



ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «03» мая 2024 г. № 228-пп

г. Магадан

О внесении изменений в постановление Правительства Магаданской области от 16 ноября 2023 г. № 771-пп

Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Магаданской области от 16 ноября 2023 г. № 771-пп «Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области» на период по 2050 год» на 2024-2026 годы» следующие изменения:

В краткосрочном плане реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области» на период по 2050 год» на 2024-2026 годы», утвержденном указанным постановлением (далее – Краткосрочный план):

- абзац второй раздела I «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«Общая стоимость капитального ремонта в рамках реализации Краткосрочного плана на 2024-2026 годы составляет 2 140 060 091,40 рублей. Срок выполнения Краткосрочного плана- 31 декабря 2026 года.»;

- раздел V «Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана» изложить в следующей редакции:

«V. Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана»

В ходе реализации Краткосрочного плана на 2024-2026 годы планируется отремонтировать общее имущество в 151 многоквартирных домах с общей площадью помещений 391 191,50 кв. метров.

В том числе:

Год	Количество многоквартирных домов, ед.	Общая площадь помещений, кв. м
Всего:	151	391 191,50
2024 год	44	123 324,60
2025 год	58	150 606,80
2026 год	49	117 260,10

Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области, в отношении которых в 2024-2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества, приведены в приложении № 3 к настоящему Краткосрочному плану. Выполнение работ и (или) услуг, изложенных в приложении № 4 к настоящему Краткосрочному плану, осуществляется в порядке очередности, в соответствии с годом включения в краткосрочные планы за истекшие периоды.»;

- приложение № 1 «Адресный перечень и характеристика многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области, в отношении которых в 2024-2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества» к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

- приложение № 2 «Адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области, в отношении которых в 2024-2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества, по видам работ по капитальному ремонту» к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

- приложение № 3 «Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области, в отношении которых в 2024-2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества» к Краткосрочному плану изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о. Губернатора
Магаданской области



Ю.А. Бодяев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства Магаданской области от «03» мая 2024 г. № 228-пп

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Краткосрочному плану реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области»

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ В 2024-2026 ГОДАХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

№ п/п	Код МКД	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год ввода в эксплуатацию	Год завершения последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь всего кв. м	Площадь помещений МКД		Количество зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта, всего руб.	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений МКД руб.	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД руб.	Планируемая дата завершения работ
									кв. м	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		Итого по Магаданской области	x	x	x	x	x	478 179,60	391 191,50	292 574,90	12 580	2 140 060 091,40	4 475,43	14,12	x
		2024 год	x	x	x	x	157 165,50	123 324,60	93 688,50	3 805	673 713 032,04	4 286,65	14,31	x	
		2025 год	x	x	x	x	177 954,20	150 606,80	112 821,70	4 777	942 655 798,80	5 297,18	11,93	x	
		2026 год	x	x	x	x	143 059,90	117 260,10	86 064,70	3 998	523 691 260,56	3 660,64	16,13	x	
		МО "Город Магадан"	x	x	x	x	344 061,70	280 761,00	213 404,80	9 245	1 493 735 594,04	4 341,48	3,32	x	
		2024 год	x	x	x	x	87 280,30	68 498,80	53 241,30	2 387	352 403 876,88	4 037,61	3,59	x	
1	37861	г. Магадан, ул. Берзина, д. 17	1972	x	панельные	5	6	6315,80	4917,00	4448,80	215	21 117 531,60	3 343,60	11,93	31.12.2024
2	36861	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 46В	1978	x	керамзитоблоки	5	2	4332,10	2767,80	1535,90	48	18 206 094,24	4 202,60	59,26	31.12.2024
3	36897	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 48	1980	x	керамзитоблоки	5	2	1819,50	1395,20	734,00	37	9 331 316,64	5 128,51	59,26	31.12.2024
4	37236	г. Магадан, пер. Маркесанский, д. 15 В	1978	x	панельные	5	4	4072,20	3 056,00	2937,50	110	13 124 908,80	3 223,05	11,93	31.12.2024
5	37260	г. Магадан, пер. Маркесанский, д. 5	1983	x	панельные	5	6	5752,20	4 562,30	4460,80	157	19 594 166,04	3 406,38	11,93	31.12.2024
6	36818	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 11 А	1955	x	кирпичные	2	3	1415,50	1232,10	974,40	46	629 849,52	444,97	1,42	31.12.2024
7	36953	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 22	1961	x	кирпичные	4	3	2615,80	1 965,10	1828,90	73	5 284 546,92	2 020,24	7,47	31.12.2024
8	37285	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 37	1962	x	кирпичные	5	2	3234,30	2 365,00	1242,30	50	6 359 958,00	1 966,41	7,47	31.12.2024
9	37286	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 39	1962	x	кирпичные	5	3	2858,20	2 172,30	1756,20	79	5 841 749,16	2 043,86	7,47	31.12.2024
10	36811	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 65Б	1982	x	панельные	5	6	6113,60	4 554,80	4335,20	190	19 561 955,04	3 199,74	11,93	31.12.2024
11	37189	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 30 В	1973	x	панельные	5	2	2147,60	1 624,00	1593,90	64	4 367 260,80	2 033,55	7,47	31.12.2024
12	36801	г. Магадан, ул. Державинского, д. 21	1963	x	кирпичные	5	6	6909,40	6 522,10	4968,90	199	25 287 486,12	3 659,87	10,77	31.12.2024
13	36979	г. Магадан, ул. Колымская, д. 9	1972	x	блочные	5	2	2376,50	1 940,50	1576,90	60	5 218 392,60	2 195,83	7,47	31.12.2024
14	36980	г. Магадан, ул. Колымская, д. 9 А	1975	x	блочные	5	2	2333,40	1 913,70	1474,60	80	5 146 322,04	2 186,76	7,47	31.12.2024
15	37408	г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 14	1938	x	кирпичные	4	5	5130,50	4 606,30	3005,00	78	28 190 556,00	5 494,70	17,00	31.12.2024
16	37094	г. Магадан, ул. Новая, д. 29В	1973	x	блочные	5	4	4526,40	3 831,20	3100,90	147	60 755 169,60	13 422,40	11,93	31.12.2024
17	37399	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 40	1968	x	блочные	5	3	3150,50	2 611,90	2285,20	86	11 217 588,12	3 560,57	11,93	31.12.2024
18	37330	г. Магадан, ул. Сурицкая, д. 6А	1962	x	блочные	5	2	2080,60	1 536,30	1506,50	60	4 131 471,96	1 985,69	77,40	31.12.2024
19	36797	г. Магадан, ул. Транспортная, д. 19	1969	x	панельные	5	2	5604,10	4 608,70	2966,50	187	19 793 444,76	3 531,96	11,93	31.12.2024
20		п. Ултар, ул. Красноярская, д. 32	1980	x	керамзитобетон. блоки	5	1	2287,70	1 567,90	870,10	68	10 961 203,68	4 791,36	59,26	31.12.2024
21		п. Ултар, ул. Красноярская, д. 32, корп. 1	1980	x	керамзитобетон. блоки	5	1	2287,70	1 567,90	870,10	68	10 961 203,68	4 791,36	59,26	31.12.2024

