



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

02 февраля 2024г.

г. Липецк

№ 33

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе ул. Островская и Становая в г. Чаплыгине Чаплыгинского муниципального района

В соответствии со статьями 8.2, 41, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с подпунктом «г» пункта 6 статьи 2 Закона Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», и пунктом 2 постановления Правительства Липецкой области от 04.08.2022 № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», на основании приказа управления строительства и архитектуры Липецкой области от 02.05.2023 № 105 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе ул. Островская и Становая в г. Чаплыгине Чаплыгинского муниципального района», протокола публичных слушаний (общественных обсуждений) от 28.01.2024 № 1 и заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) от 28.01.2024,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе ул. Островская и Становая в г. Чаплыгине Чаплыгинского муниципального района, согласно приложению.

2. В течение пяти дней со дня утверждения приказа направить в администрацию Чаплыгинского муниципального района Липецкой области утвержденную документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе ул. Островская и Становая в г. Чаплыгине Чаплыгинского муниципального района.

3. Обеспечить опубликование и размещение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, настоящего приказа на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель
начальника управления



А.Ю. Фирсова

Приложение
к приказу управления строительства и
архитектуры Липецкой области
02.02.2024 № 33

Основная часть

проекта планировки территории

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе ул. Островская и Становая в г. Чаплыгине Чаплыгинского муниципального района выполнен на основании приказа управления строительства и архитектуры Липецкой области от 02.05.2023 № 105 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе ул. Островская и Становая в г. Чаплыгине Чаплыгинского муниципального района», а также в соответствии с требованиями ст. 42 Градостроительного кодекса РФ.

Цель подготовки документации – проведение комплексного анализа территории с целью определения ее потенциала, с выявлением ключевых проблем состояния территории и выработки предложений по их решению, в том числе выявление основных планировочных ограничений и целесообразных направлений градостроительной реорганизации и развития территории, улучшение условий жизнедеятельности населения при рациональной планировочной организации жилых территорий с обеспечением нормативного уровня благоустройства и санитарно-гигиенического состояния территории, транспортной и пешеходной доступности объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, обеспечение устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры, территорий общего пользования, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, обеспечение транспортного обслуживания территории, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проект планировки территории разрабатывается в соответствии с требованиями и рекомендациями следующих документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – ГрК РФ);
- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- «Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Федеральный закон от 03.06.2006 № 73-ФЗ «О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74);
- РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10);
- СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр);
- Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения город Чаплыгин Чаплыгинского муниципального района Липецкой области, принятые решением Совета депутатов городского поселения город Чаплыгин от 20.07.2018 № 181 (далее – МНГП);
- Генеральный план городского поселения город Чаплыгин Чаплыгинского муниципального района Липецкой области Российской Федерации, утвержденный решением Совета депутатов городского поселения города Чаплыгина Чаплыгинского муниципального района Липецкой области от 02.02.2017 № 100 (в ред. от 27.05.2021 № 57) (далее – ГП);
- Правила землепользования и застройки городского поселения город Чаплыгин Чаплыгинского муниципального района Липецкой области Российской Федерации, принятые решением Совета депутатов городского поселения города Чаплыгина Чаплыгинского муниципального района Липецкой области от 02.02.2017 № 101 (в ред. от 23.10.2023 № 119) (далее – ПЗЗ);
- Приказ управления строительства и архитектуры Липецкой области от 03.08.2022 № 264 «О внесении изменений в приказ управления строительства и архитектуры Липецкой области от 20 сентября 2016 года № 173 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования Липецкой области» (далее – РНГП);
- Методический документ «Стандарт комплексного развития территории».

РАЗДЕЛ I.
ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основные технико-экономические показатели представлены в таблице 1.

Таблица 1. Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	га	16,02
2	Площадь территории жилых зон	га	10,4
3	Количество участков индивидуальных жилых домов	шт.	107
4	Численность населения	чел.	321
5	Площадь застройки индивидуальных жилых домов	м ²	9 630
6	Площадь территории общего пользования	га	5,5
7	Площадь дорог, проездов	м ²	21 037
8	Площадь тротуаров	м ²	12 866
9	Плотность населения	чел/га	20,06

Согласно МНПП, уровень обеспеченности для индивидуальной жилой застройки составляет не менее 30 м.кв./чел. Площадь территории разработки проекта - 16,02 га. В проекте запроектированы 107 индивидуальных жилых домов, площадью 90 м.кв.

Площадь индивидуальных жилых домов: $107 \times 90 = 9\,630$ м.кв.

Численность населения составляет: $9\,630/30 = 321$ чел.

Плотность населения: $321/16 = 20,06$ чел/га.

Подраздел 1. Наименование и описание элементов планировочной структуры территории. Параметры и характеристики планируемого развития элементов планировочной структуры

Проектом планировки предусмотрено выделение элементов планировочной структуры – кварталов.

Параметры и характеристики планируемого развития элементов планировочной структуры приведены в таблице 2.

Таблица 2. Характеристики и параметры планируемого развития элементов планировочной структуры

Наименование ЭПС	Площадь территории, кв.м	Площадь застройки, кв.м	Общая площадь ОКС, кв.м	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
Квартал 1	14 716	1 215	2 430	0,08	0,16
Квартал 2	9 000	729	1 458	0,08	0,16
Квартал 3	12 997	1 053	2 106	0,08	0,16
Квартал 4	18 000	1 458	2 916	0,08	0,16
Квартал 5	17 882	1 620	3 240	0,08	0,16
Квартал 6	5 000	405	810	0,08	0,16
Квартал 7	3 744	324	648	0,09	0,17
Квартал 8	10 000	810	1 620	0,08	0,16

Наименование ЭПС	Площадь территории, кв.м	Площадь застройки, кв.м	Общая площадь ОКС, кв.м	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
Квартал 9	12 882	1 053	2 106	0,08	0,16

Участок разработки проекта планировки территории располагается на окраине г. Чаплыгина Чаплыгинского муниципального района в районе ул. Островская и Становая.

Со всех сторон участок окружает р. Ягодная Ряса и р. Становая Ряса. В настоящее время участок свободен от застройки, в границах находится участок с кадастровым номером 48:18:0550999:1.

Территория представляет собой спокойный рельеф, не застроена, территорию пересекают сети электроснабжения, иные инженерные коммуникации отсутствуют.

Планируется разработка элементов планировочной структуры и образование территорий общего пользования, соответствующих предельным параметрам, предусмотренным ПЗЗ.

На территории запроектированы участки индивидуальной жилой застройки, площадки для отдыха населения, проезды, тротуары.

Согласно Правилам землепользования и застройки городского поселения город Чаплыгин Чаплыгинского района Липецкой области, территория разработки проекта планировки расположена в территориальной зоне Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Зона Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами выделена для обеспечения правовых условий формирования территории из отдельно стоящих жилых домов усадебного типа с широким спектром услуг местного значения.

Развитие территории планируется за счет размещения на земельном участке с кадастровым номером 48:18:0550999:13 участков индивидуальной жилой застройки и участков для оборудования спортивных и детских игровых площадок.

Градостроительными регламентами для вида разрешенного использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» установлены предельные параметры разрешенного строительства:

- минимальный размер земельного участка для индивидуального жилого дома – 500 кв.м;

- максимальный размер земельного участка для индивидуального жилого дома – 1000 кв.м.

Минимальные отступы от границ земельных участков:

- отступ от красной линии – 5 м;

- до границы соседнего приусадебного участка – 3 м.

Предельное количество этажей, предельная высота зданий, строений, сооружений:

- для основных строений – 3 эт., высота не более 20 м;

- для вспомогательных строений – 1 эт., высота 3,5 м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка:

- 60%.

Требования к ограждению земельных участков (для индивидуальной жилой застройки):

- рекомендуется устанавливать не глухие ограждения (с применением сетки-рабицы, ячеистых сварных металлических сеток, деревянных решетчатых конструкций с площадью просвета не менее 50% от площади забора);
- глухие ограждения с применением кирпича, асбоцементных листов, пиломатериалов и т. п. – при их высоте не более 0.75 м (с наращивание их до предельной высоты неглухими конструкциями);
- Высота ограждений не более 2 м.

Подраздел II. Характеристики и параметры объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

Глава 1. Объекты жилого назначения

Проектом планировки территории предусмотрено строительство индивидуальных жилых домов усадебного типа, с количеством этажей не более чем три. Общая площадь индивидуального жилого дома составляет 90 кв.м.

Глава 2. Объекты производственного назначения

Проект планировки территории не предусматривает размещение объектов производственного назначения.

Глава 3. Объекты общественно-делового назначения

Проект планировки территории не предусматривает размещение объектов общественно-делового назначения.

Глава 4. Объекты иного назначения

Проект планировки территории не предусматривает размещение объектов иного назначения.

Глава 5. Объекты социальной инфраструктуры

Проект планировки территории не предусматривает размещение объектов социальной инфраструктуры. Обеспечение населения необходимыми услугами планируется осуществлять за счет объектов социальной инфраструктуры, расположенных в транспортной и пешеходной доступности. В транспортной и пешеходной доступности находятся следующие объекты социальной инфраструктуры: МБОУ СОШ №4 г. Чаплыгина Чаплыгинского муниципального района Липецкой области имени П.П.Семенова-Тян-Шанского (Советская ул., 10А), Отделение почтовой связи (Советская ул., 74), магазин «Пятерочка» (Советская ул., 40), ГУЗ Чаплыгинская ЦРБ (ул. Крупской, 52). Ближайшее дошкольное образовательное учреждение – МБДОУ Колокольчик (ул. Мира, 10А).

Расчетные показатели объектов капитального строительства приведены в таблице 3.

Таблица 3. Расчетные показатели объектов капитального строительства

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Расчетный показатель	Радиус доступности,	Примечания
1.	Дошкольные образовательные	место	54 на 1 тыс. человек	500 м	-

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Расчетный показатель	Радиус доступности,	Примечания
	организации				
2.	Общеобразовательные организации	Уч-ся	108 на 1 тыс. человек	Пешеходная доступность (м): 1 степень обучения – 2000, 2-3 степень – 4000; Транспортная доступность (минут): 1 степень обучения – 15 в 1 сторону, 2-3 степень – 30 в сторону	-
3.	Организации дополнительного образования	место	80% охват от общего числа детей в возрасте от 5 до 18 лет	Транспортная доступность 30 минут в 1 сторону	-
4.	Физкультурно-оздоровительные залы	кв. м площади пола	350 на 1 тыс. человек	-	1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в ведении Липецкой области. 2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории 3. Долю физкультурно-спортивных сооружений, размещаемых в жилом районе, следует принимать от общей нормы территории – 35%, спортивные залы – 50%, бассейны – 45%. 4. Общая площадь территорий, занимаемых объектами физической
5.	Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды	75 на 1 тыс. человек	-	
6.	Плоскостные сооружения	кв. м	1950 на 1 тыс. человек	-	

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Расчетный показатель	Радиус доступности,	Примечания
					культуры и массового спорта, не менее 7000 кв. м/1 тыс. чел.
7.	Территории рекреационного назначения	кв. м. на 1 человека	8	Пешеходная доступность: для парков планировочных районов – 20 минут, для садов, скверов, бульваров – 10 минут. Транспортная доступность: для многофункциональных парков 20 минут	-
8.	Жилой квартал	кв. м /чел	24	-	-
9.	Зона ИЖС	кв. м /чел	30	-	хозяйственные площадки в зонах индивидуальной жилой застройки предусматриваются на придомовых участках (кроме площадок для мусоросборников, размещаемых на территориях общего пользования из расчета 1 контейнер на 10-15 домов)
10.	Аптеки	объект	1 объект на 10 тыс. человек	Пешеходная доступность в зоне ИЖС 800 м; транспортная доступность – 30 минут	-
11.	Помещения для культурно-досуговой деятельности	кв. м площади пола	50 на 1 тыс. человек	Индивидуальная и малоэтажная жилая застройка 800 м	-
12.	Предприятия торговли (магазины, торговые центры, торговые комплексы)	кв. м площади торговых объектов	Торговые центры на 1 тыс. чел.-280. Магазины продовольственных	индивидуальная и малоэтажная жилая застройка – 800 м	-

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Расчетный показатель	Радиус доступности,	Примечания
			товаров на 1 тыс. чел-100. Магазин непродовольственных товаров на 1 тыс. чел – 180. Мелкооптовый рынок, ярмарка на 1 тыс. чел - по заданию на проектирование - Рыночный комплекс розничной торговли на 1 тыс. чел – 24.		
13.	Предприятия общественного питания	место	40 мест на 1 тыс. человек	800 м	-
14.	Предприятия бытового обслуживания	Рабочее место	9 рабочих мест на 1 тыс. человек	800 м	-
15.	Прачечные	Кг белья в рабочую смену	110 на 1 тыс. человек	-	-
16.	Гостиницы	место	6 на 1 тыс. человек	-	-
17.	Отделения банков	Операционная касса	1 касса на 10-30 тыс. человек	-	-
18.	Отделения и филиалы сберегательного банка	Операционное место	1 на -3 тыс. человек	800 м	-
19.	Отделения почтовой связи	объект	по нормам и правилам Министерства связи Российской Федерации	800 м	-
20.	Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств	%	90	800 м	-

Расчет учреждений, организаций, предприятий, сооружений на территорию, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки представлен в таблице 4.

