. от 15 сентября 2021 года № 364):

1) объекты здравоохранения:

- строительство лабораторного корпуса областного туберкулезного диспансера в г. Липецке;
- строительство перинатального центра на 130 коек в г. Липецке;
- строительство операционного блока с отделением анестезиологии и реанимации областного онкологического диспансера в г. Липецке;
- строительство детской и женской консультации в г. Чаплыгине;
- реконструкция корпусов ГУЗ «Липецкий областной перинатальный центр» по ул. Московской, 6г в г. Липецке;
- строительство поликлинического корпуса ГУЗ «Липецкая городская детская больница» в г. Липецке;
- строительство поликлиники в микрорайоне Елецкий;
- строительство хирургического корпуса ГУЗ «Областная детская больница»;
- реконструкция объекта незавершенного строительства, расположенного в г. Липецке, под диспансерное отделение областной психоневрологической больницы;

2) объекты образования:

- реконструкция 2-этажной пристройки к зданию на пл. Плеханова в г. Липецке для размещения ОБУ «ТРК Липецкое время»;
- строительство школы в г. Лебедянь;

3) объекты культуры:

- строительство ДК в с. Набережное Воловского района;

- строительство ДК в г. Грязи;

4) объекты физкультуры и спорта:

- строительство многофункционального спортивного комплекса в г. Липецке

- строительство лыжероллерной трассы на базе ФСК «Задонск».

2.7.3. Мероприятия, предусмотренные схемой территориального планирования области:

1) планируемые объекты дошкольного образования:

- детский сад в 32-33 микрорайоне г. Липецка - 280 мест;

- в 32-33 микрорайоне г. Липецка создание новых 130 мест для детей в возрасте от 1,5 до 3-х лет мест;

- корпус яслей для МБДОУ детского сада п. Солидарность Елецкого муниципального района на 60 мест (ввод 2021г.);

- реконструкция комплекса по адресу: г. Грязи, ул. Юбилейная, д. 3 под помещение детского сада, столовой, бассейна для Государственного областного автономного общеобразовательного учреждения области «Центр непрерывного образования обучающихся с особыми образовательными потребностями» «Траектория» (для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей);

- детский сад на 80 мест в с. Хлевное (мкр. Южный);

- дополнительные корпуса по 135 мест каждый для действующих детских садов г. Липецка;

- детский сад на 99 мест в с. Доброе;

- детский сад на 260 мест (ул. Южная, 14, с. Косыревка);

- детский сад на 40 мест в с. Борисовка;

- детский сад г. Грязи

- реконструкция детского сада в п. Елецкий, ул. 50 лет Октября, д. 4;

- детский сад в с. Красное, Краснинский район;

- детский сад в п. Лев Толстой, Лев-Толстовский район.

- детский сад «Теремок» в с. Становое на 220 мест, Становлянский район;

- детский сад на 115 мест по адресу: с. Тербуны, ул. Звездная, д. 8, Тербунский район;

- реконструкция с расширением МБОУ СПШ с. Большая Поляна дошкольная группа «Светлячок» на 60 мест;

- детский сад - ст. Дрязги, Усманский район;

- детский сад в с. Новое Дубовое; Хлевицкий район;

- детский сад в с. Елецкая Лозовка;

- 3 дошкольных образовательных организаций на 80 мест каждый в г. Чаплыгине;

- реконструкция МАДОУ Детский сад № 15, расположенного по адресу: г. Елец, мкр. Александровский, д. 24 или строительство детского сада в мкр. Александровский (150 мест) на 2022-2023 гг.;

- детский сад на территории Фрунзе-Калинина-Октябрьская-Неделина (со сносом ИЖС), г. Липецк
 - детский сад на территории Фрунзе-Калинина-Октябрьская-Неделина (мкр. «Солнечный»), г. Липецк;
 - детский сад на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке;
 - детский сад на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке;
 - детский сад в районе ул. Качалова, Гагарина, Нестерова, пер. Попова;
 - 2 детских сада в районе с. Желтые Пески в г. Липецке;
 - детский сад в многоэтажной застройке по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке;
 - 3 детских сада на территории жилого района, расположенных в районе ул. Железнякова-Ботаническая в г. Липецке;
 - детский сад в мкр. 30-31 «Победа»;
 - деконструкция МАОУ СОШ № 59 (дошкольное отделение) г. Липецк, ул. Московская, 95.
 - детский сад в 32-33 микрорайонах г. Липецка
 - детский сад в районе ул. Качалова, Гагарина, Нестерова, пер. Попова в г. Липецке
 - детский сад в районе с. Желтые Пески в г. Липецке, Желтые Пески
 - детский сад в районе с. Желтые Пески в г. Липецке, Желтые Пески
 - детский сад на территории жилого района, расположенного в районе ул. Железнякова-Ботаническая в г. Липецке
 - детский сад на территории жилого района, расположенного в районе ул. Железнякова-Ботаническая в г. Липецке
 - детский сад в микрорайоне «Университетский», г. Липецк
 - детский сад в мкр. 30-31 «Победа», г. Липецк;
- 2) планируемые объекты общего образования:
- школа на 800 учащихся с бассейном в г. Грязи по ул. Рождественской -, ввод 2022г.;
 - школа МБОУ СОШ с. Большой Хомутец Добровского района на 264 учащихся с двумя дошкольными группами по 15 человек;
 - школа на 1224 места в г. с. Лебедяни по ул. Некрасова;
 - школа на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке;
 - отдельный корпус на 200 мест с реконструкцией существующих корпусов МБОУ СОШ с. Тербуны (построено, ввод 2021г.);

- реконструкция МБОУ СОШ с. Конь-Колодезь Хлевенского муниципального района путем пристройки (спортивный зал, медкабинет, классы) (выполнена-ввод 2021г.);
- реконструкция здания для пристройки помещения спортивного зала МБОУ «Лицей № 1» п. Добринка (ввод 2021г.);
- отдельный корпус к СОШ № 2 п. Ключ Жизни, Елецкого района на 250 мест (запланировано в 2021г.);
- общеобразовательная организация в с. Грачевка Усманского муниципального района области (2022 г);
- реконструкция существующего здания МБОУ СОШ № 3 г. Лебедянь со строительством нового корпуса и перехода;
- общеобразовательное учреждение, реализующего программу дошкольного и начального общего образования (МБОУ НОШ-детский сад с. Грачевка, ул. Ленина, д. 36) Усманский район;
- реконструкция существующего здания МБОУ СОШ № 3 г. Лебедянь Лебедянского района со строительством перехода, соединяющего существующее здание и новый дополнительный корпус школы, построенный в 1 этапе (2022-2023гг.);
- реконструкция МБОУ СОШ № 2 с. Кривополянье Чаплыгинского района;
- реконструкция МБОУ СОШ № 1 с. Кривополянье Чаплыгинского района;
- общеобразовательное учреждение на 1224 места г. Лебедянь, ул. Некрасова;
- реконструкция части существующего здания МБОУ СОШ № 2 с. Доброе им. М.И.Третьяковой с пристройкой здания столовой;
- общеобразовательное учреждение на 520 мест - Липецкий район, с. Косыревка;
- реконструкция МБОУ «Лицей № 4» (пристройка спортивного зала) в г. Данков, ул. И.В. Мичурина;
- общеобразовательное учреждение в с. Казаки, Елецкий район;
- реконструкция филиала МБОУ СШ с. Талица-СШ с. Голиково, ул. Центральная, 22; Елецкого района
- реконструкция здания школы в с. Преображенье с выделением мест для дошкольной группы;
- общеобразовательное учреждение в с. Измалково на 800 мест;
- реконструкция филиала МБОУ «СШ с. Толстая Дубрава» в д. Лукьяновка, ул. Центральная, дом 41;
- реконструкция Филиала МБОУ СОШ с. Тербуны в с. Березовка Березовский сельсовет. (пристройка спортивного зала);
- реконструкция здания МБОУ СОШ с. Октябрьское, ул. Базарная, д. 1 (пристройка спортивного зала) Усманский район;
- общеобразовательное учреждение на 800 мест в г. Чаплыгине;

- пристройка на 500 мест к МБОУ лицей № 5, расположенного по адресу: г. Елец, ул. Спутников, д.№ 9А на 2021-2022гг;
- многофункциональный комплекс на «едином фундаменте», включая в себя школу (550 мест), детский сад (150 мест), г. Елец, в районе «Черная слобода»;
- общеобразовательное учреждение микрорайона «Елецкий» г. Липецка;
- общеобразовательное учреждение на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке;
- образовательная школа в районе ст. Казинка и пос. Новая Жизнь»;
- общеобразовательное учреждение в микрорайоне «Университетский» г. Липецка;
- общеобразовательное учреждение в микрорайоне «Европейский» г. Липецка;
- школа для детей с ограниченными возможностями здоровья на 400 мест на территории 7-го жилого района г. Липецка;
- общеобразовательное учреждение на территории района Сокол, г. Липецк;
- общеобразовательное учреждение в районе ул. Железняка-Ботаническая в г. Липецке;
- общеобразовательное учреждение на территории Фрунзе-Калинина-Октябрьская- Неделина, между ул. 40 лет Советской армии и ул. Валентина Скороходова;
- реконструкция с пристройкой МАОУ лицей № 44 г. Липецк, ул. Плеханова,51а;
- реконструкция с пристройкой МБОУ СОШ № 24 г. Липецк, ул. Гагарина, 94;
- школа в 32-33 микрорайонах г. Липецка;
- школа микрорайона «Елецкий» в г. Липецке;
- школа на территории района Сокол, г. Липецк;
- образовательная школа в районе Желтые Пески в г. Липецке, Желтые Пески
- образовательная школа в районе пос. Новая Жизнь в г. Липецке;

3) планируемые учреждения здравоохранения:

Планируемые объекты здравоохранения

Таблица 2.7

№ п/п	Наименование объекта (структурного подразделения)	Адрес объекта	Планируемый срок ввода в эксплуатацию
1.	ФАП	Воловский р-н, д. Ивановка	2021
2.	ФАП	Воловский р-н, с. Захаровка	2023
3.	ФАП	Воловский р-н, с. Казаково	2024
4.	ФАП	Воловский р-н, с. Нижнее-Чесночное	2025

№ п/п	Наименование объекта (структурного подразделения)	Адрес объекта	Планируемый срок ввода в эксплуатацию
5.	ООВП	Грязинский р-н, с. Большой Самовец	2025
6.	ООВП	Грязинский р-н, с. Бутырки	2023
7.	ООВП	Грязинский р-н, с. Двуречки	2025
8.	ООВП	Грязинский р-н, с. Ярлуково	2023
9.	ФАП	Грязинский р-н, п.Волгоэлектросетьстрой	2025
10.	ФАП	Грязинский р-н, п. Первомайский	2023
11.	ФАП	Грязинский р-н, п. Песковатский	2024
12.	ФАП	Грязинский р-н, с. Коробовка	2025
13.	ФАП	Грязинский р-н, с. Петровка	2023
14.	ФАП	Данковский р-н, с. Долгое	2021
15.	ФАП	Данковский р-н, с. Малинки	2024
16.	ООВП	Добринский р-н, с. Талицкий Чамлык	2023
17.	ФАП	Добринский р-н, с. Богородицкое	2024
18.	ФАП	Добровский р-н, с. Путятино	2025
19.	ФАП	Добровский р-н, с. Ратчино	2021
20.	ФАП	Добровский р-н, с. Чечёры	2025
21.	ФАП	Долгоруковский р-н, Тимирязевский	2023
22.	ФАП	Долгоруковский р-н, с. Большая Боевка	2025
23.	ФАП	Долгоруковский р-н, с. Братовщина	2024
24.	ООВП	Елецкий р-н, с. Воронеж	2022
25.	ФАП	Елецкий р-н, д. Екатериновка	2025
26.	ФАП	Елецкий р-н, с. Архангельское	2025
27.	ФАП	Елецкий р-н, с. Большие Извалы	2025
28.	ФАП	Елецкий р-н, с. Волчье	2024
29.	ФАП	Елецкий р-н, с. Малая Боевка	2023
30.	ФАП	Елецкий р-н, с. Ольховец	2023
31.	ФАП	Задонский р-н, ЖД станция Дон	2025
32.	ФАП	Задонский р-н, п. Освобождение	2025
33.	ФАП	Задонский р-н, с. Нижнее Казачье	2023
34.	ФАП	Задонский р-н, с. Черниговка	2025
35.	ФАП	Краснинский р-н, с. Бредихино	2023
36.	ФАП	Лебедянский р-н, с. Большие Избищи	2025
37.	ФАП	Лебедянский р-н, с. Михайловка	2025
38.	ФАП	Лев-Толстовский р-н, с. Домачи	2023
39.	ФАП	Лев-Толстовский р-н, с. Знаменское	2024
40.	ООВП	Липецкий р-н, с. Косыревка	2022
41.	ООВП	Липецкий р-н, с. Сенцово	2025
42.	ФАП	Липецкий р-н, с. Большая Кузьминка	2023
43.	ФАП	Липецкий р-н, с. Крутогорье	2024
44.	ФАП	Липецкий р-н, с. Крутые Хутора	2025
45.	ФАП	Липецкий р-н, с. Студеные Хутора	2024
46.	ФАП	Становлянский р-н, д. Бродки	2025
47.	ФАП	Становлянский р-н, с. Злобино	2025
48.	ФАП	Тербунский р-н, с. Тульское	2025
49.	ООВП	Усманский р-н, с. Завальное	2025
50.	ФАП	Усманский р-н, с. Красное	2025
51.	ФАП	Усманский р-н, с. Медовка	2024
52.	ФАП	Усманский р-н, с. Новоуглянка	2023
53.	ФАП	Хлевенский р-он, с. Синдякино	2021
54.	ФАП	Хлевенский р-он, с. Воробьевка	

№ п/п	Наименование объекта (структурного подразделения)	Адрес объекта	Планируемый срок ввода в эксплуатацию
55.	ФАП	Хлевенский р-он, с. Отскочное	
56.	Реконструкция амбулатории	Хлевенский р-он, с. Новое-Дубовое	
57.	Строительство нового поликлинического корпуса ГУЗ «Липецкая городская детская больница в г. Липецке»	г. Липецк, ул. Гагарина, д.115/4	2022
58.	Строительство стационарно-поликлинического корпуса ГУЗ «Добровская районная больница»	с. Доброе, ул. Ленина, д.171 «а»	2022-2023
59.	Строительство объекта капитального строительства: «Здание детской поликлиники с женской консультацией в г. Чаплыгин»	г. Чаплыгин, ул. Крупской, д.52	2021-2022
60.	Строительство детской поликлиники	г. Усмань	2021-2022
61.	Строительство вертолетной площадки в рамках мероприятий по обеспечению своевременности оказания экстренной медицинской помощи с использованием санитарной авиации	г. Липецк	2021-2022
62.	Строительство детской поликлиники	г. Липецк	
63.	Операционный блок с отделением анестезиологии и реанимации областного онкологического диспансера	г. Липецке, ул. Адмирала Макарова	
64.	Реконструкция здания хозяйственного корпуса в целях создания кабинета рентгеновской компьютерной томографии в ГУЗ «Липецкая городская больница № 3 «Свободный сокол»	г. Липецк, ул. Ушинского, 10.	
65.	Реконструкция 3 этажного здания родильного дома в целях создания на первом этаже амбулаторно-диагностического отделения ГУЗ «Липецкая городская больница № 3 «Свободный сокол»	г. Липецк, ул. Ушинского, 10.	
66.	Реконструкция здания ГУЗ «Липецкая городская детская стоматологическая поликлиника»	г. Липецк, ул. Неделина, 9.	
67.	Реконструкция 4-х этажного здания детской больницы в	г. Липецк, ул. Ленина, д.40	

№ п/п	Наименование объекта (структурного подразделения)	Адрес объекта	Планируемый срок ввода в эксплуатацию
	целях создания отдельных помещений приемного отделения на первом этаже ГУЗ «Липецкая городская детская больница»		