22	36573	п. Углар, ул. Краснояркая, д. 32, корп. 2	1980	керамзитобетон. блоки	5	1	2287,70	1 567,90	870,10	68	10 961 203,68	4 791,36	59,26	31.12.2024
----	-------	---	------	--------------------------	---	---	---------	----------	--------	----	---------------	----------	-------	------------

77	37344	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 25Б	1977		панельные	5	1	2617,60	1783,20	1414,20	80	5 167 713,60	1 974,22	8,05	31.12.2026
78	37345	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 27, кв. 1-40	1973		панельные	5	2	2815,30	2268,00	1671,40	44	6 572 664,00	2 334,62	8,05	31.12.2026
79	37346	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 27, кв. 41-80	1973		панельные	5	2	2171,60	1624,30	1593,90	70	4 707 221,40	2 167,63	8,05	31.12.2026
80	37185	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 28В	1972		панельные	5	4	4267,70	3230,70	3114,50	128	9 362 568,60	2 193,82	8,05	31.12.2026
81	36799	г. Магадан, ул. Держинского, д. 10	1971		панельные	5	2	2088,30	1615,80	1584,00	56	4 662 588,40	2 242,30	8,05	31.12.2026
82	38959	г. Магадан, ул. Кольмская, д. 17А	1973		блочные	5	6	7313,60	6186,70	4407,60	324	17 929 056,60	2 451,47	8,05	31.12.2026
83	36988	г. Магадан, ул. Кольмская, д. 17Б	1977		панельные	5	4	4130,50	3065,40	2947,40	112	14 191 575,84	3 435,80	12,86	31.12.2026
84	36997	г. Магадан, ш. Кольмское, д. 6, кв. 1-48	1977		блочные	5	3	3349,80	2911,20	1954,50	84	12 167 651,52	3 632,35	11,61	31.12.2026
85	36998	г. Магадан, ш. Кольмское, д. 6, кв. 49-96	1975		блочные	5	3	3233,10	2 735,20	1897,70	94	11 432 041,92	3 535,94	11,61	31.12.2026
86	36999	г. Магадан, ш. Кольмское, д. 6, кв. 97-110	1977		блочные	5	1	832,20	755,80	675,20	27	3 158 941,68	3 795,89	11,61	31.12.2026
87	37205	г. Магадан, ул. Луцка, д. 8, кв. 1-40	1976		блочные	5	2	2355,90	1 855,00	1575,40	83	13 963 698,00	5 927,12	12,86	31.12.2026
88	37206	г. Магадан, ул. Луцка, д. 8, кв. 41-80	1976		блочные	5	2	2078,00	1882,70	1607,40	64	14 172 212,32	6 820,12	12,86	31.12.2026
89	39200	г. Магадан, ул. Майская (г. Снежный), д. 12А, кв. 1-40	1977		блочные	5	2	2012,10	1562,20	1369,90	72	4 527 255,60	2 550,02	8,05	31.12.2026
90	39201	г. Магадан, ул. Майская (г. Снежный), д. 12А, кв. 41-70	1980		блочные	5	2	2164,30	1633,30	1442,30	47	4 733 303,40	2 186,99	8,05	31.12.2026
91	39202	г. Магадан, ул. Майская (г. Снежный), д. 12А, кв. 71-100	1980		блочные	5	2	2135,30	1610,10	1238,70	55	4 666 084,80	2 185,21	8,05	31.12.2026
92	36786	г. Магадан, ул. Маршенинская, д. 2/1	1982		панельные	6	2	2127,40	1969,80	1517,00	47	5 708 480,40	2 683,31	8,05	31.12.2026
93	34770	г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 61	1985		ж/б панели	5	6	5978,40	4180,30	2577,80	60	12 114 509,40	2 026,38	8,05	31.12.2026
94	37395	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 30	1971		панельные	5	4	4342,80	3246,60	2558,10	119	15 030 459,46	3 461,01	12,86	31.12.2026
95	37165	г. Магадан, ул. Приморская, д. 1	1961		блочные	4	3	2435,99	1968,20	1926,70	103	5 763 843,60	2 341,58	8,05	31.12.2026

