



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

11 октября 2024 г.

г. Липецк

№ 411

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе улицы Молодежная в п. Елецкий сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района

В соответствии со статьями 8.2, 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с подпунктом «г» пункта 6 статьи 2 Закона Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», пунктом 2 постановления Правительства Липецкой области от 04.08.2022 № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», пунктом 4 Постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», протокола проведения публичных слушаний от 20.09.2024 № 1 и заключения о результатах публичных слушаний от 23.09.2024,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе улицы Молодежная в п. Елецкий сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района, согласно приложению.
2. В течение семи дней со дня утверждения приказа направить в администрацию Елецкого муниципального района утвержденную документацию

по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе улицы Молодежная в п. Елецкий сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района.

3. Обеспечить опубликование и размещение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, настоящего приказа на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его опубликования.

И.о. начальника управления –
главного архитектора области



Д.А. Ненахов

Приложение
к приказу управления строительства и
архитектуры Липецкой области
11 октября № 411

Основная часть проекта планировки территории

ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории выполнена на основе:

- технического задания на разработку проектной документации от 23.05.2023 № 128;
- генерального плана сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области, утверждённого решением Совета депутатов от 29.11.2022 №32/4;
- правил землепользования и застройки сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области, утвержденных решением Совета депутатов от 08.10.2021г. №16/2.

1. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1. Положение о размещении объектов капитального строительства

Участок проектирования расположен в южной части п. Елецкий.

Площадь участка проектирования – 62 га.

В настоящее время в границах участка проектирования выделено 20 земельных участков для индивидуального жилого строительства, 1 участок общего пользования, 2 участка для сельскохозяйственного производства.

Проектом планировки предусматривается выделение 217 земельных участков под строительство индивидуальных домов, 3 участка для размещения инженерной инфраструктуры, 1 участок под строительство торгового здания, 3 участка общего пользования.

1.2. Характеристика объектов капитального строительства жилого назначения

Проектом планировки предусматривается выделение 217 земельных участков под строительство индивидуальных домов.

Наряду с капитальным строительством планируется строительство улично-дорожной сети и обеспечение территории необходимыми инженерными коммуникациями.

Расчетная численность населения – 651 чел.

Средняя жилищная обеспеченность – 30 м²/чел.

Общая площадь жилищного фонда 15,624 тыс. кв. м.

Плотность населения при среднем размере семьи 4,5 чел.:

- на участок 1000 кв. м – 30 чел./га;
- на участок 1500 кв. м – 21 чел./га;
- на участок 2000 кв. м – 18 чел./га;
- на участок 2500 кв. м – 16 чел./га;
- на участок 3000 кв. м – 13 чел./га;
- на участок 3500 кв. м – 11 чел./га;
- на участок 4000 кв. м – 10 чел./га;
- на участок 5000 кв. м – 7 чел./га.

На проектируемой территории образуется 217 участков площадью по 1000 кв.м, население составит чел.: 21,7 га. x 30 = 651 человек.

1.3. Характеристика объектов капитального строительства общественно-делового назначения

На проектируемой территории предусматривается размещение земельного участка с видом разрешенного использования - Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) 4.2

1.4. Планируемая плотность и параметры застройки территории

Коэффициент застройки и коэффициент плотности застройки рассчитан согласно СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*

Площадь застройки индивидуальными жилыми домами – 15 624 м².

Площадь территории жилой застройки – 225 314 м².

Коэффициент застройки:

$$K_z = 15\,624 / 225\,314 = 0,07$$

коэффициент плотности застройки (максимальная этажность застройки – 3 этажа):

$$K_{пл.з} = (15\,624 \times 3) / 225\,314 = 0,21$$

1.5. Техничко-экономические показатели планируемых систем инженерной и транспортной инфраструктур, предусмотренных в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и необходимых для развития территории в границах проектирования

Таблица 1

Технико-экономические показатели планируемых систем инженерной инфраструктуры

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Значение показателя
1	Водоснабжение		
1.1	Средний суточный расход	м ³ /сут	121
1.2	Протяженность водопроводных сетей	м	4 973
2	Водоотведение		
2.1	Средний суточный объем водоотведения	м ³ /сут	104,1
3	Газоснабжение и теплоснабжение		
3.1	Общий расход газа на пищеприготовление и отопление	м ³ /час	574,4
3.2	Протяженность газопровода	м	4851
4	Электроснабжение		
4.1	Потребление электроэнергии	кВт	2755,9
4.2	Протяженность ЛЭП 0,4 кВ	км	4900
5	Связь и информатизация		
5.1	Количество абонентов	ед.	217

Таблица 2

Технико-экономические показатели планируемых систем транспортной инфраструктуры

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Значение показателя
1	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	м	5 180

1.6. Сведения о земельных участках, необходимых для размещения объектов капитального строительства с указанием площади земельных участков

Таблица 3

Перечень земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 48:07:1500101:307

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь участка, кв. м	Вид разрешенного использования
1	48:07:1500101:321	541 713	Для сельскохозяйственного производства
2	48:07:1500101:337	51 519	Для сельскохозяйственного производства
3	48:07:1500101:336	6 768	Земельные участки (территории) общего пользования
4	48:07:1500101:325	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
5	48:07:1500101:326	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
6	48:07:1500101:327	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
7	48:07:1500101:328	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
8	48:07:1500101:329	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
9	48:07:1500101:330	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
10	48:07:1500101:331	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
11	48:07:1500101:332	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
12	48:07:1500101:333	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
13	48:07:1500101:335	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
14	48:07:1500101:323	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
15	48:07:1500101:334	1 000	Для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь участка, кв. м	Вид разрешенного использования
16	48:07:1500101:338	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
17	48:07:1500101:339	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
18	48:07:1500101:340	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
19	48:07:1500101:341	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
20	48:07:1500101:342	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
21	48:07:1500101:343	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
22	48:07:1500101:344	1 000	Для индивидуального жилищного строительства
23	48:07:1500101:324	1 000	Для индивидуального жилищного строительства

1.7. Ведомость координат конечных и поворотных точек красных линий, расстояния между точками красных линий, и прочие размеры, обеспечивающие вынос красных линий в натуру (на местность)

Линия 1

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	Х(м)	У(м)		
415-416	422 524,47	1256834,09	52,23	43°5'
416-417	422 562,62	1256869,77	49,87	75°2'
417-418	422 575,50	1256917,95	41,31	90°18,3'
418-419	422 575,28	1256959,26	44,16	104°38,2'
419-420	422 564,12	1257001,99	43,81	119°6,2'
420-421	422 542,81	1257040,27	45,44	134°15,6'
421-422	422 511,10	1257072,81	57,79	151°8,8'
422-423	422 460,48	1257100,7	49,02	192°15'
423-23	422 412,58	1257090,3	29,43	293°27,9'
23-22	422 424,30	1257063,3	34,86	15°47,9'
22-21	422 457,84	1257072,79	41,12	330°16,4'
21-20	422 493,55	1257052,4	39,28	314°27,2'
20-19	422 521,06	1257024,36	36,97	299°2'
19-18	422 539,00	1256992,04	42,44	283°45,3'
18-17	422 549,09	1256950,82	36,43	268°3'
17-16	422 547,85	1256914,41	30,31	256°17,9'
16-15	422 540,67	1256884,96	35,62	212°6,4'
15-415	422 510,50	1256866,03	34,86	293°37,4'

Линия 2

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	Х(м)	У(м)		
252-253	422 502,35	1256884,66	24,60	31°58,7'
253-254	422 523,22	1256897,69	36,51	80°3,8'
254-255	422 529,52	1256933,65	22,95	94°14,8'
255-256	422 527,82	1256956,54	22,50	104°1,1'
256-257	422 522,37	1256978,37	22,50	113°36,2'
257-258	422 513,36	1256998,99	20,83	124°6,1'
258-259	422 501,68	1257016,24	22,50	133°47,6'
259-261	422 486,11	1257032,48	36,15	148°42,9'
261-262	422 455,22	1257051,25	23,76	195°45'
262-263	422 432,35	1257044,8	32,70	293°31,4'
263-264	422 445,40	1257014,82	21,73	293°25,6'
264-265	422 454,04	1256994,88	22,00	293°39,8'
265-266	422 462,87	1256974,73	22,00	293°41,3'

266-267	422 471,71	1256954,58	22,00	293°27,9'
267-268	422 480,47	1256934,4	22,00	293°36,3'
268-252	422 489,28	1256914,24	32,34	293°50,3'

Линия 3

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	Х(м)	У(м)		
208-405	422 287,82	1256675,21	27,02	33°26,2'
405-406	422 310,37	1256690,1	27,01	33°26,9'
406-407	422 332,91	1256704,99	27,02	33°25,2'
407-408	422 355,46	1256719,87	27,02	33°26,2'
408-409	422 378,01	1256734,76	27,02	33°26,2'
409-410	422 400,56	1256749,65	27,02	33°26,2'
410-411	422 423,11	1256764,54	27,02	33°25,2'
411-412	422 445,66	1256779,42	27,02	33°26,2'
412-413	422 468,21	1256794,31	27,02	33°26,2'
413-414	422 490,76	1256809,2	20,91	32°15,7'
414-14	422 508,44	1256820,36	38,07	113°39'
14-13	422 493,17	1256855,23	27,38	213°37,2'
13-12	422 470,37	1256840,07	27,02	213°25,2'
12-11	422 447,82	1256825,19	27,02	213°26,2'
11-10	422 425,27	1256810,3	27,02	213°26,2'
10-9	422 402,72	1256795,41	27,02	213°25,2'
9-8	422 380,17	1256780,53	27,01	213°26,9'
8-7	422 357,63	1256765,64	27,02	213°26,2'
7-6	422 335,08	1256750,75	27,02	213°26,2'
6-5	422 312,53	1256735,86	27,02	213°25,2'
5-4	422 289,98	1256720,98	27,02	213°26,2'
4-208	422 267,43	1256706,09	37,00	303°26,2'

Линия 4

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	Х(м)	У(м)		
194-195	422 257,08	1256724,61	25,01	33°26,2'
195-196	422 277,95	1256738,39	25,00	33°25,8'
196-197	422 298,81	1256752,16	25,00	33°26,9'
197-198	422 319,67	1256765,94	25,00	33°25,8'
198-199	422 340,53	1256779,71	25,01	33°26,2'
199-200	422 361,40	1256793,49	25,00	33°25,8'
200-201	422 382,26	1256807,26	25,00	33°26,9'
201-202	422 403,12	1256821,04	25,00	33°25'
202-203	422 423,99	1256834,81	25,00	33°25,8'
203-204	422 444,85	1256848,58	25,00	33°26,9'
204-205	422 465,71	1256862,36	22,54	31°23,5'
205-206	422 484,95	1256874,1	41,43	113°30,9'
206-207	422 468,42	1256912,09	7,09	113°53,3'
207-209	422 465,55	1256918,57	40,63	113°27,2'
209-210	422 449,38	1256955,84	37,88	213°27,3'
210-211	422 417,78	1256934,96	25,00	213°25'
211-212	422 396,91	1256921,19	25,00	213°26,9'
212-213	422 376,05	1256907,41	25,00	213°25,8'
213-214	422 355,19	1256893,64	25,01	213°26,2'
214-215	422 334,32	1256879,86	25,00	213°25,8'
215-216	422 313,46	1256866,09	25,00	213°26,9'
216-217	422 292,60	1256852,31	25,00	213°25,8'
217-218	422 271,74	1256838,54	25,00	213°25'

218-219	422 250,87	1256824,77	25,00	213°26,9'
219-220	422 230,01	1256810,99	25,00	213°25,8'
220-221	422 209,15	1256797,22	40,00	303°26,1'
221-222	422 231,19	1256763,84	7,00	303°21'
222-194	422 235,04	1256757,99	40,00	303°26,1'

Линия 5

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	Y(м)		
223-224	422 198,13	1256813,91	25,00	33°25,8'
224-225	422 218,99	1256827,68	25,00	33°26,9'
225-226	422 239,85	1256841,46	25,00	33°25'
226-227	422 260,72	1256855,23	25,00	33°26,9'
227-228	422 281,58	1256869,01	25,00	33°25,8'
228-229	422 302,44	1256882,78	25,00	33°25'
229-230	422 323,31	1256896,55	25,00	33°26,9'
230-231	422 344,17	1256910,33	25,00	33°25,8'
231-232	422 365,03	1256924,1	25,00	33°26,9'
232-233	422 385,89	1256937,88	25,00	33°25'
233-234	422 406,76	1256951,65	41,23	33°28,5'
234-235	422 441,15	1256974,39	30,46	113°33,1'
235-236	422 428,98	1257002,31	7,03	113°34,4'
236-237	422 426,17	1257008,75	33,36	113°36,4'
237-238	422 412,81	1257039,32	28,05	195°35,5'
238-239	422 385,79	1257031,78	28,00	195°34,8'
239-240	422 358,82	1257024,26	25,00	213°26,9'
240-241	422 337,96	1257010,48	25,00	213°25,8'
241-242	422 317,10	1256996,71	25,01	213°26,2'
242-243	422 296,23	1256982,93	25,00	213°25,8'
243-244	422 275,37	1256969,16	25,00	213°26,9'
244-245	422 254,51	1256955,38	25,00	213°25'
245-246	422 233,64	1256941,61	25,00	213°26,9'
246-247	422 212,78	1256927,83	25,00	213°25,8'
247-248	422 191,92	1256914,06	25,00	213°26,9'
248-249	422 171,06	1256900,28	25,00	213°25'
249-250	422 150,19	1256886,51	40,00	303°26,1'
250-251	422 172,23	1256853,13	7,00	303°27,8'