4) планируемые учреждения социальной защиты населения области:

- физкультурно-оздоровительный спортивный комплекс закрытого типа со спортивным и тренажерным залами на базе ОГБУ «Реабилитационно-оздоровительный центр «Лесная сказка», расположенный по адресу: г. Липецк, пос. Сухоборье;

- конно-спортивный комплекс «Золотая подкова» для занятий иппотерапией и лечебно-верховой ездой на базе ОГБУ «Центр реабилитации инвалидов и пожилых людей «Сосновый бор» (КСК «Золотая подкова»), расположенный по адресу: г. Липецк, ул. Морская, вл.2а;

- реконструкция административного корпуса и клуба-библиотеки под здание спального корпуса с реабилитационным отделением на 100 койко-мест в ОГБУ «Александровский психоневрологический интернат», расположенного по адресу: Елецкий район, ст. Телегино, пос. Капани;

- реконструкция здания жилого корпуса № 2 в ОГБУ «Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями «Седьмой лепесток», расположенного по адресу: г. Елец, ул. Л-Толстого, д.79;

- реконструкция здания (пристройки лит. а1) в ОКУ «Кризисный центр помощи женщинам и детям», расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Ибаррури, д. 1а;

- дом - интерната для престарелых и инвалидов на территории сельского поселения Добровский;

5) планируемые объекты физкультуры и спорта в области:

- физкультурно-оздоровительный комплекс в с. Волово, ул. Октябрьская, Воловский район;

- школа Елецкой борьбы в д. Хмелинец, Елецкого района;

- Ледовая арена в с. Хлевное, Хлевненского района;

- Ледовый дворец в г. Данков, пос. «Южный» ул. И.А. Прасалова – 2023 – 2024 гг.;

- спортивный комплекс в г. Данков, ул. Чкалова – 2021 – 2024 гг.;

- Ледовый дворец на территории сельского поселения Добровский в рамках областной программы;

- многофункциональный спортивный комплекс в с. Красное Краснинский район;

- Ледовый дворец по ул. Машиностроителей в г. Лебедянь, Лебедянский район;

- крытая ледовая площадка «Золотая шайба» в п. Лев Толстой, Лев-Толстовский район;
- оздоровительный центр и горнолыжный комплекс (Ламской с/с), Становлянского района
- реконструкция стадиона в с. Березовка, Тербунский район;
- открытый стадион в с. Большая Поляна, Тербунский район;
- футбольное поле в с. Заречное Тербунский район;
- реконструкция стадиона в с. Казинка Казинский сельсовет Тербунский район;
- реконструкция открытого стадиона в с. Марьино – Николаевка, Тербунский район;
- открытый стадион в с. Солдатское, Тербунский район;
- реконструкция открытого стадиона в с. Тербуны, Тербунский район;
- спортивный комплекс с катком в с. Тербуны Тербунский сельсовет;
- реконструкция открытого стадиона в с. Вторые Тербуны; Тербунский район
- открытый стадион в с. Урицкое, Тербунский район;
- Ледовый дворец с. Хлевное, Хлевенский район;
- многофункциональный спортивный центр в г. Чаплыгине, Чаплыгинский район;
- капитальный ремонт МАУ ФОК «Виктория» г. Елец, ул. Пожарная, д. 1;
- реконструкция спортивного зала МБУ СШ «Спартак» по г. Елец, ул. Аргамаченская, д. 22;
- капитальный ремонт МБСУ «ФК Елец» Центральный городской стадион «Труд», г. Елец, ул. Коммунаров, 27 а;
- капитальный ремонт МБСУ «ФК Елец» Спорткомплекс, ул. Барковского, 3 а;
- капитальный ремонт МБУ «СШ № 2», Здание, г. Елец, ул. К. Маркса, д. 45;
- перепланировка МБУ «СШ № 2» Лыжно-спортивная база, г. Елец, ул. Достоевского, д. 16;
- перепланировка МАУ СК «Ледовый дворец имени Анатолия Тарасова», г. Елец ул. Спутников, д. 14;
- капитальный ремонт спортивного зала МБУ «СШ № 1», г. Елец, ул. М. Горького д. 107;
- стадион в 32-33 микрорайонах города Липецка;
- многофункциональный спортивный комплекс в г. Липецке, ул. Кривенкова;
- спортивный торгово-развлекательный комплекс стр. № 31 в 32-33 микрорайонах в Октябрьском округе г. Липецка;
- крытый спортивный комплекса по ул. им. Генерала Меркулова в Октябрьском округе г. Липецка.

- физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном в районе СОШ № 14 в г. Липецке, ул. Железняка;

- спортивный комплекс по адресу: г. Липецк, ул. Л. Кривенкова в 34 микрорайоне;

- спортивный комплекс по ул. Одоевского, д.4 в г. Липецк;

- крытый футбольный манеж в г. Липецке в Молодежном парке;

- Здание тира по ул. Лесная в Левобережном округе г. Липецка;

- физкультурно-оздоровительный комплекс в г. Липецке, ул. Титова;

- физкультурно-оздоровительный комплекс по улице Пришвина ФОК-14, г. Липецк;

- физкультурно-оздоровительный комплекс по улице Титова ФОК-46. г. Липецк;

- реконструкция здания спортзала областной детско-юношеской спортивно-адаптивной школы, расположенной по адресу г. Липецк, ул. Невского, 25 «А»;

б) планируемые объекты культуры в области:

- реконструкция культурно-досугового центра в с. Большой Самовец, Грязинского района;

- МАУ ДО «Детская школа искусств» в пос. Солидарность, ул. Школьная, д.6 Елецкого района;

- КДЦ Липецкая обл., Грязинский р-н, с. В.Телелюй - 2024г.

- сельский дом культуры на 200 мест в с. Спешнево-Ивановское, Данковский район –2021 гг;

- сельский дом культуры на 100 мест в с. Ягодное – 2022 гг;

- музыкальная школа в г. Данков, пос. «Южный», Данковский район – 2021 – 2024 гг;

- Дом культуры в Каверинском сельском поселении, с. Паршиновка, Добринский район - 2023 г.

- многофункциональный культурно-досуговый центр по адресу: Добровский район, с. Доброе;

- Дом культуры на территории с. Ратчино, Добровский район ;

- реконструкция здания в дом культуры в с. Голиково, Елецкого района, области;

- Дом культуры в с. Васильевка, Измалковского района;

- Дом культуры в с. Афанасьеве, Измалковского района;

- Дом культуры в с. Недоходовка, Измалковского района;

- Дом культуры в д. Ясенки, Измалковского района;

- Дом культуры в с. Лебяжье, Измалковского района;

- Дом культуры в д. Александровка, Краснинский район;

- Дом культуры в д. Коришное, Краснинский район;

- реконструкция МБОУ «Детская школа искусств» в с. Красное, Краснинский район в 2021 году;

- Дом культуры по ул. Гришина в сл. Покрово-Инвалидная, Лебединский район;
- Дом культуры в с. Слободка, Липецкий район;
- реконструкция здания детского сада под детскую школу искусств, Лев-Толстовский район;
- поселенческий центр культуры и досуга (ПЦКД) «Троицкий» в с. Троицкое, Лев Толстовский район
- школа искусств в с. Становое, Становлянский район;
- реконструкция административного здания под школу искусств (музыкальное отделение) по ул. Ленина, 61 в с. Тербуны, Тербунский район;
- объект культурно-досугового (клубного) типа Тербунский район;
- реконструкция с размещением детской школы искусств на 5 мест МБОУ СШ с. Большая Поляна, Тербунский район;
- реконструкция с размещением детской школы искусств на 5 мест Филиал МБОУ СОШ с. Вторые Тербуны в с. Казинка; Тербунский район;
- реконструкция с размещением детской школы искусств на 5 мест МБОУ ООШ с. Марьино-Николаевка, Тербунский район;
- реконструкция с размещением детской школы искусств на 5 мест МБОУ ОШ с. Солдатское, Тербунский район;
- центр детского творчества в с. Тербуны Тербунский район;
- реконструкция с размещением детской школы искусств на 5 мест Филиал МБОУ СОШ с. Тербуны в с. Урицкое, Тербунский район;
- реконструкция МБУК «Поселенческий центр культуры и досуга» на 120 мест в с. Озерки, Тербунский район;
- МБУК «Поселенческий центр культуры и досуга» на 100 мест в с. Солдатское, Тербунский район;
- детская школа искусств в с. Тербуны, Тербунский район;
- детская школа искусств в с. Вторые Тербуны, Тербунский район;
- сельский дом культуры на 100 мест с. Девица, Усманский район;
- сельский дом культуры на 100 мест с. Поддубровка, Усманский район;
- сельский дом культуры на 100 мест с. Пригородка, Усманский район;
- музыкальная школа г. Усмань;
- объект культурно-досугового (клубного) типа, с. Малинино, Хлевенский район;
- Дом культуры в с. Боринское, Липецкий район;
- сельский дом культуры на 200 мест в с. Колыбельское, Чаплыгинский район;
- реконструкция МБУК «Городской дворец культуры» г. Елец, ул. Радиотехническая, 6а, - 2024 год;
- реконструкция здания кинотеатра, расположенного по адресу: г. Елец, ул. Коммунаров, д. 22;
- IT-куб на 2021-2022 гг. - г. Елец;

- городской центр культуры в 27-33 микрорайонах г. Липецка (с помещениями, предусмотренными для функционирования детской школы искусств на 1000 мест, концертного зала на 500 мест, дома культуры, библиотеки, выставочного зала);

- детская школа искусств в микрорайоне «Елецкий» на 500 мест, г. Липецк;

- детская школа искусств в микрорайоне «Звездный» на 500 мест, г. Липецк;

- дом творчества 7-го жилого района г. Липецк;

- реконструкция здания МУ «ГДМ Октябрь» планируется к реконструкции, г. Липецк пл. Петра Великого, д.6;

- детские школы искусств в муниципальных образованиях Данковский, Долгоруковский, Елецкий, Измалковский, Краснинский, Становлянский;

2.7.4. Схемой территориального планирования области запланировано развитие области в качестве международного транспортного коридора (МТК) «Север - Юг» (NS), который должен обеспечить повышение эффективности российских экспортно-импортных и международных транзитных перевозок в сообщении со странами Северо-Западной Европы, Средней Азии, Ближнего Востока и Южной Азии.

С учетом положений Транспортной стратегии Российской Федерации транспортная инфраструктура области будет сформирована в наибольшем объеме для обслуживания потребителей международного, федерального, окружного и областного уровней.

Планируется создание транспортно-логистических центров регионального значения, двух в Липецком районе и одного в Грязинском.

Планируется строительство высокоскоростной частной автомобильной дороги, проходящей по 8 муниципальным районам области (Измалковскому, Долгоруковскому, Задонскому, Хлевенскому, Липецкому, Усманскому, Грязинскому и Добринскому).

Рост объемов перевозок на автомобильном транспорте будет связан с увеличением объемов производства, расширением сферы услуг, ростом международной торговли, развитием транзитных перевозок по трассам международных транспортных коридоров, проходящих по территории области.

При этом ожидаются изменения в структуре парка транспортных средств - увеличится удельный вес крупнотоннажных и малотоннажных грузовых автомобилей грузоподъемностью до 1,5 тонн, автобусов средней и малой вместимости.

Прогнозируемый рост количества транспортных средств и увеличение объема грузовых и пассажирских перевозок на автомобильном транспорте приведет к повышению интенсивности движения, что в свою очередь, будет способствовать появлению развитой сети автомобильных дорог.

2.8. Железнодорожный транспорт.

На территории области планируется развитие железнодорожной сети магистральных линий и линий местного значения.

Железнодорожная сеть местного значения будет развиваться силами Юго-Восточной железной дороги, в том числе с привлечением средств заказчиков.

Будут задействованы железнодорожные магистральные линии, расположенные на территории области, по двум основным направлениям международного транспортного коридора «Север – Юг» («Мичуринск – Грязи – Лиски – Лихая – Ростов на Дону» и «Брянск – Орел – Елец – Липецк – Мичуринск»).

Между городами Липецк и Грязи функционирует и продолжает развиваться особая экономическая зона «Липецк», вследствие этого будет развиваться и транспортный узел «Грязи» с созданием логистического центра.

Данным проектом предусматривается проложить новый обездной железнодорожный путь в обход города Липецка в южном направлении для пропуска транзитных составов и для прямой доставки грузов свободной экономической зоны «Липецк», а также прямого железнодорожного пассажирского сообщения «Романово-Казинка». Южный железнодорожный обход города Липецка «Чириково – Грязи – Орловские» протяженностью 50 км, двухпутный, электрифицированный.

Проектом предлагается строительство нового участка трассы ВСМ, проходящего по территории области, для разгрузки транспортного коридора «Север-Юг» по менее загруженному направлению «Москва – Ожерелье – Милославское – Лев-Толстой – Липецк – Воронеж – Ростов-на-Дону». Протяженность участка в границах области составит 150 км.

В целях упорядочения сети подъездных железнодорожных путей в город Липецк планируется по генплану города строительство нового железнодорожного пути от ст. Липецк парка Рудник до ст. Сенцово. Трасса железнодорожного пути пройдет в районе федеральной автодороги Орел – Тамбов в Советском округе г. Липецка с демонтажем существующего железнодорожного пути по ул. Московской. Это позволит увеличить пропускную способность автодороги и перевозить опасные грузы, минуя густонаселенные районы, больницы, школы.

2.9. Воздушный транспорт.

В настоящее время проведена реконструкция аэровокзального комплекса аэропорта «Липецк» с обустройством в нем пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации. Реконструирована существующая взлетно-посадочная полоса (ВПП), построена новая рулежная

дорожка и перрон для стоянки 3-х воздушных судов типа ИЛ-76, А-320, Боинг-737. Проведены работы по удлинению ВПП на 150 м и введен в эксплуатацию новый командно-диспетчерский пункт. В ходе модернизации аэропорта «Липецк» планируется провести: дальнейшую реконструкцию рулежных дорожек и мест стоянки воздушных судов; реконструкцию существующего и строительство нового перрона; строительство нового перрона для грузовых воздушных судов; строительство грузового терминала емкостью 100,0 тонн; строительство новой аварийно-спасательной станции; установку светосигнального оборудования; замену устаревшего и установку нового дополнительного оборудования управления воздушным движением, радионавигации, связи и метеорологического обеспечения.

2.10. Трубопроводный транспорт.

Схемой территориального планирования области предусмотрены мероприятия по трубопроводной системе, направленные на диагностику, техническое перевооружение, реконструкцию и капитальный ремонт объектов магистральных трубопроводов.

Увеличение протяженности трубопроводов на территории области будет осуществляться за счет дополнительной прокладки труб параллельно существующим (лупинги для нефтепроводов) или новых отводов газо- и нефтепродуктопроводов.

2.11. Улично-дорожная сеть.

Планируется формирование опорной дорожной сети страны, включающей федеральные и региональные автомобильные дороги, без разрывов и «узких» мест, для обеспечения экономического роста и повышения мобильности населения, улучшения транспортных связей между регионами Российской Федерации.

Основными результатами решения данной задачи станут:

- модернизация и реконструкция автомобильных дорог, параметры которых не соответствуют существующей и перспективной интенсивности движения транспортных потоков;
- создание новых направлений многополосных федеральных автомобильных дорог в обход населенных пунктов;
- создание автодорожных подходов к транспортным узлам.

В Центральном федеральном округе предусматривается реконструкция выходящих из Москвы головных участков федеральных магистралей с устройством 6-8 полосной проезжей части и далее в пределах округа с устройством 4 полос движения.

Планируется создание терминально-логистического комплекса в области на направлении евроазиатского коридора «Север-Юг». Проектная мощность комплекса - 0,8 млн. тонн в год.

Для межрайонных и межобластных автотранспортных связей предлагается организовать новые или усилить существующие маршруты следования автотранспорта.