96	37166	г. Магадан, ул. Проморская, д. 1А	1962					3589,90	2990,70	2810,10	149		8 667 048,60	2 414,29	8,05	31.12.2026
97	36921	г. Магадан, ул. 1-я Совхозная, д. 2, корпус 1	1982	5	3			3228,60	2454,90	2169,20	87		11 365 205,04	3 520,17	12,86	31.12.2026
98	37013	г. Магадан, ул. Флотская, д. 22	1988	5	3			2338,90	2338,90	1382,20	67		14 727 130,20	6 243,22	63,85	31.12.2026
99	36988	г. Магадан, ул. Янская, д. 6	1982	5	4			2965,40	2965,40	1838,30	93		18 207 210,60	6 139,88	63,85	31.12.2026
100	36998	пгт Сокол, ул. Королева, д. 29	1988	5	2			5261,00	4804,30	1929,80	71		22 241 987,28	4 227,71	12,86	31.12.2026
101	38964	пгт Сокол, ул. Гагарина, д. 17	1971	5	4			4859,70	4485,60	3602,90	165		20 766 533,76	4 273,21	12,86	31.12.2026
		МО "Ольгинский муниципальный округ"														
		2024 год														
102	36629	с. Каска, ул. Центральная, д. 11	1975	4	2			1432,3	1 328,70	1099,1	48		8 131 644,00	5 677,33	17,60	31.12.2024
103	36646	д. Ола, ул. Кооперативная, д. 2	1984	3	1			1195,2	767,10	399,2	47		6 829 337,88	5 713,97	24,73	31.12.2024
104	38841	пгт Ола, ул. Советская, д. 29А	1980	4	4			351,24	3083,4	11,2	11,2	27 967 255,92	7 962,43	24,73	31.12.2024	
		2025 год														
105	36627	с. Гадыя, пр. Ольский, д. 5	1979	4	2			3 586,40	3 274,30	1 788,60	79		14 581 112,76	4 065,67	1,65	31.12.2025
106	36628	с. Гадыя, пр. Ольский, д. 7	1982	5	2			1781,1	1 619,00	638,8	30		7 209 730,80	4 047,91	12,37	31.12.2025
		2026 год														
107	36645	с. Талон, ул. Комсомольская, д. 3	1973	3	2			1023,3	950,60	126,1	30		9 116 634,24	8 902,96	26,64	31.12.2026
108	36646	с. Талон, ул. Комсомольская, д. 4	1973	3	2			1023,3	949,90	129,3	29		9 109 920,96	8 902,49	26,64	31.12.2026
		МО "Омукчанский муниципальный округ"														
		2024 год														
109	39046	д. Омукчан, ул. Мира, д. 8	1980	5	4			3 546,30	3 118,20	2 314,90	96		19 083 384,00	5 381,21	17,00	31.12.2024
110	39246	д. Омукчан, ул. Мира, д. 8	1980	5	4			3 546,30	3 118,20	2 314,90	96		37 728 972,72	10 638,97	4,80	31.12.2025
		2026 год														
111	39047-39048	д. Омукчан, ул. Мира, д. 10 (1-24)	1980-1981	5	4			3567,5	1 461,85	2329,8	84		6 767 780,76	1 897,07	12,86	31.12.2026
112	39047-39048	д. Омукчан, ул. Мира, д. 10 (25-54)	1980-1981	5	4			3567,5	1 461,85	2329,8	84		6 767 780,76	1 897,07	12,86	31.12.2026
		МО "Северо-Эвенский муниципальный округ"														
		2024 год														
116	39089	Марин Аманч, д. 10	1990	5	2			2817,8	2 817,80	221,5	24		26 719 506,72	9 482,40	7,29	31.12.2024
113	39085	пгт Эвенск, ул. Кооперативная, д. 21	1979	5	6			3098,4	1 928,70	1080,4	52		4 881 153,96	1 575,38	7,03	31.12.2024
114	39086	пгт Эвенск, ул. Кооперативная, д. 21А	1987	5	12			2978	2 978,00	1 693,5	64		7 536 722,40	2 530,80	7,03	31.12.2024
		2025 год														
115	39088	пгт Эвенск, ул. Пушкина, д. 20	1987	5	4			1150,4	1 150,40	661,50	150		3 019 109,76	2 624,40	1,82	31.12.2025
		2026 год														
117	39101	Пробела, д. 24	1987	2	2			1 207,60	1 207,60	756,90	46		8 797 926,60	7 285,46	11,19	31.12.2025
118	39109	Чубарова, д. 10	1973	2	2			513,70	513,70	430,4	23		2 010 922,20	2 898,00	8,05	31.12.2026
		МО "Среднеаляскинский муниципальный округ"														
		2024 год														
119	38485	п. Сейчан, ул. Даврижского, дом № 19	1985	5	2			8 347,10	7 867,30	5 985,30	283		35 294 790,64	4 228,38	4,31	31.12.2024
120	38516	п. Сейчан, ул. Промышленная, дом № 22	1983	5	2			1 818,00	1 638,90	1 275,20	75		7 038 747,72	3 871,70	2,59	31.12.2024
121	38518	п. Сейчан, ул. Промышленная, дом № 26	1982	5	2			3 282,30	3 282,30	2 578,80	106		14 616 738,36	4 453,20	4,12	31.12.2025
		2026 год														
122	38526	п. Сейчан, ул. Советская, дом № 4	1992	5	2			3 246,80	2 946,10	2 131,30	102		13 639 264,56	4 200,83	6,43	31.12.2025
123	38527	п. Сейчан, ул. Советская, дом № 6	1991	5	2			1 628,50	1 628,50	1 177,00	57		6 099 960,96	3 769,36	12,86	31.12.2026
		МО "Суусуманский муниципальный округ"														
		2024 год														
124	38649	г. Суусуман, ул. Ленина д. 4	1979	5	3			13 034,10	9 845,20	8 520,40	434		83 217 057,04	6 307,84	48,59	31.12.2024
125	38651	г. Суусуман, ул. Ленина д. 8	1973	5	2			6 068,20	3 877,50	3 255,70	173		35 211 438,36	5 802,62	46,81	31.12.2024
		2025 год														
126	38652	г. Суусуман, ул. Ленина д. 10	1970	5	2			3 489,10	2 846,60	2 662,80	131		22 838 167,08	6 546,58	48,54	31.12.2024
127	38654	г. Суусуман, ул. Ленина д. 14	1974	5	2			1 705,5	1 258,10	1 160	62		11 433 499,92	6 703,90	72,81	31.12.2025