Линия 6

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	Y(м)		
37-36	422117,13	1256936,58	40,00	303°26,1'
36-35	422139,17	1256903,20	25,01	33°26,2'
35-34	422160,04	1256916,98	25,00	33°25,8'
34-33	422180,90	1256930,75	25,00	33°25,8'
33-32	422201,76	1256944,52	25,00	33°26,9'
32-31	422222,62	1256958,30	25,00	33°25'
31-30	422243,49	1256972,07	25,00	33°26,9'
30-29	422264,35	1256985,85	25,00	33°25,8'
29-28	422285,21	1256999,62	25,01	33°26,2'
28-27	422306,08	1257013,40	25,00	33°25,8'
27-26	422326,94	1257027,17	27,00	33°26,6'
26-25	422349,47	1257042,05	28,50	15°50,4'
25-24	422376,89	1257049,83	28,97	15°51,8'
24-424	422404,76	1257057,75	28,59	113°38'
424-425	422393,30	1257083,94	32,24	191°18,4'
425-426	422361,69	1257077,62	32,00	191°18'

426-427	422330,31	1257071,35	27,61	203°1,6'
427-428	422304,90	1257060,55	25,00	213°25,8'
428-429	422284,04	1257046,78	25,01	213°26,2'
429-430	422263,17	1257033,00	25,00	213°25,8'
430-431	422242,31	1257019,23	25,00	213°26,9'
431-432	422221,45	1257005,45	25,00	213°25,8'
432-433	422200,59	1256991,68	25,01	213°26,2'
433-434	422179,72	1256977,90	25,00	213°25,8'
434-435	422158,86	1256964,13	25,00	213°25,8'
435-37	422138,00	1256950,36	25,01	213°26,2'

Линия 7

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	У(м)		
183-184	422163,15	1256611,38	43,88	33°42,5'
184-185	422199,65	1256635,73	33,62	33°44'
185-186	422227,61	1256654,40	56,05	70°17,7'
186-187	422246,51	1256707,17	59,73	124°24,3'
187-188	422212,76	1256756,45	40,00	124°21,2'
188-189	422190,19	1256789,47	41,66	221°3,5'
189-190	422158,78	1256762,11	33,55	255°44,9'
190-191	422150,52	1256729,59	29,40	270°19,9'
191-192	422150,69	1256700,19	28,01	275°31,9'
192-193	422153,39	1256672,31	33,25	278°18'
193-183	422158,19	1256639,41	28,47	280°2,1'

Линия 8

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	У(м)		
154-155	422066,84	1256546,22	43,80	33°51,4'
155-156	422103,21	1256570,62	6,58	33°54,4'
156-157	422108,67	1256574,29	43,79	33°49,7'
157-158	422145,05	1256598,67	22,03	100°7'
158-159	422141,18	1256620,36	23,00	99°42,7'
159-160	422137,30	1256643,03	23,43	99°46,8'
160-161	422133,32	1256666,12	24,35	96°20,6'
161-162	422130,63	1256690,32	23,91	91°24,8'
162-163	422130,04	1256714,22	24,35	86°49,3'
163-164	422131,39	1256738,53	23,15	74°43,3'
164-165	422137,49	1256760,86	20,00	63°29,2'
165-166	422146,42	1256778,76	20,00	39°56,9'
166-167	422161,75	1256791,60	22,17	39°58,1'
167-168	422178,74	1256805,84	36,04	124°1'
168-169	422158,58	1256835,71	6,00	123°22,3'
169-170	422155,28	1256840,72	44,08	123°57,4'
170-171	422130,66	1256877,28	32,70	213°42,9'
171-172	422103,46	1256859,13	27,65	227°47,1'
172-173	422084,88	1256838,65	29,00	234°47,2'
173-174	422068,16	1256814,96	25,85	245°26,9'
174-175	422057,42	1256791,45	29,14	253°56,5'
175-176	422049,36	1256763,45	28,99	259°24,4'
176-177	422044,03	1256734,95	26,44	268°34,2'
177-178	422043,37	1256708,52	29,07	271°18,1'
178-179	422044,03	1256679,46	25,13	279°26,2'
179-180	422048,15	1256654,67	25,00	279°29,1'
180-181	422 052,27	1256630,01	25,00	279°52,8'

181-182	422 056,56	1256605,38	27,53	279°53,6'
---------	------------	------------	-------	-----------

Линия 9

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	У(м)		
116-343	422012,83	1256510,28	6,50	33°31,1'
343-117	422018,25	1256513,87	36,51	33°29,7'
117-118	422048,70	1256534,02	29,89	99°43,6'
118-119	422043,65	1256563,48	30,21	100°3,8'
119-120	422038,37	1256593,23	25,57	99°55,8'
120-121	422033,96	1256618,42	24,28	99°41,9'
121-122	422029,87	1256642,35	22,07	101°15,5'
122-123	422025,56	1256664,00	21,00	96°58,6'
123-124	422023,01	1256684,84	24,67	88°28'
124-125	422023,67	1256709,50	25,00	88°27,9'
125-126	422024,34	1256734,49	22,31	80°36,6'
126-127	422027,98	1256756,50	24,88	75°8,6'
127-128	422034,36	1256780,55	24,00	71°47,5'
128-129	422041,86	1256803,35	22,99	64°26,3'
129-130	422051,78	1256824,09	22,01	53°45,6'
130-131	422064,79	1256841,84	25,00	49°8,1'
131-132	422081,15	1256860,75	22,99	42°41,5'
132-133	422098,05	1256876,34	27,34	35°57,1'
133-134	422120,18	1256892,39	29,74	121°51,7'
134-135	422104,48	1256917,65	10,89	172°52,9'
135-136	422093,67	1256919,00	91,39	207°44,9'
136-494	422012,79	1256876,45	19,68	301°2,9'
494-493	422022,94	1256859,59	44,32	239°12,3'
493-492	422000,25	1256821,52	84,30	255°36,2'
492-491	421979,29	1256739,87	80,46	271°2'
491-116	421980,74	1256659,42	152,55	282°8,6'

Линия 10

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	У(м)		
153-114	421853,64	1256465,40	39,59	318°53,5'
114-115	421883,47	1256439,37	27,43	4°37,3'
115-116	421910,81	1256441,58	123,00	33°57,4'
116-491	422012,83	1256510,28	152,55	102°8,6'
491-492	421980,74	1256659,42	80,46	91°2'
492-493	421979,29	1256739,87	84,30	75°36,2'
493-494	422000,25	1256821,52	44,32	59°12,3'
494-136	422022,94	1256859,59	19,68	121°2,9'
136-137	422012,79	1256876,45	168,46	207°44,8'
137-497	421863,70	1256798,02	88,51	296°4,7'
497-498	421902,61	1256718,52	85,12	279°3,4'
498-499	421916,01	1256634,46	61,72	262°54,5'
499-500	421908,39	1256573,21	61,51	252°2,2'
500-153	421889,42	1256514,70	60,92	234°1,8'

Линия 11

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	У(м)		
151-152	421818,55	1256495,14	40,00	319°19,7'
152-153	421848,89	1256469,07	6,00	322°18,6'
153-500	421853,64	1256465,40	60,92	54°1,8'
500-499	421889,42	1256514,70	61,51	72°2,2'

499-498	421908,39	1256573,21	61,72	82°54,5'
498-497	421916,01	1256634,46	85,12	99°3,4'
497-137	421902,61	1256718,52	88,51	116°4,7'
137-138	421863,70	1256798,02	6,00	206°13,4'
138-139	421858,32	1256795,37	40,03	208°12,2'
139-140	421823,04	1256776,45	28,50	296°3,7'
140-141	421835,56	1256750,85	27,44	296°0,3'
141-142	421847,59	1256726,19	27,99	296°2,6'
142-143	421859,88	1256701,04	21,75	285°1,6'
143-144	421865,52	1256680,03	22,86	279°8,2'
144-145	421869,15	1256657,46	23,27	273°18,1'
145-146	421870,49	1256634,23	28,31	266°7,9'
146-147	421868,58	1256605,98	25,22	264°35,1'
147-148	421866,20	1256580,87	20,00	251°60'
148-149	421860,02	1256561,85	23,61	247°37'
149-150	421851,03	1256540,02	26,73	235°39,4'
150-151	421835,95	1256517,95	28,69	232°39,8'

Линия 12

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	У(м)		
90-91	421802,75	1256508,94	24,91	50°11,7'
91-92	421818,70	1256528,08	31,35	55°46,7'
92-93	421836,33	1256554,00	27,89	71°48,3'
93-94	421845,04	1256580,50	27,71	82°28,3'
94-95	421848,67	1256607,97	26,43	86°8,3'
95-96	421850,45	1256634,34	28,06	93°16,2'
96-97	421848,85	1256662,35	29,18	102°18,4'
97-98	421842,63	1256690,86	28,50	116°3,7'
98-99	421830,11	1256716,46	28,50	116°3,7'
99-100	421817,59	1256742,06	28,51	116°3,2'
100-101	421805,07	1256767,67	40,08	207°56,4'
101-102	421769,66	1256748,89	5,99	207°58,6'
102-103	421764,37	1256746,08	40,00	208°20,8'
103-104	421729,17	1256727,09	23,29	295°22,6'
104-105	421739,15	1256706,05	23,06	295°21,9'
105-106	421749,03	1256685,21	22,84	295°21,2'
106-107	421758,81	1256664,57	20,00	288°12,5'
107-108	421765,06	1256645,57	21,00	265°19,8'
108-109	421763,35	1256624,64	20,00	265°21,2'
109-110	421761,73	1256604,71	23,72	240°36,9'
110-111	421750,09	1256584,04	23,00	240°36,3'
111-112	421738,80	1256564,00	40,00	319°16,1'
112-113	421769,11	1256537,90	6,10	319°31,3'
113-90	421773,75	1256533,94	38,29	319°14,2'

Линия 13

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	У(м)		
81-82	421723,70	1256577,12	38,36	61°9'
82-83	421742,21	1256610,72	33,21	84°38,6'
83-84	421745,31	1256643,78	28,00	110°29,2'
84-85	421735,51	1256670,01	26,00	115°0,5'
85-86	421724,52	1256693,57	27,41	118°17,1'
86-87	421711,53	1256717,71	40,08	208°3,3'
87-88	421676,16	1256698,86	63,79	246°59,8'
88-89	421651,23	1256640,14	54,65	318°53,7'

89-81	421692,41	1256604,21	41,39	319°6,9'
-------	-----------	------------	-------	----------

Линия 14

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	У(м)		
69-306	421638,75	1256287,16	49,51	322°7,8'
306-307	421677,83	1256256,77	49,87	10°49,1'
307-308	421726,81	1256266,13	41,31	26°5,6'
308-309	421763,91	1256284,30	44,17	40°24,5'
309-310	421797,54	1256312,93	43,81	54°53,9'
310-311	421822,73	1256348,77	45,43	70°1,5'
311-80	421838,25	1256391,47	57,80	86°55,5'
80-79	421841,35	1256449,19	48,26	139°16,1'
79-78	421804,78	1256480,68	23,77	229°22'
78-77	421789,30	1256462,64	34,68	317°58,1'
77-76	421815,06	1256439,42	41,12	266°3,2'
76-75	421812,23	1256398,40	39,28	250°14,5'
75-74	421798,95	1256361,43	36,96	234°48,8'
74-73	421777,65	1256331,22	42,43	219°32,4'
73-72	421744,93	1256304,21	36,44	203°50,6'
72-71	421711,60	1256289,48	30,32	192°4,2'
71-70	421681,95	1256283,14	35,45	141°24,8'
70-69	421654,24	1256305,25	23,82	229°25,6'

Линия 15

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	У(м)		
269-270	421687,19	1256304,66	35,12	16°2,1'
270-271	421720,94	1256314,36	22,96	30°1,6'
271-272	421740,82	1256325,85	22,50	39°47,4'
272-273	421758,11	1256340,25	22,49	49°21,8'
273-274	421772,76	1256357,32	20,84	59°54,2'
274-275	421783,21	1256375,35	22,50	69°35'
275-276	421791,06	1256396,44	34,13	82°55,9'
276-277	421795,26	1256430,31	25,58	137°55,9'
277-278	421776,27	1256447,45	28,99	229°31,1'
278-279	421757,45	1256425,40	21,72	229°13,1'
279-280	421743,26	1256408,95	22,00	229°25,4'
280-281	421728,95	1256392,24	22,00	229°27,7'
281-282	421714,65	1256375,52	22,00	229°15,4'
282-283	421700,29	1256358,85	21,99	229°22,2'
283-284	421685,97	1256342,16	28,65	229°21,6'
284-269	421667,31	1256320,42	25,37	321°35,6'