Приоритетным строительством будет сооружение нового автодорожного обхода города Грязи по трассе «Фашевка - Песковатка». Это связано с развитием особой экономической зоны «Липецк» и наличием на территории города существующего обхода. При градостроительном развитии г. Липецка существующий обход перейдет в сеть городских магистралей.

В период до 2025 г. предлагается организовать транспортные маршруты по автодороге в сообщениях «Липецк - Лебедянь - Данков - Чернава - Михайлов - Скопин» и «Данков - Куркино - Богородицк». Данные направления будут способствовать прямому выходу области на федеральные автомагистрали М-4 «Дон» и М-6 «Каспий» в сообщении с московским транспортным узлом.

По линии развития транспортного коридора «Север-Юг» и его широтной составляющей федеральной дороги Р-119 «Орел - Ливны - Елец - Липец - Тамбов» планируется строительство южного автодорожного обхода города Ельца по трассе «Пятницкая - Екатериновка».

Результатом выполнения перечисленных мероприятий будет увеличение опорной сети к расчетному сроку.

Перечень объектов строительства сети автомобильных дорог области федерального и регионального значения

Таблица 2.8

№ п/п	Наименование	Протяженность, км	Вид строительства	Период реализации
1.	Платный участок автомагистрали «Дон»	70	строительство	2025
2.	Восточный обход промышленной зоны г. Липецка	12	строительство	2024
3.	Обход г. Чаплыгина	17	строительство	2027
4.	Обход г. Данкова	9	строительство	2030
5.	Фашевка - Песковатка	40	строительство	2025
6.	г. Грязи - Добринка - Мордово	40	строительство	2025
7.	Южный обход г. Ельца	40	строительство	2025
8.	Обход г. Лебедяни	5	строительство	2023
9.	Рог - Надеждино	10	строительство	2025
10.	Надеждино - Волово	50	реконструкция	2025
11.	г. Елец - Теплое	20	строительство	2025
12.		30	реконструкция	2025
13.	Лебедянь - Становое	60	реконструкция	2025
14.	Княжняя Байгора - Конь	40	строительство	2025
15.	Колодезь	30	реконструкция	2025

№ п/п	Наименование	Протяженность, км	Вид строительства	Период реализации
16.	Липецк - Данков	70	реконструкция	2025
17.	Данков - Долое - Чернава	25	реконструкция	2025
18.	Данков - Барятино - Куркино	30	реконструкция	2025
19.	Южный обход г. Данкова	15	строительство	2025
20.	Данков - Чаплыгин	50	реконструкция	2025
21.	г. Липецк - Чаплыгин - автомагистраль «Каспий»	75	реконструкция	2025
22.	Усмань - Московка	20	реконструкция	2025
23.	Тербуны - Хлевное	55	реконструкция	2025
24.	Усмань - Добринка	55	строительство	2040
25.	Доброе - Трубетчино - Теплое	35	строительство	2040

В 2017 году в рамках приоритетного проекта «Безопасные и качественные дороги» подготовлена программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Липецкой агломерации на срок до 31.12.2025. Большая часть автомобильных дорог, вошедших в состав агломерации, обеспечивает выход на дороги регионального значения.

Данная Программа связана с государственными программами Российской Федерации:

1) Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 года № 1596;

2) Федеральная целевая программа «Повышение безопасности дорожного движения в 2013-2020 годах», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 3 октября 2013 года № 864;

3) Государственная программа области «Развитие транспортной системы Липецкой области», утвержденная постановлением администрации области от 21 ноября 2013 года № 521.

Большая часть автомобильных дорог, вошедших в состав агломерации, обеспечивает выход на дороги регионального значения. Протяженность автомобильных дорог, вошедших в состав агломерации более 800 км.

Одной из главных задач в перспективе является продолжение строительства автомобильной дороги «Восточный обход промышленной зоны г. Липецка», 2-я очередь строительства с выходом ее на федеральную трассу Р-119 «Орел - Тамбов». Это позволит обеспечить автомобильное сообщение с соседними регионами, вывести транзитные транспортные потоки за пределы городской границы, повысить эффективность межрегиональных транспортных связей, что будет способствовать ускорению социально - экономического развития области и улучшению автомобильного сообщения. Общая протяженность дороги составит 26,3 км, по окончании строительства будет образована кольцевая автодорога вокруг г. Липецка.

Предусмотрено строительство понтонного мостового перехода в городе Липецк через р. Воронеж в районе Свободный Сокол с выходом от ул.

Баумана через ул. А.Г.Кочеткова в правобережной части города и в левобережной его части - через автодорогу Орел-Тамбов на ул. Ленина (Сселки) в целях развития транспортной сети и обеспечения перераспределения транспортных потоков в северной части города, в том числе прямого сообщения с территориями в районе Сселок и Желтых Песков, на которых предоставлены земельные участки гражданам, имеющим трех и более детей. Данная транспортная связь проходит через два муниципальных образования город Липецк и Ярлуковский сельсовет.

2.12. Речной транспорт.

В перспективе предлагается организовать, с участием Воронежского речного порта, пассажирские агентства на реках Дон и Воронеж с пристанями в с. Донское и г. Липецке. Грузовые перевозки будут осуществлять на обеих реках, но доставку крупногабаритных грузов возможно организовать только на реке Дон.

По реке Дон возможно организовать непрерывное сообщение по всему участку до города Лебедянь. По реке Воронеж организуются два участка: выше и ниже по течению от города Липецк.

С применением судов различных типов (от водометного катера до судов на воздушной подушке) предлагается организовать круглогодичную навигацию.

2.13. Инженерная инфраструктура.

1) Водоснабжение.

Для дальнейшего развития систем водоснабжения области необходимы следующие основные мероприятия:

- модернизация систем водоснабжения двадцати населенных пунктов Добровского района с целью обеспечения качественной питьевой водой - строительство водозабора и водовода;

- строительство сетей водоснабжения для многодетных семей в с. Сенцово, с. Кулеповка, с. Косырёвка Липецкого района и в с. Желтые Пески Липецкого городского округа ;

- строительство сетей водоснабжения (2-я очередь) микрорайона «Восточный» городского поселения г. Задонск;

- строительство сетей водоснабжения микрорайона «Северо-Восточный» г. Грязи;

- реконструкция водозабора «Яхонтовский» г. Данков;

- строительство водозабора с. Новоселье (либо реконструкция водозабора с.Замартынье) Добровского района,

- реконструкция с расширением водозабора в г. Чаплыгин;

- реконструкция с расширением водозабора в г. Усмань;

- реконструкция комплекса водоснабжения с. Троекурово Лебедянского района со строительством источников питьевого водоснабжения;
- строительство сетей водоснабжения и водозабора в микрорайоне «Северо-Западный» г. Лебедянь;
- строительство сетей водоснабжения мкр. «Северный» и мкр. «Западный» с. Тербуны;
- строительство сетей водоснабжения южной части с. Становое;
- строительство системы водоснабжения мкр. «Заречье» г. Чаплыгин и с. Юсово Чаплыгинского района;
- строительство системы водоснабжения пос. Южный с. Хлевное;
- обеспечение централизованным водоснабжением мкр. «Северо-Восточный» г. Усмань;
- строительство сетей водоснабжения Елецкого участка ОЭЗ ППТ «Липецк» и ОЭЗ РУ Елецпром.

2) Канализация.

Для дальнейшего развития системы канализации области необходимы следующие основные мероприятия:

- реконструкция очистных сооружений в г. Липецке, г. Данкове, г. Грязи, г. Усмань, г. Ельца;
- строительство и реконструкция очистных сооружений с. Тербуны, с. Тюшевка, с. Пады, с. Частая Дубрава, с. Красное, п. Аграном, п. ЛеМаз, с. Измалково, п. Добринка, п. Дружба, п. Лев Толстой, с. Долгоруково, с. Волово, с. Доброе;
- строительство сетей водоотведения Елецкого участка ОЭЗ ППТ «Липецк» и ОЭЗ РУ Елецпром.

3) Электроснабжение.

В соответствии со «Схемой и программой развития Единой энергетической системы России на 2021 - 2027 годы», утвержденной приказом Минэнерго России от 26 февраля 2021 года № 88, и «Схемой и программой развития электроэнергетики Липецкой области на 2022 - 2026 годы», утвержденной постановлением администрации области от 29 апреля 2021 года № 168, основными направлениями развития электроэнергетики региона на период до 2025 года будут являться:

- достижение сбалансированности экономических интересов между производителями энергоресурсов и потребителями;
- реализация мероприятий по модернизации, энергосбережению, переходу к новым техническим решениям, технологическим процессам и оптимизационным формам управления в энергетическом комплексе;
- внедрение цифровых технологий, в т.ч. «умных сетей», в энергетическом комплексе;
- увеличение использования возобновляемых (альтернативных) источников энергии.

Для развития электроэнергетики области на период до 2027 г. запланированы следующие объекты:

- строительство ПС 220 кВ РП-3 трансформаторной мощностью 400 МВА (2*200 МВА);

- реконструкция ВЛ 220 кВ Северная - Metallургическая I цепь, II цепь (заходы на Липецкую ПТЭС);

- реконструкция ВЛ 220 кВ Липецкая - Казинка I цепь, II цепь с заменой провода ориентировочной протяженностью 19,37 км;

- установка ТОР на вл 110 Кв рп 2 – Metallургическая Левая, Вл 110 кВ РП-2 - Metallургическая Правая;

- установка на ВЛ 110 кВ Липецкая ТЭЦ-2 - Metallургическая Левая, ВЛ 110 кВ Липецкая ТЭЦ-2 - Metallургическая Правая, ВЛ 110 кВ Липецкая ТЭЦ-2 - Metallургическая I цепь, ВЛ 110 кВ Липецкая ТЭЦ-2 - Metallургическая II цепь токоограничивающих реакторов сопротивлением 7,4 Ом;

- строительство ВЛ 110 кВ РП-3 – РП 21, II цепь, Metallургическая РП 21, II цепь;

- перевод ВЛ 110 кВ Metallургическая – ГПП 3 с отпайкой на ГПП-11 I цепь, ВЛ 110 кВ Metallургическая – ГПП 3 с отпайкой на ГПП-11 II цепь на ПС 220 кВ РП 3 с образованием ВЛ 110 кВ РП-3 ГПП-3 с отпайкой;

- перевод ВЛ 110 кВ Новая – ГПП 5-1 Левая (Правая) на ПС 220 кВ РП 3 с образованием КВЛ 110 кВ РП-3-ГПП-15-I II цепь без увеличения пропускной способности;

- строительство ВЛ 110 кВ РП-3 ГПП-5 I цепь, ВЛ 110 кВ РП-3 ГПП-5 II цепь;

- реконструкция ПС 110 кВ ГПП, ВЛ 110 кВ Липецкая ТЭЦ-2 ГПП-5 и ВЛ 110 кВ Metallургическая – ГПП-5 с образованием ВЛ 110 кВ Липецкая ТЭЦ-2 - Metallургическая II;

- ПС 110 кВ ОЭЗ Елец 1;

- строительство ЛЭП 110 кВ от опоры № 1 ВЛ 110 кВ Елецкая 220 – КС-7А Правая, Левая до линейного портала в РУ 110 кВ ПС 110 кВ ОЭЗ Елец 1 ориентировочной протяженностью 15,35 км.

4) Теплоснабжение.

Мероприятия по реконструкции, модернизации и оптимизации систем централизованного теплоснабжения на территории области осуществляются в рамках:

- государственной программы области «Энергоэффективность и развитие энергетики в Липецкой области», утвержденной постановлением администрации области № 499 от 7 ноября 2013 года (ежегодно корректируется);

- инвестиционных программ филиала ПАО «Квадра» - «Липецкая генерация», АО «Липецкая городская энергетическая компания», ООО «Теплосервис»;

- утверждаемых в установленном порядке Схем теплоснабжения городских округов и поселений на территории области.

В соответствии с планом мероприятий по оптимизации систем централизованного теплоснабжения области на период с 2022 года по 2024 год запланировано:

- строительство 7 новых источников тепловой энергии в Грязинском, Лев-Толстовском, Усманском, Хлевиенском, Чаплыгинском муниципальных районах;

- реконструкция свыше 20 котельных во всех муниципальных образованиях.

5) Газоснабжение.

Приоритетным направлением развития газового хозяйства области является обеспечение потребности центров инвестиционной активности в природном газе, а также создание условий для технической возможности присоединения районов массовой жилой застройки. На перспективу предлагается осуществить 100% газификацию потребителей области.

Имеется необходимость дальнейшего развития газораспределительных сетей высокого давления на территории области:

- межпоселковый газопровод от ГРС-4 к п. Жёлтые Пески г. Липецк;

- межпоселковый газопровод от газопровода высокого давления на Тепличный комбинат № 2 до газопровода высокого давления к с-зу «Красный колос»;

- газопровод-лупинг от газопровода высокого давления, проложенного на д. Крутые Хутора до газопровода высокого давления в с. Косыревка Липецкого района;

- газопровод межпоселковый к д. Никольское Краснинского района.

- завершение газификации 2-й очереди Северо-Восточного района комплексной застройки в г. Грязи (всего 26 улиц);

- завершение 2 очереди 1 этапа газификации района «Черная слобода» в г. Ельце (всего 10 улиц);

- газификация новых районов жилой застройки с. Кулеповка, с. Косырёвка, с. Частая Дубрава, Липецкого района;

- газификация земельных участков под ИЖС в г. Липецке (п. Жёлтые Пески, с. Сселки), в Липецком районе (с. Сенцово).

Приоритетным направлением развития области также является расширение использования компримированного газа в качестве моторного топлива с соответствующим развитием сети АГНКС. Для реализации данного проекта Администрацией области заключено соглашение с Министерством энергетики Российской Федерации, в рамках которого в 2020 году планируется строительство 5 АГНКС, а также переоборудование более 900 единиц автотранспорта для использования компримированного природного газа в качестве моторного топлива».

б) Санитарная очистка территории

Территориальной схемой обращения с отходами предусмотрено строительство новых мощностей для размещения ТКО на территории области. Завершение формирования инфраструктуры размещения ТКО планируется к 2022 году в составе перспективного полигона ТКО в Липецком районе.

Объекты обработки ТКО предполагается размещать при объектах размещения не утилизируемых фракций ТКО:

- перспективная сортировка в Елецком районе.
- перспективная сортировка в Данковском районе.
- перспективная сортировка в Лебедянском районе.
- перспективная сортировка в Грязинском районе.

3. Обоснование положений основной части РНПП

Обоснование предмета нормирования - состава объектов регионального и местного значения, для которых устанавливаются расчетные показатели

3.1. Настоящие нормативы подготовлены с учетом требований нормативных документов, в том числе нормативных технических документов:

- 1) Федеральные законы и иные нормативные акты Российской Федерации;
- 2) Законы и иные нормативные правовые акты области;
- 3) своды правил по проектированию и строительству (СП);
- 4) санитарные правила и нормы (СанПиН).

3.2. Перечень документов, использованных при разработке настоящих нормативов, приведен в приложении 3.

3.3. В соответствии с Градостроительным кодексом региональные нормативы градостроительного проектирования устанавливают:

– совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами регионального значения, отнесенными к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации и области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения региона.

– предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения, отнесенными к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации и области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения региона.

Кроме того, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования» предусмотрены для установления дополнительные

расчетные показатели минимально допустимого количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках и минимально допустимой площади озелененных территорий общего пользования в границах городских округов и поселений.

3.4. Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения:

- вместимость (производительность, мощность, количество мест и т.п.) объекта;

- количество единиц объектов;

- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;

- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

Территориальная доступность – пространственная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур. Рассчитывается либо исходя из затрат на достижение выбранного объекта (как правило, затрат времени), либо исходя из расстояния до выбранного объекта, измеренного по прямой, по имеющимся путям передвижения, или иным образом.

При определении показателя территориальной доступности для каждого вида объектов указывается вид территориальной доступности в зависимости от способа передвижения по территории:

- пешеходная доступность – движение по территории, осуществляемое в условия стандартной для данной местности погоды (в пределах климатической нормы) без использования транспортных средств лицом, способным к самостоятельному передвижению;

- транспортная доступность – движение по территории с использованием транспортных средств, осуществляемое по улицам и дорогам общего пользования, иным транспортно-коммуникационным объектам.