Таблица 4. Расчет учреждений, организаций, предприятий, сооружений на территорию, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

№п /п	Учреждения, организации, предприятия, сооружения	Ед. изм.	Расчетный показатель по МНГП	Число	Радиус доступности	Примечания
1.	Дошкольные образовательные организации	место	54 на 1 тыс. человек	17	500 м	проект планировки не предусматривает дошкольные образовательные организации на территории
2.	Общеобразовательные организации	уч-ся	108 на 1 тыс. человек	34	Пешеходная доступность (м): 1 степень обучения – 2000, 2-3 степень – 4000; Транспортная доступность (минут): 1 степень обучения – 15 в 1 сторону, 2-3 степень – 30 в сторону	проект планировки не предусматривает образовательные организации на территории
3.	Организации дополнительного образования	место	80% охват от общего числа детей в возрасте от 5 до 18 лет	85	Транспортная доступность 30 минут в 1 сторону	проект планировки не предусматривает организации дополнительного образования на территории
4.	Физкультурно-спортивные залы	кв. м площад и пола	350 на 1 тыс. человек	112	-	проект планировки не предусматривает физкультурно-спортивные залы
5.	Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды	75 на 1 тыс. человек	24	-	проект планировки не предусматривает плавательные бассейны на территории
6.	Плоскостные сооружения	кв. м	1950 на 1 тыс. человек	625	-	плоскостные сооружения предусмотрены в виде спортивных площадок на территориях общего

№п /п	Учреждения, организации, предприятия, сооружения	Ед. изм.	Расчетный показатель по МНГП	Число	Радиус доступности	Примечания
						пользования
7.	Территории рекреационного назначения	кв. м. на 1 человека	8	2 568	Пешеходная доступность: для парков планировочных районов – 20 минут, для садов, скверов, бульваров – 10 минут. Транспортная доступность: для многофункциональных парков 20 минут	проект планировки не предусматривает территории рекреационного назначения на территории
8.	Жилой квартал	кв. м /чел	24	7 704	-	проектом планировки не предусмотрено размещение среднеэтажных многоквартирных жилых домов
	Площадки общего пользования различного функционального назначения	М.м/кв. ; кв.м/чел	Площадки для хранения машин - 1 м/м, Озеленение – 6 детские игровые площадки- 0,7 Площадки для отдыха – 0,1 Спортивные площадки – 1 Хозяйственные площадки (контейнерные) - 0,06	Площадки для хранения машин -0, Озеленение – 1 926 детские игровые площадки - 224 Площадки для отдыха – 32,1 Спортивные площадки – 321 Хозяйственные площадки (контейнерные) – 19,26	Минимально допустимое расстояние от окон жилых и общественных зданий до площадок: Детские игровые площадки-12 м; площадки для отдыха-10 м; Спорт.площадки- 10-40 м; хозяйственные площадки(контейнерные)-20	проектом планировки предусмотрено размещение площадок различного назначения на территориях общего пользования
9.	Зона ИЖС	кв. м /чел	30	9 630	-	проектом планировки предусмотрено

№п /п	Учреждения, организации, предприятия, сооружения	Ед. изм.	Расчетный показатель по МНГП	Число	Радиус доступности	Примечания
						107 индивидуальных жилых дома на проектируемых участках индивидуальной жилой застройки
10.	Аптеки	объект	1 объект на 10 тыс. человек	1	800 м	проект планировки не предусматривает размещение аптек
11.	Помещения для культурно-досуговой деятельности	кв.м площадь и пола	50 на 1 тыс. человек	16,05	800 м	проект планировки не предусматривает помещения для культурно-досуговой деятельности
12.	Предприятия торговли (магазины, торговые центры, торговые комплексы)	кв. м площадь и торговых объектов	ТЦ на 1 тыс. чел-280. Магазин продовольственных товаров на 1 тыс. чел-100. Магазин непродовольственных товаров на 1 тыс. чел – 180. Мелкооптовый рынок, ярмарка на 1 тыс. чел - по заданию на проектирование - Рыночный комплекс розничной торговли на 1 тыс. чел – 24	ТЦ – 89,88. Магазин продовольственных товаров – 32,1 Магазин непродовольственных товаров – 57,78 Рыночный комплекс розничной торговли – 7,70	800 м;	проект планировки не предусматривает размещение предприятий торговли
13.	Предприятия общественного питания	место	40 мест на 1 тыс. человек	12,84	800 м	проектом планировки территории не предусмотрен объект общественного питания

№п /п	Учреждения, организации, предприятия, сооружения	Ед. изм.	Расчетный показатель по МНГП	Число	Радиус доступности	Примечания
14.	Предприятия бытового обслуживания	Рабочее место	9 рабочих мест на 1 тыс. человек	3	800 м	проект планировки не предусматривает на территории предприятия бытового обслуживания
15.	Прачечные	Кг белья в рабочую смену	110 на 1 тыс. человек	35,3	-	проект планировки не предусматривает на территории прачечные
16.	Гостиницы	место	6 на 1 тыс. человек	1,9	-	проект планировки не предусматривает на территории гостиницы
18.	Отделения банков	Операционная касса	По заданию на проектирование	1	800 м	проект планировки не предусматривает на территории отделения банков
19.	Отделения и филиалы сберегательного банка	Операционное место	1 на 1-2 тыс. человек	1	800 м	проект планировки не предусматривает на территории отделения и филиалы сберегательного банка
20.	Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств	%	по нормам и правилам Министерства связи Российской Федерации	-	при новом строительстве 800 м	-

Глава 6. Объекты транспортной инфраструктуры

Проектное решение предусматривает организацию выезда с проектируемой территории на улицу местного значения – ул. Островская.

В проекте разработана схема организации улично-дорожной сети, предусматривающая комплекс мероприятий, направленных на обеспечение безопасности дорожного движения на рассматриваемой территории.

Согласно МНГП, улицы и дороги, разработанные в проекте планировки, относятся к следующим категориям дорог и улиц городов: улицы и дороги местного значения - улицы в жилой застройке. Ширина улиц в красных линиях для улиц в жилой застройке – 15-25 м.

Ширина проездов – 6 м,

Площадь дорожного полотна – 21 037 кв. м,

Количество полос движения – 2.

Организация движения общественного транспорта не предусмотрена.

Хранение легковых автомобилей индивидуальных владельцев предусмотрено в границах участков индивидуально жилой застройки.

Ближайшая остановка общественного транспорта – Мост находится на расстоянии 1,2 км от территории разработки проекта (ул. Тельмана).

Глава 7. Объекты коммунальной инфраструктуры

Расчетные показатели в области инженерных коммуникаций представлены в таблице 5.

Таблица 5. Расчетные показатели в области инженерных коммуникаций

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Расчетный показатель
1.	Электростанции, подстанция 35 кВ, переключательные пункты, трансформаторные подстанции, линии электропередачи 35 кВ, линии электропередачи 10 кВ	кВт/чел/мес	106
2.	Пункты редуцирования газа, резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газонаполнительные станции, газопровод распределительный, газопроводы попутного нефтяного газа	куб.м в месяц (куб. в год) на 1 человека	23,0(276)
3.	Котельные, тепловые перекачивающие насосные станции, центральные тепловые пункты, теплопровод магистральный	кДж/(кв.м°С·сут) общей площади здания по этажности	135
4.	Водозаборы, станции водоподготовки, насосные станции, резервуары, водонапорные башни, водопровод	л/сут. на 1 человека	160
5.	Очистные сооружения, канализационные насосные станции, канализация магистральная	л/сут. на 1 человека	160

Норма накопления ТКО на 1 человека в Липецкой области – 2,7 куб.м/год (для индивидуальных жилых домов). В проекте планировки запроектировано 107 индивидуальных жилых домов с населением 321 человек. Накопление мусора на территории разработки проекта планировки: $2,7 \times 321 = 866,7$ куб.м/год.

§ 1. Водоснабжение

Проект планировки территории предусматривает систему водоснабжения. Расчетная численность населения на проектируемой территории составляет 321 чел., суммарная площадь земельных участков составляет $14\,716 + 9\,000 + 12\,997 + 18\,000 + 17\,882 + 5\,000 + 3\,744 + 10\,000 + 12\,882 = 104\,221$ кв.м площадь участков, из них принимаем 60%, т.е. 62 532,6 кв.м – площадь для полива приусадебных участков.

Требуемый расход воды в сутки для водоснабжения домохозяйств составляет $321 \times 160 = 51\,360$ л/сут.

Расход воды в час наибольшего водопотребления $321 \times 8,7 = 2\,792,7$ л/час.

Расход воды для полива приусадебных участков $62\,532,6 \times 4 = 250\,130,4$ л/сут.

Полив 5 часов в день. 2 часа утром и 3 часа вечером. Расход воды на полив в час наибольшего водопотребления $250\,130,4 / 5 = 50\,026,08$ л/час.

Расход воды на наружное пожаротушение согласно табл.1 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение» принят 5 л/с. Время пожаротушения принято 3 часа.

$$5 \times 3\,600 \times 3 = 54\,000 \text{ л/сут}$$

$$5 \times 3\,600 = 18\,000 \text{ л/час}$$

Итого, по предварительному расчету требуемое количество воды для водоснабжения территории составляет $51\,360 + 250\,130,4 + 54\,000 = 355\,490,4$ л/сут или $2\,792,7 + 50\,026,08 + 18\,000 = 70\,818,78$ л/час.

§ 2. Водоотведение

Для отвода стоков от жилых домов запроектировать систему хозяйственно-бытовой канализации. Стоки индивидуальных жилых домов сбрасываются в малые очистные сооружения, расположенные на каждом участке.

§ 3. Электроснабжение

Проект планировки территории предусматривает систему электроснабжения. Для расчета принимаем 15 кВт/час на один приусадебный участок.

Требуемый расход электроэнергии всех домохозяйств составляет $107 \times 15 = 1\,605$ кВт.

§ 4. Теплоснабжение

Теплоснабжение объектов на проектируемой территории решить посредством водяного отопления от автономных газовых котлов. Газовые котлы решают задачу отопления и горячего водоснабжения.

§ 5. Газоснабжение

Проект планировки территории предусматривает систему газоснабжения. Проект планировки территории предусматривает систему газоснабжения. Годовой расход газа бытовыми потребителями на приготовление пищи и горячей воды в кварталах без горячего водоснабжения при наличии газовой плиты определяется:

$$\sum Q_{\text{год}} = \frac{g_3 \sum N}{Q_H^c},$$

где g_3 – годовая норма потребления газа на приготовление пищи и горячей воды на 1 человека в квартирах без горячего водоснабжения, МДж;

$\sum N$ – количество жителей;

Q_H^c – низшая теплота сгорания газа, МДж/куб.м.

$$SQ_{\text{год}} (6\,000 \times 321) / 8\,050 = 239,25 \text{ куб.м/год}$$

Максимально-часовой расход газа:

$$Q_{\text{час}} = Q_{\text{год}} \times k_{\text{max}},$$

где $Q_{\text{год}}$ – годовой расход газа, куб.м/год;

k_{max} – коэффициент часового максимального расхода газа.

$$Q_{\text{час}} = 239,25 \times 1/1\,800 = 0,13 \text{ куб.м/час}$$

Максимально-часовой расход тепла на отопление:

$$Q_{\text{час.т}}^{\text{ом}} = q \alpha V \Delta t 10^{-6},$$

где q – удельная тепловая характеристика здания, ккал/ч куб.м °С;

α – поправочный коэффициент на наружную температуру;

V – отапливаемый объем здания, куб.м;

$$\Delta t = t_{\text{вн}} - t_{\text{н}};$$

$t_{\text{вн}}$ – температура воздуха в помещении, °С;

$t_{\text{н}}$ – средняя температура наиболее холодной пятидневки, °С.

Максимально-часовой расход тепла на отопление для 1 индивидуального жилого дома составит $Q_{\text{час.т}}^{\text{от}} = 0,71 \times 1,08 \times 273 \times (20+27) = 9\,938,81$ ккал/час = 11,56 кВт

Максимально-часовой расход газа на отопление:

$$Q_{\text{час}}^{\text{ом}} = Q_{\text{час.т}}^{\text{от}} 10^6 / (Q_{\text{н}}^{\text{с}} \eta),$$

где $Q_{\text{н}}^{\text{с}}$ – низшая теплота сгорания газа, МДж/куб.м.