Линия 16

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	У(м)		
68-67	421623,57	1256300,21	25,00	49°21,8'
67-66	421639,85	1256319,18	25,00	49°21,8'
66-65	421656,13	1256338,15	25,01	49°22,7'
65-64	421672,41	1256357,13	25,00	49°21,8'
64-63	421688,69	1256376,10	25,00	49°21,8'
63-62	421704,97	1256395,07	25,00	49°21,8'
62-61	421721,25	1256414,04	25,01	49°22,7'
61-60	421737,53	1256433,02	25,00	49°21,8'
60-59	421753,81	1256451,99	25,00	49°21,8'
59-58	421770,09	1256470,96	25,00	49°21,8'

58-57	421786,37	1256489,93	4,98	49°14,2'
57-56	421789,62	1256493,70	45,91	139°17'
56-478	421754,82	1256523,65	5,01	228°14'
478-479	421751,48	1256519,91	40,00	139°16,1'
479-480	421721,17	1256546,01	25,01	229°22,7'
480-481	421704,89	1256527,03	25,00	229°21,8'
481-482	421688,61	1256508,06	25,00	229°21,8'
482-483	421672,33	1256489,09	25,00	229°21,8'
483-485	421656,05	1256470,12	25,01	229°22,7'
485-486	421639,77	1256451,14	25,00	229°21,8'
486-514	421623,49	1256432,17	25,00	229°21,8'
514-515	421607,21	1256413,20	25,00	229°21,8'
515-516	421590,93	1256394,23	25,01	229°21,7'
516-457	421574,64	1256375,25	25,02	229°22,6'
457-260	421558,35	1256356,26	39,99	319°19,2'
260-295	421588,68	1256330,19	6,00	319°19,6'
295-68	421 593,23	1256326,28	40,00	319°19,7'

Линия 17

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	У(м)		
464-465	421543,16	1256369,37	24,95	49°32,1'
465-466	421559,35	1256388,35	24,99	49°22,9'
466-467	421575,62	1256407,32	25,01	49°22,7'
467-468	421591,90	1256426,30	25,00	49°23,8'
468-470	421608,17	1256445,28	50,00	49°22,8'
470-471	421640,72	1256483,23	25,01	49°22,7'
471-472	421657,00	1256502,21	25,01	49°22,7'
472-474	421673,28	1256521,19	49,99	49°23,3'
474-475	421705,82	1256559,14	40,00	139°17,3'
475-55	421675,50	1256585,23	5,04	49°25,4'
55-54	421678,78	1256589,06	6,06	138°48,8'
54-53	421674,22	1256593,05	40,00	139°20,4'
53-52	421643,88	1256619,11	25,00	229°5,3'
52-51	421627,51	1256600,22	25,00	229°25,7'
51-50	421611,25	1256581,23	25,01	229°24,7'
50-49	421594,98	1256562,24	24,99	229°24,8'
49-48	421578,72	1256543,26	25,00	229°25,7'
48-47	421562,46	1256524,27	25,01	229°24,7'
47-46	421546,19	1256505,28	25,00	229°25,7'
46-45	421529,93	1256486,29	24,99	229°24,8'
45-44	421513,67	1256467,31	25,01	229°25,6'
44-43	421497,40	1256448,31	25,02	229°24,5'
43-463	421481,12	1256429,31	46,35	312°59,9'
463-464	421512,73	1256395,41	40,05	319°26,7'

Линия 18

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	У(м)		
502-503	421361,54	1256526,62	10,00	51°44,6'
503-504	421367,73	1256534,47	10,00	141°44,6'
504-505	421359,88	1256540,66	10,00	231°44,6'
505-502	421353,69	1256532,81	10,00	321°44,6'

Линия 19

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	У(м)		

504-507	421359,88	1256540,66	15,00	141°41,2'
507-508	421348,11	1256549,96	14,99	231°43'
508-506	421338,82	1256538,19	15,00	321°41,2'
506-505	421350,59	1256528,89	5,00	51°39,7'
505-504	421353,69	1256532,81	10,00	51°44,6'

Линия 20

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	Y(м)		
457-458	421457,12	1256445,10	247,82	49°39,4'
458-459	421617,55	1256633,98	53,18	69°6,1'
459-460	421636,52	1256683,66	17,52	128°36,2'
460-461	421625,59	1256697,35	307,07	213°30,1'
461-457	421369,53	1256527,86	120,50	316°37,4'

Линия 21

№№ точек	Координаты		Меры линий(м)	Дирекц. углы
	X(м)	Y(м)		
509-510	423242,34	1257346,54	60,00	127°4,9'
510-511	423206,16	1257394,41	160,06	217°5'
511-512	423078,47	1257297,90	59,99	307°4,8'
512-509	423114,64	1257250,04	160,06	37°4,7'

2. Положения об очередности планируемого развития территории

Мероприятия по развитию жилищного фонда:

- 1) строительство 217 индивидуальных жилых домов.

Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры:

- 1) строительство улиц и проездов общей площадью 105 335 м².
- 2) строительство тротуаров общей площадью 6 300 м².

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры в области водоснабжения:

- 1) строительство водопроводных сетей диаметром 110 мм, протяженностью 5 км с подключением к существующим сетям водоснабжения.

Инженерная подготовка и вертикальная планировка:

- 1) подсыпка понижений рельефа;
- 2) подсыпка пятен застройки;
- 3) организация поверхностного водоотвода (система дождевой канализации открытого типа);
- 4) понижение уровня грунтовых вод (устройство кольцевого дренажа зданий).

Мероприятия по озеленению и благоустройству территории:

- 1) озеленение территории общего пользования – укладка газона, благоустройства сквера.

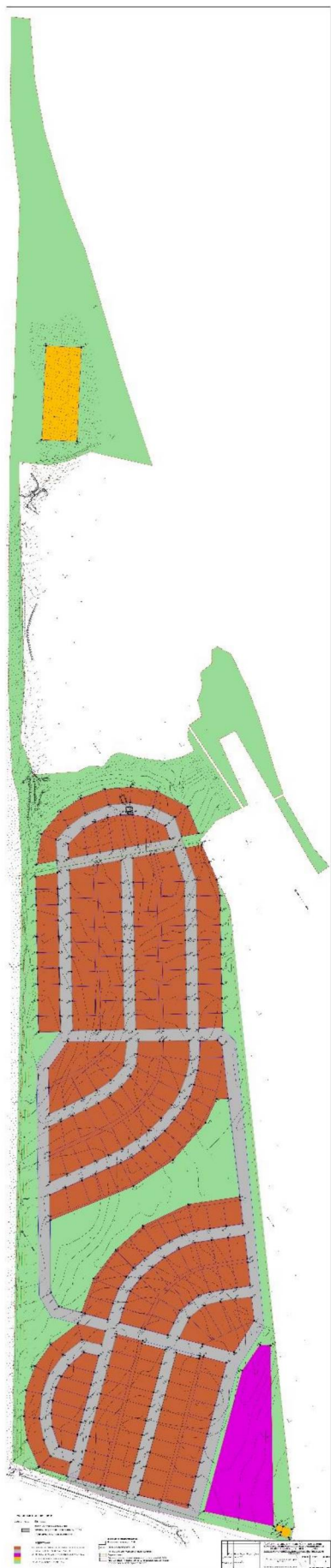
Мероприятия по санитарной очистке территории:

- 1) размещение 19 мусорных контейнеров;
- 2) размещение 6 контейнерных площадок.

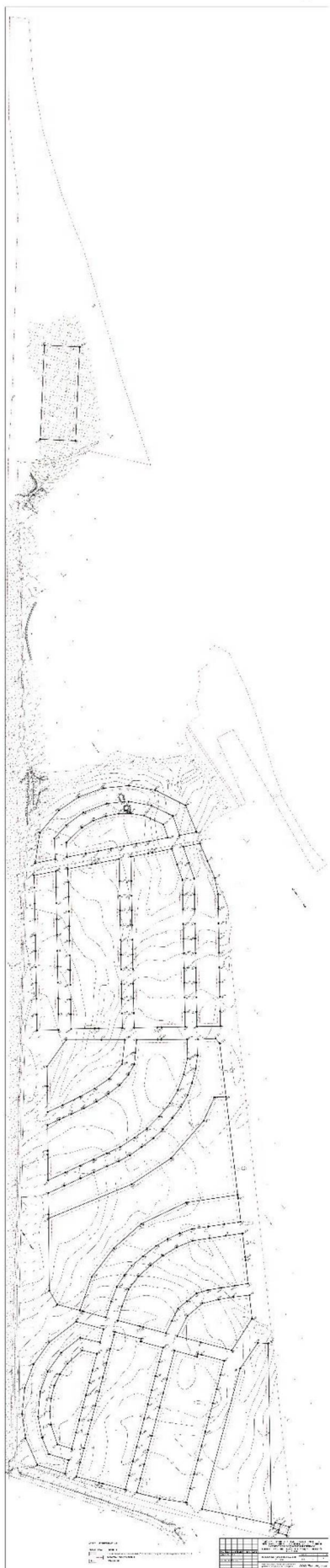
3. Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Значение показателя
1	Территория		
1.1	Площадь участка проектирования	га	62
1.2	Площадь территории застройки в красных линиях	м ²	225 314
1.3	Площадь территории жилой застройки	м ²	225 314
1.4	Площадь озеленения общего пользования, в том числе	м ²	216 098
1.5	Площадь дорожных покрытий	м ²	105 335
1.5.1	улиц и проездов	м ²	99 035
1.5.2	тротуаров	м ²	6 300
2	Население		
2.1	Численность населения	чел.	651
2.2	Плотность населения	чел./га	30
3	Жилищный фонд		
3.1	Общая площадь жилищного фонда	тыс. м ²	15,624
3.2	Количество участков	единиц	217
4	Транспортная инфраструктура		
4.1	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	5,180
4.2	Плотность улиц и проездов	км/км ²	8,4
5	Инженерное оборудование и благоустройство территории		
5.1	Водоснабжение		
5.1.1	Средний суточный расход	м ³ /сут	121
5.1.2	Протяженность водопроводных сетей	км	5,0
5.2	Водоотведение		
5.2.1	Средний суточный объем водоотведения	м ³ /сут	104,1
5.3	Газоснабжение и теплоснабжение		
5.3.1	Общий расход газа на пищеприготовление и отопление	м ³ /час	574,4
5.3.2	Протяженность газопровода низкого давления	км	4,9
5.4	Электроснабжение		
5.4.1	Потребление электроэнергии	кВт	2755,9
5.4.2	Протяженность ЛЭП 0,4 кВ	км	4,9
5.5	Связь и информатизация		
5.5.1	Количество абонентов	ед.	217

1. Чертеж планировки территории



2. Разбивочный чертеж красных линий



Основная часть проекта межевания территории

ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания выполнен на основании:

– технического задания на разработку проектной документации от 23.05.2023 № 128;

– генерального плана сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области, утверждённого решением Совета депутатов от 29.11.2022 №32/4;

– правил землепользования и застройки сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области, утвержденных решением Совета депутатов от 08.10.2021г. №16/2.

На основании ст. 43 Градостроительного кодекса РФ подготовка проектов межевания территории осуществляется в целях:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такое установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проект межевания выполнен в соответствии с:

– Генеральным планом сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области, утверждённый решением Совета депутатов от 29.11.2022 №32/4;

– Правилами землепользования и застройки сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области, утвержденные решением Совета депутатов от 08.10.2021г. №16/2;

– Земельным кодексом РФ гл. V.4. Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, между собой и таких земель и (или) земельных участков и земельных участков, находящихся в частной собственности (введена ФЗ от 23.06.2014 № 171-ФЗ), а также с учетом рекомендаций СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Нормативная, правовая и методическая база:

1. Градостроительный кодекс РФ.

2. Земельный кодекс РФ.

3. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

4. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»
 5. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
 6. СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
 7. СП 47.13330.2016 Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11 -02-96 (утв. Приказом Министерства строительства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 30.12.2016 № 1033/пр);
 8. СП 11-104-97 «Инженерные изыскания для строительства»;
 9. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС 30-201-98.
 10. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».
 11. Действующие технические регламенты, санитарные, строительные нормы и правила.
 12. Иные действующие нормативно-правовые акты.
- Границы образуемых и изменяемых земельных участков определяются в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами и устанавливаются по красным линиям, границам смежных земельных участков и границам благоустройства, сложившимся за годы эксплуатации зданий, с учетом обеспечения подъезда ко всем образуемым земельным участкам.

1. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Характеристика территории, на которую осуществляется межевание. Сведения об использованных материалах и особенностях межевания

Территория, на которую разрабатывается проект межевания, расположена в южной части п. Елецкий.

Рассматриваемая территория расположена в границах земельного участка с кадастровым номером 48:07:1500101:307.

Площадь территории межевания в согласованных границах составляет 62 га.

На рассматриваемой территории частично располагаются 23 земельных участка. Сведения о ранее образованных земельных участках отражены на чертеже ПМ-2 «Чертеж межевания территории (анализ существующего положения)». Сведения о ранее образованных земельных участках получены из ЕГРН.

