



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

07 ноября 2022 г.

г. Липецк

№ 474

О предоставлении разрешений
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением Правительства Липецкой области от 4 августа 2022 года № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», на основании рекомендаций областной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол от 1 ноября 2022 года № 26),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно приложению.
2. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области направить настоящий приказ в администрацию города Липецка для его размещения на

официальном сайте городского округа город Липецк в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления –
главный архитектор области

А.П. Болгов

Приложение
к приказу управления строительства и
архитектуры Липецкой области
«О предоставлении разрешений на
отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства»
от 07.11.2022 № 474

Перечень земельных участков, по которым предоставляются
разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства

1. Реконструкция здания автомойки с пунктом технического обслуживания автомобилей под здание автосервиса по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Ударников, стр. 104а, кадастровый номер земельного участка 48:20:0011808:27. Процент застройки в границах земельного участка – 52,4 (максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50), количество этажей – 2 (предельное количество этажей - 1).

2. Садовый домик по адресу: г. Липецк, садоводческое некоммерческое партнерство «Дачный-3», участок 23, кадастровый номер земельного участка 48:20:0038503:125. Объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 0,48 м с северо-восточной стороны, на расстоянии 1,43 с северо-западной стороны.