128	38587	г. Суземан, ул. Советская, д.9	1972	х	х	х	х	3 476,80	3 121,10	2 682,30	130	24 167 451,60	6 951,06	50,43	х	31.12.2026
129	38626	г. Суземан, ул. Бюльбина д.9	1974	х	2	х	х	1754	1 540,30	1 463,9	54	12 342 448,80	7 036,74	75,65	х	31.12.2026
				х	2	х	х	1722,8	1 580,80	1 218,4	76	11 825 002,80	6 863,83	75,65	х	31.12.2026
				х	х	х	х	33 221,20	25 828,40	16 926,70	448	133 779 685,32	4 026,94	10,59	х	31.12.2024
				х	х	х	х	28 519,90	20 445,20	13 943,30	349	100 839 532,68	3 802,41	11,70	х	31.12.2024
130	38707	Теньковский р-н, пос. Усть-Омуг, ул. Горняцкая, д. 49а	х	х	5	х	х	1326,2	1326,2	х	х	х	х	х	х	31.12.2024
131		Теньковский р-н, пос. Усть-Омуг, ул. Мира, д. 1	1977	х	7	х	х	7 204,30	5 736,70	4 389,80	46	37 669 466,88	5 228,75	10,77	х	31.12.2024
132	38662	Теньковский р-н, пос. Усть-Омуг, ул. ул. Мира, д. 15	1985	х	4	х	х	4264,8	3 177,8	2 417,1	79	13 648 615,44	3 200,15	11,93	х	31.12.2024
133		Теньковский р-н, пос. Усть-Омуг, ул. Мира, д. 17	1987	х	4	х	х	3937,8	3 135,9	1 820,1	224	13 468 063,32	3 420,20	11,93	х	31.12.2024
134	39102	Теньковский р-н, пос. Усть-Омуг, ул. Мира, д. 11	1982	х	10	х	х	11113	7088,6	5316,3	69	30 358 223,38	2 731,78	11,93	х	31.12.2024
			1990	х	4	х	х	3 522,60	2 871,20	1 673,30	69	12 786 027,84	3 629,71	4,12	х	31.12.2025
			1982	х	4	х	х	3 178,70	2 512,00	1 310,10	30	20 154 124,80	6 340,37	15,96	х	31.12.2026
			1982	х	2	х	х	3 178,70	2 512,00	1 310,10	30	20 154 124,80	6 340,37	6,85	х	31.12.2026
			1982	х	2	х	х	10 561,80	9 652,00	9 143,20	212	76 132 672,92	7 208,30	6,25	х	31.12.2026
			1982	х	2	х	х	5 987,70	4 962,00	4 962,00	110	51 300 907,92	8 567,72	11,85	х	31.12.2024
137	39295	п. Стекольный, ул. Центральная, д. 3а, 1-40	1985	х	2	х	х	2 130,60	1 716,50	1 716,5	40	12 994 295,76	6 100,61	59,26	х	31.12.2024
138	39297	п. Стекольный, ул. Центральная, д. 3А, 41-80	1986	х	2	х	х	2 136,00	1 716,50	1 716,5	40	12 994 295,76	6 083,47	59,26	х	31.12.2024
139	39292	п. Стекольный, ул. Центральная, д. 3	1984	х	2	х	х	1 721,7	1 529,00	1 529,0	30	25 312 316,40	14 701,93	59,26	х	31.12.2024
			2025	х	х	х	х	1 962,60	2 891,60	2 891,60	54	19 620 001,80	9 996,94	6,47	х	31.12.2025
140	39300	п. Стекольный, ул. Школьная, д. 5, 1-24	1989	х	2	х	х	988,7	1 445,80	1 445,8	24	9 025 776,00	9 128,93	61,45	х	31.12.2025
141	39301	п. Стекольный, ул. Школьная, д. 5, 25-54	1991	х	2	х	х	973,9	1 445,80	1 445,8	30	10 594 225,80	10 878,15	61,45	х	31.12.2025
			2026	х	2	х	х	2 611,50	1 798,40	1 289,60	48	5 211 763,20	1 995,70	0,42	х	31.12.2026
142	38475	п. Палатка, ул. Центральная, д. 30, 1-48	1972	х	3	х	х	2 611,5	1 798,40	1 289,6	48	5 211 763,20	1 995,70	8,05	х	31.12.2026
			2024	х	3	х	х	31 700,30	27 583,00	18 355,60	917	121 862 088,00	3 844,19	34,78	х	31.12.2026
			2024	х	4	х	х	10 911,00	7 822,30	7 209,00	268	25 769 523,60	2 361,79	25,89	х	31.12.2024
143	39143	п. Ягодное, ул. Строителей, д. 3	1987	х	4	х	нет	4 359,50	3 249,60	3 180,50	111	8 738 824,32	2 004,55	7,47	х	31.12.2024
144	39144	п. Ягодное, ул. Транспортная, д. 12	1975	х	6	х	нет	6 551,50	4 572,70	4 028,50	157	17 030 699,28	2 599,51	70,21	х	31.12.2024
			2025	х	х	х	х	9 446,00	7 607,90	6 633,30	284	40 527 950,40	4 290,49	32,02	х	31.12.2025
145	39268	п. Ягодное, кв-л. 60 лет СССР, д. 1, кв. 1-24	1980	х	2	х	нет	2 180,90	1 343,70	1 218,40	48	9 899 595,00	4 539,22	61,45	х	31.12.2025
146	39231	п. Ягодное, кв-л. 60 лет СССР, д. 1, кв. 25-54	1984	х	2	х	нет	2 180,90	1 623,90	1 218,40	48	9 811 107,00	4 498,65	61,45	х	31.12.2025
147	39194	п. Ягодное, кв-л. 60 лет СССР, д. 1, кв. 55-93	1983	х	3	х	нет	2 491,30	2 226,30	2 058,80	87	14 096 138,40	5 658,15	61,45	х	31.12.2025
148	39157	п. Ягодное, ул. Спортивная, д. 21	1969	х	3	х	нет	2 592,90	2 409,00	2 136,70	101	6 721 110,00	2 592,12	7,75	х	31.12.2025
			2026	х	х	х	х	11 343,30	12 157,60	4 514,30	365	55 564 614,00	4 898,45	46,44	х	31.12.2026
149	38719	п. Синегорье, ул. Олега Коголовского, д. 33	1989-90	х	4	х	нет	4 398,90	3 615,00	1 432,00	130	15 109 254,00	3 434,78	11,61	х	31.12.2026
150	38719	п. Синегорье, ул. Олега Коголовского, д. 35	1990	х	2	х	нет	4 771,00	3 615,00	2 124,60	105	9 194 400,00	1 927,14	63,85	х	31.12.2026
151	38713	п. Синегорье, ул. Энергетиков, д. 3 А	1984	х	2	х	нет	2 173,40	4 927,80	957,70	130	31 260 960,00	14 383,44	63,85	х	31.12.2026