Характеристики существующих земельных участков, входящих в территорию проектирования, границы которых остаются без изменений, представлены в таблице

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель	Площадь участка, кв. м	Вид разрешенного использования
1	48:07:1500101:321	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет	земли населенных пунктов	541 713	для сельскохозяйственного производства
2	48:07:1500101:337	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	51 519	для сельскохозяйственного производства
3	48:07:1500101:336	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	6 768	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0
4	48:07:1500101:325	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
5	48:07:1500101:326	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
6	48:07:1500101:327	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуального жилищного строительства 2.1
7	48:07:1500101:328	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуального жилищного строительства 2.1

		сельсовет, поселок Елецкий			
8	48:07:1500101:329	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1
9	48:07:1500101:330	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1
10	48:07:1500101:331	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1
11	48:07:1500101:332	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1
12	48:07:1500101:333	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1
13	48:07:1500101:335	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1
14	48:07:1500101:324	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1
15	48:07:1500101:344	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1

		сельсовет, поселок Елецкий			
16	48:07:1500101:343	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1
17	48:07:1500101:342	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1
18	48:07:1500101:341	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1
19	48:07:1500101:340	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1
20	48:07:1500101:339	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1
21	48:07:1500101:338	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1
22	48:07:1500101:334	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1
23	48:07:1500101:323	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1

		сельсовет, поселок Елецкий			
24	48:07:1500101:325	Липецкая область, Елецкий муниципальный район, сельское поселение Елецкий сельсовет, поселок Елецкий	земли населенных пунктов	1000	Для индивидуал ьного жилищного строительст ва 2.1

1.2 Зоны с особыми условиями использования территории

Характеристика существующих (установленных) охранных зон из сведений государственного кадастра недвижимости, границы которых остаются без изменений.

№ п/п	Номер	Наименование	Ограничение
1	48:00-6.148	Охранная зона воздушной линии электропередачи 6 кВ ООО «Дж.Т.И. Елец», Липецкая область, город Елец; Елецкий район, сельское поселение Елецкий сельсовет ^{1,2}	<p>В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.</p> <p>В пределах охранных зон без письменного согласования с сетевыми организациями запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Полевые работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 метров или работы, связанные со вспашкой земли. - Полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров. - Строительство, ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений. - Земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра). - Горные, взрывные, мелиоративные работы. - Посадка и вырубка деревьев и кустарников. - Дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы. - Проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра. - Остановка, заправка, ремонт машин и механизмов под действующими ЛЭП. <p>Движение машин под проводами ЛЭП допускается только в транспортном положении, в месте наименьшего провисания проводов, ближе к опоре.</p>

1.3. Публичные сервитуты

На планируемой территории межевания публичные сервитуты отсутствуют.

2. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Проектом предлагается:

- сохранить границы 21 ранее образованных земельных участков;
- образовать 197 земельных участков из земель для индивидуального строительства;
- образовать 3 участка с разрешенным видом использования - коммунальное обслуживание 3.1;
- 3 участка с разрешенным видом использования - Земельные участки (территории) общего пользования 12.0;
- 1 участок под строительство торгового здания.

2.1. Образуемые земельные участки

Сведения об образуемых земельных участках			
1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков			
Обозначение земельного участка			:ЗУ1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н1	421876,89	1256418,65	99529
н2	421917,81	1256422,09	
н3	422243,4	1256640,34	
н4	422267,43	1256706,09	
н5	422289,98	1256720,98	
н6	422312,53	1256735,86	
н7	422335,08	1256750,75	
н8	422357,63	1256765,64	
н9	422380,17	1256780,53	
н10	422402,72	1256795,41	
н11	422425,27	1256810,3	
н12	422447,82	1256825,19	
н13	422470,37	1256840,07	
н14	422493,17	1256855,23	
н15	422510,5	1256866,03	
н16	422540,67	1256884,96	
н17	422547,85	1256914,41	
н18	422549,09	1256950,82	
н19	422539	1256992,04	
н20	422521,06	1257024,36	
н21	422493,55	1257052,4	
н22	422457,84	1257072,79	
н23	422424,3	1257063,3	

н24	422404,76	1257057,75
н25	422376,89	1257049,83
н26	422349,47	1257042,05
н27	422326,94	1257027,17
н28	422306,08	1257013,4
н29	422285,21	1256999,62
н30	422264,35	1256985,85
н31	422243,49	1256972,07
н32	422222,62	1256958,3
н33	422201,76	1256944,52
н34	422180,9	1256930,75
н35	422160,04	1256916,98
н36	422139,17	1256903,2
н37	422117,13	1256936,58
н38	422084,64	1256941,7
н39	421657,75	1256706,67
н40	421624,79	1256628,85
н41	421450,97	1256426,39
н42	421466,34	1256412,33
н462	421499,98	1256380,55
н463	421512,73	1256395,41
н43	421481,12	1256429,31
н44	421497,4	1256448,31
н45	421513,67	1256467,31
н46	421529,93	1256486,29
н47	421546,19	1256505,28
н48	421562,46	1256524,27
н49	421578,72	1256543,26
н50	421594,98	1256562,24
н51	421611,25	1256581,23
н52	421627,51	1256600,22
н53	421643,88	1256619,11
н54	421674,22	1256593,05
н55	421678,78	1256589,06
н56	421754,82	1256523,65
н57	421789,62	1256493,7
н58	421786,37	1256489,93
н59	421770,09	1256470,96
н60	421753,81	1256451,99
н61	421737,53	1256433,02
н62	421721,25	1256414,04
н63	421704,97	1256395,07
н64	421688,69	1256376,1
н65	421672,41	1256357,13
н66	421656,13	1256338,15
н67	421639,85	1256319,18
н68	421623,57	1256300,21
н295	421593,23	1256326,28
н260	421588,68	1256330,19
н457	421558,35	1256356,26

н484	421545,01	1256340,1
н513	421632,48	1256279,05
н69	421638,75	1256287,16
н70	421654,24	1256305,25
н71	421681,95	1256283,14
н72	421711,6	1256289,48
н73	421744,93	1256304,21
н74	421777,65	1256331,22
н75	421798,95	1256361,43
н76	421812,23	1256398,4
н77	421815,06	1256439,42
н78	421789,3	1256462,64
н79	421804,78	1256480,68
н80	421841,35	1256449,19
н1	421876,89	1256418,65
внутренний контур 1		
н81	421723,7	1256577,12
н82	421742,21	1256610,72
н83	421745,31	1256643,78
н84	421735,51	1256670,01
н85	421724,52	1256693,57
н86	421711,53	1256717,71
н87	421676,16	1256698,86
н88	421651,23	1256640,14
н89	421692,41	1256604,21
н81	421723,7	1256577,12
внутренний контур 2		
н90	421802,75	1256508,94
н91	421818,7	1256528,08
н92	421836,33	1256554
н93	421845,04	1256580,5
н94	421848,67	1256607,97
н95	421850,45	1256634,34
н96	421848,85	1256662,35
н97	421842,63	1256690,86
н98	421830,11	1256716,46
н99	421817,59	1256742,06
н100	421805,07	1256767,67
н101	421769,66	1256748,89
н102	421764,37	1256746,08
н103	421729,17	1256727,09
н104	421739,15	1256706,05
н105	421749,03	1256685,21
н106	421758,81	1256664,57
н107	421765,06	1256645,57
н108	421763,35	1256624,64
н109	421761,73	1256604,71
н110	421750,09	1256584,04
н111	421738,8	1256564
н112	421769,11	1256537,9

н113	421773,75	1256533,94
н90	421802,75	1256508,94
внутренний контур 3		
н114	421883,47	1256439,37
н115	421910,81	1256441,58
н116	422012,83	1256510,28
н343	422018,25	1256513,87
н117	422048,7	1256534,02
н118	422043,65	1256563,48
н119	422038,37	1256593,23
н120	422033,96	1256618,42
н121	422029,87	1256642,35
н122	422025,56	1256664
н123	422023,01	1256684,84
н124	422023,67	1256709,5
н125	422024,34	1256734,49
н126	422027,98	1256756,5
н127	422034,36	1256780,55
н128	422041,86	1256803,35
н129	422051,78	1256824,09
н130	422064,79	1256841,84
н131	422081,15	1256860,75
н132	422098,05	1256876,34
н133	422120,18	1256892,39
н134	422104,48	1256917,65
н135	422093,67	1256919
н136	422012,79	1256876,45
н137	421863,7	1256798,02
н138	421858,32	1256795,37
н139	421823,04	1256776,45
н140	421835,56	1256750,85
н141	421847,59	1256726,19
н142	421859,88	1256701,04
н143	421865,52	1256680,03
н144	421869,15	1256657,46
н145	421870,49	1256634,23
н146	421868,58	1256605,98
н147	421866,2	1256580,87
н148	421860,02	1256561,85
н149	421851,03	1256540,02
н150	421835,95	1256517,95
н151	421818,55	1256495,14
н152	421848,89	1256469,07
н153	421853,64	1256465,4
н114	421883,47	1256439,37
внутренний контур 4		
н154	422066,84	1256546,22
н155	422103,21	1256570,62
н156	422108,67	1256574,29
н157	422145,05	1256598,67

н158	422141,18	1256620,36
н159	422137,3	1256643,03
н160	422133,32	1256666,12
н161	422130,63	1256690,32
н162	422130,04	1256714,22
н163	422131,39	1256738,53
н164	422137,49	1256760,86
н165	422146,42	1256778,76
н166	422161,75	1256791,6
н167	422178,74	1256805,84
н168	422158,58	1256835,71
н169	422155,28	1256840,72
н170	422130,66	1256877,28
н171	422103,46	1256859,13
н172	422084,88	1256838,65
н173	422068,16	1256814,96
н174	422057,42	1256791,45
н175	422049,36	1256763,45
н176	422044,03	1256734,95
н177	422043,37	1256708,52
н178	422044,03	1256679,46
н179	422048,15	1256654,67
н180	422052,27	1256630,01
н181	422056,56	1256605,38
н182	422061,29	1256578,26
н154	422066,84	1256546,22
внутренний контур 5		
н183	422163,15	1256611,38
н184	422199,65	1256635,73
н185	422227,61	1256654,4
н186	422246,51	1256707,17
н187	422212,76	1256756,45
н188	422190,19	1256789,47
н189	422158,78	1256762,11
н190	422150,52	1256729,59
н191	422150,69	1256700,19
н192	422153,39	1256672,31
н193	422158,19	1256639,41
н183	422163,15	1256611,38
внутренний контур 6		
н194	422257,08	1256724,61
н195	422277,95	1256738,39
н196	422298,81	1256752,16
н197	422319,67	1256765,94
н198	422340,53	1256779,71
н199	422361,4	1256793,49
н200	422382,26	1256807,26
н201	422403,12	1256821,04
н202	422423,99	1256834,81
н203	422444,85	1256848,58

н204	422465,71	1256862,36
н205	422484,95	1256874,1
н206	422468,42	1256912,09
н207	422465,55	1256918,57
н209	422449,38	1256955,84
н210	422417,78	1256934,96
н211	422396,91	1256921,19
н212	422376,05	1256907,41
н213	422355,19	1256893,64
н214	422334,32	1256879,86
н215	422313,46	1256866,09
н216	422292,6	1256852,31
н217	422271,74	1256838,54
н218	422250,87	1256824,77
н219	422230,01	1256810,99
н220	422209,15	1256797,22
н221	422231,19	1256763,84
н222	422235,04	1256757,99
н194	422257,08	1256724,61
внутренний контур 7		
н223	422198,13	1256813,91
н224	422218,99	1256827,68
н225	422239,85	1256841,46
н226	422260,72	1256855,23
н227	422281,58	1256869,01
н228	422302,44	1256882,78
н229	422323,31	1256896,55
н230	422344,17	1256910,33
н231	422365,03	1256924,1
н232	422385,89	1256937,88
н233	422406,76	1256951,65
н234	422441,15	1256974,39
н235	422428,98	1257002,31
н236	422426,17	1257008,75
н237	422412,81	1257039,32
н238	422385,79	1257031,78
н239	422358,82	1257024,26
н240	422337,96	1257010,48
н241	422317,1	1256996,71
н242	422296,23	1256982,93
н243	422275,37	1256969,16
н244	422254,51	1256955,38
н245	422233,64	1256941,61
н246	422212,78	1256927,83
н247	422191,92	1256914,06
н248	422171,06	1256900,28
н249	422150,19	1256886,51
н250	422172,23	1256853,13
н251	422176,09	1256847,29
н223	422198,13	1256813,91