3.5. К числу объектов регионального значения Градостроительным кодексом отнесены объекты, отображаемые на карте схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации, относящиеся к областям:

- транспорт, автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;

- предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий;

- образование;

- здравоохранение;

- физическая культура и спорт;

- энергетика;

– иные области в соответствии с полномочиями субъектов Российской Федерации.

3.6. Виды объектов регионального значения, подлежащие отображению на схеме территориального планирования области, перечислены в статье 4.4 Закона области от 9 апреля 2009 года № 262-ОЗ «О правовом регулировании некоторых вопросов в сфере градостроительной деятельности на территории Липецкой области», к ним относятся объекты в следующих областях:

1) транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог областного или межмуниципального значения:

- объекты дорожного сервиса;

- объекты транспортного обслуживания (остановки, станции технического обслуживания, автопарки для транспорта, осуществляющего междугородние рейсы);

- железнодорожный вокзал, железнодорожные линии;

- аэропорт, аэродром гражданской авиации, посадочные площадки;

- речные порты (пристани);

2) предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и областного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий:

- территории (зоны), подверженные риску возникновения быстроразвивающихся опасных природных явлений и техногенных процессов;

- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы рек, озер, водохранилища, расположенные на территории области, и водные объекты, относящиеся к государственной собственности области;

- санитарно-защитные зоны объектов капитального строительства областного значения;

- объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения, необходимые для предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, обеспечивающие защиту объектов областного значения или расположенные на территории двух и более муниципальных районов;

- объекты пожарной охраны, аварийно-спасательных служб и поисково-спасательных формирований областного значения;

- места установки систем оповещения о чрезвычайных ситуациях, расположенных на территории области;

3) образования:

- организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- профессиональные образовательные организации;

- организации дополнительного профессионального образования;

- организации, осуществляющие образовательную деятельность по адаптированным основным общеобразовательным программам;

- областные организации, осуществляющие лечение, оздоровление и обучение;

- организации дополнительного образования;

4) здравоохранения:

- больницы;

- диспансеры (наркологический, онкологический, противотуберкулезный, врачебно-физкультурный, кожно-венерологический);

- областной перинатальный центр;

- амбулаторно-поликлинические учреждения;

- фельдшерско-акушерские пункты;

- областные государственные учреждения здравоохранения особого типа (медицинский информационно-аналитический центр, центр медицинской профилактики);

- станции скорой медицинской помощи;

- станции переливания крови;

- бюро судебно-медицинской экспертизы;

5) физической культуры и спорта:

- дворцы спорта;

- стадионы;

- плоскостные спортивные сооружения;

- лыжные базы;

6) трубопроводного транспорта (магистральные трубопроводы для транспортировки жидкостей или газов);

7) культуры и искусства:

- областные учреждения культурно-досугового типа;

- областные и межмуниципальные библиотеки;

- областные музеи;

- кинотеатры и киноустановки;

- объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) областного значения;

8) социальной защиты населения:

- дома-интернаты (для престарелых и инвалидов, малой вместимости для граждан пожилого возраста и инвалидов, для умственно отсталых детей);

- психоневрологические интернаты;

- центры (реабилитационно-оздоровительный, реабилитационный геронтологический, социально-реабилитационный для несовершеннолетних, социальной помощи семье и детям, кризисный помощи женщинам и детям);

9) реализации инвестиционных проектов в рамках государственных программ области:

- особые экономические зоны регионального уровня;

- промышленные (промышленные) парки;

- промышленные технопарки;

- кластеры;

- объекты инфраструктуры по обеспечению инженерными коммуникациями земельных участков, на которых реализуются инвестиционные проекты;

10) предупреждения и ликвидации болезней животных, их лечения и защиты населения от болезней, общих для человека и животных:

- скотомогильники;
- биометрические ямы;
- станция по борьбе с болезнями животных;
- ветеринарная лаборатория;

11) сельского хозяйства:

- объекты для животноводства и птицеводства (коровники, овчарни, птицефабрики, конюшни, инкубаторы, свинарники);

- объекты для растениеводства (теплицы на объектах тепличных комплексов);

- складские объекты (зернохранилища, овощехранилища, склады удобрений);

- объекты для переработки сельскохозяйственной продукции (производственные объекты, убойные цеха, элеваторы);

12) инженерной инфраструктуры:

- объекты электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, связи, размещаемые на территории двух и более муниципальных районов и (или) городских округов, расположенные на территории области и не относящиеся к объектам федерального значения;

13) обработки, утилизации, обезвреживания и размещения твердых коммунальных отходов, которые образуются на территории двух и более муниципальных районов и (или) городских округов, расположенных на территории области (полигоны захоронения отходов);

14) лесного хозяйства:

- особо охраняемые природные территории областного значения;

- территории земель лесного фонда, на которых органами государственной власти области осуществляются переданные Российской Федерацией полномочия в области лесных отношений;

- земли иных категорий, на которых за счет средств областного бюджета осуществляется лесоразведение;

15) организации и предоставления государственных услуг (здания ОБУ «Уполномоченный многофункциональный центр Липецкой области»);

16) недропользования:

- шахты;
- карьеры;
- обвалы.

3.7. Объекты являются материальной базой при осуществлении полномочий органами государственной власти региона в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих

принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Уставом области, принятым постановлением Липецкого областного Совета депутатов от 27 марта 2003 года № 222-пс.

3.8. Объекты регионального значения, относящиеся к областям, указанным в пп. 2, 6, 9, 10, 11, 14, 16 п. 3.6, не являются объектами регулирования в настоящих нормативах, поскольку относятся к области технического регулирования, находящегося в компетенции федеральных органов власти, и (или) по своей природе не относятся объектами посещения населением для получения требуемых услуг в нормируемом объеме.

3.9. Виды объектов местного значения городского округа, подлежащие отображению на схеме территориального планирования муниципального района, перечислены в статье 4.5 Закона области от 9 апреля 2009 года № 262-ОЗ «О правовом регулировании некоторых вопросов в сфере градостроительной деятельности на территории Липецкой области», к ним относятся объекты в следующих областях:

1) электро- и газоснабжения поселений:

- газовые сети;
- электроподстанции;
- линии электропередачи;
- автоматизированные газораспределительные станции;

2) автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района:

- объекты дорожного сервиса;
- объекты, предназначенные для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района;

3) образования:

- муниципальные образовательные организации дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования;

- муниципальные образовательные организации дополнительного образования детей;

- организации отдыха детей в каникулярное время;

4) здравоохранения:

- лечебно-оздоровительные местности;

- курорты местного значения на территории муниципального района;

5) физической культуры и массового спорта:

- стадионы;

- плоскостные спортивные сооружения;

6) обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов (полигоны захоронения отходов);

7) культуры и искусства:

- районные дома культуры;

- межпоселенческие библиотеки;
- кинотеатры и киноустановки;
- музеи;
- объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества в поселениях, входящих в состав муниципального района;

- объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), находящиеся в собственности муниципального района;

8) предупреждения чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий:

- территории (зоны), подверженные риску возникновения быстроразвивающихся опасных природных явлений и техногенных процессов;

- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы рек, озер, расположенные на территории муниципального района, и водные объекты, находящиеся в собственности муниципального района;

- санитарно-защитные зоны объектов капитального строительства муниципального значения;

- объекты инженерной защиты и гидротехнические сооружения, необходимые для предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, обеспечивающие защиту объектов муниципального значения или расположенные на территории муниципального района;

- объекты пожарной охраны, аварийно-спасательных служб и поисково-спасательных формирований муниципального значения;

- места установки систем оповещения о чрезвычайных ситуациях, расположенных на территории муниципального района;

- объекты, обеспечивающие безопасность людей на водных объектах, охрану их жизни и здоровья;

9) содержания мест захоронений и организации ритуальных услуг:

- межпоселенческие места захоронения;

- бюро похоронного обслуживания;

10) сельского хозяйства:

- объекты для животноводства и птицеводства (коровники, овчарни, птицефабрики, конюшни, инкубаторы, свинарники);

- объекты для растениеводства (теплицы на объектах тепличных комплексов);

- складские объекты (зернохранилища, овощехранилища, склады удобрений);

- объекты для переработки сельскохозяйственной продукции (производственные объекты, убойные цеха, элеваторы);

11) предупреждения и ликвидации болезней животных, их лечения и защиты населения от болезней, общих для человека и животных:

- скотомогильники;
- биометрические ямы;
- станции по борьбе с болезнями животных;

12) торговли (рынки).

3.10. Виды объектов местного значения городского округа, поселения, подлежащие отображению в генеральном плане городского округа поселения, перечислены соответственно в статьях 4.7 и 4.6 Закона области от 9 апреля 2009 года № 262-ОЗ «О правовом регулировании некоторых вопросов в сфере градостроительной деятельности на территории Липецкой области».

3.11. Объекты местного значения являются материальной базой при решении вопросов местного значения, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления. Круг вопросов местного значения муниципальных образований, имеющих отношение к градостроительному проектированию, установлен Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Вопросы местного значения муниципальных образований, также перечислены в Уставах муниципальных образований области.

3.12. Подготовка предельных значений для местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования осуществлялась в отношении только объектов местного значения, по которым органы местного самоуправления наделены полномочиями по нормированию. Так, объекты местного значения, указанные в п. 3.9, относящиеся к областям 2), 8), 10), 11) не являются объектами регулирования в настоящих нормативах, поскольку относятся к области технического регулирования, находящегося в компетенции федеральных органов власти, и (или) по своей природе не относятся объектами посещения населением для получения требуемых услуг в нормируемом объеме.

3.13. Органы местного самоуправления согласно Устава муниципального образования имеют право на оказание поддержки объединениям инвалидов в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», в статье 15 которого органам региональной власти и местного самоуправления (в сфере установленных полномочий) предписано обеспечивать инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), к местам отдыха и к предоставляемым в них услугам. Органы местного самоуправления в свой

деятельности обязаны руководствоваться требованиями к организации безбарьерной среды (но не устанавливать их самостоятельно), принятыми на государственном уровне, в т. ч. в документах:

постановление Правительства Российской Федерации от 7 декабря 1996 года № 1449 «О мерах по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры».

постановление Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

СП 31-102-99 Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей;

СП 35-101-2001 Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения;

СП 35-102-2001 Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам;

СП 35-103-2001 Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям.

3.14. Обоснование значений расчетных показателей

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах области;
- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;
- санитарных норм и правил;
- национальных стандартов и сводов правил;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

– в стратегии социально-экономического развития области и государственных программах области по отдельным отраслям, при реализации которых осуществляется создание объектов регионального значения городского округа;

– в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории области;

– в документах территориального планирования Российской Федерации и области;

– в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения;

– в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений нормативных показателей.

3.15. В соответствии с ч. 2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы могут устанавливать значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения. Региональные нормативы градостроительного проектирования области, утвержденные приказом управления строительства и архитектуры области от 20 сентября 2016 года № 173 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования в Липецкой области», в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения.

3.16. При размещении объектов местного значения для обслуживания населения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

3.17. Положения по обоснованию расчетных показателей объектов регионального значения (далее – ОРЗ) с привязкой к пунктам основной части, содержащих эти показатели, приведены в таблице 3.1.

Положения по обоснованию включают описание расчетных показателей ОРЗ и ссылки на нормы использованных документов для установления значений показателей.

Обоснование расчетных показателей объектов регионального значения

Таблица 3.1

№ п/п	Наименование объекта	Положения по обоснованию расчетных показателей
I.	Расчетные показатели общей планировочной организации области	
1.	Модели жилой застройки	Нормирование застройки жилых территорий основано на концепции моделей застройки, разработанной Единым институтом развития в жилищной сфере ДОМ.РФ.
2.	Элементы планировочной структуры (жилой район, микрорайон, квартал)	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов в границах элементов планировочной структуры населенных пунктов в таблицах 2.9-2.16 рассчитан по методике, изложенной в региональных нормативах градостроительного проектирования Московской области, утвержденных постановлением Правительства Московской области от 17 августа 2015 года № 713/30, «Об утверждении», апробированной также в нормативах градостроительного проектирования на территории Республики Крым, Владимирской области.
II.	Расчетные показатели объектов в области транспорта (железнодорожный, водный, воздушный транспорт), автомобильных дорог регионального или межмуниципального	

№ п/п	Наименование объекта	Положения по обоснованию расчетных показателей
значения		
1.	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	МинДУО автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения в виде показателя плотности дорог в регионе установлен исходя из существующей протяженности дорог по отношению к площади территории региона с учетом предусмотренного строительства дорог в документах стратегического планирования. На 1 января 2022 года протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального значения области составляет 5376,998 км, в том числе с твердым покрытием - 4957,417 км. При площади территории области 24047 км ² плотность дорог составляет 0,223 и 0,206 км/км ² соответственно.
2.	Общественный пассажирский транспорт межмуниципальных перевозок	МинДУО количеством межмуниципальных маршрутов установлен исходя из действующего количества маршрутов с учетом дополнительных маршрутов, предусмотренных в документах стратегического планирования.
3.	Автовокзалы и автостанции	МинДУО количеством автовокзалов и автостанций в регионе установлен исходя из существующего положения с учетом предусмотренного строительства объектов в документах стратегического планирования. Показатели вместимости автовокзалов и автостанций приведены в соответствии с приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 2 октября 2020 года № 406 «Об утверждении минимальных требований к оборудованию автовокзалов и автостанций», а удельная площадь земельных участков для их размещения в соответствии с СП 462.1325800.2019. «Здания автовокзалов. Правила проектирования».
III. Расчетные показатели объектов в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий		
1.		МинДУО и МаксДУТД объектов, необходимых для предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий регулируется специальными федеральными правовыми актами, в т.ч.: Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: СП 380.1325800.2018 «Здания пожарных депо. Правила проектирования»; СП 11.13130.2009. «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»; СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения

№ п/п	Наименование объекта	Положения по обоснованию расчетных показателей
		гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*».
IV.	Расчетные показатели объектов в области образования	
1.	Государственные общеобразовательные организации области, в т.ч. с оборудованными спальными корпусами (школа-интернат, кадетская школа)	МинДУО общеобразовательными организациями области в количестве 10 единиц установлен исходя из существующего положения, в т.ч. с учетом ГБОУ области «Кадетская школа имени майора милиции Коврижных А.П.», ГБОУ области «Санаторная школа-интернат г.Липецка».
2.	Государственные организации профессионального образования	МинДУО государственными организациями профессионального образования в количестве 26 единиц установлен исходя из существующего положения.
3.	Государственные организации дополнительного профессионального образования	МинДУО государственными организациями профессионального образования в количестве 6 единиц установлен исходя из существующего положения.
4.	Государственные организации дополнительного образования	МинДУО государственными организациями дополнительного профессионального образования в количестве 3 единиц установлен исходя из существующего положения: Государственное бюджетное учреждение дополнительного образования Центр дополнительного образования «ЭкоМир» Липецкой области; - ГБУДО «Центр дополнительного образования Липецкой области»; - ГБУДО «Спортивно-туристский центр Липецкой области»
5.	Образовательные организации высшего образования	МинДУО государственными организациями высшего образования в количестве 11 единиц, включая федеральные государственные бюджетные образовательные учреждения высшего образования и их филиалы в количестве 7 единиц, установлен исходя из существующего положения.
V.	Расчетные показатели объектов в области здравоохранения	
1.	Стационары всех типов	Расчетные показатели объектов в области здравоохранения установлены следуя приказам Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 388н «Об утверждении Порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи», от 27 февраля 2016 года № 132н «О требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения», от 20 апреля 2018 года № 182 «Об утверждении методических