35	г. Малаканди, пр-кт. Дарваза, д. 10	1701,30	4	12 120 741,72	0,00										арх. Дарваза	12 120 741,72
36	г. Малаканди, пр-кт. Дарваза, д. 12	1921,60	4	13 690 247,04	0,00										арх. Дарваза	13 690 247,04
37	г. Малаканди, пр-кт. Дарваза, д. 12/2	5850,40	4	42 333 023,76	0,00										арх. Дарваза	42 333 023,76
38	г. Малаканди, пр-кт. Дарваза, д. 28	1783,80	4	12 708 304,72	0,00										арх. Дарваза	12 708 304,72
39	г. Малаканди, пр-кт. Дарваза, д. 30	1898,10	4	13 522 823,64	0,00										арх. Дарваза	13 522 823,64
40	г. Малаканди, к.1. Пабсарджияк Юсуф Мабаратулло, д. 3	3892,60	5	64 013 028,48	0,00										Урдузиёне без иб	46 678 502,16
41	37096 г. Малаканди, к.1. Парковая, д. 24	4661,30	5	12 233 115,72	12 233 115,72										Ишончи	17 334 526,32
42	г. Малаканди, к.1. Парковая, д. 4	3967,20	4	28 263 919,68	0,00										арх. Дарваза	28 263 919,68
43	г. Малаканди, к.1. Парковая, д. 11/2	3209,30	7	38 484 641,88	0,00										Урдузиёне без иб	38 484 641,88
44	37167 г. Малаканди, к.1. Парковая, д. 7	2 767 30	5	7 720 767,00	7 720 767,00										Урдузиёне без иб	38 484 641,88
45	37617 г. Малаканди, к.1. Парковая, д. 3, корпус 1	1981,60	5	10 486 627,20	0,00										Мушавир истробийе	10 486 627,20

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Правительства Магаданской области
от «03» мая 2024 г. № 228-ПП

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Краткосрочному плану реализации региональной
программы «Капитальный ремонт общего имущества
многоквартирных домов, расположенных на
территории Магаданской области» на период по 2050
Год»

на 2024-2026 годы

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ В 2021-2023 ГОДАХ
ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
(ред. от 20.09.2023)