η – коэффициент полезного действия газового оборудования.

Максимально-часовой расход газа на отопление для 1 индивидуального жилого дома составит $Q_{\text{час.т}} = 9\,938,81 / (8050 \times 0,92) = 1,34$ куб.м/час.

Максимально-часовой расход газа на отопление на все домохозяйства составит $1,34 \times 107 = 143,38$ куб.м/час

Итого максимально-часовой расход газа составит: $0,13 + 143,38 = 143,51$ куб.м/час.

§ 6. Сети связи

Телефонизация проектируемой территории осуществляется использованием сети операторов мобильной связи.

Подраздел III. Характеристики и параметры зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения и местного значения

В соответствии с п.19 ст.1 ГрК РФ, объекты регионального значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации.

В соответствии с п.20 ст.1 ГрК РФ, объекты местного значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, муниципальных округов, городских округов.

Размещение объектов капитального строительства регионального и местного значения в границах разработки проекта планировки не планируется.

Подраздел IV. Описание и характеристики территорий общего пользования

В соответствии с п.12 ст.1 ГрК РФ, территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары)

В проекте разработаны территории общего пользования, площадь территорий общего пользования – 5,5 га.

Подраздел V. Сведения о существующих, изменяемых и устанавливаемых красных линиях

В соответствии с п.11 ст.1 ГрК РФ, красные линии – линии, которые обозначают границы территории общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Согласно письму от Управления градостроительства Липецкой области от 09.06.2023 № 1070, проект красных линий в границах территории отсутствует.

Ведомость координат устанавливаемых красных линий в проекте планировке и проекте межевания в районе ул. Островская и Становая в г. Чаплыгине Чаплыгинского муниципального района приведена в таблице 6.

Таблица 6. Ведомость координат устанавливаемых красных линий в проекте планировке и проекте межевания в районе ул. Островская и Становая в г. Чаплыгине Чаплыгинского муниципального района

Наименование ЭПС	№ точки	X	Y
Квартал 1	014	488 141,62	1 349 072,85
	015	488 149,75	1 349 082,64
	016	488 147,05	1 349 112,01
	017	488 144,65	1 349 137,91
	018	488 142,26	1 349 163,79
	019	488 139,88	1 349 189,69
	020	488 137,21	1 349 218,58
	021	488 122,53	1 349 241,84
	022	488 106,79	1 349 266,79
	023	488 094,38	1 349 269,60
	024	488 080,43	1 349 260,80
	025	488 058,43	1 349 246,93
	026	488 044,48	1 349 238,13
	027	488 041,67	1 349 225,71
	028	488 057,40	1 349 200,76
	029	488 063,20	1 349 182,61
	030	488 065,60	1 349 156,71
031	488 067,98	1 349 130,83	

Наименование ЭПС	№ точки	X	Y
	032	488 070,37	1 349 104,95
	033	488 073,08	1 349 075,57
	034	488 082,87	1 349 067,44
	035	488 099,30	1 349 068,95
	036	488 125,19	1 349 071,34
	014	488 141,62	1 349 072,85
Квартал 2	037	488 043,31	1 349 080,95
	038	488 055,71	1 349 089,77
	039	488 053,54	1 349 113,22
	040	488 051,27	1 349 137,82
	041	488 049,00	1 349 162,41
	042	488 046,65	1 349 187,82
	043	488 041,91	1 349 195,34
	044	488 028,13	1 349 217,18
	045	488 015,72	1 349 219,99
	046	487 998,06	1 349 208,85
	047	487 973,76	1 349 193,52
	048	487 956,09	1 349 182,38
	049	487 953,28	1 349 169,96
	050	487 967,05	1 349 148,12
	051	487 979,93	1 349 127,72
	052	487 995,80	1 349 102,55
	053	488 014,65	1 349 093,98
Квартал 3	037	488 043,31	1 349 080,95
	054	487 938,79	1 349 201,28
	055	487 949,83	1 349 197,34
	056	487 985,95	1 349 220,13
	057	488 007,18	1 349 233,52
	058	488 009,99	1 349 245,94
	059	487 998,52	1 349 264,13
	060	487 982,87	1 349 288,94
	061	487 967,22	1 349 313,74
	062	487 951,58	1 349 338,55
	063	487 935,93	1 349 363,36
	064	487 924,71	1 349 381,15
065	487 912,03	1 349 401,25	

Наименование ЭПС	№ точки	X	Y
	066	487 899,88	1 349 420,51
	067	487 892,16	1 349 422,26
	068	487 869,64	1 349 408,06
	069	487 878,90	1 349 380,35
	070	487 886,66	1 349 357,14
	071	487 893,53	1 349 336,61
	072	487 908,59	1 349 291,57
	073	487 919,04	1 349 260,32
	074	487 927,56	1 349 234,86
	075	487 934,93	1 349 212,81
	054	487 938,79	1 349 201,28
	Квартал 4	076	488 023,53
077		488 035,94	1 349 251,66
078		488 051,18	1 349 261,27
079		488 073,14	1 349 275,12
080		488 088,38	1 349 284,74
081		488 091,19	1349297,15
082		488 075,45	1349322,10
083		488 062,12	1349343,25
084		488 048,78	1349364,39
085		488 035,44	1349385,54
086		488 022,11	1349406,68
087		488 008,77	1349427,83
088		487 995,43	1349448,97
089		487 979,69	1349473,92
090		487 967,28	1349476,73
091		487 952,04	1349467,12
092		487 930,08	1349453,27
093		487 914,84	1349443,66
094		487 912,03	1349431,25
095		487 927,77	1349406,29
096	487 941,10	1349385,15	
097	487 954,44	1349364,00	
098	487 967,78	1349342,86	
099	487 981,12	1349321,71	
100	487 994,45	1349300,57	

Наименование ЭПС	№ точки	X	Y
	101	488 007,79	1349279,42
	076	488 023,53	1349254,47
Квартал 5	004	488 176,10	1 349 325,60
	003	488 187,65	1 349 307,28
	007	488 186,09	1 349 300,39
	006	488 161,98	1 349 285,18
	008	488 137,88	1 349 269,97
	009	488 125,47	1 349 272,78
	010	488 116,05	1 349 287,72
	102	488 101,83	1 349 310,27
	122	488 087,61	1 349 332,82
	121	488 073,39	1 349 355,37
	120	488 059,16	1 349 377,92
	119	488 044,94	1 349 400,47
	118	488 031,68	1 349 421,49
	117	488 022,00	1 349 436,84
	116	488 010,35	1 349 455,31
	115	487 993,23	1 349 482,46
	114	487 996,04	1 349 494,87
	113	488 009,85	1 349 503,59
	112	488 030,43	1 349 516,57
	111	488 044,25	1 349 525,28
	110	488 051,14	1 349 523,72
	109	488 070,40	1 349 493,21
	108	488 091,73	1 349 459,38
	107	488 105,00	1 349 438,35
106	488 119,22	1 349 415,80	
105	488 133,44	1 349 393,25	
104	488 147,65	1 349 370,70	
103	488 161,87	1 349 348,15	
004	488 176,10	1 349 325,60	
Квартал 6	123	488 153,42	1 349 509,13
	124	488 131,36	1 349 495,23
	125	488 111,36	1 349 482,61
	126	488 098,95	1 349 485,42
	127	488 086,75	1 349 504,76

Наименование ЭПС	№ точки	X	Y
	128	488 070,19	1 349 531,01
	129	488 073,00	1 349 543,42
	130	488 087,37	1 349 552,48
	131	488 108,51	1 349 565,82
	132	488 135,27	1 349 582,70
	133	488 140,98	1 349 586,30
Квартал 7	136	488 126,99	1 349 651,37
	137	488 113,25	1 349 642,70
	138	488 091,16	1 349 677,72
	139	488 077,31	1 349 699,67
	140	488 067,64	1 349 715,00
	141	488 067,64	1 349 731,19
	142	488 078,94	1 349 743,96
	143	488 096,20	1 349 763,46
Квартал 8	144	488 106,97	1 349 775,63
	149	488 116,91	1 349 590,03
	150	488 119,72	1 349 602,44
	151	488 103,98	1 349 627,40
	152	488 090,64	1 349 648,54
	153	488 077,31	1 349 669,69
	154	488 054,91	1 349 705,19
	155	488 045,06	1 349 705,66
	156	488 035,40	1 349 694,74
	157	488 018,10	1 349 675,19
	158	488 000,94	1 349 655,79
	159	487 999,87	1 349 642,50
	160	488 009,64	1 349 627,01
	161	488 022,98	1 349 605,86
	162	488 036,32	1 349 584,72
	163	488 052,05	1 349 559,77
	164	488 064,47	1 349 556,96
165	488 079,71	1 349 566,57	
166	488 101,67	1 349 580,42	
Квартал 9	149	488 116,91	1 349 590,03
	167	488 035,71	1 349 538,82
	168	488 038,52	1 349 551,23

Наименование ЭПС	№ точки	X	Y
	169	488 021,33	1 349 578,48
	170	488 005,02	1 349 604,34
	171	487 989,09	1 349 629,60
	172	487 980,19	1 349 629,95
	173	487 963,92	1 349 608,17
	174	487 951,60	1 349 591,69
	175	487 937,03	1 349 572,19
	176	487 918,18	1 349 546,95
	177	487 888,43	1 349 507,15
	178	487 882,09	1 349 489,26
	179	487 887,00	1 349 470,92
	180	487 893,89	1 349 460,00
	181	487 906,30	1 349 457,19
	182	487 919,37	1 349 465,43
	183	487 939,89	1 349 478,38
	184	487 960,41	1 349 491,32
	185	487 980,93	1 349 504,26
	186	488 001,45	1 349 517,20
	187	488 021,97	1 349 530,15
	167	488 035,71	1 349 538,82

Подраздел VI. Сведения о границах территории, в отношении которой ведется подготовка проекта

Ведомость координат конечных и поворотных точек приведена в таблице 7.

Таблица 7. Ведомость координат конечных и поворотных точек

№	X	Y
001	488 196,45	1 349 299,82
002	488 185,63	1 349 288,53
003	488 168,95	1 349 272,07
004	488 155,74	1 349 247,51
005	488 151,56	1 349 236,15
006	488 149,25	1 349 219,93
007	488 150,64	1 349 205,56
008	488 154,11	1 349 167,32
009	488 164,08	1 349 138,82

№	X	Y
010	488 171,49	1 349 127,23
011	488 179,84	1 349 119,35
012	488 231,75	1 349 082,73
013	488 236,38	1 349 077,64
014	488 229,43	1 349 070,22
015	488 203,01	1 349 046,58
016	488 176,59	1 349 035,46
017	488 156,66	1 349 035,46
018	488 117,73	1 349 043,34
019	488 067,21	1 349 054,92
020	488 026,88	1 349 071,61
021	488 001,39	1 349 083,20
022	487 971,73	1 349 106,84
023	487 949,48	1 349 142,53
024	487 929,08	1 349 174,51
025	487 918,42	1 349 212,51
026	487 905,91	1 349 257,47
027	487 880,42	1 349 333,49
028	487 858,63	1 349 398,84
029	487 836,38	1 349 449,36
030	487 839,17	1 349 464,19
031	487 910,08	1 349 551,33
032	488 003,24	1 349 676,01
033	488 056,55	1 349 736,27
034	488 104,29	1 349 793,74
035	488 121,90	1 349 675,09
036	488 149,33	1 349 547,46
037	488 147,48	1 349 533,21
038	488 156,81	1 349 495,39
039	488 138,80	1 349 479,03
040	488 132,59	1 349 446,87
041	488 145,98	1 349 394,69
042	488 169,04	1 349 383,33
043	488 184,89	1 349 389,43
044	488 190,38	1 349 350,05
045	488 193,87	1 349 321,04

№	X	Y
046	488 195,48	1 349 306,95
001	488 196,45	1 349 299,82

РАЗДЕЛ II. ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Подраздел I. Этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

Развитие территории проекта планировки и проекта межевания в районе ул. Островская и Становая в г. Чаплыгине Чаплыгинского муниципального района предусмотрено в одну очередь и предполагает сформировать и обустроить территорию для индивидуальных жилых домов.

Подраздел II. Этапы строительства, реконструкции объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

Для функционирования планируемых объектов капитального строительства необходимо их обеспечение транспортной и коммунальной инфраструктурой.

Строительство дорог, проездов рекомендуется осуществлять до строительства объектов капитального строительства.

Строительство подземных инженерных сетей рекомендуется осуществлять до строительства дорог и проездов.