№ п/п	Наименование объекта	Положения по обоснованию расчетных показателей
		<p>рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения» исходя из существующего состава объектов, их ресурсной обеспеченности и размещения в городах и муниципальных образованиях Липецкой области, с учетом предусмотренного строительства объектов в документах стратегического планирования. Площадь территории ЗУ, необходимая для размещения объектов здравоохранения, приведены согласно приложения Д СП 42.13330.2016.</p>
2.	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	<p>МинДУО амбулаторно-поликлиническими учреждениями в количестве 164 единицы, включая 75 женских консультаций и 44 детских поликлиник, установлен исходя из существующего положения.</p> <p>МаксДУТД 30 мин. пешком для населения, проживающего в населенном пункте, в котором размещен объект, и 30 мин. на автомобильном транспорте для населения, проживающего за его границей, установлены исходя из размеров административных центров и территорий муниципальных образований.</p>
3.	Фельдшерский, фельдшерско-акушерский пункт	<p>МинДУО населения сельских поселений фельдшерскими, фельдшерско-акушерскими пунктами в количестве 1 единица на поселение, установлен исходя из количества населения в сельских поселениях и транспортной доступности от населенных пунктов до административного центра поселения в пределах 30 минут.</p>
4.	Раздаточный пункт молочной кухни	<p>Расчетные показатели раздаточных пунктов молочной кухни приняты согласно СП 42.13330.2016.</p>
5.	Аптеки	<p>МаксДУТД аптек для городских населенных пунктов установлен согласно СП 42.13330.2016, табл. 10.1, а для сельских в 30 минут на автомобильном транспорте аналогично фельдшерско-акушерским пунктам.</p>
6.	Медицинские организации скорой медицинской помощи	<p>Расчетные показатели организаций скорой медицинской помощи приняты согласно приказу Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 388н «Об утверждении Порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи», исходя из существующего состава объектов, их ресурсной обеспеченности и доступности в отношении населения городских и сельских населенных пунктов.</p>
VI.	Расчетные показатели объектов в области физической культуры и спорта	
1.	Спортивные сооружения в	Единовременная пропускная способность

№ п/п	Наименование объекта	Положения по обоснованию расчетных показателей
	совокупности	спортивных сооружений области в совокупности установлена согласно приказу Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».
2.	Региональные центры спортивной подготовки	МинДУО региональными центрами спортивной подготовки в количестве 2 единиц установлен исходя из существующего положения: – ГБУ ЛО «Центр спортивной подготовки»; – ОАУ спортивный комплекс «Форест парк»
3.	Региональные спортивно-адаптивные школы	МинДУО региональными спортивно-адаптивными школами в количестве 1 единицы установлен исходя из существующего положения: – ОБУ «Областная спортивно-адаптивная школа»
4.	Региональные спортивные школы олимпийского резерва	МинДУО региональными спортивными школами олимпийского резерва в количестве 6 единиц установлен исходя из существующего положения: – ГБУ ЛО «Спортивная школа олимпийского резерва» имени А.М. Никулина; – ГБУ ЛО «Областная комплексная спортивная школа олимпийского резерва»; – ГБУ ЛО «Спортивная школа олимпийского резерва «Локомотив»; – ГОАУ ЛО «Спортивная школа олимпийского резерва по легкой атлетике»; – ГБУ ЛО «Спортивная школа олимпийского резерва по стрелковым видам спорта»; – ГБУ ЛО «Спортивная школа олимпийского резерва по водным видам спорта».
VII.	Расчетные показатели объектов в области культуры и искусства	
1.	Библиотеки	МаксДУТД и МинДУО региональных объектов в области культуры и искусства и установлены согласно Методическим рекомендациям субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденными распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 года № Р-965 с поправкой в сторону увеличения количества объектов до существующего уровня и коррекцией транспортной доступности объектов исходя из существующего распределения населенных пунктов по территории региона и их удаленности от объектов, преимущественно
2.	Музеи	
3.	Театры	
4.	Концертные залы, филармонии	
5.	Профессиональные творческие учреждения культуры	
6.	Зоопарк	

№ п/п	Наименование объекта	Положения по обоснованию расчетных показателей
		расположенных в городах Липецк и Елец.
VIII.	Расчетные показатели объектов в области социальной защиты населения	
1.	Дома-интернаты для престарелых и инвалидов	<p>МаксДУТД и МинДУО объектов в области социальной защиты населения установлены согласно приказу Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 ноября 2014 года № 934н «Об утверждении методических рекомендаций по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания», и сложившейся системы организации защиты населения в Липецкой области и планов ее развития. Ниже приводятся действующие организации по видам объектов.</p> <p>ОГБУ «Елецкий дом-интернат для престарелых и инвалидов»</p> <p>ОГБУ «Липецкий дом-интернат для престарелых и инвалидов»</p> <p>ОГБУ «Центр реабилитации инвалидов и пожилых людей «Сосновый бор»</p> <p>ОГБУ «Верхне-Матренский дом-интернат малой вместимости для граждан пожилого возраста и инвалидов»</p>
2.	Детские дома-интернаты для умственно отсталых детей	ОГБУ «Елецкий детский дом-интернат для умственно отсталых детей»
3.	Психоневрологические интернаты	<p>ОГБУ «Александровский психоневрологический интернат»</p> <p>ОГБУ «Демкинский психоневрологический интернат»</p> <p>ОГБУ «Елецкий психоневрологический интернат»</p> <p>ОГБУ «Задонский психоневрологический интернат»</p> <p>ОГБУ «Трубетчинский психоневрологический интернат»</p> <p>ОБУ «Турчановский психоневрологический интернат»</p> <p>ОБУ «Ламской психоневрологический интернат»</p>
4.	Реабилитационно-оздоровительные центры	ОГБУ «Реабилитационно-оздоровительный центр «Лесная сказка»
5.	Реабилитационные геронтологические центры	ОГБУ «Введенский геронтологический центр»
6.	Социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних	<p>ОКУ «Задонский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Надежда»</p> <p>ОКУ «Данковский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Гармония»</p> <p>ОКУ «Елецкий социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Ковчег»</p> <p>ОКУ «Краснинский социально-реабилитационный центр для</p>

№ п/п	Наименование объекта	Положения по обоснованию расчетных показателей
		несовершеннолетних «Очаг»
7.	Кризисные центры помощи женщинам и детям	ОКУ «Кризисный центр помощи женщинам и детям»
8.	Центры социальной помощи семье и детям	ОКУ «Долгоруковский центр социальной помощи семье и детям «Доверие»» ОКУ «Воловский центр социальной помощи семье и детям «Исток»
9.	Центры социального обслуживания населения по районам и округам	Отдельные центры социального обслуживания населения действуют в каждом из 18 муниципальных районов области и 2 городских округах (ОБУ «Центр социальной защиты населения по городу Липецку», ОБУ «Центр социальной защиты населения по городу Ельцу»)
IX.	Расчетные показатели объектов предоставления государственных услуг	
1.	Многофункциональные центрами предоставления государственных и муниципальных услуг населению	МинДУО многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг населению приняты в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 мая 2016 года № 322 «Об утверждении Методических рекомендаций по созданию и организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг». Нормативные требования к порядку размещения, параметрам земельных участков, проектируемых зданий и помещений многофункциональных центров по предоставлению государственных и муниципальных услуг установлены в СП 400.1325800.2018. «Многофункциональные центры по предоставлению государственных и муниципальных услуг». Минимальное общее количество объектов размещения МФЦ по области не менее 151 единицы установлено на существующем уровне.
2.	Объектов для обеспечения деятельности органов государственной власти области	МинДУО объектами органов государственной власти области принимается по существующему положению, а МаксДУТД исходя из времени движения до административного центра области от наиболее удаленного населенного пункта в области.
3.	Объекты государственного архива области	МинДУО объектами государственного архива принимается согласно приказу Федерального архивного агентства от 2 марта 2020 года № 24 «Об утверждении Правил организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных

№ п/п	Наименование объекта	Положения по обоснованию расчетных показателей
		документов в государственных и муниципальных архивах, музеях и библиотеках, научных организациях» с учетом существующего положения, а МаксДУТД исходя из времени движения до административного центра области от наиболее удаленного населенного пункта в области.
4.	Объекты для размещения мировых судей на судебных участках	Деятельность мировых судей регулируется Федеральным законом от 17 декабря 1998 года № 188-ФЗ «О мировых судьях в Российской Федерации». В соответствии со статьей 4 указанного закона судебные участки создаются из расчета численности населения на одном участке от 15 до 23 тысяч человек. В административно-территориальных образованиях с численностью населения менее 15 тысяч человек создается один судебный участок. Федеральным законом от 29 декабря 1999 года № 218-ФЗ «Об общем числе мировых судей и количестве судебных участков в субъектах Российской Федерации» для области определено 64 судебных участка. Описанием границ судебных участков дано в Законе области от 5 июня 2000 года № 96-ОЗ «О создании судебных участков и должностей мировых судей в Липецкой области».

3.18. Положения по обоснованию предельных значений расчетных показателей объектов местного значения (далее – ОМЗ) с привязкой к пунктам основной части, содержащих эти показатели, приведены в таблице 3.2. Положения по обоснованию включают описание расчетных показателей ОМЗ и ссылки на нормы использованных документов для установления предельных значений показателей.

Обоснование предельных значений расчетных показателей объектов местного значения

Таблица 3.2

№ п/п	Наименование объекта	Положения по обоснованию предельных значений расчетных показателей
I.	Предельные значения расчетных показателей электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения	
1.	Объекты электроснабжения	Расчетные показатели электроснабжения принимаются согласно СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» и постановлению управления энергетики и тарифов Липецкой области от 24 августа 2012 года № 35/5 «О нормативах потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, при

№ п/п	Наименование объекта	Положения по обоснованию предельных значений расчетных показателей
		использовании земельного участка и надворных построек и нормативах потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Липецкой области».
2.	Объекты теплоснабжения	Расчетные показатели теплоснабжения принимаются согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 и постановлению управления энергетики и тарифов Липецкой области от 31 августа 2012 года № 37/7 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории области».
3.	Объекты газоснабжения	Расчетные показатели газоснабжения принимаются согласно постановлению управления энергетики и тарифов Липецкой области от 21 января 2011 года № 1/3 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению населением Липецкой области».
4.	Объекты водоснабжения и водоотведения	Расчетные показатели водоснабжения и водоотведения принимаются согласно СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и постановлению управления энергетики и тарифов Липецкой области от 24 августа 2012 года № 35/4 «О нормативах потребления коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях и нормативах потребления холодной и горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Липецкой области».
II.	Предельные значения расчетных показателей объектов в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания населения	
1.	Остановки общественного пассажирского транспорта	Дальности пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта в городских населенных пунктах установлен с учетом п. 11.24 СП 42.13330.2016.
2.	Улично-дорожная сеть	Плотность улично-дорожной сети, обеспечивающей транспортное обслуживание кварталов многоквартирной жилой и общественно-деловой застройки, блокированной и индивидуальной жилой застройки, установлен исходя из сложившихся размеров кварталов.

№ п/п	Наименование объекта	Положения по обоснованию предельных значений расчетных показателей
3.	Объекты для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта	Минимальная обеспеченность местами постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта установлена при расчетной автомобилизации 420 автомобилей на 1000 жителей нарастающим итогом из расчета 40% требуемых мест в границах квартала, 50% мест в границах микрорайона 60% мест в границах района или в пределах 15 минутной пешеходной доступности, 90% мест в пределах 15 минутной доступности общественным транспортом.
4.	Объекты для временного размещения легковых автомобилей	Минимальная обеспеченность местами временного хранения индивидуального автомобильного транспорта в жилых зонах установлена при расчетной автомобилизации 420 автомобилей на 1000 жителей нарастающим итогом из расчета 10% мест в границах квартала, 25% мест в границах жилого района. Расчетные показатели приобъектных стоянок, указанные в постановлении Правительства Российской Федерации от 16.12.2020 № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования» установлены в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016.
5.	Велодорожки, места для хранения (стоянки) велосипедов	Расчетные показатели велодорожек и мест для хранения (стоянки) велосипедов устанавливаются согласно требованиям ГОСТ 33150-201, СП 42.13330.2016, СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» и «Методическим рекомендациям по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации», согласованным Министерством транспорта Российской Федерации от 24 июля 2018 года.
III.	Предельные значения расчетных показателей объектов в области физической культуры и массового спорта	
1.	Стадионы с трибунами на 1500 мест и более	МинДУО ОмЗ спортивными залами, плоскостными сооружениями, бассейнами, измеряемый площадью объектов на 1000 чел. сохранен установленный в Областных нормативах градостроительного проектирования в области, утвержденных приказом управления строительства и архитектуры области от 20 сентября 2016 года № 173. Обеспеченность, измеряемая количеством объектов из расчета на 100 тыс. жителей, установлена согласно приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения
2.	Спортивные залы	
3.	Плоскостные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	
4.	Бассейн	

№ п/п	Наименование объекта	Положения по обоснованию предельных значений расчетных показателей
		объектами спортивной инфраструктуры»
5.	Спортивные сооружения в совокупности	МинДУО ОМЗ спортивных сооружений в совокупности, измеряемый в единицах пропускной способности на 1 тыс. чел. установлен согласно приказу Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».
IV.	Предельные значения расчетных показателей объектов в области образования	
1.	Муниципальные дошкольных образовательные организации	МинДУО детей дошкольного возраста местами в дошкольных образовательных организации принят согласно приложению Д СП 42.13330.2016.
2.	Муниципальные общеобразовательные организации	МинДУО детей школьного возраста местами в общеобразовательных организациях принят согласно приложению Д СП 42.13330.2016.
3.	Организации дополнительного образования детей	МинДУО детей в возрасте от 5 до 18 лет местами в организациях дополнительного образования принят согласно достигнутому уровню охвата.
V.	Предельные значения расчетных показателей объектов в области культуры и искусства	
1.	Библиотеки	Базовые предельные значения расчетных показателей МаксДУТД и МинДУО объектов местного значения в области культуры и искусства и установлены согласно Методическим рекомендациям субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденными распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 года № Р-965. Базовые значения подлежат коррекции в сторону увеличения количества объектов до существующего уровня, если последний выше базового, а также в сторону сокращения транспортной доступности объектов, если реальная доступность меньше базовой величины.
2.	Музеи	
3.	Театры	
4.	Концертные залы	
5.	Объекты культуры клубного типа	
6.	Парки культуры	
7.	Кинотеатры	
VI.	Предельные значения расчетных показателей объектов в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания	
1.	Торговые объекты	Расчетные показатели торговых объектов принимаются согласно постановлению Липецкого областного Совета депутатов от 20 сентября 2018 года № 632-пс «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения области площадью торговых объектов».
2.	Объекты общественного питания	Расчетные показатели объектов общественного питания принимаются согласно
3.	Объекты бытового обслуживания	Расчетные показатели объектов бытового обслуживания принимаются согласно
VII.	Предельные значения расчетных показателей объектов в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов (полигоны захоронения мусора)	

№ п/п	Наименование объекта	Положения по обоснованию предельных значений расчетных показателей
1.	Площадки и места для установки контейнеров	Расчетные показатели твердых коммунальных отходов принимаются согласно приказу управления экологии и природных ресурсов области от 28 октября 2019 года № 378 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов» и приказу управления жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области от 9 февраля 2017 года № 01-03/16 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Липецкой области». Количество площадок для установки контейнеров и их местоположение определяется в реестрах муниципальных образований по правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра».
VIII.	Предельные значения расчетных показателей объектов в области содержания мест захоронения и организации ритуальных услуг	
1.	Кладбища	Расчетные показатели удельной площади кладбищ традиционного захоронения и кладбищ урновых захоронений после кремации приняты согласно приложению Д СП 42.13330.2016.
IX.	Предельные значения расчетных показателей объектов массового отдыха населения	
1.	Пляжи	Расчетные показатели для пляжей приняты согласно п. 9.27 СП 42.13330.2016.
2.	Зоны кратковременного массового отдыха	Расчетные показатели для зон кратковременного массового отдыха приняты согласно п. 9.27 СП 42.13330.2016.
X.	Предельные значения расчетных показателей объектов озеленения	
1.	Озелененные территории	Расчетные показатели обеспеченности населения площадью озелененных территорий приняты с учетом данных таблицы 9.2 СП 42.13330.2016.
XI.	Предельные значения расчетных показателей стоянок легковых автомобилей, размещаемые в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон	
1.	Стоянки легковых автомобилей	Расчетные показатели стоянок легковых автомобилей приняты согласно приложению Ж СП 42.13330.2016.
XII.	Предельные значения расчетных показателей стоянок легковых автомобилей, размещаемые у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон	
1.	Стоянки легковых автомобилей	Расчетные показатели стоянок легковых автомобилей приняты согласно приложению Ж СП 42.13330.2016.