внутренний контур 8			
н252	422502,35	1256884,66	
н253	422523,22	1256897,69	
н254	422529,52	1256933,65	
н255	422527,82	1256956,54	
н256	422522,37	1256978,37	
н257	422513,36	1256998,99	
н258	422501,68	1257016,24	
н259	422486,11	1257032,48	
н261	422455,22	1257051,25	
н262	422432,35	1257044,8	
н263	422445,4	1257014,82	
н264	422454,04	1256994,88	
н265	422462,87	1256974,73	
н266	422471,71	1256954,58	
н267	422480,47	1256934,4	
н268	422489,28	1256914,24	
н252	422502,35	1256884,66	
внутренний контур 9			
н269	421687,19	1256304,66	
н270	421720,94	1256314,36	
н271	421740,82	1256325,85	
н272	421758,11	1256340,25	
н273	421772,76	1256357,32	
н274	421783,21	1256375,35	
н275	421791,06	1256396,44	
н276	421795,26	1256430,31	
н277	421776,27	1256447,45	
н278	421757,45	1256425,4	
н279	421743,26	1256408,95	
н280	421728,95	1256392,24	
н281	421714,65	1256375,52	
н282	421700,29	1256358,85	
н283	421685,97	1256342,16	
н284	421667,31	1256320,42	
н269	421687,19	1256304,66	
Обозначение земельного участка			:3У2
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н43	421481,12	1256429,31	
н285	421511,48	1256403,26	
н286	421527,74	1256422,25	
н44	421497,4	1256448,31	
н43	421481,12	1256429,31	1000
Обозначение земельного участка			:3У3
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4

н44	421497,4	1256448,31	
н286	421527,74	1256422,25	
н287	421544	1256441,24	
н45	421513,67	1256467,31	
н44	421497,4	1256448,31	1000
Обозначение земельного участка			:3У4
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н45	421513,67	1256467,31	1000
н287	421544	1256441,24	
н288	421560,27	1256460,22	
н46	421529,93	1256486,29	
н45	421513,67	1256467,31	
н45	421513,67	1256467,31	
Обозначение земельного участка			:3У5
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н46	421529,93	1256486,29	1000
н288	421560,27	1256460,22	
н289	421576,53	1256479,21	
н47	421546,19	1256505,28	
н46	421529,93	1256486,29	
н46	421529,93	1256486,29	
Обозначение земельного участка			:3У6
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н47	421546,19	1256505,28	1000
н289	421576,53	1256479,21	
н290	421592,79	1256498,2	
н48	421562,46	1256524,27	
н47	421546,19	1256505,28	
н47	421546,19	1256505,28	
Обозначение земельного участка			:3У7
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н48	421562,46	1256524,27	1000
н290	421592,79	1256498,2	
н291	421609,06	1256517,19	
н49	421578,72	1256543,26	
н48	421562,46	1256524,27	
н48	421562,46	1256524,27	
Обозначение земельного участка			:3У8
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н49	421578,72	1256543,26	1000
н291	421609,06	1256517,19	
н292	421625,32	1256536,17	

н50	421594,98	1256562,24	
н49	421578,72	1256543,26	
Обозначение земельного участка			:3У9
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н50	421594,98	1256562,24	1000
н292	421625,32	1256536,17	
н293	421641,59	1256555,16	
н51	421611,25	1256581,23	
н50	421594,98	1256562,24	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н51	421611,25	1256581,23	1000
н293	421641,59	1256555,16	
н294	421657,85	1256574,15	
н52	421627,51	1256600,22	
н51	421611,25	1256581,23	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н52	421627,51	1256600,22	1000
н294	421657,85	1256574,15	
н54	421674,22	1256593,05	
н53	421643,88	1256619,11	
н52	421627,51	1256600,22	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н295	421593,23	1256326,28	1000
н68	421623,57	1256300,21	
н67	421639,85	1256319,18	
н296	421609,52	1256345,27	
н295	421593,23	1256326,28	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н296	421609,52	1256345,27	1000
н67	421639,85	1256319,18	
н66	421656,13	1256338,15	
н297	421625,82	1256364,25	
н296	421609,52	1256345,27	

Обозначение земельного участка			:ЗУ14
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н297	421625,82	1256364,25	1000
н66	421656,13	1256338,15	
н65	421672,41	1256357,13	
н298	421642,1	1256383,22	
н297	421625,82	1256364,25	
Обозначение земельного участка			:ЗУ15
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н298	421642,1	1256383,22	1000
н65	421672,41	1256357,13	
н64	421688,69	1256376,1	
н299	421658,38	1256402,2	
н298	421642,1	1256383,22	
н298	421642,1	1256383,22	
Обозначение земельного участка			:ЗУ16
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н299	421658,38	1256402,2	1000
н64	421688,69	1256376,1	
н63	421704,97	1256395,07	
н300	421674,66	1256421,17	
н299	421658,38	1256402,2	
н299	421658,38	1256402,2	
Обозначение земельного участка			:ЗУ17
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н300	421674,66	1256421,17	1000
н63	421704,97	1256395,07	
н62	421721,25	1256414,04	
н301	421690,94	1256440,14	
н300	421674,66	1256421,17	
н300	421674,66	1256421,17	
Обозначение земельного участка			:ЗУ18
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н301	421690,94	1256440,14	1000
н62	421721,25	1256414,04	
н61	421737,53	1256433,02	
н302	421707,21	1256459,12	
н301	421690,94	1256440,14	
н301	421690,94	1256440,14	
Обозначение земельного участка			:ЗУ19

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н302	421707,21	1256459,12	1000
н61	421737,53	1256433,02	
н60	421753,81	1256451,99	
н303	421723,5	1256478,09	
н302	421707,21	1256459,12	
Обозначение земельного участка			:ЗУ20
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н303	421723,5	1256478,09	1000
н60	421753,81	1256451,99	
н59	421770,09	1256470,96	
н304	421739,78	1256497,06	
н303	421723,5	1256478,09	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н304	421739,78	1256497,06	1000
н59	421770,09	1256470,96	
н58	421786,37	1256489,93	
н305	421756,06	1256516,03	
н304	421739,78	1256497,06	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н284	421667,31	1256320,42	1002
н269	421687,19	1256304,66	
н270	421720,94	1256314,36	
н283	421685,97	1256342,16	
н284	421667,31	1256320,42	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н283	421685,97	1256342,16	1052
н270	421720,94	1256314,36	
н271	421740,82	1256325,85	
н282	421700,29	1256358,85	
н283	421685,97	1256342,16	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4

н282	421700,29	1256358,85	1193
н271	421740,82	1256325,85	
н272	421758,11	1256340,25	
н281	421714,65	1256375,52	
н282	421700,29	1256358,85	
Обозначение земельного участка			:ЗУ25
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н281	421714,65	1256375,52	1245
н272	421758,11	1256340,25	
н273	421772,76	1256357,32	
н280	421728,95	1256392,24	
н281	421714,65	1256375,52	
Обозначение земельного участка			:ЗУ26
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н280	421728,95	1256392,24	1152
н273	421772,76	1256357,32	
н274	421783,21	1256375,35	
н279	421743,26	1256408,95	
н280	421728,95	1256392,24	
Обозначение земельного участка			:ЗУ27
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н279	421743,26	1256408,95	1035
н274	421783,21	1256375,35	
н275	421791,06	1256396,44	
н278	421757,45	1256425,4	
н279	421743,26	1256408,95	
Обозначение земельного участка			:ЗУ28
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н278	421757,45	1256425,4	1001
н275	421791,06	1256396,44	
н276	421795,26	1256430,31	
н277	421776,27	1256447,45	
н278	421757,45	1256425,4	
Обозначение земельного участка			:ЗУ29
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н69	421638,75	1256287,16	1000
н306	421677,83	1256256,77	
н71	421681,95	1256283,14	
н70	421654,24	1256305,25	

н69	421638,75	1256287,16	
Обозначение земельного участка			:ЗУ30
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н306	421677,83	1256256,77	1021
н307	421726,81	1256266,13	
н72	421711,6	1256289,48	
н71	421681,95	1256283,14	
н306	421677,83	1256256,77	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н72	421711,6	1256289,48	1043
н307	421726,81	1256266,13	
н308	421763,91	1256284,3	
н73	421744,93	1256304,21	
н72	421711,6	1256289,48	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н73	421744,93	1256304,21	1174
н308	421763,91	1256284,3	
н309	421797,54	1256312,93	
н74	421777,65	1256331,22	
н73	421744,93	1256304,21	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н74	421777,65	1256331,22	1081
н309	421797,54	1256312,93	
н310	421822,73	1256348,77	
н75	421798,95	1256361,43	
н74	421777,65	1256331,22	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н75	421798,95	1256361,43	1133
н310	421822,73	1256348,77	
н311	421838,25	1256391,47	
н76	421812,23	1256398,4	
н75	421798,95	1256361,43	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	

1	2	3	4
н76	421812,23	1256398,4	1287
н311	421838,25	1256391,47	
н80	421841,35	1256449,19	
н77	421815,06	1256439,42	
н76	421812,23	1256398,4	
Обозначение земельного участка			:ЗУ36
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н77	421815,06	1256439,42	1005
н80	421841,35	1256449,19	
н79	421804,78	1256480,68	
н78	421789,3	1256462,64	
н77	421815,06	1256439,42	
Обозначение земельного участка			:ЗУ37
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н89	421692,41	1256604,21	1228
н81	421723,7	1256577,12	
н82	421742,21	1256610,72	
н312	421689,37	1256621,95	
н89	421692,41	1256604,21	
Обозначение земельного участка			:ЗУ38
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н312	421689,37	1256621,95	1420
н82	421742,21	1256610,72	
н83	421745,31	1256643,78	
н313	421686,32	1256639,69	
н312	421689,37	1256621,95	
Обозначение земельного участка			:ЗУ39
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н313	421686,32	1256639,69	1276
н83	421745,31	1256643,78	
н84	421735,51	1256670,01	
н314	421683,28	1256657,43	
н313	421686,32	1256639,69	
Обозначение земельного участка			:ЗУ40
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н314	421683,28	1256657,43	1105
н84	421735,51	1256670,01	

н85	421724,52	1256693,57	
н315	421680,23	1256675,17	
н314	421683,28	1256657,43	
Обозначение земельного участка			:ЗУ41
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н315	421680,23	1256675,17	1111
н85	421724,52	1256693,57	
н86	421711,53	1256717,71	
н87	421676,16	1256698,86	
н315	421680,23	1256675,17	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н113	421773,75	1256533,94	1000
н90	421802,75	1256508,94	
н91	421818,7	1256528,08	
н316	421786,28	1256555,57	
н113	421773,75	1256533,94	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н316	421786,28	1256555,57	1104
н91	421818,7	1256528,08	
н92	421836,33	1256554	
н317	421796,18	1256572,92	
н316	421786,28	1256555,57	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н317	421796,18	1256572,92	1025
н92	421836,33	1256554	
н93	421845,04	1256580,5	
н318	421805,5	1256591,16	
н317	421796,18	1256572,92	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н318	421805,5	1256591,16	1001
н93	421845,04	1256580,5	
н94	421848,67	1256607,97	
н319	421808,28	1256612,54	
н318	421805,5	1256591,16	
Обозначение земельного участка			
Координаты, м			

Обозначение характерных точек границ	X	Y	Площадь земельного участка (кв.м.)
1	2	3	4
н319	421808,28	1256612,54	1000
н94	421848,67	1256607,97	
н95	421850,45	1256634,34	
н320	421810,33	1256635,58	
н319	421808,28	1256612,54	
Обозначение земельного участка			:ЗУ47
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н320	421810,33	1256635,58	1000
н95	421850,45	1256634,34	
н96	421848,85	1256662,35	
н321	421809,13	1256657,55	
н320	421810,33	1256635,58	
Обозначение земельного участка			:ЗУ48
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н321	421809,13	1256657,55	1000
н96	421848,85	1256662,35	
н97	421842,63	1256690,86	
н322	421804	1256677,45	
н321	421809,13	1256657,55	
Обозначение земельного участка			:ЗУ49
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н322	421804	1256677,45	1089
н97	421842,63	1256690,86	
н98	421830,11	1256716,46	
н323	421793,16	1256700,35	
н322	421804	1256677,45	
Обозначение земельного участка			:ЗУ50
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н323	421793,16	1256700,35	1097
н98	421830,11	1256716,46	
н99	421817,59	1256742,06	
н324	421781,98	1256724,12	
н323	421793,16	1256700,35	
Обозначение земельного участка			:ЗУ51
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н324	421781,98	1256724,12	1123
н99	421817,59	1256742,06	

н100	421805,07	1256767,67	
н101	421769,66	1256748,89	
н324	421781,98	1256724,12	
Обозначение земельного участка			:3У52
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н111	421738,8	1256564	1005
н112	421769,11	1256537,9	
н331	421783,15	1256562,12	
н110	421750,09	1256584,04	
н111	421738,8	1256564	
Обозначение земельного участка			:3У53
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н110	421750,09	1256584,04	1007
н331	421783,15	1256562,12	
н330	421796,66	1256585,5	
н109	421761,73	1256604,71	
н110	421750,09	1256584,04	
н110	421750,09	1256584,04	
Обозначение земельного участка			:3У54
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н109	421761,73	1256604,71	1000
н330	421796,66	1256585,5	
н329	421803,21	1256615,99	
н108	421763,35	1256624,64	
н109	421761,73	1256604,71	
н109	421761,73	1256604,71	
Обозначение земельного участка			:3У55
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н108	421763,35	1256624,64	1000
н329	421803,21	1256615,99	
н328	421805,15	1256644,65	
н107	421765,06	1256645,57	
н108	421763,35	1256624,64	
н108	421763,35	1256624,64	
Обозначение земельного участка			:3У56
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н107	421765,06	1256645,57	1000
н328	421805,15	1256644,65	
н327	421799,16	1256674,05	
н106	421758,81	1256664,57	
н107	421765,06	1256645,57	
Обозначение земельного участка			:3У57
Координаты, м			