№ п/п	Код МКД	Наименование МО	Общая площадь МКД, кв. м	Количество жителей, чел.	Количество МКД				Стоимость капитального ремонта				всего: руб.	
					I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего: ед.	I квартал	II квартал	III квартал		IV квартал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Итого по Магаданской области	478 179,60	12 580	0	0	0	151	151	0	0	0	2 140 060 091,40	2 140 060 091,40
		2024 год	157 165,50	3 805	0	0	0	44	44	0	0	0	673 713 032,04	673 713 032,04
		2025 год	177 954,20	4 777	0	0	0	58	58	0	0	0	942 655 798,80	942 655 798,80
		2026 год	143 059,90	3 998	0	0	0	49	49	0	0	0	523 691 260,56	523 691 260,56
		МО "Город Магадан"	344 061,70	9 245	0	0	0	101	101	0	0	0	1 493 735 594,04	1 493 735 594,04
		2024 год	87 280,30	2 387	0	0	0	24	24	0	0	0	352 403 876,88	352 403 876,88
1	37861	г. Магадан, ул. Берзина, д. 17	6315,80	215				1	1				21 117 531,60	21 117 531,60
2	36861	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 46Б	4332,10	48				1	1				18 206 094,24	18 206 094,24
3	36897	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 48	1819,50	37				1	1				9 331 316,64	9 331 316,64
4	37236	г. Магадан, пер. Марчковский, д. 13 В	4072,20	110				1	1				13 124 908,80	13 124 908,80
5	37260	г. Магадан, пер. Марчковский, д. 5	5752,20	157				1	1				19 594 166,04	19 594 166,04
6	36818	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 22	1415,50	46				1	1				6 29 849,52	6 29 849,52
7	36953	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 27	2615,80	73				1	1				5 284 546,92	5 284 546,92
8	37285	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 37	3234,30	50				1	1				6 359 958,00	6 359 958,00
9	37286	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 39	2858,20	79				1	1				5 841 749,16	5 841 749,16
10	36811	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 65Б	6113,60	190				1	1				19 561 955,04	19 561 955,04
11	37189	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 30 В	2147,60	64				1	1				4 367 260,80	4 367 260,80
12	36801	г. Магадан, ул. Дзержинского, д. 21	6909,40	199				1	1				25 287 486,12	25 287 486,12
13	36979	г. Магадан, ул. Кольмская, д. 9	2376,50	60				1	1				5 218 392,60	5 218 392,60
14	36980	г. Магадан, ул. Кольмская, д. 9 А	2353,40	80				1	1				5 146 322,04	5 146 322,04
16	37094	г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 14	5130,50	78				1	1				28 190 556,00	28 190 556,00
17	37299	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 40	3150,50	86				1	1				60 755 169,60	60 755 169,60
18	37330	г. Магадан, ул. Скуридина, д. 6А	2080,60	60				1	1				11 217 588,12	11 217 588,12
19	36797	г. Магадан, ул. Транспортная, д. 19	5604,10	187				1	1				4 131 417,96	4 131 417,96
20		п. Углар, ул. Красноярская, д. 32	2287,70	68				1	1				10 961 203,68	10 961 203,68
21		п. Углар, ул. Красноярская, д. 32, корп. 1	2287,70	68				1	1				10 961 203,68	10 961 203,68
22	36573	п. Углар, ул. Красноярская, д. 32, корп. 2	2287,70	68				1	1				10 961 203,68	10 961 203,68
23	37032	пгт Сокол, ул. Гагарина, д. 9	2162,60	80				1	1				20 561 700,60	20 561 700,60
24	37059	пгт Сокол, ул. Королева, д. 23	5446,40	137				1	1				15 798 851,28	15 798 851,28