Раздел III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1. Область применения расчетных показателей

1.1. Действие расчетных показателей РНГП ЛО распространяется на всю территорию области на правоотношения, возникшие после вступления в силу настоящих нормативов градостроительного проектирования.

1.2. РНГП ЛО применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории.

1.3. РНГП ЛО являются обязательными для органов государственного управления (ОГУ) области при осуществлении полномочий в области градостроительной деятельности по подготовке и утверждению:

1) схемы территориального планирования области, изменений в схему территориального планирования;

2) документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), предусматривающей размещение объектов регионального значения;

3) местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований области, внесение в них изменений (для предельных значений расчетных показателей объектов местного значения);

4) решения о комплексном развитии территории;

5) договора о комплексном развитии территории;

6) правил землепользования и застройки муниципальных образований области, изменений в правила землепользования и застройки;

7) программ комплексного развития систем коммунальной, социальной и транспортной инфраструктур муниципальных образований области.

1.4. РНГП ЛО являются обязательными для победителей аукционов на право заключения договоров о комплексном развитии территории (в случае наличия соответствующих требований в условиях аукциона и договорах о комплексном развитии территорий).

РНГП ЛО являются обязательными для разработчиков проектов схемы территориального планирования области, внесения в нее изменений, документации по планировке территории.

1.5. РНГП ЛО являются источником информации для подготовки градостроительного плана земельного участка.

1.6. Расчетные показатели объектов регионального значения могут применяться для установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели

максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, используемых:

- в градостроительных регламентах, если в границах территориальной зоны предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории;

- в условиях аукционов на право заключить договор о комплексном развитии территории по инициативе ОГУ.

1.7. РНГП ЛО могут применяться:

- при подготовке стратегии и государственных программ социально-экономического развития области;

- для принятия решений ОГУ, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории области;

- физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования;

- при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам схемы территориального планирования области, изменений в схему территориального планирования;

- при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;

- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения населения области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

1.8. Применение расчетных показателей обеспеченности и доступности ОРЗ, установленных в основной части РНГП ЛО, при подготовке схемы территориального планирования области (далее – СТП), документации по планировке территории (далее – ДПТ), правил землепользования и застройки муниципальных образований области для определения расчетных показателей для целей комплексного развития территории (далее – ПЗЗ) отражено в таблице 1.1.

Применение расчетных показателей обеспеченности и доступности ОРЗ

Таблица 1.1

№ п/п	Расчетные показатели по видам объектов регионального значения	СТП	ДПТ	ПЗЗ
1.	Расчетные показатели объектов в области транспорта (железнодорожный, водный, воздушный транспорт), автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения	+	+	

№ п/п	Расчетные показатели по видам объектов регионального значения	СТП	ДПТ	ПЗЗ
2.	Расчетные показатели объектов в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий			
3.	Расчетные показатели объектов в области образования	+	+	+
4.	Расчетные показатели объектов в области здравоохранения	+	+	+
5.	Расчетные показатели объектов в области физической культуры и спорта	+	+	+
6.	Расчетные показатели объектов в области культуры и искусства	+	+	+
7.	Расчетные показатели объектов в области социальной защиты населения	+	+	+
8.	Расчетные показатели объектов предоставления государственных услуг (МФЦ Липецкой области)	+	+	+
9.	Расчетные показатели объектов в иных областях деятельности			

2. Правила применения расчетных показателей

2.1. Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в нормативах градостроительного проектирования производятся для определения местоположения планируемых к размещению объектов регионального значения в документах территориального планирования (в схеме территориального планирования, включая карту планируемого размещения объектов регионального значения), зон планируемого размещения объектов регионального значения в документации по планировке территории (в проектах планировки территории) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

2.2. При определении местоположения планируемых к размещению объектов регионального значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, проч.), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта регионального значения следует учитывать параметры объекта регионального значения и нормы отвода земель для объекта таких параметров.

2.3. Параметры планируемого к размещению объекта регионального значения следует определять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами (ресурсами), установленного настоящими нормативами градостроительного проектирования, площадью территории и параметрами (характеристиками) функциональных зон в границах

максимально допустимого уровня территориальной доступности этого объекта.

2.4. В случае, если в РНПП ЛО установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

2.5. В случае, если в РНПП ЛО установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований не могут превышать эти предельные значения.

2.6. При подготовке и утверждении:

- решения о комплексном развитии территории,
- договора о комплексном развитии территории,
- градостроительных регламентов, если в границах территориальной зоны предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории,
- документации по планировке территории, на которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории,

для установления и использования показателей обеспеченности населения площадью территории для размещения объектов регионального и местного значения рекомендуется использовать данные таблиц 2.9-2.16, предусмотренные для микрорайона. Данные для микрорайона могут быть применены в качестве базового образца комплексной жилой застройки с учетом дополнительных внешних требований (в т.ч. от окружающих смежных территорий), обусловленных дефицитом или сверхнормативным запасом обеспеченности по отдельным видам объектов (места в школах, детских садах, и т.п.), пересчитанных в требуемую территорию.

2.7. Применение РНПП ЛО при подготовке документов территориального планирования (внесения в них изменений) и документации по планировке территорий не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, санитарных правил и норм, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

2.8. По расчетным показателям, содержащим указание на рекомендательное применение, допускается отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений, в том числе в материалах по обоснованию документов

территориального планирования и (или) документации по планировке территории.

2.9. В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации РНПТ ЛО не применяются. В границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации РНПТ ЛО применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

2.10. При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и области, на которые дается ссылка в настоящих нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

3. Особенности проектирования в рамках комплексного развития территорий в целях расселения ветхого и аварийного жилья

3.1. Не применяется регулирование предельной этажности многоквартирной жилой застройки, если иное не предусмотрено регламентами регулирования зон с особыми условиями использования территории, в зависимости от типа населенного пункта.

3.2. Коэффициент плотности жилой застройки жилого квартала принимается до 20 тыс. кв. м на один гектар территории квартала.

3.3. Предусматривается дифференцированный подход к определению потребности мест в общеобразовательных организациях (школах) в диапазоне от 110 до 135 мест на 1000 жителей с учетом текущей загруженности общеобразовательных организаций (школ) на прилегающей территории при подготовке соответствующего обоснования.

3.4. Дворовая территория жилой застройки должна быть предусмотрена непосредственно у каждого жилого дома и включать в себя нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства. Возможно формирование группы (комплекса) жилых домов, объединенных общей дворовой территорией с обеспечением потребности нормируемого (обязательного) комплекса элементами благоустройства.

Расстояние пешеходных подходов от приобъектных стоянок для парковки легковых автомобилей следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

В рамках планируемой застройки необходимо предусматривать 100% первых этажей многоквартирных жилых домов этажностью свыше 5 этажей под размещение объектов нежилого назначения, размещение жилых помещений на первых этажах не допускается.

Высота первого нежилого этажа должна быть не менее 4,2 метра.

3.5. При комплексном развитии территорий в целях расселения ветхого и аварийного жилья возможно отклонение от параметров, установленных п. 4.4 настоящих Нормативов, при условии предоставления соответствующего обоснования.

3.6. Допускается также применение отдельных пунктов настоящего подраздела в случаях реализации мероприятий, направленных на развитие транспортной и социальной инфраструктуры городского округа с повышением уровня обеспеченности населения объектами образования и здравоохранения, повышением качества общественных пространств городского округа, в том числе:

3.6.1. Выполнение мероприятий по созданию общественных пространств или благоустроенных территорий, предусмотренных соответствующими региональными или муниципальными программами.

3.6.2. Выполнение мероприятий по охране окружающей среды, предусмотренных соответствующими региональными или муниципальными программами.

3.6.3. Выполнение мероприятий по созданию транспортно-пересадочных узлов в соответствии с документами территориального планирования области, а также выполнение мероприятий по обустройству/благоустройству общественно-транспортных площадей (у железнодорожных платформ, вокзалов), предусмотренных соответствующими региональными или муниципальными программами или проектами благоустройства, согласованными в установленном порядке.

3.6.4. Выполнение мероприятий по развитию систем транспортной инфраструктуры городского округа по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры регионального значения или местного значения городского округа для обеспечения сбалансированного, перспективного развития транспортной инфраструктуры городского округа в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры регионального, местного значения.

3.6.5. Создание объектов социальной инфраструктуры сверх нормативной потребности при подтверждении имеющегося дефицита (в части объектов образования и здравоохранения) в границах рассматриваемого городского округа или иных муниципальных образований области.

3.6.6. Требования настоящего подраздела не распространяются на мероприятия, реализуемые в рамках государственной программы области о переселении граждан из аварийного жилищного фонда в области.

Приложение 1. Термины и определения

Для целей настоящих региональных нормативов градостроительного проектирования установлены следующие термины и определения:

автовокзал – объект транспортной инфраструктуры, включающий в себя комплекс зданий и сооружений, размещенный на специально отведенной территории, предназначенный для оказания услуг пассажирам и перевозчикам при осуществлении регулярных перевозок пассажиров и багажа, имеющий соответствующее установленным минимальным требованиям оборудование и обеспечивающий возможность отправления более 1000 человек в сутки;

автостанция – объект транспортной инфраструктуры, включающий в себя комплекс зданий и сооружений, размещенный на специально отведенной территории, предназначенный для оказания услуг пассажирам и перевозчикам при осуществлении регулярных перевозок пассажиров и багажа, имеющий соответствующее установленным минимальным требованиям оборудование и обеспечивающий возможность отправления от 250 до 1000 человек в сутки;

дом блокированной застройки - жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок;

бульвар – озелененная территория общего пользования вдоль магистралей, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного транзитного движения и кратковременного отдыха;

внешние требования к применению модели – требования и условия, соблюдение которых необходимо обеспечить на территории вне ЭПС (окружающей ЭПС), для которого устанавливается модель застройки;

гостевая парковка – место временного хранения автотранспортных средств, предназначенная для парковки легковых автомобилей посетителей жилой застройки, не проживающих в границах этой застройки;

граница населенного пункта – внешние границы земель населенного пункта, отделяющие эти земли от земель иных категорий;

зависимая «Семейная» парковка – не более двух взаимосвязанных парковочных мест въезд и выезд на которые возможен только при условии перемещения обоих запаркованных автомобилей. Возможны механизированные зависимые места и немеханизированные;

застроенные территории -- территории области, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации по целевому назначению отнесены к категориям земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической

деятельности, земель обороны, безопасности, земель иного специального назначения;

зона массового кратковременного отдыха – участок территории, обустроенный для интенсивного использования в целях рекреации, а также комплекс временных и постоянных строений и сооружений, расположенных на этом участке и несущих функциональную нагрузку в качестве оборудования зоны отдыха;

канализационные очистные сооружения – комплекс зданий, сооружений и устройств для очистки сточных вод и обработки осадка. Различаются канализационные очистные сооружения хозяйственных и бытовых стоков и канализационные очистные сооружения ливневой канализации;

квартал – элементарный (неделимый) элемент планировочной структуры, в котором земельные участки всех зданий и сооружений имеют примыкание непосредственно к красным линиям улиц;

кладбище – участок земли, специально предназначенный для погребения умерших или их праха после кремации;

кооперированная парковка – гостевая, приобъектная или отдельно расположенная стоянка, нормативно доступная для посетителей нескольких отдельностоящих зданий или территорий, функциональное назначение которых формирует несовпадающий по времени (как в суточном, так и в недельном цикле) спрос на парковку и чей владелец допускает использование парковки на возмездной, или безвозмездной основе;

лесные территории – территории, покрытые и не покрытые лесом, предназначенные для выращивания леса, которые располагаются на землях лесного фонда и землях иных категорий в соответствии с законодательством Российской Федерации;

лесопарк – благоустроенная лесная территория, предназначенная для отдыха населения;

линии отступа от красных линий – линии, определяющие места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, относительно красных линий;

линия электропередачи – электроустановка, состоящая из проводов, кабелей, изолирующих элементов и несущих конструкций, предназначенная для передачи электрической энергии между двумя пунктами энергосистемы с возможным промежуточным отбором;

микрорайон - элементарный (неделимый) элемент планировочной структуры, ограниченный красными линиями или элементами природного ландшафта и включающий объекты социального и коммерческого обслуживания. Для доступа транспорта к участкам, не имеющим границ с территорией общего пользования, имеет систему внутренних (внутриквартальных) проездов;

места погребения – отведенные в соответствии с этическими, санитарными и экологическими требованиями участки земли с сооружаемыми на них кладбищами для захоронения тел (останков) умерших, стенами скорби для захоронения урн с прахом умерших (пеплом после сожжения тел (останков) умерших, далее - прах), крематориями для предания тел (останков) умерших огню, а также иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших. Места погребения могут относиться к объектам, имеющим культурно-историческое значение;

механизированная стоянка автомобилей – стоянка автомобилей, в которой транспортирование автомобилей в места (ячейки) хранения осуществляют с помощью механизированных устройств (без участия водителей);

многофункциональный центр (МФЦ) – государственное или муниципальное учреждение, предоставляющее государственные и муниципальные услуги по принципу «одного окна». Взаимодействие с органами, предоставляющими государственные услуги, или органами, предоставляющими муниципальные услуги, осуществляется многофункциональным центром без участия заявителя;

многофункциональный комплекс (МФК) здание – комплекс, включающий два и более здания различного функционального назначения (в том числе многофункциональные), взаимосвязанные друг с другом с помощью планировочных приемов. Здание, включающее в свой состав два и более функционально-планировочных компонента, взаимосвязанные друг с другом с помощью планировочных приемов;

набережная – проезд или улица в населенном пункте, расположенная вдоль берега моря, реки, озера и ограниченная с одной стороны застройкой или зелеными насаждениями;

населенный пункт – место компактного постоянного проживания людей, предназначенное для их жизнедеятельности, имеющее сосредоточенную застройку в пределах установленной границы;

обвалованная стоянка автомобилей - надземная или заглубленная стоянка автомобилей с обвалованным грунтом более 50% наружными ограждающими конструкциями, выступающими выше проектной отметки уровня земли;

обращение с отходами - деятельность по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов;

объекты озеленения общего пользования – парки культуры и отдыха (общегородские, районные), детские, спортивные парки (стадионы), парки тихого отдыха и прогулок, сады жилых районов и микрорайонов, скверы, бульвары, озелененные полосы вдоль улиц и набережных, озелененные

участки при общегородских торговых и административных центрах, лесопарки;

общая площадь жилых помещений - сумма площадей жилых помещений дома. Может даваться без учета балконов, лоджий, веранд, террас или с их учетом с понижающим коэффициентом. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас с понижающим коэффициентом) отражается в данных государственной статистики по вводу жилья;

общая площадь здания (площадь здания) – определяется в соответствии с действующей редакцией СП 54.13330 для жилых зданий, и СП 118.13330 для общественных зданий и соответствующих сводов правил для иных зданий и сооружений;

озелененная территория общего пользования – озелененная территория, предназначенная для различных форм отдыха. К озелененной территории общего пользования относятся лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса.