Обозначение характерных точек границ	X	Y	Площадь земельного участка (кв.м.)
1	2	3	4
н106	421758,81	1256664,57	1000
н327	421799,16	1256674,05	
н326	421787,57	1256698,06	
н105	421749,03	1256685,21	
н106	421758,81	1256664,57	
Обозначение земельного участка			:ЗУ58
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н105	421749,03	1256685,21	1000
н326	421787,57	1256698,06	
н325	421775,97	1256722,06	
н104	421739,15	1256706,05	
н105	421749,03	1256685,21	
Обозначение земельного участка			:ЗУ59
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н104	421739,15	1256706,05	1000
н325	421775,97	1256722,06	
н102	421764,37	1256746,08	
н103	421729,17	1256727,09	
н104	421739,15	1256706,05	
Обозначение земельного участка			:ЗУ60
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н151	421818,55	1256495,14	1176
н152	421848,89	1256469,07	
н332	421867,28	1256492,78	
н150	421835,95	1256517,95	
н151	421818,55	1256495,14	
Обозначение земельного участка			:ЗУ61
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н150	421835,95	1256517,95	1135
н332	421867,28	1256492,78	
н333	421884,13	1256517,6	
н149	421851,03	1256540,02	
н150	421835,95	1256517,95	
Обозначение земельного участка			:ЗУ62
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н149	421851,03	1256540,02	1037
н333	421884,13	1256517,6	

н334	421895,58	1256544,24	
н148	421860,02	1256561,85	
н149	421851,03	1256540,02	
Обозначение земельного участка			:ЗУ63
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н148	421860,02	1256561,85	999
н334	421895,58	1256544,24	
н335	421904,72	1256574,15	
н147	421866,2	1256580,87	
н148	421860,02	1256561,85	
н148	421860,02	1256561,85	
Обозначение земельного участка			:ЗУ64
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н147	421866,2	1256580,87	1078
н335	421904,72	1256574,15	
н336	421907,64	1256604,01	
н146	421868,58	1256605,98	
н147	421866,2	1256580,87	
н147	421866,2	1256580,87	
Обозначение земельного участка			:ЗУ65
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н146	421868,58	1256605,98	1155
н336	421907,64	1256604,01	
н337	421910,57	1256634,02	
н145	421870,49	1256634,23	
н146	421868,58	1256605,98	
н146	421868,58	1256605,98	
Обозначение земельного участка			:ЗУ66
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н145	421870,49	1256634,23	1001
н337	421910,57	1256634,02	
н338	421909,04	1256660,73	
н144	421869,15	1256657,46	
н145	421870,49	1256634,23	
н145	421870,49	1256634,23	
Обозначение земельного участка			:ЗУ67
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н144	421869,15	1256657,46	1000
н338	421909,04	1256660,73	
н339	421903,96	1256687,96	
н143	421865,52	1256680,03	
н144	421869,15	1256657,46	
н144	421869,15	1256657,46	
Обозначение земельного участка			:ЗУ68
Координаты, м			

Обозначение характерных точек границ	X	Y	Площадь земельного участка (кв.м.)
1	2	3	4
н143	421865,52	1256680,03	1000
н339	421903,96	1256687,96	
н340	421897,39	1256715,95	
н142	421859,88	1256701,04	
н143	421865,52	1256680,03	
Обозначение земельного участка			:ЗУ69
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н142	421859,88	1256701,04	1156
н340	421897,39	1256715,95	
н341	421884,4	1256742,43	
н141	421847,59	1256726,19	
н142	421859,88	1256701,04	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н141	421847,59	1256726,19	1143
н341	421884,4	1256742,43	
н342	421871,36	1256768,9	
н140	421835,56	1256750,85	
н141	421847,59	1256726,19	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н140	421835,56	1256750,85	1162
н342	421871,36	1256768,9	
н138	421858,32	1256795,37	
н139	421823,04	1256776,45	
н140	421835,56	1256750,85	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н343	422018,25	1256513,87	1147
н117	422048,7	1256534,02	
н118	422043,65	1256563,48	
н344	422009,41	1256547,58	
н343	422018,25	1256513,87	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н344	422009,41	1256547,58	1275
н118	422043,65	1256563,48	

н119	422038,37	1256593,23	
н345	422000,27	1256583,15	
н344	422009,41	1256547,58	
Обозначение земельного участка			:ЗУ74
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н345	422000,27	1256583,15	1028
н119	422038,37	1256593,23	
н120	422033,96	1256618,42	
н346	421995,05	1256608,91	
н345	422000,27	1256583,15	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н346	421995,05	1256608,91	1000
н120	422033,96	1256618,42	
н121	422029,87	1256642,35	
н347	421989,69	1256633,33	
н346	421995,05	1256608,91	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н347	421989,69	1256633,33	999
н121	422029,87	1256642,35	
н122	422025,56	1256664	
н348	421985,15	1256659,84	
н347	421989,69	1256633,33	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н348	421985,15	1256659,84	1000
н122	422025,56	1256664	
н123	422023,01	1256684,84	
н349	421983,1	1256688,81	
н348	421985,15	1256659,84	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н349	421983,1	1256688,81	1000
н123	422023,01	1256684,84	
н124	422023,67	1256709,5	
н350	421983,78	1256714,15	
н349	421983,1	1256688,81	
Обозначение земельного участка			

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н350	421983,78	1256714,15	1000
н124	422023,67	1256709,5	
н125	422024,34	1256734,49	
н351	421984,46	1256739,14	
н350	421983,78	1256714,15	
Обозначение земельного участка			:ЗУ80
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н351	421984,46	1256739,14	996
н125	422024,34	1256734,49	
н126	422027,98	1256756,5	
н352	421989,17	1256766,23	
н351	421984,46	1256739,14	
Обозначение земельного участка			:ЗУ81
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н352	421989,17	1256766,23	1034
н126	422027,98	1256756,5	
н127	422034,36	1256780,55	
н353	421996,15	1256792,17	
н352	421989,17	1256766,23	
Обозначение земельного участка			:ЗУ82
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н353	421996,15	1256792,17	1015
н127	422034,36	1256780,55	
н128	422041,86	1256803,35	
н354	422004,78	1256817,72	
н353	421996,15	1256792,17	
Обозначение земельного участка			:ЗУ83
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н354	422004,78	1256817,72	1000
н128	422041,86	1256803,35	
н129	422051,78	1256824,09	
н355	422016,64	1256842,49	
н354	422004,78	1256817,72	
Обозначение земельного участка			:ЗУ84
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н355	422016,64	1256842,49	1031

н129	422051,78	1256824,09	
н130	422064,79	1256841,84	
н356	422033,48	1256867,16	
н355	422016,64	1256842,49	
Обозначение земельного участка			:ЗУ85
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н356	422033,48	1256867,16	1015
н130	422064,79	1256841,84	
н131	422081,15	1256860,75	
н357	422050,49	1256886,34	
н356	422033,48	1256867,16	
Обозначение земельного участка			:ЗУ86
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н357	422050,49	1256886,34	1096
н131	422081,15	1256860,75	
н132	422098,05	1256876,34	
н358	422075,98	1256907,94	
н357	422050,49	1256886,34	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н358	422075,98	1256907,94	1035
н132	422098,05	1256876,34	
н133	422120,18	1256892,39	
н134	422104,48	1256917,65	
н135	422093,67	1256919	
н358	422075,98	1256907,94	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н156	422108,67	1256574,29	1032
н157	422145,05	1256598,67	
н158	422141,18	1256620,36	
н359	422103,89	1256603,84	
н156	422108,67	1256574,29	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н359	422103,89	1256603,84	1044
н158	422141,18	1256620,36	
н159	422137,3	1256643,03	
н360	422099,08	1256633,45	
н359	422103,89	1256603,84	

Обозначение земельного участка			:ЗУ90
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н360	422099,08	1256633,45	1000
н159	422137,3	1256643,03	
н160	422133,32	1256666,12	
н361	422094,81	1256660,92	
н360	422099,08	1256633,45	
Обозначение земельного участка			:ЗУ91
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н361	422094,81	1256660,92	1000
н160	422133,32	1256666,12	
н161	422130,63	1256690,32	
н362	422090,67	1256686,94	
н361	422094,81	1256660,92	
Обозначение земельного участка			:ЗУ92
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н362	422090,67	1256686,94	1001
н161	422130,63	1256690,32	
н162	422130,04	1256714,22	
н363	422089,9	1256712,93	
н362	422090,67	1256686,94	
Обозначение земельного участка			:ЗУ93
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н363	422089,9	1256712,93	1000
н162	422130,04	1256714,22	
н163	422131,39	1256738,53	
н364	422090,75	1256738,18	
н363	422089,9	1256712,93	
Обозначение земельного участка			:ЗУ94
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н364	422090,75	1256738,18	1000
н163	422131,39	1256738,53	
н164	422137,49	1256760,86	
н365	422097,74	1256764,99	
н364	422090,75	1256738,18	
Обозначение земельного участка			:ЗУ95
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	

1	2	3	4
н365	422097,74	1256764,99	1000
н164	422137,49	1256760,86	
н165	422146,42	1256778,76	
н366	422110,49	1256794,32	
н365	422097,74	1256764,99	
Обозначение земельного участка			:3У96
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н366	422110,49	1256794,32	1000
н165	422146,42	1256778,76	
н166	422161,75	1256791,6	
н367	422132,47	1256818,52	
н366	422110,49	1256794,32	
Обозначение земельного участка			:3У97
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н367	422132,47	1256818,52	1000
н166	422161,75	1256791,6	
н167	422178,74	1256805,84	
н168	422158,58	1256835,71	
н367	422132,47	1256818,52	
Обозначение земельного участка			:3У98
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н154	422066,84	1256546,22	1051
н155	422103,21	1256570,62	
н379	422099,85	1256590,34	
н182	422061,29	1256578,26	
н154	422066,84	1256546,22	
Обозначение земельного участка			:3У99
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н182	422061,29	1256578,26	1000
н379	422099,85	1256590,34	
н378	422095,95	1256612,43	
н181	422056,56	1256605,38	
н182	422061,29	1256578,26	
Обозначение земельного участка			:3У100
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н181	422056,56	1256605,38	1000
н378	422095,95	1256612,43	
н377	422091,62	1256637,05	
н180	422052,27	1256630,01	

н181	422056,56	1256605,38	
Обозначение земельного участка			:ЗУ101
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н180	422052,27	1256630,01	1000
н377	422091,62	1256637,05	
н376	422087,53	1256661,71	
н179	422048,15	1256654,67	
н180	422052,27	1256630,01	
Обозначение земельного участка			:ЗУ102
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н179	422048,15	1256654,67	1000
н376	422087,53	1256661,71	
н375	422083,76	1256686,1	
н178	422044,03	1256679,46	
н179	422048,15	1256654,67	
н179	422048,15	1256654,67	
Обозначение земельного участка			:ЗУ103
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н178	422044,03	1256679,46	1000
н375	422083,76	1256686,1	
н374	422083,35	1256707,17	
н177	422043,37	1256708,52	
н178	422044,03	1256679,46	
н178	422044,03	1256679,46	
Обозначение земельного участка			:ЗУ104
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н177	422043,37	1256708,52	1000
н374	422083,35	1256707,17	
н373	422083,96	1256730,73	
н176	422044,03	1256734,95	
н177	422043,37	1256708,52	
н177	422043,37	1256708,52	
Обозначение земельного участка			:ЗУ105
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н176	422044,03	1256734,95	1005
н373	422083,96	1256730,73	
н372	422087,64	1256751,79	
н175	422049,36	1256763,45	
н176	422044,03	1256734,95	
н176	422044,03	1256734,95	
Обозначение земельного участка			:ЗУ106
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4

н175	422049,36	1256763,45	1009
н372	422087,64	1256751,79	
н371	422092,84	1256773,17	
н174	422057,42	1256791,45	
н175	422049,36	1256763,45	
Обозначение земельного участка			:ЗУ107
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н174	422057,42	1256791,45	1018
н371	422092,84	1256773,17	
н370	422103,62	1256795,73	
н173	422068,16	1256814,96	
н174	422057,42	1256791,45	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н173	422068,16	1256814,96	1051
н370	422103,62	1256795,73	
н369	422118,42	1256812	
н172	422084,88	1256838,65	
н173	422068,16	1256814,96	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н172	422084,88	1256838,65	1068
н369	422118,42	1256812	
н368	422134,02	1256826,62	
н171	422103,46	1256859,13	
н172	422084,88	1256838,65	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н171	422103,46	1256859,13	1282
н368	422134,02	1256826,62	
н169	422155,28	1256840,72	
н170	422130,66	1256877,28	
н171	422103,46	1256859,13	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Площадь земельного участка (кв.м.)	
1	2	3	4
н183	422163,15	1256611,38	1025
н184	422199,65	1256635,73	
н380	422195,79	1256657,95	