№	2025 год	147 968,50	3 808	0	0	0	0	43	43	0	0	0	776 937 718,08	776 937 718,08
25	36788	г. Магадан, ш. Марчевское, д. 16	3447,20	81									13 873 944,60	13 873 944,60
26	37461	г. Магадан, проезд Востречова, д. 10	1 804,30	47									5 647 548,24	5 647 548,24
27	36801	г. Магадан, ул. Держинского, д. 21	6909,40	199									34 514 953,20	34 514 953,20
28	37184	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 28Б	4296,20	109									9 010 305,00	9 010 305,00
29	37186	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 30Б	4326,00	142									9 116 325,00	9 116 325,00
30	37187	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 32Б	4327,20	135									9 097 632,00	9 097 632,00
31	37188	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 32В	4321,80	142									9 114 930,00	9 114 930,00
32		г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 5	2089,10	58									25 263 870,84	25 263 870,84
33		г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 6	2220,90	45									13 758 641,28	13 758 641,28
34	36796	г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 7	3714,10	25									48 975 886,44	48 975 886,44
35		г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 10	1960,40	27									12 120 741,72	12 120 741,72
36		г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 12	2130,50	41									13 690 247,04	13 690 247,04
37		г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 22/2	6795,50	131									42 393 029,76	42 393 029,76
38		г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 28	2139,50	56									12 708 504,72	12 708 504,72
39		г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 30	2251,00	59									13 522 823,64	13 522 823,64
40		г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 3	4971,60	168									64 013 028,48	64 013 028,48
41	37096	г. Магадан, ул. Парковая, д. 24	5536,90	175									12 233 115,72	12 233 115,72
42		г. Магадан, ул. Портовая, д. 4	4213,70	65									28 263 919,68	28 263 919,68
43		г. Магадан, ул. Портовая, д. 11/2	4648,40	104									38 484 641,88	38 484 641,88
44	37167	г. Магадан, ул. Приморская, д. 7	3298,10	128									7 720 767,00	7 720 767,00
45	37617	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 3, корпус 1	2140,50	52									10 486 627,20	10 486 627,20
46	38986	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 84	4016,50	147									14 474 681,28	14 474 681,28
47	36893	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 118, корпус 2	2251,30	60									7 333 529,76	7 333 529,76
48	36990	г. Магадан, ул. Рыбозаводская, д. 19А	1949,80	67									4 301 064,00	4 301 064,00
49	36882	г. Магадан, ул. Рыбозаводская, д. 21А	2177,60	72									5 993 478,00	5 993 478,00
50	37106	г. Магадан, ул. Советская, д. 28	1962,00	55									7 889 594,40	7 889 594,40
51		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 33/15	4891,80	82									32 103 971,28	32 103 971,28
52		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 36/20	5495,40	115									36 144 930,96	36 144 930,96
53		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 38	5822,40	92									64 961 648,64	64 961 648,64
54		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 40 кв. 1-18	2916,40	22									15 433 588,80	15 433 588,80
55		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 40 кв. 19-72	3146,80	63									16 652 865,60	16 652 865,60
56		г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 44	1976,30	57									8 079 296,40	8 079 296,40
57	37002	г. Магадан, ш. Кольневское, д. 8, корпус 3	2653,30	62									8 042 924,52	8 042 924,52
58	37223	г. Магадан, ул. Кольневая, д. 44	2021,30	65									6 689 151,72	6 689 151,72
59	37224	г. Магадан, ул. Кольневая, д. 46	2245,70	78									7 402 999,68	7 402 999,68
60	37225	г. Магадан, ул. Кольневая, д. 48	2 044,70	54									6 744 816,72	6 744 816,72
61	37090	г. Магадан, пл. Комсомольская, д. 2	3 960,40	86									14 906 990,52	14 906 990,52
62	36841	г. Магадан, ул. Коммуны, д. 12	3 818,60	123									14 775 264,00	14 775 264,00
63	37316	г. Магадан, ул. Транспортная, д. 29	2054,60	68									6 490 216,80	6 490 216,80
64	37022	г. Магадан, ул. Падлора Шимича, д. 17А	1324,60	52									11 787 783,84	11 787 783,84
65	37041	пгт Сокол, ул. Гагарина, д. 20	3886,80	107									21 835 831,68	21 835 831,68
66	37058	пгт Сокол, ул. Королева, д. 21	4321,80	123									14 386 507,92	14 386 507,92
67	37060	пгт Сокол, ул. Королева, д. 25	5468,10	169									16 495 098,12	16 495 098,12
68	37992	г. Магадан, ул. Бернина, д. 11	1 982,20	36									11 895 255,00	11 895 255,00
69	37738	г. Магадан, проезд Востречова, д. 2/25, кв. 1-48	1958,20	54									10 771 666,56	10 771 666,56
70	37552	г. Магадан, проезд Востречова, д. 2/25, кв. 49-94	1959,50	85									10 778 817,60	10 778 817,60
71	36818	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 11 А	1415,50	46									7 540 452,00	7 540 452,00
72	36953	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 22	2615,80	73									16 164 912,60	16 164 912,60
73	37287	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 41	4441,00	96									10 697 677,20	10 697 677,20
74	37288	г. Магадан, пр-кт Карла Маркса, д. 43	4990,30	98									11 599 534,80	11 599 534,80
75	37341	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 23А	4403,20	131									9 587 453,40	9 587 453,40
76	37342	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 23Б	4333,90	130									9 391 258,80	9 391 258,80
77	37344	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 25Б	2617,60	80									5 167 713,60	5 167 713,60
78	37345	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 27 кв. 1-40	2815,30	44									6 572 664,00	6 572 664,00
79	37346	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 27 кв. 41-80	2171,60	70									4 707 221,40	4 707 221,40
80	37185	г. Магадан, ул. Гагарина, д. 28В	4267,70	128									9 362 568,60	9 362 568,60
81	36799	г. Магадан, ул. Держинского, д. 10	2088,30	56									4 682 588,40	4 682 588,40
82	38959	г. Магадан, ул. Кольневая, д. 17А	7313,60	324									17 929 056,60	17 929 056,60