1. Чертеж планировки территории

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в районе ул. Островская и Становая в г. Чаплыгине Чаплыгинского муниципального района

Чертеж планировки территории
М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации
	Устанавливаемые красные линии
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
	Линия отступа от красной линии
	Границы существующих земельных участков
	Границы образуемых земельных участков
	1 000 м ² Площадь образуемых земельных участков
	ЗУ.1 Условные номера образуемых земельных участков
	48.18.0550999.1 Номера существующих земельных участков
	Квартал.1 Условные номера элементов планировочной структуры
	Проектируемые здания и сооружения
	Существующие участки индивидуальной жилой застройки
	Проектируемые участки индивидуальной жилой застройки
	Проектируемые участки для обустройства спортивных и детских игровых площадок
	Существующие дороги и проезды
	Проектируемые дороги и проезды
	Проектируемые тротуары
	Проектируемое покрытие детских игровых площадок
	Концевые и поворотные точки устанавливаемых красных линий
	001 Концевые и поворотные точки границы разработки проекта планировки

Пояснение: границы планировочных элементов планировочной структуры совпадают с устанавливаемыми красными линиями

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	га	16,02
2	Площадь территории жилых зон	га	10,4
3	Количество участков индивидуальных жилых домов	шт.	107
4	Численность населения	чел.	321
5	Площадь застройки индивидуальных жилых домов	м ²	9 630
6	Площадь территории общего пользования	га	5,5
7	Площадь дорог, проездов	м ²	21 037
8	Площадь тротуаров	м ²	12 866
9	Плотность населения	чел/га	20,06

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ			
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Проектируемый индивидуальный жилой дом	шт.	107
2	Детская игровая площадка	шт.	1
3	Волейбольная площадка	шт.	1
4	Баскетбольная площадка	шт.	1
5	Площадь ТКО	шт.	1

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ											
Наименование знака ЗПС	№ точки			Наименование знака ЗПС	№ точки			Наименование знака ЗПС	№ точки		
	X	Y	Z		X	Y	Z		X	Y	Z
014	488 141,62	1 349 072,85		000	487 962,22	1 349 313,74		008	488 055,71	1 349 089,77	
	488 147,25	1 349 112,01			487 971,58	1 349 320,55			488 053,54	1 349 137,22	
017	488 144,65	1 349 137,91		009	487 982,11	1 349 303,36		003	488 051,27	1 349 137,82	
	488 142,26	1 349 163,79			487 984,79	1 349 304,28			488 024,71	1 349 162,41	
019	488 136,88	1 349 189,69		010	487 992,11	1 349 281,15		004	488 048,05	1 349 187,82	
	488 137,21	1 349 218,58			487 995,43	1 349 284,07			488 012,03	1 349 401,25	
021	488 122,53	1 349 241,84		011	488 000,00	1 349 422,26		005	488 046,65	1 349 187,82	
	488 106,70	1 349 266,79			488 008,77	1 349 427,83			488 019,13	1 349 217,18	
023	488 054,38	1 349 269,60		012	488 014,84	1 349 408,06		006	488 048,05	1 349 218,58	
	488 044,48	1 349 238,13			488 017,28	1 349 476,73			488 015,72	1 349 219,99	
027	488 041,67	1 349 225,71		013	488 009,59	1 349 380,35		007	488 048,05	1 349 269,60	
	488 057,40	1 349 200,76			488 012,03	1 349 431,25			488 015,72	1 349 219,99	
029	488 062,20	1 349 162,81		014	488 007,28	1 349 476,73		008	488 048,05	1 349 269,60	
	488 065,60	1 349 156,71			488 014,84	1 349 453,27			488 015,72	1 349 219,99	
031	488 067,98	1 349 130,83		015	488 012,03	1 349 401,25		009	488 048,05	1 349 269,60	
	488 070,37	1 349 104,96			488 014,84	1 349 408,06			488 015,72	1 349 219,99	
033	488 082,87	1 349 075,57		016	488 014,84	1 349 408,06		010	488 048,05	1 349 269,60	
	488 082,87	1 349 067,44			488 017,28	1 349 476,73			488 015,72	1 349 219,99	
035	488 099,30	1 349 068,99		017	488 017,28	1 349 476,73		011	488 048,05	1 349 269,60	
	488 099,30	1 349 071,34			488 019,13	1 349 217,18			488 015,72	1 349 219,99	
036	488 141,62	1 349 072,85		018	488 019,13	1 349 217,18		012	488 048,05	1 349 269,60	
	488 141,62	1 349 072,85			488 021,03	1 349 254,47			488 015,72	1 349 219,99	

Наименование знака ЗПС	№ точки			Наименование знака ЗПС	№ точки			Наименование знака ЗПС	№ точки		
	X	Y	Z		X	Y	Z		X	Y	Z
158	488 000,94	1 349 655,79		181	487 906,30	1 349 457,19		159	487 969,87	1 349 642,50	
	488 000,94	1 349 655,79			487 915,37	1 349 465,43			488 000,94	1 349 627,91	
160	488 000,94	1 349 627,91		182	488 000,94	1 349 627,91		161	488 022,58	1 349 605,86	
	488 000,94	1 349 627,91			488 000,94	1 349 627,91			488 036,32	1 349 594,72	
162	488 036,32	1 349 594,72		183	488 000,94	1 349 627,91		163	488 052,05	1 349 559,77	
	488 036,32	1 349 594,72			488 000,94	1 349 627,91			488 064,47	1 349 556,96	
164	488 064,47	1 349 556,96		184	488 079,71	1 349 530,15		164	488 079,71	1 349 556,96	
	488 064,47	1 349 556,96			488 000,94	1 349 627,91			488 015,72	1 349 530,15	
166	488 015,72	1 349 530,15		185	488 015,72	1 349 530,15		165	488 015,72	1 349 530,15	
	488 015,72	1 349 530,15			488 015,72	1 349 530,15			488 015,72	1 349 530,15	
168	488 001,45	1 349 517,30		186	488 001,45	1 349 517,30		166	488 015,72	1 349 530,15	
	488 001,45	1 349 517,30			488 001,45	1 349 517,30			488 015,72	1 349 530,15	
170	488 005,02	1 349 604,34		187	488 005,02	1 349 604,34		167	488 015,72	1 349 530,15	
	488 005,02	1 349 604,34			488 005,02	1 349 604,34			488 015,72	1 349 530,15	
172	487 980,19	1 349 629,60		188	487 980,19	1 349 629,60		168	488 015,72	1 349 530,15	
	487 980,19	1 349 629,60			487 980,19	1 349 629,60			488 015,72	1 349 530,15	
173	487 980,19	1 349 608,11		189	487 980,19	1 349 608,11		169	488 015,72	1 349 530,15	
	487 980,19	1 349 608,11			487 980,19	1 349 608,11			488 015,72	1 349 530,15	
174	487 980,19	1 349 591,89		190	487 980,19	1 349 591,89		170	488 015,72	1 349 530,15	
	487 980,19	1 349 591,89			487 980,19	1 349 591,89			488 015,72	1 349 530,15	
175	487 980,19	1 349 572,19		191	487 980,19	1 349 572,19		171	488 015,72	1 349 530,15	
	487 980,19	1 349 572,19			487 980,19	1 349 572,19			488 015,72	1 349 530,15	
176	487 980,19	1 349 546,95		192	487 980,19	1 349 546,95		172	488 015,72	1 349 530,15	
	487 980,19	1 349 546,95			487 980,19	1 349 546,95			488 015,72	1 349 530,15	
177	487 980,19	1 349 507,15		193	487 980,19	1 349 507,15		173	488 015,72	1 349 530,15	
	487 980,19	1 349 507,15			487 980,19	1 349 507,15			488 015,72	1 349 530,15	
178	487 980,19	1 349 489,26		194	487 980,19	1 349 489,26		174	488 015,72	1 349 530,15	
	487 980,19	1 349 489,26			487 980,19	1 349 489,26			488 015,72	1 349 530,15	
179	487 887,00	1 349 470,92		195	487 887,00	1 349 470,92		175	488 015,72	1 349 530,15	
	487 887,00	1 349 470,92			487 887,00	1 349 470,92			488 015,72	1 349 530,15	
180	487 893,89	1 349 460,00		196	487 893,89	1 349 460,00		176	488 015,72	1 349 530,15	
	487 893,89	1 349 460,00			487 893,89	1 349 460,00			488 015,72	1 349 530,15	

Согласовано:	
Визировано:	
Подпись и дата:	
Имя, Ф.И.О.:	

1-ЗА-2023-ПТТ
Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в районе ул. Островская и Становая в г. Чаплыгине Чаплыгинского муниципального района
Имя, Ф.И.О. Лист №Док. Подп. Дата
Выполнил: Витохина Воронин
Проверил: Витохина Воронин
07.23
Основная часть
Страница: П 1 1
Чертеж планировки территории
ИП Воронин В.М.

Основная часть

проекта межевания территории

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе ул. Островская и Становая в г. Чаплыгине Чаплыгинского муниципального района выполнен на основании приказа управления строительства и архитектуры Липецкой области от 02.05.2023 № 105 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе ул. Островская и Становая в г. Чаплыгине Чаплыгинского муниципального района», а также в соответствии с требованиями ст.43 Градостроительного кодекса РФ.

Цель подготовки документации по планировке территории – выделение элементов планировочной структуры, территорий общего пользования, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с требованиями и рекомендациями следующих документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (далее – ГрК РФ);
- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- «Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Федеральный закон от 03.06.2006 № 73-ФЗ «О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74);
- РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10);

- СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр);

- Местные нормативы градостроительного проектирования городского поселения город Чаплыгин Чаплыгинского муниципального района Липецкой области, принятые решением Совета депутатов городского поселения город Чаплыгин от 20.07.2018 № 181(далее – МНГП);

- Генеральный план городского поселения город Чаплыгин Чаплыгинского муниципального района Липецкой области Российской Федерации, утвержденный решением Совета депутатов городского поселения города Чаплыгина Чаплыгинского муниципального района Липецкой области от 02.02.2017 № 100 (в ред. от 27.05.2021 № 57) (далее – ГП);

- Правила землепользования и застройки городского поселения город Чаплыгин Чаплыгинского муниципального района Липецкой области Российской Федерации, принятые решением Совета депутатов городского поселения города Чаплыгина Чаплыгинского муниципального района Липецкой области от 02.02.2017 № 101 (в ред. от 23.10.2023 № 119) (далее – ПЗЗ);

- Приказ управления строительства и архитектуры Липецкой области от 03.08.2022 № 264 «О внесении изменений в приказ управления строительства и архитектуры Липецкой области от 20 сентября 2016 года № 173 «Об утверждении областных нормативов градостроительного проектирования Липецкой области» (далее – РНГП);

- Методический документ «Стандарт комплексного развития территории».

РАЗДЕЛ I ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ

Подраздел I. Общие сведения об образуемых земельных участках

Глава 1. Общие сведения об образуемых земельных участках

Общие сведения об образуемых земельных участках представлены в таблице

1.