н193	422158,19	1256639,41	
н183	422163,15	1256611,38	
Обозначение земельного участка			:ЗУ112
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н193	422158,19	1256639,41	1063
н380	422195,79	1256657,95	
н381	422193,01	1256677,76	
н192	422153,39	1256672,31	
н193	422158,19	1256639,41	
Обозначение земельного участка			:ЗУ113
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н192	422153,39	1256672,31	1045
н381	422193,01	1256677,76	
н382	422189,54	1256702,52	
н191	422150,69	1256700,19	
н192	422153,39	1256672,31	
Обозначение земельного участка			:ЗУ114
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н191	422150,69	1256700,19	1034
н382	422189,54	1256702,52	
н383	422190,53	1256725,56	
н190	422150,52	1256729,59	
н191	422150,69	1256700,19	
Обозначение земельного участка			:ЗУ115
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н190	422150,52	1256729,59	1069
н383	422190,53	1256725,56	
н384	422195,74	1256744,87	
н189	422158,78	1256762,11	
н190	422150,52	1256729,59	
Обозначение земельного участка			:ЗУ116
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н189	422158,78	1256762,11	1188
н384	422195,74	1256744,87	
н187	422212,76	1256756,45	
н188	422190,19	1256789,47	
н189	422158,78	1256762,11	
Обозначение земельного участка			:ЗУ117
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	

1	2	3	4
н194	422257,08	1256724,61	1000
н195	422277,95	1256738,39	
н385	422255,91	1256771,77	
н222	422235,04	1256757,99	
н194	422257,08	1256724,61	
Обозначение земельного участка			:3У118
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н385	422255,91	1256771,77	1000
н195	422277,95	1256738,39	
н196	422298,81	1256752,16	
н386	422276,77	1256785,54	
н385	422255,91	1256771,77	
Обозначение земельного участка			:3У119
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н386	422276,77	1256785,54	1000
н196	422298,81	1256752,16	
н197	422319,67	1256765,94	
н387	422297,63	1256799,32	
н386	422276,77	1256785,54	
Обозначение земельного участка			:3У120
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н387	422297,63	1256799,32	1000
н197	422319,67	1256765,94	
н198	422340,53	1256779,71	
н388	422318,49	1256813,09	
н387	422297,63	1256799,32	
Обозначение земельного участка			:3У121
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н388	422318,49	1256813,09	1000
н198	422340,53	1256779,71	
н199	422361,4	1256793,49	
н389	422339,36	1256826,87	
н388	422318,49	1256813,09	
Обозначение земельного участка			:3У122
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н389	422339,36	1256826,87	1000
н199	422361,4	1256793,49	
н200	422382,26	1256807,26	
н390	422360,22	1256840,64	

н389	422339,36	1256826,87	
Обозначение земельного участка			:3У123
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н390	422360,22	1256840,64	1000
н200	422382,26	1256807,26	
н201	422403,12	1256821,04	
н391	422381,08	1256854,42	
н390	422360,22	1256840,64	
Обозначение земельного участка			:3У124
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н391	422381,08	1256854,42	1000
н201	422403,12	1256821,04	
н202	422423,99	1256834,81	
н392	422401,95	1256868,19	
н391	422381,08	1256854,42	
н391	422381,08	1256854,42	
Обозначение земельного участка			:3У125
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н392	422401,95	1256868,19	1000
н202	422423,99	1256834,81	
н203	422444,85	1256848,58	
н393	422422,81	1256881,96	
н392	422401,95	1256868,19	
н392	422401,95	1256868,19	
Обозначение земельного участка			:3У126
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н393	422422,81	1256881,96	1000
н203	422444,85	1256848,58	
н204	422465,71	1256862,36	
н394	422443,67	1256895,74	
н393	422422,81	1256881,96	
н393	422422,81	1256881,96	
Обозначение земельного участка			:3У127
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н394	422443,67	1256895,74	1056
н204	422465,71	1256862,36	
н205	422484,95	1256874,1	
н206	422468,42	1256912,09	
н394	422443,67	1256895,74	
н394	422443,67	1256895,74	
Обозначение земельного участка			:3У128
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4

н220	422209,15	1256797,22	1000
н221	422231,19	1256763,84	
н404	422252,05	1256777,61	
н219	422230,01	1256810,99	
н220	422209,15	1256797,22	
Обозначение земельного участка			:3У129
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н219	422230,01	1256810,99	1000
н404	422252,05	1256777,61	
н403	422272,91	1256791,39	
н218	422250,87	1256824,77	
н219	422230,01	1256810,99	
Обозначение земельного участка			:3У130
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н218	422250,87	1256824,77	1000
н403	422272,91	1256791,39	
н402	422293,78	1256805,16	
н217	422271,74	1256838,54	
н218	422250,87	1256824,77	
Обозначение земельного участка			:3У131
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н217	422271,74	1256838,54	1000
н402	422293,78	1256805,16	
н401	422314,64	1256818,93	
н216	422292,6	1256852,31	
н217	422271,74	1256838,54	
Обозначение земельного участка			:3У132
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н216	422292,6	1256852,31	1000
н401	422314,64	1256818,93	
н400	422335,5	1256832,71	
н215	422313,46	1256866,09	
н216	422292,6	1256852,31	
Обозначение земельного участка			:3У133
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н215	422313,46	1256866,09	1000
н400	422335,5	1256832,71	
н399	422356,36	1256846,48	

н214	422334,32	1256879,86		
н215	422313,46	1256866,09		
Обозначение земельного участка			:3У134	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)	
	X	Y		
1	2	3	4	
н214	422334,32	1256879,86	1000	
н399	422356,36	1256846,48		
н398	422377,23	1256860,26		
н213	422355,19	1256893,64		
н214	422334,32	1256879,86		
Обозначение земельного участка				:3У135
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)	
	X	Y		
1	2	3	4	
н213	422355,19	1256893,64	1000	
н398	422377,23	1256860,26		
н397	422398,09	1256874,03		
н212	422376,05	1256907,41		
н213	422355,19	1256893,64		
Обозначение земельного участка				:3У136
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м			Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y		
1	2	3	4	
н212	422376,05	1256907,41	1000	
н397	422398,09	1256874,03		
н396	422418,95	1256887,81		
н211	422396,91	1256921,19		
н212	422376,05	1256907,41		
Обозначение земельного участка				:3У137
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)	
	X	Y		
1	2	3	4	
н211	422396,91	1256921,19	1000	
н396	422418,95	1256887,81		
н395	422439,82	1256901,58		
н210	422417,78	1256934,96		
н211	422396,91	1256921,19		
Обозначение земельного участка				:3У138
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)	
	X	Y		
1	2	3	4	
н210	422417,78	1256934,96	1374	
н395	422439,82	1256901,58		
н207	422465,55	1256918,57		
н209	422449,38	1256955,84		
н210	422417,78	1256934,96		
Обозначение земельного участка				:3У139
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)	
	X	Y		

1	2	3	4
н252	422502,35	1256884,66	1056
н253	422523,22	1256897,69	
н254	422529,52	1256933,65	
н268	422489,28	1256914,24	
н252	422502,35	1256884,66	
Обозначение земельного участка			:ЗУ140
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н268	422489,28	1256914,24	1052
н254	422529,52	1256933,65	
н255	422527,82	1256956,54	
н267	422480,47	1256934,4	
н268	422489,28	1256914,24	
Обозначение земельного участка			:ЗУ141
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н267	422480,47	1256934,4	1193
н255	422527,82	1256956,54	
н256	422522,37	1256978,37	
н266	422471,71	1256954,58	
н267	422480,47	1256934,4	
Обозначение земельного участка			:ЗУ142
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н266	422471,71	1256954,58	1245
н256	422522,37	1256978,37	
н257	422513,36	1256998,99	
н265	422462,87	1256974,73	
н266	422471,71	1256954,58	
Обозначение земельного участка			:ЗУ143
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н265	422462,87	1256974,73	1151
н257	422513,36	1256998,99	
н258	422501,68	1257016,24	
н264	422454,04	1256994,88	
н265	422462,87	1256974,73	
Обозначение земельного участка			:ЗУ144
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н264	422454,04	1256994,88	1035
н258	422501,68	1257016,24	
н259	422486,11	1257032,48	

н263	422445,4	1257014,82	
н264	422454,04	1256994,88	
Обозначение земельного участка			:ЗУ145
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н263	422445,4	1257014,82	1040
н259	422486,11	1257032,48	
н261	422455,22	1257051,25	
н262	422432,35	1257044,8	
н263	422445,4	1257014,82	
Обозначение земельного участка			:ЗУ146
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н4	422267,43	1256706,09	1000
н208	422287,82	1256675,21	
н405	422310,37	1256690,1	
н5	422289,98	1256720,98	
н4	422267,43	1256706,09	
Обозначение земельного участка			:ЗУ147
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н5	422289,98	1256720,98	1000
н405	422310,37	1256690,1	
н406	422332,91	1256704,99	
н6	422312,53	1256735,86	
н5	422289,98	1256720,98	
Обозначение земельного участка			:ЗУ148
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н6	422312,53	1256735,86	1000
н406	422332,91	1256704,99	
н407	422355,46	1256719,87	
н7	422335,08	1256750,75	
н6	422312,53	1256735,86	
Обозначение земельного участка			:ЗУ149
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н7	422335,08	1256750,75	1000
н407	422355,46	1256719,87	
н408	422378,01	1256734,76	
н8	422357,63	1256765,64	
н7	422335,08	1256750,75	
Обозначение земельного участка			:ЗУ150
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	

1	2	3	4
н8	422357,63	1256765,64	1000
н408	422378,01	1256734,76	
н409	422400,56	1256749,65	
н9	422380,17	1256780,53	
н8	422357,63	1256765,64	
Обозначение земельного участка			:3У151
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н9	422380,17	1256780,53	1000
н409	422400,56	1256749,65	
н410	422423,11	1256764,54	
н10	422402,72	1256795,41	
н9	422380,17	1256780,53	
Обозначение земельного участка			:3У152
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н10	422402,72	1256795,41	1000
н410	422423,11	1256764,54	
н411	422445,66	1256779,42	
н11	422425,27	1256810,3	
н10	422402,72	1256795,41	
Обозначение земельного участка			:3У153
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н11	422425,27	1256810,3	1000
н411	422445,66	1256779,42	
н412	422468,21	1256794,31	
н12	422447,82	1256825,19	
н11	422425,27	1256810,3	
Обозначение земельного участка			:3У154
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н12	422447,82	1256825,19	1000
н412	422468,21	1256794,31	
н413	422490,76	1256809,2	
н13	422470,37	1256840,07	
н12	422447,82	1256825,19	
Обозначение земельного участка			:3У155
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н13	422470,37	1256840,07	900
н413	422490,76	1256809,2	
н414	422508,44	1256820,36	

н14	422493,17	1256855,23	
н13	422470,37	1256840,07	
Обозначение земельного участка			:ЗУ156
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н15	422510,5	1256866,03	1295
н415	422524,47	1256834,09	
н416	422562,62	1256869,77	
н16	422540,67	1256884,96	
н15	422510,5	1256866,03	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н16	422540,67	1256884,96	1021
н416	422562,62	1256869,77	
н417	422575,5	1256917,95	
н17	422547,85	1256914,41	
н16	422540,67	1256884,96	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н17	422547,85	1256914,41	1043
н417	422575,5	1256917,95	
н418	422575,28	1256959,26	
н18	422549,09	1256950,82	
н17	422547,85	1256914,41	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н18	422549,09	1256950,82	1175
н418	422575,28	1256959,26	
н419	422564,12	1257001,99	
н19	422539	1256992,04	
н18	422549,09	1256950,82	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н19	422539	1256992,04	1081
н419	422564,12	1257001,99	
н420	422542,81	1257040,27	
н20	422521,06	1257024,36	
н19	422539	1256992,04	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	

1	2	3	4
н20	422521,06	1257024,36	1133
н420	422542,81	1257040,27	
н421	422511,1	1257072,81	
н21	422493,55	1257052,4	
н20	422521,06	1257024,36	
Обозначение земельного участка			:3У162
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н21	422493,55	1257052,4	1287
н421	422511,1	1257072,81	
н422	422460,48	1257100,7	
н22	422457,84	1257072,79	
н21	422493,55	1257052,4	
Обозначение земельного участка			:3У163
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н22	422457,84	1257072,79	1163
н422	422460,48	1257100,7	
н423	422412,58	1257090,3	
н23	422424,3	1257063,3	
н22	422457,84	1257072,79	
Обозначение земельного участка			:3У164
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н24	422404,76	1257057,75	898
н424	422393,3	1257083,94	
н425	422361,69	1257077,62	
н25	422376,89	1257049,83	
н24	422404,76	1257057,75	
Обозначение земельного участка			:3У165
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н25	422376,89	1257049,83	960
н425	422361,69	1257077,62	
н426	422330,31	1257071,35	
н26	422349,47	1257042,05	
н25	422376,89	1257049,83	
Обозначение земельного участка			:3У166
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н26	422349,47	1257042,05	1016
н426	422330,31	1257071,35	
н427	422304,9	1257060,55	