83	36988	г. Магадан, ул. Колымакская, д. 17в	4130,50	112										14 191 575,84	14 191 575,84
84	36997	г. Магадан, ш. Колымакское, д. 6, кв. 1-48	3349,80	84										12 167 651,52	12 167 651,52
85	36998	г. Магадан, ш. Колымакское, д. 6, кв. 49-96	3233,10	94										11 432 041,92	11 432 041,92
86	36999	г. Магадан, ш. Колымакское, д. 6, кв. 97-110	832,20	27										3 158 941,68	3 158 941,68
87	37205	г. Магадан, ул. Луцка, д. 8, кв. 1-40	2355,90	83										13 963 698,00	13 963 698,00
88	37206	г. Магадан, ул. Луцка, д. 8, кв. 41-80	2078,00	64										14 172 212,52	14 172 212,52
89	39200	г. Магадан, ул. Майская (п. Снежный), д. 12А, кв. 1-40	2012,10	72										4 527 255,60	4 527 255,60
90	39201	г. Магадан, ул. Майская (п. Снежный), д. 12А, кв. 41-70	2164,30	47										4 733 303,40	4 733 303,40
91	39202	г. Магадан, ул. Майская (п. Снежный), д. 12А, кв. 71-100	2135,30	55										4 666 069,80	4 666 069,80
92	36784	г. Магадан, ул. Маршальская, д. 2/1	2127,40	47										5 708 480,40	5 708 480,40
93	34770	г. Магадан, ул. Небезежная реки Магаданки, д. 61	5978,40	60										12 114 509,40	12 114 509,40
94	37395	г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 30	4342,80	119										15 030 459,36	15 030 459,36
95	37165	г. Магадан, ул. Приморская, д. 1	2435,90	103										5 703 843,60	5 703 843,60
96	37166	г. Магадан, ул. Приморская, д. 1А	3589,90	149										8 667 048,60	8 667 048,60
97	36921	г. Магадан, ул. 1-я Сурхоянская, д. 2, корпус 1	3228,60	87										11 365 205,04	11 365 205,04
98	37013	г. Магадан, ул. Флотская, д. 22	2558,90	67										14 727 130,20	14 727 130,20
99	36898	г. Магадан, ул. Ямская, д. 6	2965,40	93										18 207 210,60	18 207 210,60
100	36998	пгт Сокол, ул. Королева, д. 29	5261,00	71										22 241 987,28	22 241 987,28
101	38964	пгт Сокол, ул. Гагарина, д. 17	4859,70	165										20 766 533,76	20 766 533,76
		МО "Ольский муниципальный округ"	11 773,60	345	0	0	0	0	0	0	0	0	0	75 735 905,76	75 735 905,76
		2024 год	6 139,90	207	0	0	0	0	0	0	0	0	0	42 928 237,80	42 928 237,80
102	36629	с. Кленка, ул. Центральная, д. 11	1432,3	48										8 131 644,00	8 131 644,00
103	38841	рп. Ова, ул. Кооперативная, д. 2	3512,4	112										6 829 337,88	6 829 337,88
		2025 год	3 586,40	79	0	0	0	0	0	0	0	0	27 967 255,92	27 967 255,92	
105	36627	с. Гадья, пр. Ольский д. 5	1805,3	49										14 581 112,76	14 581 112,76
106	36628	с. Галя, пр. Ольский д. 7	1781,1	30										7 371 381,96	7 371 381,96
		2026 год	2 047,30	59	0	0	0	0	0	0	0	0	7 209 730,80	7 209 730,80	
107	36645	с. Телон, ул. Комсомольская, д. 3	1024,0	30										18 226 555,20	18 226 555,20
108	36646	с. Талон, ул. Комсомольская, д. 4	1023,3	29										9 116 634,24	9 116 634,24
		МО "Омсукучанский муниципальный округ"	14 227,60	360	0	0	0	0	0	0	0	0	9 109 920,96	9 109 920,96	
		2024 год	3 546,30	96	0	0	0	0	0	0	0	0	70 347 918,24	70 347 918,24	
109	39046	п. Омсукучан, ул. Мира, д. 8	3546,3	96										19 083 384,00	19 083 384,00
		2025 год	3 546,30	96	0	0	0	0	0	0	0	0	19 083 384,00	19 083 384,00	
110	39046	п. Омсукучан, ул. Мира, д. 8	3546,3	96										37 728 972,72	37 728 972,72
		2026 год	7 135,00	168	0	0	0	0	0	0	0	0	37 728 972,72	37 728 972,72	
111	39047-39048	п. Омсукучан, ул. Мира, д. 10 (1,-24)	3567,5	84										13 535 561,52	13 535 561,52
112	39047-39048	п. Омсукучан, ул. Мира, д. 10 (25-54)	3567,5	84										6 767 780,76	6 767 780,76
		МО "Северо-Эвенский муниципальный округ"	11 252,20	336	0	0	0	0	0	0	0	0	6 767 780,76	6 767 780,76	
		2024 год	8 894,20	140	0	0	0	0	0	0	0	0	50 954 419,44	50 954 419,44	
116	39098	Марин Аманч, д. 10	2817,8	24										39 137 383,08	39 137 383,08
113	39085	рп. Эвенск, ул. Кооперативная, д. 21	3098,4	52										26 719 506,72	26 719 506,72
114	39086	рп. Эвенск, ул. Кооперативная, д. 21 А	2978,00	64										4 881 153,96	4 881 153,96
		2025 год	1 150,40	150	0	0	0	0	0	0	0	0	7 536 722,40	7 536 722,40	
115	39088	рп. Эвенск, ул. Пушкина, д. 20	1150,4	150										3 019 109,76	3 019 109,76
		2026 год	1 207,60	46	0	0	0	0	0	0	0	0	8 797 926,60	8 797 926,60	
117	39101	Победа, д. 24	693,9	33										2 010 922,20	2 010 922,20
118	39109	Чубарова, д. 10	513,7	23										6 787 004,40	6 787 004,40
		МО "Среднеэвенский муниципальный округ"	8 347,10	283	0	0	0	0	0	0	0	0	35 294 750,64	35 294 750,64	
		2024 год	1 818,00	75	0	0	0	0	0	0	0	0	7 038 747,72	7 038 747,72	
119	38485	п. Сеймчан, ул. Дзержинского, дом № 19	1818,00	75										7 038 747,72	7 038 747,72
		2025 год	3 282,30	106	0	0	0	0	0	0	0	0	14 616 738,36	14 616 738,36	
120	38516	п. Сеймчан, ул. Промышленная, дом № 22	1640,30	42										7 304 583,96	7 304 583,96
121	38518	п. Сеймчан, ул. Промышленная, дом № 26	1642,00	64										7 312 154,40	7 312 154,40
		2026 год	3 246,80	102	0	0	0	0	0	0	0	0	13 639 264,56	13 639 264,56	
122	38526	п. Сеймчан, ул. Советская, дом № 4	1628,50	57										7 539 303,60	7 539 303,60
123	38527	п. Сеймчан, ул. Советская, дом № 6	1618,30	45										6 099 960,96	6 099 960,96