Таблица 1. Общие сведения об образуемых земельных участках

№ образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка с указанием кода	Площадь образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации

№ образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка с указанием кода	Площадь образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
ЗУ:1	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	881 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:2	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	960 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:3	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:4	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	941 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:5	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:6	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:7	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:8	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	964 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:9	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	989 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:10	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	941 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:11	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:12	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	941 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:13	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	999 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:14	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:15	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:16	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13

№ образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка с указанием кода	Площадь образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
ЗУ:17	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	941 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:18	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:19	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:20	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:21	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:22	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:23	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:24	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:25	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:26	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:27	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:28	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:29	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:30	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:31	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:32	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13

№ образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка с указанием кода	Площадь образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
ЗУ:33	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:34	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:35	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	997 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:36	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:37	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:38	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:39	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:40	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:41	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:42	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:43	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:44	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:45	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:46	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:47	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:48	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13

№ образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка с указанием кода	Площадь образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
ЗУ:49	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:50	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:51	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:52	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:53	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:54	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:55	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:56	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:57	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:58	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:59	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:60	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	893 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:61	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	893 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:62	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	893 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:63	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	893 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:64	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	893 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13

№ образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка с указанием кода	Площадь образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
ЗУ:65	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	833 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:66	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	840 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:67	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	864 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:68	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:69	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:70	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	908 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:71	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	932 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:72	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:73	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:74	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:75	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:76	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:77	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:78	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:79	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13

№ образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка с указанием кода	Площадь образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
ЗУ:80	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:81	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:82	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	776 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:83	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	968 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:84	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:85	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:86	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:87	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:88	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:89	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:90	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:91	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:92	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:93	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:94	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13

№ образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка с указанием кода	Площадь образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
ЗУ:95	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:96	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:97	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:98	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:99	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:100	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	882 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:101	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:102	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:103	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:104	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:105	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:106	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	1 000 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:107	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	1 704 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:108	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	3 463 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:109	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	49 733 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13

Глава 2. Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

Таблица 2. Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
ЗУ:1	960	003	488 187,65	1 349 307,28
		004	488 176,10	1 349 325,60
		005	488 147,76	1 349 307,73
		006	488 161,98	1 349 285,18
		007	488 186,09	1 349 300,39
		003	488 188,90	1 349 312,80
ЗУ:2	888	005	488 147,76	1 349 307,73
		006	488 161,98	1 349 285,18
		008	488 137,88	1 349 269,97
		009	488 125,47	1 349 272,78
		010	488 116,05	1 349 287,72
		005	488 147,76	1 349 307,73
ЗУ:3	1 000	005	488 147,76	1 349 307,73
		010	488 116,05	1 349 287,72
		102	488 101,83	1 349 310,27
		245	488 133,54	1 349 330,28
		005	488 147,76	1 349 307,73
ЗУ:4	1 000	014	488 141,62	1 349 072,85
		015	488 149,75	1 349 082,64
		016	488 147,05	1 349 112,01
		207	488 121,65	1 349 109,67
		036	488 125,19	1 349 071,34
		014	488 141,62	1 349 072,85
ЗУ:5	1 000	016	488 147,05	1 349 112,01
		017	488 144,65	1 349 137,91
		210	488 106,32	1 349 134,37
		208	488 108,71	1 349 108,48
		207	488 121,65	1 349 109,67
		016	488 147,05	1 349 112,01
ЗУ:6	1 000	017	488 144,65	1 349 137,91
		018	488 142,26	1 349 163,79
		211	488 103,93	1 349 160,25
		210	488 106,32	1 349 134,37
		017	488 144,65	1 349 137,91
ЗУ:7	1 000	018	488 142,26	1 349 163,79
		019	488 139,88	1 349 189,69
		212	488 101,54	1 349 186,15
		211	488 103,93	1 349 160,25
		018	488 142,26	1 349 163,79
ЗУ:8	964	019	488 139,88	1 349 189,69
		020	488 137,21	1 349 218,58
		214	488 096,81	1 349 203,04
		213	488 098,39	1 349 185,85
		212	488 101,54	1 349 186,15
		019	488 139,88	1 349 189,69
ЗУ:9	989	020	488 137,21	1 349 218,58
		021	488 122,53	1 349 241,84
		215	488 100,96	1 349 228,23

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
		216	488 086,61	1 349 219,20
		214	488 096,81	1 349 203,04
		020	488 137,21	1 349 218,58
ЗУ:10	999	021	488 122,53	1 349 241,84
		022	488 106,79	1 349 266,79
		023	488 094,38	1 349 269,60
		024	488 080,43	1 349 260,80
		215	488 100,96	1 349 228,23
		021	488 122,53	1 349 241,84
		024	488 080,43	1 349 260,80
ЗУ:11	999	025	488 058,43	1 349 246,93
		217	488 078,97	1 349 214,36
		216	488 086,61	1 349 219,20
		215	488 100,96	1 349 228,23
		024	488 080,43	1 349 260,80
		025	488 058,43	1 349 246,93
ЗУ:12	1 000	026	488 044,48	1 349 238,13
		027	488 041,67	1 349 225,71
		028	488 057,40	1 349 200,76
		217	488 078,97	1 349 214,36
		025	488 058,43	1 349 246,93
		028	488 057,40	1 349 200,76
ЗУ:13	999	029	488 063,20	1 349 182,61
		213	488 098,39	1 349 185,85
		214	488 096,81	1 349 203,04
		216	488 086,61	1 349 219,20
		217	488 078,97	1 349 214,36
		028	488 057,40	1 349 200,76
		029	488 063,20	1 349 182,61
ЗУ:14	1 000	030	488 065,60	1 349 156,71
		211	488 103,93	1 349 160,25
		212	488 101,54	1 349 186,15
		213	488 098,39	1 349 185,85
		029	488 063,20	1 349 182,61
		030	488 065,60	1 349 156,71
ЗУ:15	1 000	031	488 067,98	1 349 130,83
		210	488 106,32	1 349 134,37
		211	488 103,93	1 349 160,25
		030	488 065,60	1 349 156,71
		031	488 067,98	1 349 130,83
ЗУ:16	1 000	032	488 070,37	1 349 104,95
		209	488 096,87	1 349 111,90
		208	488 109,79	1 349 113,10
		210	488 106,32	1 349 134,37
		031	488 067,98	1 349 130,83
		032	488 070,37	1 349 104,95
ЗУ:17	1 000	033	488 073,08	1 349 075,57
		034	488 082,87	1 349 067,44
		035	488 099,30	1 349 068,95
		209	488 096,87	1 349 111,90
		032	488 070,37	1 349 104,95
		035	488 099,30	1 349 068,95
ЗУ:18	1 000	036	488 125,19	1 349 071,34

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
		207	488 121,65	1 349 109,67
		208	488 109,79	1 349 113,10
		209	488 096,87	1 349 111,90
		035	488 099,30	1 349 068,95
ЗУ:19	1 000	037	488 043,31	1 349 080,95
		038	488 055,71	1 349 089,77
		039	488 053,54	1 349 113,22
		218	488 013,22	1 349 109,50
		053	488 014,65	1 349 093,98
		037	488 043,31	1 349 080,95
		039	488 053,54	1 349 113,22
ЗУ:20	1 000	040	488 051,27	1 349 137,82
		219	488 010,94	1 349 134,09
		218	488 013,22	1 349 109,50
		039	488 053,54	1 349 113,22
		040	488 051,27	1 349 137,82
ЗУ:21	1 000	041	488 049,00	1 349 162,41
		221	488 008,67	1 349 158,68
		220	488 009,79	1 349 146,55
		219	488 010,94	1 349 134,09
		040	488 051,27	1 349 137,82
		041	488 049,00	1 349 162,41
ЗУ:22	1 000	042	488 046,65	1 349 187,82
		043	488 041,91	1 349 195,34
		222	488 016,64	1 349 179,40
		223	488 007,30	1 349 173,51
		221	488 008,67	1 349 158,68
		041	488 049,00	1 349 162,41
		043	488 041,91	1 349 195,34
ЗУ:23	1 000	044	488 028,13	1 349 217,18
		045	488 015,72	1 349 219,99
		046	487 998,06	1 349 208,85
		222	488 016,64	1 349 179,40
		043	488 041,91	1 349 195,34
		046	487 998,06	1 349 208,85
ЗУ:24	1 000	047	487 973,76	1 349 193,52
		224	487 992,34	1 349 164,07
		223	488 007,30	1 349 173,51
		222	488 016,64	1 349 179,40
		046	487 998,06	1 349 208,85
		047	487 973,76	1 349 193,52
ЗУ:25	1 000	048	487 956,09	1 349 182,38
		049	487 953,28	1 349 169,96
		050	487 967,05	1 349 148,12
		224	487 992,34	1 349 164,07
		047	487 973,76	1 349 193,52
		050	487 967,05	1 349 148,12
ЗУ:26	1 000	051	487 979,93	1 349 127,72
		220	488 009,79	1 349 146,55
		221	488 008,67	1 349 158,68
		223	488 007,30	1 349 173,51
		224	487 992,34	1 349 164,07
		050	487 967,05	1 349 148,12
		050	487 967,05	1 349 148,12

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
ЗУ:27	1 000	051	487 979,93	1 349 127,72
		052	487 995,80	1 349 102,55
		053	488 014,65	1 349 093,98
		218	488 013,22	1 349 109,50
		219	488 010,94	1 349 134,09
		220	488 009,79	1 349 146,55
		051	487 979,93	1 349 127,72
ЗУ:28	1 000	054	487 938,79	1 349 201,28
		055	487 949,83	1 349 197,34
		056	487 985,95	1 349 220,13
		225	487 974,74	1 349 237,92
		075	487 934,93	1 349 212,81
		054	487 938,79	1 349 201,28
ЗУ:29	1 000	074	487 927,56	1 349 234,86
		075	487 934,93	1 349 212,81
		225	487 974,74	1 349 237,92
		226	487 969,68	1 349 245,94
		227	487 962,69	1 349 257,02
		074	487 927,56	1 349 234,86
		073	487 919,04	1 349 260,32
ЗУ:30	1 000	074	487 927,56	1 349 234,86
		227	487 962,69	1 349 257,02
		228	487 954,03	1 349 270,74
		229	487 948,77	1 349 279,07
		073	487 919,04	1 349 260,32
		072	487 908,59	1 349 291,57
ЗУ:31	1 000	073	487 919,04	1 349 260,32
		229	487 948,77	1 349 279,07
		230	487 938,38	1 349 295,55
		231	487 931,70	1 349 306,15
		072	487 908,59	1 349 291,57
		071	487 893,53	1 349 336,61
ЗУ:32	1 000	072	487 908,59	1 349 291,57
		231	487 931,70	1 349 306,15
		232	487 922,74	1 349 320,36
		233	487 907,09	1 349 345,17
		071	487 893,53	1 349 336,61
		063	487 935,93	1 349 363,36
ЗУ:33	1 000	064	487 924,71	1 349 381,15
		070	487 886,66	1 349 357,14
		071	487 893,53	1 349 336,61
		233	487 907,09	1 349 345,17
		063	487 935,93	1 349 363,36
		064	487 924,71	1 349 381,15
ЗУ:34	1 000	065	487 912,03	1 349 401,25
		069	487 878,90	1 349 380,35
		070	487 886,66	1 349 357,14
		064	487 924,71	1 349 381,15
		065	487 912,03	1 349 401,25
ЗУ:35	997	066	487 899,88	1 349 420,51
		067	487 892,16	1 349 422,26
		068	487 869,64	1 349 408,06
		069	487 878,90	1 349 380,35
		065	487 912,03	1 349 401,25

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
		065	487 912,03	1 349 401,25
ЗУ:36	1 000	062	487 951,58	1 349 338,55
		063	487 935,93	1 349 363,36
		233	487 907,09	1 349 345,17
		232	487 922,74	1 349 320,36
		062	487 951,58	1 349 338,55
ЗУ:37	1 000	061	487 967,22	1 349 313,74
		062	487 951,58	1 349 338,55
		232	487 922,74	1 349 320,36
		231	487 931,70	1 349 306,15
		230	487 938,38	1 349 295,55
ЗУ:38	1 000	061	487 967,22	1 349 313,74
		060	487 982,87	1 349 288,94
		230	487 938,38	1 349 295,55
		229	487 948,77	1 349 279,07
		228	487 954,03	1 349 270,74
ЗУ:39	1 000	060	487 982,87	1 349 288,94
		059	487 998,52	1 349 264,13
		060	487 982,87	1 349 288,94
		228	487 954,03	1 349 270,74
		227	487 962,69	1 349 257,02
ЗУ:40	1 000	226	487 969,68	1 349 245,94
		059	487 998,52	1 349 264,13
		056	487 985,95	1 349 220,13
		057	488 007,18	1 349 233,52
		058	488 009,99	1 349 245,94
ЗУ:41	1 000	059	487 998,52	1 349 264,13
		226	487 969,68	1 349 245,94
		225	487 974,74	1 349 237,92
		056	487 985,95	1 349 220,13
		076	488 023,53	1 349 254,47
ЗУ:42	1 000	077	488 035,94	1 349 251,66
		078	488 051,18	1 349 261,27
		244	488 030,64	1 349 293,84
		101	488 007,79	1 349 279,42
		076	488 023,53	1 349 254,47
ЗУ:43	1 000	100	487 994,45	1 349 300,57
		101	488 007,79	1 349 279,42
		244	488 030,64	1 349 293,84
		243	488 041,62	1 349 300,76
		241	488 028,28	1 349 321,91
ЗУ:44	1 000	100	487 994,45	1 349 300,57
		099	487 981,12	1 349 321,71
		100	487 994,45	1 349 300,57
		241	488 028,28	1 349 321,91
		240	488 014,95	1 349 343,05
ЗУ:44	1 000	099	487 981,12	1 349 321,71
		098	487 967,78	1 349 342,86
		099	487 981,12	1 349 321,71
		240	488 014,95	1 349 343,05
		239	488 001,61	1 349 364,20
		098	487 967,78	1 349 342,86