н27	422326,94	1257027,17	
н26	422349,47	1257042,05	
Обозначение земельного участка			:3У167
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н27	422326,94	1257027,17	1000
н427	422304,9	1257060,55	
н428	422284,04	1257046,78	
н28	422306,08	1257013,4	
н27	422326,94	1257027,17	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н28	422306,08	1257013,4	1000
н428	422284,04	1257046,78	
н429	422263,17	1257033	
н29	422285,21	1256999,62	
н28	422306,08	1257013,4	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н29	422285,21	1256999,62	1000
н429	422263,17	1257033	
н430	422242,31	1257019,23	
н30	422264,35	1256985,85	
н29	422285,21	1256999,62	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н30	422264,35	1256985,85	1000
н430	422242,31	1257019,23	
н431	422221,45	1257005,45	
н31	422243,49	1256972,07	
н30	422264,35	1256985,85	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н31	422243,49	1256972,07	1000
н431	422221,45	1257005,45	
н432	422200,59	1256991,68	
н32	422222,62	1256958,3	
н31	422243,49	1256972,07	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4

н32	422222,62	1256958,3	
н432	422200,59	1256991,68	
н433	422179,72	1256977,9	
н33	422201,76	1256944,52	
н32	422222,62	1256958,3	1000
Обозначение земельного участка			:ЗУ173
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н33	422201,76	1256944,52	
н433	422179,72	1256977,9	
н434	422158,86	1256964,13	
н34	422180,9	1256930,75	
н33	422201,76	1256944,52	1000
Обозначение земельного участка			:ЗУ174
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н34	422180,9	1256930,75	
н434	422158,86	1256964,13	
н435	422138	1256950,36	
н35	422160,04	1256916,98	
н34	422180,9	1256930,75	1000
Обозначение земельного участка			:ЗУ175
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н35	422160,04	1256916,98	
н435	422138	1256950,36	
н37	422117,13	1256936,58	
н36	422139,17	1256903,2	
н35	422160,04	1256916,98	1000
Обозначение земельного участка			:ЗУ176
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н223	422198,13	1256813,91	
н224	422218,99	1256827,68	
н436	422196,95	1256861,06	
н251	422176,09	1256847,29	
н223	422198,13	1256813,91	1000
Обозначение земельного участка			:ЗУ177
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н436	422196,95	1256861,06	
н224	422218,99	1256827,68	
н225	422239,85	1256841,46	
н437	422217,81	1256874,84	
н436	422196,95	1256861,06	1000
Обозначение земельного участка			:ЗУ178

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н437	422217,81	1256874,84	1000
н225	422239,85	1256841,46	
н226	422260,72	1256855,23	
н438	422238,68	1256888,61	
н437	422217,81	1256874,84	
Обозначение земельного участка			:ЗУ179
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н438	422238,68	1256888,61	1000
н226	422260,72	1256855,23	
н227	422281,58	1256869,01	
н439	422259,54	1256902,39	
н438	422238,68	1256888,61	
н438	422238,68	1256888,61	
Обозначение земельного участка			:ЗУ180
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н439	422259,54	1256902,39	1000
н227	422281,58	1256869,01	
н228	422302,44	1256882,78	
н440	422280,4	1256916,16	
н439	422259,54	1256902,39	
н439	422259,54	1256902,39	
Обозначение земельного участка			:ЗУ181
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н440	422280,4	1256916,16	1000
н228	422302,44	1256882,78	
н229	422323,31	1256896,55	
н441	422301,27	1256929,93	
н440	422280,4	1256916,16	
н440	422280,4	1256916,16	
Обозначение земельного участка			:ЗУ182
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н441	422301,27	1256929,93	1000
н229	422323,31	1256896,55	
н230	422344,17	1256910,33	
н442	422322,13	1256943,71	
н441	422301,27	1256929,93	
н441	422301,27	1256929,93	
Обозначение земельного участка			:ЗУ183
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н442	422322,13	1256943,71	1000
н230	422344,17	1256910,33	
н231	422365,03	1256924,1	
н231	422365,03	1256924,1	

н443	422342,99	1256957,48	
н442	422322,13	1256943,71	
Обозначение земельного участка			:ЗУ184
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н443	422342,99	1256957,48	1000
н231	422365,03	1256924,1	
н232	422385,89	1256937,88	
н444	422363,85	1256971,26	
н443	422342,99	1256957,48	
Обозначение земельного участка			:ЗУ185
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н444	422363,85	1256971,26	1000
н232	422385,89	1256937,88	
н233	422406,76	1256951,65	
н445	422384,72	1256985,03	
н444	422363,85	1256971,26	
Обозначение земельного участка			:ЗУ186
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н445	422384,72	1256985,03	1548
н233	422406,76	1256951,65	
н234	422441,15	1256974,39	
н235	422428,98	1257002,31	
н445	422384,72	1256985,03	
Обозначение земельного участка			:ЗУ187
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н249	422150,19	1256886,51	1000
н250	422172,23	1256853,13	
н456	422193,09	1256866,9	
н248	422171,06	1256900,28	
н249	422150,19	1256886,51	
Обозначение земельного участка			:ЗУ188
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н248	422171,06	1256900,28	1000
н456	422193,09	1256866,9	
н455	422213,96	1256880,68	
н247	422191,92	1256914,06	
н248	422171,06	1256900,28	
Обозначение земельного участка			:ЗУ189
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4

н247	422191,92	1256914,06	1000
н455	422213,96	1256880,68	
н454	422234,82	1256894,45	
н246	422212,78	1256927,83	
н247	422191,92	1256914,06	
Обозначение земельного участка			:ЗУ190
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н246	422212,78	1256927,83	1000
н454	422234,82	1256894,45	
н453	422255,68	1256908,23	
н245	422233,64	1256941,61	
н246	422212,78	1256927,83	
Обозначение земельного участка			:ЗУ191
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н245	422233,64	1256941,61	1000
н453	422255,68	1256908,23	
н452	422276,55	1256922	
н244	422254,51	1256955,38	
н245	422233,64	1256941,61	
Обозначение земельного участка			:ЗУ192
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н244	422254,51	1256955,38	1000
н452	422276,55	1256922	
н451	422297,41	1256935,78	
н243	422275,37	1256969,16	
н244	422254,51	1256955,38	
Обозначение земельного участка			:ЗУ193
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н243	422275,37	1256969,16	1000
н451	422297,41	1256935,78	
н450	422318,27	1256949,55	
н242	422296,23	1256982,93	
н243	422275,37	1256969,16	
Обозначение земельного участка			:ЗУ194
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н242	422296,23	1256982,93	1000
н450	422318,27	1256949,55	
н449	422339,14	1256963,33	
н241	422317,1	1256996,71	
н242	422296,23	1256982,93	

Обозначение земельного участка			:ЗУ195
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н241	422317,1	1256996,71	1000
н449	422339,14	1256963,33	
н448	422360	1256977,1	
н240	422337,96	1257010,48	
н241	422317,1	1256996,71	
Обозначение земельного участка			:ЗУ196
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н240	422337,96	1257010,48	1000
н448	422360	1256977,1	
н447	422380,86	1256990,87	
н239	422358,82	1257024,26	
н240	422337,96	1257010,48	
н240	422337,96	1257010,48	
Обозначение земельного участка			:ЗУ197
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н239	422358,82	1257024,26	977
н447	422380,86	1256990,87	
н446	422403,65	1256999,85	
н238	422385,79	1257031,78	
н239	422358,82	1257024,26	
н239	422358,82	1257024,26	
Обозначение земельного участка			:ЗУ198
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н238	422385,79	1257031,78	902
н446	422403,65	1256999,85	
н236	422426,17	1257008,75	
н237	422412,81	1257039,32	
н238	422385,79	1257031,78	
н238	422385,79	1257031,78	
Обозначение земельного участка			:ЗУ199
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н457	421457,12	1256445,1	22 744
н458	421617,55	1256633,98	
н459	421636,52	1256683,66	
н460	421625,59	1256697,35	
н461	421369,53	1256527,86	
н457	421457,12	1256445,1	
н457	421457,12	1256445,1	
Обозначение земельного участка			:ЗУ200
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4

н153	421853,64	1256465,4	
н114	421883,47	1256439,37	
н115	421910,81	1256441,58	
н116	422012,83	1256510,28	
н491	421980,74	1256659,42	
н492	421979,29	1256739,87	
н493	422000,25	1256821,52	
н494	422022,94	1256859,59	
н136	422012,79	1256876,45	
н137	421863,7	1256798,02	
н497	421902,61	1256718,52	
н498	421916,01	1256634,46	
н499	421908,39	1256573,21	
н500	421889,42	1256514,7	
н153	421853,64	1256465,4	37 774
Обозначение земельного участка			:ЗУ201
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н487	422204,05	1256645,8	2807
н488	422222,63	1256658,29	
н489	422239,83	1256706,31	
н490	422211,28	1256747,9	
н495	422200,95	1256741,16	
н496	422196,49	1256724,64	
н501	422195,56	1256702,81	
н487	422204,05	1256645,8	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н502	421361,54	1256526,62	100
н503	421367,73	1256534,47	
н504	421359,88	1256540,66	
н505	421353,69	1256532,81	
н502	421361,54	1256526,62	
Обозначение земельного участка			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4
н504	421359,88	1256540,66	225
н507	421348,11	1256549,96	
н508	421338,82	1256538,19	
н506	421350,59	1256528,89	
н505	421353,69	1256532,81	
н504	421359,88	1256540,66	
Обозначение земельного участка			:ЗУ204
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Площадь земельного участка (кв.м.)
	X	Y	
1	2	3	4

н509	423242,34	1257346,54	9 603
н510	423206,16	1257394,41	
н511	423078,47	1257297,9	
н512	423114,64	1257250,04	
н509	423242,34	1257346,54	

Примечание: местоположение границ и площадь образуемых земельных участков могут отличаться от приведенных в настоящем проекте межевания, т.к. подлежат определению инструментальными методами при проведении кадастровых работ.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь, м ²	Разрешенное использование земельного участка
1	:ЗУ1	99 529	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0
2	:ЗУ200	37 774	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0
3	:ЗУ201	2 807	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0

2.3. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков

№ п/п	Обозначение земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Категория земель
1	:ЗУ 1	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0	Земли населенных пунктов
2	:ЗУ 2	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
3	:ЗУ 3	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
4	:ЗУ 4	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
5	:ЗУ 5	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
6	:ЗУ 6	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
7	:ЗУ 7	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
8	:ЗУ 8	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
9	:ЗУ 9	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
10	:ЗУ 10	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
11	:ЗУ 11	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов

180	:ЗУ 180	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
181	:ЗУ 181	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
182	:ЗУ 182	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
183	:ЗУ 183	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
184	:ЗУ 184	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
185	:ЗУ 185	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
186	:ЗУ 186	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
187	:ЗУ 187	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
188	:ЗУ 188	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
189	:ЗУ 189	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
190	:ЗУ 190	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
191	:ЗУ 191	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
192	:ЗУ 192	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
193	:ЗУ 193	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
194	:ЗУ 194	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
195	:ЗУ 195	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
196	:ЗУ 196	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
197	:ЗУ 197	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
198	:ЗУ 198	Для индивидуального жилищного строительства 2.1	Земли населенных пунктов
199	:ЗУ 199	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) 4.2	Земли населенных пунктов
200	:ЗУ 200	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0	Земли населенных пунктов
201	:ЗУ 201	Земельные участки (территории) общего пользования 12.0	Земли населенных пунктов
202	:ЗУ 202	Коммунальное обслуживание 3.1	Земли населенных пунктов
203	:ЗУ 203	Коммунальное обслуживание 3.1	Земли населенных пунктов
204	:ЗУ 204	Коммунальное обслуживание 3.1	Земли населенных пунктов

2.4. Обоснование принятых решений

В отношении градостроительной деятельности на рассматриваемой территории действуют:

– генеральный план сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области, утверждённый решением Совета депутатов от 29.11.2022 №32/4;

– правила землепользования и застройки сельского поселения Елецкий сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области, утвержденные решением Совета депутатов от 08.10.2021г. №16/2.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Елецкий сельсовет п. Елецкий Елецкого муниципального района Липецкой области, проектируемые участки расположены в территориальных зонах с индексом Ж.

Согласно градостроительным регламентам, зона Ж выделена застройки индивидуальными жилыми домами.

Проект межевания предусматривает создание условий для развития проектируемой территории по следующим основным направлениям:

1) развитие территории под застройку индивидуальными жилыми домами с учетом возможностей эффективного использования земельных участков;

2) развитие системы транспортных и инженерных коммуникаций общего пользования в границах проектируемой территории, оснащении ее элементами благоустройства.

3) внесение изменений в границы территориальных зон.

Проектные решения направлены на создание правовых условий для дальнейшего создания объектов недвижимости, реализации целей и задач заказчика по развитию территории.

В отношении рассматриваемой территории подготовлен проект планировки территории, которым установлены красные линии.

Красные линии в соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ представляют собой обозначение существующих и планируемых территориальных границ двух категорий:

- границ территорий общего пользования (улицы, проезды);
- границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты (линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), автомобильные дороги и другие подобные сооружения).

На территории межевания установлены в составе красных линий:

- границы территорий улично-дорожной сети;
- границы охранных зон инженерных сетей и коммуникаций.

1. Чертеж межевания территории