парк – озелененная территория общего пользования, основной вид разрешенного использования которой отдых (рекреация), представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект;

перехватывающие парковки – парковки, предназначенные для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей, расположенные в шаговой доступности от транспортно-пересадочных узлов транспортных систем (включая ж/д станции и платформы);

пешеходная доступность – нормативно установленное время, за которое при пешеходном движении человек от дома достигает объект обслуживания при средней скорости движения 4 км/ч; средняя скорость движения человека определена с учетом пересечения улично-дорожной сети; определяется согласно назначению объекта регионального, местного значения. Установление пешеходной доступности в мерах длины указывает на максимальный допустимый временной параметр, рассчитанный при средней скорости 4 км/ч;

площадки придомового благоустройства – площадки различного назначения (для отдыха, детские (в том числе игровые, спортивные) и т.д.), располагаемые на территории, прилегающей к жилому зданию, как правило, во внутренней части квартала;

площадки селективного сбора отходов – территории, предназначенные для временного накопления и сортировки твердых коммунальных отходов, образующихся в населенных пунктах с последующим вывозом отходов на межмуниципальные комплексы по обработке и утилизации твердых коммунальных отходов или в промышленные парки по переработке твердых коммунальных отходов. Площадки селективного сбора отходов должны содержать необходимое число герметично закрывающихся контейнеров для временного хранения

твердых коммунальных отходов, бункеры для крупногабаритных отходов и контейнеры для селективного сбора части отходов: пластмассы, стекла и других отходов;

плотность населения – число жителей, проживающих на территории элемента планировочной структуры: квартале, микрорайоне или жилом районе - в пересчете на 1 га площади. Границами квартала и микрорайона служат красные линии, границами района служат красные линии внешних элементов района (кварталов или микрорайонов). Магистральные улицы, ограничивающие район, в расчет площади района не входят;

плотность сети автомобильных дорог общего пользования - отношение протяженности сети автомобильных дорог общего пользования, проходящих по территории, к площади территории;

плотность сети общественного пассажирского транспорта - отношение протяженности сети маршрутов общественного пассажирского транспорта, проходящих по территории, к площади территории;

полумеханизованная стоянка автомобилей - стоянка, в которой транспортирование автомобилей в парковочное место осуществляется водителем с использованием механизированных устройств;

постоянное хранение автомобилей и других мототранспортных средств - длительное (более 12 ч) хранение автотранспортных средств на стоянках автомобилей (обеспечение потребности населения, проживающего в жилой застройке, парковочными местами хранения индивидуального транспорта);

приобъектная парковка - парковка, предназначенная для временной стоянки автотранспортных средств сотрудников и посетителей объекта или группы объектов нежилого назначения;

протяженность сети автомобильных дорог общего пользования - суммарная протяженность участков автомобильных дорог, образующих сеть автомобильных дорог общего пользования;

протяженность сети маршрутов общественного пассажирского транспорта - протяженность участков сети дорог общего пользования, по которым проходят маршруты общественного пассажирского транспорта (без учета наложения маршрутов);

пятно застройки здания (площадь застройки здания) – определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания по цоколю, включая выступающие части (входные площадки и ступени, веранды, террасы, приямки, входы в подвал). Площадь под зданием, расположенным на опорах, проезды под зданием, а также консольно выступающие за плоскость стены части здания на высоте менее 4,5 м включаются в пятно застройки (площадь застройки). Проекция части здания консольно выступающая за пределы стены над выделенной территорией выше 4,5 м, не включается в пятно застройки (площадь застройки). В

площадь застройки включается также подземная часть, выходящая за абрис проекции здания;

район - множество неделимых элементов планировочной структуры, предназначенных для застройки (кварталов, микрорайонов), а также иные элементы планировочной структуры, такие как улично-дорожная сеть и территории общего пользования, ограниченные элементами ландшафта или транспортными коридорами. Различают жилые районы, основной функцией которых является проживание населения в жилищном фонде, и нежилые районы, основной функцией которых является производственная, коммерческая или рекреационная деятельность;

расчетная плотность населения – прогнозируемое количество жителей, приходящееся на 1 гектар территории при определенном типе жилой застройки, уровне жилищной обеспеченности;

санитарно-защитная зона – специальная территория с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками неблагоприятного воздействия на среду обитания и здоровье человека. Размер санитарно-защитной зоны обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме;

сеть автомобильных дорог общего пользования - совокупность участков автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием местного, регионального, федерального или межмуниципального значения, проходящих по территории области вне границ населенных пунктов;

сеть маршрутов общественного пассажирского транспорта - совокупность муниципальных, межмуниципальных и межсубъектных маршрутов регулярного сообщения общественного автомобильного пассажирского транспорта, проходящих по сети автомобильных дорог общего пользования;

сельскохозяйственные территории - территории области, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации по целевому назначению отнесены к категориям земель сельскохозяйственного назначения, земель запаса;

сквер – озелененная территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

средняя жилищная обеспеченность – показатель, характеризующий отношение площади квартир муниципального образования в среднем на одного жителя на определенную дату к численности постоянного населения муниципального образования на ту же дату;

средняя этажность - отношение суммарной поэтажной площади надземной части жилых домов в габаритах наружных стен, включая встроенные и пристроенные нежилые помещения, к площади территории, застроенной этими жилыми домами (в случае, если площади этажей в каждом доме одинаковы и равны площади застройки, это отношение эквивалентно средней арифметической взвешенной этажности домов с весовыми коэффициентами в виде площадей застройки домов);

стоянка автомобилей (стоянка, паркинг, парковка, гараж, гараж-стоянка) - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.);

территория объектов жилищного строительства – совокупность земельных участков, предназначенных для индивидуального, многоквартирного жилищного строительства; на территории объектов жилищного строительства, как правило, размещаются: жилое здание, площадки придомового благоустройства, парковки, предназначенные для пользования жителями, автомобильные подъезды, подходы к жилому зданию;

транспортная доступность – время достижения человеком объекта областного, местного значения, затраченное при передвижении при помощи автомобильных транспортных средств со средней скоростью движения 50 км/ч;

транспортная доступность общественным транспортом - время достижения человеком объекта областного, местного значения, затраченное при передвижении при помощи общественного транспорта со средней скоростью движения 25 км/ч;

улично-дорожная сеть общего пользования - комплекс объектов в границах населенных пунктов, относящихся к территории общего пользования и включающий в себя магистральные улицы общегородского и районного значения различных категорий, улицы, дороги и проезды в зонах жилого, производственного и иного назначения, дороги и проезды на территориях природных комплексов, площади, мосты, эстакады, подземные переходы, разворотные площадки городских маршрутных транспортных средств и иные объекты;

этажность – количество этажей жилого дома, объекта социального обеспечения, производственного здания. При определении этажности жилого дома в число этажей включаются все надземные этажи, в том числе

мансардный этаж и цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м;

элемент планировочной структуры - часть территории городского округа, поселения (микрорайон, квартал, район и т.д.). Виды Элементов планировочной структуры установлены приказом Министра России от 25 апреля 2017 года № 738/пр.

Приложение 2. Перечень принятых сокращений и обозначений

ДоКРТ – договор комплексного развития территории

ИЖС – индивидуальное жилищное строительство

МаксДУТД ОРЗ – максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов регионального значения

МинДТР ОРЗ – минимально допустимая территория для размещения объекта регионального значения

МинДУО ОРЗ – минимально допустимый уровень обеспеченности объектами регионального значения

МКД – многоквартирный жилой дом

МО – муниципальное образование

НП – населенный пункт

ОМЗ – объект местного значения

ОРЗ – объект регионального значения

ОТ – общественный транспорт

ПГТ – поселок городского типа

ТРЦ – торгово-развлекательный центр

УСР – устойчивая система расселения

УДС – улично-дорожная сеть

ЭПС – элемент планировочной структуры

Приложение 3. Перечень использованных нормативных правовых и нормативно-технических документов

Кодексы Российской Федерации:

Гражданский кодекс Российской Федерации, часть I, от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ;

Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 года № 60-ФЗ;

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;

Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;

Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ.

Федеральные законы:

Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;

Федеральный закон от 24 ноября 1996 года № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

Федеральный закон от 17 декабря 1998 года № 188-ФЗ «О мировых судьях в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;

Федеральный закон от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29 декабря 1999 года № 218-ФЗ «Об общем числе мировых судей и количестве судебных участков в субъектах Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»;

Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22 октября 2004 года № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»;

Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 4 декабря 2007 года № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Федеральный закон от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации».

Нормативные акты Правительства Российской Федерации:

Указ Президента Российской Федерации от 9 октября 2007 года № 1351 «Об утверждении Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года»;

постановление Правительства Российской Федерации от 7 декабря 1996 года № 1449 «О мерах по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры»;

постановление Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 года № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны»;

постановление Правительства Российской Федерации от 11 августа 2003 года № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;

постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»;

постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»;

постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

постановление Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2009 года № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2011 года № 1108 «Об утверждении методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения пунктами технического осмотра для субъектов Российской Федерации и входящих в их состав муниципальных образований»;

постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 296 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социальная поддержка граждан»;

постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2016 года № 291 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 года № 754»;

постановление Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»;

постановление Правительства Российской Федерации от 17 марта 2016 года № 201 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Южная»;

постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2017 года № 1642 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие образования»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра»;

постановление Правительств Российской Федерации от 4 февраля 2020 года № 84 «Об утверждении Правил обеспечения помещениями федеральных государственных гражданских служащих и работников федеральных органов исполнительной власти, а также работников организаций при размещении в помещениях здания правительственного комплекса»;

постановление Правительств Российской Федерации от 13 марта 2020 года № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;

постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 2020 года № 1523-р «Об утверждении Энергетической стратегии Российской Федерации на период до 2035 года»;

постановление Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 года № 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 года № 1429 «Об утверждении Правил территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России»;

постановление Правительства Российской Федерации от 28 октября 2020 года № 1753 «О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса»;

постановление Правительства Российской Федерации от 16 декабря 2020 года № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»;

постановление Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 года № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 года № 985»;

распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2008 года № 1734-р «Об утверждении Транспортной стратегии Российской Федерации на период до 2030 года»;

распоряжение Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 года № 207-р «Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года».

Нормативные акты министерств и ведомств Российской Федерации:

распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;

распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;

приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 4 марта 2011 года № 69 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Требования к посадочным площадкам, расположенным на участке земли или акватории»;

приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая 2012 года № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению»;

приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 388н «Об утверждении Порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи»;

приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 20 сентября 2013 года № 1082 «Об утверждении Положения о психолого-медико-педагогической комиссии»;

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 ноября 2014 года № 934н «Об утверждении методических рекомендаций по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания»;

приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 года № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;

приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 05 мая 2016 года № 219 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети организаций социального обслуживания в субъектах Российской Федерации и обеспеченности социальным обслуживанием получателей социальных услуг, в том числе в сельской местности»;

приказ Федерального агентства по делам молодежи от 13 мая 2016 года № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику»;

приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 мая 2016 года № 322 «Об утверждении Методических рекомендаций по созданию и организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 13 июля 2017 года № 656 «Об утверждении примерных положений об организациях отдыха детей и их оздоровления»;

приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;

приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 20 апреля 2018 года № 182 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения»;

приказ Федерального архивного агентства от 2 марта 2020 года № 24 «Об утверждении Правил организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в государственных и муниципальных архивах, музеях и библиотеках, научных организациях»;

приказ Федерального агентства по туризму от 8 сентября 2020 года № 287-Пр-20 «Об утверждении Правил классификации горнолыжных трасс, классификации пляжей». Постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2020 года № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц»;

приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 2 октября 2020 года № 406 «Об утверждении минимальных требований к оборудованию автовокзалов и автостанций»;

приказ Федеральной службы государственной статистики от 16 декабря 2020 года № 800 «Об утверждении формы федерального статистического наблюдения с указаниями по ее заполнению для организации Министерством здравоохранения Российской Федерации федерального статистического наблюдения в сфере охраны здоровья»;

приказ Министерства труда Российской Федерации от 17 декабря 2020 года № 918н «Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания»;

приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2021 года № 182 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»;

приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»;

письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 года № АК-950/02 «О методических рекомендациях» содержащее «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования».

Нормативные правовые акты области:

Устав Липецкой области, принят постановлением Липецкого областного Совета депутатов от 27 марта 2003 года № 222-пс.

Закон области от 8 января 2003 года № 33-ОЗ «Об охране окружающей среды Липецкой области».

Закон области от 02 июля 2004 года № 114-ОЗ «О наделении муниципальных образований Липецкой области статусом городского округа, муниципального района, городского и сельского поселения».

Закон области от 23 сентября 2004 года № 126-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований Липецкой области».

Закон области от 25 декабря 2006 года № 10-ОЗ «Стратегия социально-экономического развития Липецкой области на период до 2024 года».

Закон области от 6 апреля 2007 года № 34-ОЗ «О схеме территориального планирования Липецкой области».

Закон области от 9 апреля 2009 года № 262-ОЗ «О правовом регулировании некоторых вопросов в сфере градостроительной деятельности на территории Липецкой области».

Закон области от 29 декабря 2012 года № 108-ОЗ «О Программе социально-экономического развития Липецкой области на 2013 – 2017 годы».

Закон области от 5 марта 2015 года № 370-ОЗ «О порядке подготовки, утверждения и изменения областных нормативов градостроительного проектирования в Липецкой области».

Распоряжение администрации области от 18 мая 2010 года № 173-р «Об утверждении Положения об управлении строительства и архитектуры Липецкой области».

Приказ управления строительства и архитектуры области от 20 сентября 2016 года № 173 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования в Липецкой области».

Приказ управления строительства и архитектуры области от 24 сентября 2021 года № 289 «О подготовке проекта внесения изменений в областные нормативы градостроительного проектирования в Липецкой области».

Государственная программа области «Развитие здравоохранения Липецкой области», утвержденная постановлением администрации области от 30 апреля 2013 года № 213.

Государственная программа области «Развитие физической культуры и спорта Липецкой области», утвержденная постановлением администрации области от 6 сентября 2013 года № 405.

Государственная программа области «Энергоэффективность и развитие энергетики в Липецкой области», утвержденная постановлением администрации области от 7 ноября 2013 года № 499.

Государственная программа области «Развитие транспортной системы Липецкой области», утвержденная постановлением администрации области от 21 ноября 2013 года № 521.

Государственная программа области «Развитие образования Липецкой

области», утвержденная постановлением администрации области от 29 ноября 2013 года № 534.

Государственная программа области «Развитие культуры и туризма в Липецкой области», утвержденная постановлением администрации области от 29 ноября 2013 года № 535.

Государственная программа области «Обеспечение населения Липецкой области качественным жильем, социальной инфраструктурой и услугами ЖКХ», утвержденная постановлением администрации области от 13 декабря 2013 года № 588.

Государственная программа области «Формирование современной городской среды в Липецкой области», утвержденная постановлением администрации области от 31 августа 2017 года № 408.

Государственная программа области «Комплексное развитие сельских территорий Липецкой области», утвержденная постановлением администрации области от 26 ноября 2019 года № 498.

Государственные стандарты Российской Федерации:

«ГОСТ 24451-80. Тоннели автодорожные. Габариты приближения строений и оборудования», утвержденный Постановлением Государственного строительного комитета СССР от 18 ноября 1980 года № 176;

«ГОСТ Р 22.0.05-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения», утвержденный и введенный в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11 сентября 2020 года № 644-ст;

«ГОСТ 22.0.06-97/ГОСТ Р 22.0.06-95. Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», принятый и введенный в действие Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по стандартизации и метрологии от 20 июня 1995 года № 308;

«ГОСТ 22.0.07-97/ГОСТ Р 22.0.07-95. Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров», принятый и введенный в действие Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по стандартизации и метрологии от 2 ноября 1995 года № 561;

«ГОСТ Р 52398-2005. Национальный стандарт Российской Федерации. Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования», утвержденный Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22 ноября 2005 года № 296-ст;

«ГОСТ Р 52399-2005. Национальный стандарт Российской Федерации. Геометрические элементы автомобильных дорог», утвержденный Приказом

Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22 ноября 2005 года № 297-ст;

«ГОСТ Р 52498-2005. Национальный стандарт Российской Федерации. Социальное обслуживание населения. Классификация учреждений социального обслуживания», утвержденный и введенный в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 декабря 2005 года № 535-ст;

«ГОСТ Р 52748-2007. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения и габариты приближения», утвержденный Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 24 сентября 2007 года № 250-ст;

«ГОСТ Р 52143-2021. Национальный стандарт Российской Федерации. Социальное обслуживание населения. Основные виды социальных услуг», утвержденный и введенный в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии 10 июня 2021 года № 531-ст;

«ГОСТ Р 51617-2014. Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Коммунальные услуги. Общие требования», утвержденный и введенный в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11 июня 2014 года № 544-ст.