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
ЗУ:45	1 000	097	487 954,44	1 349 364,00
		098	487 967,78	1 349 342,86
		239	488 001,61	1 349 364,20
		238	487 988,27	1 349 385,34
		097	487 954,44	1 349 364,00
ЗУ:46	1 000	096	487 941,10	1 349 385,15
		097	487 954,44	1 349 364,00
		238	487 988,27	1 349 385,34
		237	487 974,94	1 349 406,49
		096	487 941,10	1 349 385,15
ЗУ:47	1 000	095	487 927,77	1 349 406,29
		096	487 941,10	1 349 385,15
		237	487 974,94	1 349 406,49
		235	487 961,60	1 349 427,63
		234	487 950,62	1 349 420,71
		095	487 927,77	1 349 406,29
ЗУ:48	1 000	092	487 930,08	1 349 453,27
		093	487 914,84	1 349 443,66
		094	487 912,03	1 349 431,25
		095	487 927,77	1 349 406,29
		234	487 950,62	1 349 420,71
		092	487 930,08	1 349 453,27
ЗУ:49	1 000	091	487 952,04	1 349 467,12
		092	487 930,08	1 349 453,27
		234	487 950,62	1 349 420,71
		235	487 961,60	1 349 427,63
		236	487 972,58	1 349 434,56
		091	487 952,04	1 349 467,12
ЗУ:50	1 000	088	487 995,43	1 349 448,97
		089	487 979,69	1 349 473,92
		090	487 967,28	1 349 476,73
		091	487 952,04	1 349 467,12
		236	487 972,58	1 349 434,56
		088	487 995,43	1 349 448,97
ЗУ:51	1 000	087	488 008,77	1 349 427,83
		088	487 995,43	1 349 448,97
		236	487 972,58	1 349 434,56
		235	487 961,60	1 349 427,63
		237	487 974,94	1 349 406,49
		087	488 008,77	1 349 427,83
ЗУ:52	1 000	086	488 022,11	1 349 406,68
		087	488 008,77	1 349 427,83
		237	487 974,94	1 349 406,49
		238	487 988,27	1 349 385,34
		086	488 022,11	1 349 406,68
ЗУ:53	1 000	085	488 035,44	1 349 385,54
		086	488 022,11	1 349 406,68
		238	487 988,27	1 349 385,34
		239	488 001,61	1 349 364,20
		085	488 035,44	1 349 385,54
ЗУ:54	1 000	084	488 048,78	1 349 364,39
		085	488 035,44	1 349 385,54
		239	488 001,61	1 349 364,20

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
		240	488 014,95	1 349 343,05
		084	488 048,78	1 349 364,39
ЗУ:55	1 000	083	488 062,12	1 349 343,25
		084	488 048,78	1 349 364,39
		240	488 014,95	1 349 343,05
		241	488 028,28	1 349 321,91
		083	488 062,12	1 349 343,25
ЗУ:56	1 000	082	488 075,45	1 349 322,10
		083	488 062,12	1 349 343,25
		241	488 028,28	1 349 321,91
		243	488 041,62	1 349 300,76
		242	488 052,60	1 349 307,69
		082	488 075,45	1 349 322,10
ЗУ:57	1 000	079	488 073,14	1 349 275,12
		080	488 088,38	1 349 284,74
		081	488 091,19	1 349 297,15
		082	488 075,45	1 349 322,10
		242	488 052,60	1 349 307,69
		079	488 073,14	1 349 275,12
ЗУ:58	1 000	078	488 051,18	1 349 261,27
		079	488 073,14	1 349 275,12
		242	488 052,60	1 349 307,69
		243	488 041,62	1 349 300,76
		244	488 030,64	1 349 293,84
		078	488 051,18	1 349 261,27
ЗУ:59	1 000	102	488 101,83	1 349 310,27
		122	488 087,61	1 349 332,82
		246	488 119,33	1 349 352,83
		245	488 133,54	1 349 330,28
		102	488 101,83	1 349 310,27
ЗУ:60	1 000	103	488 165,25	1 349 350,29
		104	488 151,03	1 349 372,84
		246	488 119,33	1 349 352,83
		245	488 133,54	1 349 330,28
		103	488 165,25	1 349 350,29
ЗУ:61	1 000	004	488 176,10	1 349 325,60
		005	488 147,76	1 349 307,73
		245	488 133,54	1 349 330,28
		103	488 165,25	1 349 350,29
		004	488 176,10	1 349 325,60
ЗУ:62	1 000	104	488 151,03	1 349 372,84
		105	488 136,82	1 349 395,38
		247	488 105,10	1 349 375,38
		246	488 119,33	1 349 352,83
		104	488 151,03	1 349 372,84
ЗУ:63	1 000	105	488 136,82	1 349 395,38
		106	488 122,60	1 349 417,93
		248	488 090,88	1 349 397,93
		247	488 105,10	1 349 375,38
		105	488 136,82	1 349 395,38
ЗУ:64	1 000	106	488 122,60	1 349 417,93
		107	488 108,38	1 349 440,48
		249	488 076,66	1 349 420,47

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
		248	488 090,88	1 349 397,93
		106	488 122,60	1 349 417,93
ЗУ:65	932	107	488 108,38	1 349 440,48
		108	488 095,11	1 349 461,51
		251	488 073,97	1 349 448,17
		250	488 063,40	1 349 441,50
		249	488 076,66	1 349 420,47
		107	488 108,38	1 349 440,48
		108	488 095,11	1 349 461,51
ЗУ:66	1 000	109	488 073,78	1 349 495,34
		253	488 052,63	1 349 482,00
		254	488 052,35	1 349 481,83
		252	488 064,28	1 349 463,53
		251	488 073,97	1 349 448,17
		108	488 095,11	1 349 461,51
		109	488 073,78	1 349 495,34
ЗУ:67	1 000	110	488 056,66	1 349 522,47
		111	488 044,25	1 349 525,28
		112	488 030,43	1 349 516,57
		254	488 052,35	1 349 481,83
		253	488 052,63	1 349 482,00
		109	488 073,78	1 349 495,34
		112	488 030,43	1 349 516,57
ЗУ:68	1 000	113	488 009,85	1 349 503,59
		255	488 031,76	1 349 468,83
		254	488 052,35	1 349 481,83
		253	488 052,63	1 349 482,00
		112	488 030,43	1 349 516,57
		113	488 009,85	1 349 503,59
ЗУ:69	1 000	114	487 996,04	1 349 494,87
		115	487 993,23	1 349 482,46
		116	488 010,35	1 349 455,31
		255	488 031,76	1 349 468,83
		113	488 009,85	1 349 503,59
		117	488 022,00	1 349 436,84
ЗУ:70	908	118	488 031,68	1 349 421,49
		250	488 063,40	1 349 441,50
		251	488 073,97	1 349 448,17
		252	488 064,28	1 349 463,53
		117	488 022,00	1 349 436,84
		118	488 031,68	1 349 421,49
ЗУ:71	932	119	488 044,94	1 349 400,47
		249	488 076,66	1 349 420,47
		250	488 063,40	1 349 441,50
		118	488 031,68	1 349 421,49
		119	488 044,94	1 349 400,47
ЗУ:72	1 000	120	488 059,16	1 349 377,92
		248	488 090,88	1 349 397,93
		249	488 076,66	1 349 420,47
		119	488 044,94	1 349 400,47
		120	488 059,16	1 349 377,92
ЗУ:73	1 000	121	488 073,39	1 349 355,37
		247	488 105,10	1 349 375,38

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
		248	488 090,88	1 349 397,93
		120	488 059,16	1 349 377,92
ЗУ:74	1 000	121	488 073,39	1 349 355,37
		122	488 087,61	1 349 332,82
		246	488 119,33	1 349 352,83
		247	488 105,10	1 349 375,38
		121	488 073,39	1 349 355,37
ЗУ:75	1 000	123	488 153,42	1 349 509,13
		124	488 131,36	1 349 495,23
		257	488 114,36	1 349 522,18
		258	488 129,86	1 349 531,96
		134	488 145,37	1 349 541,74
		135	488 147,48	1 349 533,21
		123	488 153,42	1 349 509,13
ЗУ:76	1 000	124	488 131,36	1 349 495,23
		125	488 111,36	1 349 482,61
		126	488 098,95	1 349 485,42
		127	488 086,75	1 349 504,76
		256	488 108,73	1 349 518,63
		257	488 114,36	1 349 522,18
		124	488 131,36	1 349 495,23
ЗУ:77	1 000	127	488 086,75	1 349 504,76
		128	488 070,19	1 349 531,01
		129	488 073,00	1 349 543,42
		130	488 087,37	1 349 552,48
		256	488 108,73	1 349 518,63
		127	488 086,75	1 349 504,76
ЗУ:78	1 000	130	488 087,37	1 349 552,48
		131	488 108,51	1 349 565,82
		258	488 129,86	1 349 531,96
		257	488 114,36	1 349 522,18
		256	488 108,73	1 349 518,63
		130	488 087,37	1 349 552,48
ЗУ:79	1 000	131	488 108,51	1 349 565,82
		132	488 135,27	1 349 582,70
		134	488 145,37	1 349 541,74
		258	488 129,86	1 349 531,96
		131	488 108,51	1 349 565,82
ЗУ:80	1 000	136	488 126,99	1 349 651,37
		137	488 113,25	1 349 642,70
		138	488 091,16	1 349 677,72
		147	488 118,91	1 349 695,23
		148	488 121,90	1 349 675,09
		136	488 126,99	1 349 651,37
ЗУ:81	1 000	138	488 091,16	1 349 677,72
		139	488 077,31	1 349 699,67
		259	488 098,46	1 349 713,01
		146	488 114,74	1 349 723,28
		147	488 118,91	1 349 695,23
		138	488 091,16	1 349 677,72
ЗУ:82	776	139	488 077,31	1 349 699,67
		140	488 067,64	1 349 715,00
		141	488 067,64	1 349 731,19

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
		142	488 078,94	1 349 743,96
		259	488 098,46	1 349 713,01
		139	488 077,31	1 349 699,67
ЗУ:83	968	142	488 078,94	1 349 743,96
		143	488 096,20	1 349 763,46
		145	488 112,65	1 349 737,38
		146	488 114,74	1 349 723,28
		259	488 098,46	1 349 713,01
		142	488 078,94	1 349 743,96
		ЗУ:84	1 000	149
150	488 119,72			1 349 602,44
151	488 103,98			1 349 627,40
260	488 081,13			1 349 612,98
166	488 101,67			1 349 580,42
149	488 116,91			1 349 590,03
ЗУ:85	1 000	165	488 079,71	1 349 566,57
		166	488 101,67	1 349 580,42
		260	488 081,13	1 349 612,98
		261	488 070,15	1 349 606,06
		262	488 059,17	1 349 599,13
		165	488 079,71	1 349 566,57
ЗУ:86	1 000	162	488 036,32	1 349 584,72
		163	488 052,05	1 349 559,77
		164	488 064,47	1 349 556,96
		165	488 079,71	1 349 566,57
		262	488 059,17	1 349 599,13
		162	488 036,32	1 349 584,72
ЗУ:87	1 000	151	488 103,98	1 349 627,40
		152	488 090,64	1 349 648,54
		263	488 056,81	1 349 627,20
		261	488 070,15	1 349 606,06
		260	488 081,13	1 349 612,98
		151	488 103,98	1 349 627,40
ЗУ:88	1 000	152	488 090,64	1 349 648,54
		153	488 077,31	1 349 669,69
		266	488 058,63	1 349 657,91
		265	488 043,47	1 349 648,35
		263	488 056,81	1 349 627,20
		152	488 090,64	1 349 648,54
ЗУ:89	1 000	153	488 077,31	1 349 669,69
		154	488 054,91	1 349 705,19
		155	488 045,06	1 349 705,66
		156	488 035,40	1 349 694,74
		266	488 058,63	1 349 657,91
		153	488 077,31	1 349 669,69
ЗУ:90	1 000	156	488 035,40	1 349 694,74
		157	488 018,10	1 349 675,19
		264	488 037,43	1 349 644,54
		265	488 043,47	1 349 648,35
		266	488 058,63	1 349 657,91
		156	488 035,40	1 349 694,74
ЗУ:91	1 000	157	488 018,10	1 349 675,19
		158	488 000,94	1 349 655,79

