



Внесено в реестр нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Липецкой области		
Регистрационный номер	ГР-246	
21	ноября	2024 года

## УПРАВЛЕНИЕ ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 ноября 2024 года

№ 54/10

г. Липецк

**О внесении изменений в постановление управления энергетики и тарифов Липецкой области от 16 июля 2021 года № 16/10 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Теплосервис» в сфере теплоснабжения на территории Воловского муниципального района на 2021 – 2040 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», приказом Минстроя России от 16 февраля 2023 года № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения», приказом Минстроя России от 17 марта 2023 года № 197/пр «Об утверждении методических рекомендаций по заполнению формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения и признании утратившим силу приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 августа 2014 года № 459/пр», постановлением Правительства Липецкой области от 4 апреля 2024 года № 229 «Об утверждении Положения об управлении энергетикой и тарифов Липецкой области», протоколом заседания коллегии управления энергетикой и тарифов Липецкой области от 19 ноября 2024 года № 54/10 управление энергетикой и тарифов Липецкой области постановляет:

Внести в постановление управления энергетики и тарифов Липецкой области от 16 июля 2021 года № 16/10 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Теплосервис» в сфере теплоснабжения на территории Воловского

муниципального района на 2021 – 2040 годы» (Липецкая газета, 2021, 20 июля; 2021, 23 ноября) следующие изменения:

1. В наименовании постановления слова «муниципального района» заменить словами «муниципального округа».

2. В преамбуле постановления слова «распоряжением администрации Липецкой области от 27 июля 2010 года № 280-р «Об утверждении Положения об управлении энергетикой и тарифов Липецкой области» заменить словами «постановлением Правительства Липецкой области от 4 апреля 2024 года № 229 «Об утверждении Положения об управлении энергетикой и тарифов Липецкой области».

3. В постановляющей части постановления слова «муниципального района» заменить словами «муниципального округа».

4. Приложения 1, 2, 3, 4, 5 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1  
к постановлению управления энергетики и тарифов Липецкой области  
«Об утверждении инвестиционной программы ООО «Теплосервис» в сфере теплоснабжения  
на территории Воловского муниципального округа на 2021 - 2040 годы»

**ПАСПОРТ  
инвестиционной программы ООО «Теплосервис» в сфере теплоснабжения  
на территории Воловского муниципального округа на 2021 - 2040 годы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Теплосервис»
Местонахождение регулируемой организации	399742, Липецкая область, Елецкий район, пос. Ключ Жизни, ул. Заовражная, д. 21, офис 1
Сроки реализации инвестиционной программы	2021-2040 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник ПТО Мягкова Алина Игоревна
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Телефон: (47467) 5-98-22; e-mail: teploservis0708@rambler.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	Управление энергетики и тарифов Липецкой области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	398001, г. Липецк, ул. Советская, д. 3
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Начальник управления энергетики и тарифов Липецкой области Боев Михаил Викторович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Заместитель начальника отдела теплоэнергетики управления энергетики и тарифов Липецкой области Дежкина Елена Владимировна, телефон (4742) 22-11-63
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Воловского муниципального округа Липецкой области Российской Федерации
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	399580, Липецкая область, Воловский округ, с. Волово, ул. Ленина, д. 10
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Воловского муниципального округа Липецкой области Щеглов С.С.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Телефон: (47473) 2-12-37









**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО «Теплосервис»**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности													Показатели энергетической эффективности																																		
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т у.т./Гкал						Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/кв. м												Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал/год																	
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение						Текущее значение	Плановое значение																											
			2021	2022	2023	2024	2025-2040		2021	2022	2023	2024	2025-2040		2021-2022	2023-2027	2028-2029	2030-2031	2032-2034	2035-2040		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034-2040	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034-2040
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	
1	СЦТ котельная с. Волово ул. Советская, д. 111	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,159	0,159	0,160	0,164	0,161	0,159	0,159	2,57	2,57	2,51	2,45	2,35	2,24	2,17	2,10	2,04	2,00	1,94	1,79	1,66	1,55	1,44	1178,8	1178,8	1153	1125,7	1076,8	1029,4	995,56	961,31	935,69	915,64	889,01	822,23	763,67	711,28	660,04





№ п/п	Источник финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)																	По мероприятиям по № 2-ИП ТС	
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)	Всего	по годам реализации																
				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035 - 2040		
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (по каждой системе), если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)																			
1.5	расхода на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)																			
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	6 627,46	6 627,46	582,57	297,17	86,10	58,94	268,62	23,94	0	1 586,42	598,55	1 137,46	1 128,50	859,20	0	0	0	3.1.1 - 3.1.13, 3.2.1 - 3.2.15	
	ИТОГО по программе	20 200,06	20 200,06	727,70	743,89	571,04	571,04	919,56	808,89	808,89	2 448,57	1 693,62	2 388,24	2 607,08	2 782,76	2 062,15	1 066,64	0		

».