Сводь правил по проектированию (СП):

«СП 8.13130. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 года № 225;

«СП 30-102-99. Свод правил. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства», принятый постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу России от 30 декабря 1999 года № 94;

«СП 31-102-99. Свод правил. Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей», принятый постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29 ноября 1999 года № 73;

«СП 35-101-2001. Свод правил. Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения», одобренный Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу Российской Федерации от 16 июля 2001 года № 70;

«СП 35-102-2001. Свод правил. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам», одобренный Постановлением

Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу Российской Федерации от 16 июля 2001 года № 71.

«СП 35-103-2001. Свод правил. Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям», одобренный и рекомендованный к применению Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу Российской Федерации от 16 июля 2001 года № 72;

«СП 35-105-2002. Свод правил. Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения», одобренный Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу Российской Федерации от 19 июля 2002 года № 89;

«СП 35-106-2003. Свод правил. Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей», одобренный и рекомендованный к применению Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу Российской Федерации от 22 сентября 2003 года № 166;

«СП 11.13130.2009. Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения», утвержденный Приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 25 марта 2009 года № 181;

«СП 35.13330.2011. Свод правил. Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*», утвержденный приказом Министерством регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 года № 822;

«СП 44.13330.2011. Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87*», утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 года № 782;

«СП 56.13330.2011. Свод правил. Производственные здания. Актуализированная редакция СНиП 31-03-2001», утвержденный приказом Министерством регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2010 года № 850;

«СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002», утвержденный приказом Министерством регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 года № 780;

«СП 117.13330.2011. Общественные здания административного назначения», принятые и введенные в действие с 01.09.2003 г. постановлением Госстроя Российской Федерации от 23 июня 2003 года №

108;

«СП 21.13330.2012. Свод правил. Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91», утвержденный Приказом Министерством регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 624;

«СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*», утвержденный приказом Министерством регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

«СП 34.13330.2021. Автомобильные дороги», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 9 февраля 2021 года № 53/пр;

«СП 116.13330.2012. Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003», утвержденный Приказом Министерством регионального развития Российской Федерации от 30 июня 2012 года № 274;

«СП 118.13330.2012*. Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», утвержденный Приказом Министерством регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/10;

«СП 122.13330.2012. Свод правил. Тоннели железнодорожные и автодорожные. Актуализированная редакция СНиП 32-04-97», утвержденный Приказом Министерством регионального развития Российской Федерации от 30 июня 2012 года № 278;

«СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», утвержденный Приказом Министерством регионального развития Российской Федерации от 30 июня 2012 года № 280;

«СП 142.13330.2012. Свод правил. Здания центров ресоциализации. Правила проектирования. Актуализированная редакция СП 35-107-2003», утвержденный Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 декабря 2012 года № 123/ГС;

«СП 144.13330.2012. Свод правил. Центры и отделения гериатрического обслуживания. Правила проектирования», утвержденный Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 декабря 2012 года № 131/ГС;

«СП 146.13330.2012. Свод правил. Геронтологические центры, дома сестринского ухода, хосписы. Правила проектирования», утвержденный Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 декабря 2012 года № 133/ГС;

«СП 150.13330.2012. Свод правил. Дома-интернаты для детей-инвалидов. Правила проектирования», утвержденный Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 декабря 2012 года № 136/ГС;

«СП 158.13330.2014. Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 февраля 2014 года № 58/пр;

«СП 88.13330.2014. Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 февраля 2014 года № 59/пр;

«СП 113.13330.2016. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 ноября 2016 года № 776/пр;

«СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 декабря 2016 года № 883/пр;

«СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр;

«СП 55.13330.2016. Свод правил. Дома жилые одноквартирные», утвержденный и введенный в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 октября 2016 года № 725/пр;

«СП 119.13330.2017. Свод правил. Железные дороги колеи 1520 мм. Актуализированная редакция СНиП 32-01-95», утвержденный и введенный в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 декабря 2017 года № 1648/пр;

«СП 391.1325800.2017. Свод правил. Храмы православные. Правила проектирования», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22 декабря 2017 года № 1703/пр;

«СП 127.13330.2017. Свод правил. Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию. СНиП 2.01.28-85», утвержденный и введенный в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 ноября 2017 года № 1533/пр;

«СП 14.13330.2018. Свод правил. Строительство в сейсмических

районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*», утвержденный и введенный в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 мая 2018 года № 309/пр;

«СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения», утвержденный и введенный в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2018 года № 860/пр;

«СП 152.13330.2018. Свод правил. Здания федеральных судов. Правила проектирования», утвержденный и введенный в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 августа 2018 года № 524/пр;

«СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 августа 2018 года № 474/пр;

«СП 462.1325800.2019. Свод правил. Здания автовокзалов. Правила проектирования», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 декабря 2019 года № 747/пр;

«СП 121.13330.2019. Свод правил. Аэродромы», утвержденный и введенный в действие Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 января 2019 года № 64/пр;

«СП 18.13330.2019. Свод правил. Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 сентября 2019 года № 544/пр;

«СП 145.13330.2020. Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2020 года № 849/пр;

СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. СНиП 23-01-99*»;

СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;

СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий». Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*, раздел 10, приложение А;

СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;

СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные». Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003.

Отраслевые нормы

«Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические

требования. ОСТ 218.1.002-2003», утвержденный распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 23 мая 2003 года № ИС-460-р.

Санитарные правила и нормы:

«СанПиН 2.1.4.1110-02.2.1.4. Санитарные правила и нормы. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 14 марта 2002 года № 10;

«СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», введенные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74;

«СП 2.4.3648-20. Санитарные правила. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 года № 28;

«СанПиН 1.2.3685-21. Санитарные правила и нормы. Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 2;

«СанПиН 2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы. Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3;

«СП 2.4.3648-20. Санитарные правила. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 года № 28.

Методические документы:

Стандарт комплексного развития территорий, разработанный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и ДОМ.РФ вместе с КБ Стрелка по поручению Председателя Правительства Российской Федерации.

Приложение 4. Таблица расчетной площади рабочих мест и количества, работающих для проектов планировки территории и генеральных планов

№ п/п	Вид объекта	Усредненные показатели площади на 1 рабочее место	Показатели для расчета набором функций в МФК и нежилых помещениях жилых зданий ¹	Специальные показатели
1.	Офисы	10-15 кв. м общей площади	6 кв. м полезной площади помещений	
2.	Бытовое обслуживание	30 кв. м общей площади здания	15 кв. м полезной площади помещений	
3.	Учреждения научные, среднего и высшего образования	30-100 кв. м общей площади здания		
4.	ДОО	160 кв. м общей площади здания	160 кв. м общей площади здания	25 рабочих мест/100 мест
5.	СОШ	160 кв. м общей площади здания	160 кв. м общей площади здания	20 рабочих мест/100 детей
6.	Учреждения дополнительного образования	160 кв. м общей площади здания		10 рабочих мест/100 детей;
7.	Поликлиники			30 рабочих мест/100 посещений
8.	Больницы			50 рабочих мест/100 койко-мест;
9.	Учреждения социального обслуживания	30-50 кв. м общей площади здания		
10.	Физкультура (в том числе ФОКи), спорт, культура	40-60 кв. м общей площади здания	60 кв. м общей площади	
11.	Торговля	50 кв. м общей площади для ТРЦ площадью свыше 5000 кв. м	30 кв. м торговой площади	80 рабочих мест на гектар для общественно-деловых зон
12.	Многофункциональные комплексы	80 кв. м общей площади		
13.	Гостиницы	70 кв. м общей площади здания		
14.	Производственные предприятия	100-150 кв. м общей площади здания		55 рабочих мест на гектар для производственных зон, зоны складского, коммунального

№ п/п	Вид объекта	Усредненные показатели площади на 1 рабочее место	Показатели для расчета набором функций в МФК и нежилых помещениях жилых зданий ¹	Специальные показатели
				назначения, промышленных парков
15.	Гаражные комплексы, закрытые паркинги и т.д.	500 кв. м общей площади здания		200 кв. м на 1 рабочее место без учета площадей стоянок автомашин, т.е. арендопригодные площади
16.	Склады	300 кв. м общей площади		
17.	Нежилые арендопригодные помещения без функционального назначения на первых этажах жилых домов		15 кв. м на кв. м общей площади помещения	

Примечания. Применяются в обосновывающих материалах в составе расчетов.

Приложение 5. Примерный состав объектов, в том числе объектов местного значения, размещаемых в границах квартала, микрорайона, жилого района и населенного пункта

№ п/п	Виды объектов	Состав объектов в границах			
		квартала	микрорайона	жилого района	населенного пункта
1.	Объекты хранения индивидуального автотранспорта	Стоянки автомобильного транспорта, гаражи	Стоянки автомобильного транспорта, гаражи	Стоянки автомобильного транспорта, гаражи	Стоянки автомобильного транспорта, гаражи, в т.ч. боксовые, подземные и многоярусные
2.	Объекты коммунальной инфраструктуры (энерго-, тепло-, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение)	Трансформаторные подстанции, бойлерные, центральные тепловые пункты, ВНС-3 подъема, котельные	Газорегуляторные пункты, опорно-усилительные станции, КНС, котельные	Газорегуляторные пункты, опорно-усилительные станции, КНС, котельные	Водозаборные узлы, канализационные очистные сооружения, котельные, понизительные электроподстанции, газонаполнительные и газораспределительные станции, автоматические телефонные станции, подстанции проводного вещания, технические центры кабельного телевидения, очистные сооружения для очистки ливневых стоков
3.	Объекты физической культуры и массового спорта	Спортивные площадки	Физкультурно-оздоровительные комплексы, плоскостные сооружения	Физкультурно-оздоровительные комплексы, плоскостные сооружения	Стадионы, дворцы спорта, спортивные залы, плавательные бассейны
4.	Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания	Магазины продовольственных и промышленных товаров, пункты общественного питания, приемные пункты химчисток	Торговые центры, кафе, бары, столовые, кулинарии, ателье, ремонтные мастерские, общественные туалеты	Торговые центры, кафе, бары, столовые, кулинарии, ателье, ремонтные мастерские, общественные туалеты	Торговые комплексы, универсальные и специализированные рынки, ярмарки, рестораны, гостиницы, дома быта, бани, организации по оказанию ритуальных услуг

№ п/п	Виды объектов	Состав объектов в границах			
		квартала	микрорайона	жилого района	населенного пункта
		и прачечных, салоны-парикмахерские			
5.	Объекты предпринимательской деятельности, делового и финансового назначения	Туристические, транспортные и риэлтерские агентства, юридические консультации	Отделения банков, туристические, транспортные и риэлтерские агентства, юридические консультации	Отделения почтовой связи, отделения банков, туристические, транспортные и риэлтерские агентства, юридические консультации, ломбарды	Проектные и конструкторские бюро, офисные центры, отделения банков, страховые компании, нотариальные конторы, бизнес-инкубаторы, центров дистанционного обучения, инновационных исследовательских и проектных учреждений, объектов предпринимательства
6.	Объекты здравоохранения и социального обслуживания	Кабинеты врачей общей практики, поликлиники	Аптеки, кабинеты врача, поликлиники	Аптеки, кабинеты врача, поликлиники, объекты здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения,	Больничные организации, в т.ч. больница, специализированные больница, госпиталь, медико-санитарная часть, дом сестринского ухода, хоспис, амбулаторно-поликлинические организации, диспансеры, медицинские центры, организации скорой медицинской помощи, организации переливания крови; организации охраны материнства и детства, в т.ч. родильный дом, женская консультация, дом ребенка, санаторно-курортные организации. Комплексные центры социального обслуживания населения, территориальные центры социальной помощи семье и детям, центры социального обслуживания, социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних,

№ п/п	Виды объектов	Состав объектов в границах			
		квартала	микрорайона	жилого района	населенного пункта
					центры помощи детям, оставшимся без попечения родителей, социальные приюты для детей и подростков, центры психолого-педагогической помощи населению, центры социальной помощи на дому, стационарные организации социального обслуживания (дома-интернаты для престарелых и инвалидов, психоневрологические интернаты, детские дома-интернаты для умственно отсталых детей, детские дома-интернаты для детей с физическими недостатками)
7.	Объекты образования		Дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации	Дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации	Дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные образовательные организации, образовательные организации высшего образования, организации дополнительного образования, организации дополнительного профессионального образования
8.	Территории общего пользования		Скверы, сады	Скверы, сады, парки жилого района	Городские парки, бульвары
9.	Объекты культуры				Театры и студии, музеи, музей-усадьбы, выставочные залы, кинотеатры, библиотеки, досуговые центры, клубы и учреждения клубного типа, религиозно-культурные объекты

№ п/п	Виды объектов	Состав объектов в границах			
		квартала	микрорайона	жилого района	населенного пункта
10.	Административно-управленческие объекты				Администрации муниципальных образований, суды, прокуратура, учреждения юстиции, управление ЗАГС, УВД, военный комиссариат, УФНС, пожарное депо, управление пенсионного фонда, общественные организации и объединения, многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг
11.	Сеть дорог и улиц		Улицы местного значения, проезды в жилой застройке	Магистральные улицы районного значения, улицы и дороги местного значения, площади, местные и боковые проезды в жилой застройке	Магистральные улицы общегородского значения, поселковые дороги и главные улицы в сельских населенных пунктах
12.	Объекты жилищного строительства (многоквартирные жилые дома)	Многоквартирные жилые дома, проезды, открытые автостоянки, объекты благоустройства и озеленения на придомовых территориях	Многоквартирные жилые дома, проезды, открытые автостоянки, объекты благоустройства и озеленения на придомовых территориях	Многоквартирные жилые дома, проезды, открытые автостоянки, объекты благоустройства и озеленения на придомовых территориях	

Приложение 6. Площадь территории, учитываемой при размещении мест хранения легковых автомобилей в зависимости от типа и этажности в расчете на одно машино-место, м²

№ п/п	Типология мест хранения	Площадь территории в расчете на одно машино-место, м ²
1.	Надземный гараж одноэтажный обвалованный	30
2.	Надземный гараж двухэтажный	20
3.	Надземный гараж трехэтажный	14
4.	Надземный гараж четырехэтажный	12
5.	Надземный гараж пятиэтажный	10
6.	Наземная (плоскостная) стоянка автомобилей	25
7.	Наземная (плоскостная) стоянка в уширениях проезжих частей проездов	18
8.	Подземный гараж одноярусный в пятне застройки здания ²	55
9.	Подземный гараж двухъярусный в пятне застройки здания ²	25
10.	Полумеханизованная стоянка автомобилей, использованная на одном из этажей двухэтажного подземного гаража в пятне застройки здания ²	18
11.	Подземный гараж одноярусный под дворовой частью	35
12.	Подземный гараж двухъярусный под дворовой частью	21
13.	Механизованная автоматическая парковка автомобилей (не более 50 машино-мест на одну парковку) ³	не менее 8
14.	Прочие типы ³	не менее 20

Примечание:

1. Целью настоящих норм является обеспечение необходимого количества машино-мест. В связи с чем, указанные в таблице цифры могут быть уточнены проектными решениями, выполненными на основании действующих технических, санитарных и прочих норм.
2. В случае размещения гаража под жилым домом, в расчете машино-мест используется площадь пятна застройки.
3. Требуется выполнение проектной документации с точным расчетом количества мест хранения автомобилей и занимаемой ими территории».