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
		159	487 999,87	1 349 642,50
		160	488 009,64	1 349 627,01
		264	488 037,43	1 349 644,54
		157	488 018,10	1 349 675,19
ЗУ:92	1 000	160	488 009,64	1 349 627,01
		161	488 022,98	1 349 605,86
		263	488 056,81	1 349 627,20
		265	488 043,47	1 349 648,35
		264	488 037,43	1 349 644,54
		160	488 009,64	1 349 627,01
ЗУ:93	1 000	161	488 022,98	1 349 605,86
		162	488 036,32	1 349 584,72
		262	488 059,17	1 349 599,13
		261	488 070,15	1 349 606,06
		263	488 056,81	1 349 627,20
		161	488 022,98	1 349 605,86
ЗУ:94	1 000	167	488 035,71	1 349 538,82
		168	488 038,52	1 349 551,23
		169	488 021,33	1 349 578,48
		267	487 999,98	1 349 565,01
		187	488 021,97	1 349 530,15
		167	488 035,71	1 349 538,82
ЗУ:95	1 000	169	488 021,33	1 349 578,48
		170	488 005,02	1 349 604,34
		269	487 977,35	1 349 586,88
		268	487 993,66	1 349 561,03
		267	487 999,98	1 349 565,01
		169	488 021,33	1 349 578,48
ЗУ:96	1 000	170	488 005,02	1 349 604,34
		171	487 989,09	1 349 629,60
		172	487 980,19	1 349 629,95
		173	487 963,92	1 349 608,17
		269	487 977,35	1 349 586,88
		170	488 005,02	1 349 604,34
ЗУ:97	1 000	173	487 963,92	1 349 608,17
		174	487 951,60	1 349 591,69
		271	487 977,41	1 349 550,78
		270	487 979,46	1 349 552,07
		268	487 993,66	1 349 561,03
		269	487 977,35	1 349 586,88
		173	487 963,92	1 349 608,17
ЗУ:98	1 000	174	487 951,60	1 349 591,69
		175	487 937,03	1 349 572,19
		273	487 958,18	1 349 538,65
		272	487 958,94	1 349 539,13
		271	487 977,41	1 349 550,78
		174	487 951,60	1 349 591,69
ЗУ:99	1 000	175	487 937,03	1 349 572,19
		176	487 918,18	1 349 546,95
		275	487 933,31	1 349 522,96
		274	487 938,42	1 349 526,18
		273	487 958,18	1 349 538,65
		175	487 937,03	1 349 572,19

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
ЗУ:100	882	176	487 918,18	1 349 546,95
		177	487 888,43	1 349 507,15
		277	487 897,38	1 349 500,30
		276	487 917,90	1 349 513,24
		275	487 933,31	1 349 522,96
		176	487 918,18	1 349 546,95
ЗУ:101	1 000	177	487 888,43	1 349 507,15
		178	487 882,09	1 349 489,26
		179	487 887,00	1 349 470,92
		180	487 893,89	1 349 460,00
		181	487 906,30	1 349 457,19
		182	487 919,37	1 349 465,43
		277	487 897,38	1 349 500,30
		177	487 888,43	1 349 507,15
ЗУ:102	1 000	182	487 919,37	1 349 465,43
		183	487 939,89	1 349 478,38
		276	487 917,90	1 349 513,24
		277	487 897,38	1 349 500,30
		182	487 919,37	1 349 465,43
ЗУ:103	1 000	183	487 939,89	1 349 478,38
		184	487 960,41	1 349 491,32
		274	487 938,42	1 349 526,18
		275	487 933,31	1 349 522,96
		276	487 917,90	1 349 513,24
		183	487 939,89	1 349 478,38
ЗУ:104	1 000	184	487 960,41	1 349 491,32
		185	487 980,93	1 349 504,26
		272	487 958,94	1 349 539,13
		273	487 958,18	1 349 538,65
		274	487 938,42	1 349 526,18
		184	487 960,41	1 349 491,32
ЗУ:105	1 000	185	487 980,93	1 349 504,26
		186	488 001,45	1 349 517,20
		270	487 979,46	1 349 552,07
		271	487 977,41	1 349 550,78
		272	487 958,94	1 349 539,13
		185	487 980,93	1 349 504,26
ЗУ:106	1 000	186	488 001,45	1 349 517,20
		187	488 021,97	1 349 530,15
		267	487 999,98	1 349 565,01
		268	487 993,66	1 349 561,03
		270	487 979,46	1 349 552,07
		186	488 001,45	1 349 517,20
ЗУ:107	1 704	190	487 872,34	1 349 464,15
		191	487 857,84	1 349 487,13
		192	487 839,17	1 349 464,19
		193	487 836,38	1 349 449,36
		194	487 839,10	1 349 443,19
		195	487 848,88	1 349 420,98
		188	487 877,54	1 349 439,05
		189	487 880,35	1 349 451,46
		190	487 872,34	1 349 464,15
ЗУ:108	3 463	196	488 173,21	1 349 035,46

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
		197	488 170,49	1 349 064,93
		198	488 168,18	1 349 089,83
		199	488 165,58	1 349 118,02
		200	488 179,84	1 349 119,35
		201	488 215,53	1 349 094,17
		202	488 231,75	1 349 082,73
		203	488 236,38	1 349 077,64
		204	488 229,43	1 349 070,22
		205	488 203,01	1 349 046,58
		206	488 176,59	1 349 035,46
		196	488 173,21	1 349 035,46
		ЗУ:109	49 733	Внешний контур
001	488 196,45			1 349 299,82
002	488 196,27			1 349 301,13
278	488 195,48			1 349 306,95
279	488 193,87			1 349 321,04
280	488 190,38			1 349 350,05
281	488 184,89			1 349 389,43
282	488 169,04			1 349 383,33
283	488 145,98			1 349 394,69
284	488 132,59			1 349 446,87
285	488 138,80			1 349 479,03
286	488 156,81			1 349 495,39
123	488 153,42			1 349 509,13
124	488 131,36			1 349 495,23
125	488 111,36			1 349 482,61
126	488 098,95			1 349 485,42
127	488 086,75			1 349 504,76
128	488 070,19			1 349 531,01
129	488 073,00			1 349 543,42
130	488 087,37			1 349 552,48
131	488 108,51			1 349 565,82
132	488 135,27			1 349 582,70
134	488 145,37			1 349 541,74
135	488 147,48			1 349 533,21
287	488 149,33			1 349 547,46
133	488 140,98			1 349 586,30
136	488 126,99			1 349 651,37
137	488 113,25			1 349 642,70
138	488 091,16			1 349 677,72
139	488 077,31			1 349 699,67
140	488 067,64			1 349 715,00
141	488 067,64			1 349 731,19
142	488 078,94			1 349 743,96
143	488 096,20	1 349 763,46		
145	488 112,65	1 349 737,38		
144	488 106,97	1 349 775,63		
288	488 104,29	1 349 793,74		
289	488 056,55	1 349 736,27		
290	488 003,24	1 349 676,01		
291	487 910,08	1 349 551,33		
191	487 857,84	1 349 487,13		
190	487 872,34	1 349 464,15		

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
		189	487 880,35	1 349 451,46
		188	487 877,54	1 349 439,05
		195	487 848,88	1 349 420,98
		292	487 858,63	1 349 398,84
		293	487 880,42	1 349 333,49
		294	487 905,91	1 349 257,47
		295	487 918,42	1 349 212,51
		296	487 929,08	1 349 174,51
		297	487 949,48	1 349 142,53
		298	487 971,73	1 349 106,84
		299	488 001,39	1 349 083,20
		300	488 026,88	1 349 071,61
		301	488 067,21	1 349 054,92
		302	488 117,73	1 349 043,34
		303	488 156,66	1 349 035,46
		196	488 173,21	1 349 035,46
		197	488 170,49	1 349 064,93
		198	488 168,18	1 349 089,83
		199	488 165,58	1 349 118,02
		200	488 179,84	1 349 119,35
		304	488 171,49	1 349 127,23
		305	488 164,08	1 349 138,82
		306	488 154,11	1 349 167,32
		307	488 150,64	1 349 205,56
		308	488 149,25	1 349 219,93
		309	488 151,56	1 349 236,15
		310	488 155,74	1 349 247,51
		011	488 168,95	1 349 272,07
		012	488 177,17	1 349 280,19
		013	488 185,63	1 349 288,53
		001	488 196,45	1 349 299,82
		Контур 1		
		014	488 144,20	1 349 077,61
		015	488 152,34	1 349 087,40
		016	488 149,62	1 349 116,77
		017	488 147,32	1 349 141,67
		018	488 145,02	1 349 166,56
		019	488 142,73	1 349 191,46
		020	488 140,13	1 349 219,57
		021	488 125,07	1 349 243,44
		022	488 109,33	1 349 268,39
		023	488 096,92	1 349 271,20
		024	488 081,68	1 349 261,59
		025	488 059,72	1 349 247,74
		026	488 044,48	1 349 238,13
		027	488 041,67	1 349 225,71
		028	488 057,40	1 349 200,76
		029	488 063,06	1 349 184,10
		030	488 065,37	1 349 159,20
		031	488 067,66	1 349 134,31
		032	488 069,96	1 349 109,42
		033	488 072,68	1 349 080,04
		034	488 082,47	1 349 071,91

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
		035	488 100,41	1 349 073,56
		036	488 126,26	1 349 075,95
		014	488 144,20	1 349 077,61
		Контур 2		
		037	488 043,31	1 349 080,95
		038	488 055,71	1 349 089,77
		039	488 053,54	1 349 113,22
		040	488 051,27	1 349 137,82
		041	488 049,00	1 349 162,41
		042	488 046,65	1 349 187,82
		043	488 041,91	1 349 195,34
		044	488 028,13	1 349 217,18
		045	488 015,72	1 349 219,99
		046	487 998,06	1 349 208,85
		047	487 973,76	1 349 193,52
		048	487 956,09	1 349 182,38
		049	487 953,28	1 349 169,96
		050	487 967,05	1 349 148,12
		051	487 979,93	1 349 127,72
		052	487 995,80	1 349 102,55
		053	488 014,65	1 349 093,98
		037	488 043,31	1 349 080,95
		Контур 3		
		054	487 938,79	1 349 201,28
		055	487 949,83	1 349 197,34
		056	487 985,95	1 349 220,13
		057	488 007,18	1 349 233,52
		058	488 009,99	1 349 245,94
		059	487 998,52	1 349 264,13
		060	487 982,87	1 349 288,94
		061	487 967,22	1 349 313,74
		062	487 951,58	1 349 338,55
		063	487 935,93	1 349 363,36
		064	487 924,71	1 349 381,15
		065	487 912,03	1 349 401,25
		066	487 899,88	1 349 420,51
		067	487 892,16	1 349 422,26
		068	487 869,64	1 349 408,06
		069	487 878,90	1 349 380,35
		070	487 886,66	1 349 357,14
		071	487 893,53	1 349 336,61
		072	487 908,59	1 349 291,57
		073	487 919,04	1 349 260,32
		074	487 927,56	1 349 234,86
		075	487 934,93	1 349 212,81
		054	487 938,79	1 349 201,28
		Контур 4		
		076	488 023,53	1 349 254,47
		077	488 035,94	1 349 251,66
		078	488 051,18	1 349 261,27
		079	488 073,14	1 349 275,12
		080	488 088,38	1 349 284,74
		081	488 091,19	1 349 297,15

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
		082	488 075,45	1 349 322,10
		083	488 062,12	1 349 343,25
		084	488 048,78	1 349 364,39
		085	488 035,44	1 349 385,54
		086	488 022,11	1 349 406,68
		087	488 008,77	1 349 427,83
		088	487 995,43	1 349 448,97
		089	487 979,69	1 349 473,92
		090	487 967,28	1 349 476,73
		091	487 952,04	1 349 467,12
		092	487 930,08	1 349 453,27
		093	487 914,84	1 349 443,66
		094	487 912,03	1 349 431,25
		095	487 927,77	1 349 406,29
		096	487 941,10	1 349 385,15
		097	487 954,44	1 349 364,00
		098	487 967,78	1 349 342,86
		099	487 981,12	1 349 321,71
		100	487 994,45	1 349 300,57
		101	488 007,79	1 349 279,42
		076	488 023,53	1 349 254,47
		Контур 5		
		004	488 176,10	1 349 325,60
		003	488 188,90	1 349 312,80
		007	488 186,09	1 349 300,39
		006	488 161,98	1 349 285,18
		008	488 137,88	1 349 269,97
		009	488 125,47	1 349 272,78
		010	488 116,05	1 349 287,72
		102	488 101,83	1 349 310,27
		122	488 087,61	1 349 332,82
		121	488 073,39	1 349 355,37
		120	488 059,16	1 349 377,92
		119	488 044,94	1 349 400,47
		118	488 031,68	1 349 421,49
		117	488 022,00	1 349 436,84
		116	488 010,35	1 349 455,31
		115	487 993,23	1 349 482,46
		114	487 996,04	1 349 494,87
		113	488 009,85	1 349 503,59
		112	488 030,43	1 349 516,57
		111	488 044,25	1 349 525,28
		110	488 056,66	1 349 522,47
		109	488 073,78	1 349 495,34
		108	488 095,11	1 349 461,51
		107	488 108,38	1 349 440,48
		106	488 122,60	1 349 417,93
		105	488 136,82	1 349 395,38
		104	488 151,03	1 349 372,84
		103	488 165,25	1 349 350,29
		004	488 176,10	1 349 325,60
		Контур 6		
		149	488 116,91	1 349 590,03

№ ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м	№ точки	X	Y
		150	488 119,72	1 349 602,44
		151	488 103,98	1 349 627,40
		152	488 090,64	1 349 648,54
		153	488 077,31	1 349 669,69
		154	488 054,91	1 349 705,19
		155	488 045,06	1 349 705,66
		156	488 035,40	1 349 694,74
		157	488 018,10	1 349 675,19
		158	488 000,94	1 349 655,79
		159	487 999,87	1 349 642,50
		160	488 009,64	1 349 627,01
		161	488 022,98	1 349 605,86
		162	488 036,32	1 349 584,72
		163	488 052,05	1 349 559,77
		164	488 064,47	1 349 556,96
		165	488 079,71	1 349 566,57
		166	488 101,67	1 349 580,42
		149	488 116,91	1 349 590,03
		Контур 7		
		167	488 035,71	1 349 538,82
		168	488 038,52	1 349 551,23
		169	488 021,33	1 349 578,48
		170	488 005,02	1 349 604,34
		171	487 989,09	1 349 629,60
		172	487 980,19	1 349 629,95
		173	487 963,92	1 349 608,17
		174	487 951,60	1 349 591,69
		175	487 937,03	1 349 572,19
		176	487 918,18	1 349 546,95
		177	487 888,43	1 349 507,15
		178	487 882,09	1 349 489,26
		179	487 887,00	1 349 470,92
		180	487 893,89	1 349 460,00
		181	487 906,30	1 349 457,19
		182	487 919,37	1 349 465,43
		183	487 939,89	1 349 478,38
		184	487 960,41	1 349 491,32
		185	487 980,93	1 349 504,26
		186	488 001,45	1 349 517,20
		187	488 021,97	1 349 530,15
		167	488 035,71	1 349 538,82

Подраздел II. Перечень и сведения об образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Согласно п.12 ст.1 ГрК РФ, территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе

площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

К территориям общего пользования будет относиться земельные участки ЗУ:107, ЗУ:108, ЗУ:109.