5. Дополнить приложением 6.1 следующего содержания:

«Приложение 6.1  
к постановлению управления энергетики и тарифов Липецкой области  
«Об утверждении инвестиционной программы ООО «Теплосервис»  
в сфере теплоснабжения на территории Воловского муниципального округа на 2021 - 2040 годы»

**Отчет об исполнении инвестиционной программы  
ООО «Теплосервис» за 2021 год**

Таблица 1

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия					Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)											Примечание		
		план	факт	план	факт	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	План	факт												
						Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубином исчислении), км	Способ прокладки			Амортизация	Прибыль, направляемая на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лицевых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Исходные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов бюджета на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования		Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																								
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																								
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																								
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																								
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																								
Всего по группе 1																								
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																								
Всего по группе 2																								
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																								
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																								
3.2.1	Реконструкция здания котельной с заменой кровли	2021	2021	2021	2021					1,89	727,697	99,271		45,851	582,575								727,697	Работы выполнены в полном объеме
Всего по группе 3																								
Всего по группе 4																								
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																								
Всего по группе 5																								
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической																								
Всего по группе 6																								
ИТОГО по программе																								
											727,697	99,271		45,851	582,575								727,697	

**Отчет об исполнении инвестиционной программы  
ООО «Теплосервис» за 2022 год**

Таблица 2

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия					Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)											Примечание			
		план	факт	план	факт	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	План	факт													
						Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубином исчислении), км	Способ прокладки			Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лицевых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов бюджета на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта капитального строительства по кладовой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования		Всего:		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24		
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																									
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																									
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																									
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																									
Всего по группе 1																									
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																									
Всего по группе 2																									
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>																									
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																									
3.1.1	Реконструкция участка от гаража МУП водоканала до мастерских	2022	2022	2022	2022	80	13,2	0,091	надземный		571,041	240,610		330,430									571,040	Работы выполнены в полном объеме	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																									
3.2.2	Реконструкция котельной с заменой ГРУ	2022	2022	2022	2022					1,89	172,852		172,852										172,852	Работы выполнены в полном объеме	
Всего по группе 3																									
Всего по группе 4																									
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения</b>																									
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																									
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																									
Всего по группе 5																									
<b>Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической</b>																									
Всего по группе 6																									
ИТОГО по программе																									
											743,892	240,610	172,852	330,430										743,892	

**Отчет об исполнении инвестиционной программы  
ООО «Теплосервис» за 2023 год**

Таблица 3

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия					Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)											Примечание		
		план	факт	план	факт	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	План	факт												
						Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубином исполнении), км	Способ прокладки			Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лишней площади по договору финансовой аренды (лизинг)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов конкурента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов системного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования		Всего:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																								
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																								
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																								
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																								
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																								
Всего по группе 1																								
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																								
Всего по группе 2																								
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																								
3.1.2	Реконструкция тепловых сетей от точки врезки №7 до точки врезки №5	2023	2023	2023	2023	80	13,2	0,0924	надземный		571,041	156,947											156,947	Работы выполнены в полном объеме
						50	3,5	0,0156	надземный															
						80	13,2	0,01295	подземный															
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																								
Всего по группе 3																								
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																								
Всего по группе 4																								
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																								
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																								
Всего по группе 5																								
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической																								
Всего по группе 6																								
ИТОГО по программе											571,041	156,947											156,947	

»».

6. Дополнить приложением 6.2 следующего содержания:

«Приложение 6.2  
к постановлению управления энергетики и тарифов Липецкой области  
«Об утверждении инвестиционной программы ООО «Теплосервис» в сфере теплоснабжения  
на территории Воловского муниципального округа на 2021 - 2040 годы»

**Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы  
централизованного теплоснабжения за 2021 год  
ООО «Теплосервис»**

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения), т у.т./Гкал		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети), Гкал/год	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	СЦТ котельная с. Волово ул. Советская, д. 111	0	0	0	0	0,159	0,159	2,57	2,57	1178,82	1178,00

**Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы  
централизованного теплоснабжения за 2022 год  
ООО «Теплосервис»**

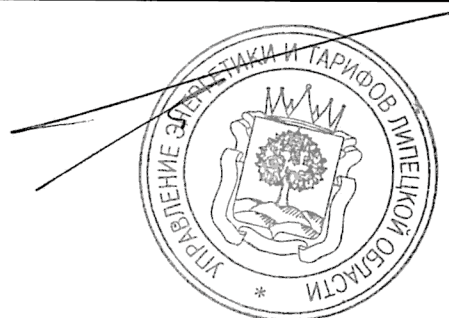
№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения), т у.т./Гкал		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети), Гкал/год	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	СЦТ котельная с. Волово ул. Советская, д. 111	0	0	0	0	0,159	0,159	2,51	2,51	1152,98	1152,98

**Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы  
централизованного теплоснабжения за 2023 год  
ООО «Теплосервис»**

Таблица 3

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения), т у.т./Гкал		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети), Гкал/год	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	СЦТ котельная с. Волово ул. Советская, д. 111	0	0	0	0	0,160	0,160	2,45	2,45	1125,65	898,37

Начальник управления



М.В. Боев