Сведения о земельных участках, относящихся к территориям общего пользования представлены в таблице 3.

Таблица 3. Сведения о земельных участках, относящихся к территориям общего пользования

№ образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка с указанием кода	Площадь образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации
ЗУ:107	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	1 704 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:108	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	3 463 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13
ЗУ:109	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	49 733 кв.м	48:18:0550999:13	Образование земельного участка путем раздела ЗУ 48:18:0550999:13

Подраздел III. Сведения о публичных сервитутах.

Публичные сервитуты в границах разработки проекта межевания отсутствуют.

РАЗДЕЛ II СВЕДЕНИЯ О ЛЕСАХ (ЛЕСНЫХ УЧАСТКАХ)

На проектируемой территории отсутствуют лесничества, участковые лесничества, лесные кварталы и т.д.

РАЗДЕЛ III СВЕДЕНИЯ О СУЩЕСТВУЮЩИХ, ИЗМЕНЯЕМЫХ И УСТАНОВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЯХ

Таблица 4. Ведомость координат концевых и поворотных точек планируемых к установлению красных линий.

Наименование ЭПС	№ точки	X	Y
Квартал 1	014	488 141,62	1 349 072,85

Наименование ЭПС	№ точки	X	Y
	015	488 149,75	1 349 082,64
	016	488 147,05	1 349 112,01
	017	488 144,65	1 349 137,91
	018	488 142,26	1 349 163,79
	019	488 139,88	1 349 189,69
	020	488 137,21	1 349 218,58
	021	488 122,53	1 349 241,84
	022	488 106,79	1 349 266,79
	023	488 094,38	1 349 269,60
	024	488 080,43	1 349 260,80
	025	488 058,43	1 349 246,93
	026	488 044,48	1 349 238,13
	027	488 041,67	1 349 225,71
	028	488 057,40	1 349 200,76
	029	488 063,20	1 349 182,61
	030	488 065,60	1 349 156,71
	031	488 067,98	1 349 130,83
	032	488 070,37	1 349 104,95
	033	488 073,08	1 349 075,57
	034	488 082,87	1 349 067,44
	035	488 099,30	1 349 068,95
	036	488 125,19	1 349 071,34
	014	488 141,62	1 349 072,85
Квартал 2	037	488 043,31	1 349 080,95
	038	488 055,71	1 349 089,77
	039	488 053,54	1 349 113,22
	040	488 051,27	1 349 137,82
	041	488 049,00	1 349 162,41
	042	488 046,65	1 349 187,82
	043	488 041,91	1 349 195,34
	044	488 028,13	1 349 217,18
	045	488 015,72	1 349 219,99
	046	487 998,06	1 349 208,85
	047	487 973,76	1 349 193,52
	048	487 956,09	1 349 182,38

Наименование ЭПС	№ точки	X	Y
	049	487 953,28	1 349 169,96
	050	487 967,05	1 349 148,12
	051	487 979,93	1 349 127,72
	052	487 995,80	1 349 102,55
	053	488 014,65	1 349 093,98
	037	488 043,31	1 349 080,95
Квартал 3	054	487 938,79	1 349 201,28
	055	487 949,83	1 349 197,34
	056	487 985,95	1 349 220,13
	057	488 007,18	1 349 233,52
	058	488 009,99	1 349 245,94
	059	487 998,52	1 349 264,13
	060	487 982,87	1 349 288,94
	061	487 967,22	1 349 313,74
	062	487 951,58	1 349 338,55
	063	487 935,93	1 349 363,36
	064	487 924,71	1 349 381,15
	065	487 912,03	1 349 401,25
	066	487 899,88	1 349 420,51
	067	487 892,16	1 349 422,26
	068	487 869,64	1 349 408,06
	069	487 878,90	1 349 380,35
	070	487 886,66	1 349 357,14
	071	487 893,53	1 349 336,61
	072	487 908,59	1 349 291,57
	073	487 919,04	1 349 260,32
074	487 927,56	1 349 234,86	
075	487 934,93	1 349 212,81	
054	487 938,79	1 349 201,28	
Квартал 4	076	488 023,53	1 349 254,47
	077	488 035,94	1 349 251,66
	078	488 051,18	1 349 261,27
	079	488 073,14	1 349 275,12
	080	488 088,38	1 349 284,74
	081	488 091,19	1349297,15

Наименование ЭПС	№ точки	X	Y
	082	488 075,45	1349322,10
	083	488 062,12	1349343,25
	084	488 048,78	1349364,39
	085	488 035,44	1349385,54
	086	488 022,11	1349406,68
	087	488 008,77	1349427,83
	088	487 995,43	1349448,97
	089	487 979,69	1349473,92
	090	487 967,28	1349476,73
	091	487 952,04	1349467,12
	092	487 930,08	1349453,27
	093	487 914,84	1349443,66
	094	487 912,03	1349431,25
	095	487 927,77	1349406,29
	096	487 941,10	1349385,15
	097	487 954,44	1349364,00
	098	487 967,78	1349342,86
	099	487 981,12	1349321,71
	100	487 994,45	1349300,57
	101	488 007,79	1349279,42
	076	488 023,53	1349254,47
Квартал 5	004	488 176,10	1 349 325,60
	003	488 187,65	1 349 307,28
	007	488 186,09	1 349 300,39
	006	488 161,98	1 349 285,18
	008	488 137,88	1 349 269,97
	009	488 125,47	1 349 272,78
	010	488 116,05	1 349 287,72
	102	488 101,83	1 349 310,27
	122	488 087,61	1 349 332,82
	121	488 073,39	1 349 355,37
	120	488 059,16	1 349 377,92
	119	488 044,94	1 349 400,47
	118	488 031,68	1 349 421,49
	117	488 022,00	1 349 436,84

Наименование ЭПС	№ точки	X	Y
	116	488 010,35	1 349 455,31
	115	487 993,23	1 349 482,46
	114	487 996,04	1 349 494,87
	113	488 009,85	1 349 503,59
	112	488 030,43	1 349 516,57
	111	488 044,25	1 349 525,28
	110	488 051,14	1 349 523,72
	109	488 070,40	1 349 493,21
	108	488 091,73	1 349 459,38
	107	488 105,00	1 349 438,35
	106	488 119,22	1 349 415,80
	105	488 133,44	1 349 393,25
	104	488 147,65	1 349 370,70
	103	488 161,87	1 349 348,15
	004	488 176,10	1 349 325,60
Квартал 6	123	488 153,42	1 349 509,13
	124	488 131,36	1 349 495,23
	125	488 111,36	1 349 482,61
	126	488 098,95	1 349 485,42
	127	488 086,75	1 349 504,76
	128	488 070,19	1 349 531,01
	129	488 073,00	1 349 543,42
	130	488 087,37	1 349 552,48
	131	488 108,51	1 349 565,82
	132	488 135,27	1 349 582,70
Квартал 7	133	488 140,98	1 349 586,30
	136	488 126,99	1 349 651,37
	137	488 113,25	1 349 642,70
	138	488 091,16	1 349 677,72
	139	488 077,31	1 349 699,67
	140	488 067,64	1 349 715,00
	141	488 067,64	1 349 731,19
	142	488 078,94	1 349 743,96
143	488 096,20	1 349 763,46	
144	488 106,97	1 349 775,63	

Наименование ЭПС	№ точки	X	Y
Квартал 8	149	488 116,91	1 349 590,03
	150	488 119,72	1 349 602,44
	151	488 103,98	1 349 627,40
	152	488 090,64	1 349 648,54
	153	488 077,31	1 349 669,69
	154	488 054,91	1 349 705,19
	155	488 045,06	1 349 705,66
	156	488 035,40	1 349 694,74
	157	488 018,10	1 349 675,19
	158	488 000,94	1 349 655,79
	159	487 999,87	1 349 642,50
	160	488 009,64	1 349 627,01
	161	488 022,98	1 349 605,86
	162	488 036,32	1 349 584,72
	163	488 052,05	1 349 559,77
	164	488 064,47	1 349 556,96
	165	488 079,71	1 349 566,57
	166	488 101,67	1 349 580,42
	Квартал 9	149	488 116,91
167		488 035,71	1 349 538,82
168		488 038,52	1 349 551,23
169		488 021,33	1 349 578,48
170		488 005,02	1 349 604,34
171		487 989,09	1 349 629,60
172		487 980,19	1 349 629,95
173		487 963,92	1 349 608,17
174		487 951,60	1 349 591,69
175		487 937,03	1 349 572,19
176		487 918,18	1 349 546,95
177		487 888,43	1 349 507,15
178		487 882,09	1 349 489,26
179		487 887,00	1 349 470,92
180		487 893,89	1 349 460,00
181		487 906,30	1 349 457,19
182	487 919,37	1 349 465,43	

Наименование ЭПС	№ точки	X	Y
	183	487 939,89	1 349 478,38
	184	487 960,41	1 349 491,32
	185	487 980,93	1 349 504,26
	186	488 001,45	1 349 517,20
	187	488 021,97	1 349 530,15
	167	488 035,71	1 349 538,82

РАЗДЕЛ IV
СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ
ВЕДЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Таблица 5. Ведомость конечных и поворотных точек границы территории, в отношении которой ведется подготовка проекта межевания.

№	X	Y
001	488 196,45	1 349 299,82
002	488 185,63	1 349 288,53
003	488 168,95	1 349 272,07
004	488 155,74	1 349 247,51
005	488 151,56	1 349 236,15
006	488 149,25	1 349 219,93
007	488 150,64	1 349 205,56
008	488 154,11	1 349 167,32
009	488 164,08	1 349 138,82
010	488 171,49	1 349 127,23
011	488 179,84	1 349 119,35
012	488 231,75	1 349 082,73
013	488 236,38	1 349 077,64
014	488 229,43	1 349 070,22
015	488 203,01	1 349 046,58
016	488 176,59	1 349 035,46
017	488 156,66	1 349 035,46
018	488 117,73	1 349 043,34
019	488 067,21	1 349 054,92
020	488 026,88	1 349 071,61
021	488 001,39	1 349 083,20

№	X	Y
022	487 971,73	1 349 106,84
023	487 949,48	1 349 142,53
024	487 929,08	1 349 174,51
025	487 918,42	1 349 212,51
026	487 905,91	1 349 257,47
027	487 880,42	1 349 333,49
028	487 858,63	1 349 398,84
029	487 836,38	1 349 449,36
030	487 839,17	1 349 464,19
031	487 910,08	1 349 551,33
032	488 003,24	1 349 676,01
033	488 056,55	1 349 736,27
034	488 104,29	1 349 793,74
035	488 121,90	1 349 675,09
036	488 149,33	1 349 547,46
037	488 147,48	1 349 533,21
038	488 156,81	1 349 495,39
039	488 138,80	1 349 479,03
040	488 132,59	1 349 446,87
041	488 145,98	1 349 394,69
042	488 169,04	1 349 383,33
043	488 184,89	1 349 389,43
044	488 190,38	1 349 350,05
045	488 193,87	1 349 321,04
046	488 195,48	1 349 306,95
001	488 196,45	1 349 299,82

